

서울시보

서울시 홈페이지 | www.seoul.go.kr

제3138호 2012. 10. 11.(목)

희망서울
 함께 만드는 서울, 함께 누리는 서울

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.



서울불꽃축제

기관의 장									
선 람		공 람							



서울특별시

발행인 | 서울특별시장 편집인 | 시민소통기획관
 서울시 중구 세종대로110 ☎(02)2133-6441

목 차

◆ 자치법규

[조 례]

제5371호 서울특별시의회 기본조례 일부개정조례 3

[규 칙]

제3875호 서울시립대학교운영위원회운영규칙 일부개정규칙 5

제3876호 서울특별시 의사상자 등 예우 및 지원에 관한 조례 시행규칙 6

[훈 령]

제978호 서울특별시 적극행정 면책제도 운영규정 일부개정규정 12

◆ 고 시

제2012-267호 북아현 재정비촉진지구 북아현1-3구역 재정비촉진계획
변경결정(경미한변경) 14

제2012-268호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경 고시 18

제2012-269호 합정 재정비촉진계획 변경결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시 ... 20

제2012-270호 마곡 도시개발구역 변경지정 및 개발계획 변경수립,
실시계획 변경인가, 지형도면 고시 26

제2012-271호 문정도시개발구역 개발계획 및 실시계획변경인가 고시 444

제2012-272호 마곡일반산업단지 관리기본계획 변경 고시 505

제2012-274호 신림재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정 및 지형도면 고시 .. 516

제2012-275호 현충묘지공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 539

◆ 공 고

제2012-1419호 승강기 보수업 등록기준 미달업체 행정처분 청문실시 공고 559

제2012-1421호 승강기 보수업 등록기준 미달업체 행정처분 청문실시 공고 560

제2012-1422호 승강기 보수업 등록기준 미달업체 행정처분 청문실시 공고 561

제2012-1425호 발산택지개발지구 지구단위계획 변경을 위한 열람공고 562

제2012-1427호 도시계획시설에 대한 단계별집행계획 공고 563

제2012-1428호 회계관계공무원 직인 등록 581

제2012-1429호 회계관계공무원 직인 폐기 581

제2012-1430호 기부금품 모집 등록공고 582

제2012-1431호 회계관계공무원 직인 등록 및 폐기공고 583

제2012-1434호 회계관계공무원 직인 공고 584

제2012-1442호 회계관계공무원 직인 폐기 및 등록 585

제2012-1443호 회계관계공무원 직인 등록 공고 586

제2012-1445호 국제물류주산업 등록기준 미달업체 행정처분 사전통지서 공시송달 공고	586
제2012-1446호 회계관계공무원 직인 폐기 공고	591
제2012-1447호 보라매근린공원 조성계획변경(안) 주민의견 청취를 위한 열람공고 ..	592
제2012-1448호 회계관계공무원 직인 등록 및 폐기 공고	605
제2012-1449호 회계관계공무원 직인 등록 공고	608
제2012-1450호 기부금품 모집 등록공고	608
제2012-1451호 회계관계공무원 직인 등록 및 폐기공고	609
제2012-1452호 회계관계공무원 직인 등록 공고	610
제2012-1453호 공인, 전자이미지공인 등록 공고	610
제2012-1459호 소청심사기일통지 공시송달 공고	611
제2012-1462호 센터직인 및 회계관계공무원 직인 등록	612
제2012-1463호 회계관계공무원 직인 폐기 공고	613
제2012-1464호 회계관계공무원 직인 등록 및 폐기공고	614

◆ 구 고 시

제2012-111호 도시계획시설(공공청사) 결정 및 지형도면 고시(성동구)	615
제2012-65호 도시계획시설사업(도로) 실시계획 인가고시(도봉구)	617
제2012-89호 도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 변경 및 지형도면 고시(서초구) ..	622

◆ 구 공 고

제2012-827호 도시관리계획 (변경)결정(안) 열람공고(도봉구)	624
제2012-777호 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정(안) 열람공고(서초구)	625

◆ 사업소공고

제2012-96호 하천법 위반 과태료처분 사전통지서 공시송달 공고(한강사업본부) ...	628
제2012-203호 회계관계공무원 직인 폐기 및 등록(서울시립대학교)	630
제2012-14호 소방시설업등록 공고(구로소방서)	631
제2012-9호 소방시설업 신규등록 공고(서초소방서)	632

◆ 정 정

서울특별시조례 제5360호[서울특별시 석면안전관리 및 지원에 관한 조례]의 정정	633

자 치 법 규

[조 례]

◆ 서울특별시조례 제5371호

서울특별시의회 기본조례 일부개정조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시의회 기본조례 일부개정 조례를 지방자치법 제26조 제6항 후단의 규정에 의거 이에 공포한다.

서울특별시의회회의장 김 명 수 인

2012년 10월 11일

서울특별시의회 기본조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제35조제2항을 삭제한다.

제61조제1항제7호를 다음과 같이 신설한다.

7. 본회의장 의장석 또는 위원회 회의장 위원장석 점거

제63조를 다음과 같이 한다.

제63조(회의장 출입의 제한 등) ① 회의장에는 의원, 의사 및 의안심의에 필요한 사람과 허가받은 사람 이외에는 출입할 수 없다.

② 누구든지 의원이 본회의 또는 위원회에 출석하기 위하여 본회의장 또는 위원회 회의장에 출입하는 것을 방해하여서는 아니 된다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문 대비표

현 행	개 정 안 (대 안)
제35조 (상임위원회의 위원) ① (생 략) <u>② 각 교섭단체의 대표의원은 운영위원회의 위원이 된다.</u> ③ (생 략) ④ (생 략)	제35조 (상임위원회의 위원) ① (현행과 같음) <u>② <삭 제></u> ③ (현행과 같음) ④ (현행과 같음)
제61조 (회의의 질서유지) ① (생 략) 1.~ 6. (생 략) <u><신 설></u> ② ~ ③ (생 략)	제61조 (회의의 질서유지) ① (현행과 같음) 1.~ 6. (현행과 같음) 7. 본회의장 의장석 또는 위원회 회의장 위원장석 점거 ② ~ ③ (현행과 같음)
제63조 (회의장 출입의 제한) 회의장에는 의원, 의사 및 의안심의 <u>에 필요한 사람과 의장이 허가한 사람 이외에는 출입할 수 없다.</u> <u><신 설></u>	제63조 (회의장 출입의 제한 등) ① 회의장에는 의원, 의사 및 의 <u>안심의에 필요한 사람과 허가받은 사람 이외에는 출입할 수 없다.</u> <u>② 누구든지 의원이 본회의 또는 위원회에 출석하기 위하여 본회</u> <u>의장 또는 위원회 회의장에 출입하는 것을 방해하여서는 아니</u> <u>된다.</u>

제안이유 및 주요내용

1. 제안이유

가. 김용석(서초4) 의원과 서윤기 의원이 각각 발의한 「서울특별시의회 기본조례 일
부개정조례(안)」은 안건 심의과정에서 물리적인 충돌을 방지하기 위하여 의장석
및 위원장석 점거금지 등으로 의회내 질서유지를 강화하는 한편, 의원의 회의장
출입을 방해하는 행위를 금지함으로써 민주적이고 효율적인 회의 운영을 도모하
는 것을 주요 골자로 하고 있어 유사한 점이 있음.

나. 따라서 2건의 일부개정조례안의 내용을 통합·보완하여 위원회 대안으로 제출함.

2. 주요내용

가. 각 교섭단체 대표의원이 의무적으로 운영위원회의 위원이 되도록 하는 조항을 삭
제함(안 제35조제2항).

나. 의원의 의장석 및 위원장석 점거를 금지하는 규정을 신설함(안 제61조제1항제7호).

다. 의원의 본회의장 및 위원회 회의장 출입을 방해하는 행위를 금지하는 규정을 신
설함(안 제63조제2항).

3. 참고사항

가. 관계법규 : 해당사항 없음

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합 의 : 해당사항 없음

[규 칙]**◆ 서울특별시규칙 제3875호****서울시립대학교운영위원회운영규칙 일부개정규칙**

서울시립대학교운영위원회운영규칙 일부개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

서울특별시장 박 원 순 인

2012년 10월 11일

서울시립대학교운영위원회운영규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “서울시립대학교운영위원회운영규칙”을 “서울시립대학교 운영위원회의 구성 및 운영에 관한 규칙”으로 한다.

제1조를 다음과 같이 한다.

제1조(목적) 이 규칙은 서울시립대학교 운영에 관한 조례 제3조의2에 따라 서울시립대학교 운영위원회의 구성 및 운영 등에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조 각 호외의 본문 중 “위원회”를 “서울시립대학교 운영위원회(이하 “위원회”라 한다)”로 하고, 같은 조 제5호 중 “대학교”를 “서울시립대학교(이하 “대학교”라 한다)”로 한다.

제3조제2항 및 같은 조 제3항을 각각 다음과 같이 한다.

② 위원회의 위원장은 시장으로 하고, 공동부위원장은 서울특별시(이하 "시"라 한다) 정 무부시장과 위촉직 위원 중 1인으로 하되, 위촉직 공동부위원장은 위원회에서 교육·학교 운영에 관한 학식과 경험이 풍부한 위촉직 위원 중에서 호선한다.

③ 위원은 당연직 위원과 다음 각 호의 자중에서 시장이 위촉하는 자로 하되, 당연직 위원은 시 기획조정실장, 대학교 총장 및 기획처장이 된다.

1. 시의회 의원 중 시의회의장이 추천하는 자
2. 교육·학교운영 등에 관하여 학식과 경험이 풍부한 자
3. 대학교 운영과 관계 있는 자

제4조제1항 중 “위원회 회무”를 “위원회의 사무”로 한다.

제5조를 다음과 같이 한다.

제5조(위원의 임기) 위원의 임기는 2년으로 하되 연임할 수 있으며, 보궐위원의 임기는 전임자의 남은 임기로 한다. 다만, 당연직위원은 그러하지 아니한다.

제6조제1항 중 “소지”를 “소집”으로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

◆ **서울특별시규칙 제3876호**

서울특별시 의사상자 등 예우 및 지원에 관한 조례 시행규칙

서울특별시 의사상자 등 예우 및 지원에 관한 조례 시행규칙을 다음과 같이 공포한다.

서울특별시장 박 원 순 인

2012년 10월 11일

제1조(목적) 이 규칙은 「서울특별시 의사상자 등 예우 및 지원에 관한 조례」에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(특별위로금 지급) ① 서울특별시장(이하 “시장”이라 한다)은 「서울특별시 의사상자 등 예우 및 지원에 관한 조례」(이하 “조례”라 한다) 제5조제2항에 따라 의사자 유족 및 의사자에게 별표에 따라 예산의 범위 내에서 특별위로금을 지급할 수 있다.

② 특별위로금 지급액은 의사상자 구조행위가 발생한 당시의 특별위로금을 기준으로 한다.

③ 특별위로금 지급은 의사상자 구조행위에 대하여 1회에 한한다.

④ 제3항에도 불구하고, 의사자가 「서울특별시 의사상자 등 예우 및 지원에 관한 법률 시행령」제11조에 따라 부상등급 변경신청을 하여 그 부상등급이 승급될 경우에는 변경된 부상등급에 해당하는 특별위로금에서 종전에 지급된 특별위로금을 제외한 금액을 추가로 지급할 수 있다.

⑤ 제4항에 따라 변경된 특별위로금은 최초 특별위로금 지급당시 금액을 기준으로 한다.

제3조(특별위로금 지급대상 및 지급순위) ① 특별위로금은 의사자의 경우에는 본인에게 지급하고, 의사자 유족의 경우에는 다음 각 호의 순위에 따라 지급한다. 이 경우, 태아는 이미 출생한 것으로 본다.

1. 배우자

2. 자녀

3. 부모

4. 조부모

5. 형제자매

② 제1항에 따른 특별위로금 지급대상 중 같은 순위의 유족이 2명 이상이면 공동으로 신청하여 특별위로금을 같은 금액으로 나누어 지급받는다.

③ 제2항에도 불구하고, 같은 순위의 유족 중 1명을 제외한 나머지 유족이 별지 제1호서식에 따른 특별위로금 포기서를 제출한 경우에는 단독으로 지급신청을 한 유족 1명에게 특별위로금 전액을 지급한다.

④ 의사자가 특별위로금을 지급받기 전에 사망한 경우에는 제1항부터 제3항까지의 규정에 준하여 의사자 유족에게 특별위로금을 지급한다.

제4조(특별위로금 지급신청 및 지급절차) ① 조례 제5조제2항에 따라 특별위로금을 지급받고자 하는 의사자 유족 또는 의사자(유족)는 별지 제2호서식에 따른 특별위로금 지급신청서를 작성하고, 구비서류를 첨부하여 다음 각 호의 구분에 따라 제출하여야 한다.

1. 서울특별시에 주민등록이 되어 있는 사람 : 주소지 관할 구청장
2. 다른 시·도에 주민등록이 되어 있는 사람 : 구조행위 발생지 관할 구청장

② 의사상자의 주소지 관할 구청장 및 구조행위 발생지 관할 구청장은 의사자 유족 또는 의사자(유족)에게 특별위로금 지급신청 대상자임을 알릴 수 있다.

③ 특별위로금 지급신청인이 의사자와 사실상 혼인관계에 있는 사람으로 가족관계등록부나 주민등록표 등본으로 그 사실을 확인할 수 없을 때에는 제1항에 따른 구비서류 외에 혼인관계를 증명할 수 있는 서류를 첨부하여야 한다.

④ 제1항에 따라 지급신청서를 접수한 구청장은 가족관계, 주민등록 여부 등 사실관계를 확인하여 시장에게 특별위로금 지급을 신청하여야 한다.

⑤ 제4항에 따라 지급신청을 받은 시장은 특별위로금을 받을 자가 지정하는 예금계좌에 입금하여 특별위로금을 지급한다. 다만, 특별위로금을 지급받을 자가 체신관서 또는 금융기관이 없는 지역에 거주하는 등 부득이한 사유가 있는 경우에는 특별위로금을 지급받을 자의 신청에 따라 본인에게 현금으로 지급할 수 있다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규칙은 2013년 1월 1일부터 시행한다.

제2조(경과규정) 이 규칙 시행 전 「의사상자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 따라 결정된 의사상자와 그 유족 및 가족은 이 규칙에 따른 예우와 지원을 받는다. 이 경우 제2조에 따른 특별위로금은 2015년 3월 15일까지 신청하는 경우에 한하여 지급한다.

〔별표〕

특별위로금 지급 구분표(제2조 관련)

구 분		지 급 액
의 사 자		30,000,000원
의 상 자	1 급	15,000,000원
	2 급	12,500,000원
	3 급	10,000,000원
	4 급	7,500,000원
	5 급	5,000,000원
	6 급	3,000,000원
	7 급	1,000,000원
	8 급	750,000원
	9 급	500,000원

주) 의상자 등급은 「의사상자 등 예우 및 지원에 관한 법률 시행령」 별표 1에서 정한 “의상자의 부상범위 및 등급”에 따른다.

(별지 제1호서식)

특별위로금 포기서

본인은 故 님의 로서 아래 특별위로금에 대한 일체의 수령을 포기하고
아래 신청자에게 전액 지급되는 것에 동의하며, 향후 본 건과 관련하여 어떠한 이의제기도
하지 않을 것이며 이를 확인하기 위하여 아래와 같이 날인하고 인감을 첨부합니다.

☐ 특별위로금 : 금 원(한글로 기재)

상기 특별위로금의 신청자(전액 수령자)는 다음과 같습니다.

- 성 명 :
- 주 민 등 록 번 호 :
- 주 소 :
- 의사(상)자와의 관계 :

년 월 일

[illegible]

[별지 제2호서식]

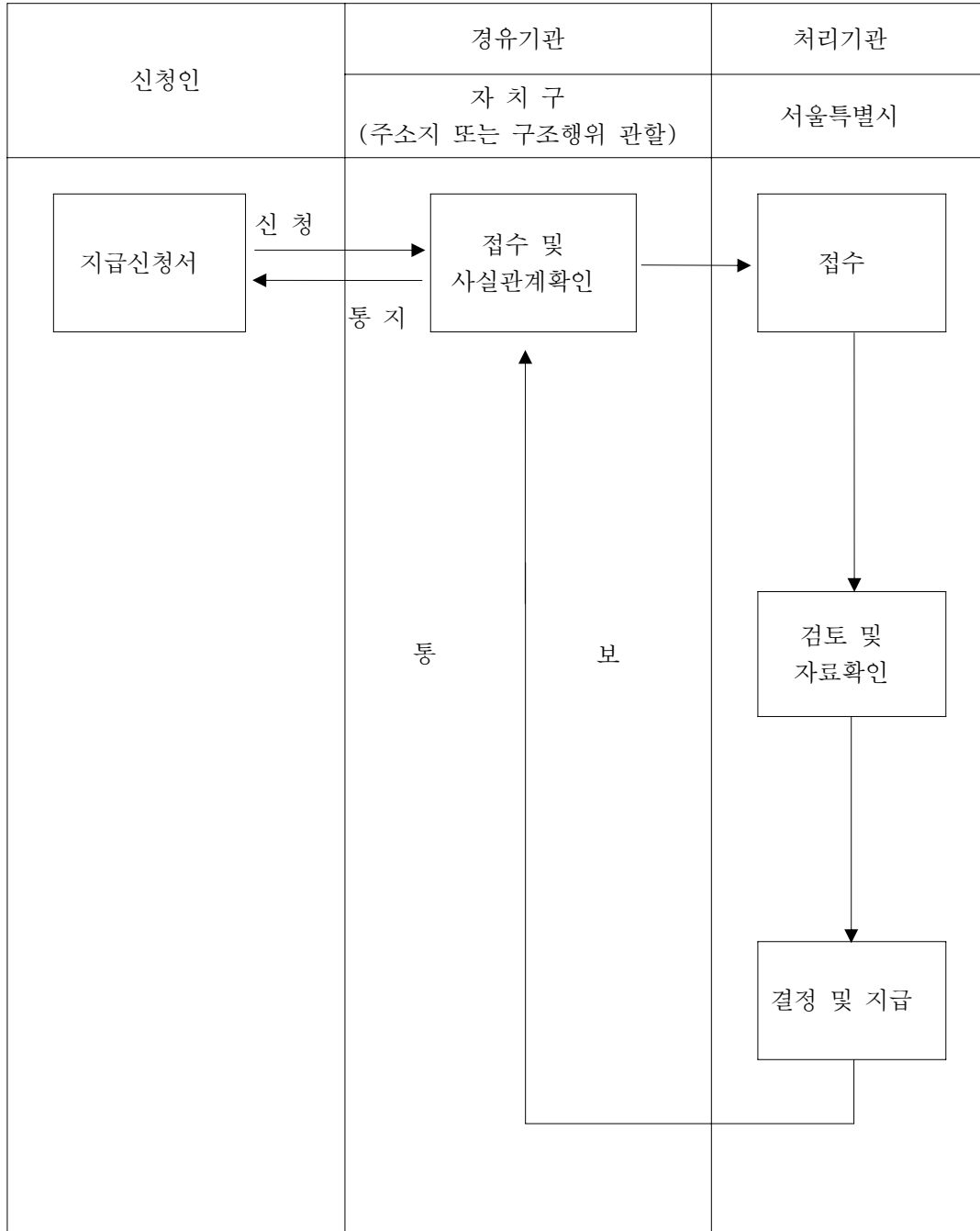
(앞쪽)

특별위로금 지급신청서				처리기간	
				30 일	
신청인	성 명		주민등록번호		
	주 소	(연락처)		의사상자 와의 관계	
의사상자 관련내용	성 명	주민등록번호	직 업	주 소	
	발생일시		발생장소		
	사고요지				
	상해정도				
구조대상자와의 관계					
사고처리 경찰관서		(담당경찰관:) (연락처:)			
위 사고와 관련하여 다른 조례에 따라 이미 지급받았거나 지급신청한 사실 기재	내 용 (적용된 다른 조례)	금 액	지급일자	지급자	
「서울특별시 의사상자 등 예우 및 지원에 관한 조례」 제5조제2항과 같은 조례 시행규칙 제4조제1항에 따라 위와 같이 특별위로금 지급을 신청합니다. 년 월 일 신청인 (서명 또는 인) 구청장 귀하					
구비 서류	신청인 제출서류		담당 공무원 확인사항 (담당 공무원의 확인에 동의하지 아니하는 경우, 신청인이 직접 제출하여야 하는 서류)		수 수 료 없 음
	신청인이 의사상자와 사실상 혼인관계에 있는 경우에는 그 사실을 증명할 수 있는 서류 1부 (담당 공무원 확인 사항으로 사실상 혼인관계를 증명할 수 없는 경우에만 제출합니다)		1. 가족관계등록부의 증명서 2. 주민등록표 등본 3. 신청서 내용의 적정여부 등		
본인은 이 건 업무처리와 관련하여 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당 공무원이 위의 담당 공무원 확인사항을 확인하는 것에 동의합니다. 신청인 (서명 또는 인)					

210mm×297mm[신문용지 54g/m²(재활용품)]

이 신청서는 아래와 같이 처리됩니다.

(뒤쪽)



[훈 령]**◆ 서울특별시훈령 제978호****서울특별시 적극행정 면책제도 운영규정 일부개정규정**

서울특별시 적극행정 면책제도 운영규정 일부개정규정을 다음과 같이 발령한다.

서울특별시장 박 원 순 인

2012년 10월 11일

서울특별시 적극행정 면책제도 운영규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제9조를 다음과 같이 한다.

- ① 감사원 등에서 징계처분을 시장에게 위임한 사항과 시 자체 감사결과에 따른 징계처분 대상의 공무원에 대한 적극행정 면책대상을 심의하기 위하여 「서울특별시 적극행정 면책 심의위원회」(이하 “위원회”라 한다)를 둔다.
- ② 제1항의 위원회 기능은「서울특별시 시민감사위원회 조례」에 의한 시민감사위원회가 수행한다.

제10조를 삭제한다.

제12조제2항을 다음과 같이 하고, 같은 조 제3항을 삭제한다.

- ② 이 밖에 위원회 운영에 관한 사항은 「서울특별시 시민감사위원회 조례」에 따른다.

제13조제3항 본문 중 “20일”을 “10일”로 한다.

제14조제1항 중 “20일”을 “30일”로 한다.

제17조를 삭제한다.

별지 제4호 서식을 다음과 같이 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

제2조(적용례) 이 규정 시행 전에 감사를 실시 중이거나 감사결과를 처리 중에 있는 사항에 대하여도 이 규정을 적용한다.

[별지 제4호서식]

적극행정 면책심의 심의결과

건명						
심사대상자	소속 기관		직위 (직급)		성명	
심사결과						
서울특별시 시민감사위원회 위원장 인 부위원장 인 위원 인 위원 인 위원 인 위원 인 위원 인 간사 인						

고 시

◆ 서울특별시고시 제2012-267호

북아현 재정비촉진지구 북아현1-3구역 재정비촉진계획 변경결정(경미한변경)

1. 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19)로 재정비촉진지구 지정 고시되고, 서울특별시고시 제2008-38호(2008.02.05)로 북아현 재정비촉진지구 변경지정 및 재정비촉진계획 결정 고시되고, 서울특별시고시 제2009-106호(2009.03.19)로 변경지정 및 재정비촉진계획 변경결정 고시, 서울특별시고시 제2009-153호(2009.04.09)로 변경지정 및 재정비촉진계획 변경결정(경미한변경) 고시, 서울특별시고시 제2009-317호(2009.08.20)로 변경지정 및 재정비촉진계획 변경결정(경미한변경) 고시, 서울특별시고시 제2009-407호(2009.10.22)로 변경지정 및 재정비촉진계획 변경결정(경미한변경) 고시, 서울특별시고시 제2010-190호(2010.05.20)로 북아현재정비촉진지구 변경지정 및 재정비촉진계획 변경결정(경미한변경) 고시, 서울특별시고시 제2011-382호(2011.12.15)로 북아현재정비촉진지구 북아현1-3구역 재정비촉진계획 변경결정 고시, 서울특별시고시 제2012-246호(2012.09.13)로 북아현재정비촉진지구 북아현1-2구역 재정비촉진계획 변경결정 고시된 서대문구 북아현 재정비촉진지구에 대하여
2. 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」 제12조제1항 및 같은법 시행령 제10조 제2항의 규정에 의거 재정비촉진계획을 변경결정하고, 같은법 제12조제3항 및 같은법 시행령 제15조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2012년 10월 11일

서울특별시장

1. 재정비촉진지구의 명칭·유형·위치·면적 및 지정목적 : 변경없음
2. 재정비촉진사업의 완료목표 연도 : 변경없음
3. 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표 : 변경없음
4. 재정비촉진계획의 개요
 - 1) 토지이용에 관한 계획 : 변경없음
 - 2) 인구·주택수용계획 : 34,228인 / 12,677세대 ⇒ 34,244인 / 12,683세대

구 분		주택수(호)	인구수(인)	비 고
존치지역	개별주택	1,111	3,000	-
	공동주택	1,949	5,262	-
촉진구역	소계	9,050	24,435	기정
		9,056 (증)6	24,451 (증)16	변경
	40㎡이하	689	1,860	-
	40㎡~60㎡	2,273	6,137	기정
	40㎡~60㎡	2,268 (감)5	6,123 (감)14	변경
	60㎡~85㎡	4,088	11,038	기정
	60㎡~85㎡	4,087 (감)1	11,035 (감)3	변경
	85㎡초과	2,000	5,400	기정
	85㎡초과	2,012 (증)12	5,433 (증)33	변경

구 분	주택수(호)	인구수(인)	비 고
계	12,110	32,697	기정
	12,116 (증)6	32,713 (증)16	변경
부분임대가능 주동세대	567	1,531	-
수용가능 가구 합계	12,677	34,228	기정
	12,683 (증)6	34,244 (증)16	변경

- 3) 교육시설, 문화시설, 복지시설 등 기반시설 설치계획 : 변경없음
- 4) 공원·녹지 및 환경보전계획 : 변경없음
- 5) 교통계획 : 변경없음
- 6) 경관계획 : 변경없음
- 7) 도시·주거환경정비기본계획 : 주택재건축사업 및 주택재개발사업부문 : 변경없음
- 8) 재정비촉진구역 지정 : 변경없음
- 9) 재정비촉진사업별 용도지역 변경계획 : 변경없음
- 10) 재정비촉진사업별 용적률·건폐율 및 높이계획 등 건축계획 : 변경없음
- 11) 기반시설의 비용분담계획 : 변경없음
- 12) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책 : 변경없음

구 분		전 체 세대수	임 대 주 택				비고
			합계	30~40㎡이하	40~50㎡이하	50~60㎡이하	
북아현 1구역	기정	3,703	656	284	276	96	-
	변경	3,709					
북아현 1-1구역		1,004	193	83	88	22	-
북아현 1-2구역		945	163	80	66	17	-
북아현 1-3구역	기정	1,754	300	121	122	57	-
	변경	1,760					
북아현 2구역		1,714	292	132	124	36	-
북아현 3구역		3,633	618	273	265	80	-
합 계	기정	9,050	1,566	689	665	212	-
	변경	9,056					

- 13) 단계적 사업추진에 관한 사항 : 변경없음
- 14) 기타 계획 : 변경없음
- 15) 광고물 관리계획 : 변경없음
- 16) 폐기물 처리에 관한 계획 : 변경없음
- 17) 재정비촉진구역별 정비계획
 - 가. 북아현 1구역(주택재개발사업)
 - (1) 정비구역의 위치 및 면적 : 변경없음
 - (2) 정비계획
 - 가) 토지이용계획 : 변경없음
 - 나) 도시계획시설설치계획 : 변경없음
 - 다) 공동이용시설 설치계획 : 변경없음

라) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획

☐ 기존건축물의 정비·개량계획 : 변경없음

☐ 건축시설계획

결정 구분	구 역 구 분		가 구 또는 획 지 구분		위 치	용적률 산정용 연면적(㎡)	주 된 용 도	건폐율 (%)	용적율 (%)	평균층수/ 최고층수			
	명칭	면 적(㎡)	명 칭	면 적(㎡)									
기정	북 아 현 1 재 정 비 촉 진 구 역	244,224.3	1-1-1	47,388.3	북아현동 1-990일대	-	공동주택 및 부대복리시설	60이하	221.4이하	15.9 /20이하 (103m이하)			
			1-1-2	3,311.7	북아현동 1-1566일대								
			1-1-3	2,418.0	북아현동 201-2일대								
			1-2-1	20,850.0	북아현동 174일대	-	공동주택 및 부대복리시설	60이하	244.62 이하	15.1 /20이하 (103m이하)			
			1-2-2	17,245.4	북아현동 168-16일대								
			1-2-3	602.0	북아현동 215-1일대	-	종교시설	60이하	200이하	-			
			1-3-1	28,042.4	북아현동 236-9일대	-	공동주택 및 부대복리시설	60이하	261.8이하	20.8 / 35이하 (106.05m 이하)			
			1-3-2	19,901.0	북아현동 158-1일대								
			1-3-3	12,731.2	북아현동 146-5일대								
			1-3-4	8,244.6	북아현동 137-3일대	-	공동주택 및 업무시설 및 판매시설 및 근린생활시설	60이하	451이하				
			1-3-5	1,822.7	북아현동 217-34일대	-	종교시설	60이하	200이하	-			
주택의 규모 및 규모별 건설비율			구 분		합계	분양(전용면적, ㎡)				임대(전용면적, ㎡)			
						소 계	85초과	60~85 이하	60 이하	소 계	40이하	40~50 이하	50~60 이하
			기정	세대수	3,703	3,047	766	1,569	712	656	284	276	96
				비율(%)	100	82.3	20.7	42.4	19.2	17.7	7.7	7.4	2.6
			변경	세대수	3,709	3,053	778	1,568	707	656	284	276	96
				비율(%)	100	82.3	21.0	42.3	19.0	17.7	7.7	7.4	2.6
건축물의 건축선에 관한 계획			• 건축법, 주택법 등 관련 법규에 의함 • 북아현재정비촉진계획에 따른 건축계획 시행지침에 따름										
기 타			• 준주거·근린상업지역(1-3-4획지)에서 공동주택 및 근린생활시설이 복합된 건축물의 주거용으로 사용되는 부분의 면적(부대시설의 면적을 포함한다)이 연면적 합계의 70%이하로 한다.										

주) 친환경 인센티브 75점이상(용적률 +1.5%)

주) 연면적은 [도시 및 주거환경정비법] (제94444호, 2009.02.06) 개정에 따라 삭제한 것임

마) 정비사업 시행계획 : 변경없음

바) 임대주택의 건설에 관한 계획 : 변경없음

나. 북아현 1-1구역(주택재개발사업) : 변경없음

다. 북아현 1-2구역(주택재개발사업) : 변경없음

라. 북아현 1-3구역(주택재개발사업)

(1) 정비구역의 위치 및 면적 : 변경없음

(2) 정비계획

가) 토지이용계획 : 변경없음

나) 도시계획시설설치계획 : 변경없음

다) 공동이용시설 설치계획 : 변경없음

라) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획

☐ 기존건축물의 정비·개량계획 : 변경없음

☐ 건축시설계획

결정 구분	구 역 구 분		가구 또는 획지 구분		위 치	용적률 산정용 연면적(㎡)	주 된 용 도	건폐율 (%)	용적율 (%)	평균층수/ 최고층수			
	명 칭	면 적(㎡)	명 칭	면 적(㎡)									
기정	북아현 1-3 재정비 촉진 구역	106,661.8	1-3-1	28,042.4	북아현동 236-9일대	-	공동주택 및 부대복리시설	60 이하	261.8 이하	20.8 / 35이하 (106.05m 이하)			
			1-3-2	19,901.0	북아현동 158-1일대								
			1-3-3	12,731.2	북아현동 146-5일대								
			1-3-4	8,244.6	북아현동 137-3일대	-	공동주택 및 업무시설 및 판매시설 및 근린생활시설	60 이하	451 이하	-			
			1-3-5	1,822.7	북아현동 217-34일대	-	종교시설	60 이하	200 이하				
주택의 규모 및 규모별 건설비율			구 분		합계	분양(전용면적, ㎡)			임대(전용면적, ㎡)				
						소 계			85초과	60~85이하	60이하	소 계	40이하
			기	세대수	1,754	1,454	401	709	344	300	121	122	57
			정	비율(%)	100.0	82.9	22.9	40.4	19.6	17.1	6.9	7.0	3.2
			변	세대수	1,760	1,460	413	708	339	300	121	122	57
			경	비율(%)	100.0	83.0	23.5	40.2	19.3	17.0	6.9	6.9	3.2
건축물의 건축선에 관한 계획			• 건축법, 주택법 등 관련 법규에 의함 • 북아현재정비촉진계획에 따른 건축계획 시행지침에 따름										
기 타			• 준주거·근린상업지역(1-3-4획지)에서 공동주택 및 근린생활시설이 복합된 건축물의 주거용 으로 사용되는 부분의 면적(부대시설의 면적을 포함한다)이 연면적 합계의 70%이하로 한다.										

주) 친환경 인센티브 70점이상(용적률 +1.0%)

마) 정비사업 시행계획 : 변경없음

바) 임대주택의 건설에 관한 계획 : 변경없음

사) 도시재정비위원회 심의결과(조건부가결)(2011.11.1) : 변경없음

- 마. 북아현 2구역(주택재개발사업) : 변경없음
- 바. 북아현 3구역(주택재개발사업) : 변경없음
- 사. 경미한 사항에 관한 계획(촉진구역별 건축계획) : 변경없음

18) 재정비촉진지구에 대한 도시관리계획 변경결정조서 : 변경없음

5. 기타 재정비촉진계획 수립 관련 사항은「북아현 재정비촉진지구 재정비촉진계획 결정도서」에 명시
6. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주택정책실 재정비과(☎02) 2133 - 7224) 및 서대문구 도시재정비과(☎02) 330-1640)에 관계도서를 각각 비치하고 있습니다.

◆ **서울특별시고시 제2012-268호**

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경 고시

1. 서울특별시고시 제2011-318(2011.10.27)호로 도시계획시설(도로) 변경결정되고 성동구고시 제2010-61(2010.11.11)호로 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면 고시되어, 서울특별시공고 제2012-929(2012.6.28)호로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 열람공고하고 서울특별시고시 제2012-218(2012.8.16)호로 실시계획 작성고시한 『응봉교 확장 및 성능개선공사』에 대하여
2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 변경작성하고, 같은법률 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 의거 이를 변경 고시합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

- 가. ~ 마. : 변경없음
- 바. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임
- 사. 변경없음
- 아. 기타 자세한 사항은 서울특별시 도로계획과(☎2133-8084) 및 서울특별시도시기반시설본부 토목부(☎02-3708-2570)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

- 사업시행자 : 서울특별시청
- 사업명 : 응봉교 확장 및 성능개선공사

구분	조서 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		성명	관계인		권리의 내용	비고
						성명	주소		성명	주소		
당초 변경	3	응봉동 228-12	대	487.0	27.0	조순자	성동구 고산자로 132번지 402호	성동제일 새마을금고	성동제일 새마을금고	서울 성동구 사근동 176-36	근저당권	
		응봉동 228-56	대	27.0	27.0	조순자	성동구 고산자로 132번지 402호	성동제일 새마을금고	성동제일 새마을금고	서울 성동구 사근동 176-36	근저당권	
당초 변경	4	응봉동 228-20	대	334.0	14.0	지원석	서울 성동구 금호동4가 340 서울숲푸르지오 109-504	우리은행	우리은행	서울 중구 회현동1가 203	근저당권	
		응봉동 228-57	대	14.0	14.0	지원석	서울 성동구 금호동4가 340 서울숲푸르지오 109-504	우리은행	우리은행	서울 중구 회현동1가 203	근저당권	

◆ 서울특별시고시 제2012-269호
합정 재정비촉진계획 변경결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2008-252호(2008.7.24)로 구역지정 되고 서울특별시고시 제2010-14호(2010.1.21)로 재정비촉진지구 지정 및 재정비촉진계획 결정된 합정재정비촉진지구에 대하여 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」 제12조 및 같은법 시행령 제10조의 규정에 따라 재정비촉진계획을 변경결정(경미한 변경)하고, 같은법 제12조제3항 및 같은법 시행령 제15조의 규정에 따라 이를 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시

1. 재정비촉진지구의 명칭·유형·위치·면적 (변경없음)

명 칭	유 형	위 치	면적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변 경 후	
합정재정비 촉진지구	중심지형	마포구 합정동, 서교동, 망원동 일대	297,998.2	-	297,998.2	

2. 재정비촉진구역 및 준치구역 지정에 관한 사항 (변경없음)

구 분	사업방식	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기정	변경	변경후	
총 계				297,998.2	-	297,998.2	
촉진구역	도시환경 정비사업	소 계		69,108.8	-	69,108.8	
		합정1구역	합정동 419-1 일대	37,309.4	-	37,309.4	
		합정2구역	합정동 385-1 일대	16,297.3	-	16,297.3	
		합정3구역	합정동 384-1 일대	10,544.9	-	10,544.9	
		합정4구역	합정동 382-44 일대	4,957.2	-	4,957.2	
준치정비	합정5~9구역		합정동 383-14 일대	21,616.0	-	21,616.0	
준치관리	-		-	207,273.4	-	207,273.4	

3. 합정2재정비촉진구역 촉진계획
가. 촉진구역의 위치 및 면적 (변경없음)

구 분	구역의 명칭	위 치	면적(㎡)			비 고
			기정	변 경	변 경 후	
기정	합정2재정비 촉진구역	마포구 합정동 385-1번지 일대	16,297.3	-	16,297.3	

나. 재정비촉진계획

1) 토지이용계획 (변경없음)

구 분	명 칭	면 적(㎡)	비율(%)	비 고
합 계		16,297.3	100.0	
정비기반 시설 등	소 계	3,644.7	22.4	기반시설 순부담률 : 15.8% (공공문화복지시설 지분 포함시 : 18.0%)
	도 로	2,798.6	17.2	
	공공공지	846.1	5.2	
택지(획지)		12,652.6	77.6	

2) 용도지역 변경계획 (변경없음)

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	16,297.3		16,297.3	100.0	
준주거지역	16,297.3	-	16,297.3	100.0	

3) 도시계획시설 설치계획

가) 도로 (변경없음)

구분	규 모				기능	사용 형태	연장 (m)	위 치		최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)				기점	종점		
기정	대로	2	95	33~39	주간선 도로	일반 도로	1,915 (137)	합정동 416-33	성산동 279-1	총고 722호 '36.12.26	
기정	중로	2	-	15	집산 도로	일반 도로	114	합정동 385-1	합정동 385-50	-	
기정	중로	2	-	15	집산 도로	일반 도로	114	합정동 385-20	합정동 385-104	-	
기정	중로	2	-	15	집산 도로	일반 도로	232	합정동 384-72	합정동 384-50	-	
기정	소로	2	20	8	집산 도로	일반 도로	72	합정동 383-18	합정동 384-72	-	

※ ()는 대상지내의 해당사항임

나) 공공공지

○ 공공공지 결정조서

구분	시설명	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비 고
			기정	변경	변경후		
변경	공공공지	합정동 385-2 일대	846.1	-	846.1	서고252호 '08.07.24	

○ 공공공지 결정(변경)사유서

도면 표시	시설명	변경내용	변경사유
-	공공공지	공공공지 선형변경	보행자의 통행과 안전성 확보 및 경관의 유지를 위하여 공공공지 면적 변경없이 선형 변경

4) 공동이용시설 설치계획 (변경없음)

시설구분	시설의 종류	위 치	면 적	기 준	비 고
공동이용 시설	관리사무소	도면참조	법적기준이상	10㎡ + (건립세대-50)×0.05㎡	법적기준 : 17.4㎡
	어린이 놀이터	"	"	300㎡ + (건립세대-100)×1㎡	법적기준 : 398.0㎡
	경로당	"	"	40㎡ + (건립세대수-150)×0.1㎡	법적기준 : 24.8㎡

5) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획

가) 기존건축물의 정비·개량계획 (변경없음)

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위 치	정비개량계획(동)					비 고
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)		계	존치	개수	철거후 신축	철거 이주	
기정	합정 2구역	16,297.3	획지	12,652.6	합정동 385-1 일대	68	-	-	68	-	

나) 건축시설계획

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지구분		위치	연면적 (㎡)	주용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 (층수)
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)						
기정	합정 2구역	16,297.3	획지	12,652.6	합정동 385-1일 원	130,000 이하	공동주택, 판매시설, 공공업무 시설	60 이하	399.95 이하	120m이하 (36/7)이하
주택의 규모 및 규모별 건설비율		기정	- 주거비율 : 58%미만 - 건설비율 : 건립예정세대수 (198세대) - 전용면적 150㎡ 이하 : 34세대 (17.2%) - 전용면적 150㎡ 초과 : 164세대 (82.8%)							
건축물의 건축선에 관한 계획			건축한계선 : 간선 및 이면도로 변(4면) 각 3m(공공공지 제외)							

6) 정비사업 시행계획 (변경없음)

시행방법	시행예정시기	사업시행예정자	정비사업 시행으로 증가예상 세대수	홍수 등 취약요인에 대한 검토결과	비 고
전면철거형	구역지정고시가 있는 날부터 4년 이내	토지등소유자	증) 69	취약요인 없음	

7) 부문별계획

가) 건축물 배치에 관한 계획 (변경없음)

구 분	계 획 내 용		비 고
	적 용 구 간	적 용 내 용	
건축한계선	대상지와 접한(동, 서, 남, 북) 도시계 획도로 전 구간	폭 : 3m	

나) 대지내 공지에 관한 계획 (변경없음)

구 분	계 획 내 용	비 고
전면공지	- 위치 : 건축선후퇴부, 폭 3m - 내용 : 보도 또는 녹지조성	
공개공지	- 면적 : 대지면적의 10%이상 설치 - 내용 : 합정로변 남측 가각부 및 배후주거지역과 연결되는 남측 가각 부에 조성하여 휴식과 만남의 공간조성	

다) 대지내 통로에 관한 계획 (변경없음)

구 분	계 획 내 용	비 고
입체 공공보행통로	• 위치 : 합정2, 3구역 사이 도로 • 폭 : 3m 이상(지하부분은 6m이상) • 내용 : 합정 2, 3구역을 입체로 연결 및 상시 개방함으로써 공공에 안전한 보행통로 제공	구분지상권 설정 및 기부채납

라) 차량동선에 관한 계획 (변경없음)

구 분	계 획 내 용		비 고
	적용구간	적용내용	
차량출입 금지구간	합정로변 전구간 및 합정로와 연결된 이면도로 중 합정로에서 35m 구간	간선도로(합정로) 및 이면도로의 차량소통의 원활화를 위해 차량출입금지구간을 지정	

4. 합정2재정비촉진구역 외 기 결정된 재정비촉진계획 (변경없음)

5. 지형도면의 작성 : 서울특별시 주거환경과 및 마포구 도시계획과에 비치한 도면과 같음
※ 첨부된 지형도면 등(세부 관계도면 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

6. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 재정비과(☎02-2133-7225) 및 마포구 도시계획과(☎02-3153-9373)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

○ 추진계획 결정(기정)도



○ 추진계획 결정(변경)(안)도



◆ 서울특별시고시 제2012-270호

마곡 도시개발구역 변경지정 및 개발계획 변경수립, 실시계획 변경인가, 지형도면 고시

서울특별시고시 제2007-491호(2007.12.28)로 도시개발구역지정 및 개발계획 수립되고, 서울특별시고시 제2008-498호(2008.12.30)로 도시개발구역 변경지정 및 개발계획 변경수립, 실시계획인가 되고, 서울특별시고시 제2010-39호(2010.2.11)로 도시개발구역변경지정 및 개발계획변경수립 되고, 서울특별시고시 제2010-339호(2010.9.30)로 개발계획 변경수립, 실시계획변경인가 되고, 서울특별시고시 제2011-274호(2011.9.22)로 개발계획 변경수립 되고, 서울특별시고시 제2011-418호(2011.12.29)로 1지구, 2지구 실시계획변경인가 되고, 서울특별시고시 제2011-419호(2011.12.29)로 마곡구역 도시개발사업 구역변경지정된 마곡 도시개발구역에 대하여, 「도시개발법」 제3조·제4조·제17조 규정에 의거 도시개발구역 변경지정, 개발계획 변경수립 및 실시계획변경인가하고, 같은법 제9조·제18조 및 같은법 시행령 제15조·제40조 규정에 의하여 이를 고시하며, 「국토의계획 및 이용에관한 법률」 제32조 및 같은법 시행령 제27조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시

1. 마곡 도시개발구역 변경지정 및 개발계획 변경수립

가. 도시개발구역의 명칭

1) 마곡 도시개발구역

나. 도시개발구역의 위치 및 면적

구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
마곡 도시개발구역	서울특별시 강서구 마곡동, 가양동, 공항동, 방화동, 내·외발산동 일대	3,664,875	증)211	3,665,086	측량결과 반영

다. 도시개발구역의 지정목적

- 1) 대기업, 중소기업이 상생하는 신경제 거점 및 전문성과 창의성으로 육성하는 특화도시로서 누구에게나 열려 있는 동북아 관문도시 조성
- 2) 차세대 서울 경제를 견인하는 융합산업의 전초지로서 첨단기술과 산업이 융합되는 지식산업 혁신기지 조성
- 3) 친환경, 자연과 산업이 어우러진 지속가능한 가치를 지향하는 미래의 녹색도시 조성

라. 시행자(시행자가 지정이 되지 아니한 경우에는 제안자를 말한다)와 그 주된 사무소의 소재지

1) 사업시행자

- 기 정 : 서울특별시 SH공사 사장 유민근

- 변 경 : 서울특별시 SH공사 사장 이종수

2) 사무소 소재지 : 서울특별시 강남구 개포로 621

마. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법 : 변경없음

1) 사업시행 기간 : 2007년 12월 28일~2014년 12월 31일

2) 시 행 방 법 : 수용 또는 사용방식

바. 지구분할경계 조정

1) 경계변경 사유 : 2·3지구 산업·업무단지 및 공원 재배치 계획에 따른 경계 조정

2) 경계변경 내용

구 분	1지구		2지구		3지구	
	기정	변경	기정	변경	기정	변경
사업분할면적(㎡)	1,065,761	1,065,634	1,763,219	1,902,327	835,895	697,125

사. 토지이용계획 및 기반시설계획

1) 토지이용계획

- 기 정

구 분		면 적(㎡)				구성비(%)	비 고
		계	1지구	2지구	3지구		
합 계		3,664,875	1,065,761	1,763,219	835,895	100.0	
주거용지	소 계	612,427	612,427	-	-	16.7	
	단독주택용지	15,833	15,833	-	-	0.4	
	공동주택용지	596,594	596,594	-	-	16.3	
상업용지	상업용지	148,184	11,916	72,109	64,159	4.0	
업무용지	업무용지	325,571	-	270,560	55,011	8.9	
산업시설용지	산업시설용지	770,922	-	770,922	-	21.0	
기반 시설 용지	소 계	1,745,738	410,841	620,972	713,925	47.6	
	도 로	571,040	159,464	380,074	31,502	15.6	
	보행자도로	407	407	-	-	0.0	
	철도시설	15,660	-	7,507	8,153	0.4	
	의료시설	43,277	-	43,277	-	1.2	
	공공청사	50,847	49,786	1,061	-	1.4	
	학 교	72,014	60,733	11,281	-	2.0	

구 분		면 적(㎡)				구성비(%)	비 고
		계	1지구	2지구	3지구		
기반 시설 용지	사회복지시설	1,000	1,000	-	-	0.0	
	광 장	13,239	-	13,239	-	0.4	
	근린공원	557,152	42,179	16,914	498,059	15.2	
	어린이공원	19,197	19,197	-	-	0.5	
	경관녹지	928	-	928	-	0.0	
	연결녹지	192,580	66,822	125,758	-	5.3	
	주 차 장	25,112	5,870	19,242	-	0.7	
	열공급설비	26,440	-	-	26,440	0.7	
	전기공급설비	10,372	2,645	-	7,727	0.3	
	자원회수시설	14,724	-	-	14,724	0.4	
	방수설비	22,369	2,369	-	20,000	0.6	
	공공공지	807	-	807	-	0.0	
	유 수 지	107,320	-	-	107,320	2.9	
	하 수 도 (오수펌프장)	1,253	369	884	-	0.0	
기타 시설 용지	소 계	62,033	30,577	28,656	2,800	1.7	
	주 유 소	3,200	1,600	800	800	0.1	
	가스충전소	4,000	-	2,000	2,000	0.1	
	유 보 지	461	107	354	-	0.0	
	종교시설	2,947	2,947	-	-	0.1	
	편익시설	46,425	25,923	20,502	-	1.3	
	택시차고지	5,000	-	5,000	-	0.1	

- 변경

구 분		면 적(㎡)				구성비(%)	비 고
		계	1지구	2지구	3지구		
합 계		3,665,086	1,065,634	1,902,327	697,125	100.0	
주거용지	소 계	606,894	606,894	-	-	16.5	
	단독주택용지	15,833	15,833	-	-	0.4	
	공동주택용지	591,061	591,061	-	-	16.1	
상업용지	일 반 상 업	80,032	10,341	69,691	-	2.2	
업무용지	업 무 용지	310,743	-	310,743	-	8.5	
산업시설용지	산업시설용지	728,402	-	728,402	-	19.9	

구 분		면 적(㎡)				구성비(%)	비 고
		계	1지구	2지구	3지구		
지원시설용지	지원시설용지	81,313	-	81,313	-	2.2	
도시 기반시설용지	소 계	1,795,229	414,277	685,827	695,125	48.9	
	도 로	649,989	162,499	456,658	30,832	17.7	
	보행자도로	708	153	555	-	0.0	
	철도용지	15,482	-	7,329	8,153	0.4	
	의 료 시 설	43,277	-	43,277	-	1.2	
	공 공 청 사	50,839	49,778	1,061	-	1.4	
	학 교	72,988	61,707	11,281	-	2.0	
	사회복지시설	1,700	1,700	-	-	0.0	
	광 장	12,979	-	12,979	-	0.4	
	근 린 공 원	540,978	41,835	-	499,143	14.8	
	어린이공원	19,197	19,197	-	-	0.5	
	문화공원	21,374	-	21,374	-	0.6	
	경 관 녹 지	2,083	110	1735	238	0.1	
	연 결 녹 지	177,030	66,813	110,217	-	4.8	
	주 차 장	24,832	5,471	19,361	-	0.7	
	열공급설비	26,440	-	-	26,440	0.7	
	전기공급설비	4,679	2,645	-	2,034	0.1	
	환경기초시설	14,724	-	-	14,724	0.4	
	방 수 설 비	8,549	2,369	-	6,180	0.2	
	공공공지	-	-	-	-	-	
	유수지	107,381	-	-	107,381	2.9	
	저류지	(50,000)	-	-	(50,000)	(13.6)	
	하수도 (오수펌프장)	(1,254)	(369)	-	(885)	(0.0)	
기타시설용지	소계	62,473	34,122	26,351	2,000	1.8	
	주유소	3,200	1,600	1,600	-	0.1	
	가스충전소	4,000	-	2,000	2,000	0.1	
	유보지	107	107	-	-	0.0	
	종교시설	2,947	2,947	-	-	0.1	
	편익시설	42,219	29,468	12,751	-	1.2	
	택시차고지	10,000	-	10,000	-	0.3	

※ 저류지 및 하수도(오수중계펌프장) 근린공원내 중복결정

※ () 면적은 중복결정된 면적임

2) 인구 및 주택건설계획

구 분	면 적(㎡)		가구수(호)		인구수(인)	
	기정	변경	기정	변경	기정	변경
합 계	612,427	606,894	11,418	12,208	31,970	34,181
단독주택용지	15,833	15,833	65	65	182	182
공동주택용지	596,594	591,061	11,353	12,143	31,788	33,999

3) 기반시설계획

가) 교통시설

(1) 도로

(가) 도로 총괄조서

구 분 류 별		폭원(m)	1지구			2지구			3지구		
			노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
총 계	기정	-	31	6,905	159,871	43	14,768	380,074	2	1,061	31,502
	변경	-	33	7,255	162,652	80	23,901	457,213	2	1,061	31,390
일 반 도 로	계	기정	-	1	618	32,357	3	2,659	125,398	-	-
		변경	-	1	618	32,428	1	1,232	64,130	-	-
	광로 3류	기정	40~45	1	618	32,357	3	2,659	125,398	-	-
		변경	45	1	618	32,428	1	1,232	64,130	-	-
	계	기정	-	1	703	23,582	6	3,024	100,154	1	914
		변경	-	1	703	22,893	4	3,435	113,979	1	914
	대로	1류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
		변경	36	-	-	1	1,427	54,465	-	-	-
		2류	기정	30~31	1	703	23,582	5	2,605	89,263	1
		변경	30~31	1	703	22,893	1	260	48,530	1	914
		3류	기정	25	-	-	1	419	10,891	-	-
		변경	25~28	-	-	2	1,748	10,984	-	-	-
	계	기정	-	16	4,468	94,827	27	8,109	147,134	-	-
		변경	-	16	4,467	94,683	65	17,618	268,769	-	-
	중로	1류	기정	20	6	2,543	58,029	9	3,197	62,083	-
		변경	20	6	2,543	58,160	10	3,821	62,938	-	-
		2류	기정	15~18	8	1,843	35,756	11	3,652	67,495	-
		변경	15~18	8	1,842	35,481	17	4,679	94,390	-	-
		3류	기정	12	2	82	1,042	7	1,260	17,556	-
		변경	12	2	82	1,042	38	9,118	111,441	-	-
	계	기정	-	12	1,036	8,725	7	976	7,388	1	147
		변경	-	14	1,437	12,495	9	1,570	9,780	1	147
	소로	1류	기정	10	2	141	1,416	3	429	4,517	-
		변경	10	3	329	3,398	2	349	3,612	-	-
		2류	기정	8	9	865	7,180	1	414	2,044	1
		변경	8	10	1,078	8,968	4	1,069	5,251	1	147
		3류	기정	4~6.5	1	30	129	3	133	827	-
		변경	4~6.5	1	30	129	3	152	917	-	-
보행자 전용 도로	계	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		변경	-	-	-	1	46	555	-	-	-
	중로 3류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		변경	12	-	-	1	46	555	-	-	-
	계	기정	-	1	80	407	-	-	-	-	-
		변경	-	1	30	153	-	-	-	-	-
	소로 3류	기정	5	1	80	407	-	-	-	-	-
		변경	5	1	30	153	-	-	-	-	-

(나) 변경결정 조서

구분	구 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정 변경	광 대	3 1	1 1	40 36	주간선 도로	광3-16 가양동 663답	양천길 마곡동 229-4답	일반 도로	마곡구역내	-	1,427	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	광	3	16	45	주간선 도로	제2한강교남단 (공항동6-12도)	김포공항 (가양동 972도)	일반 도로	마곡구역내	8,890 (618)	8,890 (1,232)	-	서고제603호 (1978.11.15)	()사업 구역내
기정 변경	광	3	19	40	주간선 도로	삼전동	방화동	일반 도로	마곡구역내	35,306	-	-		사업 구역외
기정 변경	대 대	2 3	1 2	31 28	보조간선 도로	광3-16 가양동 876-1공	양천길 가양동 272-30도	일반 도로	마곡구역내	-	1,329	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대	2	2	31	보조간선 도로	광3-1 마곡동 278-6답 대1-1 마곡동 278-6답	방화로 방화동 217-222답	일반 도로	마곡구역내	703	258 260	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대 중	2 1	3 31	31 20	보조간선 도로	광3-1 가양동 598답 대1-1 가양동 598답	대2-1 가양동 401-2답 대3-2 가양동 401-2답	일반 도로	마곡구역내	-	538 541	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대 중	2 2	4 32	31 18	보조간선 도로	강서로 가양동 1086답	대2-1 가양동 392답 대3-2 가양동 392답	일반 도로	마곡구역내	-	480 481	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대	2	38	30	보조간선 도로	내발산동 644-2 (가양동 709도)	고척동 76-148 (가양동 1130답)	일반 도로	마곡구역내	-	7,250	-	'71. 4. 7	사업 구역외
기정 변경	대	2	41	30	보조간선 도로	양화교-광16 (마곡동 55-5제)	개화동시계 (마곡동 272-22도)	일반 도로	마곡구역내	-	-	6,500 (914)	서고제1984-333호 (1984.6.5)	
기정 변경	대	3	1	25	보조간선 도로	광3-16 내발산동 198-5공	내발산동 181답	일반 도로	마곡구역내	-	419	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	1	20	집분산 도로	양천길 마곡동 224-7전	대2-2 마곡동 363-7답	일반 도로	마곡구역내	-	643	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	7	20	집분산 도로	광3-16 공항동 968-2공	대2-2 방화동 224-2답	일반 도로	마곡구역내	565	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	8	20	집분산 도로	광3-16 가양동 533-8답	대2-2 마곡동 363-5답	일반 도로	마곡구역내	-	743	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	11	20	집분산 도로	방화로 공항동 2-105답	중1-7 공항동 4-178답	일반 도로	마곡구역내	353	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	12	20	집분산 도로	중1-7 공항동940-14대	중1-8 가양동 470-3대	일반 도로	마곡구역내	266	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	13	20	집분산 도로	광3-1 가양동 573답 대1-1 가양동 573답	중1-8 가양동 475답	일반 도로	마곡구역내	-	241 243	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	1	14	20	집분산 도로	광3-1 가양동 576답	중2-13 가양동 745답	일반 도로	마곡구역내	-	244	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	1	15	20	집분산 도로	대2-1 가양동 414-1답	중2-13 가양동 743답	일반 도로	마곡구역내	-	272	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	16	20	집분산 도로	대2-38 가양동 1126대	대2-1 가양동 386-1답 대3-2 가양동 386-1답	일반 도로	마곡구역내	-	444 446	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	17	20	집분산 도로	방화로 공항동 833-3구	광3-16 공항동1036-1공	일반 도로	마곡구역내	661	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	18	20	집분산 도로	광3-16 공항동1313-2공	소1-6 공항동 1252답	일반 도로	마곡구역내	472	173	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	1	27	20 (3)	집분산 도로	발산택지개발지구 내발산동384-1답	중2-15 내발산동 358답	일반 도로	마곡구역내	226	-	-		()사업 구역내
기정	중	1	28	20 (3)	집분산 도로	중2-15 내발산동 358답	대3-1 내발산동 181답	일반 도로	마곡구역내	-	271	-		()사업 구역내
기정	중	1	29	20	집분산 도로	대3-1 내발산동 181답	중2-16 공항동 163답	일반 도로	마곡구역내	-	166	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	중	1	30	20	집분산 도로	대1-1 가양동 577답	대3-2 가양동414-1답	일반 도로	마곡구역내	-	536	-		

구분	구 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정	중	2	2	18	집분산 도로	대2-2 방화동 225답	방화동 183-3전	일반 도로	마곡구역내	427	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	3	18	집분산 도로	중2-2 방화동 235-3답	방화동 208-27전	일반 도로	마곡구역내	240	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	4	18	집분산 도로	중1-1 마곡동 365-8답	마곡동 353답	일반 도로	마곡구역내	97	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	5	18	집분산 도로	방화로 방화동 산75-9임	중1-7 방화동 217-14답	일반 도로	마곡구역내	194 193	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	7	18	집분산 도로	방화로 방화동 240-4도	중2-2 방화동 238답	일반 도로	마곡구역내	205	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	8	15	집분산 도로	중1-2 방화동 224-7전	방화뉴타운 방화동 217-205대	일반 도로	마곡구역내	95	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	10	18	집분산 도로	양천길 가양동 282-2도	대2-4 가양동 371-1답	일반 도로	마곡구역내	-	653	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	11	18	집분산 도로	대2-1 가양동 349-1전	중2-10 가양동 359-1답	일반 도로	마곡구역내	-	344	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	12	18	집분산 도로	대 2-38 가양동 1069대	중2-10 가양동 359-2잡	일반 도로	마곡구역내	-	151	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	13	18	집분산 도로	광3-16 가양동 839공	대2-3 가양동 408-3구	일반 도로	마곡구역내	-	493	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	14	18	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 961답	일반 도로	마곡구역내	-	260	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	15	18	집분산 도로	광3-16 내발산동 228-6공	내발산동 358답	일반 도로	마곡구역내	-	426	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	16	18	집분산 도로	광3-16 내발산동 91-5공	내발산동 162답	일반 도로	마곡구역내	-	412	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	17	18	집분산 도로	방화로 공향동 36-23잡	중1-17 공향동 1133답	일반 도로	마곡구역내	314	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	18	18	집분산 도로	중1-17 공향동 1136답	중1-18 공향동 1325답	일반 도로	마곡구역내	271	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	19	18	집분산 도로	중1-18 내발산동 1327답	발산택지개발지구 외발산동 338답	일반 도로	마곡구역내	-	243	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	20	18	집분산 도로	발산택지개발지구 내발산동 335답	중2-15 내발산동 340답	일반 도로	마곡구역내	-	233	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	21	18	집분산 도로	대3-1 내발산동194-3답	중2-15 내발산동 326답	일반 도로	마곡구역내	-	272 276	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	22	18	집분산 도로	대3-1 내발산동 192답	중2-16 내발산동 158-2답	일반 도로	마곡구역내	-	166	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	중	2	23	18	집분산 도로	중1-1 마곡동 365-8답	중3-12 마곡동 365-18답	일반 도로	마곡구역내	-	96	-		
신설	중	2	24	18	집분산 도로	대1-1 마곡동 286답	중3-12 마곡동 365-14답	일반 도로	마곡구역내	-	131	-		
신설	중	2	25	16	집분산 도로	대1-1 가양동 660전	중2-26 가양동 763답	일반 도로	마곡구역내	-	245	-		
신설	중	2	26	18	집분산 도로	광3-16 가양동 839-1공	중1-30 가양동 745답	일반 도로	마곡구역내	-	210	-		
신설	중	2	27	16	집분산 도로	대3-2 가양동 415-3답	중2-26 가양동 765답	일반 도로	마곡구역내	-	275	-		
신설	중	2	28	16	집분산 도로	대3-2 가양동 416답	중1-31 가양동 1122답	일반 도로	마곡구역내	-	376	-		
신설	중	2	29	16	집분산 도로	중2-28 가양동 934답	중3-36 가양동 933답	일반 도로	마곡구역내	-	53	-		
신설	중	2	30	16	집분산 도로	중1-16 가양동 382-3임	중2-28 가양동 948-2	일반 도로	마곡구역내	-	85	-		
신설	중	2	31	16	집분산 도로	중1-16 가양동 381-6답	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내	-	266	-		
신설	중	2	33	16	집분산 도로	양천길 가양동 283-1대	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내	-	705	-		

구분	구 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정	중	3	1	12	집분산 도로	중1-11 공향동 2-12답	방화뉴타운 공향동 4-48대	일반 도로	마곡구역내	30	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	3	2	12	집분산 도로	중2-16 내발산동 162답	소2-2 내발산동 153-15답	일반 도로	마곡구역내	-	116	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	3	3	12	국지 도로	대2-2 방화동 209-2전	방화동 208-22대	일반 도로	마곡구역내	52	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	3	4	12	집분산 도로	중2-16 내발산동 160-4답	소2-2 내발산동 155-2답	일반 도로	마곡구역내	-	130	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	3	5	12	집분산 도로	대3-1 내발산동 181답	내발산동 179-4답	일반 도로	마곡구역내	-	67	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
폐지	중	3	6	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중2-11 가양동 355-3답	일반 도로	마곡구역내	-	227	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	7	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중2-11 가양동 321-1전	일반 도로	마곡구역내	-	225	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	8	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 382-1답	일반 도로	마곡구역내	-	259	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	9	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 950답	일반 도로	마곡구역내	-	259	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
신설	중	3	10	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 302답	중1-1 마곡동 320전	일반 도로	마곡구역내	-	238	-		
신설	중	3	11	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 302답	중3-14 마곡동 245-2답	일반 도로	마곡구역내	-	194	-		
신설	중	3	12	12	집분산 도로	대2-2 마곡동 367-3답	중3-10 마곡동 299-1답	일반 도로	마곡구역내	-	560	-		
신설	중	3	13	12	집분산 도로	중3-17 마곡동 269-3답	중3-11 마곡동 245-4답	일반 도로	마곡구역내	-	400	-		
신설	중	3	14	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 279-3답	대2-41 마곡동 52-1제	일반 도로	마곡구역내	-	769	-		
신설	중	3	15	12	집분산 도로	중1-1 마곡동 315-2임	중3-12 마곡동 312-6답	일반 도로	마곡구역내	-	95	-		
신설	중	3	16	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 301-2답	중3-12 마곡동 312-1구	일반 도로	마곡구역내	-	132	-		
신설	중	3	17	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 268-2답	중3-14 마곡동 272-1답	일반 도로	마곡구역내	-	195	-		
신설	중	3	18	12	집분산 도로	대1-1 가양동 572답	중1-1 마곡동 387-18답	일반 도로	마곡구역내	-	242	-		
신설	중	3	19	12	집분산 도로	대3-2 가양동 293	중2-33 가양동 287-3	일반 도로	마곡구역내	-	166	-		
신설	중	3	20	12	집분산 도로	중2-33 가양동 287-3	중2-32 가양동 1075-2	일반 도로	마곡구역내	-	679	-		
신설	중	3	21	12	집분산 도로	중2-21 가양동 172-34대	중3-23 가양동 172-32전	일반 도로	마곡구역내	-	155	-		
신설	중	3	22	12	집분산 도로	대3-2 가양동 306-2대	중2-33 가양동 296	일반 도로	마곡구역내	-	194	-		
신설	중	3	23	12	집분산 도로	중2-23 가양동 296-4	중3-20 가양동 165-4답	일반 도로	마곡구역내	-	234	-		
신설	중	3	24	12	집분산 도로	중3-28 가양동 361-2답	중3-23 가양동 288-6답	일반 도로	마곡구역내	-	213	-		
신설	중	3	25	12	집분산 도로	중3-28 가양동 358답	중3-23 가양동 288-7답	일반 도로	마곡구역내	-	189	-		
신설	중	3	26	12	집분산 도로	동축구역계 가양동 166-1답	중3-20 가양동 166-1답	일반 도로	마곡구역내	-	45	-		

구분	규 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
신설	중	3	27	12	집분산 도로	대3-2 가양동 349-3	중2-33 가양동 356-2	일반 도로	마곡구역내	-	339	-		
신설	중	3	28	12	집분산 도로	중2-33 가양동 356-2	중3-20 가양동 1070	일반 도로	마곡구역내	-	265	-		
신설	중	3	29	12	집분산 도로	중2-32 가양동 367-4대	중3-28 가양동 364-1답	일반 도로	마곡구역내	-	180	-		
신설	중	3	30	12	집분산 도로	중2-32 가양동 367-4대	중3-28 가양동 361-5답	일반 도로	마곡구역내	-	180	-		
신설	중	3	31	12	집분산 도로	중1-16 가양동 950답	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내	-	266	-		
신설	중	3	32	12	집분산 도로	중1-16 가양동 958답	중2-32 가양동 367-4대	일반 도로	마곡구역내	-	265	-		
신설	중	3	33	12	집분산 도로	중1-16 가양동 1121답	중3-32 가양동1075-2잡	일반 도로	마곡구역내	-	265	-		
신설	중	3	34	12	집분산 도로	중1-16 가양동 1124답	중1-31 가양동 1124답	일반 도로	마곡구역내	-	102	-		
신설	중	3	35	12	집분산 도로	대3-2 가양동 875답	중2-26 가양동 790-2답	일반 도로	마곡구역내	-	273	-		
신설	중	3	36	12	집분산 도로	대3-2 가양동 917답	소3-2 가양동 968답	일반 도로	마곡구역내	-	365	-		
신설	중	3	37	12	집분산 도로	발산택지지구 내발산동 331-18답	중1-18 공향동 1314답	일반 도로	마곡구역내	-	234	-		
신설	중	3	38	12	집분산 도로	발산택지지구 내발산동 331-29도	중2-15 내발산동 325-1답	일반 도로	마곡구역내	-	237	-		
신설	중	3	39	12	집분산 도로	대3-1 내발산동 196-2답	중2-15 내발산동 228-5답	일반 도로	마곡구역내	-	274	-		
신설	중	3	40	12	집분산 도로	대3-1 내발산동 200-3답	중2-16 내발산동 92-5답	일반 도로	마곡구역내	-	168	-		
신설	중	3	41	12	집분산 도로	중2-15 내발산동 345-3답	중3-42 내발산동 344-1답	일반 도로	마곡구역내	-	45	-		
신설	중	3	42	12	집분산 도로	중2-21 내발산동 226-4답	남측구역계 내발산동 359-1답	일반 도로	마곡구역내	-	259	-		
신설	중	3	43	12	집분산 도로	대3-1 내발산동 187답	중3-42 내발산동 344-2구	일반 도로	마곡구역내	-	218	-		
신설	중	3	44	12	집분산 도로	대3-1 내발산동 187답	중2-16 내발산동 160-4답	일반 도로	마곡구역내	-	170	-		

구분	규 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정	소	1	4	10	국지 도로	가양동 1454-1도	소3-2 가양동 1454도	일반 도로	마곡구역내	-	57	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	중	1	31	22	집분산 도로	우측지구계 가양동 1130답	중2-28 가양동 1124답			-	59	-		
기정	소	1	5	10	국지 도로	중2-7 240-10답	- 241-4답	일반 도로	마곡구역내	4	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	1	6	10	국지 도로	중1-18 공항동 1252답	중1-17 공항동 1207-3답	일반 도로	마곡구역내	137	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	소	1	7	10	국지 도로	중1-7 방화동 223-2답	중2-5 방화동 217-36전	일반 도로	마곡구역내	188	-	-	-	-
기정	소	2	2	8 (5)	국지 도로	광3-16 내발산동 81-10공	내발산동 153-15답	일반 도로	마곡구역내	-	414	-	-	()사업 구역내
기정	소	2	3	8 (5)	국지 도로	마곡동 5-13	마곡동 9-1	일반 도로	마곡구역내	-	-	370 (147)	1988. 6. 4	()사업 구역내
기정	소	2	12	8	국지 도로	소2-12 방화동 239-2대	소2-18 방화동 240-7전	일반 도로	마곡구역내	97	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	13	8	국지 도로	방화동 240-1답	소2-18 방화동 242-3도	일반 도로	마곡구역내	84	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	14	8	국지 도로	소2-18 방화동 243-3답	소2-15 방화동 242-9구	일반 도로	마곡구역내	66	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	15	8	국지 도로	소2-16 방화동 233-1답	소2-13 방화동 239-2대	일반 도로	마곡구역내	61	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	16	8	국지 도로	중2-2 방화동233-1답	소2-18 방화동 253-2답	일반 도로	마곡구역내	81	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	17	8	국지 도로	소2-16 방화동 233-1답	소2-18 방화동 254-2답	일반 도로	마곡구역내	69	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	18	8	국지 도로	소1-5 방화동239-5전	소2-19 방화동 254-2답	일반 도로	마곡구역내	158	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	19	8	국지 도로	중2-2 방화동 183-2전	방화동 257-7답	일반 도로	마곡구역내	123	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	20	8	국지 도로	소2-19 방화동 255-2답	소2-19 방화동 255-2답	일반 도로	마곡구역내	126	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
신설	소	2	21	8	국지 도로	중1-1 마곡동 322-1전	소1-2 마곡동 325-1전	일반 도로	마곡구역내	-	160	-	-	
신설	소	2	22	8	국지 도로	중1-1 마곡동 319-1답	소1-2 마곡동 323-5대	일반 도로	마곡구역내	-	127	-	-	
신설	소	2	23	8	국지 도로	소1-2 마곡동 325-8전	소1-1 마곡동 222-12도	일반 도로	마곡구역내	-	368	-	-	
신설	소	2	24	8	국지 도로	중1-17 공항동 1151답	중2-18 공항동 1147답	일반 도로	마곡구역내	213	-	-	-	
폐지	소	3	1	4	국지 도로	소1-2 마곡동 327-3류	마곡동 327-24전	일반 도로	마곡구역내	-	9	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	3	2	6.5	국지 도로	광3-16 가양동 1454-10도	소1-4 가양동 1454도	일반 도로	마곡구역내	-	94	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	3	3	4	국지 도로	대로2-2 361-6답	360-1대	일반 도로	마곡구역내	30	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	3	4	4	국지 도로	소로1-1 가양동222-12도	가양동 221-7도	일반 도로	마곡구역내	-	32	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	소	3	5	6	국지 도로	소1-7 마곡동 325-9전	마곡동 327-9류	일반 도로	마곡구역내	-	26	-	-	
신설	중	3	1	12	특수 도로	동측구역계 가양동 1070답	중3-20 가양동 1070답	보행자 도로	마곡구역내	-	46	-	-	
기정	소	3	1	5	특수 도로	대2-2 방화동 217-272답	중2-5 방화동 217-182전	보행자 도로	마곡구역내	80	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	소	3	1	5	특수 도로	대2-2 방화동 217-190답	소1-7 방화동 217-190답	보행자 도로	마곡구역내	30	-	-		

(다) 변경결정 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	광로3-1	대로1-1	- B : 40m → 36m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	광로3-16	광로3-16	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	광로3-19	대로3-19	-	· 현황측량결과 반영
변경	대로2-1	대로3-2	- B : 31m → 28m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	대로2-2	대로2-2	- 기점 : 광3-1 → 대1-1 - L : 258m → 260m	· 2,3지구 토지이용계획 변경 및 관련기관 협의의견 반영
변경	대로2-3	중로1-31	- L : 538m → 541m - B : 31m → 20m	· 2,3지구 토지이용계획 변경 및 현황측량결과 반영
변경	대로2-4	중로2-32	- 종점 : 대2-1 → 대3-2 - L : 480m → 481m - B : 31m → 18m	· 2,3지구 토지이용계획 변경 및 현황측량결과 반영
변경	대로2-38	대로2-38	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	대로2-41	대로2-41	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	대로3-1	대로3-1	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로1-7	중로1-7	-	· 공동구 계획반영
변경	중로1-11	중로1-11	-	· 공동구 계획반영
변경	중로1-13	중로1-13	- 기점 : 광3-1 → 대1-1 - L : 241m → 243m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로1-14	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로1-15	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로1-16	중로1-16	- 종점 : 대2-1 → 대3-2 - L : 444m → 446m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로1-17	중로1-17	-	· BL10,11 진출입계획 변경
변경	중로1-18	중로1-18	-	· BL12 진출입계획 변경
신설	-	중로1-30	- B = 20m, L = 536m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-3	중로2-3	-	· 현황측량결과 반영
변경	중로2-5	중로2-5	- L : 194m → 193m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-7	중로2-7	-	· 학교2번 선형 변경에 따른 면적변경
폐지	중로2-10	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-11	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-12	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-13	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-14	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-15	중로2-15	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-17	중로2-17	-	· 군부대이전부지를 고려한 10,13BL 계획변경
변경	중로2-18	중로2-18	-	· BL11 선형변경에 따른 면적변경
변경	중로2-20	중로2-20	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-21	중로2-21	- L : 272m → 276m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-23	- B = 18m, L = 96m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-24	- B = 18m, L = 131m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-25	- B = 16m, L = 245m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-26	- B = 16m, L = 210m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-27	- B = 16m, L = 275m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-28	- B = 16m, L = 376m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-29	- B = 16m, L = 53m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-30	- B = 16m, L = 85m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-31	- B = 16m, L = 266m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-33	- B = 16m, L = 705m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로3-5	중로3-5	-	· 현황측량 결과 반영
폐지	중로3-6	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로3-7	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
폐지	중로3-8	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로3-9	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-10	- B = 12m, L = 238m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-11	- B = 12m, L = 194m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-12	- B = 12m, L = 560m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-13	- B = 12m, L = 400m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-14	- B = 12m, L = 769m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-15	- B = 12m, L = 95m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-16	- B = 12m, L = 132m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-17	- B = 12m, L = 195m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-18	- B = 12m, L = 242m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-19	- B = 12m, L = 166m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-20	- B = 12m, L = 679m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-21	- B = 12m, L = 155m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-22	- B = 12m, L = 194m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-23	- B = 12m, L = 234m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-24	- B = 12m, L = 213m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-25	- B = 12m, L = 189m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-26	- B = 12m, L = 45m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-27	- B = 12m, L = 339m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-28	- B = 12m, L = 265m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-29	- B = 12m, L = 180m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-30	- B = 12m, L = 180m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-31	- B = 12m, L = 266m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-32	- B = 12m, L = 265m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-33	- B = 12m, L = 265m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-34	- B = 12m, L = 102m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-35	- B = 12m, L = 273m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-36	- B = 12m, L = 365m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-37	- B = 12m, L = 234m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-38	- B = 12m, L = 237m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-39	- B = 12m, L = 274m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-40	- B = 12m, L = 168m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-41	- B = 12m, L = 45m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-42	- B = 12m, L = 259m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-43	- B = 12m, L = 218m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-44	- B = 12m, L = 170m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	소로1-2	소로1-2	- L : 345m → 322m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로1-7	- B = 10m, L = 188m	· 상업용지 획지세분화를 위한 변경
변경	소로1-4	중로1-31	- L = 57m → 59m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	소로2-21	- B = 8m, L = 160m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로2-22	- B = 8m, L = 127m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로2-23	- B = 8m, L = 368m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로2-24	- B = 8m, L = 213m	· 편익시설4 획지조정에 따른 토지이용계획 변경
폐지	소로3-1	-	-	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로3-5	- B = 6m, L = 26m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	중로3-1 (보행자도로)	- B = 12m, L = 46m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	소로3-1 (보행자도로)	소로3-1 (보행자도로)	- 종점 : 중2-5 → 소1-7 - L : 80m → 30m	· 상업용지 획지세분화를 위한 변경

(2) 지하공공보도시설

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	규 모		연장	기점	종점	사용형태	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
		폭원(m)	기능					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	-	-	-	-		
변경			-	281.8	-	-	-	-	14,900	-		
신설	1	18~102	특수도로	249.80	가양동367-6 일원	가양동375-5 일원	지하도로	-	14,516	-		
신설	2	12	특수도로	12	가양동386-3 일원	가양동471-1 일원	지하도로	-	144	-		
신설	3	12	특수도로	20	가양동562 일원	가양동561 일원	지하도로	-	240	-		

(나) 변경사유서

구 분	도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
신설	1	지하공공보도시설	- B:18~102m, L=249.80m, A=14,516㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	2	지하공공보도시설	- B:12m, L=12m, A=144㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	3	지하공공보도시설	- B:12m, L=20m, A=240㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(3) 주차장

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	총 계	-	-	5,870	19,242	-	-	
변경			-	5,471	19,361	-		
기정	1	주차장	마곡동 354일원	2,835	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	2	주차장	방화동 217-196일원	3,035 2,636	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	3	주차장	가양동 955일원	-	7,015	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	5	주차장	마곡동 383-2일원	-	7,178	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	6	주차장	가양동 287-3일원	-	5,049	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	7	주차장	가양동 462일원	-	7,584	-		
신설	8	주차장	가양동 797답	-	3,445	-		
신설	9	주차장	가양동 383-5답	-	2,447	-		
신설	10	주차장	가양동 294답	-	5,885	-		

(나) 변경결정 사유서

구 분	도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
변경	2	주차장	- 면적 : 3,035㎡ → 2,636㎡	· 관련부서 협의의견 반영
폐지	3	주차장	-	· 2·3지구 토지이용계획 변경
폐지	6	주차장	-	· 2·3지구 토지이용계획 변경
폐지	5	주차장	-	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	7	주차장	- 면적 : - → 7,584㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	8	주차장	- 면적 : - → 3,445㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	9	주차장	- 면적 : - → 2,447㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	10	주차장	- 면적 : - → 5,885㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(4) 철도

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치			1지구		2지구		3지구		최초 결정일	비고
				기점	종점	주요경과지	연장 (m)	면적 (㎡)	연장 (m)	면적 (㎡)	연장 (m)	면적 (㎡)		
기정 변경	1	철도	일반철도 (인천공항철도 본선)	서울시 중구 의주로2가159 (강서구 마곡동421)	서울시 강서구 과해동143-1 (강서구 과해동143-1)	강서구·마곡동, 가양동,공향동, 방화동,과해동	23,417 (765) 23,417 (765)	350,000.61 (10,815) 350,000.61 (10,815)	23,417 (396) 23,417 (394)	350,000.61 (7,359) 350,000.61 (7,269)	23,417 (1,323) 23,417 (1,325)	350,000.61 (26,169) 350,000.61 (26,259)	건고 제233호 (1997.7.11)	()는 마곡지구 내 구간임
기정 변경	2	철도	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구과해동 83-1호	강남구 역삼동 800-1호	김포공항,당산역 여의도역,노량진 역,동작역,고속버 스터미널역	26,185 (565) 26,185 (565)	325,289 (8,612) 325,289 (8,612)	26,185 (586) 26,185 (585)	325,289 (6,984) 325,289 (6,991)	26,185 (754) 26,185 (755)	325,289 (14,614) 325,289 (14,607)	서고 제2002-5 (2002.1.9)	
기정	2	철도	904정거장 (신방화역)	강서구 방화동 217번지일대			-	9,145 (5,628)	-	-	-	-	서고 제2002-5 (2002.1.9)	
기정	2	철도	905정거장 (마곡나루역)	강서구 마곡동367번지			-	-	-	18,767 (9,182)	-	-	서고 제2002-5 (2002.1.9)	
기정	2	철도	906정거장 (양천향교역)	강서구 가양동158번지 일대			-	-	-	8,476 (6)	-	-	서고 제2002-5 (2002.1.9)	
기정	3	철도	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 개화동 306일대	강동구 하일동 579일대		47,400 (862)	- (7,176)	47,400 (1,029)	- (16,954)	-	-	건고 제695호 (’90.10.13)	
기정	3	철도	마곡정거장 (마곡역)	강서구 가양동 531일대			-	-	-	7,329	-	-	건고 제92-148	
기정	3	철도	발산정거장 (발산역)	강서구 가양동 968일대			-	-	-	5,531 (3,134)	-	-	건고 제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 공향동 1293일대			-	124	-	-	-	-	건고 제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 가양동 527일대			-	-	-	209	-	-	건고 제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 가양동 783일대			-	-	-	248	-	-	건고 제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 가양동 965일대			-	-	-	209	-	-	건고 제92-148	

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

(나) 입체적도시계획시설 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		구분	1지구	2지구	3지구	최초결정일	비고
			기점	종점						
기정	1-1	일반철도 (인천공항철도 본선)	강서구 공항동 6-12	강서구 마곡동 372-16일원	길이 폭 높이	762m 11~23m 해발고도 최저-16.1~최고12.0m이하	404m 11~31m 해발고도 최저-11.2~최고13.5m이하	-	서고제2008-498 (2008.12.30)	
변경	1-3	일반철도 (인천공항철도 본선)	강서구 마곡동 372-19일원	강서구 마곡동 371-9일원	길이 폭 높이	-	-	115m 11~18m 해발고도 최저8.5~최고13.8m이하		
변경	1-4	일반철도 (인천공항철도 본선)	강서구 마곡동 260-6일원	강서구 마곡동 258-9일원	길이 폭 높이	-	-	188m 11~21m 해발고도 최저8.5~최고13.8m이하		
변경	1-1	일반철도 (인천공항철도 본선)	강서구 공항동 6-12	강서구 마곡동 372-16일원	길이 폭 높이	762m 11~23m 해발고도 최저-16.1~최고12.0m이하	402m 11~31m 해발고도 최저-11.2~최고13.5m이하	978m 11~21m 해발고도 최저8.5~최고13.8m이하		
기정	2-1	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구 마곡동 370-3	강서구 가양동 674	길이 폭 높이	-	-	217m 11~37m 해발고도 최저8.5~최고11.2m이하	서고제2008-498 (2008.12.30)	
변경	2-2	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구 방화동 217-156	강서구 가양동 179-6번지 일대	길이 폭 높이	699m 11~63m 해발고도 최저-1.8~최고14.1m이하	932m 11~34m 해발고도 최저-4.7~최고11.7m이하	-		
변경	2-1	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구 방화동 217-156	강서구 가양동 179-6번지 일대	길이 폭 높이	699m 11~63m 해발고도 최저-1.8~최고14.1m이하	928m 11~34m 해발고도 최저-4.7~최고11.7m이하	576m 11~37m 해발고도 최저8.5~최고11.2m이하		
기정	3-1	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 가양동 957-1일원	강서구 가양동 530-5일원	길이 폭 높이	639m 12m 해발고도 최저-5.2~최고11.7m이하	-	-	서고제2008-498 (2008.12.30)	
기정	3-2	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 공항동 6-12일원	강서구 내발산동 81-10일대	길이 폭 높이	-	1,153m 12m~34m 해발고도 최저1.5~최고12.8m이하	-	서고제2008-498 (2008.12.30)	

(다) 변경결정 사유서

구 분	도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
변경	1-1	일반철도 (인천공항철도 본선)	- 3지구 연장변경 : 928m	· 입체시설구간과 도시계획시설 입체도시계획시설의 통합 관리
변경	2-1	도시철도 (지하철9호선 본선)	- 3지구 연장변경 : 576m	· 입체시설구간과 도시계획시설 입체도시계획시설의 통합 관리

나) 도시공간시설

(1) 광장

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정			-	-	13,239	-	-	
변경	총 계	-	-	-	12,979	-	-	
폐지	1	광장	마곡동 367-16일원	-	601	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정			-	-	12,638	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	2	광장	마곡동 368-3일원	-	12,979	-		

(나) 변경결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	광장	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	광장	- 면적 : 12,638㎡ → 12,979㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(2) 공원

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	총계	-	-	61,392	16,914	498,059	-	
변경			-	61,032	21,374	499,143		
기정	계	근린공원	-	42,179	16,914	498,059		
변경			-	41,835	-	499,143		
기정	1	근린공원	마곡동 255-1일원	-	-	498,059		하수도시설 (오수중계 펌프장) 중복결정
변경				-	-	499,143		
기정	2	근린공원	방화동 210-1일원	18,579	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	하수도시설 (오수중계 펌프장) 중복결정
변경				18,948	-	-		
기정	3	근린공원	공향동 1220일원	23,600	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경				22,887	-	-		
폐지	4	근린공원	내발산동 358-1일원	-	16,914	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	계	어린이공원	-	19,213	-	-		
변경			-	19,197	-	-		
기정	1	어린이공원	방화동 241-6일원	1,722	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	2	어린이공원	방화동 211-3일원	1,927	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	3	어린이공원	마곡동 316-1일원	1,510	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경				1,494	-	-		
기정	4	어린이공원	공향동 484일원	2,014	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	5	어린이공원	공향동 4일원	507	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	6	어린이공원	마곡동 397-1일원	2,864	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	7	어린이공원	공향동 6-18일원	2,658	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	8	어린이공원	공향동 705일원	1,945	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	9	어린이공원	외발산동 69-1일원	2,000	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	10	어린이공원	내발산동 384-2일원	2,066	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
	계	문화공원	-	-	21,374	-		
신설	1	문화공원	내발산동 226-4일원	-	4,168	-		
신설	2	문화공원	가양동 765일원	-	8,300	-		
신설	3	문화공원	가양동 379-4일원	-	2,904	-		
신설	4	문화공원	마곡동 295-1일원	-	3,090	-		
신설	5	문화공원	가양동 172-20일원	-	2,912	-		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	공원명	변경내용	변경사유
1	근린공원	- 면적 : 498,059㎡ → 499,143㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	근린공원	- 면적 : 18,579㎡ → 18,948㎡	· 오수중계펌프장 공원내 중복시설 결정
3	근린공원	- 면적 : 23,600㎡ → 22,887㎡	· 사회복지시설 변경 증가에 따른 변경
4	근린공원	- 면적 : 16,914㎡ → 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	어린이공원	- 면적 : 1,510㎡ → 1,494㎡	· 구역계 제척에 따른 면적 변경
1	문화공원	- 면적 : - → 4,168㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	문화공원	- 면적 : - → 8,300㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	문화공원	- 면적 : - → 2,904㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
4	문화공원	- 면적 : - → 3,090㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
5	문화공원	- 면적 : - → 2,912㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(3) 공공공지

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
폐지	총 계		-	-	-	-		
폐지	1	공공공지	가양동 494일원	-	807	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	공공공지	- 폐지	· 공공공지 시설폐지, 경관녹지 신설

(4) 녹지

(가) 변경결정 조서

구분	도면표 시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	66,822	126,686	-		
변경			-	66,923	111,952	238		
기정	계	연결녹지	-	66,822	125,758	-		
변경			-	66,813	110,217	-		
기정	1	연결녹지	마곡동 323-5일원	-	7,811	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	38			-	1,644	-		
폐지	2	연결녹지	마곡동 292-4일원	-	4,751	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	3	연결녹지	가양동 311-2일원	-	9,768	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	4	연결녹지	가양동 165-1일원	-	3,440	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	5	연결녹지	가양동 366-2일원	-	4,542	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	7	연결녹지	마곡동 382-2일원	22,400	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	4							
기정	8	연결녹지	마곡동 374-1일원	-	26,894	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	5			-	23,297	-		
폐지	9	연결녹지	가양동 723일원	-	4,930	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	10	연결녹지	가양동 413일원	-	17,447	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	11	연결녹지	가양동 380-1일원	-	7,379	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	12	연결녹지	가양동 1043일원	-	1,969	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	13	연결녹지	공향동 976-1일원	12,768	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	3							
폐지	14	연결녹지	가양동 784일원	-	10,373	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	15	연결녹지	가양동 948-2일원	-	4,141	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정 변경	16 2	연결녹지	공향동 1057일원	8,904	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	17	연결녹지	내발산동 216-1일원	-	7,320	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	18 1	연결녹지	공향동 1147-1일원	6,902 6,893	- -	- -	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	19	연결녹지	내발산동 218-10일원	-	9,498	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	20 33	연결녹지	외발산동 72일원	9,064	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	21 34	연결녹지	내발산동 354-1일원	4,722	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	22 36	연결녹지	내발산동 175일원	-	1,645	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	23 37	연결녹지	공향동 516일원	2,062	-	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	24	연결녹지	가양동 389-3일원	-	2,080	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	25	연결녹지	가양동 1108일원	-	1,770	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
신설	6	연결녹지	가양동 409-6일원	-	6,217	-		
신설	7	연결녹지	가양동 327-3일원	-	5,446	-		
신설	8	연결녹지	가양동 294일원	-	7,118	-		
신설	9	연결녹지	가양동 292-1일원	-	2,565	-		
신설	10	연결녹지	가양동 182-1일원	-	2,242	-		
신설	11	연결녹지	가양동 169일원	-	1,716	-		
신설	12	연결녹지	가양동 166답	-	493	-		
신설	13	연결녹지	가양동 320-9일원	-	2,462	-		
신설	14	연결녹지	가양동 363-3일원	-	2,123	-		
신설	15	연결녹지	가양동 381-7일원	-	3,582	-		
신설	16	연결녹지	가양동 962일원	-	1,021	-		
신설	17	연결녹지	가양동 389-4일원	-	2,028	-		
신설	18	연결녹지	가양동 378-2일원	-	725	-		
신설	19	연결녹지	가양동 1108일원	-	1,119	-		
신설	20	연결녹지	가양동 1043일원	-	525	-		
신설	21	연결녹지	가양동 528일원	-	3,778	-		

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
신설	22	연결녹지	가양동 808-1일원	-	6,392	-		
신설	23	연결녹지	가양동 790-1일원	-	893	-		
신설	24	연결녹지	가양동 415-6일원	-	5,020	-		
신설	25	연결녹지	가양동 383-7일원	-	3,811	-		
신설	26	연결녹지	가양동 948-1일원	-	514	-		
신설	27	연결녹지	가양동 965-2일원	-	2,268	-		
신설	28	연결녹지	가양동 967-3일원	-	2,617	-		
신설	29	연결녹지	가양동 841일원	-	526	-		
신설	30	연결녹지	내발산동 228-5일원	-	561	-		
신설	31	연결녹지	내발산동 341일원	-	1,685	-		
신설	32	연결녹지	내발산동 358-2일원	-	1,555	-		
신설	35	연결녹지	내발산동 220일원	-	2,044	-		
신설	39	연결녹지	마곡동 327-98일원		1,189	-		
신설	40	연결녹지	마곡동 324-14일원		1,307	-		
신설	41	연결녹지	마곡동 323-5일원	-	2,884	-		
신설	42	연결녹지	마곡동 308-5일원	-	1,135	-		
신설	43	연결녹지	마곡동 298-3일원	-	785	-		
신설	44	연결녹지	마곡동 250일원	-	1,406	-		
신설	45	연결녹지	마곡동 252-1일원	-	792	-		
신설	46	연결녹지	마곡동 253-6일원	-	420	-		
신설	47	연결녹지	마곡동 367-16	-	2,667	-		
기정 변경	계	경관녹지	-	-	928	-		
			-	110	1,735	238		
기정	2	경관녹지	마곡동 222-15일원	-	369	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	5	경관녹지	내발산동 153-7일원	-	559	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	6	경관녹지	방화동 217-271일원	110	-	-		
신설	7	경관녹지	가양동 494	-	807	-		
신설	8	경관녹지	가양동 259-28	-	-	238		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
38	연결녹지	- 녹지번호 : 1 → 38 - 면적 : 7,811㎡ → 1,644㎡	· 녹지번호체계 변경 · 도로 신설에 따른 면적 변경
2	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
4	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
5	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
4	연결녹지	- 녹지번호 : 7 → 4	· 녹지번호체계 변경
5	연결녹지	- 녹지번호 : 8 → 5 - 면적 : 26,894㎡ → 23,297㎡	· 녹지번호체계 변경 · 2·3지구 토지이용계획 변경
9	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
10	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
11	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
12	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	연결녹지	- 녹지번호 : 13 → 3	· 녹지번호체계 변경
14	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
15	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	연결녹지	- 녹지번호 : 16 → 2	· 녹지번호체계 변경
17	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
1	연결녹지	- 녹지번호 : 18 → 1 - 면적 : 6,902㎡ → 6,893㎡	· 녹지번호체계 변경 · 획지세분을 위한 도로신설에 따른 변경
19	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
33	연결녹지	- 녹지번호 : 20 → 33	· 녹지번호체계 변경
34	연결녹지	- 녹지번호 : 21 → 34	· 녹지번호체계 변경
36	연결녹지	- 녹지번호 : 22 → 36	· 녹지번호체계 변경
37	연결녹지	- 녹지번호 : 23 → 37	· 녹지번호체계 변경
24	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
25	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
6	연결녹지	- 면적 : - → 6,217㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
7	연결녹지	- 면적 : - → 5,446㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
8	연결녹지	- 면적 : - → 7,118㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
9	연결녹지	- 면적 : - → 2,565㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
10	연결녹지	- 면적 : - → 2,242㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
11	연결녹지	- 면적 : - → 1,716㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
12	연결녹지	- 면적 : - → 493㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
13	연결녹지	- 면적 : - → 2,462㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
14	연결녹지	- 면적 : - → 2,123㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
15	연결녹지	- 면적 : - → 3,582㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
16	연결녹지	- 면적 : - → 1,021㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
17	연결녹지	- 면적 : - → 2,028㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
18	연결녹지	- 면적 : - → 725㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
19	연결녹지	- 면적 : - → 1,119㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
20	연결녹지	- 면적 : - → 525㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
21	연결녹지	- 면적 : - → 3,778㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
22	연결녹지	- 면적 : - → 6,392㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
23	연결녹지	- 면적 : - → 893㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
24	연결녹지	- 면적 : - → 5,020㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
25	연결녹지	- 면적 : - → 3,811㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
26	연결녹지	- 면적 : - → 514㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
27	연결녹지	- 면적 : - → 2,268㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
28	연결녹지	- 면적 : - → 2,617㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
29	연결녹지	- 면적 : - → 526㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
30	연결녹지	- 면적 : - → 561㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
31	연결녹지	- 면적 : - → 1,685㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
32	연결녹지	- 면적 : - → 1,555㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
35	연결녹지	- 면적 : - → 2,044㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
39	연결녹지	- 면적 : - → 1,189㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
40	연결녹지	- 면적 : - → 1,307㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
41	연결녹지	- 면적 : - → 2,884㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
42	연결녹지	- 면적 : - → 1,135㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
43	연결녹지	- 면적 : - → 785㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
44	연결녹지	- 면적 : - → 1,406㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
45	연결녹지	- 면적 : - → 792㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
46	연결녹지	- 면적 : - → 420㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
47	연결녹지	- 면적 : - → 2,667㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
6	경관녹지	- 면적 : - → 110㎡	· 신방화역 시설상부 녹지용지로 변경
7	경관녹지	- 면적 : - → 807㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
8	경관녹지	- 면적 : - → 238㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

다) 유통 및 공급시설

(1) 열공급설비

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	26,440		
변경			-	-	-	-	26,440		
기정	1	열공급설비	-	가양동 302-5일원	-	-	26,440	·	
변경					-	-	26,440		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	열공급설비	면적 변경없는 위치 조정	· 2·3지구 토지이용변경에 따른 위치 변경

(2) 전기공급설비

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	2,645	-	7,727		
변경			-	-	2,645	-	2,034		
기정	1	전기공급설비	변전시설	가양동 259-4일원	-	-	7,727	서고제1988-15호 (1988. 1. 9)	
변경					-	-	2,034		
기정	2	전기공급설비	변전시설	공향동 1250일원	2,645	-	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	변전시설	- 면적 : 7,727㎡ → 2,034㎡	· 관련기관 협의의견 반영

(3) 공동구

(가) 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치			1지구		2지구		3지구		최초결정일	비고
			기점	종점	주요경과지	연장 (km)	면적 (㎡)	연장 (km)	면적 (㎡)	연장 (km)	면적 (㎡)		
기정	총 계		-	-	-	1.40	21,000	1.47	22,050	-	-		
기정	2	공동구	공향동1151 일원	방화동225-1 일원	중로1-7, 중로1-17	1.40	21,000	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	3	공동구	가양동297-4 일원	내발산동187 일원	대로2-1	-	-	1.47	22,050	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	

라) 공공·문화체육시설

(1) 공공청사

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정 변경	총 계		-	-	49,786 49,778	1,061 -	- -		
기정	1	공공청사	소방파출소	방화동 255-2일원	1,061	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	2	공공청사	파출소	마곡동 362-3일원	759	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	3	공공청사	동사무소	방화동 257-7일원	764	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	4	공공청사	우체국	마곡동 363-1일원	1,061	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	5	공공청사	강서세무서	공향동 944일원	4,828	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	6	공공청사	출입국 관리소	공향동 972-3일원	16,901 16,893	- -	- -	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	7	공공청사	강서구청	가양동 478일원	21,861	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	9	공공청사	파출소	공향동 1252-1일원	744	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	10	공공청사	동사무소	공향동 1249일원	744	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	11	공공청사	우체국	공향동 1222일원	1,063	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	12	공공청사	-	내발산동 181일원	-	1,061	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
6	공공청사	- 면적 : 16,901㎡ → 16,893㎡	· 공동구 선형변경에 따른 면적조정

(2) 학교

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계	-	-	-	60,733	11,281	-		
변경			-	-	61,707	11,281	-		
기정	1	학교	고등학교	방화동 253-3일원	10,921	-	-	서고제196호 (1982.5.14.)	세민 정보고
기정	2	학교	초등학교	방화동 238-1일원	15,778	-	-	서고제504호 (1988.6.4.)	송화초
변경					16,752	-	-		
기정	3	학교	중학교	방화동 207-1일원	10,485	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	4	학교	초등학교	공향동 399일원	11,554	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	6	학교	초등학교	공향동 1324일원	11,995	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	7	학교	초등학교	내발산동 153-7일원	-	11,281	-	서울특별시 교육청고시 (90.10.18)	가곡초

(나) 변경결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	학교	- 면적 : 15,778㎡ → 16,752㎡	· 관련기관 협의의견 반영

(3) 사회복지시설

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계	-	-	-	1,000	-	-		
변경			-	-	1,700	-	-		
기정	1	사회복 지시설	-	공향동 1151-2일원	1,000	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경					1,700	-	-		

(나) 변경결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	사회복지시설	- 면적 : 1,000㎡ → 1,700㎡	· 관련기관 협의의견 반영

마) 방재시설

(1) 방수설비

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	2,369	-	20,000		
변경			-	-	2,369	-	6,180		
기정	1	방수 설비	-	방화동 706-1일원	2,369	-	-	서고제1993-186호 (1993.6.18)	
기정	2	방수 설비	-	마곡동 45-8일원	-	-	20,000		
변경					-	-	6,180		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
2	방수설비	- 면적 감소 : 20,000㎡ → 6,180㎡	· 신설방수설비 계획반영

(2) 유수지

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	107,320		
변경			-	-	-	-	112,381		
기정	1	유수지	유수시설	마곡동 32-18일원	-	-	107,320	서고제506호 (88.6.4)	
변경					-	-	107,381		
신설	2	유수지	저류시설	마곡동 70-2일원	-	-	50,000	-	근린공원1에 중복결정

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	유수지	- 면적 감소 : 107,320㎡ → 107,381㎡	· 현황측량결과 반영
2	유수지	- 신설 : - → 50,000㎡	· 구역 내 우수처리를 위한 저류지 확보

바) 보건위생시설
(1) 종합의료시설
(가) 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	43,277			
기정	1	종합의료 시설	종합병원	내발산동 157일원	-	43,277		서고제2008-498호 (2008.12.30)	

사) 환경기초시설
(1) 환경기초시설(폐기물처리시설)
(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	14,724		
변경			-	-	-	-	14,724		
기정	1	자원회수시설	자원회수시설	가양동 260일원	-	-	14,724		
변경		폐기물 처리시설	폐기물 처리시설	마곡동 72일원	-	-	14,724		

(나) 변경결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	폐기물처리시설	- 시설명 : 자원회수시설 → 폐기물처리시설 - 위치변경 : 가양동 260일원 → 마곡동 72일원	· 시설명 정정 · 관련기관 협의의견 반영

(2) 하수도(간선하수도)
(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치		1지구		2지구		3지구		최초결정일	비고
			기점	종점	연장	면적	연장	면적	연장	면적		
기정	총 계	-	-	-	2,938	43,988	1,675	21,236	1,042	38,540		
변경					3,798	48,393	6,593	43,319	2,396	60,784		
기정	1	하수도	공항동 1147-1일원	마곡동 20-3일원	774	25,701	650	16,836	1,015	38,423	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 5.0*2.0 ~ box 6@5.0*2.0
변경					794	26,369	350	11,642	1,103	36,614		box 6@5.0*2.0

구분	도면표시 번호	시설명	위치		1지구		2지구		3지구		최초결정일	비고
			기점	종점	연장	면적	연장	면적	연장	면적		
기정 변경	2	하수도	방화동 217-156일원	마곡동 396-1일원	889	6,561	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 3@2.0*2.0
					903	6,561	-	-	-	-		
폐지	3	하수도	공항동 2-104일원	공항동 973-4일원	486	2,965	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 2@2.5*2.0
기정 변경	4	하수도	공항동 707-2일원	공항동 1148-1일원	481	5,542	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 2@5.0*3.0
					461	5,302	-	-	-	-		
기정 변경	5	하수도	공항동 303-4일원	공항동 1147-1일원	308	3,219	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 3@3.0*2.5
					286	2,979	-	-	-	-		
폐지	6	하수도	내발산동 422-2일원	가양동 400일원	-	-	1,025	4,400	27	117	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 2@2.0*1.5
신설	10	하수도	내발산동 358-3일원	가양동 597일원	493	1,905	754	3,616	-	-		box 2.0*1.5 ~ box 2@2.0*1.5
신설	11	하수도	내발산동 386-3일원	마곡동 69-20일원	292	2,017	1,081	13,433	1,002	22,193		box 2@3.0*2.0 ~ box 4@5.0*2.0
신설	12	하수도	공항동 1318일원	가양동 576일원	-	-	627	1,939	-	-		box 2.0*1.5 ~ box 3.0*2.0
신설	13	하수도	내발산동 325-1일원	가양동 599일원	-	-	888	2,423	-	-		box 2.0*1.5 ~ box 2.5*2.0
신설	14	하수도	가양동 409-1일원	가양동 408-2일원	-	-	142	341	-	-		box 2.0*1.5
신설	15	하수도	내발산동 162일원	가양동 341일원	-	-	1,418	5,101	150	1,209		box 1.5*1.5 ~ box 3@2.5*2.0
신설	16	하수도	가양동 361-1일원	가양동 350일원	-	-	363	1,031	-	-		box 2.0*2.0 ~ box 2.5*2.0
신설	17	하수도	가양동 392일원	가양동 349-1일원	-	-	258	593	-	-		box 1.5*1.5 ~ box 2.0*1.5
신설	18	하수도	마곡동 365-8일원	마곡동 240-1일원	-	-	712	3,200	141	768		box 2.0*1.5 ~ box 2@2.5*2.0
신설	19	하수도	공항동 2-104일원	가양동 458일원	569	3,260	-	-	-	-		box 2@2.5*2.0

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	하수도	- 연장 : 2,439m → 2,247m - 면적 : 80,960㎡ → 74,625㎡	· 실시설계 변경사항 반영
2	하수도	- 연장 : 889m → 903m - 면적 : 6,561㎡ → 6,561㎡	· 실시설계 변경사항 반영
3	하수도	- 시설폐지	· 실시설계 변경사항 반영
4	하수도	- 연장 : 481m → 461m - 면적 : 5,542㎡ → 5,302㎡	· 실시설계 변경사항 반영
5	하수도	- 연장 : 308m → 286m - 면적 : 3,219㎡ → 2,979㎡	· 실시설계 변경사항 반영
6	하수도	- 시설폐지	· 실시설계 변경사항 반영
10	하수도	- 시설신설(연장 : 1,247m, 면적 : 5,521㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
11	하수도	- 시설신설(연장 : 2,375m, 면적 : 37,643㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
12	하수도	- 시설신설(연장 : 627m, 면적 : 1,939㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
13	하수도	- 시설신설(연장 : 888m, 면적 : 2,423㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
14	하수도	- 시설신설(연장 : 142m, 면적 : 341㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
15	하수도	- 시설신설(연장 : 1,568m, 면적 : 6,310㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
16	하수도	- 시설신설(연장 : 363m, 면적 : 1,031㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
17	하수도	- 시설신설(연장 : 258m, 면적 : 593㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
18	하수도	- 시설신설(연장 : 853m, 면적 : 3,968㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
19	하수도	- 시설신설(연장 : 569m, 면적 : 3,260㎡)	· 실시설계 변경사항 반영

(3) 하수도(입체적 도시계획시설)

(가) 변경결정 조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	위 치		구분	기정	변경후	최초 결정일	비고
			기점	종점					
폐지	1	하수도	서울시 강서구 가양동 599일원	서울시 강서구 가양동 400일원	길이 폭 높이	310m 15~31m 해발고도 8.5 m이하	-	-	-

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	하수도	- 시설폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경에 따른 변경

(4) 오수중계펌프장

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	369	884	-		
변경			-	-	369	-	885		
기정	7	하수도	중계펌프장	방화동 210-11 일원	369	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원2에 중복결정
기정	8	하수도	중계펌프장	가양동 590 일원	-	359	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원1에 중복결정
변경				가양동 598 일원	-	-	360		
기정	9	하수도	중계펌프장	가양동 396-1 일원	-	525	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원1에 중복결정
변경				가양동 350 일원	-	-	525		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
8	중계펌프장	- 위치이동 : 가양동 590 → 가양동 598 - 면적변경 : 359㎡ → 360㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
9	중계펌프장	- 위치이동 : 가양동 396-1 → 가양동 350 - 면적변경 없는 위치이동	· 2·3지구 토지이용계획 변경

아. 국토해양부령으로 정하는 토지 명세(도시개발구역을 지정할 때 제7호의2에 따라 토지 세목을 고시한 경우는 제외한다) : 별 첨

자. 도시개발구역의 이용에 제공되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호에 따른 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시개발구역 밖의 기반 시설계획에 관한 사항

- 「1. 마곡 도시개발구역 변경지정 및 개발계획 변경수립 14 도시개발구역 밖의 지역에 기반시설을 설치하여야 하는 경우에는 그 시설의 설치에 필요한 비용의 부담 계획」내 용에 포함

차. 법 제11조제8항제4호에 따른 실시계획의 인가신청기간 : 해당없음

카. 관계 도서의 열람방법

- 시민의 열람 편의를 위하여 다음의 장소에 관계도서를 비치하고 고시한 날로부터 이해 관계인 및 일반인의 공람이 가능합니다.

- 서울특별시 마곡조성과 (☎ 02) 2171-2674)
- 강서구청 마곡개발과 (☎ 02) 2600-5289)
- SH공사 마곡사업단 (☎ 02) 3410-7387)

타. 도시관리계획에 관한 사항(법 제9조제2항에 따라 도시지역 및 지구단위계획구역으로 결정된 것으로 보는 사항을 포함한다)

※ 본 항은 「도시개발법」 제18조 규정에 의한 실시계획의 고시가 있는 경우, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의한 도시관리계획으로 결정고시된 것으로 보게 됨

1) 용도지역

- 변경결정 조서

구분		면적(㎡)						비고
		1지구		2지구		3지구		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합계		1,065,761	1,065,634	1,763,219	1,902,327	835,895	697,125	
주거 지역	제1종일반주거지역	26,384	26,384	-	-	-	-	
	제3종일반주거지역	665,885	689,813	72,209	72,193	19	-	
	준주거지역	282,106	326,519	58,441	149,151	18	-	
일반상업지역		91,386	22,918	503,488	536,681	119,516	-	
준공업지역		-	-	1,110,620	1,110,805	258	-	
녹지 지역	자연녹지지역	-	-	18,461	33,497	716,084	697,125	

- 변경결정 사유서

도 면 표시번호	위 치	용도지역		면 적(㎡)	변경사유
		기정	변경		
1지구	공항동 2-12 일원	준주거지역	제3종일반주거지역	13,242	· 편익시설용지의 개발여건을 고려하여 용도지역 변경
	방화동 208-13 일원	준주거지역	제3종일반주거지역	10,686	· 편익시설용지의 개발여건을 고려하여 용도지역 변경
	공항동 953 일원	일반상업지역	준주거지역	68,341	· 강서구청 등 공공청사용지의 용도지역변경
2·3지구	가양동 367-1 일원	제3종일반주거지역, 준주거지역, 일반상업지역, 자연녹지지역	제3종일반주거지역, 준주거지역, 일반상업지역, 자연녹지지역,	2,599,452	· 산업·업무단지, 공원녹지 재배치 및 획지세분화 등 토지이용계획변경에 따른 용도지역 변경

2) 용도지구의 변경결정 조서

- 미관지구 : 변경없음

구 분		지구명	지구의 세 분	위 치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비 고
기정	1지구	광로 3-19호선	일반 미관지구	방화동319-16~공항동9-3 (방화동 238-1학 일원)	36,240 (12,564)	1,510 (995)	양측12 (편측12)	서고제1982-164호 (1982.4.22)	()사업구역내
기정	2지구	-	-	-	-	-	-	-	
기정	3지구	-	-	-	-	-	-	-	
기정	1지구	-	-	-	-	-	-	-	
기정	2지구	양천길	역사문화 미관지구	가양동265~가양사거리 (가양동 178-2대 일원)	9,600 (4,720)	400	양측12 (편측12)	서고제2003-161호 (2003.6.20)	()사업구역내
기정	3지구	-	-	-	-	-	-	-	

- 고도지구

구 분		지구명	지구의 세 분	위 치	고도제한 내 용	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
기정	1지구	김포국제공항주변 고도지구 최고고도	(최고) 고도지구	강서구, 양천구 일부지역 (마곡동 387-10답 일원)	① 수평표면 (해발57.86m미만)	29,129,000 (1,065,761)	서고제120호 (1977.4.22)	()사업 구역내
변경					① 수평표면 (해발57.86m미만)	29,129,000 (1,065,634)		
기정	2지구	김포국제공항주변 고도지구 최고고도	(최고) 고도지구	강서구, 양천구 일부지역 (가양동 367-1대 일원)	① 수평표면 (해발57.86m미만)	29,129,000 (1,763,219)	서고제120호 (1977.4.22)	
변경					① 수평표면 (해발57.86m미만)	29,129,000 (1,902,327)		
기정	3지구	김포국제공항주변 고도지구 최고고도	(최고) 고도지구	강서구, 양천구 일부지역 (마곡동 32-18유 일원)	① 수평표면 (해발57.86m미만) 780,520㎡ ② 원추표면 (해발 57.86m~63.36m미만)55,375㎡	29,129,000 (835,895)	서고제120호 (1977.4.22)	
변경					① 수평표면 (해발57.86m미만)	29,129,000 (641,705)		
					② 원추표면 (해발 57.86m)	12,804,000 (55,420)		

※ 변경사유 : 구역계 현황측량결과 반영 및 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

3) 지구단위계획구역 변경결정

- 변경결정 조서

구분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)					
			1지구		2지구		3지구	
			기정	변경	기정	변경	기정	변경
변경	마곡도시개발사업 지구단위계획구역	서울시 강서구 마곡동, 가양동, 공항동, 방화동, 내·외발산동 일대	1,065,761	1,065,634	1,763,219	1,902,327	835,895	697,125

※ 변경사유 : 지구계 현황측량결과 반영에 따른 변경

4) 도시계획시설 변경결정 조서

가) 교통시설

(1) 도로

(가) 도로 총괄조서

구 분 류 별			폭원(m)	1지구			2지구			3지구				
				노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)		
총 계			기정	-	31	6,905	159,871	43	14,768	380,074	2	1,061	31,502	
			변경	-	33	7,255	162,652	80	23,901	457,213	2	1,061	31,390	
일 반 도 로	계		기정	-	1	618	32,357	3	2,659	125,398	-	-	-	
			변경	-	1	618	32,428	1	1,232	64,130	-	-	-	
	광로 3 류	기정	40~45	1	618	32,357	3	2,659	125,398	-	-	-		
		변경	45	1	618	32,428	1	1,232	64,130	-	-	-		
	계		기정	-	1	703	23,582	6	3,024	100,154	1	914	32,028	
			변경	-	1	703	22,893	4	3,435	113,979	1	914	30,832	
	대로	1류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			변경	36	-	-	-	1	1,427	54,465	-	-	-	
		2 류	기정	30~31	1	703	23,582	5	2,605	89,263	1	914	32,028	
			변경	30~31	1	703	22,893	1	260	48,530	1	914	30,832	
		3 류	기정	25	-	-	-	1	419	10,891	-	-	-	
			변경	25~28	-	-	-	2	1,748	10,984	-	-	-	
	계		기정	-	16	4,468	94,827	27	8,109	147,134	-	-	-	
			변경	-	16	4,467	94,683	65	17,618	268,769	-	-	-	
	중 로	1 류	기정	20	6	2,543	58,029	9	3,197	62,083	-	-	-	
			변경	20	6	2,543	58,160	10	3,821	62,938	-	-	-	
		2 류	기정	15~18	8	1,843	35,756	11	3,652	67,495	-	-	-	
			변경	15~18	8	1,842	35,481	17	4,679	94,390	-	-	-	
		3 류	기정	12	2	82	1,042	7	1,260	17,556	-	-	-	
			변경	12	2	82	1,042	38	9,118	111,441	-	-	-	
		계		기정	-	12	1,036	8,725	7	976	7,388	1	147	569
				변경	-	14	1,437	12,495	9	1,570	9,780	1	147	558
		소 로	1 류	기정	10	2	141	1,416	3	429	4,517	-	-	-
				변경	10	3	329	3,398	2	349	3,612	-	-	-
			2 류	기정	8	9	865	7,180	1	414	2,044	1	147	569
				변경	8	10	1,078	8,968	4	1,069	5,251	1	147	558
			3 류	기정	4~6.5	1	30	129	3	133	827	-	-	-
				변경	4~6.5	1	30	129	3	152	917	-	-	-
보 행 자 전 용 도 로	계		기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			변경	-	-	-	-	1	46	555	-	-	-	
	중로 3류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		변경	12	-	-	-	1	46	555	-	-	-		
	계		기정	-	1	80	407	-	-	-	-	-		
			변경	-	1	30	153	-	-	-	-	-	-	
	소로 3류	기정	5	1	80	407	-	-	-	-	-	-		
		변경	5	1	30	153	-	-	-	-	-	-		

(나) 변경결정 조서

구분	구 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정 변경	광 대	3 1	1 1	40 36	주간선 도로	광3-16 가양동 663답	양천길 마곡동 229-4답	일반 도로	마곡구역내	-	1,427	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	광	3	16	45	주간선 도로	제2한강교남단 (공향동6-12도)	김포공항 (가양동 972도)	일반 도로	마곡구역내	8,890 (618)	8,890 (1,232)	-	서고제603호 (1978.11.15)	()사업 구역내
기정 변경	광	3	19	40	주간선 도로	삼전동	방화동	일반 도로	마곡구역내	35,306	-	-		사업 구역외
기정 변경	대 대	2 3	1 2	31 28	보조간선 도로	광3-16 가양동 876-1공	양천길 가양동 272-30도	일반 도로	마곡구역내	-	1,329	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대	2	2	31	보조간선 도로	광3-1 마곡동 278-6답 대1-1 마곡동 278-6답	방화로 방화동 217-222답	일반 도로	마곡구역내	703	258 260	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대 중	2 1	3 31	31 20	보조간선 도로	광3-1 가양동 598답 대1-1 가양동 598답	대2-1 가양동 401-2답 대3-2 가양동 401-2답	일반 도로	마곡구역내	-	538 541	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대 중	2 2	4 32	31 18	보조간선 도로	강서로 가양동 1086답	대2-1 가양동 392답 대3-2 가양동 392답	일반 도로	마곡구역내	-	480 481	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대	2	38	30	보조간선 도로	내발산동 644-2 (가양동 709도)	고척동 76-148 (가양동 1130답)	일반 도로	마곡구역내	-	7,250	-	'71. 4. 7	사업 구역외
기정 변경	대	2	41	30	보조간선 도로	양화교-광16 (마곡동 55-5제)	개화동시계 (마곡동 272-22도)	일반 도로	마곡구역내	-	-	6,500 (914)	서고제1984-333호 (1984.6.5)	
기정 변경	대	3	1	25	보조간선 도로	광3-16 내발산동 198-5공	내발산동 181답	일반 도로	마곡구역내	-	419	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	1	20	집분산 도로	양천길 마곡동 224-7전	대2-2 마곡동 363-7답	일반 도로	마곡구역내	-	643	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	7	20	집분산 도로	광3-16 공향동 968-2공	대2-2 방화동 224-2답	일반 도로	마곡구역내	565	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	8	20	집분산 도로	광3-16 가양동 533-8답	대2-2 마곡동 363-5답	일반 도로	마곡구역내	-	743	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	11	20	집분산 도로	방화로 공향동 2-105답	중1-7 공향동 4-178답	일반 도로	마곡구역내	353	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	12	20	집분산 도로	중1-7 공향동940-14대	중1-8 가양동 470-3대	일반 도로	마곡구역내	266	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	13	20	집분산 도로	광3-1 가양동 573답 대1-1 가양동 573답	중1-8 가양동 475답	일반 도로	마곡구역내	-	241 243	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	1	14	20	집분산 도로	광3-1 가양동 576답	중2-13 가양동 745답	일반 도로	마곡구역내	-	244	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	1	15	20	집분산 도로	대2-1 가양동 414-1답	중2-13 가양동 743답	일반 도로	마곡구역내	-	272	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	16	20	집분산 도로	대2-38 가양동 1126대	대2-1 가양동 386-1답 대3-2 가양동 386-1답	일반 도로	마곡구역내	-	444 446	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	17	20	집분산 도로	방화로 공향동 833-3구	광3-16 공향동1036-1공	일반 도로	마곡구역내	661	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	18	20	집분산 도로	광3-16 공향동1313-2공	소1-6 공향동 1252답	일반 도로	마곡구역내	472	173	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	27 (3)	20 (3)	집분산 도로	발산택지개발지구 내발산동384-1답	중2-15 내발산동 358답	일반 도로	마곡구역내	226	-	-		()사업 구역내
기정 변경	중	1	28 (3)	20 (3)	집분산 도로	중2-15 내발산동 358답	대3-1 내발산동 181답	일반 도로	마곡구역내	-	271	-		()사업 구역내
기정 변경	중	1	29	20	집분산 도로	대3-1 내발산동 181답	중2-16 공향동 163답	일반 도로	마곡구역내	-	166	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	중	1	30	20	집분산 도로	대1-1 가양동 577답	대3-2 가양동414-1답	일반 도로	마곡구역내	-	536	-		

구분	규 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정	중	2	2	18	집분산 도로	대2-2 방화동 225답	방화동 183-3전	일반 도로	마곡구역내	427	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	3	18	집분산 도로	중2-2 방화동 235-3답	방화동 208-27전	일반 도로	마곡구역내	240	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	4	18	집분산 도로	중1-1 마곡동 365-8답	마곡동 353답	일반 도로	마곡구역내	97	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	5	18	집분산 도로	방화로 방화동 산75-9임	중1-7 방화동 217-14답	일반 도로	마곡구역내	194 193	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	7	18	집분산 도로	방화로 방화동 240-4도	중2-2 방화동 238답	일반 도로	마곡구역내	205	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	8	15	집분산 도로	중1-2 방화동 224-7전	방화뉴타운 방화동 217-205대	일반 도로	마곡구역내	95	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	10	18	집분산 도로	양천길 가양동 282-2도	대2-4 가양동 371-1답	일반 도로	마곡구역내	-	653	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	11	18	집분산 도로	대2-1 가양동 349-1전	중2-10 가양동 359-1답	일반 도로	마곡구역내	-	344	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	12	18	집분산 도로	대 2-38 가양동 1069대	중2-10 가양동 359-2잡	일반 도로	마곡구역내	-	151	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	13	18	집분산 도로	광3-16 가양동 839공	대2-3 가양동 408-3구	일반 도로	마곡구역내	-	493	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	14	18	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 961답	일반 도로	마곡구역내	-	260	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	15	18	집분산 도로	광3-16 내발산동 228-6공	내발산동 358답	일반 도로	마곡구역내	-	426	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	16	18	집분산 도로	광3-16 내발산동 91-5공	내발산동 162답	일반 도로	마곡구역내	-	412	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	17	18	집분산 도로	방화로 공항동 36-23잡	중1-17 공항동 1133답	일반 도로	마곡구역내	314	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	18	18	집분산 도로	중1-17 공항동 1136답	중1-18 공항동 1325답	일반 도로	마곡구역내	271	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	19	18	집분산 도로	중1-18 내발산동 1327답	발산택지개발지구 외발산동 338답	일반 도로	마곡구역내	-	243	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	20	18	집분산 도로	발산택지개발지구 내발산동 335답	중2-15 내발산동 340답	일반 도로	마곡구역내	-	233	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	21	18	집분산 도로	대3-1 내발산동 194-3답	중2-15 내발산동 326답	일반 도로	마곡구역내	-	272 276	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	22	18	집분산 도로	대3-1 내발산동 192답	중2-16 내발산동 158-2답	일반 도로	마곡구역내	-	166	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	중	2	23	18	집분산 도로	중1-1 마곡동 365-8답	중3-12 마곡동 365-18답	일반 도로	마곡구역내	-	96	-		
신설	중	2	24	18	집분산 도로	대1-1 마곡동 286답	중3-12 마곡동 365-14답	일반 도로	마곡구역내	-	131	-		
신설	중	2	25	16	집분산 도로	대1-1 가양동 660전	중2-26 가양동 763답	일반 도로	마곡구역내	-	245	-		
신설	중	2	26	18	집분산 도로	광3-16 가양동 839-1공	중1-30 가양동 745답	일반 도로	마곡구역내	-	210	-		
신설	중	2	27	16	집분산 도로	대3-2 가양동 415-3답	중2-26 가양동 765답	일반 도로	마곡구역내	-	275	-		
신설	중	2	28	16	집분산 도로	대3-2 가양동 416답	중1-31 가양동 1122답	일반 도로	마곡구역내	-	376	-		
신설	중	2	29	16	집분산 도로	중2-28 가양동 934답	중3-36 가양동 933답	일반 도로	마곡구역내	-	53	-		
신설	중	2	30	16	집분산 도로	중1-16 가양동 382-3임	중2-28 가양동 948-2	일반 도로	마곡구역내	-	85	-		
신설	중	2	31	16	집분산 도로	중1-16 가양동 381-6답	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내	-	266	-		
신설	중	2	33	16	집분산 도로	양천길 가양동 283-1대	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내	-	705	-		

구분	규 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정	중	3	1	12	집분산 도로	중1-11 공항동 2-12답	방화뉴타운 공항동 4-48대	일반 도로	마곡구역내	30	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	3	2	12	집분산 도로	중2-16 내발산동 162답	소2-2 내발산동 153-15답	일반 도로	마곡구역내	-	116	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	3	3	12	국지 도로	대2-2 방화동 209-2전	방화동 208-22대	일반 도로	마곡구역내	52	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	3	4	12	집분산 도로	중2-16 내발산동 160-4답	소2-2 내발산동 155-2답	일반 도로	마곡구역내	-	130	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	3	5	12	집분산 도로	대3-1 내발산동 181답	내발산동 179-4답	일반 도로	마곡구역내	-	67	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
폐지	중	3	6	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중2-11 가양동 355-3답	일반 도로	마곡구역내	-	227	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	7	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중2-11 가양동 321-1전	일반 도로	마곡구역내	-	225	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	8	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 382-1답	일반 도로	마곡구역내	-	259	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	9	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 950답	일반 도로	마곡구역내	-	259	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
신설	중	3	10	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 302답	중1-1 마곡동 320전	일반 도로	마곡구역내	-	238	-		
신설	중	3	11	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 302답	중3-14 마곡동 245-2답	일반 도로	마곡구역내	-	194	-		
신설	중	3	12	12	집분산 도로	대2-2 마곡동 367-3답	중3-10 마곡동 299-1답	일반 도로	마곡구역내	-	560	-		
신설	중	3	13	12	집분산 도로	중3-17 마곡동 269-3답	중3-11 마곡동 245-4답	일반 도로	마곡구역내	-	400	-		
신설	중	3	14	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 279-3답	대2-41 마곡동 52-1제	일반 도로	마곡구역내	-	769	-		
신설	중	3	15	12	집분산 도로	중1-1 마곡동 315-2임	중3-12 마곡동 312-6답	일반 도로	마곡구역내	-	95	-		
신설	중	3	16	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 301-2답	중3-12 마곡동 312-1구	일반 도로	마곡구역내	-	132	-		
신설	중	3	17	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 268-2답	중3-14 마곡동 272-1답	일반 도로	마곡구역내	-	195	-		
신설	중	3	18	12	집분산 도로	대1-1 가양동 572답	중1-1 마곡동 387-18답	일반 도로	마곡구역내	-	242	-		
신설	중	3	19	12	집분산 도로	대3-2 가양동 293	중2-33 가양동 287-3	일반 도로	마곡구역내	-	166	-		
신설	중	3	20	12	집분산 도로	중2-33 가양동 287-3	중2-32 가양동 1075-2	일반 도로	마곡구역내	-	679	-		
신설	중	3	21	12	집분산 도로	중2-21 가양동 172-34대	중3-23 가양동 172-32전	일반 도로	마곡구역내	-	155	-		
신설	중	3	22	12	집분산 도로	대3-2 가양동 306-2대	중2-33 가양동 296	일반 도로	마곡구역내	-	194	-		
신설	중	3	23	12	집분산 도로	중2-23 가양동 296-4	중3-20 가양동 165-4답	일반 도로	마곡구역내	-	234	-		
신설	중	3	24	12	집분산 도로	중3-28 가양동 361-2답	중3-23 가양동 288-6답	일반 도로	마곡구역내	-	213	-		
신설	중	3	25	12	집분산 도로	중3-28 가양동 358답	중3-23 가양동 288-7답	일반 도로	마곡구역내	-	189	-		
신설	중	3	26	12	집분산 도로	동축구역계 가양동 166-1답	중3-20 가양동 166-1답	일반 도로	마곡구역내	-	45	-		

구분	규 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
신설	중	3	27	12	집분산 도로	대3-2 가양동 349-3	중2-33 가양동 356-2	일반 도로	마곡구역내	-	339	-		
신설	중	3	28	12	집분산 도로	중2-33 가양동 356-2	중3-20 가양동 1070	일반 도로	마곡구역내	-	265	-		
신설	중	3	29	12	집분산 도로	중2-32 가양동 367-4대	중3-28 가양동 364-1답	일반 도로	마곡구역내	-	180	-		
신설	중	3	30	12	집분산 도로	중2-32 가양동 367-4대	중3-28 가양동 361-5답	일반 도로	마곡구역내	-	180	-		
신설	중	3	31	12	집분산 도로	중1-16 가양동 950답	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내	-	266	-		
신설	중	3	32	12	집분산 도로	중1-16 가양동 958답	중2-32 가양동 367-4대	일반 도로	마곡구역내	-	265	-		
신설	중	3	33	12	집분산 도로	중1-16 가양동 1121답	중3-32 가양동1075-2잡	일반 도로	마곡구역내	-	265	-		
신설	중	3	34	12	집분산 도로	중1-16 가양동 1124답	중1-31 가양동 1124답	일반 도로	마곡구역내	-	102	-		
신설	중	3	35	12	집분산 도로	대3-2 가양동 875답	중2-26 가양동 790-2답	일반 도로	마곡구역내	-	273	-		
신설	중	3	36	12	집분산 도로	대3-2 가양동 917답	소3-2 가양동 968답	일반 도로	마곡구역내	-	365	-		
신설	중	3	37	12	집분산 도로	발산택지지구 내 발산동 331-18답	중1-18 공황동 1314답	일반 도로	마곡구역내	-	234	-		
신설	중	3	38	12	집분산 도로	발산택지지구 내 발산동 331-29도	중2-15 내 발산동 325-1답	일반 도로	마곡구역내	-	237	-		
신설	중	3	39	12	집분산 도로	대3-1 내 발산동 196-2답	중2-15 내 발산동 228-5답	일반 도로	마곡구역내	-	274	-		
신설	중	3	40	12	집분산 도로	대3-1 내 발산동 200-3답	중2-16 내 발산동 92-5답	일반 도로	마곡구역내	-	168	-		
신설	중	3	41	12	집분산 도로	중2-15 내 발산동 345-3답	중3-42 내 발산동 344-1답	일반 도로	마곡구역내	-	45	-		
신설	중	3	42	12	집분산 도로	중2-21 내 발산동 226-4답	남측구역계 내 발산동 359-1답	일반 도로	마곡구역내	-	259	-		
신설	중	3	43	12	집분산 도로	대3-1 내 발산동 187답	중3-42 내 발산동 344-2구	일반 도로	마곡구역내	-	218	-		
신설	중	3	44	12	집분산 도로	대3-1 내 발산동 187답	중2-16 내 발산동 160-4답	일반 도로	마곡구역내	-	170	-		

구분	규 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정	소	1	1	10	국지 도로	양천길 마곡동 222-30도	마곡동 222-20도	일반 도로	마곡구역내	-	27	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	1	2	10	국지 도로	중1-1 마곡동 317전	소1-1 마곡동 222-37 양천길 마곡동222-41도	일반 도로	마곡구역내	-	345	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	1	4	10	국지 도로	가양동 1454-1도	소3-2 가양동 1454도	일반 도로	마곡구역내	-	57	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	중	1	31	22	집문산 도로	우측지구계 가양동 1130답	중2-28 가양동 1124답	일반 도로	마곡구역내	-	59	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	1	5	10	국지 도로	중2-7 240-10답	- 241-4답	일반 도로	마곡구역내	4	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	1	6	10	국지 도로	중1-18 공항동 1252답	중1-17 공항동 1207-3답	일반 도로	마곡구역내	137	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	소	1	7	10	국지 도로	중1-7 방화동 223-2답	중2-5 방화동 217-36전	일반 도로	마곡구역내	188	-	-	-	-
기정	소	2	2	8 (5)	국지 도로	광3-16 내발산동 81-10공	내발산동 153-15답	일반 도로	마곡구역내	-	414	-	-	()사업 구역내
기정	소	2	3	8 (5)	국지 도로	마곡동 5-13	마곡동 9-1	일반 도로	마곡구역내	-	-	370 (147)	1988. 6. 4	()사업 구역내
기정	소	2	12	8	국지 도로	소2-12 방화동 239-2대	소2-18 방화동 240-7전	일반 도로	마곡구역내	97	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	13	8	국지 도로	방화동 240-1답	소2-18 방화동 242-3도	일반 도로	마곡구역내	84	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	14	8	국지 도로	소2-18 방화동 243-3답	소2-15 방화동 242-9구	일반 도로	마곡구역내	66	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	15	8	국지 도로	소2-16 방화동 233-1답	소2-13 방화동 239-2대	일반 도로	마곡구역내	61	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	16	8	국지 도로	중2-2 방화동233-1답	소2-18 방화동 253-2답	일반 도로	마곡구역내	81	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	17	8	국지 도로	소2-16 방화동 233-1답	소2-18 방화동 254-2답	일반 도로	마곡구역내	69	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	18	8	국지 도로	소1-5 방화동239-5전	소2-19 방화동 254-2답	일반 도로	마곡구역내	158	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	19	8	국지 도로	중2-2 방화동 183-2전	방화동 257-7답	일반 도로	마곡구역내	123	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	20	8	국지 도로	소2-19 방화동 255-2답	소2-19 방화동 255-2답	일반 도로	마곡구역내	126	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
신설	소	2	21	8	국지 도로	중1-1 마곡동 322-1전	소1-2 마곡동 325-1전	일반 도로	마곡구역내	-	160	-	-	
신설	소	2	22	8	국지 도로	중1-1 마곡동 319-1답	소1-2 마곡동 323-5대	일반 도로	마곡구역내	-	127	-	-	
신설	소	2	23	8	국지 도로	소1-2 마곡동 325-8전	소1-1 마곡동 222-12도	일반 도로	마곡구역내	-	368	-	-	
신설	소	2	24	8	국지 도로	중1-17 공항동 1151답	중2-18 공항동 1147답	일반 도로	마곡구역내	213	-	-	-	
폐지	소	3	1	4	국지 도로	소1-2 마곡동 327-3유	마곡동 327-24전	일반 도로	마곡구역내	-	9	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	3	2	6.5	국지 도로	광3-16 가양동 1454-10도	소1-4 가양동 1454도	일반 도로	마곡구역내	-	94	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	3	3	4	국지 도로	대로2-2 361-6답	360-1대	일반 도로	마곡구역내	30	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	3	4	4	국지 도로	소로1-1 가양동222-12도	가양동 221-7도	일반 도로	마곡구역내	-	32	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	소	3	5	6	국지 도로	소1-7 마곡동 325-9전	마곡동 327-96유	일반 도로	마곡구역내	-	26	-	-	
신설	중	3	1	12	특수 도로	동측구역계 가양동 1070답	중3-20 가양동 1070답	보행자 도로	마곡구역내	-	46	-	-	
기정	소	3	1	5	특수 도로	대2-2 방화동 217-272답	중2-5 방화동 217-182전	보행자 도로	마곡구역내	80	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	소	3	1	5	특수 도로	대2-2 방화동 217-190답	소1-7 방화동 217-190답	보행자 도로	마곡구역내	30	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	

(다) 변경결정 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	광로3-1	대로1-1	- B : 40m → 36m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	광로3-16	광로3-16	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	광로3-19	대로3-19	-	· 현황측량결과 반영
변경	대로2-1	대로3-2	- B : 31m → 28m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	대로2-2	대로2-2	- 기점 : 광3-1 → 대1-1 - L : 258m → 260m	· 2,3지구 토지이용계획 변경 및 관련기관 협의의견 반영
변경	대로2-3	중로1-31	- L : 538m → 541m - B : 31m → 20m	· 2,3지구 토지이용계획 변경 및 현황측량결과 반영
변경	대로2-4	중로2-32	- 종점 : 대2-1 → 대3-2 - L : 480m → 481m - B : 31m → 18m	· 2,3지구 토지이용계획 변경 및 현황측량결과 반영
변경	대로2-38	대로2-38	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	대로2-41	대로2-41	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	대로3-1	대로3-1	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로1-7	중로1-7	-	· 공동구 계획반영
변경	중로1-11	중로1-11	-	· 공동구 계획반영
변경	중로1-13	중로1-13	- 기점 : 광3-1 → 대1-1 - L : 241m → 243m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로1-14	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로1-15	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로1-16	중로1-16	- 종점 : 대2-1 → 대3-2 - L : 444m → 446m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로1-17	중로1-17	-	· BL10,11 진출입계획 변경
변경	중로1-18	중로1-18	-	· BL12 진출입계획 변경
신설	-	중로1-30	- B = 20m, L = 536m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-3	중로2-3	-	· 현황측량결과 반영
변경	중로2-5	중로2-5	- L : 194m → 193m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-7	중로2-7	-	· 학교2번 선형 변경에 따른 면적변경
폐지	중로2-10	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-11	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-12	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-13	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-14	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-15	중로2-15	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-17	중로2-17	-	· 군부대이전부지를 고려한 10,13BL 계획변경
변경	중로2-18	중로2-18	-	· BL11 선형변경에 따른 면적변경
변경	중로2-20	중로2-20	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-21	중로2-21	- L : 272m → 276m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-23	- B = 18m, L = 96m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-24	- B = 18m, L = 131m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-25	- B = 16m, L = 245m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-26	- B = 16m, L = 210m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-27	- B = 16m, L = 275m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-28	- B = 16m, L = 376m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-29	- B = 16m, L = 53m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-30	- B = 16m, L = 85m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-31	- B = 16m, L = 266m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-33	- B = 16m, L = 705m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로3-5	중로3-5	-	· 현황측량 결과 반영
폐지	중로3-6	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로3-7	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
폐지	중로3-8	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로3-9	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-10	- B = 12m, L = 238m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-11	- B = 12m, L = 194m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-12	- B = 12m, L = 560m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-13	- B = 12m, L = 400m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-14	- B = 12m, L = 769m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-15	- B = 12m, L = 95m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-16	- B = 12m, L = 132m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-17	- B = 12m, L = 195m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-18	- B = 12m, L = 242m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-19	- B = 12m, L = 166m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-20	- B = 12m, L = 679m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-21	- B = 12m, L = 155m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-22	- B = 12m, L = 194m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-23	- B = 12m, L = 234m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-24	- B = 12m, L = 213m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-25	- B = 12m, L = 189m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-26	- B = 12m, L = 45m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-27	- B = 12m, L = 339m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-28	- B = 12m, L = 265m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-29	- B = 12m, L = 180m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-30	- B = 12m, L = 180m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-31	- B = 12m, L = 266m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-32	- B = 12m, L = 265m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-33	- B = 12m, L = 265m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-34	- B = 12m, L = 102m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-35	- B = 12m, L = 273m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-36	- B = 12m, L = 365m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-37	- B = 12m, L = 234m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-38	- B = 12m, L = 237m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-39	- B = 12m, L = 274m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-40	- B = 12m, L = 168m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-41	- B = 12m, L = 45m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-42	- B = 12m, L = 259m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-43	- B = 12m, L = 218m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-44	- B = 12m, L = 170m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	소로1-2	소로1-2	- L : 345m → 322m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로1-7	- B = 10m, L = 188m	· 상업용지 획지세분화를 위한 변경
변경	소로1-4	중로1-31	- L = 57m → 59m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	소로2-21	- B = 8m, L = 160m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로2-22	- B = 8m, L = 127m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로2-23	- B = 8m, L = 368m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로2-24	- B = 8m, L = 213m	· 편익시설4 획지조정에 따른 토지이용계획 변경
폐지	소로3-1	-	-	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로3-5	- B = 6m, L = 26m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	중로3-1(보행자도로)	- B = 12m, L = 46m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	소로3-1 (보행자도로)	소로3-1 (보행자도로)	- 종점 : 중2-5 → 소1-7 - L : 80m → 30m	· 상업용지 획지세분화를 위한 변경

(2) 지하공공보도시설

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	규 모		연장	기점	종점	사용형태	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
		폭원(m)	기능					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	-	-	-	-		
변경			-	281.8	-	-	-	-	14,900	-		
신설	1	18~102	특수도로	249.80	가양동367-6 일원	가양동375-5 일원	지하도로	-	14,516	-		
신설	2	12	특수도로	12	가양동386-3 일원	가양동471-1 일원	지하도로	-	144	-		
신설	3	12	특수도로	20	가양동562 일원	가양동561 일원	지하도로	-	240	-		

(나) 변경사유서

구 분	도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
신설	1	지하공공보도시설	- B:18~102m, L=249.80m, A=14,516㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	2	지하공공보도시설	- B:12m, L=12m, A=144㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	3	지하공공보도시설	- B:12m, L=20m, A=240㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(3) 주차장

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	총 계	-	-	5,870	19,242	-	-	
변경			-	5,471	19,361	-		
기정	1	주차장	마곡동 354일원	2,835	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	2	주차장	방화동 217-196일원	3,035	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경				2,636				
폐지	3	주차장	가양동 955일원	-	7,015	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	5	주차장	마곡동 383-2일원	-	7,178	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	6	주차장	가양동 287-3일원	-	5,049	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	7	주차장	가양동 462일원	-	7,584	-		
신설	8	주차장	가양동 797답	-	3,445	-		
신설	9	주차장	가양동 383-5답	-	2,447	-		
신설	10	주차장	가양동 294답	-	5,885	-		

(나) 변경결정 사유서

구 분	도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
변경	2	주차장	- 면적 : 3,035㎡ → 2,636㎡	· 관련부서 협의의견 반영
폐지	3	주차장	-	· 2·3지구 토지이용계획 변경
폐지	6	주차장	-	· 2·3지구 토지이용계획 변경
폐지	5	주차장	-	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	7	주차장	- 면적 : - → 7,584㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	8	주차장	- 면적 : - → 3,445㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	9	주차장	- 면적 : - → 2,447㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	10	주차장	- 면적 : - → 5,885㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(4) 철도

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			1지구		2지구		3지구		최초 결정일	비고
				기점	종점	주요경과지	연장 (m)	면적 (㎡)	연장 (m)	면적 (㎡)	연장 (m)	면적 (㎡)		
기정 변경	1	철도	일반철도 (인천공항철 도 본선)	서울시 중구 의주로27가159 (강서구 마곡동421)	서울시 강서구 과해동143-1 (강서구 과해동143-1)	강서구·마곡동, 가양동, 공항동, 방화동, 과해동	23,417 (765)	350,000.61 (10,815)	23,417 (396)	350,000.61 (7,369)	23,417 (1,323)	350,000.61 (26,169)	건고제233호 (1997.7.11)	()는 마곡지 구 내 구간임
기정 변경	2	철도	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구과해동 83-1호	강남구 역삼동 800-1호	김포공항, 당산역 여의도역, 노량진역, 동작역, 고속버스 터미널역	26,185 (565)	325,289 (8,612)	26,185 (586)	325,289 (6,984)	26,185 (754)	325,289 (14,614)	서고제2002-5 (2002.1.9)	
기정	2	철도	904정거장 (신방화역)	강서구 방화동 217번지 일대			-	9,145 (5,628)	-	-	-	-	서고제2002-5 (2002.1.9)	
기정	2	철도	905정거장 (마곡나루역)	강서구 마곡동367번지			-	-	-	18,767 (9,182)	-	-	서고제2002-5 (2002.1.9)	
기정	2	철도	906정거장 (양천향교역)	강서구 가양동158번지 일대			-	-	-	8,476 (6)	-	-	서고제2002-5 (2002.1.9)	
기정	3	철도	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 개화동 306일대	강동구 하일동 579일대		47,400 (862)	- (7,176)	47,400 (1,029)	- (16,954)	-	-	건고제695호 (90.10.13)	
기정	3	철도	마곡정거장 (마곡역)	강서구 가양동 531일대			-	-	-	7,329	-	-	건고제92-148	
기정	3	철도	발산정거장 (발산역)	강서구 가양동 968일대			-	-	-	5,531 (3,134)	-	-	건고제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 공항동 1293일대			-	124	-	-	-	-	건고제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 가양동 527일대			-	-	-	209	-	-	건고제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 가양동 783일대			-	-	-	248	-	-	건고제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 가양동 965일대			-	-	-	209	-	-	건고제92-148	

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

(나) 입체적도시계획시설 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치		구분	1지구	2지구	3지구	최초결정일	비고
			기점	종점						
기정	1-1	일반철도 (인천공항철도 본선)	강서구 공항동 6-12	강서구 마곡동 372-16일원	길이 폭 높이	762m 11°23m 해발고도 최저-16.1~최고12.0m이하	404m 11°31m 해발고도 최저-11.2~최고13.5m이하	-	서고제2008-498 (2008.12.30)	
변경	1-3	일반철도 (인천공항철도 본선)	강서구 마곡동 372-19 일원	강서구 마곡동 371-9일원	길이 폭 높이	-	-	115m 11°18m 해발고도 최저8.5~최고13.8m이하		
변경	1-4	일반철도 (인천공항철도 본선)	강서구 마곡동 260-6일 원	강서구 마곡동 258-9일원	길이 폭 높이	-	-	188m 11°21m 해발고도 최저8.5~최고13.8m이하		
변경	1-1	일반철도 (인천공항철도 본선)	강서구 공항동 6-12	강서구 마곡동 372-16일원	길이 폭 높이	762m 11°23m 해발고도 최저-16.1~최고12.0m이하	402m 11°31m 해발고도 최저-11.2~최고13.5m이하	978m 11°21m 해발고도 최저8.5~최고13.8m이하		
기정	2-1	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구 마곡동 370-3	강서구 가양동 674	길이 폭 높이	-	-	217m 11°37m 해발고도 최저8.5~최고11.2m이하	서고제2008-498 (2008.12.30)	
변경	2-2	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구 가양동 217-156	강서구 가양동 179-6번지 일대	길이 폭 높이	699m 11°63m 해발고도 최저-1.8~최고14.1m이하	932m 11°34m 해발고도 최저-4.7~최고11.7m이하	-		
변경	2-1	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구 방화동 217-156	강서구 가양동 179-6번지 일대	길이 폭 높이	699m 11°63m 해발고도 최저-1.8~최고14.1m이하	928m 11°34m 해발고도 최저-4.7~최고11.7m이하	576m 11°37m 해발고도 최저8.5~최고11.2m이하		
기정	3-1	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 가양동 967-1 일원	강서구 가양동 530-5일원	길이 폭 높이	639m 12m 해발고도 최저-5.2~최고11.7m이하	-	-	서고제2008-498 (2008.12.30)	
기정	3-2	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 공평동 6-12 일원	강서구 내발산동 81-10일대	길이 폭 높이	-	1,153m 12m°34m 해발고도 최저1.5~최고12.8m이하	-	서고제2008-498 (2008.12.30)	

(다) 변경결정 사유서

구 분	도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
변경	1-1	일반철도 (인천공항철도 본선)	- 3지구 연장변경 : 928m	· 입체시설구간과 도시계획시설 중복구간으로 구분된 입체도시계획시설의 통합 관리
변경	2-1	도시철도 (지하철9호선 본선)	- 3지구 연장변경 : 576m	· 입체시설구간과 도시계획시설 중복구간으로 구분된 입체도시계획시설의 통합 관리

나) 도시공간시설

(1) 광장

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	총 계	-	-	-	13,239	-	-	
변경			-	-	12,979	-		
폐지	1	광장	마곡동 367-16일원	-	601	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
				-	-	-		
기정	2	광장	마곡동 368-3일원	-	12,638	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경				-	12,979	-		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	광장	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	광장	- 면적 : 12,638㎡ → 12,979㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(2) 공원

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	총계	-	-	61,392	16,914	498,059	-	
변경			-	61,032	21,374	499,143		
기정	계	근린공원	-	42,179	16,914	498,059		
변경			-	41,835	-	499,143		
기정	1	근린공원	마곡동 255-1일원	-	-	498,059		하수도시설 (오수중계펌프장) 중복결정
변경				-	-	499,143		
기정	2	근린공원	방화동 210-1일원	18,579	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	하수도시설 (오수중계펌프장) 중복결정
변경				18,948	-	-		
기정	3	근린공원	공향동 1220일원	23,600	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경				22,887	-	-		
폐지	4	근린공원	내발산동 358-1일원	-	16,914	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	계	어린이공원	-	19,213	-	-		
변경			-	19,197	-	-		
기정	1	어린이공원	방화동 241-6일원	1,722	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	2	어린이공원	방화동 211-3일원	1,927	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	3	어린이공원	마곡동 316-1일원	1,510	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경				1,494	-	-		
기정	4	어린이공원	공향동 484일원	2,014	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	5	어린이공원	공향동 4일원	507	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	6	어린이공원	마곡동 397-1일원	2,864	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	7	어린이공원	공향동 6-18일원	2,658	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	8	어린이공원	공향동 705일원	1,945	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	9	어린이공원	외발산동 69-1일원	2,000	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	10	어린이공원	내발산동 384-2일원	2,066	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	

구분	도면표시 번호	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
	계	문화공원	-	-	21,374	-		
신설	1	문화공원	내발산동 226-4일원	-	4,168	-		
신설	2	문화공원	가양동 765일원	-	8,300	-		
신설	3	문화공원	가양동 379-4일원	-	2,904	-		
신설	4	문화공원	마곡동 295-1일원	-	3,090	-		
신설	5	문화공원	가양동 172-20일원	-	2,912	-		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
1	근린공원	- 면적 : 498,059㎡ → 499,143㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	근린공원	- 면적 : 18,579㎡ → 18,948㎡	· 오수중계펌프장 공원내 중복시설 결정
3	근린공원	- 면적 : 23,600㎡ → 22,887㎡	· 사회복지시설 변경 증가에 따른 변경
4	근린공원	- 면적 : 16,914㎡ → 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	어린이공원	- 면적 : 1,510㎡ → 1,494㎡	· 구역계 제척에 따른 면적 변경
1	문화공원	- 면적 : - → 4,168㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	문화공원	- 면적 : - → 8,300㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	문화공원	- 면적 : - → 2,904㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
4	문화공원	- 면적 : - → 3,090㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
5	문화공원	- 면적 : - → 2,912㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(3) 공공공지

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
폐지	총 계		-	-	-	-		
폐지	1	공공공지	가양동 494일원	-	807	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	공공공지	- 폐지	· 공공공지 시설폐지, 경관녹지 신설

(4) 녹지
(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	66,822	126,686	-		
변경			-	66,923	111,952	238		
기정	계	연결 녹지	-	66,822	125,758	-		
변경			-	66,813	110,217	-		
기정	1	연결 녹지	마곡동 323-5일원	-	7,811	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	38			-	1,644	-		
폐지	2	연결 녹지	마곡동 292-4일원	-	4,751	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	3	연결 녹지	가양동 311-2일원	-	9,768	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	4	연결 녹지	가양동 165-1일원	-	3,440	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	5	연결 녹지	가양동 366-2일원	-	4,542	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	7	연결 녹지	마곡동 382-2일원	22,400	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	4							
기정	8	연결 녹지	마곡동 374-1일원	-	26,894	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	5			-	23,297	-		
폐지	9	연결 녹지	가양동 723일원	-	4,930	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	10	연결 녹지	가양동 413일원	-	17,447	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	11	연결 녹지	가양동 380-1일원	-	7,379	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	12	연결 녹지	가양동 1043일원	-	1,969	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	13	연결 녹지	공항동 976-1일원	12,768	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	3							
폐지	14	연결 녹지	가양동 784일원	-	10,373	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	15	연결 녹지	가양동 948-2일원	-	4,141	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	16	연결녹지	공항동 1057일원	8,904	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	2							
폐지	17	연결녹지	내발산동 216-1일원	-	7,320	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	18	연결녹지	공항동 1147-1일원	6,902	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	1			6,893	-	-		
폐지	19	연결녹지	내발산동 218-10일원	-	9,498	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	20	연결녹지	외발산동 72일원	9,064	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	33							
기정	21	연결녹지	내발산동 354-1일원	4,722	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	34							
기정	22	연결녹지	내발산동 175일원	-	1,645	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	36							
기정	23	연결녹지	공항동 516일원	2,062	-	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
변경	37							
폐지	24	연결녹지	가양동 389-3일원	-	2,080	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	25	연결녹지	가양동 1108일원	-	1,770	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
신설	6	연결녹지	가양동 409-6일원	-	6,217	-		
신설	7	연결녹지	가양동 327-3일원	-	5,446	-		
신설	8	연결녹지	가양동 294일원	-	7,118	-		
신설	9	연결녹지	가양동 292-1일원	-	2,565	-		
신설	10	연결녹지	가양동 182-1일원	-	2,242	-		
신설	11	연결녹지	가양동 169일원	-	1,716	-		
신설	12	연결녹지	가양동 166답	-	493	-		
신설	13	연결녹지	가양동 320-9일원	-	2,462	-		
신설	14	연결녹지	가양동 363-3일원	-	2,123	-		
신설	15	연결녹지	가양동 381-7일원	-	3,582	-		
신설	16	연결녹지	가양동 962일원	-	1,021	-		
신설	17	연결녹지	가양동 389-4일원	-	2,028	-		
신설	18	연결녹지	가양동 378-2일원	-	725	-		
신설	19	연결녹지	가양동 1108일원	-	1,119	-		
신설	20	연결녹지	가양동 1043일원	-	525	-		
신설	21	연결녹지	가양동 528일원	-	3,778	-		

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
신설	22	연결녹지	가양동 808-1일원	-	6,392	-		
신설	23	연결녹지	가양동 790-1일원	-	893	-		
신설	24	연결녹지	가양동 415-6일원	-	5,020	-		
신설	25	연결녹지	가양동 383-7일원	-	3,811	-		
신설	26	연결녹지	가양동 948-1일원	-	514	-		
신설	27	연결녹지	가양동 965-2일원	-	2,268	-		
신설	28	연결녹지	가양동 967-3일원	-	2,617	-		
신설	29	연결녹지	가양동 841일원	-	526	-		
신설	30	연결녹지	내발산동 228-5일원	-	561	-		
신설	31	연결녹지	내발산동 341일원	-	1,685	-		
신설	32	연결녹지	내발산동 358-2일원	-	1,555	-		
신설	35	연결녹지	내발산동 220일원	-	2,044	-		
신설	39	연결녹지	마곡동 327-98일원		1,189	-		
신설	40	연결녹지	마곡동 324-14일원		1,307	-		
신설	41	연결녹지	마곡동 323-5일원	-	2,884	-		
신설	42	연결녹지	마곡동 308-5일원	-	1,135	-		
신설	43	연결녹지	마곡동 298-3일원	-	785	-		
신설	44	연결녹지	마곡동 250일원	-	1,406	-		
신설	45	연결녹지	마곡동 252-1일원	-	792	-		
신설	46	연결녹지	마곡동 253-6일원	-	420	-		
신설	47	연결녹지	마곡동 367-16	-	2,667	-		
기정	계	경관녹지	-	-	928	-		
변경			-	110	1,735	238		
기정	2	경관녹지	마곡동 222-15일원	-	369	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	5	경관녹지	내발산동 153-7일원	-	559	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	6	경관녹지	방화동 217-271일원	110	-	-		
신설	7	경관녹지	가양동 494	-	807	-		
신설	8	경관녹지	가양동 259-28	-	-	238		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
38	연결녹지	- 녹지번호 : 1 → 38 - 면적 : 7,811㎡ → 1,644㎡	· 녹지번호체계 변경 · 도로 신설에 따른 면적 변경
2	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
4	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
5	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
4	연결녹지	- 녹지번호 : 7 → 4	· 녹지번호체계 변경
5	연결녹지	- 녹지번호 : 8 → 5 - 면적 : 26,894㎡ → 23,297㎡	· 녹지번호체계 변경 · 2·3지구 토지이용계획 변경
9	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
10	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
11	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
12	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	연결녹지	- 녹지번호 : 13 → 3	· 녹지번호체계 변경
14	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
15	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	연결녹지	- 녹지번호 : 16 → 2	· 녹지번호체계 변경
17	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
1	연결녹지	- 녹지번호 : 18 → 1 - 면적 : 6,902㎡ → 6,893㎡	· 녹지번호체계 변경 · 획지세분을 위한 도로신설에 따른 변경
19	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
33	연결녹지	- 녹지번호 : 20 → 33	· 녹지번호체계 변경
34	연결녹지	- 녹지번호 : 21 → 34	· 녹지번호체계 변경
36	연결녹지	- 녹지번호 : 22 → 36	· 녹지번호체계 변경
37	연결녹지	- 녹지번호 : 23 → 37	· 녹지번호체계 변경
24	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
25	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
6	연결녹지	- 면적 : - → 6,217㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
7	연결녹지	- 면적 : - → 5,446㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
8	연결녹지	- 면적 : - → 7,118㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
9	연결녹지	- 면적 : - → 2,565㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
10	연결녹지	- 면적 : - → 2,242㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
11	연결녹지	- 면적 : - → 1,716㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
12	연결녹지	- 면적 : - → 493㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
13	연결녹지	- 면적 : - → 2,462㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
14	연결녹지	- 면적 : - → 2,123㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
15	연결녹지	- 면적 : - → 3,582㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
16	연결녹지	- 면적 : - → 1,021㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
17	연결녹지	- 면적 : - → 2,028㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
18	연결녹지	- 면적 : - → 725㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
19	연결녹지	- 면적 : - → 1,119㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
20	연결녹지	- 면적 : - → 525㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
21	연결녹지	- 면적 : - → 3,778㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
22	연결녹지	- 면적 : - → 6,392㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
23	연결녹지	- 면적 : - → 893㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
24	연결녹지	- 면적 : - → 5,020㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
25	연결녹지	- 면적 : - → 3,811㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
26	연결녹지	- 면적 : - → 514㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
27	연결녹지	- 면적 : - → 2,268㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
28	연결녹지	- 면적 : - → 2,617㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
29	연결녹지	- 면적 : - → 526㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
30	연결녹지	- 면적 : - → 561㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
31	연결녹지	- 면적 : - → 1,685㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
32	연결녹지	- 면적 : - → 1,555㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
35	연결녹지	- 면적 : - → 2,044㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
39	연결녹지	- 면적 : - → 1,189㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
40	연결녹지	- 면적 : - → 1,307㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
41	연결녹지	- 면적 : - → 2,884㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
42	연결녹지	- 면적 : - → 1,135㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
43	연결녹지	- 면적 : - → 785㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
44	연결녹지	- 면적 : - → 1,406㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
45	연결녹지	- 면적 : - → 792㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
46	연결녹지	- 면적 : - → 420㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
47	연결녹지	- 면적 : - → 2,667㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
6	경관녹지	- 면적 : - → 110㎡	· 신방화역 시설상부 녹지용지로 변경
7	경관녹지	- 면적 : - → 807㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
8	경관녹지	- 면적 : - → 238㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

다) 유통 및 공급시설

(1) 열공급설비

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	26,440		
변경			-	-	-	-	26,440		
기정	1	열공급설비	-	가양동 302-5일원	-	-	26,440		
변경					-	-	26,440		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	열공급설비	면적 변경없는 위치 조정	· 2·3지구 토지이용변경에 따른 위치 변경

(2) 전기공급설비

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	2,645	-	7,727		
변경			-	-	2,645	-	2,034		
기정	1	전기공급설비	변전시설	가양동 259-4일원	-	-	7,727	서고제1988-15호 (1988. 1. 9)	
변경					-	-	2,034		
기정	2	전기공급설비	변전시설	공향동 1250일원	2,645	-	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	변전시설	- 면적 : 7,727㎡ → 2,034㎡	· 관련기관 협의의견 반영

(3) 공동구

(가) 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치			1지구		2지구		3지구		최초결정일	비고
			기점	종점	주요경과지	연장 (km)	면적 (㎡)	연장 (km)	면적 (㎡)	연장 (km)	면적 (㎡)		
기정	총 계		-	-	-	1.40	21,000	1.47	22,050	-	-		
기정	2	공동구	공항동1151 일원	방화동225-1 일원	중로1-7, 중로1-17	1.40	21,000	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	3	공동구	가양동297-4 일원	내발산동187 일원	대로2-1	-	-	1.47	22,050	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	

라) 공공·문화체육시설

(1) 공공청사

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	49,786	1,061	-		
변경					49,778	-	-		
기정	1	공공청사	소방파출소	방화동 255-2일원	1,061	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	2	공공청사	파출소	마곡동 362-3일원	759	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	3	공공청사	동사무소	방화동 257-7일원	764	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	4	공공청사	우체국	마곡동 363-1일원	1,061	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	5	공공청사	강서세무서	공항동 944일원	4,828	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	6	공공청사	출입국 관리소	공항동 972-3일원	16,901	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경					16,893	-	-		
기정	7	공공청사	강서구청	가양동 478일원	21,861	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	9	공공청사	파출소	공항동 1252-1일원	744	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	10	공공청사	동사무소	공항동 1249일원	744	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	11	공공청사	우체국	공항동 1222일원	1,063	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	12	공공청사	-	내발산동 181일원	-	1,061	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
6	공공청사	- 면적 : 16,901㎡ → 16,893㎡	· 공동구 선형변경에 따른 면적조정

(2) 학교

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계	-	-	-	60,733	11,281	-		
변경			-	-	61,707	11,281	-		
기정	1	학교	고등학교	방화동 253-3일원	10,921	-	-	서고제196호 (1982.5.14.)	세민 정보고
기정	2	학교	초등학교	방화동 238-1일원	15,778	-	-	서고제504호 (1988.6.4.)	송화초
변경					16,752	-	-		
기정	3	학교	중학교	방화동 207-1일원	10,485	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	4	학교	초등학교	공향동 399일원	11,554	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	6	학교	초등학교	공향동 1324일원	11,995	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	7	학교	초등학교	내발산동 153-7일원	-	11,281	-	서울특별시 교육청고시 (90.10.18)	가곡초

(나) 변경결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	학교	- 면적 : 15,778㎡ → 16,752㎡	· 관련기관 협의의견 반영

(3) 사회복지시설

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계	-	-	-	1,000	-	-		
변경			-	-	1,700	-	-		
기정	1	사회복지 시설	-	공향동 1151-2일원	1,000	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경					1,700	-	-		

(나) 변경결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	사회복지시설	- 면적 : 1,000㎡ → 1,700㎡	· 관련기관 협의의견 반영

마) 방재시설

(1) 방수설비

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	2,369	-	20,000		
변경			-	-	2,369	-	6,180		
기정	1	방수 설비	-	방화동 706-1일원	2,369	-	-	서고제 1993-186호 (1993.6.18)	
기정 변경	2	방수 설비	-	마곡동 45-8일원	-	-	20,000 6,180		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
2	방수설비	- 면적 감소 : 20,000㎡ → 6,180㎡	· 신설방수설비 계획반영

(2) 유수지

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	107,320		
변경			-	-	-	-	112,381		
기정	1	유수지	유수시설	마곡동 32-18일원	-	-	107,320	서고제 506호 (88.6.4)	
변경					-	-	107,381		
신설	2	유수지	저류시설	마곡동 70-2일원	-	-	50,000	-	근린공원1에 중복결정

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	유수지	- 면적 감소 : 107,320㎡ → 107,381㎡	· 현황측량결과 반영
2	유수지	- 신설 : - → 50,000㎡	· 구역 내 우수처리를 위한 저류지 확보

바) 보건위생시설
(1) 종합의료시설
(가) 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	43,277			
기정	1	종합의료 시설	종합병원	내발산동 157일원	-	43,277		서고제2008-498호 (2008.12.30)	

사) 환경기초시설
(1) 환경기초시설(폐기물처리시설)
(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	14,724		
변경			-	-	-	-	14,724		
기정	1	자원회수시설	자원회수시설	가양동 260일원	-	-	14,724		
변경		폐기물 처리시설	폐기물 처리시설	마곡동 72일원	-	-	14,724		

(나) 변경결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	폐기물처리시설	- 시설명 : 자원회수시설 → 폐기물처리시설 - 위치변경 : 가양동 260일원 → 마곡동 72일원	· 시설명 정정 · 관련기관 협의의견 반영

(2) 하수도(간선하수도)

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치		1지구		2지구		3지구		최초결정일	비고
			기점	종점	연장	면적	연장	면적	연장	면적		
기정	총 계	-	-	-	2,938	43,988	1,675	21,236	1,042	38,540		
변경					3,798	48,393	6,593	43,319	2,396	60,784		
기정	1	하수도	공항동 1147-1일원	마곡동 20-3일원	774	25,701	650	16,836	1,015	38,423	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 5.0*2.0 ~ box 6@5.0*2.0
변경					794	26,369	350	11,642	1,103	36,614		box 6@5.0*2.0
기정	2	하수도	방화동 217-156일원	마곡동 396-1일원	889	6,561	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 3@2.0*2.0
변경					903	6,561	-	-	-	-		
폐지	3	하수도	공항동 2-104일원	공항동 973-4일원	486	2,965	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 2@2.5*2.0
기정	4	하수도	공항동 707-2일원	공항동 1148-1일원	481	5,542	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 2@5.0*3.0
변경					461	5,302	-	-	-	-		
기정	5	하수도	공항동 303-4일원	공항동 1147-1일원	308	3,219	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 3@3.0*2.5
변경					286	2,979	-	-	-	-		
폐지	6	하수도	내발산동 422-2일원	가양동 400일원	-	-	1,025	4,400	27	117	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 2@2.0*1.5
신설	10	하수도	내발산동 358-3일원	가양동 597일원	493	1,905	754	3,616	-	-		box 2.0*1.5 ~ box 2@2.0*1.5
신설	11	하수도	내발산동 386-3일원	마곡동 69-20일원	292	2,017	1,081	13,433	1,002	22,193		box 2@3.0*2.0 ~ box 4@5.0*2.0
신설	12	하수도	공항동 1318일원	가양동 576일원	-	-	627	1,939	-	-		box 2.0*1.5 ~ box 3.0*2.0
신설	13	하수도	내발산동 325-1일원	가양동 599일원	-	-	888	2,423	-	-		box 2.0*1.5 ~ box 2.5*2.0
신설	14	하수도	가양동 409-1일원	가양동 408-2일원	-	-	142	341	-	-		box 2.0*1.5
신설	15	하수도	내발산동 162일원	가양동 341일원	-	-	1,418	5,101	150	1,209		box 1.5*1.5 ~ box 3@2.5*2.0
신설	16	하수도	가양동 361-1일원	가양동 350일원	-	-	363	1,031	-	-		box 2.0*2.0 ~ box 2.5*2.0
신설	17	하수도	가양동 392일원	가양동 349-1일원	-	-	258	593	-	-		box 1.5*1.5 ~ box 2.0*1.5
신설	18	하수도	마곡동 365-8일원	마곡동 240-1일원	-	-	712	3,200	141	768		box 2.0*1.5 ~ box 2@2.5*2.0
신설	19	하수도	공항동 2-104일원	가양동 458일원	569	3,260	-	-	-	-		box 2@2.5*2.0

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	하수도	- 연장 : 2,439m → 2,247m - 면적 : 80,960㎡ → 74,625㎡	· 실시설계 변경사항 반영
2	하수도	- 연장 : 889m → 903m - 면적 : 6,561㎡ → 6,561㎡	· 실시설계 변경사항 반영
3	하수도	- 시설폐지	· 실시설계 변경사항 반영
4	하수도	- 연장 : 481m → 461m - 면적 : 5,542㎡ → 5,302㎡	· 실시설계 변경사항 반영
5	하수도	- 연장 : 308m → 286m - 면적 : 3,219㎡ → 2,979㎡	· 실시설계 변경사항 반영
6	하수도	- 시설폐지	· 실시설계 변경사항 반영
10	하수도	- 시설신설(연장 : 1,247m, 면적 : 5,521㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
11	하수도	- 시설신설(연장 : 2,375m, 면적 : 37,643㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
12	하수도	- 시설신설(연장 : 627m, 면적 : 1,939㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
13	하수도	- 시설신설(연장 : 888m, 면적 : 2,423㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
14	하수도	- 시설신설(연장 : 142m, 면적 : 341㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
15	하수도	- 시설신설(연장 : 1,568m, 면적 : 6,310㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
16	하수도	- 시설신설(연장 : 363m, 면적 : 1,031㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
17	하수도	- 시설신설(연장 : 258m, 면적 : 593㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
18	하수도	- 시설신설(연장 : 853m, 면적 : 3,968㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
19	하수도	- 시설신설(연장 : 569m, 면적 : 3,260㎡)	· 실시설계 변경사항 반영

(3) 하수도(입체적 도시계획시설)

(가) 변경결정 조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	위 치		구분	기정	변경후	최초 결정일	비고
			기점	종점					
폐지	1	하수도	서울시 강서구 가양동 599일원	서울시 강서구 가양동 400일원	길이 폭 높이	310m 15~31m 해발고도 8.5 m이하	-	-	-

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	하수도	- 시설폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경에 따른 변경

(4) 오수중계펌프장
(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	369	884	-		
변경			-	-	369	-	885		
기정	7	하수도	중계펌프장	방화동 210-11 일원	369	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원2에 중복결정
기정	8	하수도	중계펌프장	가양동 590 일원	-	359	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원1에 중복결정
변경				가양동 598 일원	-	-	360		
기정	9	하수도	중계펌프장	가양동 396-1 일원	-	525	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원1에 중복결정
변경				가양동 350 일원	-	-	525		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
8	중계펌프장	- 위치이동 : 가양동 590 → 가양동 598 - 면적변경 : 359㎡ → 360㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
9	중계펌프장	- 위치이동 : 가양동 396-1 → 가양동 350 - 면적변경 없는 위치이동	· 2·3지구 토지이용계획 변경

2. 마곡 도시개발사업 실시계획변경인가

가. 사업의 명칭

1) 마곡 도시개발구역

나. 사업의 목적

- 1) 대기업, 중소기업이 상생하는 신경제 거점 및 전문성과 창의성으로 육성하는 특화 도시로서 누구에게나 열려 있는 동북아 관문도시 조성
- 2) 차세대 서울 경제를 견인하는 융합산업의 전초지로서 첨단기술과 산업이 융합되는 지식산업 혁신기지 조성
- 3) 친환경, 자연과 산업이 어우러진 지속가능한 가치를 지향하는 미래의 녹색도시 조성

다. 도시개발구역의 위치 및 면적

구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
마곡 도시개발구역	서울특별시 강서구 마곡동, 가양동, 공항동, 방화동, 내·외발산동 일대	3,664,875	증)211	3,665,086	측량결과 반영

라. 시행자

- 1) 기정 : 서울특별시 SH공사 사장 유민근
- 2) 변경 : 서울특별시 SH공사 사장 이종수

마. 시행기간 : 변경없음

- 1) 2007년 12월 28일~2014년 12월 31일

바. 시행방식 : 변경없음

- 1) 수용 또는 사용방식

사. 지구분할경계 조정

- 1) 경계변경 사유 : 2·3지구 산업·업무단지 및 공원 재배치 계획에 따른 경계 조정
- 2) 경계변경 내용

구 분	1지구		2지구		3지구	
	기정	변경	기정	변경	기정	변경
사업분할면적(㎡)	1,065,761	1,065,634	1,763,219	1,902,327	835,895	697,125

아. 도시관리계획(지구단위계획을 포함한다)의 결정내용

- 1) 용도지역
 - 변경결정 조서

구		분		면 적 (㎡)						비 고
				1지구		2지구		3지구		
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합 계				1,065,761	1,065,634	1,763,219	1,902,327	835,895	697,125	
주거 지역	제1종일반주거지역			26,384	26,384	-	-	-	-	
	제3종일반주거지역			665,885	689,813	72,209	72,193	19	-	
	준주거지역			282,106	326,519	58,441	149,151	18	-	
일 반 상 업 지 역				91,386	22,918	503,488	536,681	119,516	-	
준 공 업 지 역				-	-	1,110,620	1,110,805	258	-	
녹지 지역	자 연 녹 지 지 역			-	-	18,461	33,497	716,084	697,125	

－ 변경결정 사유서

도 면 표시번호	위 치	용도지역		면 적(㎡)	변경사유
		기정	변경		
1지구	공항동 2-12 일원	준주거지역	제3종일반주거지역	13,242	· 편익시설용지의 개발여건을 고려하여 용도지역 변경
	방화동 208-13 일원	준주거지역	제3종일반주거지역	10,686	· 편익시설용지의 개발여건을 고려하여 용도지역 변경
	공항동 953 일원	일반상업지역	준주거지역	68,341	· 강서구청 등 공공청사용지의 용도지역 변경
2·3지구	가양동 367-1 일원	제3종일반주거지역, 준주거지역, 일반상업지역, 자연녹지지역	제3종일반주거지역, 준주거지역, 일반상업지역, 자연녹지지역,	2,599,452	· 산업·업무단지, 공원녹지 재배치 및 획지세분화 등 토지이용계획변경에 따른 용도지역 변경

2) 용도지구의 변경결정 조서

－ 미관지구 : 변경없음

구 분		지구명	지구의 세 분	위 치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비 고
기정	1지구	광로 3-19호선	일반 미관지구	방화동319-16~공항동9-3 (방화동 238-1학 일원)	36,240 (12,564)	1,510 (995)	양측12 (편측12)	서고제1982-164호 (1982.4.22)	()사업구역내
기정	2지구	-	-	-	-	-	-	-	
기정	3지구	-	-	-	-	-	-	-	
기정	1지구	-	-	-	-	-	-	-	
기정	2지구	양천길	역사문화 미관지구	가양동265~가양사거리 (가양동 178-2대 일원)	9,600 (4,720)	400	양측12 (편측12)	서고제2003-161호 (2003.6.20)	()사업구역내
기정	3지구	-	-	-	-	-	-	-	

－ 고도지구

구 분		지구명	지구의 세 분	위 치	고도제한 내 용	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
기정	1지구	김포국제공항주변 고도지구 최고고도	(최고) 고도지구	강서구, 양천구 일부지역 (마곡동 387-10답 일원)	① 수평표면 (해발57.86m미만)	29,129,000 (1,065,761)	서고제120호 (1977.4.22)	
변경					① 수평표면 (해발57.86m미만)	29,129,000 (1,065,634)		

구 분		지구명	지구의 세 분	위 치	고도제한 내 용	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
기정	2지구 변경	김포국제공항주변 고도지구 최고고도	(최고) 고도지구	강서구, 양천구 일부지역 (가양동 367-1대 일원)	① 수평표면 (해발57.86m미만)	29,129,000 (1,763,219)	서고제 120호 (1977.4.22)	()사업 구역내
변경					① 수평표면 (해발57.86m미만)	29,129,000 (1,902,327)		
기정	3지구 변경	김포국제공항주변 고도지구 최고고도	(최고) 고도지구	강서구, 양천구 일부지역 (마곡동 32-18유 일원)	① 수평표면 (해발57.86m미만) 780,520㎡ ② 원추표면 (해발 57.86m~63.36m미만)55,375㎡	29,129,000 (835,895)	서고제 120호 (1977.4.22)	
변경					① 수평표면 (해발57.86m미만) ② 원추표면 (해발 57.86m)	29,129,000 (641,705) 12,804,000 (55,420)		

※ 변경사유 : 구역계 현황측량결과 반영 및 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

3) 지구단위계획구역 변경결정

－ 변경결정 조서

구분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)					
			1지구		2지구		3지구	
			기정	변경	기정	변경	기정	변경
변경	마곡도시개발사업 지구단위계획구역	서울시 강서구 마곡동, 가양동, 공항동, 방화동, 내·외발산동 일대	1,065,761	1,065,634	1,763,219	1,902,327	835,895	697,125

※ 변경사유 : 지구계 현황측량결과 반영에 따른 변경

4) 도시계획시설 변경결정 조서

가) 교통시설

(1) 도로

(가) 도로 총괄조서

구 분 류 별			폭원(m)	1지구			2지구			3지구			
				노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	
총 계			기정	-	31	6,905	159,871	43	14,768	380,074	2	1,061	31,502
			변경	-	33	7,255	162,652	80	23,901	457,213	2	1,061	31,390
일 반	계		기정	-	1	618	32,357	3	2,659	125,398	-	-	-
			변경	-	1	618	32,428	1	1,232	64,130	-	-	-
도 로	광로	3 류	기정	40~45	1	618	32,357	3	2,659	125,398	-	-	-
			변경	45	1	618	32,428	1	1,232	64,130	-	-	-

구분 류별			폭원(m)	1지구			2지구			3지구		
				노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
일 반 도 로	계	기정	-	1	703	23,582	6	3,024	100,154	1	914	32,028
		변경	-	1	703	22,893	4	3,435	113,979	1	914	30,832
	대로	1류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			변경	36	-	-	1	1,427	54,465	-	-	-
		2류	기정	30~31	1	703	5	2,605	89,263	1	914	32,028
			변경	30~31	1	703	1	260	48,530	1	914	30,832
		3류	기정	25	-	-	1	419	10,891	-	-	-
			변경	25~28	-	-	2	1,748	10,984	-	-	-
	계	기정	-	16	4,468	94,827	27	8,109	147,134	-	-	-
		변경	-	16	4,467	94,683	65	17,618	268,769	-	-	-
	중로	1류	기정	20	6	2,543	58,029	9	3,197	62,083	-	-
			변경	20	6	2,543	58,160	10	3,821	62,938	-	-
		2류	기정	15~18	8	1,843	35,756	11	3,652	67,495	-	-
			변경	15~18	8	1,842	35,481	17	4,679	94,390	-	-
		3류	기정	12	2	82	1,042	7	1,260	17,556	-	-
			변경	12	2	82	1,042	38	9,118	111,441	-	-
	계	기정	-	12	1,036	8,725	7	976	7,388	1	147	569
		변경	-	14	1,437	12,495	9	1,570	9,780	1	147	558
	소로	1류	기정	10	2	141	1,416	3	429	4,517	-	-
			변경	10	3	329	3,398	2	349	3,612	-	-
		2류	기정	8	9	865	7,180	1	414	2,044	1	147
			변경	8	10	1,078	8,968	4	1,069	5,251	1	147
		3류	기정	4~6.5	1	30	129	3	133	827	-	-
			변경	4~6.5	1	30	129	3	152	917	-	-
보행자 전용도 로	계	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		변경	-	-	-	-	1	46	555	-	-	-
	중로	3류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			변경	12	-	-	1	46	555	-	-	-
	계	기정	-	1	80	407	-	-	-	-	-	-
		변경	-	1	30	153	-	-	-	-	-	-
	소로	3류	기정	5	1	80	407	-	-	-	-	-
			변경	5	1	30	153	-	-	-	-	-

(나) 변경결정 조서

구분	구 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정 변경	광 대	3 1	1 1	40 36	주간선 도로	광3-16 가양동 663답	양천길 마곡동 229-4답	일반 도로	마곡구역내	-	1,427	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	광	3	16	45	주간선 도로	제2한강교남단 (공향동6-12도)	김포공항 (가양동 972도)	일반 도로	마곡구역내	8,890 (618)	8,890 (1,232)	-	서고제603호 (1978.11.15)	()사업 구역내
기정 변경	광	3	19	40	주간선 도로	삼전동	방화동	일반 도로	마곡구역내	35,306	-	-		사업 구역외
기정 변경	대 대	2 3	1 2	31 28	보조간선 도로	광3-16 가양동 876-1공	양천길 가양동 272-30도	일반 도로	마곡구역내	-	1,329	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대	2	2	31	보조간선 도로	광3-1 마곡동 278-6답 대1-1 마곡동 278-6답	방화로 방화동 217-222답	일반 도로	마곡구역내	703	258 260	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대 중	2 1	3 31	31 20	보조간선 도로	광3-1 가양동 598답 대1-1 가양동 598답	대2-1 가양동 401-2답 대3-2 가양동 401-2답	일반 도로	마곡구역내	-	538 541	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대 중	2 2	4 32	31 18	보조간선 도로	대2-1 강서로 가양동 1086답	대2-1 가양동 392답 대3-2 가양동 392답	일반 도로	마곡구역내	-	480 481	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대	2	38	30	보조간선 도로	내발산동 644-2 (가양동 709도)	고척동 76-148 (가양동 1130답)	일반 도로	마곡구역내	-	7,250	-	'71. 4. 7	사업 구역외
기정 변경	대	2	41	30	보조간선 도로	양화교-광16 (마곡동 55-5제)	개화동시계 (마곡동 272-22도)	일반 도로	마곡구역내	-	-	6,500 (914)	서고제1984-333호 (1984.6.5)	
기정 변경	대	3	1	25	보조간선 도로	광3-16 내발산동 198-5공	내발산동 181답	일반 도로	마곡구역내	-	419	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	1	20	집분산 도로	양천길 마곡동 224-7전	대2-2 마곡동 363-7답	일반 도로	마곡구역내	-	643	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	7	20	집분산 도로	광3-16 공향동 968-2공	대2-2 방화동 224-2답	일반 도로	마곡구역내	565	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	8	20	집분산 도로	광3-16 가양동 533-8답	대2-2 마곡동 363-5답	일반 도로	마곡구역내	-	743	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	11	20	집분산 도로	방화로 공향동 2-105답	중1-7 공향동 4-178답	일반 도로	마곡구역내	353	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	12	20	집분산 도로	중1-7 공향동940-14대	중1-8 가양동 470-3대	일반 도로	마곡구역내	266	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	13	20	집분산 도로	광3-1 가양동 573답 대1-1 가양동 573답	중1-8 가양동 475답	일반 도로	마곡구역내	-	241 243	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	1	14	20	집분산 도로	광3-1 가양동 576답	중2-13 가양동 745답	일반 도로	마곡구역내	-	244	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	1	15	20	집분산 도로	대2-1 가양동 414-1답	중2-13 가양동 743답	일반 도로	마곡구역내	-	272	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	16	20	집분산 도로	대2-38 가양동 1126대	대2-1 가양동 386-1답 대3-2 가양동 386-1답	일반 도로	마곡구역내	-	444 446	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	17	20	집분산 도로	방화로 공향동 833-3구	광3-16 공향동1036-1공	일반 도로	마곡구역내	661	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	18	20	집분산 도로	광3-16 공향동1313-2공	소1-6 공향동 1252답	일반 도로	마곡구역내	472	173	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	1	27 (3)	20 (3)	집분산 도로	발산택지개발지구 내발산동384-1답	중2-15 내발산동 358답	일반 도로	마곡구역내	226	-	-		()사업 구역내
기정	중	1	28 (3)	20 (3)	집분산 도로	중2-15 내발산동 358답	대3-1 내발산동 181답	일반 도로	마곡구역내	-	271	-		()사업 구역내
기정	중	1	29	20	집분산 도로	대3-1 내발산동 181답	중2-16 공향동 163답	일반 도로	마곡구역내	-	166	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	중	1	30	20	집분산 도로	대1-1 가양동 577답	대3-2 가양동414-1답	일반 도로	마곡구역내	-	536	-		

구분	구 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정	중	2	2	18	집분산 도로	대2-2 방화동 225답	방화동 183-3전	일반 도로	마곡구역 내	427	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	3	18	집분산 도로	중2-2 방화동 235-3답	방화동 208-27전	일반 도로	마곡구역 내	240	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	4	18	집분산 도로	중1-1 마곡동 365-8답	마곡동 353답	일반 도로	마곡구역 내	97	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	5	18	집분산 도로	방화로 방화동 산75-9임	중1-7 방화동 217-14답	일반 도로	마곡구역 내	194 193	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	7	18	집분산 도로	방화로 방화동 240-4도	중2-2 방화동 238답	일반 도로	마곡구역 내	205	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	8	15	집분산 도로	중1-2 방화동 224-7전	방화뉴타운 방화동 217-205대	일반 도로	마곡구역 내	95	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	10	18	집분산 도로	양천길 가양동 282-2도	대2-4 가양동 371-1답	일반 도로	마곡구역 내	-	653	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	11	18	집분산 도로	대2-1 가양동 349-1전	중2-10 가양동 359-1답	일반 도로	마곡구역 내	-	344	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	12	18	집분산 도로	대 2-38 가양동 1069대	중2-10 가양동 359-2잡	일반 도로	마곡구역 내	-	151	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	13	18	집분산 도로	광3-16 가양동 839공	대2-3 가양동 408-3구	일반 도로	마곡구역 내	-	493	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	14	18	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 961답	일반 도로	마곡구역 내	-	260	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	15	18	집분산 도로	광3-16 내발산동 228-6공	내발산동 358답	일반 도로	마곡구역 내	-	426	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	16	18	집분산 도로	광3-16 내발산동 91-5공	내발산동 162답	일반 도로	마곡구역 내	-	412	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	17	18	집분산 도로	방화로 공항동 36-23잡	중1-17 공항동 1133답	일반 도로	마곡구역 내	314	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	18	18	집분산 도로	중1-17 공항동 1136답	중1-18 공항동 1325답	일반 도로	마곡구역 내	271	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	19	18	집분산 도로	중1-18 내발산동 1327답	발산택지개발지구 외발산동 338답	일반 도로	마곡구역 내	-	243	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	20	18	집분산 도로	발산택지개발지구 내발산동 335답	중2-15 내발산동 340답	일반 도로	마곡구역 내	-	233	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	21	18	집분산 도로	대3-1 내발산동194-3답	중2-15 내발산동 326답	일반 도로	마곡구역 내	-	272 276	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	22	18	집분산 도로	대3-1 내발산동 192답	중2-16 내발산동 158-2답	일반 도로	마곡구역 내	-	166	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	중	2	23	18	집분산 도로	중1-1 마곡동 365-8답	중3-12 마곡동 365-18답	일반 도로	마곡구역 내	-	96	-		
신설	중	2	24	18	집분산 도로	대1-1 마곡동 286답	중3-12 마곡동 365-14답	일반 도로	마곡구역 내	-	131	-		
신설	중	2	25	16	집분산 도로	대1-1 가양동 660전	중2-26 가양동 763답	일반 도로	마곡구역 내	-	245	-		
신설	중	2	26	18	집분산 도로	광3-16 가양동 839-1공	중1-30 가양동 745답	일반 도로	마곡구역 내	-	210	-		
신설	중	2	27	16	집분산 도로	대3-2 가양동 415-3답	중2-26 가양동 765답	일반 도로	마곡구역 내	-	275	-		
신설	중	2	28	16	집분산 도로	대3-2 가양동 416답	중1-31 가양동 1122답	일반 도로	마곡구역 내	-	376	-		
신설	중	2	29	16	집분산 도로	중2-28 가양동 934답	중3-36 가양동 933답	일반 도로	마곡구역 내	-	53	-		
신설	중	2	30	16	집분산 도로	중1-16 가양동 382-3임	중2-28 가양동 948-2	일반 도로	마곡구역 내	-	85	-		
신설	중	2	31	16	집분산 도로	중1-16 가양동 381-6답	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역 내	-	266	-		
신설	중	2	33	16	집분산 도로	양천길 가양동 283-1대	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역 내	-	705	-		

구분	구 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정	중	3	1	12	집분산 도로	중1-11 공향동 2-12답	방화뉴타운 공향동 4-48대	일반 도로	마곡구역내	30	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	3	2	12	집분산 도로	중2-16 내발산동 162답	소2-2 내발산동 153-15답	일반 도로	마곡구역내	-	116	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	3	3	12	국지 도로	대2-2 방화동 209-2전	방화동 208-22대	일반 도로	마곡구역내	52	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	3	4	12	집분산 도로	중2-16 내발산동 160-4답	소2-2 내발산동 155-2답	일반 도로	마곡구역내	-	130	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	3	5	12	집분산 도로	대3-1 내발산동 181답	내발산동 179-4답	일반 도로	마곡구역내	-	67	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
폐지	중	3	6	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중2-11 가양동 355-3답	일반 도로	마곡구역내	-	227	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	7	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중2-11 가양동 321-1전	일반 도로	마곡구역내	-	225	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	8	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 382-1답	일반 도로	마곡구역내	-	259	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	9	12	집분산 도로	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 950답	일반 도로	마곡구역내	-	259	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
신설	중	3	10	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 302답	중1-1 마곡동 320전	일반 도로	마곡구역내	-	238	-		
신설	중	3	11	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 302답	중3-14 마곡동 245-2답	일반 도로	마곡구역내	-	194	-		
신설	중	3	12	12	집분산 도로	대2-2 마곡동 367-3답	중3-10 마곡동 299-1답	일반 도로	마곡구역내	-	560	-		
신설	중	3	13	12	집분산 도로	중3-17 마곡동 269-3답	중3-11 마곡동 245-4답	일반 도로	마곡구역내	-	400	-		
신설	중	3	14	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 279-3답	대2-41 마곡동 52-1제	일반 도로	마곡구역내	-	769	-		
신설	중	3	15	12	집분산 도로	중1-1 마곡동 315-2임	중3-12 마곡동 312-6답	일반 도로	마곡구역내	-	95	-		
신설	중	3	16	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 301-2답	중3-12 마곡동 312-1구	일반 도로	마곡구역내	-	132	-		
신설	중	3	17	12	집분산 도로	대1-1 마곡동 268-2답	중3-14 마곡동 272-1답	일반 도로	마곡구역내	-	195	-		
신설	중	3	18	12	집분산 도로	대1-1 가양동 572답	중1-1 마곡동 387-18답	일반 도로	마곡구역내	-	242	-		
신설	중	3	19	12	집분산 도로	대3-2 가양동 293	중2-33 가양동 287-3	일반 도로	마곡구역내	-	166	-		
신설	중	3	20	12	집분산 도로	중2-33 가양동 287-3	중2-32 가양동 1075-2	일반 도로	마곡구역내	-	679	-		
신설	중	3	21	12	집분산 도로	중2-21 가양동 172-34대	중3-23 가양동 172-32전	일반 도로	마곡구역내	-	155	-		
신설	중	3	22	12	집분산 도로	대3-2 가양동 306-2대	중2-33 가양동 296	일반 도로	마곡구역내	-	194	-		
신설	중	3	23	12	집분산 도로	중2-23 가양동 296-4	중3-20 가양동 165-4답	일반 도로	마곡구역내	-	234	-		
신설	중	3	24	12	집분산 도로	중3-28 가양동 361-2답	중3-23 가양동 288-6답	일반 도로	마곡구역내	-	213	-		
신설	중	3	25	12	집분산 도로	중3-28 가양동 358답	중3-23 가양동 288-7답	일반 도로	마곡구역내	-	189	-		
신설	중	3	26	12	집분산 도로	동축구역계 가양동 166-1답	중3-20 가양동 166-1답	일반 도로	마곡구역내	-	45	-		

구분	규 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
신설	중	3	27	12	집분산 도로	대3-2 가양동 349-3	중2-33 가양동 356-2	일반 도로	마곡구역내	-	339	-		
신설	중	3	28	12	집분산 도로	중2-33 가양동 356-2	중3-20 가양동 1070	일반 도로	마곡구역내	-	265	-		
신설	중	3	29	12	집분산 도로	중2-32 가양동 367-4대	중3-28 가양동 364-1답	일반 도로	마곡구역내	-	180	-		
신설	중	3	30	12	집분산 도로	중2-32 가양동 367-4대	중3-28 가양동 361-5답	일반 도로	마곡구역내	-	180	-		
신설	중	3	31	12	집분산 도로	중1-16 가양동 950답	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내	-	266	-		
신설	중	3	32	12	집분산 도로	중1-16 가양동 958답	중2-32 가양동 367-4대	일반 도로	마곡구역내	-	265	-		
신설	중	3	33	12	집분산 도로	중1-16 가양동 1121답	중3-32 가양동 1075-2잡	일반 도로	마곡구역내	-	265	-		
신설	중	3	34	12	집분산 도로	중1-16 가양동 1124답	중1-31 가양동 1124답	일반 도로	마곡구역내	-	102	-		
신설	중	3	35	12	집분산 도로	대3-2 가양동 875답	중2-26 가양동 790-2답	일반 도로	마곡구역내	-	273	-		
신설	중	3	36	12	집분산 도로	대3-2 가양동 917답	소3-2 가양동 968답	일반 도로	마곡구역내	-	365	-		
신설	중	3	37	12	집분산 도로	발산택지지구 내발산동 331-18답	중1-18 공향동 1314답	일반 도로	마곡구역내	-	234	-		
신설	중	3	38	12	집분산 도로	발산택지지구 내발산동 331-29도	중2-15 내발산동 325-1답	일반 도로	마곡구역내	-	237	-		
신설	중	3	39	12	집분산 도로	대3-1 내발산동 196-2답	중2-15 내발산동 228-5답	일반 도로	마곡구역내	-	274	-		
신설	중	3	40	12	집분산 도로	대3-1 내발산동 200-3답	중2-16 내발산동 92-5답	일반 도로	마곡구역내	-	168	-		
신설	중	3	41	12	집분산 도로	중2-15 내발산동 345-3답	중3-42 내발산동 344-1답	일반 도로	마곡구역내	-	45	-		
신설	중	3	42	12	집분산 도로	중2-21 내발산동 226-4답	남측구역계 내발산동 359-1답	일반 도로	마곡구역내	-	259	-		
신설	중	3	43	12	집분산 도로	대3-1 내발산동 187답	중3-42 내발산동 344-2구	일반 도로	마곡구역내	-	218	-		
신설	중	3	44	12	집분산 도로	대3-1 내발산동 187답	중2-16 내발산동 160-4답	일반 도로	마곡구역내	-	170	-		

구분	구 모				기능	기점	종점	사용 형태	주요 경과	연장(m)			최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						1지구	2지구	3지구		
기정	소	1	1	10	국지 도로	양천길 마곡동 222-30도	마곡동 222-20도	일반 도로	마곡구역 내	-	27	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	1	2	10	국지 도로	중1-1 마곡동 317전	소1-1 마곡동 222-37 양천길 마곡동222-41도	일반 도로	마곡구역 내	-	345	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경											322			
기정	소	1	4	10	국지 도로	가양동 1454-1도	소3-2 가양동 1454도	일반 도로	마곡구역 내	-	57	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	중	1	31	22	집분산 도로	우측지구계 가양동 1130답	중2-28 가양동 1124답				59			
기정	소	1	5	10	국지 도로	중2-7 240-10답	- 241-4답	일반 도로	마곡구역 내	4	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	1	6	10	국지 도로	중1-18 공향동 1252답	중1-17 공향동 1207-3답	일반 도로	마곡구역 내	137	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	소	1	7	10	국지 도로	중1-7 방화동 223-2답	중2-5 방화동 217-36전	일반 도로	마곡구역 내	188	-	-	-	
기정	소	2	2	8 (5)	국지 도로	광3-16 내발산동 81-10공	내발산동 153-15답	일반 도로	마곡구역 내	-	414	-	-	()사업 구역내
기정	소	2	3	8 (5)	국지 도로	마곡동 5-13	마곡동 9-1	일반 도로	마곡구역 내	-	-	370 (147)	1988. 6. 4	()사업 구역내
기정	소	2	12	8	국지 도로	소2-12 방화동 239-2대	소2-18 방화동 240-7전	일반 도로	마곡구역 내	97	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	13	8	국지 도로	방화동 240-1답	소2-18 방화동 242-3도	일반 도로	마곡구역 내	84	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	14	8	국지 도로	소2-18 방화동 243-3답	소2-15 방화동 242-9구	일반 도로	마곡구역 내	66	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	15	8	국지 도로	소2-16 방화동 233-1답	소2-13 방화동 239-2대	일반 도로	마곡구역 내	61	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	16	8	국지 도로	중2-2 방화동233-1답	소2-18 방화동 253-2답	일반 도로	마곡구역 내	81	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	17	8	국지 도로	소2-16 방화동 233-1답	소2-18 방화동 254-2답	일반 도로	마곡구역 내	69	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	18	8	국지 도로	소1-5 방화동239-5전	소2-19 방화동 254-2답	일반 도로	마곡구역 내	158	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	19	8	국지 도로	중2-2 방화동 183-2전	방화동 257-7답	일반 도로	마곡구역 내	123	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	2	20	8	국지 도로	소2-19 방화동 255-2답	소2-19 방화동 255-2답	일반 도로	마곡구역 내	126	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
신설	소	2	21	8	국지 도로	중1-1 마곡동 322-1전	소1-2 마곡동 325-1전	일반 도로	마곡구역 내	-	160	-	-	
신설	소	2	22	8	국지 도로	중1-1 마곡동 319-1답	소1-2 마곡동 323-5대	일반 도로	마곡구역 내	-	127	-	-	
신설	소	2	23	8	국지 도로	소1-2 마곡동 325-8전	소1-1 마곡동 222-12도	일반 도로	마곡구역 내	-	368	-	-	
신설	소	2	24	8	국지 도로	중1-17 공향동 1151답	중2-18 공향동 1147답	일반 도로	마곡구역 내	213	-	-	-	
폐지	소	3	1	4	국지 도로	소1-2 마곡동 327-3유	마곡동 327-24전	일반 도로	마곡구역 내	-	9	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	3	2	6.5	국지 도로	광3-16 가양동 1454-10도	소1-4 가양동 1454도	일반 도로	마곡구역 내	-	94	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	소	3	3	4	국지 도로	대로2-2 361-6답	360-1대	일반 도로	마곡구역 내	30	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	소	3	4	4	국지 도로	소로1-1 가양동222-12도	가양동 221-7도	일반 도로	마곡구역 내	-	32	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	소	3	5	6	국지 도로	소1-7 마곡동 325-9전	마곡동 327-96유	일반 도로	마곡구역 내	-	26	-	-	
신설	중	3	1	12	특수 도로	동측구역계 가양동 1070답	중3-20 가양동 1070답	보행 자 도로	마곡구역 내	-	46	-	-	
기정	소	3	1	5	특수 도로	대2-2 방화동 217-272답	중2-5 방화동 217-182전	보행 자 도로	마곡구역 내	80	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경						대2-2 방화동 217-190답	소1-7 방화동 217-190답			30				

(다) 변경결정 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	광로3-1	대로1-1	- B : 40m → 36m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	광로3-16	광로3-16	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	광로3-19	대로3-19	-	· 현황측량결과 반영
변경	대로2-1	대로3-2	- B : 31m → 28m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	대로2-2	대로2-2	- 기점 : 광3-1 → 대1-1 - L : 258m → 260m	· 2,3지구 토지이용계획 변경 및 관련기관 협의의견 반영
변경	대로2-3	중로1-31	- L : 538m → 541m - B : 31m → 20m	· 2,3지구 토지이용계획 변경 및 현황측량결과 반영
변경	대로2-4	중로2-32	- 종점 : 대2-1 → 대3-2 - L : 480m → 481m - B : 31m → 18m	· 2,3지구 토지이용계획 변경 및 현황측량결과 반영
변경	대로2-38	대로2-38	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	대로2-41	대로2-41	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	대로3-1	대로3-1	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로1-7	중로1-7	-	· 공동구 계획반영
변경	중로1-11	중로1-11	-	· 공동구 계획반영
변경	중로1-13	중로1-13	- 기점 : 광3-1 → 대1-1 - L : 241m → 243m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로1-14	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로1-15	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로1-16	중로1-16	- 종점 : 대2-1 → 대3-2 - L : 444m → 446m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로1-17	중로1-17	-	· BL10,11 진출입계획 변경
변경	중로1-18	중로1-18	-	· BL12 진출입계획 변경
신설	-	중로1-30	- B = 20m, L = 536m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-3	중로2-3	-	· 현황측량결과 반영
변경	중로2-5	중로2-5	- L : 194m → 193m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-7	중로2-7	-	· 학교2번 선형 변경에 따른 면적변경
폐지	중로2-10	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-11	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-12	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-13	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로2-14	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-15	중로2-15	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-17	중로2-17	-	· 군부대이전부지를 고려한 10,13BL 계획변경
변경	중로2-18	중로2-18	-	· BL11 선형변경에 따른 면적변경
변경	중로2-20	중로2-20	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로2-21	중로2-21	- L : 272m → 276m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-23	- B = 18m, L = 96m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-24	- B = 18m, L = 131m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-25	- B = 16m, L = 245m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-26	- B = 16m, L = 210m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-27	- B = 16m, L = 275m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-28	- B = 16m, L = 376m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-29	- B = 16m, L = 53m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-30	- B = 16m, L = 85m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-31	- B = 16m, L = 266m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로2-33	- B = 16m, L = 705m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	중로3-5	중로3-5	-	· 현황측량 결과 반영
폐지	중로3-6	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로3-7	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
폐지	중로3-8	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
폐지	중로3-9	-	-	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-10	- B = 12m, L = 238m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-11	- B = 12m, L = 194m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-12	- B = 12m, L = 560m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-13	- B = 12m, L = 400m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-14	- B = 12m, L = 769m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-15	- B = 12m, L = 95m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-16	- B = 12m, L = 132m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-17	- B = 12m, L = 195m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-18	- B = 12m, L = 242m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-19	- B = 12m, L = 166m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-20	- B = 12m, L = 679m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-21	- B = 12m, L = 155m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-22	- B = 12m, L = 194m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-23	- B = 12m, L = 234m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-24	- B = 12m, L = 213m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-25	- B = 12m, L = 189m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-26	- B = 12m, L = 45m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-27	- B = 12m, L = 339m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-28	- B = 12m, L = 265m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-29	- B = 12m, L = 180m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-30	- B = 12m, L = 180m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-31	- B = 12m, L = 266m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-32	- B = 12m, L = 265m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-33	- B = 12m, L = 265m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-34	- B = 12m, L = 102m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-35	- B = 12m, L = 273m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-36	- B = 12m, L = 365m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-37	- B = 12m, L = 234m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-38	- B = 12m, L = 237m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-39	- B = 12m, L = 274m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-40	- B = 12m, L = 168m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-41	- B = 12m, L = 45m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-42	- B = 12m, L = 259m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-43	- B = 12m, L = 218m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	중로3-44	- B = 12m, L = 170m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	소로1-2	소로1-2	- L : 345m → 322m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로1-7	- B = 10m, L = 188m	· 상업용지 획지세분화를 위한 변경
변경	소로1-4	중로1-31	- L = 57m → 59m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
신설	-	소로2-21	- B = 8m, L = 160m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로2-22	- B = 8m, L = 127m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로2-23	- B = 8m, L = 368m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로2-24	- B = 8m, L = 213m	· 편익시설4 획지조정에 따른 토지이용계획 변경
폐지	소로3-1	-	-	· 택시차고지 계획변경
신설	-	소로3-5	- B = 6m, L = 26m	· 택시차고지 계획변경
신설	-	중로3-1(보행자도로)	- B = 12m, L = 46m	· 2,3지구 토지이용계획 변경
변경	소로3-1 (보행자도로)	소로3-1 (보행자도로)	- 종점 : 중2-5 → 소1-7 - L : 80m → 30m	· 상업용지 획지세분화를 위한 변경

(2) 지하공공보도시설

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	규 모		연장	기점	종점	사용형태	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
		폭원(m)	기능					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	-	-	-	-		
변경			-	281.8	-	-	-	-	14,900	-		
신설	1	18~102	특수도로	249.80	가양동367-6 일원	가양동375-5 일원	지하도로	-	14,516	-		
신설	2	12	특수도로	12	가양동386-3 일원	가양동471-1 일원	지하도로	-	144	-		
신설	3	12	특수도로	20	가양동562 일원	가양동561 일원	지하도로	-	240	-		

(나) 변경사유서

구 분	도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
신설	1	지하공공보도시설	- B:18~102m, L=249.80m, A=14,516㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	2	지하공공보도시설	- B:12m, L=12m, A=144㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	3	지하공공보도시설	- B:12m, L=20m, A=240㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(3) 주차장

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	총 계	-	-	5,870	19,242	-	-	
변경			-	5,471	19,361	-		
기정	1	주차장	마곡동 354일원	2,835	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	2	주차장	방화동 217-196일원	3,035	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	3	주차장	가양동 955일원	-	7,015	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	5	주차장	마곡동 383-2일원	-	7,178	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	6	주차장	가양동 287-3일원	-	5,049	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	7	주차장	가양동 462일원	-	7,584	-		
신설	8	주차장	가양동 797답	-	3,445	-		
신설	9	주차장	가양동 383-5답	-	2,447	-		
신설	10	주차장	가양동 294답	-	5,885	-		

(나) 변경결정 사유서

구 분	도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
변경	2	주차장	- 면적 : 3,035㎡ → 2,636㎡	· 관련부서 협의의견 반영
폐지	3	주차장	-	· 2·3지구 토지이용계획 변경
폐지	6	주차장	-	· 2·3지구 토지이용계획 변경
폐지	5	주차장	-	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	7	주차장	- 면적 : - → 7,584㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	8	주차장	- 면적 : - → 3,445㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	9	주차장	- 면적 : - → 2,447㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
신설	10	주차장	- 면적 : - → 5,885㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(4) 철도

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치			1지구		2지구		3지구		최초 결정일	비고
				기점	종점	주요경과지	연장 (m)	면적 (㎡)	연장 (m)	면적 (㎡)	연장 (m)	면적 (㎡)		
기정 변경	1	철도	일반철도 (인천공항철도 본선)	서울시 중구 의주로2가159 (강서구 마곡동421)	서울시 강서구 과해동143-1 (강서구 과해동143-1)	강서구:마곡동, 가양동,공향동, 방화동,과해동	23,417 (765)	350,000.61 (10,815)	23,417 (396)	350,000.61 (7,359)	23,417 (1,323)	350,000.61 (26,169)	건고제233호 (1997.7.11)	()는 마곡지구 내 구간임
기정 변경	2	철도	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구과해동 83-1호	강남구 역삼동 800-1호	김포공항,당산역 여의도역,노량진 역,동작역,고속버 스터미널역	26,185 (565)	325,289 (8,612)	26,185 (586)	325,289 (6,984)	26,185 (754)	325,289 (14,614)	서고제2002-5 (2002.1.9)	
기정	2	철도	904정거장 (신방화역)	강서구 방화동 217번지일대			-	9,145 (5,628)	-	-	-	-	서고제2002-5 (2002.1.9)	
기정	2	철도	905정거장 (마곡나루역)	강서구 마곡동367번지			-	-	-	18,767 (9,182)	-	-	서고제2002-5 (2002.1.9)	
기정	2	철도	906정거장 (양천향교역)	강서구 가양동158번지 일대			-	-	-	8,476 (6)	-	-	서고제2002-5 (2002.1.9)	
기정	3	철도	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 개화동 306일대	강동구 하일동 579일대		47,400 (862)	- (7,176)	47,400 (1,029)	- (16,954)	-	-	건고제695호 (‘90.10.13)	
기정	3	철도	마곡정거장 (마곡역)	강서구 가양동 531일대			-	-	-	7,329	-	-	건고제92-148	
기정	3	철도	발산정거장 (발산역)	강서구 가양동 968일대			-	-	-	5,531 (3,134)	-	-	건고제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 공향동 1293일대			-	124	-	-	-	-	건고제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 가양동 527일대			-	-	-	209	-	-	건고제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 가양동 783일대			-	-	-	248	-	-	건고제92-148	
기정	3	철도	환기구	강서구 가양동 965일대			-	-	-	209	-	-	건고제92-148	

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

(나) 입체적도시계획시설 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치		구분	1지구	2지구	3지구	최초결정일	비고
			기점	종점						
기정	1-1	일반철도 (인천공항 철도 본선)	강서구 공항동 6-12	강서구 마곡동 372-16일원	길이 폭 높이	762m 11°23m 해발고도 최저-16.1~최고12.0m이하	404m 11°31m 해발고도 최저-11.2~최고13.5m이하	-	서고제2008-498 (2008.12.30)	
변경	1-3	일반철도 (인천공항 철도 본선)	강서구 마곡동 372-19일원	강서구 마곡동 371-9일원	길이 폭 높이	-	-	115m 11°18m 해발고도 최저8.5~최고13.8m이하		
변경	1-4	일반철도 (인천공항 철도 본선)	강서구 마곡동 260-6일원	강서구 마곡동 258-9일원	길이 폭 높이	-	-	188m 11°21m 해발고도 최저8.5~최고13.8m이하		
변경	1-1	일반철도 (인천공항 철도 본선)	강서구 공항동 6-12	강서구 마곡동 372-16일원	길이 폭 높이	762m 11°23m 해발고도 최저-16.1~최고12.0m이하	402m 11°31m 해발고도 최저-11.2~최고13.5m이하	978m 11°21m 해발고도 최저8.5~최고13.8m이하		
기정	2-1	도시철도 (지하철9호 선 본선)	강서구 마곡동 370-3	강서구 가양동 674	길이 폭 높이	-	-	217m 11°37m 해발고도 최저8.5~최고11.2m이하	서고제2008-498 (2008.12.30)	
변경	2-2	도시철도 (지하철9호 선 본선)	강서구 방화동 217-156	강서구 가양동 179-6번지 일대	길이 폭 높이	699m 11°63m 해발고도 최저-1.8~최고14.1m이하	932m 11°34m 해발고도 최저-4.7~최고11.7m이하	-		
변경	2-1	도시철도 (지하철9호 선 본선)	강서구 방화동 217-156	강서구 가양동 179-6번지 일대	길이 폭 높이	699m 11°63m 해발고도 최저-1.8~최고14.1m이하	928m 11°34m 해발고도 최저-4.7~최고11.7m이하	576m 11°37m 해발고도 최저8.5~최고11.2m이하		
기정	3-1	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 가양동 957-1일원	강서구 가양동 530-5일원	길이 폭 높이	639m 12m 해발고도 최저-5.2~최고11.7m이하	-	-	서고제2008-498 (2008.12.30)	
기정	3-2	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 공항동 6-12일원	강서구 내발산동 81-10일대	길이 폭 높이	-	1,153m 12m°34m 해발고도 최저1.5~최고12.8m이하	-	서고제2008-498 (2008.12.30)	

(다) 변경결정 사유서

구 분	도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
변경	1-1	일반철도 (인천공항철도 본선)	- 3지구 연장변경 : 928m	· 입체시설구간과 도시계획시설 중복구간으로 구분된 입체도시계획시설의 통합 관리
변경	2-1	도시철도 (지하철9호선 본선)	- 3지구 연장변경 : 576m	· 입체시설구간과 도시계획시설 중복구간으로 구분된 입체도시계획시설의 통합 관리

나) 도시공간시설

(1) 광장

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	총 계	-	-	-	13,239	-	-	
변경			-	-	12,979	-		
폐지	1	광장	마곡동 367-16일원	-	601	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
				-	-	-		
기정	2	광장	마곡동 368-3일원	-	12,638	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경				-	12,979	-		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	광장	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	광장	- 면적 : 12,638㎡ → 12,979㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(2) 공원

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	총계	-	-	61,392	16,914	498,059	-	
변경			-	61,032	21,374	499,143		
기정	계	근린공원	-	42,179	16,914	498,059		
변경			-	41,835	-	499,143		
기정	1	근린공원	마곡동 255-1일원	-	-	498,059		하수도시설 (오수중계 펌프장) 중복결정
변경				-	-	499,143		
기정	2	근린공원	방화동 210-1일원	18,579	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	하수도시설 (오수중계 펌프장) 중복결정
변경				18,948	-	-		
기정	3	근린공원	공향동 1220일원	23,600	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경				22,887	-	-		
폐지	4	근린공원	내발산동 358-1일원	-	16,914	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	계	어린이공원	-	19,213	-	-		
변경			-	19,197	-	-		
기정	1	어린이공원	방화동 241-6일원	1,722	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	2	어린이공원	방화동 211-3일원	1,927	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	3	어린이공원	마곡동 316-1일원	1,510	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경				1,494	-	-		
기정	4	어린이공원	공향동 484일원	2,014	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	5	어린이공원	공향동 4일원	507	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	6	어린이공원	마곡동 397-1일원	2,864	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	7	어린이공원	공향동 6-18일원	2,658	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	8	어린이공원	공향동 705일원	1,945	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	9	어린이공원	외발산동 69-1일원	2,000	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	10	어린이공원	내발산동 384-2일원	2,066	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
	계	문화공원	-	-	21,374	-		
신설	1	문화공원	내발산동 226-4일원	-	4,168	-		
신설	2	문화공원	가양동 765일원	-	8,300	-		
신설	3	문화공원	가양동 379-4일원	-	2,904	-		
신설	4	문화공원	마곡동 295-1일원	-	3,090	-		
신설	5	문화공원	가양동 172-20일원	-	2,912	-		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	공원명	변경내용	변경사유
1	근린공원	- 면적 : 498,059㎡ → 499,143㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	근린공원	- 면적 : 18,579㎡ → 18,948㎡	· 오수중계펌프장 공원내 중복지설 결정
3	근린공원	- 면적 : 23,600㎡ → 22,887㎡	· 사회복지시설 변경 증가에 따른 변경
4	근린공원	- 면적 : 16,914㎡ → 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	어린이공원	- 면적 : 1,510㎡ → 1,494㎡	· 구역계 제척에 따른 면적 변경
1	문화공원	- 면적 : - → 4,168㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	문화공원	- 면적 : - → 8,300㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	문화공원	- 면적 : - → 2,904㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
4	문화공원	- 면적 : - → 3,090㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
5	문화공원	- 면적 : - → 2,912㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

(3) 공공공지

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
폐지	총 계		-	-	-	-		
폐지	1	공공공지	가양동 494일원	-	807	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	공공공지	- 폐지	· 공공공지 시설폐지, 경관녹지 신설

(4) 녹지
(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	66,822	126,686	-		
변경			-	66,923	111,952	238		
기정	계	연결녹지	-	66,822	125,758	-		
변경			-	66,813	110,217	-		
기정	1	연결녹지	마곡동 323-5일원	-	7,811	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	38			-	1,644	-		
폐지	2	연결녹지	마곡동 292-4일원	-	4,751	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	3	연결녹지	가양동 311-2일원	-	9,768	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	4	연결녹지	가양동 165-1일원	-	3,440	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	5	연결녹지	가양동 366-2일원	-	4,542	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	7	연결녹지	마곡동 382-2일원	22,400	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	4							
기정	8	연결녹지	마곡동 374-1일원	-	26,894	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	5			-	23,297	-		
폐지	9	연결녹지	가양동 723일원	-	4,930	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	10	연결녹지	가양동 413일원	-	17,447	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	11	연결녹지	가양동 380-1일원	-	7,379	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	12	연결녹지	가양동 1043일원	-	1,969	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	13	연결녹지	공향동 976-1일원	12,768	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	3							
폐지	14	연결녹지	가양동 784일원	-	10,373	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	15	연결녹지	가양동 948-2일원	-	4,141	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
기정	16	연결녹지	공항동 1057일원	8,904	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	2							
폐지	17	연결녹지	내발산동 216-1일원	-	7,320	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	18	연결녹지	공항동 1147-1일원	6,902	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	1			6,893	-	-		
폐지	19	연결녹지	내발산동 218-10일원	-	9,498	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	20	연결녹지	외발산동 72일원	9,064	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	33							
기정	21	연결녹지	내발산동 354-1일원	4,722	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	34							
기정	22	연결녹지	내발산동 175일원	-	1,645	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	36							
기정	23	연결녹지	공항동 516일원	2,062	-	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
변경	37							
폐지	24	연결녹지	가양동 389-3일원	-	2,080	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	25	연결녹지	가양동 1108일원	-	1,770	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
신설	6	연결녹지	가양동 409-6일원	-	6,217	-		
신설	7	연결녹지	가양동 327-3일원	-	5,446	-		
신설	8	연결녹지	가양동 294일원	-	7,118	-		
신설	9	연결녹지	가양동 292-1일원	-	2,565	-		
신설	10	연결녹지	가양동 182-1일원	-	2,242	-		
신설	11	연결녹지	가양동 169일원	-	1,716	-		
신설	12	연결녹지	가양동 166답	-	493	-		
신설	13	연결녹지	가양동 320-9일원	-	2,462	-		
신설	14	연결녹지	가양동 363-3일원	-	2,123	-		
신설	15	연결녹지	가양동 381-7일원	-	3,582	-		
신설	16	연결녹지	가양동 962일원	-	1,021	-		
신설	17	연결녹지	가양동 389-4일원	-	2,028	-		
신설	18	연결녹지	가양동 378-2일원	-	725	-		
신설	19	연결녹지	가양동 1108일원	-	1,119	-		
신설	20	연결녹지	가양동 1043일원	-	525	-		
신설	21	연결녹지	가양동 528일원	-	3,778	-		

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				1지구	2지구	3지구		
신설	22	연결녹지	가양동 808-1일원	-	6,392	-		
신설	23	연결녹지	가양동 790-1일원	-	893	-		
신설	24	연결녹지	가양동 415-6일원	-	5,020	-		
신설	25	연결녹지	가양동 383-7일원	-	3,811	-		
신설	26	연결녹지	가양동 948-1일원	-	514	-		
신설	27	연결녹지	가양동 965-2일원	-	2,268	-		
신설	28	연결녹지	가양동 967-3일원	-	2,617	-		
신설	29	연결녹지	가양동 841일원	-	526	-		
신설	30	연결녹지	내발산동 228-5일원	-	561	-		
신설	31	연결녹지	내발산동 341일원	-	1,685	-		
신설	32	연결녹지	내발산동 358-2일원	-	1,555	-		
신설	35	연결녹지	내발산동 220일원	-	2,044	-		
신설	39	연결녹지	마곡동 327-98일원		1,189	-		
신설	40	연결녹지	마곡동 324-14일원		1,307	-		
신설	41	연결녹지	마곡동 323-5일원	-	2,884	-		
신설	42	연결녹지	마곡동 308-5일원	-	1,135	-		
신설	43	연결녹지	마곡동 298-3일원	-	785	-		
신설	44	연결녹지	마곡동 250일원	-	1,406	-		
신설	45	연결녹지	마곡동 252-1일원	-	792	-		
신설	46	연결녹지	마곡동 253-6일원	-	420	-		
신설	47	연결녹지	마곡동 367-16	-	2,667	-		
기정	계	경관녹지	-	-	928	-		
변경			-	110	1,735	238		
기정	2	경관녹지	마곡동 222-15일원	-	369	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	5	경관녹지	내발산동 153-7일원	-	559	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	6	경관녹지	방화동 217-271일원	110	-	-		
신설	7	경관녹지	가양동 494	-	807	-		
신설	8	경관녹지	가양동 259-28	-	-	238		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
38	연결녹지	- 녹지번호 : 1 → 38 - 면적 : 7,811㎡ → 1,644㎡	· 녹지번호체계 변경 · 도로 신설에 따른 면적 변경
2	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
4	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
5	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
4	연결녹지	- 녹지번호 : 7 → 4	· 녹지번호체계 변경
5	연결녹지	- 녹지번호 : 8 → 5 - 면적 : 26,894㎡ → 23,297㎡	· 녹지번호체계 변경 · 2·3지구 토지이용계획 변경
9	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
10	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
11	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
12	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
3	연결녹지	- 녹지번호 : 13 → 3	· 녹지번호체계 변경
14	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
15	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
2	연결녹지	- 녹지번호 : 16 → 2	· 녹지번호체계 변경
17	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
1	연결녹지	- 녹지번호 : 18 → 1 - 면적 : 6,902㎡ → 6,893㎡	· 녹지번호체계 변경 · 획지세분을 위한 도로신설에 따른 변경
19	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
33	연결녹지	- 녹지번호 : 20 → 33	· 녹지번호체계 변경
34	연결녹지	- 녹지번호 : 21 → 34	· 녹지번호체계 변경
36	연결녹지	- 녹지번호 : 22 → 36	· 녹지번호체계 변경
37	연결녹지	- 녹지번호 : 23 → 37	· 녹지번호체계 변경
24	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
25	연결녹지	- 폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경
6	연결녹지	- 면적 : - → 6,217㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
7	연결녹지	- 면적 : - → 5,446㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
8	연결녹지	- 면적 : - → 7,118㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
9	연결 녹지	- 면적 : - → 2,565㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
10	연결 녹지	- 면적 : - → 2,242㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
11	연결 녹지	- 면적 : - → 1,716㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
12	연결 녹지	- 면적 : - → 493㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
13	연결 녹지	- 면적 : - → 2,462㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
14	연결 녹지	- 면적 : - → 2,123㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
15	연결 녹지	- 면적 : - → 3,582㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
16	연결 녹지	- 면적 : - → 1,021㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
17	연결 녹지	- 면적 : - → 2,028㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
18	연결 녹지	- 면적 : - → 725㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
19	연결 녹지	- 면적 : - → 1,119㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
20	연결 녹지	- 면적 : - → 525㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
21	연결 녹지	- 면적 : - → 3,778㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
22	연결 녹지	- 면적 : - → 6,392㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
23	연결 녹지	- 면적 : - → 893㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
24	연결 녹지	- 면적 : - → 5,020㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
25	연결 녹지	- 면적 : - → 3,811㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
26	연결 녹지	- 면적 : - → 514㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
27	연결 녹지	- 면적 : - → 2,268㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
28	연결 녹지	- 면적 : - → 2,617㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
29	연결 녹지	- 면적 : - → 526㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
30	연결 녹지	- 면적 : - → 561㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
31	연결 녹지	- 면적 : - → 1,685㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
32	연결 녹지	- 면적 : - → 1,555㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
35	연결 녹지	- 면적 : - → 2,044㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
39	연결 녹지	- 면적 : - → 1,189㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
40	연결 녹지	- 면적 : - → 1,307㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
41	연결 녹지	- 면적 : - → 2,884㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
42	연결 녹지	- 면적 : - → 1,135㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
43	연결녹지	- 면적 : - → 785㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
44	연결녹지	- 면적 : - → 1,406㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
45	연결녹지	- 면적 : - → 792㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
46	연결녹지	- 면적 : - → 420㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
47	연결녹지	- 면적 : - → 2,667㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
6	경관녹지	- 면적 : - → 110㎡	· 신방화역 시설상부 녹지용지로 변경
7	경관녹지	- 면적 : - → 807㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
8	경관녹지	- 면적 : - → 238㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경

다) 유통 및 공급시설

(1) 열공급설비

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	26,440		
변경			-	-	-	-	26,440		
기정	1	열공급설비	-	가양동 302-5일원	-	-	26,440	.	
변경			-		-	-	26,440		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	열공급설비	면적 변경없는 위치 조정	· 2·3지구 토지이용변경에 따른 위치 변경

(2) 전기공급설비

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	2,645	-	7,727		
변경			-	-	2,645	-	2,034		
기정	1	전기공급설비	변전시설	가양동 259-4일원	-	-	7,727	서고제1988-15호 (1988. 1. 9)	
변경					-	-	2,034		
기정	2	전기공급설비	변전시설	공향동 1250일원	2,645	-	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	변전시설	- 면적 : 7,727㎡ → 2,034㎡	· 관련기관 협의의견 반영

(3) 공동구

(가) 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치			1지구		2지구		3지구		최초결정일	비고
			기점	종점	주요경과지	연장 (km)	면적 (㎡)	연장 (km)	면적 (㎡)	연장 (km)	면적 (㎡)		
기정	총 계		-	-	-	1.40	21,000	1.47	22,050	-	-		
기정	2	공동구	공향동1151 일원	방화동225-1일원	중로1-7, 중로1-17	1.40	21,000	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	
기정	3	공동구	가양동297-4 일원	내발산동187일원	대로2-1	-	-	1.47	22,050	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	

라) 공공·문화체육시설

(1) 공공청사

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정 변경	총 계		-	-	49,786 49,778	1,061 -	- -		
기정	1	공공청사	소방파출소	방화동 255-2일원	1,061	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	2	공공청사	파출소	마곡동 362-3일원	759	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	3	공공청사	동사무소	방화동 257-7일원	764	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	4	공공청사	우체국	마곡동 363-1일원	1,061	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	5	공공청사	강서세무서	공향동 944일원	4,828	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	6	공공청사	출입국 관리소	공향동 972-3일원	16,901 16,893	- -	- -	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	7	공공청사	강서구청	가양동 478일원	21,861	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	9	공공청사	파출소	공향동 1252-1일원	744	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	10	공공청사	동사무소	공향동 1249일원	744	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	11	공공청사	우체국	공향동 1222일원	1,063	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	12	공공청사	-	내발산동 181일원	-	1,061	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
6	공공청사	- 면적 : 16,901㎡ → 16,893㎡	· 공동구 선형변경에 따른 면적조정

(2) 학교

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계	-	-	-	60,733	11,281	-		
변경			-	-	61,707	11,281	-		
기정	1	학교	고등학교	방화동 253-3일원	10,921	-	-	서고제196호 (1982.5.14.)	세민 정보고
기정	2	학교	초등학교	방화동 238-1일원	15,778	-	-	서고제504호 (1988.6.4.)	송화초
변경					16,752	-	-		
기정	3	학교	중학교	방화동 207-1일원	10,485	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	4	학교	초등학교	공향동 399일원	11,554	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	6	학교	초등학교	공향동 1324일원	11,995	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	7	학교	초등학교	내발산동 153-7일원	-	11,281	-	서울특별시 교육청고시 (90.10.18)	가곡초

(나) 변경결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	학교	- 면적 : 15,778㎡ → 16,752㎡	· 관련기관 협의의견 반영

(3) 사회복지시설

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계	-	-	-	1,000	-	-		
변경			-	-	1,700	-	-		
기정	1	사회복지 시설	-	공향동 1151-2일원	1,000	-	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경					1,700	-	-		

(나) 변경결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	사회복지시설	- 면적 : 1,000㎡ → 1,700㎡	· 관련기관 협의의견 반영

마) 방재시설

(1) 방수설비

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	2,369	-	20,000		
변경			-	-	2,369	-	6,180		
기정	1	방수 설비	-	방화동 706-1일원	2,369	-	-	서고제1993-186호 (1993.6.18)	
기정	2	방수 설비	-	마곡동 45-8일원	-	-	20,000		
변경					-	-	6,180		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
2	방수설비	- 면적 감소 : 20,000㎡ → 6,180㎡	· 신설방수설비 계획반영

(2) 유수지

(가) 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	107,320		
변경			-	-	-	-	112,381		
기정	1	유수지	저류시설	마곡동 32-18일원	-	-	107,320	서고제506호 (88.6.4)	
변경					-	-	107,381		
신설	2	유수지	저류시설	마곡동 70-2일원	-	-	50,000	-	근린공원1에 중복결정

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	유수지	- 면적 감소 : 107,320㎡ → 107,381㎡	· 현황측량결과 반영
2	유수지	- 신설 : - → 50,000㎡	· 구역 내 우수처리를 위한 저류지 확보

바) 보건위생시설

(1) 종합의료시설

(가) 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	43,277	-		
기정	1	종합의료 시설	종합병원	내발산동 157일원	-	43,277	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	

사) 환경기초시설

(1) 환경기초시설(폐기물처리시설)

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	-	-	14,724		
변경			-	-	-	-	14,724		
기정	1	자원회수시설	자원회수시설	가양동 260일원	-	-	14,724		
변경		폐기물 처리시설	폐기물 처리시설	마곡동 72일원	-	-	14,724		

(나) 변경결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	폐기물처리시설	- 시설명 : 자원회수시설 → 폐기물처리시설 - 위치변경 : 가양동 260일원 → 마곡동 72일원	· 시설명 정정 · 관련기관 협의의견 반영

(2) 하수도(간선하수도)

(가) 변경결정 조서

구분	도면표 시 번호	시설명	위치		1지구		2지구		3지구		최초결정일	비고
			기점	종점	연장	면적	연장	면적	연장	면적		
기정	총 계	-	-	-	2,938	43,988	1,675	21,236	1,042	38,540		
변경					3,798	48,393	6,593	43,319	2,396	60,784		
기정	1	하수도	공항동 1147-1일원	마곡동 20-3일원	774	25,701	650	16,836	1,015	38,423	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 5.0*2.0 ~ box 6@5.0*2.0
변경					794	26,369	350	11,642	1,103	36,614		box 6@5.0*2.0
기정	2	하수도	방화동 217-156일원	마곡동 396-1일원	889	6,561	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 3@2.0*2.0
변경					903	6,561	-	-	-	-		
폐지	3	하수도	공항동 2-104일원	공항동 973-4일원	486	2,965	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 2@2.5*2.0
기정	4	하수도	공항동 707-2일원	공항동 1148-1일원	481	5,542	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 2@5.0*3.0
변경					461	5,302	-	-	-	-		
기정	5	하수도	공항동 303-4일원	공항동 1147-1일원	308	3,219	-	-	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 3@3.0*2.5
변경					286	2,979	-	-	-	-		
폐지	6	하수도	내발산동 422-2일원	가양동 400일원	-	-	1,025	4,400	27	117	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 2@2.0*1.5
신설	10	하수도	내발산동 358-3일원	가양동 597일원	493	1,905	754	3,616	-	-		box 2.0*1.5 ~ box 2@2.0*1.5
신설	11	하수도	내발산동 386-3일원	마곡동 69-20일원	292	2,017	1,081	13,433	1,002	22,193		box 2@3.0*2.0 ~ box 4@5.0*2.0
신설	12	하수도	공항동 1318일원	가양동 576일원	-	-	627	1,939	-	-		box 2.0*1.5 ~ box 3.0*2.0
신설	13	하수도	내발산동 325-1일원	가양동 599일원	-	-	888	2,423	-	-		box 2.0*1.5 ~ box 2.5*2.0
신설	14	하수도	가양동 409-1일원	가양동 408-2일원	-	-	142	341	-	-		box 2.0*1.5
신설	15	하수도	내발산동 162일원	가양동 341일원	-	-	1,418	5,101	150	1,209		box 1.5*1.5 ~ box 3@2.5*2.0
신설	16	하수도	가양동 361-1일원	가양동 350일원	-	-	363	1,031	-	-		box 2.0*2.0 ~ box 2.5*2.0
신설	17	하수도	가양동 392일원	가양동 349-1일원	-	-	258	593	-	-		box 1.5*1.5 ~ box 2.0*1.5
신설	18	하수도	마곡동 365-8일원	마곡동 240-1일원	-	-	712	3,200	141	768		box 2.0*1.5 ~ box 2@2.5*2.0
신설	19	하수도	공항동 2-104일원	가양동 458일원	569	3,260	-	-	-	-		box 2@2.5*2.0

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	하수도	- 연장 : 2,439m → 2,247m - 면적 : 80,960㎡ → 74,625㎡	· 실시설계 변경사항 반영
2	하수도	- 연장 : 889m → 903m - 면적 : 6,561㎡ → 6,561㎡	· 실시설계 변경사항 반영
3	하수도	- 시설폐지	· 실시설계 변경사항 반영
4	하수도	- 연장 : 481m → 461m - 면적 : 5,542㎡ → 5,302㎡	· 실시설계 변경사항 반영
5	하수도	- 연장 : 308m → 286m - 면적 : 3,219㎡ → 2,979㎡	· 실시설계 변경사항 반영
6	하수도	- 시설폐지	· 실시설계 변경사항 반영
10	하수도	- 시설신설(연장 : 1,247m, 면적 : 5,521㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
11	하수도	- 시설신설(연장 : 2,375m, 면적 : 37,643㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
12	하수도	- 시설신설(연장 : 627m, 면적 : 1,939㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
13	하수도	- 시설신설(연장 : 888m, 면적 : 2,423㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
14	하수도	- 시설신설(연장 : 142m, 면적 : 341㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
15	하수도	- 시설신설(연장 : 1,568m, 면적 : 6,310㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
16	하수도	- 시설신설(연장 : 363m, 면적 : 1,031㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
17	하수도	- 시설신설(연장 : 258m, 면적 : 593㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
18	하수도	- 시설신설(연장 : 853m, 면적 : 3,968㎡)	· 실시설계 변경사항 반영
19	하수도	- 시설신설(연장 : 569m, 면적 : 3,260㎡)	· 실시설계 변경사항 반영

(3) 하수도(입체적 도시계획시설)

(가) 변경결정 조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	위 치		구분	기정	변경후	최초 결정일	비고
			기점	종점					
폐지	1	하수도	서울시 강서구 가양동 599일원	서울시 강서구 가양동 400일원	길이 폭 높이	310m 15~31m 해발고도 8.5 m이하	-	-	-

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	하수도	- 시설폐지	· 2·3지구 토지이용계획 변경에 따른 변경

(4) 오수중계펌프장

(가) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					1지구	2지구	3지구		
기정	총 계		-	-	369	884	-		
변경			-	-	369	-	885		
기정	7	하수도	중계펌프장	방화동 210-11 일원	369	-	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원2에 중복결정
기정	8	하수도	중계펌프장	가양동 590 일원	-	359	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원1에 중복결정
변경				가양동 598 일원	-	-	360		
기정	9	하수도	중계펌프장	가양동 396-1 일원	-	525	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원1에 중복결정
변경				가양동 350 일원	-	-	525		

(나) 변경결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
8	중계펌프장	- 위치이동 : 가양동 590 → 가양동 598 - 면적변경 : 359㎡ → 360㎡	· 2·3지구 토지이용계획 변경
9	중계펌프장	- 위치이동 : 가양동 396-1 → 가양동 350 - 면적변경 없는 위치이동	· 2·3지구 토지이용계획 변경

4) 획지 및 건축물에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

(1) 단독주택용지

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	기정	R1	1,688	1,688	기정	R1	1,688	-
	기정	R2	2,552	2,552	기정	R2	2,552	
	기정	R3	2,371	2,371	기정	R3	2,371	
	기정	R4	1,141	1,141	기정	R4	1,141	
	기정	R5	645	645	기정	R5	645	
	기정	R6	1,661	1,661	기정	R6	1,661	
	기정	R7	1,655	1,655	기정	R7	1,655	
	기정	R8	1,781	1,781	기정	R8	1,781	
	기정	R9	1,542	1,542	기정	R9	1,542	
	기정	R10	797	797	기정	R10	797	
	계		15,833	15,833	기정	-	15,833	
2지구	-		-		-		-	
3지구	-		-		-		-	

(2) 공동주택용지 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	변경	A1	13,186	12,988	기정	A1	13,186	-
					변경	A1	12,988	
	변경	A2	23,457	23,228	기정	A2	23,457	
					변경	A2	23,228	
	기정	A3	20,474	20,474	기정	A3	20,474	
	기정	A4	24,975	24,975	기정	A4	24,975	
	변경	A5	27,803	27,708	기정	A5	27,803	
					변경	A5	27,708	
	기정	A6	75,115	75,096	기정	A6	75,115	
					변경	A6	75,096	
	기정	AC7	56,336	56,336	기정	AC7	56,336	
	변경	A8	28,690	28,682	기정	A8	28,690	
					변경	A8	28,682	
	기정	AC9	69,122	69,122	기정	AC9	69,122	
	변경	AC10	46,032	-	기정	AC10	46,032	
		AC10-1	-	23,212	변경	AC10-1	23,212	
		AC10-2	-	23,057	변경	AC10-2	23,057	
	변경	AC11	14,962	14,864	기정	AC11	14,962	
					변경	AC11	14,864	
	변경	AC12	15,311	15,256	기정	AC12	15,311	
					변경	AC12	15,256	
	변경	A13	64,088	58,827	기정	A13	64,088	
					변경	A13	58,827	
	기정	A14	62,517	62,517	기정	A14	62,517	
	기정	A15	54,719	54,719	기정	A15	54,719	
	계		596,787	591,061	기정	-	596,801	
					변경	-	591,061	
2지구	-		-		-		-	
3지구	-		-		-		-	

(3) 상업용지 <변경>

구분	가구번호		면적(m ²)		획 지			비고
			기정	변경	위 치		면적(m ²)	
1지구	기정	B1	6,109	3,005	기정	B1	6,109	
					변경	B1	3,005	
	변경	B2	5,807	4,713	기정	B2	5,807	
					변경	B2-1	2,344	
					변경	B2-2	2,369	
	신설	B3	-	2,623	신설	B3	2,623	
	계		11,916	10,341	기정	-	11,916	
					변경	-	10,341	
2지구	폐지	B3	26,892	-	폐지	B3-1	14,669	
					폐지	B3-2	12,223	
	폐지	B5	45,217	-	폐지	B5-1	20,218	
					폐지	B5-2	17,318	
					폐지	B5-3	7,681	
	신설	B4	-	14,269	신설	B4-1	2,389	
					신설	B4-2	2,351	
					신설	B4-3	2,399	
					신설	B4-4	2,393	
					신설	B4-5	2,355	
					신설	B4-6	2,382	
	신설	B5	-	6,830	신설	B5-1	3,610	
					신설	B5-2	3,220	
	신설	B6	-	6,233	신설	B6	6,233	
	신설	B7	-	20,380	신설	B7-1	2,041	
					신설	B7-2	3,093	
					신설	B7-3	4,191	
					신설	B7-4	5,810	
					신설	B7-5	1,776	
					신설	B7-6	1,780	
					신설	B7-7	1,689	
	신설	B8	-	10,496	신설	B8-1	1,601	
					신설	B8-2	1,635	
					신설	B8-3	1,914	
					신설	B8-4	1,609	
					신설	B8-5	1,791	
					신설	B8-6	1,946	
	신설	B9	-	4,327	신설	B9-1	2,592	
					신설	B9-2	1,735	
	신설	B10	-	3,251	신설	B10-1	1,765	
					신설	B10-2	1,486	
	신설	B11	-	3,905	신설	B11-1	1,963	
					신설	B11-2	1,942	
	계		72,109	69,691	기정	-	72,109	
					변경	-	69,691	
3지구	폐지	B4	64,159	-	폐지	B4	64,159	
	계		64,159	-	폐지	B4	-	

(4) 업무용지 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위 치		면적(㎡)	
1지구	-		-		-		-	
2지구	폐지	C1	49,618	-	폐지	C1-1	25,009	
					폐지	C1-2	11,584	
					폐지	C1-3	13,025	
	폐지	C2	97,602	-	폐지	C2-1	15,168	
					폐지	C2-2	17,129	
					폐지	C2-3	15,225	
					폐지	C2-4	17,072	
					폐지	C2-5	16,200	
					폐지	C2-6	16,808	
					폐지	C2-6	16,808	
	폐지	C4	24,807	-	폐지	C4-1	14,559	
					폐지	C4-2	10,248	
	폐지	C5	14,847	-	폐지	C5	14,847	
	폐지	C6	7,584	-	폐지	C6	7,584	
	폐지	C7	34,073	-	폐지	C7-1	20,174	
					폐지	C7-2	13,899	
	폐지	C8	42,029	-	폐지	C8-1	21,239	
					폐지	C8-2	20,790	
	신설	C1	-	10,392	신설	C1-1	1,755	
					신설	C1-2	1,676	
					신설	C1-3	1,766	
					신설	C1-4	1,757	
					신설	C1-5	1,675	
					신설	C1-6	1,763	
	신설	C2	-	13,874	신설	C2-1	2,296	
					신설	C2-2	2,328	
					신설	C2-3	2,316	
					신설	C2-4	2,312	
					신설	C2-5	2,328	
					신설	C2-6	2,294	
	신설	C3	-	15,970	신설	C3-1	4,075	
					신설	C3-2	4,258	
					신설	C3-3	7,637	
	신설	C4	-	9,817	신설	C4-1	1,110	
					신설	C4-2	1,131	
					신설	C4-3	1,101	
					신설	C4-4	1,333	
					신설	C4-5	1,536	
					신설	C4-6	1,754	
					신설	C4-7	1,852	
	신설	C5	-	8,786	신설	C5-1	1,842	
					신설	C5-2	1,703	
					신설	C5-3	1,698	
					신설	C5-4	1,705	
					신설	C5-5	1,838	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	C6	-	9,463	신설	C6-1	2,059	
					신설	C6-2	2,013	
					신설	C6-3	2,675	
					신설	C6-4	2,716	
	신설	C7	-	11,732	신설	C7-1	2,335	
					신설	C7-2	2,272	
					신설	C7-3	2,309	
					신설	C7-4	2,461	
					신설	C7-5	2,355	
	신설	C8	-	10,899	신설	C8-1	2,920	
					신설	C8-2	2,801	
					신설	C8-3	2,690	
					신설	C8-4	2,488	
	신설	C9	-	11,470	신설	C9-1	2,626	
					신설	C9-2	2,680	
					신설	C9-3	2,013	
					신설	C9-4	2,033	
					신설	C9-5	2,118	
	신설	C10	-	11,041	신설	C10-1	2,278	
					신설	C10-2	2,283	
					신설	C10-3	2,082	
					신설	C10-4	2,069	
					신설	C10-5	2,329	
	신설	C11	-	8,708	신설	C11-1	2,928	
					신설	C11-2	2,859	
					신설	C11-3	2,921	
	신설	C12	-	20,826	신설	C12-1	1,365	
					신설	C12-2	1,290	
					신설	C12-3	1,290	
					신설	C12-4	1,290	
					신설	C12-5	1,281	
					신설	C12-6	1,281	
					신설	C12-7	1,282	
					신설	C12-8	1,258	
					신설	C12-9	1,390	
					신설	C12-10	1,315	
					신설	C12-11	1,310	
					신설	C12-12	1,306	
					신설	C12-13	1,292	
					신설	C12-14	1,287	
					신설	C12-15	1,283	
					신설	C12-16	1,306	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위 치		면적(㎡)	
2지구	신설	C13	-	19,943	신설	C13-1	1,240	
					신설	C13-2	1,204	
					신설	C13-3	1,204	
					신설	C13-4	1,204	
					신설	C13-5	1,264	
					신설	C13-6	1,264	
					신설	C13-7	1,265	
					신설	C13-8	1,485	
					신설	C13-9	1,172	
					신설	C13-10	1,184	
					신설	C13-11	1,180	
					신설	C13-12	1,175	
					신설	C13-13	1,230	
					신설	C13-14	1,225	
					신설	C13-15	1,221	
					신설	C13-16	1,426	
	신설	C14	-	6,989	신설	C14-1	793	
					신설	C14-2	1,271	
					신설	C14-3	1,227	
					신설	C14-4	1,227	
					신설	C14-5	1,226	
					신설	C14-6	1,245	
	신설	C15	-	7,952	신설	C15-1	1,467	
					신설	C15-2	1,351	
					신설	C15-3	1,272	
					신설	C15-4	1,267	
					신설	C15-5	1,269	
					신설	C15-6	1,326	
	신설	C16	-	5,697	신설	C16-1	1,152	
					신설	C16-2	1,140	
					신설	C16-3	1,137	
					신설	C16-4	1,132	
					신설	C16-5	1,136	
	신설	C17	-	5,221	신설	C17-1	1,345	
					신설	C17-2	1,284	
					신설	C17-3	1,259	
					신설	C17-4	1,333	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	CP1	-	31,980	신설	CP1-1	14,554	
					신설	CP1-2	17,426	
	신설	CP2	-	20,810	신설	CP2-1	6,357	
					신설	CP2-2	14,453	
	신설	CP3	-	30,084	신설	CP3-1	15,239	
					신설	CP3-2	14,845	
	신설	CP4	-	39,089	신설	CP4-1	19,796	
					신설	CP4-2	19,293	
	계		270,560	310,743	기정	-	270,560	
3지구	폐지	C3	55,011	-	폐지	C3	55,011	
	계		55,011	-	폐지	C3	-	

(5) 산업시설용지 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	-		-		-		-	
2지구	폐지	D1	49,380	-	폐지	D1-1	17,458	
					폐지	D1-2	20,662	
					폐지	D1-3	11,260	
	폐지	D2	36,268	-	폐지	D2-1	22,781	
					폐지	D2-2	8,430	
					폐지	D2-3	5,057	
	폐지	D3	29,441	-	폐지	D3-1	16,319	
					폐지	D3-2	5,876	
					폐지	D3-3	7,246	
	폐지	D4	30,105	-	폐지	D4-1	17,115	
					폐지	D4-2	6,708	
					폐지	D4-3	6,282	
	폐지	D5	22,472	-	폐지	D5-1	10,743	
					폐지	D5-2	5,898	
					폐지	D5-3	5,831	
	폐지	D6	13,411	-	폐지	D6-1	2,151	
					폐지	D6-2	2,152	
					폐지	D6-3	2,152	
					폐지	D6-4	2,348	
					폐지	D6-5	2,348	
					폐지	D6-6	2,260	
	폐지	D7	29,431	-	폐지	D7-1	4,433	
					폐지	D7-2	4,436	
					폐지	D7-3	5,924	
					폐지	D7-4	3,897	
					폐지	D7-5	3,768	
					폐지	D7-6	6,973	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	폐지	D8	11,223	-	폐지	D8-1	1,789	
					폐지	D8-2	1,790	
					폐지	D8-3	1,790	
					폐지	D8-4	1,953	
					폐지	D8-5	1,953	
					폐지	D8-6	1,948	
	폐지	D9	20,030	-	폐지	D9-1	1,594	
					폐지	D9-2	1,603	
					폐지	D9-3	1,602	
					폐지	D9-4	1,744	
					폐지	D9-5	1,744	
					폐지	D9-6	1,744	
					폐지	D9-7	2,383	
					폐지	D9-8	2,399	
					폐지	D9-9	2,625	
					폐지	D9-10	2,592	
	폐지	D11	28,592	-	폐지	D11-1	13,835	
					폐지	D11-2	14,757	
	폐지	D12	13,191	-	폐지	D12	13,191	
	폐지	D13	12,788	-	폐지	D13	12,788	
	폐지	D14	11,881	-	폐지	D14	11,881	
	폐지	D15	7,127	-	폐지	D15-1	2,407	
					폐지	D15-2	2,360	
					폐지	D15-3	2,360	
	폐지	D16	10,617	-	폐지	D16-1	7,308	
					폐지	D16-2	3,309	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	폐지	D17	28,907	-	폐지	D17-1	14,154	
					폐지	D17-2	14,753	
	폐지	D18	13,295	-	폐지	D18	13,295	
	폐지	D19	12,959	-	폐지	D19	12,959	
	폐지	D20	11,975	-	폐지	D20	11,975	
	폐지	D21	7,131	-	폐지	D21	7,131	
	폐지	D22	10,235	-	폐지	D22-1	5,676	
					폐지	D22-2	4,559	
	폐지	D23	49,960	-	폐지	D23-1	24,111	
					폐지	D23-2	25,849	
	폐지	D24	23,261	-	폐지	D24-1	11,502	
					폐지	D24-2	11,759	
	폐지	D25	22,038	-	폐지	D25	22,038	
	폐지	D26	32,960	-	폐지	D26	32,960	
	폐지	D27	34,665	-	폐지	D27-1	17,802	
					폐지	D27-2	16,863	
	폐지	D28	34,277	-	폐지	D28-1	16,212	
					폐지	D28-2	18,065	
	폐지	D29	16,218	-	폐지	D29	16,218	
	폐지	D30	16,093	-	폐지	D30	16,093	
	폐지	D31	24,495	-	폐지	D31	24,495	
	폐지	D32	21,266	-	폐지	D32-1	6,951	
					폐지	D32-2	6,350	
					폐지	D32-3	7,965	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	폐지	D33	21,308	-	폐지	D33-1	7,171	
					폐지	D33-2	6,561	
					폐지	D33-3	7,576	
	폐지	D34	38,129	-	폐지	D34-1	5,310	
					폐지	D34-2	4,843	
					폐지	D34-3	4,443	
					폐지	D34-4	4,521	
					폐지	D34-5	5,310	
					폐지	D34-6	4,843	
					폐지	D34-7	4,444	
					폐지	D34-8	4,415	
	폐지	D35	5,829	-	폐지	D35-1	1,902	
					폐지	D35-2	1,963	
					폐지	D35-3	1,964	
	폐지	D36	10,581	-	폐지	D36-1	1,788	
					폐지	D36-2	1,755	
					폐지	D36-3	1,755	
					폐지	D36-4	3,002	
					폐지	D36-5	2,281	
	폐지	D37	5,931	-	폐지	D37-1	2,310	
					폐지	D37-2	1,815	
					폐지	D37-3	1,806	
	폐지	D38	3,452		폐지	D38-1	1,726	
					폐지	D38-2	1,726	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	D1	-	15,380	신설	D1-1	1,658	
					신설	D1-2	4,401	
					신설	D1-3	4,503	
					신설	D1-4	4,818	
	신설	D2	-	11,868	신설	D2-1	3,010	
					신설	D2-2	2,924	
					신설	D2-3	3,010	
					신설	D2-4	2,924	
	신설	D3	-	15,638	신설	D3-1	4,434	
					신설	D3-2	3,826	
					신설	D3-3	7,378	
	신설	D4	-	13,078	신설	D4-1	2,150	
					신설	D4-2	2,163	
					신설	D4-3	2,226	
					신설	D4-4	2,150	
					신설	D4-5	2,163	
					신설	D4-6	2,226	
	신설	D5	-	17,105	신설	D5-1	2,500	
					신설	D5-2	3,120	
					신설	D5-3	3,386	
					신설	D5-4	8,099	
	신설	D6	-	15,004	신설	D6-1	4,389	
					신설	D6-2	4,837	
					신설	D6-3	5,778	
	신설	D7	-	14,800	신설	D7-1	3,904	
					신설	D7-2	3,482	
					신설	D7-3	7,414	
	신설	D8	-	8,318	신설	D8-1	1,402	
					신설	D8-2	1,403	
					신설	D8-3	1,404	
					신설	D8-4	1,370	
					신설	D8-5	1,370	
					신설	D8-6	1,369	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	D9	-	30,511	신설	D9-1	7,853	
					신설	D9-2	7,490	
					신설	D9-3	7,485	
					신설	D9-4	4,078	
					신설	D9-5	3,605	
	신설	D10	-	17,253	신설	D10-1	1,197	
					신설	D10-2	1,072	
					신설	D10-3	1,073	
					신설	D10-4	1,074	
					신설	D10-5	1,074	
					신설	D10-6	1,075	
					신설	D10-7	1,076	
					신설	D10-8	1,129	
					신설	D10-9	1,163	
					신설	D10-10	1,041	
					신설	D10-11	1,040	
					신설	D10-12	1,039	
					신설	D10-13	1,039	
					신설	D10-14	1,038	
					신설	D10-15	1,037	
					신설	D10-16	1,086	
	신설	D11	-	14,507	신설	D11-1	4,556	
					신설	D11-2	4,637	
					신설	D11-3	2,938	
					신설	D11-4	2,376	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	D12	-	10,528	신설	D12-1	5,470	
					신설	D12-2	5,058	
	신설	D13	-	15,018	신설	D13-1	6,514	
					신설	D13-2	8,504	
	신설	D14	-	7,666	신설	D14-1	1313	
					신설	D14-2	1277	
					신설	D14-3	2500	
					신설	D14-4	1299	
					신설	D14-5	1277	
	신설	D15	-	11,963	신설	D15-1	2,207	
					신설	D15-2	2,565	
					신설	D15-3	2,083	
					신설	D15-4	2,463	
					신설	D15-5	2,645	
	신설	D16	-	49,718	신설	D16-1	8,796	
					신설	D16-2	8,491	
					신설	D16-3	9,114	
					신설	D16-4	4,915	
					신설	D16-5	4,946	
					신설	D16-6	4,951	
					신설	D16-7	4,339	
					신설	D16-8	4,166	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	D17	-	15,018	신설	D17-1	1,235	
					신설	D17-2	1,251	
					신설	D17-3	1,250	
					신설	D17-4	1,190	
					신설	D17-5	1,062	
					신설	D17-6	1,180	
					신설	D17-7	951	
					신설	D17-8	1,045	
					신설	D17-9	1,061	
					신설	D17-10	1,061	
					신설	D17-11	929	
					신설	D17-12	799	
					신설	D17-13	1,054	
					신설	D17-14	950	
	신설	D18	-	21,760	신설	D18-1	2,257	
					신설	D18-2	2,761	
					신설	D18-3	2,933	
					신설	D18-4	2,931	
					신설	D18-5	2,266	
					신설	D18-6	2,797	
					신설	D18-7	2,900	
					신설	D18-8	2,915	
	신설	D19	-	18,254	신설	D19-1	6,773	
					신설	D19-2	4,098	
					신설	D19-3	3,664	
					신설	D19-4	3,719	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	D20	-	10,786	신설	D20-1	1,032	
					신설	D20-2	1,045	
					신설	D20-3	1,045	
					신설	D20-4	1,046	
					신설	D20-5	1,225	
					신설	D20-6	1,032	
					신설	D20-7	1,045	
					신설	D20-8	1,045	
					신설	D20-9	1,046	
					신설	D20-10	1,225	
	신설	D21	-	22,308	신설	D21-1	2,966	
					신설	D21-2	2,982	
					신설	D21-3	2,982	
					신설	D21-4	2,967	
					신설	D21-5	2,975	
					신설	D21-6	2,747	
					신설	D21-7	2,487	
					신설	D21-8	2,202	
	신설	D22	-	21,622	신설	D22-1	6,691	
					신설	D22-2	6,572	
					신설	D22-3	4,286	
					신설	D22-4	4,073	
	신설	D23	-	7,848	신설	D23-1	1,387	
					신설	D23-2	1,268	
					신설	D23-3	1,269	
					신설	D23-4	1,387	
					신설	D23-5	1,268	
					신설	D23-6	1,269	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	D24	-	13,286	신설	D24-1	2,028	
					신설	D24-2	2,045	
					신설	D24-3	2,065	
					신설	D24-4	2,593	
					신설	D24-5	2,385	
					신설	D24-6	2,170	
	신설	D25	-	20,904	신설	D25-1	6,659	
					신설	D25-2	6,309	
					신설	D25-3	4,072	
					신설	D25-4	3,864	
	신설	D26	-	4,555	신설	D26-1	1,146	
					신설	D26-2	1,132	
					신설	D26-3	1,145	
					신설	D26-4	1,132	
	신설	D27	-	10,244	신설	D27-1	1,662	
					신설	D27-2	1,662	
					신설	D27-3	1,720	
					신설	D27-4	1,937	
					신설	D27-5	1,732	
					신설	D27-6	1,531	
	신설	D28	-	17,011	신설	D28-1	9,900	
					신설	D28-2	3,528	
					신설	D28-3	3,583	
	신설	D29	-	7,520	신설	D29-1	3,025	
					신설	D29-2	2,233	
					신설	D29-3	2,262	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	D30	-	2,468	신설	D30	2,468	
	신설	D31	-	5,600	신설	D31-1	3,000	
					신설	D31-2	2,600	
	신설	D32	-	16,209	신설	D32-1	2,507	
					신설	D32-2	1,240	
					신설	D32-3	1,377	
					신설	D32-4	1,371	
					신설	D32-5	1,364	
					신설	D32-6	1,453	
					신설	D32-7	1,479	
					신설	D32-8	1,388	
					신설	D32-9	1,389	
					신설	D32-10	1,389	
					신설	D32-11	1,252	
	신설	D33	-	13,819	신설	D33-1	1,335	
					신설	D33-2	1,374	
					신설	D33-3	1,368	
					신설	D33-4	1,361	
					신설	D33-5	1,342	
					신설	D33-6	1,397	
					신설	D33-7	1,422	
					신설	D33-8	1,422	
					신설	D33-9	1,422	
					신설	D33-10	1,376	
	신설	D34	-	28,932	신설	D34-1	3,508	
					신설	D34-2	3,510	
					신설	D34-3	3,510	
					신설	D34-4	3,378	
					신설	D34-5	3,260	
					신설	D34-6	3,458	
					신설	D34-7	3,948	
					신설	D34-8	4,360	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위 치		면적(㎡)	
2지구	신설	D35	-	21,146	신설	D35-1	2,684	
					신설	D35-2	2,706	
					신설	D35-3	2,703	
					신설	D35-4	2,643	
					신설	D35-5	2,569	
					신설	D35-6	2,615	
					신설	D35-7	2,618	
					신설	D35-8	2,608	
	신설	D36	-	20,538	신설	D36-1	3,599	
					신설	D36-2	3,879	
					신설	D36-3	6,665	
					신설	D36-4	6,395	
	신설	D37	-	14,899	신설	D37-1	5,104	
					신설	D37-2	4,840	
					신설	D37-3	4,955	
	신설	DP1	-	11,729	신설	DP1	11,729	
	신설	DP2	-	68,225	신설	DP2	68,225	
	신설	DP3	-	65,366	신설	DP3	65,366	
	계		736,944	728,402	기정	-	736,944	
					변경	-	728,402	
3지구	-		-		-	-	-	

(6) 지원시설용지(Ds) <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	Ds1	-	7,728	신설	Ds1-1	1,689	
					신설	Ds1-2	1,611	
					신설	Ds1-3	1,487	
					신설	Ds1-4	1,470	
					신설	Ds1-5	1,471	
	신설	Ds2	-	10,439	신설	Ds2-1	1,506	
					신설	Ds2-2	1,506	
					신설	Ds2-3	1,602	
					신설	Ds2-4	1,435	
					신설	Ds2-5	1,435	
					신설	Ds2-6	1,433	
					신설	Ds2-7	1,522	
	신설	Ds3	-	7,329	신설	Ds3-1	3,775	
					신설	Ds3-2	3,554	
	신설	Ds4	-	6,921	신설	Ds4-1	3,419	
					신설	Ds4-2	3,502	
	신설	Ds5	-	4,551	신설	Ds5-1	1,219	
					신설	Ds5-2	1,008	
					신설	Ds5-3	1,146	
					신설	Ds5-4	1,178	
	신설	Ds6	-	5,522	신설	Ds6-1	1,246	
					신설	Ds6-2	1,171	
					신설	Ds6-3	1,073	
					신설	Ds6-4	1,012	
					신설	Ds6-5	1,020	
	신설	Ds7	-	949	신설	Ds7	949	
	신설	Ds8	-	1,783	신설	Ds8	1,783	
	신설	Ds9	-	1,916	신설	Ds9	1,916	
	신설	Ds10	-	2,515	신설	Ds10	2,515	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	Ds11	-	4,688	신설	Ds11-1	945	
					신설	Ds11-2	934	
					신설	Ds11-3	934	
					신설	Ds11-4	934	
					신설	Ds11-5	941	
	신설	Ds12	-	3,101	신설	Ds12-1	767	
					신설	Ds12-2	776	
					신설	Ds12-3	776	
					신설	Ds12-4	782	
	신설	Ds13	-	3,193	신설	Ds13	3,193	
	신설	Ds14	-	6,474	신설	Ds14-1	918	
					신설	Ds14-2	934	
					신설	Ds14-3	934	
					신설	Ds14-4	972	
					신설	Ds14-5	968	
					신설	Ds14-6	830	
					신설	Ds14-7	918	
	신설	Ds15	-	5,894	신설	Ds15-1	969	
					신설	Ds15-2	984	
					신설	Ds15-3	984	
					신설	Ds15-4	984	
					신설	Ds15-5	985	
					신설	Ds15-6	988	
	신설	Ds16	-	4,276	신설	Ds16-1	857	
					신설	Ds16-2	858	
					신설	Ds16-3	858	
					신설	Ds16-4	858	
					신설	Ds16-5	845	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
2지구	신설	Ds17	-	4,034	신설	Ds17-1	799	
					신설	Ds17-2	812	
					신설	Ds17-3	812	
					신설	Ds17-4	812	
					신설	Ds17-5	799	
	계		-	81,313	기정	-	-	
					변경	-	81,313	
3지구	-		-		-	-	-	

(7) 종합의료시설

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	-		-		-		-	
2지구	기정	E1	43,277	43,277	기정	E1	43,277	
	계		43,277	43,277	기정	-	43,277	
3지구	-		-		-	-	-	

(8) 공공청사 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	기정	F1	1,061	1,061	기정	F1	1,061	소방파출소
	기정	F2	759	759	기정	F2	759	파출소
	기정	F3	764	764	기정	F3	764	동사무소
	기정	F4	1,061	1,061	기정	F4	1,061	우체국
	기정	F5	4,828	4,828	기정	F5	4,828	강서세무서
	변경	F6	16,901	16,893	기정	F6	16,901	출입국관리소
					변경	F6	16,893	
	기정	F7	21,861	21,861	기정	F7	21,861	강서구청
	기정	F9	744	744	기정	F9	744	파출소
	기정	F10	744	744	기정	F10	744	동사무소
	기정	F11	1,063	1,063	기정	F11	1,063	우체국
	계		49,786	49,778	기정	-	49,786	
					변경	-	49,778	
2지구	기정	F12	1,061	1,061	기정	F12	1,061	
	계		1,061	1,061	기정	-	1,061	
3지구	-		-		-	-	-	

(9) 학교 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	기정	G1	10,921	10,921	기정	G1	10,921	고등학교
	변경	G2	15,778	16,752	기정	G2	15,778	초등학교
					변경	G2	16,752	
	기정	G3	10,485	10,485	기정	G3	10,485	중학교
	기정	G4	11,554	11,554	기정	G4	11,554	초등학교
	기정	G6	11,995	11,995	기정	G6	11,995	초등학교
	계		60,733	61,707	기정	-	60,733	
					변경	-	61,707	
2지구	기정	G7	11,281	11,281	기정	G7	11,281	초등학교
	계		11,281	11,281	기정	-	11,281	
3지구	-		-		-	-	-	

(10) 사회복지시설 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위 치		면적(㎡)	
1지구	변경	H1	1,000	1,700	기정	H1	1,000	
					변경	H1	1,700	
	계		1,000	1,700	기정	-	1,000	
					변경	-	1,700	
2지구	-		-		-		-	
3지구	-		-		-		-	

(11) 주차장 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	기정	I1	2,835	2,835	기정	I1	2,835	
	변경	I2	3,035	2,636	기정	I2	3,035	
					변경	I2	2,636	
	계		5,870	5,471	기정	-	5,471	
2지구	폐지	I3	7,015	-	폐지	I3	7,015	
	폐지	I5	7,178	-	폐지	I5	7,178	
	폐지	I6	5,049	-	폐지	I6	5,049	
	신설	I7	-	7,584	신설	I7-1	1,500	
					신설	I7-2	6,084	
	신설	I8	-	3,445	신설	I8	3,445	
	신설	I9	-	2,447	신설	I9	2,447	
	신설	I10	-	5,885	신설	I10	5,885	
	계		19,242	19,361	기정	-	19,242	
					변경	-	19,361	
3지구	-		-		-	-	-	

(12) 열공급설비 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	-		-		-	-	-	
2지구	-		-		-	-	-	
3지구	변경	J1	26,440	26,440	기정	J1	26,440	
					변경	J1	26,440	
	계		26,440	26,440	기정	-	26,440	
					변경	-	26,440	

(13) 전기공급설비 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	기정	K2	2,645	2,645	기정	K2	2,645	
	계		2,645	2,645	기정	-	2,645	
2지구	-		-		-		-	
3지구	변경	K1	7,727	2,034	기정	K1	7,727	
					변경	K1	2,034	
	계		7,727	2,034	기정	-	7,727	
					변경	-	2,034	

(14) 환경기초시설(폐기물처리시설) <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	-		-		-	-	-	
2지구	-		-		-	-	-	
3지구	변경	L1	14,724	14,724	기정	L1	14,724	
					변경	L1	14,724	
	계		14,724	14,724	기정	-	14,724	
					변경	-	14,724	

(15) 방수설비 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	기정	M1	2,369	2,369	기정	M1	2,369	
	계		2,369	2,369	기정	-	2,369	
2지구	-		-		-	-	-	
3지구	변경	M2	20,000	6,180	기정	M2	20,000	
					변경	M2	6,180	
	계		20,000	6,180	기정	-	20,000	
					변경	-	6,180	

(16) 종교시설 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	기정	N1	667	667	기정	N1	667	
	기정	N2	650	650	기정	N2	650	
	기정	N3	979	979	기정	N3	979	
	기정	N4	651	651	기정	N4	651	
	변경	N4	651	651	변경	N4	651	
	계		2,947	2,947	기정	-	2,947	
2지구	-		-		-	-	-	
3지구	-		-		-	-	-	

(17) 하수도 시설 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	기정	U1	369	369	기정	U1	369	오수중계펌프장 (근린공원 중복결정)
	계		369	369	기정	-	369	
2지구	변경	U2	359	-	기정	U2	359	
	변경	U3	525	-	변경	U2	-	
					기정	U3	525	
					변경	U3	-	
					계		884	
	변경	-	-					
3지구	변경	U2	-	360	기정	-	-	
	변경	U3	-	525	변경	-	360	
					기정	-	-	
					변경	-	525	
					계		-	
	변경	-	885					

(18) 위험물저장 및 처리시설 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	기정	P1	800	800	기정	P1	800	주유소
	기정	P2	800	800	기정	P2	800	
	계		1,600	1,600	기정	-	1,600	
2지구	변경	P3	-	800	기정	-	-	
	변경	P4	800	800	변경	P3	800	
					기정	P4	800	
					변경	P4	800	
					계		800	
	변경	-	1,600					
3지구	변경	P3	800	-	기정	-	800	
	계	800	-	변경	-	-		
				기정	-	800		
				변경	-	-		
1지구	-		-	-	-	-	-	가스충전소
2지구	변경	Q2	2,000	2,000	기정	Q2	2,000	
	계	2,000	2,000	변경	Q2	2,000		
				기정	-	2,000		
				변경	-	2,000		
3지구	변경	Q1	2,000	2,000	기정	Q1	2,000	
	계	-	-	변경	Q1	2,000		
				기정	-	2,000		
				변경	-	2,000		

(19) 편의시설 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	기정	S1	2,793	2,793	기정	S1	2,793	
	변경	S2	4,684	4,460	기정	S2	4,684	
					변경	S2	4,460	
	기정	S3	6,470	6,470	기정	S3	6,470	
	변경	S4	12,201	10,468	기정	S4	12,201	
					변경	S4-1	3,326	
					변경	S4-2	3,342	
					변경	S4-3	2,300	
	변경	S4-4	1,500					
	신설	S6	-	5,277	신설	S6	5,277	
계		26,148	29,468	기정	-	26,148		
				변경	-	29,468		
2지구	폐지	S5	20,502	20,502	기정	S5	20,502	
	신설	S7	-	7,873	신설	S7-1	2,689	
					신설	S7-2	2,592	
					신설	S7-3	2,592	
	신설	S8	-	4,878	신설	S8-1	2,429	
					신설	S8-2	2,449	
	계		20,502	12,751	기정	-	20,502	
					변경	-	12,751	
3지구	-		-		-	-	-	

(20) 택시차고지 <변경>

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
1지구	-		-		-		-	
2지구	변경	T1	5,000	5,016	기정	T1	5,000	
					변경	T1-1	1,386	
					변경	T1-2	1,307	
					변경	T1-3	1,449	
					변경	T1-4	874	
	신설	T2	-	4,984	신설	T2-1	1,527	
					신설	T2-2	1,400	
					신설	T2-3	2,057	
	계		5,000	10,000	기정	-	5,000	
					변경	-	10,000	
3지구	-		-		-	-	-	

나) 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리
계획 결정조서

(1) 단독주택용지

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
R	R1~R10	1지구	R1~R10
		2지구	-
		3지구	-
		허용용도	• 단독주택(다중주택, 다가구주택 제외)
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	60%이하
		용적률	150%이하
		높이	4층이하
		배치	-
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(중2-2, 중2-7, 소2-12, 소2-13, 소2-14, 소2-15, 소2-16, 소2-17, 소2-18, 소2-19, 소2-20) : 1m - 공원변(어린이공원1) : 1m - 인접대지경계(학교1, 공공청사1, 공공청사3, 종교1) : 1m
		형태	• 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> • 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>

(2) 공동주택용지

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
A	A1~A6,	1지구	A1~A6, A8, A13~A15
	A8,	2지구	-
	A13~A15	3지구	-

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
A	A1~A6, A8, A13~A15	허용용도	• 아파트 및 부대복리시설 • 부대복리시설은 『주택법의 제2조의 제8호, 제9호』와 『주택건설기준 등에 관한 규정 제4조, 제5조』의 부대복리시설과 주택건설 사업계획 승인권자가 요구하는 주민공동시설을 포함하여야 한다.
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 건축물의 건폐율은 <별표1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		용적률	• 건축물의 용적률은 <별표1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		높이	최고고도지구(해발57.86m) 이하
		주택의 규모 및 세대수	• 주택의 규모 및 세대수는 <별표1>에 규정된 규모 이내로 한다.
		배치	• 공동주택용지 내 배치구간의 위치와 폭은 지침도를 따른다. • 중정형아파트 권장구간 : A1, A2, A3, A6, A8, A13~A15 • 통경 구간 - 권장 - A6, A13~A15 : 10m • 부대복리시설 배치구간 - A1, A3, A5, A6, A13 : 20m - A14~A15 : 10m
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(광3-19, 대2-2, 중2-17, 중2-19, 중2-20) : 5m - 도로변(광3-19 대1-1, 중1-1, 중1-7, 중1-11, 중1-17, 중1-18, 중2-2, 중2-3, 중2-4, 중2-5, 중2-7, 중2-8, 중2-15) : 3m - 연결녹지변(연결녹지4 : 3m, 연결녹지37: 5m) - 공원변(근린공원2, 어린이공원4, 어린이공원6) : 3m - 학교변((학교2) : 5m, (학교3, 학교4) : 3m) • 외곽녹지 - A2 : 5m이내 - A4, A5, A8 : 5m - A13 : 10m, 5m • 공공조경 - A1 : 5m이내 - A13~A15 : 5m
		형태	• 융통형구조를 권장한다. • 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> • 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
AC	AC7, AC9~ AC12	1지구	AC7, AC9~AC12
		2지구	-
		3지구	-
		허용용도	• 공동주택 (아파트 및 부대복리시설에 한함) • 제1종 근린생활시설 (안마원 제외) • 제2종 근린생활시설 (옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외) • 문화 및 집회시설 (공연장, 전시장에 한함) • 판매시설 • 교육연구시설 • 노유자시설 • 운동시설 (옥외골프연습장 제외) • 업무시설 주) 주거와 주거외 비율(당해 건축물의 연면적 합계에 대한 비율임)은 상업용도의 비율이 10%이상으로 한다 ※ 상업용도 : 공동주택 및 준주택(오피스텔 등)을 제외한 준주거지역(AC지역) 허용용도
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 건축물의 건폐율은 <별표1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		용적률	• 건축물의 용적률은 <별표1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		높이	최고고도지구(해발57.86m) 이하
		주택의 규모 및 세대수	• 주택의 규모 및 세대수는 <별표1>에 규정된 규모 이내로 한다.
		배치	• 주거와 주거외 용도를 복합 건축하는 경우 제1, 2종 근린생활시설 및 판매시설은 3층 (지하는 2층까지만 허용)까지만 설치하는 것을 원칙으로 한다. • 탐상형 권장구간 : AC9, AC10-1, AC10-2, AC11, AC12
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(광3-19, 광3-16, 대2-2, 중2-17, 중2-18) : 5m - 도로변(중1-7, 중1-8, 중1-11, 중1-17, 중1-18) : 3m - 연결녹지선, 공원선(연결녹지2, 연결녹지4, 근린공원2) : 3m • 공공보행통로 : - AC7 : 10m - AC10-1, AC10-2 : 5m - AC9 : 15m • 공개공지 : AC9
		형태 및 외관	• 용통형구조를 권장한다. • 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> • 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>

< 별표 1 > 공동주택용지의 규모·가구수·건폐율·용적률·세대수

도면표시	면 적(㎡)	건설호수(호)		용적률(%)	건폐율(%)
합계	591,061	12,143		-	-
A1	12,988	소 계	237	230	50
		60㎡ 이하	130		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	107		
		85㎡ 초과	-		
A2	23,228	소 계	424	230	50
		60㎡ 이하	183		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	140		
		85㎡ 초과	101		
A3	20,474	소 계	315	230	50
		60㎡ 이하	153		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	72		
		85㎡ 초과	90		
A4	24,975	소 계	464	230	50
		60㎡ 이하	258		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	88		
		85㎡ 초과	118		
A5	27,708	소 계	439	230	50
		60㎡ 이하	103		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	137		
		85㎡ 초과	199		
A6	75,096	소 계	1,466	230	50
		60㎡ 이하	675		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	588		
		85㎡ 초과	203		
AC7	56,336	소 계	1,004	300	60
		60㎡ 이하	191		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	325		
		85㎡ 초과	488		
A8	28,682	소 계	547	230	50
		60㎡ 이하	361		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	186		
		85㎡ 초과	-		

도면표시	면 적(㎡)	건설호수(호)		용적률(%)	건폐율(%)
AC9	69,122	소 계	1,515	300	60
		60㎡ 이하	1,078		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	437		
		85㎡ 초과	-		
AC10-1	23,212	소 계	580	300	60
		60㎡ 이하	518		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	62		
		85㎡ 초과	-		
AC10-2	23,057	소 계	569	300	60
		60㎡ 이하	525		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	44		
		85㎡ 초과	-		
AC11	14,864	소 계	369	300	60
		60㎡ 이하	317		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	52		
		85㎡ 초과	-		
AC12	15,256	소 계	372	300	60
		60㎡ 이하	320		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	52		
		85㎡ 초과	-		
A13	58,827	소 계	1,401	230	50
		60㎡ 이하	1,030		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	371		
		85㎡ 초과	-		
A14	62,517	소 계	1,270	230	50
		60㎡ 이하	582		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	600		
		85㎡ 초과	88		
A15	54,719	소 계	1,171	230	50
		60㎡ 이하	729		
		60㎡ 초과 ~85㎡ 이하	378		
		85㎡ 초과	64		

주)용적률은 부대복리시설이 포함된 것임

(3) 산업시설용지

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
D DP <신설>	D1~ D37 DP1~ DP3 <신설>	1지구	-
		2지구	D1~D37, DP1~DP3
		3지구	-
		지정용도	• 연구소 및 대학부설연구소, 지식산업센터, 벤처기업집적시설(다만, 산업시설용지 지정용도는 「마곡 일반산업단지 관리기본계획」에서 정한 바에 따른다)
		건폐율	60%
		용적률	350%
		높이	최고고도지구(해발57.86m) 이하
		배치	- 저층배치구간(D2-2, D2-4, D3-2, D4-1, D4-4, D5-1, D7-3, D8-3, D8-6, D9-1, D10-1, D10-9, D13-2, D15-5, D22-2, D22-4, D23-3, D23-6, D24-3, D24-6, D25-1, D25-3, D27-1, D27-4, D31, DP2, DP3): 10m - 부속시설은 가로변·연결녹지 변 및 공공보행통로 변에 배치한다. - 건축물의 지하층 형성에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제5장 제19조”를 따른다. <신설> - 산업시설용지 내 보행활성화 용도 등의 배치에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제5장 제18조”를 따른다. <신설>
		건축선	- 건축한계선 - 도로변(대1-1, 대3-2, 대2-41, 대3-1, 중2-16, 중2-21, 중2-22, 중3-43, 중3-44): 5m - 도로변(중1-1, 중1-16, 중1-30, 중1-31, 중2-25, 중2-26, 중2-28, 중2-30, 중2-31, 중2-32, 중2-33, 중3-10, 중3-11, 중3-12, 중3-13, 중3-14, 중3-15, 중3-16, 중3-17, 중3-19, 중3-20, 중3-21, 중3-22, 중3-23, 중3-24, 중3-25, 중3-27, 중3-28, 중3-29, 중3-30, 중3-31, 중3-32, 중3-33, 중3-39, 중3-40, 중3-42): 3m - 연결녹지변(연결녹지6, 연결녹지7~연결녹지9, 연결녹지11, 연결녹지16~연결녹지19, 연결녹지24~연결녹지26, 연결녹지42~연결녹지45): 3m - 공원변(문화공원1, 문화공원2, 문화공원3, 문화공원4, 문화공원5): 3m - 공공보행통로변(DP2, DP3): 3m - 공공조경 - D12, D35-4, D35-5, D37-3: 5m - 공공보행통로 - D9-2, D9-3, D10-4, D10-5, D10-12, D10-13, D32-2, D32-3, D32-10, D32-11: 3m - DP2, DP3: 6m - 공개공지 - D3-3, D5-4, D7-3, D9-1~D9-3, D12-1, D16-3, D19-1, D22-1, D22-2, D25-1, D25-2, D28-1, D36-4, D37-1, DP1, DP2, DP3 - 저층부 건축지정선 <신설> - D1-4, D3-3, D5-4, D6-1, D7-1, D7-3, D9-1~D9-4, D11-1: 5m
		형태 및 외관	- 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”를 따른다. <신설> - 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> - 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설> - DP2·DP3의 건축물 배치 시 중로2-26과 연결한 연결녹지축에서 중앙공원으로의 통경축 확보를 고려하여 건축물을 배치한다. 단, 연결녹지6의 위치이동 등 변경 시 중앙공원으로의 시각적 개방감 및 보행연계성을 고려한 건축물을 배치한다. <신설>

주) 지정용도로 쓰이는 해당용도의 바닥면적 합계(부대시설의 면적은 제외)가 건축면적의 50%이상을 확보하여야 하며, 부대시설은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행규칙 제2조」를 따른다.
(이때, 건축면적에는 주차장 및 기계실 면적은 제외함)

(4) 상업용지				
도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용	
B	B1~B11	1지구	B1~B3	
		2지구	B4~B11	
		3지구	-	
		허용용도	B1~B3 (주거지변)	- 제1종 근린생활시설(안마원 제외) - 제2종 근린생활시설 (장의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소 제외) - 문화 및 집회시설 (공연장, 전시장에 한함) - 판매시설 (상점 및 이와 유사한 용도에 한함) - 의료시설 (정신병원 및 요양소, 격리병원, 장례식장 제외) - 교육연구시설 - 노유자시설 - 운동시설(옥외골프연습장 제외) - 업무시설
			B4~B11	불허용도 이외의 용도
		불허용도	B1~B3 (주거지변)	허용용도 이외의 용도
			B4~B7 B9 (역세권 및 간선가로변)	- 단독주택, 공동주택 - 제1종 근린생활시설(안마원에 한함) - 제2종 근린생활시설(장의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소에 한함) - 종교시설 - 운수시설 - 수련시설 - 운동시설(옥외골프연습장에 한함) - 숙박시설(관광진흥법에 의한 호텔 제외) - 공장, 창고시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설 - 동물 및 식물관련시설 - 분뇨 및 쓰레기처리시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 묘지관련시설 - 위락시설 - 장례식장

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용	
B	B1~B11	불허용도 B8, B10, B11 (이면부)	• 단독주택, 공동주택 • 제1종근린생활시설(안마원에 한함) • 제2종근린생활시설 (장 의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소에 한함) • 공장 • 창고시설 위험물저장 및 처리시설 • 자동차관련시설 • 동물 및 식물관련시설 • 묘지관련시설 분뇨 및 쓰레기처리시설 • 수련시설 • 운동시설(옥외골프연습장에 한함) • 교정 및 군사시설 • 발전시설 • 장례식장	
		건폐율	60%이하	
		용적률	600%이하	
		높이	최고고도지구(해발57.86m) 이하	
		배치	• 건축물의 지하층 형성에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제5장 제19조”를 따른다. <신설> • 저층 배치구간 <신설> - B8-1, B8-4 : 10m	
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(대1-1, 광3-19, 대2-2, 대2-38, 대2-41): 5m - 도로변(중1-7, 중1-16, 중1-31, 중2-5, 중2-24, 중2-25, 중2-26, 중2-28, 중2-29, 중2-33, 중3-12, 중3-16, 중3-20, 중3-34, 중3-36, 소3-2) : 3m - 연결녹지변(연결녹지10, 연결녹지12, 연결녹지16, 연결녹지22, 연결녹지27) : 3m • 고층부 건축한계선 - B6, B10 : 6m • 공개공지 - B4-3, B4-6, B5-1, B6, B7-3~B7-7, B9 • 저층부 건축지정선 <신설> - B4-3, B4-6, B6 : 5m, B10-1 : 3m	
		형태 및 외관	• 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”를 따른다. <신설> • 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> • 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>	

(5) 업무용지

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용		
C	C1~C17	1지구	-		
		2지구	C1~C17		
		3지구	-		
		지정용도	전층	C3 C6~C11	• 업무시설(오피스텔 제외)
				C2, C4, C5	• 업무시설(오피스텔 제외) 또는 호텔
				C1, C12~C17	• 업무시설(오피스텔 포함)
			1층	C4~C13	• 1층 가로활성화 용도 (시행지침 “제1편 제3장 제8조)
		허용용도	• 불허용도 이외의 용도		
		불허용도	• 단독주택, 공동주택 • 종교시설 • 운수시설 • 수련시설 • 운동시설(목외골프연습장에 한함) • 업무시설 중 오피스텔(C1, C12~C17 제외) • 숙박시설(관광진흥법에 의한 호텔 제외) • 위락시설 • 공장, 창고시설 • 위험물저장 및 처리시설 • 자동차관련시설 • 동물 및 식물관련시설 • 분뇨 및 쓰레기처리시설 • 교정 및 군사시설 • 발전시설 • 묘지관련시설 • 관광휴게시설 • 장례식장		

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용	
C	C1~C17	건폐율	60%이하	
		용적률	C1~C11	600%이하
			C12~C17	400%이하
		높이	최고고도지구(해발57.86m) 이하	
		배치	건축물의 지하층 형성에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제5장 제19조”를 따른다. <신설>	
		건축선	- 건축한계선 - 도로변(대2-2, 대3-2, 대2-38, 대3-1, 중2-16, 중2-19, 중2-20) : 5m - 도로변(대1-1, 중1-1, 중2-15, 중1-16, 중1-18, 중2-23, 중2-24, 중2-29, 중2-32, 중3-1, 중3-12, 중3-15, 중3-20, 중3-26, 중3-33, 중3-35, 중3-36, 중3-37, 중3-38, 중3-39, 중3-40) : 3m - 연결녹지변(연결녹지20, 연결녹지23, 연결녹지28, 연결녹지47) : 3m - 고층부 건축한계선 - C4~C11 : 6m - 공공보행통로 - C4-3, C4-4, C6-2, C6-3, C7-3, C7-4, C8-2, C8-3, C9-2, C9-3, C10-2, C10-3, C12-4, C12-5, C12-12, C12-13, C13-4, C13-5, C13-12, C13-13 : 3m - 공개공지 - C2-3, C2-6, C3-2, C4-3, C4-4, C4-7, C5-1, C6-2, C6-3, C6-4, C7-1, C7-3, C7-4, C8, C9-1, C9-2, C9-3, C9-5, C10-2, C10-3, C10-5, C11-1, C11-3, C12-4, C12-5, C12-8, C12-12, C12-13, C12-16, C13-1, C13-4, C13-5, C13-9, C13-12, C13-13, C14-6, C15-1, C15-6, C16-1, C17-4 - 지하연결통로 <신설> - C3-3 : 9호선 마곡나루역과 연결 - 저층부 건축지정선 <신설> - C2-3, C2-6, C3-2, C3-3 : 5m - 저층부 건축지정선(1층 전면지정용도) <신설> - C6~C11 : 5m - C4, C5, C6-2, C6-3, C7-3, C7-4, C8-2, C8-3, C9-2, C9-3, C10-2, C10-3, C12-4, C12-5, C12-12, C12-13, C13-4, C13-5, C13-12, C13-13 : 3m	
		형태 및 외관	- 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”를 따른다. <신설> - 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> - 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>	

주) 지정용도로 쓰이는 해당용도의 바닥면적 합계가 건축면적의 50%(공용면적 포함)이상을 확보하여야 한다.(단, 2개 이상의 용도가 지정된 경우에는 그 합이 50% 이상일 경우도 인정하며, 호텔·전시장·컨벤션 등 단일시설 개발 시에는 해당 허가권자와 협의하여 그 비율을 조정 할 수 있다.)

(6) 지원시설용지 <신설>

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용		
DS	DS1~ DS17	1지구	-		
		2지구	DS1~DS17		
		3지구	-		
		지정용도	1층	DS1, DS2 DS5, DS6 DS8, DS9 DS11, DS12 DS14~DS17	1층 가로활성화 용도(시행지침 “제1편 제3장 제8조)
		허용용도	주거 복합 시설	DS3, DS4, DS10, DS13	- 공동주택(기숙사 및 임대주택에 한함) - 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외) - 제2종 근린생활시설(장의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소 제외) - 문화집회시설(마권 장외 발매소, 마권 전화투표소, 동·식물원 제외) - 판매시설(해당 준공업지역에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한함) - 운동시설(옥외골프연습장 제외) - 업무시설 - 숙박시설(관광진흥법에 의한 호텔에 한함)
				DS5~DS7, DS11, DS12, DS14~DS17	- 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외) - 제2종 근린생활시설(장의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소 제외) - 문화집회시설(마권 장외 발매소, 마권 전화투표소, 동·식물원 제외) - 운동시설(옥외골프연습장 제외) - 업무시설(오피스텔에 한함)
DS	DS1~	허용용도	상업	DS8, DS9	제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외)

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용	
DS	DS17	복합 시설		- 제2종 근린생활시설(장 의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시설 소 제외) - 문화집회시설(마권 장외 발매소, 마권 전화투표소, 동·식물원 제외) - 판매시설(해당 준공업지역에 소재하는 공장에서 생산되는 제 품을 판매하는 시설에 한함) - 의료시설(격리병원 제외) - 교육연구시설(학교 및 산업시설구역에서 허용하는 연구시설 제외) - 노유자시설(「주택법」 제16조에 따른 사업계획승인 대상이 되 는 노인복지주택 제외) - 운동시설(옥외골프연습장 제외) - 업무시설(오피스텔 제외) - 숙박시설(관광진흥법에 의한 호텔에 한함) - 방송통신시설
			근린 생활 시설	- 제1종 근린생활시설(수퍼마켓과 일용품 등의 소매점, 휴게음 식점 또는 제과점에 한함) - 제2종 근린생활시설(일반음식점, 휴게음식점 또는 제과점, 서 점, 공연장에 한함) - 문화·집회시설(공연장, 전시장에 한함)
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도	
		건폐율	DS1~DS2	50%이하
			DS3~DS17	60%이하
		용적률	DS1~DS2	150%이하
			DS5~DS7 DS11, DS12 DS14~DS17	300%이하
			DS3, DS4 DS8~DS10 DS13	400%이하
DS	DS1~	높이	DS1, DS2	3층이하

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용	
	DS17			
			DS11, DS12 DS14~DS17	5층이하
			DS3~DS10 DS13	최고고도지구(해발57.86m) 이하
		배치	건축물의 지하층 형성에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제5장 제19조”를 따른다. <신설>	
		건축선	- 건축한계선 - 도로변(대1-1, 중2-21, 중3-41, 대2-41, 대3-2) : 5m - 도로변(중1-16, 중3-23, 중2-25, 중2-26, 중2-27, 중2-28, 중2-32, 중3-14, 중3-21, 중3-25, 중3-28, 중3-30, 중3-32, 중3-35, 중3-39, 중3-42) : 3m - 연결녹지변(연결녹지11, 연결녹지15, 연결녹지23, 연결녹지24, 연결녹지25, 연결녹지29, 연결녹지30, 연결녹지46) : 3m - 공원변(근린공원1, 문화공원1) : 3m - 고층부 건축한계선 - DS8, DS9 : 6m - 저층부 건축지정선 - DS3-1 : 5m - 저층부 건축지정선(1층 전면지정용도) < 신설> - DS1, DS2, DS8, DS9 : 5m - DS5, DS6, DS11, DS12, DS14~DS17 : 3m - 저층배치구간 - DS13 : 10m - 공공보행통로 - DS2-3, DS2-4 : 3m - 공개공지 - DS3-1	
		형태 및 외관	- 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”를 따른다. <신설> - 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> - 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>	

주) 지원시설용지(DS3, DS4, DS10, DS13)에서 거주용도의 비율(당해 건축물의 연면적 합계에 대한 비율임)은 50% 이상을 권장한다.

※ 거주용도 : 준공업지역에서 허용하는 용도 중 공동주택(기숙사·임대주택), 업무시설(오피스텔) 및 숙박시설(관광진흥법상 호텔에 한함)

(7) 도시계획시설 용지

(가) 종합의료시설

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
E	E1	1지구	-
		2지구	E1
		3지구	-
		지정용도	의료시설 중 병원(단, 정신병원 제외)
		허용용도	교육연구시설 중 학교, 연구소
		건폐율	60%이하
		용적률	400%이하
		높이	최고고도지구(해발57.86m) 이하
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(광3-16, 중3-4, 소2-2) : 5m • 외곽녹지 : 도보변(중2-16) : 5m • 공개공지 : 도로변(광3-16)
		형태 및 외관	• 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”를 따른다. <신설> • 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> • 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>

주) 지정용도로 쓰이는 해당용도의 바닥면적 합계가 건축연면적의 50%이상을 확보하여야 한다.

(나) 공공청사

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
F	F1~F4 F9~F12	1지구	F1~F4, F9~F11
		2지구	F12
		3지구	-
		건폐율	50%이하
		용적률	250%이하
		높이	5층이하
		배치	• 인접하고 있는 용지의 공공건축물은 건축선을 일치할 수 있는 건축형태를 권장한다. • 인접하는 공공청사는 2개 이상 단위로 공동주차출입과 공동주차시설 공간의 확보를 권장한다.
F	F1~F4	건축선	• 건축한계선 - 도로변(광3-19, 대2-2, 중1-1, 중1-18) : 3m

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
	F9~F12		- 도로변(소3-3) : 1m
	F5~F7	1지구	F5~F7
		2지구	-
		3지구	-
		건폐율	60%이하
		용적률	400%이하
		높이	최고고도지구(해발57.86m) 이하
		배치	• 인접하고 있는 용지의 공공건축물은 건축선을 일치할 수 있는 건축형태를 권장한다. • 인접하는 공공청사는 2개 이상 단위로 공동주차출입과 공동주차시설 공간의 확보를 권장한다. • 공개공지변으로 개방된 외부공간이 조성될 수 있도록 건축물을 배치한다. • 건축물의 지하층 형성에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제5장 제19조”를 따른다. <신설>
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(중1-7, 중1-12, 중1-8) : 3m - 연결녹지변(연결녹지3) : 3m • 공개공지(F5~F7)
	형태 및 외관		• 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”를 따른다. <신설> • 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> • 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>

(다) 학교

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
G	G1~G7	1지구	G1~G4, G6
		2지구	G7
		3지구	-
		건폐율	50%이하
		용적률	200%이하
		높이	5층이하
		배치	• 교육시설의 경우 건축물은 가급적 남향배치를 권장한다. • 공이 넘어가는 것을 방지하기 위한 안전망을 설치하도록 한다.

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
			• 건축한계선으로 형성된 전면공지는 '보도 연결형'으로 조성한다.
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(광3-19, 대2-2, 중3-4, 소2-2) : 5m - 도로변(중1-7, 중1-12, 중1-18, 중2-3, 중2-7, 소2-19, 소1-5) : 3m - 연결녹지변(연결녹지1, 연결녹지4) : 3m - 경관녹지변(경관녹지5) : 5m - 공원변(어린이공원1, 어린이공원2, 어린이공원6) : 3m - 인접대지경계(R2, R3, N1, A1, A3, F1): 3m • 공공조경 : G4, G6, G7 : 5m • 외곽녹지 : G3 : 3m
		형태 및 외관	• 형태에 관한 사항은 시행지침 "제1편 제6장 제21조"을 따른다. <신설> • 경관에 관한 사항은 시행지침 "제1편 제10장"을 따른다. <신설> • 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 "제1편 제1장 제2조9항"을 따른다. <신설>

(라) 사회복지시설

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
H	H1	1지구	H1
		2지구	-
		3지구	-
		건폐율	50%이하
		용적률	200%이하
		높이	5층이하
		배치	-
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(중1-17) : 3m
		형태 및 외관	• 형태에 관한 사항은 시행지침 "제1편 제6장 제21조"을 따른다. <신설> • 경관에 관한 사항은 시행지침 "제1편 제10장"을 따른다. <신설>

(마) 주차장

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
I	I1~I2, I7~I10	1지구	I1~I2
		2지구	I7~I10
		3지구	-
		건폐율	90%이하
		용적률	I1, I9, I10 400%이하
			I2, I7, I8 600%이하
		높이	I1, I9, I10 5층이하
			I2, I7, I8 8층이하
		배치	• 근린생활시설 등의 배치는 지상1층~2층, 최상층에 우선 배치하여야 한다. • 건축물의 지하층 형성에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제5장 제19조”를 따른다. <신설>
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(대3-2) : 5m - 도로변(중1-1, 중1-8, 중1-12, 중1-16, 중2-4, 중2-5, 중2-25, 중2-30, 중3-19) : 3m - 연결녹지변(연결녹지4, 연결녹지8, 연결녹지22, 연결녹지25,) : 3m • 공공조경(I7) : 3m
		형태 및 외관	• 주차장과 인접한 부분의 쾌적한 보행환경 조성과 자동차 불빛에 의한 인접대지의 피해를 방지하기 위하여 근린생활이 위치하지 않는 2,3층 이상의 상층부에는 차폐 시설을 설치하도록 한다. • 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”를 따른다. <신설> • 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> • 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>

(바) 열공급설비

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
J	J1	1지구	-
		2지구	-
		3지구	J1
		건폐율	20%이하
		용적률	50%이하
		높이	5층이하

(사) 전기공급설비

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용	
K	K1 K2	1지구	K2	
		2지구	-	
		3지구	K1	
		건폐율	K1	20%이하
			K2	50%이하
		용적률	K1	50%이하
			K2	200%이하
		높이	5층이하	
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(중1-18) : 3m	

(아) 환경기초시설(폐기물처리시설)

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용	
L	L1	1지구	-	
		2지구	-	
		3지구	L1	
		건폐율	20%이하	
		용적률	50%이하	
		높이	5층이하	

(자) 방수설비

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용	
M	M1 M2	1지구	M1	
		2지구	-	
		3지구	M2	
		건폐율	M1	50%이하
			M2	20%이하
		용적률	M1	100%이하
			M2	50%이하
		높이	2층이하	

(차) 하수도시설

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
U (오수중계 펌프장)	U1 ~U3	1지구	U1
		2지구	-
		3지구	U2, U3
		건폐율	20%이하
		용적률	50%이하
		높이	1층이하

(8) 기타시설 용지

(가) 종교시설용지

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
N	N1~N4	1지구	N1, N2, N3, N4
		2지구	-
		3지구	-
		허용용도	• 종교시설(종교집회장에 한함)
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	50%이하
		용적률	200%이하
		높이	5층이하
		배치	• 특정일의 이용객 증가에 대비하여 건축물의 주 출입구에 면한 대지경계선에서 2미터 이상 건축선을 후퇴하여 '보도 연결형 전면공지'를 조성하도록 권장한다.
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(중1-1, 중1-11, 중1-17, 중2-7) : 3m - 도로변(중3-1) : 1m
		형태 및 외관	• 형태에 관한 사항은 시행지침 "제1편 제6장 제21조"를 따른다. <신설> • 경관에 관한 사항은 시행지침 "제1편 제10장"을 따른다. <신설>

(나) 편익시설

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용	
S	S1~S8 (S5제외)	1지구	S1~S4, S6	
		2지구	S7, S8	
		3지구	-	
		허용 용도	- 제1·2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소·안마원, 옥외골프연습장 제외) - 문화 및 집회시설 - 판매시설, 의료시설 중 병원 - 교육연구시설, 운동시설, 업무시설	
		불허 용도	허용용도 이외의 용도	
		건폐율	50%이하	
		용적률	250%이하	
		높이	S1, S2	6층이하
			S3	7층이하
			S4~S8	최고고도지구(해발57.86m) 이하
		배치	건축물의 지하층 형성에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제5장 제19조”를 따른다. <신설>	
		건축선	- 건축한계선 - 도로변(광3-19, 중2-17, 중2-18) : 5m - 도로변(대2-2, 중1-1, 중1-11, 중1-17, 중3-3, 소2-22, 소2-24, 소3-3) : 3m - 연결녹지변(연결녹지40, 연결녹지41) : 3m - 인접대지경계(T2) : 3m	
		형태 및 외관	- 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”를 따른다. <신설> - 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> - 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>	

(다) 위험물 저장 및 처리시설

도면번호	위 치	구분	계 획 내 용
P (주유소)	P1~P4	1지구	P1, P2
		2지구	P3, P4
		3지구	-
		허용용도	• 주유소 및 부대시설(위험물안전관리법 시행규칙 별표13호에 한함)
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	50%이하
		용적률	100%이하
		높이	3층이하
Q (가스충전소)	Q1, Q2	1지구	-
		2지구	Q2
		3지구	Q1
		허용용도	• 액화석유가스 충전소, 판매소, 저장소(기계식 세차설비 포함)
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	20%이하
		용적률	50%이하
		높이	3층이하

(라) 택시차고지

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
T	T1 T2	1지구	-
		2지구	T1, T2
		3지구	-
		허용용도	• 자동차관련시설(『여객자동차운수사업법』에 의한 차고에 한함)
		불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	50%이하
		용적률	100%이하
		높이	2층이하
		건축선	• 건축한계선 - 도로변(대2-41, 중1-1, 소1-2, 소2-21) : 3m - 연결녹지변(연결녹지40) : 3m - 인접대지경계(S7) : 3m
		형태 및 외관	• 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”을 따른다. <신설> • 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> • 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조 9항”을 따른다. <신설>

(9) 도시계획 및 건축계획 자문<신설>

- (가) 마곡지구의 특성과 컨셉의 일관성 유지 및 합리적 계획수립 유도 등을 위해 도시 계획 및 건축계획 단계에서 서울시에서 구성한 마곡자문기구(자문단, 총괄건축가(MA))의 자문을 받아야 한다.
 - (나) 1만㎡이상의 획지는 단지·건축 세부조성계획(Master Plan) 수립과 건축허가(또는 건축심의) 신청 3개월 전후에 각각 자문을 받아야 하며, 1만㎡미만의 획지는 건축 허가(또는 건축심의) 신청 3개월 전후에 자문을 받아야 한다. 지구단위계획 변경을 수반하는 사업계획의 변경인 경우에도 또한 같다.
 - (다) 사업자의 신청에 의해 건축계획에 대하여 총괄건축가(MA)의 수시 협의 및 자문할 수 있다.
 - (라) 마곡자문기구의 자문은 본 지구단위계획이 고시된 이후 건축물 등의 인가·허가승인되는 마곡지구내 모든 사업에 대하여 적용한다.
- (10) 기타사항
- 상기 명기되지 않은 기타 사항에 대해서는 본 지구단위계획「민간부문 지구단위계획 시행지침」을 따른다.

다) 특별계획구역에 관한 도시관리계획 결정조서 <신설>

(1) 특별계획구역 I

(가) 구역결정에 관한 계획

구역명	위치	면적(㎡)	비고
특별계획구역 I	CP1	31,980	

(나) 가구 및 획지 조성에 관한 계획

구역명	가구번호	획지계획		비고
		위치	면적(㎡)	
특별계획구역 I	CP1	CP1-1	14,554	
		CP1-2	17,426	

(다) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

구분		내용	비고
용도	허용용도	• 불허용도 이외의 용도	
	불허용도	• 단독주택, 공동주택 • 종교시설 • 운수시설 • 수련시설 • 운동시설 (옥외골프연습장에 한함) • 업무시설 중 오피스텔 • 숙박시설(관광진흥법에 의한 호텔 제외), 위락시설 • 위락시설 • 공장, 창고시설 • 위험물저장 및 처리시설, • 자동차관련시설 • 동물 및 식물관련시설 • 분뇨 및 쓰레기처리시설 • 교정 및 군사시설, 발전시설 • 묘지관련시설 • 관광휴게시설 • 장례식장	
건폐율		60% 이하	
용적율		600% 이하	
높이		최고고도지구(해발 57.86m) 이하	

(라) 건축물의 배치·형태·색채 등에 관한 계획

구분		내용	비고
배치	지하철연계 보행공간	- 지하층 기준바닥레벨 - CP1 : 지하1층 또는 지하2층 : EL+0.0 - 지하층의 형성 및 지하보행통로 등에 대한 사항은 별도로 작성된 「지하철연계 보행통로 계획 가이드라인」의 내용을 준수한다.	
	건축한계선	도로변(중1-8) : 3m	
	저층부 건축지정선	- 도로변(대2-2) : 5m - 연결녹지변(연결녹지5) : 3m - 광장변(광장2) : 3m	
	공공보행통로	CP1-1, CP1-2 : 5m	
	건축물간 지하연결통로	CP1-1과 CP1-2 연계	
	지하연결통로	- CP1-1과 지하공공보도1 연계 - CP1-2와 지하공공보도1 연계	
형태 및 색채		- 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”을 따른다. <신설> - 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> - 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>	

(마) 기타사항에 관한 계획

① 대지내 공지

구분	내용	비고
공개공지	도로(대로2-2, 중로1-8) 및 공공보행통로변으로 위치지정	
공공보행통로	광장(광장2) 및 주거지(AC7)내 공공보행통로와 연계하여 조성	

(2) 특별계획구역 II

(가) 구역결정에 관한 계획

구역명	위치	면적(㎡)	비고
특별계획구역 II	CP2	20,810	

(나) 가구 및 획지 구성에 관한 계획

구역명	가구번호	획지계획		비고
		위치	면적(m ²)	
특별계획구역 II	CP2	CP2-1	6,357	
		CP2-2	14,453	

(다) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

구분		내용	비고
용도	지정용도	• 1층 가로활성화 용도	시행지침 제3장 제8조
	허용용도	• 불허용도 이외의 용도	
	불허용도	• 단독주택, 공동주택 • 종교시설 • 운수시설 • 수련시설 • 운동시설 (육외골프연습장에 한함) • 업무시설 중 오피스텔 • 숙박시설(관광진흥법에 의한 호텔 제외), 위락시설 • 위락시설 • 공장, 창고시설 • 위험물저장 및 처리시설, • 자동차관련시설 • 동물 및 식물관련시설 • 분뇨 및 쓰레기처리시설 • 교정 및 군사시설, 발전시설 • 묘지관련시설 • 관광휴게시설 • 장례식장	
	건폐율	60% 이하	
용적율		600% 이하	
높이		최고고도지구(해발 57.86m) 이하	

(라) 건축물의 배치·형태·색채 등에 관한 계획

구분		내용	비고
배치	지하철연계 보행공간	- 지하층 기준바닥레벨 - CP2 : 지하1층 : EL+0.0 - 지하1층 층고(9.0m)내에서 건축물 지하보행로 및 건축물간 지하연결통로 형성 구간을 제외하고 중층형 구조의 도입이 가능하다. - 지하층의 형성 및 지하보행통로 등에 대한 사항은 별도로 작성된 「지하철연계 보행통로 계획 가이드라인」의 내용을 준수한다.	
	건축한계선	- 도로변(대1-1) : 5m - 도로변(중3-18) : 3m	
	저층부 건축지정선	연결녹지변(연결녹지5) : 3m	
	저층부 건축지정선 (1층 전면지정용도)	지하공공보행통로변 : 5m, 10m	
	공공보행통로	CP2-2 : 10m	
	지하공공보행통로	CP2-1, CP2-2 : 12m	
	지하공동개발(권장)	CP2-1, CP2-2	
형태 및 색채		- 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”를 따른다. <신설> - 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> - 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>	

(마) 기타사항에 관한 계획

① 대지내 공지

구분	내용	비고
공개공지	도로(대로1-1)와 공공보행통로 및 연결녹지(연결녹지5)변으로 위치지정	
공공보행통로	공개공지 및 지하공공보행통로와 연계하여 조성	
지하공공보행통로	공개공지·공공보행통로 및 지하공공보도(1, 2)와 연계하여 조성	

(3) 특별계획구역Ⅲ

(가) 구역결정에 관한 계획

구역명	위치	면적(㎡)	비고
특별계획구역Ⅲ	CP3	30,084	

(나) 가구 및 획지 구성에 관한 계획

구역명	가구번호	획지계획		비고
		위치	면적(㎡)	
특별계획구역Ⅲ	CP3	CP3-1	15,239	대지분할가능선에 의해 2개의 획지로 분할가능
		CP3-2	14,845	대지분할가능선에 의해 2개의 획지로 분할가능

(다) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

구분		내용	비고
용도	지정용도	• 1층 가로활성화 용도	시행지침 제3장 제8조
	허용용도	• 불허용도 이외의 용도	
	불허용도	• 단독주택, 공동주택 • 종교시설 • 운수시설 • 수련시설 • 운동시설 (옥외골프연습장에 한함) • 업무시설 중 오피스텔 • 숙박시설(관광진흥법에 의한 호텔 제외), 위락시설 • 위락시설 • 공장, 창고시설 • 위험물저장 및 처리시설, • 자동차관련시설 • 동물 및 식물관련시설 • 분뇨 및 쓰레기처리시설 • 교정 및 군사시설, 발전시설 • 묘지관련시설 • 관광휴게시설 • 장례식장	
건폐율		60% 이하	
용적율		600% 이하	
높이		최고고도지구(해발 57.86m) 이하	

(라) 건축물의 배치·형태·색채 등에 관한 계획

구분		내용	비고
배치	지하철연계 보행공간	- 지하층 기준바닥레벨 - CP3 : 지하1층 : EL+0.0 - 지하1층 층고(9.0m)내에서 건축물 지하보행로 및 건축물간 지하연결통로 형성 구간을 제외하고 중층형 구조의 도입이 가능하다. - 지하층의 형성 및 지하보행통로 등에 대한 사항은 별도로 작성된 「지하철연계 보행통로 계획 가이드라인」의 내용을 준수한다.	
	건축한계선	- 도로변(대1-1) : 5m - 도로변(중1-8, 중1-13, 중3-18) : 3m	
	저층부 건축지정선 (1층 전면 지정용도)	지하공공보행통로변 : 5m, 10m	
	공공보행통로	CP3-2 : 10m	
	지하공공보행통로	CP3-1 : 12m	
	건축물간 지하연결통로	- CP3-2와 지하공공보행통로 연계 - 대지분할가능선에 의한 획지분할시 개별필지내 건축물간 지하연결통로 조성	
	지하공동개발(권장)	CP3-1, CP3-2	
형태 및 색채		- 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”를 따른다. <신설> - 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> - 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>	

(마) 기타사항에 관한 계획

① 대지내 공지

구분	내용	비고
공개공지	도로(대로1-1)변으로 위치지정	
공공보행통로	지하공공보행통로와 연계하여 조성	
지하공공보행통로	공공보행통로 및 지하공공보도(2, 3)과 연계하여 조성	

(4)특별계획구역Ⅳ

(가) 구역결정에 관한 계획

구역명	위치	면적(㎡)	비고
특별계획구역Ⅳ	CP4	39,089	

(나) 가구 및 획지 조성에 관한 계획

구역명	가구번호	획지계획		비고
		위치	면적(㎡)	
특별계획구역Ⅳ	CP4	CP4-1	19,796	대지분할가능선에 의해 2개의 획지로 분할가능
		CP4-2	19,293	

(다) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

구분		내용	비고
용도	지정용도	• 1층 가로활성화 용도	시행지침 제3장 제8조
	허용용도	• 불허용도 이외의 용도	
	불허용도	• 단독주택, 공동주택 • 종교시설 • 운수시설 • 수련시설 • 운동시설 (옥외골프연습장에 한함) • 업무시설 중 오피스텔 • 숙박시설(관광진흥법에 의한 호텔 제외), 위락시설 • 위락시설 • 공장, 창고시설 • 위험물저장 및 처리시설, • 자동차관련시설 • 동물 및 식물관련시설 • 분뇨 및 쓰레기처리시설 • 교정 및 군사시설, 발전시설 • 묘지관련시설 • 관광휴게시설 • 장례식장	

구분	내용	비고
건폐율	60% 이하	
용적율	600% 이하	
높이	최고고도지구(해발 57.86m) 이하	

(라) 건축물의 배치·형태·색채 등에 관한 계획

구분		내용	비고
배치	지하철연계 보행공간	- 지하층 기준바닥레벨 - CP3 : 지하1층 : EL+0.0 - 지하1층 층고(9.0m)내에서 건축물 지하보행로 및 건축물간 지하연결 통로 형성 구간을 제외하고 중층형 구조의 도입이 가능하다. - 지하층의 형성 및 지하보행통로 등에 대한 사항은 별도로 작성된 「지하철연계 보행통로 계획 가이드라인」의 내용을 준수한다.	
	건축한계선	- 도로변(대1-1) : 5m - 도로변(중1-8, 중1-13) : 3m - 연결녹지변(연결녹지21) : 3m	
	저층부 건축지정선 (1층 전면 지정용도)	지하공공보행통로변 : 5m, 10m	
	공공보행통로	CP4-2 : 10m	
	지하공공보행통로	CP4-1 : 12m	
	건축물간 지하연결통로	- CP4-2와 지하공공보행통로 연계 - 대지분할가능선에 의한 획지분할시 개별필지내 건축물간 지하연결통로 조성	
	지하연결통로	CP4-1과 5호선 마곡역 연계	
형태 및 색채		- 형태에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제6장 제21조”을 따른다. <신설> - 경관에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제10장”을 따른다. <신설> - 건축물 및 가로경관 가이드라인에 관한 사항은 시행지침 “제1편 제1장 제2조9항”을 따른다. <신설>	

(마) 기타사항에 관한 계획

① 대지내공지

구분	내용	비고
공개공지	도로(대로1-1)변으로 위치지정	
공공보행통로	지하공공보행통로와 연계하여 조성	
지하공공보행통로	공공보행통로·지하연결통로 및 지하공공보도3과 연계하여 조성	

(5) 지구단위계획과의 관계

- 승인(허가)권자의 협의 등을 통해 세부개발계획을 작성하고, 이를 별도의 결정과정을 거쳐 지구단위계획으로 결정함.

(6) 도시계획 및 건축계획 자문<신설>

- (가) 마곡지구의 특성과 컨셉의 일관성 유지 및 합리적 계획수립 유도 등을 위해 도시계획 및 건축계획 단계에서 서울시에서 구성한 마곡자문기구(자문단, 총괄건축가(MA))의 자문을 받아야 한다.

- (나) 특별계획구역은 세부개발계획(Master Plan) 수립과 건축허가(또는 건축심의) 신청 3개월 전후에 각각 자문을 받아야 한다. 지구단위계획 변경을 수반하는 사업계획의 변경인 경우에도 또한 같다.

※ 사업준공이후 세부개발계획수립시에는 도시건축공동위원회 심의 등 법정절차를 이행하여야 한다.

- (다) 사업자의 신청에 의해 건축계획에 대하여 총괄건축가(MA)의 수시 협의 및 자문할 수 있다.

- (라) 마곡자문기구의 자문은 본 지구단위계획이 고시된 이후 건축물 등의 인가허가·승인되는 마곡지구내 모든 사업에 대하여 적용한다.

(7) 기타사항

- 상기 명기되지 않은 기타 사항에 대해서는 본 지구단위계획「민간부문 지구단위계획 시행지침」을 따른다.

자. 무상귀속 및 대체에 대한 공공시설물 및 토지 등의 조성 총괄

1) 사업의 시행자 귀속분

구분 (지목)	합계		국유지						공유지					
			소계		국토해양부		농림수산식품부		소계		서울시		강서구	
	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적
합계	944	463,420	520	289,860	519	289,850	1	10	424	173,560	368	158,051	56	15,509
전	30	4,894	14	3,684	14	3,684	-	-	16	1,210	16	1,210	-	-
답	225	52,772	65	22,986	65	22,986	-	-	160	29,786	156	29,421	4	365
대지	4	530	3	484	3	484	-	-	1	46	1	46	-	-
도로	285	168,805	166	104,115	166	104,115	-	-	119	64,690	84	56,610	35	8,080
임야	4	117	2	106	2	106	-	-	2	11	2	11	-	-
하천	27	28,850	25	24,124	25	24,124	-	-	2	4,726	1	212	1	4,514
제방	58	20,797	51	19,345	51	19,345	-	-	7	1,452	6	1,412	1	40
구거	185	47,498	151	44,073	150	44,063	1	10	34	3,425	31	3,119	3	306
공원	57	25,043	12	1,275	12	1,275	-	-	45	23,768	44	23,589	1	179
잡종지	17	1,954	7	688	7	688	-	-	10	1,266	8	1,142	2	124
유지	47	112,117	24	68,980	24	68,980	-	-	23	43,137	17	41,243	6	1,894
학교용지	2	4	-	-	-	-	-	-	2	4	1	-	1	4
묘지	1	36	-	-	-	-	-	-	1	36	1	36	-	-
공장용지	2	3	-	-	-	-	-	-	2	3	0	0	2	3

2) 지방자치단체 귀속분
(가) 기정

시 설 구 분		폭원(m)	노선수/개수			연 장(m)			면 적(m²)			비고
			1지구	2지구	3지구	1지구	2지구	3지구	1지구	2지구	3지구	
합 계		-	-	-	-	-	-	-	290,481	537,720	-	
도 로	일 반 도 로	4~45	30	43	2	6,825	14,768	1,061	159,491	380,074	31,502	
	보행자전용도로	5	1	-	-	80	-	-	407	-	-	
공 원 녹 지	근 린 공 원	-	2	1	1	-	-	-	42,179	16,914	498,059	
	어 린 이 공 원	-	10	-	-	-	-	-	19,213	-	-	
	문 화 공 원	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	경 관 녹 지	-	-	2	-	-	-	-	-	928	-	
	연 결 녹 지	-	7	17	-	-	-	-	66,822	125,758	-	
공 공 공 지		-	-	1	-	-	-	-	-	807	-	
광 장		-	-	2	-	-	-	-	-	13,239	-	
방 수 설 비		-	1	-	1	-	-	-	2,369	-	20,000	

(나) 변경

시 설 구 분		폭원(m)	노선수/개수			연 장(m)			면 적(m²)			비고
			1지구	2지구	3지구	1지구	2지구	3지구	1지구	2지구	3지구	
합 계		-	-	-	-	-	-	-	292,976	603,518	612,942	
도 로	일 반 도 로	4~45	32	79	2	7,225	23,855	-	162,499	456,658	-	
	보행자전용도로	5~12	1	1	-	30	46	-	153	555	-	
공 원 녹 지	근 린 공 원	-	2	-	1	-	-	-	41,835	-	499,143	
	어 린 이 공 원	-	10	-	-	-	-	-	19,197	-	-	
	문 화 공 원	-	-	5	-	-	-	-	-	21,374	-	
	경 관 녹 지	-	1	3	1	-	-	-	110	1,735	238	
	연 결 녹 지	-	7	40	-	-	-	-	66,813	110,217	-	
공 공 공 지		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
광 장		-	-	1	-	-	-	-	-	12,979	-	
방 수 설 비		-	1	-	1	-	-	-	2,369	-	6,180	

3) 대체시설을 시행할 자 및 시행방법

(가) 시행할 자

- 지정 : 서울특별시 SH공사 사장 유민근
- 변경 : 서울특별시 SH공사 사장 이종수

(나) 시행방법 : 도시개발법에 의한 도시개발사업으로 시행

4) 대체시설을 관리할 자 : 서울특별시장, 강서구청장 (변경없음)

5) 무상귀속 조서

- 서울시(도로행정과)

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	가양동	259	10	도로	56	56	18.6666	-	서울시	용도폐지
2	가양동	259	29	도로	381	381	381	-	서울시	용도폐지
3	가양동	269	2	대	46	46	46	-	서울시	용도폐지
4	가양동	271	26	전	1	1	-	1	서울시	용도폐지
5	가양동	271	36	도로	94	94	83	11	서울시	용도폐지
6	가양동	272	62	도로	684	684	684	-	서울시	용도폐지
7	가양동	495		도로	10148	10148	10148	-	서울시	용도폐지
8	가양동	514		도로	195	195	195	-	서울시	용도폐지
9	가양동	520		도로	715	715	715	-	서울시	용도폐지
10	가양동	530	2	답	57	57	-	57	서울시	용도폐지
11	가양동	533	8	답	22	22	22	-	서울시	용도폐지
12	가양동	662	1	답	422	422	422	-	서울시	용도폐지
13	가양동	664	1	답	1	1	1	-	서울시	용도폐지
14	가양동	664		답	26	26	26	-	서울시	용도폐지
15	가양동	816		도로	1390	1390	1390	-	서울시	용도폐지
16	가양동	824		도로	46	46	46	-	서울시	용도폐지
17	가양동	832		도로	80	80	80	-	서울시	용도폐지
18	가양동	856		도로	119	119	119	-	서울시	용도폐지
19	가양동	879	1	공원	310	310	310	-	서울시	용도폐지
20	가양동	885		도로	212	212	212	-	서울시	용도폐지
21	가양동	886		도로	3560	3560	3560	-	서울시	용도폐지
22	가양동	910		도로	5765	5765	5765	-	서울시	용도폐지
23	가양동	936		도로	5031	5031	5031	-	서울시	용도폐지
24	가양동	974		도로	2869	2869	2869	-	서울시	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
25	가양동	976		답	128	128	128	-	서울시	용도폐지
26	가양동	979		도로	52	52	52	-	서울시	용도폐지
27	가양동	1454	15	도로	448.6	448.6	448.6	-	서울시	용도폐지
28	공향동	2	106	도로	205	205	205	-	서울시	용도폐지
29	공향동	2	107	도로	1	1	1	-	서울시	용도폐지
30	공향동	832	5	구거	11	11	11	-	서울시	용도폐지
31	공향동	833	3	구거	80	80	80	-	서울시	용도폐지
32	공향동	995		도로	4575	4575	4575	-	서울시	용도폐지
33	공향동	1000		도로	9405	9405	9405	-	서울시	용도폐지
34	공향동	1031	1	공원	452	452	452	-	서울시	용도폐지
35	공향동	1149	2	답	80	80	80	-	서울시	용도폐지
36	공향동	1150	2	답	87	87	87	-	서울시	용도폐지
37	공향동	1151	2	답	137	137	137	-	서울시	용도폐지
38	공향동	1152	2	답	102	102	102	-	서울시	용도폐지
39	공향동	1153	2	답	81	81	81	-	서울시	용도폐지
40	공향동	1193	2	답	83	83	83	-	서울시	용도폐지
41	공향동	1197	2	답	71	71	71	-	서울시	용도폐지
42	공향동	1198	2	잡종지	52	52	52	-	서울시	용도폐지
43	공향동	1201	2	답	42	42	42	-	서울시	용도폐지
44	공향동	1202	2	답	66	66	66	-	서울시	용도폐지
45	공향동	1203	2	답	72	72	72	-	서울시	용도폐지
46	공향동	1210	2	답	293	293	293	-	서울시	용도폐지
47	공향동	1211	2	답	152	152	152	-	서울시	용도폐지
48	공향동	1214		답	63	63	63	-	서울시	용도폐지
49	공향동	1219		답	3	3	3	-	서울시	용도폐지
50	공향동	1220	3	답	77	77	77	-	서울시	용도폐지
51	공향동	1220	4	답	551	551	551	-	서울시	용도폐지
52	공향동	1223	5	답	460	460	422	38	서울시	용도폐지
53	공향동	1223	9	답	327	327	21	306	서울시	용도폐지
54	공향동	1223	12	답	127	127	127	-	서울시	용도폐지
55	공향동	1223	13	답	377	377	377	-	서울시	용도폐지
56	공향동	1250	1	답	44	44	44	-	서울시	용도폐지
57	공향동	1301		도로	33	33	33	-	서울시	용도폐지
58	공향동	1308		도로	344	344	344	-	서울시	용도폐지
59	공향동	1332	2	답	235	235	189	46	서울시	용도폐지
60	공향동	1333		답	357	357	357	-	서울시	용도폐지
61	내발산동	323	4	도로	1424	1424	1424	-	서울시	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
62	내발산동	327	3	공원	3	3	3	-	서울시	용도폐지
63	마곡동	25	12	대	8	8	-	8	서울시	용도폐지
64	마곡동	52	4	답	229	229	42	187	서울시	용도폐지
65	마곡동	52	5	답	254	254	36	218	서울시	용도폐지
66	마곡동	52	11	답	6	6	-	6	서울시	용도폐지
67	마곡동	221	18	도로	111	111	-	111	서울시	용도폐지
68	마곡동	222	15	도로	146	146	146	-	서울시	용도폐지
69	마곡동	222	16	도로	146	146	141	5	서울시	용도폐지
70	마곡동	222	18	도로	127	127	68	59	서울시	용도폐지
71	마곡동	222	20	도로	85	85	21	64	서울시	용도폐지
72	마곡동	222	22	도로	258	258	122	136	서울시	용도폐지
73	마곡동	222	40	도로	40	40	40	-	서울시	용도폐지
74	마곡동	222	41	도로	1648	1648	309	1339	서울시	용도폐지
75	마곡동	324	6	전	601	601		601	서울시	용도폐지
76	마곡동	324	15	전	46	46	30	16	서울시	용도폐지
77	마곡동	327	97	도로	86	86	86	-	서울시	용도폐지
78	방화동	186	37	도로	105	105	105	-	서울시	용도폐지
79	방화동	186	40	전	29	29	29	-	서울시	용도폐지
80	방화동	202	3	도로	8	8	-	8	서울시	용도폐지
81	방화동	204	1	도로	266	266	-	266	서울시	용도폐지
82	방화동	210	6	도로	181	181	181	-	서울시	용도폐지
83	방화동	217	228	도로	39	39	39	-	서울시	용도폐지
84	방화동	217	296	도로	331	331	331	-	서울시	용도폐지
85	방화동	217	297	도로	1697	1697	1697	-	서울시	용도폐지
86	방화동	217	298	임야	4	4	4	-	서울시	용도폐지
87	방화동	233	2	도로	129	129	129	-	서울시	용도폐지
88	방화동	233	4	도로	79	79	79	-	서울시	용도폐지
89	방화동	233	5	답	30	30	30	-	서울시	용도폐지
90	방화동	240	9	답	43	43	43	-	서울시	용도폐지
91	방화동	240	10	답	51	51	51	-	서울시	용도폐지
92	방화동	240	12	답	6	6	6	-	서울시	용도폐지
93	방화동	241	3	도로	212	212	212	-	서울시	용도폐지
94	방화동	241	4	답	30	30	30	-	서울시	용도폐지
95	방화동	241	6	답	380	380	380	-	서울시	용도폐지
96	방화동	242	3	도로	813	813	813	-	서울시	용도폐지
97	방화동	242	4	답	260	260	260	-	서울시	용도폐지
98	방화동	242	7	답	419	419	419	-	서울시	용도폐지
99	방화동	258	6	구거	26	26	26	-	서울시	용도폐지
100	외발산동	303	9	도로	88	88	88	-	서울시	용도폐지

- 서울시(하천관리과)

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	가양동	259	28	구거	476	476	476	-	서울시	용도폐지
2	가양동	269	8	구거	121	121	121	-	서울시	용도폐지
3	가양동	481	1	답	38	38	38	-	서울시	용도폐지
4	가양동	482	1	답	188	188	188	-	서울시	용도폐지
5	가양동	483		구거	153	153	153	-	서울시	용도폐지
6	가양동	484	1	답	395	395	395	-	서울시	용도폐지
7	가양동	486	2	답	34	34	34	-	서울시	용도폐지
8	가양동	486	4	답	132	132	132	-	서울시	용도폐지
9	가양동	487	2	구거	8	8	8	-	서울시	용도폐지
10	가양동	533	2	답	34	34	34	-	서울시	용도폐지
11	가양동	533	6	답	66	66	66	-	서울시	용도폐지
12	가양동	533		답	68	68	68	-	서울시	용도폐지
13	가양동	534	2	구거	8	8	8	-	서울시	용도폐지
14	가양동	534		구거	80	80	80	-	서울시	용도폐지
15	가양동	536	2	답	298	298	298	-	서울시	용도폐지
16	가양동	536	3	답	164	164	164	-	서울시	용도폐지
17	가양동	536	4	답	187	187	-	187	서울시	용도폐지
18	가양동	538	1	전	548	548	548	-	서울시	용도폐지
19	가양동	538	2	전	105	105	105	-	서울시	용도폐지
20	가양동	554	1	잡종지	510	510	510	-	서울시	용도폐지
21	가양동	554	2	잡종지	108	108	108	-	서울시	용도폐지
22	가양동	554	3	잡종지	32	32	32	-	서울시	용도폐지
23	가양동	555	1	구거	35	35	35	-	서울시	용도폐지
24	가양동	555		구거	345	345	345	-	서울시	용도폐지
25	공향동	706	8	유지	1141	1141	1141	-	서울시	용도폐지
26	공향동	832	4	답	11	11	11	-	서울시	용도폐지
27	공향동	833	1	답	84	84	84	-	서울시	용도폐지
28	공향동	834	1	답	111	111	111	-	서울시	용도폐지
29	공향동	835	1	답	103	103	103	-	서울시	용도폐지
30	공향동	836	1	답	170	170	170	-	서울시	용도폐지
31	공향동	998	1	구거	462	462	462	-	서울시	용도폐지
32	공향동	1024	1	공원	109	109	109	-	서울시	용도폐지
33	공향동	1024	2	구거	150	150	150	-	서울시	용도폐지
34	공향동	1059	1	구거	19	19	19	-	서울시	용도폐지
35	공향동	1060	1	답	139	139	139	-	서울시	용도폐지
36	공향동	1061	1	답	125	125	125	-	서울시	용도폐지
37	공향동	1062		구거	69	69	69	-	서울시	용도폐지
38	공향동	1063	1	구거	9	9	9	-	서울시	용도폐지
39	공향동	1064	1	구거	32	32	32	-	서울시	용도폐지
40	공향동	1139	1	답	71	71	-	71	서울시	용도폐지
41	공향동	1140	1	답	14	14	-	14	서울시	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
42	공향동	1141		구거	13	13	13	-	서울시	용도폐지
43	공향동	1142	1	구거	1	1	1	-	서울시	용도폐지
44	공향동	1142		구거	264	264	264	-	서울시	용도폐지
45	공향동	1143		답	228	228	228	-	서울시	용도폐지
46	공향동	1144	1	답	2	2	2	-	서울시	용도폐지
47	공향동	1144		답	1178	1178	1178	-	서울시	용도폐지
48	공향동	1145	4	답	807	807	807	-	서울시	용도폐지
49	공향동	1145	5	답	706	706	706	-	서울시	용도폐지
50	공향동	1145	6	답	620	620	620	-	서울시	용도폐지
51	공향동	1145	7	답	555	555	555	-	서울시	용도폐지
52	공향동	1145	8	답	71	71	71	-	서울시	용도폐지
53	공향동	1145	9	답	55	55	55	-	서울시	용도폐지
54	공향동	1145	10	답	64	64	64	-	서울시	용도폐지
55	공향동	1145	11	답	50	50	50	-	서울시	용도폐지
56	공향동	1146	1	답	23	23	-	23	서울시	용도폐지
57	공향동	1147	1	답	890	890	744	146	서울시	용도폐지
58	공향동	1147	2	답	65	65	65	-	서울시	용도폐지
59	공향동	1148	2	답	119	119	47	72	서울시	용도폐지
60	공향동	1148	4	답	440	440	436	4	서울시	용도폐지
61	공향동	1149	1	답	178	178	178	-	서울시	용도폐지
62	공향동	1150	1	답	182	182	182	-	서울시	용도폐지
63	공향동	1151	1	답	290	290	290	-	서울시	용도폐지
64	공향동	1152	1	답	251	251	251	-	서울시	용도폐지
65	공향동	1153	1	답	240	240	240	-	서울시	용도폐지
66	공향동	1193	1	답	494	494	494	-	서울시	용도폐지
67	공향동	1195	1	답	385	385	385	-	서울시	용도폐지
68	공향동	1195	2	유지	125	125	125	-	서울시	용도폐지
69	공향동	1195	3	유지	119	119	119	-	서울시	용도폐지
70	공향동	1197	1	답	260	260	260	-	서울시	용도폐지
71	공향동	1198	1	잡종지	189	189	189	-	서울시	용도폐지
72	공향동	1201	1	답	155	155	155	-	서울시	용도폐지
73	공향동	1202	1	답	227	227	227	-	서울시	용도폐지
74	공향동	1203	1	답	240	240	240	-	서울시	용도폐지
75	공향동	1206	1	답	114	114	114	-	서울시	용도폐지
76	공향동	1207	1	답	402	402	402	-	서울시	용도폐지
77	공향동	1207	3	답	99	99	99	-	서울시	용도폐지
78	공향동	1210	1	답	401	401	401	-	서울시	용도폐지
79	공향동	1211	1	답	231	231	231	-	서울시	용도폐지
80	공향동	1214	1	답	188	188	188	-	서울시	용도폐지
81	공향동	1215		답	33	33	33	-	서울시	용도폐지
82	공향동	1219	1	답	20	20	20	-	서울시	용도폐지
83	공향동	1219	2	답	81	81	81	-	서울시	용도폐지
84	공향동	1219	3	답	61	61	61	-	서울시	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
85	공항동	1220	1	답	34	34	34	-	서울시	용도폐지
86	공항동	1220	2	답	639	639	639	-	서울시	용도폐지
87	공항동	1220	5	답	14	14	14	-	서울시	용도폐지
88	공항동	1223	1	답	128	128	73	55	서울시	용도폐지
89	공항동	1223	2	답	20	20	20	-	서울시	용도폐지
90	공항동	1223	3	답	6	6	6	-	서울시	용도폐지
91	공항동	1223	4	답	62	62	62	-	서울시	용도폐지
92	공항동	1223	7	답	35	35	-	35	서울시	용도폐지
93	공항동	1223	8	답	109	109	90	19	서울시	용도폐지
94	공항동	1223	10	답	1	1	1	-	서울시	용도폐지
95	공항동	1223	11	답	5	5	5	-	서울시	용도폐지
96	공항동	1223	14	답	35	35	-	35	서울시	용도폐지
97	공항동	1223	15	답	159	159	52	107	서울시	용도폐지
98	공항동	1224	1	답	1430	1430	1430	-	서울시	용도폐지
99	공항동	1224	2	답	73	73	63	10	서울시	용도폐지
100	공항동	1224	3	답	10	10	4	6	서울시	용도폐지
101	공항동	1225	1	답	713	713	713	-	서울시	용도폐지
102	공항동	1225	2	답	189	189	189	-	서울시	용도폐지
103	공항동	1225	3	답	57	57	57	-	서울시	용도폐지
104	공항동	1227	1	답	390	390	390	-	서울시	용도폐지
105	공항동	1228	1	답	356	356	356	-	서울시	용도폐지
106	공항동	1234	1	답	153	153	153	-	서울시	용도폐지
107	공항동	1236	1	답	123	123	123	-	서울시	용도폐지
108	공항동	1238	1	답	109	109	109	-	서울시	용도폐지
109	공항동	1239	1	답	167	167	167	-	서울시	용도폐지
110	공항동	1241	1	답	192	192	192	-	서울시	용도폐지
111	공항동	1304	1	답	14	14	14	-	서울시	용도폐지
112	공항동	1305		구거	92	92	92	-	서울시	용도폐지
113	공항동	1306		구거	56	56	56	-	서울시	용도폐지
114	공항동	1307	1	답	722	722	722	-	서울시	용도폐지
115	공항동	1307	2	답	50	50	50	-	서울시	용도폐지
116	공항동	1307	3	답	16	16	16	-	서울시	용도폐지
117	공항동	1307		답	2	2	2	-	서울시	용도폐지
118	공항동	1310		구거	76	76	76	-	서울시	용도폐지
119	공항동	1311	1	답	1221	1221	1221	-	서울시	용도폐지
120	공항동	1311	3	답	19	19	19	-	서울시	용도폐지
121	공항동	1312		구거	20	20	20	-	서울시	용도폐지
122	공항동	1313	1	답	1051	1051	1051	-	서울시	용도폐지
123	공항동	1313	4	답	219	219	219	-	서울시	용도폐지
124	공항동	1313	5	답	10	10	10	-	서울시	용도폐지
125	공항동	1321	1	구거	34	34	34	-	서울시	용도폐지
126	공항동	1321	3	구거	2	2	2	-	서울시	용도폐지
127	공항동	1322	1	답	526	526	526	-	서울시	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
128	공항동	1322	3	답	133	133	133	-	서울시	용도폐지
129	공항동	1322	4	답	6	6	6	-	서울시	용도폐지
130	공항동	1323	1	답	45	45	45	-	서울시	용도폐지
131	공항동	1323	3	답	1	1	1	-	서울시	용도폐지
132	공항동	1324	1	답	4	4	4	-	서울시	용도폐지
133	공항동	1324	2	답	6	6	6	-	서울시	용도폐지
134	공항동	1332	1	답	304	304	304	-	서울시	용도폐지
135	내발산동	290	9	답	31	31	31	-	서울시	용도폐지
136	내발산동	290	10	답	6	6	6	-	서울시	용도폐지
137	마곡동	25	1	제방	112	112	-	112	서울시	용도폐지
138	마곡동	52	2	임야	41	41	7	34	서울시	용도폐지
139	마곡동	54	2	임야	8	8	-	8	서울시	용도폐지
140	방화동	242	9	구거	64	64	64	-	서울시	용도폐지
141	방화동	761	19	하천	750	750	212	538	서울시	용도폐지
142	외발산동	77	2	구거	13	13	13	-	서울시	용도폐지

- 서울시(재무과)

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	내발산동	198	3	답	2681	2681	9	2672	서울시	용도폐지
2	내발산동	198	5	공원	2777	2777	2777	-	서울시	용도폐지
3	방화동	204		답	9912	9912	749	9163	서울시	용도폐지
4	가양동	159	22	대	86	86	-	86	서울시	용도폐지
5	가양동	554		잡종지	686	686	-	686	서울시	용도폐지

- 서울시(조경과)

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	가양동	530	2	공원	57	57	57	-	서울시	용도폐지 서울시 지분 38/57
2	가양동	780	1	공원	65	65	65	-	서울시	용도폐지
3	가양동	788	1	공원	269	269	269	-	서울시	용도폐지
4	가양동	794	2	공원	466	466	466	-	서울시	용도폐지
5	가양동	801		공원	2	2	2	-	서울시	용도폐지
6	가양동	813		공원	490	490	490	-	서울시	용도폐지
7	가양동	839		공원	826	826	826	-	서울시	용도폐지
8	가양동	861	3	공원	449	449	449	-	서울시	용도폐지 서울시 지분 945/4650

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
9	가양동	861	4	공원	76	76	76	-	서울시	용도폐지
10	가양동	876	1	공원	1663	1663	1663	-	서울시	용도폐지
11	가양동	920		공원	374	374	374	-	서울시	용도폐지
12	가양동	920	1	공원	361	361	361	-	서울시	용도폐지
13	가양동	933	1	공원	1315	1315	1315	-	서울시	용도폐지
14	가양동	970	4	공원	88	88	88	-	서울시	용도폐지
15	공향동	967	2	공원	343	343	343	-	서울시	용도폐지
16	공향동	968	2	공원	41	41	41	-	서울시	용도폐지
17	공향동	969	2	공원	137	137	137	-	서울시	용도폐지
18	공향동	969	3	공원	177	177	177	-	서울시	용도폐지
19	공향동	969	10	공원	29	29	29	-	서울시	용도폐지 서울시 지분 1/2
20	공향동	1025	1	공원	945	945	945	-	서울시	용도폐지
21	공향동	1028	1	공원	53	53	53	-	서울시	용도폐지
22	공향동	1032	1	공원	661	661	661	-	서울시	용도폐지
23	공향동	1032	2	공원	838	838	838	-	서울시	용도폐지 서울시 지분 477.4/838
24	공향동	1035	1	공원	636	636	636	-	서울시	용도폐지
25	공향동	1036	1	공원	1145	1145	1145	-	서울시	용도폐지
26	공향동	1038	1	공원	660	660	660	-	서울시	용도폐지
27	공향동	1038	2	공원	516	516	516	-	서울시	용도폐지
28	공향동	1038	5	공원	522	522	522	-	서울시	용도폐지
29	공향동	1038	6	공원	779	779	779	-	서울시	용도폐지
30	공향동	1044		답	1	1	1	-	서울시	용도폐지
31	공향동	1304	2	공원	632	632	632	-	서울시	용도폐지
32	공향동	1304	4	공원	114	114	114	-	서울시	용도폐지
33	공향동	1313	6	공원	2	2	2	-	서울시	용도폐지
34	내발산동	81	11	공원	695	695	695	-	서울시	용도폐지
35	내발산동	90	4	공원	23	23	23	-	서울시	용도폐지
36	내발산동	91	5	공원	1397	1397	1397	-	서울시	용도폐지 서울시 지분 901/1397
37	내발산동	91	6	공원	1978	1978	1978	-	서울시	용도폐지
38	내발산동	195	10	공원	20	20	20	-	서울시	용도폐지
39	내발산동	202	19	공원	277	277	277	-	서울시	용도폐지
40	내발산동	214	20	공원	817	817	817	-	서울시	용도폐지 서울시 지분 1/2
41	내발산동	214	21	공원	1557	1557	1557	-	서울시	용도폐지
42	내발산동	217	3	구거	6	6	6	-	서울시	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
43	내발산동	217	9	공원	58	58	58	-	서울시	용도폐지
44	내발산동	228	6	공원	864	864	864	-	서울시	용도폐지
45	내발산동	306	9	공원	774	774	774	-	서울시	용도폐지
46	내발산동	306	12	공원	199	199	199	-	서울시	용도폐지
47	내발산동	306	13	공원	1028	1028	1028	-	서울시	용도폐지
48	내발산동	306	14	공원	827	827	827	-	서울시	용도폐지
49	내발산동	306	15	공원	260	260	260	-	서울시	용도폐지
50	내발산동	306	16	공원	155	155	155	-	서울시	용도폐지
51	내발산동	309	6	공원	36	36	36	-	서울시	용도폐지
52	내발산동	312	16	공원	267	267	267	-	서울시	용도폐지 서울시 지분 1/2
53	내발산동	312	21	공원	751	751	751	-	서울시	용도폐지 서울시 지분 1/2
54	내발산동	312	22	공원	43	43	43	-	서울시	용도폐지 서울시 지분 459/483
55	내발산동	312	23	공원	162	162	162	-	서울시	용도폐지
56	내발산동	320	12	공원	718	718	718	-	서울시	용도폐지
57	내발산동	320	13	공원	129	129	129	-	서울시	용도폐지
58	내발산동	320	14	공원	200	200	200	-	서울시	용도폐지
59	내발산동	322	6	공원	77	77	77	-	서울시	용도폐지
60	내발산동	322	7	공원	470	470	470	-	서울시	용도폐지
61	내발산동	323	5	답	224	224	224	-	서울시	용도폐지

- 서울시(교통정책과)

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	가양동	306	10	답	48	48	-	48	서울시	용도폐지
2	가양동	327	3	답	628	628	19	609	서울시	용도폐지
3	가양동	328	6	구거	82	82	21	61	서울시	용도폐지
4	가양동	328	8	답	4	4	-	4	서울시	용도폐지
5	마곡동	278	6	답	803	803	803	-	서울시	용도폐지
6	마곡동	278	7	답	69	69	69	-	서울시	용도폐지
7	마곡동	278	9	답	68	68	68	-	서울시	용도폐지
8	마곡동	278	10	답	619	619	489	130	서울시	용도폐지
9	마곡동	279	5	구거	100	100	88	12	서울시	용도폐지
10	마곡동	280	8	답	45	45	-	45	서울시	용도폐지
11	마곡동	282	8	답	102	102	85	17	서울시	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
12	마곡동	364	11	구거	10	10	-	10	서울시	용도폐지
13	마곡동	366	9	답	125	125	16	109	서울시	용도폐지
14	마곡동	366	10	답	8	8	-	8	서울시	용도폐지
15	마곡동	366	11	답	15	15	-	15	서울시	용도폐지
16	마곡동	367	6	답	1643	1643	1643	-	서울시	용도폐지
17	마곡동	367	11	답	1869	1869	1757	112	서울시	용도폐지
18	마곡동	367	12	답	1178	1178	763	415	서울시	용도폐지
19	마곡동	367	14	답	114	114	59	55	서울시	용도폐지
20	마곡동	367	16	답	2828	2828	2467	361	서울시	용도폐지
21	마곡동	368	5	답	1	1	1	-	서울시	용도폐지
22	마곡동	368	7	답	321	321	321	-	서울시	용도폐지
23	마곡동	369	10	답	856	856	552	304	서울시	용도폐지
24	마곡동	369	11	구거	278	278	237	41	서울시	용도폐지
25	마곡동	369	12	답	2410	2410	2145	265	서울시	용도폐지
26	마곡동	369	19	답	227	227	227	-	서울시	용도폐지
27	마곡동	370	4	답	104	104	104	-	서울시	용도폐지
28	마곡동	370	5	답	66	66	-	66	서울시	용도폐지
29	마곡동	370	9	답	71	71	71	-	서울시	용도폐지
30	마곡동	371	5	답	450	450	-	450	서울시	용도폐지
31	마곡동	372	13	답	276	276	264	12	서울시	용도폐지
32	마곡동	372	14	답	131	131	131	-	서울시	용도폐지
33	마곡동	373	8	답	16	16	16	-	서울시	용도폐지
34	마곡동	376	6	답	65	65	65	-	서울시	용도폐지
35	마곡동	376	12	답	86	86	86	-	서울시	용도폐지
36	마곡동	376	13	답	130	130	130	-	서울시	용도폐지
37	마곡동	376	14	구거	2	2	2	-	서울시	용도폐지
38	마곡동	376	15	답	166	166	166	-	서울시	용도폐지
39	방화동	209	3	답	100	100	9	91	서울시	용도폐지
40	방화동	210	11	답	42	42	22	20	서울시	용도폐지
41	방화동	217	35	학	11	11	11	-	서울시	용도폐지
42	방화동	217	189	답	864	864	864	-	서울시	용도폐지
43	방화동	217	191	답	97	97	97	-	서울시	용도폐지
44	방화동	217	193	답	267	267	267	-	서울시	용도폐지
45	방화동	217	220	답	80	80	80	-	서울시	용도폐지
46	방화동	217	222	답	30	30	30	-	서울시	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
47	방화동	217	267	전	60	60	60	-	서울시	용도폐지
48	방화동	217	268	전	9	9	9	-	서울시	용도폐지
49	방화동	217	269	전	15	15	15	-	서울시	용도폐지
50	방화동	217	271	답	299	299	155	144	서울시	용도폐지
51	방화동	217	272	답	66	66	10	56	서울시	용도폐지
52	방화동	217	273	답	108	108	82	26	서울시	용도폐지
53	방화동	217	274	답	90	90	90	-	서울시	용도폐지
54	방화동	217	276	답	4	4	-	4	서울시	용도폐지
55	방화동	217	277	답	528	528	528	-	서울시	용도폐지
56	방화동	217	279	답	512	512	359	153	서울시	용도폐지
57	방화동	225	4	답	162	162	162	-	서울시	용도폐지
58	방화동	225	5	답	715	715	558	157	서울시	용도폐지
59	방화동	226	10	답	27	27	27	-	서울시	용도폐지
60	방화동	226	11	답	470	470	470	-	서울시	용도폐지
61	방화동	226	5	답	9	9	9	-	서울시	용도폐지
62	방화동	226	6	답	5	5	5	-	서울시	용도폐지
63	방화동	226	9	답	54	54	54	-	서울시	용도폐지
64	방화동	238	2	학	306	306	306	-	서울시	용도폐지

- 국토해양부 (서울시 하천관리과)

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	가양동	301	1	구거	9	9	9	-	국토해양부	용도폐지
2	가양동	301	3	구거	43	43	43	-	국토해양부	용도폐지
3	가양동	301	4	구거	21	21	0	21	국토해양부	용도폐지
4	가양동	303	2	구거	240	240	240	-	국토해양부	용도폐지
5	가양동	303	6	구거	160	160	160	-	국토해양부	용도폐지
6	가양동	305	2	구거	13	13	13	-	국토해양부	용도폐지
7	가양동	305	3	구거	115	115	115	-	국토해양부	용도폐지
8	가양동	305	6	구거	136	136	136	-	국토해양부	용도폐지
9	가양동	336	2	구거	315	315	315	-	국토해양부	용도폐지
10	가양동	336	7	구거	89	89	89	-	국토해양부	용도폐지
11	가양동	336	8	구거	697	697	458	239	국토해양부	용도폐지
12	가양동	342	2	구거	66	66	-	66	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
13	가양동	342	3	구거	919	919	486	433	국토해양부	용도폐지
14	가양동	408	3	구거	337	337	337	-	국토해양부	용도폐지
15	가양동	409	2	구거	245	245	69	176	국토해양부	용도폐지
16	가양동	410	2	구거	790	790	790	-	국토해양부	용도폐지
17	가양동	427	0	하천	325	325	-	325	국토해양부	용도폐지
18	가양동	427	1	하천	33	33	33	-	국토해양부	용도폐지
19	가양동	427	2	하천	436	436	436	-	국토해양부	용도폐지
20	가양동	427	3	하천	37	37	37	-	국토해양부	용도폐지
21	가양동	427	4	하천	176	176	176	-	국토해양부	용도폐지
22	가양동	427	5	하천	5	5	5	-	국토해양부	용도폐지
23	가양동	428		구거	393	393	393	-	국토해양부	용도폐지
24	가양동	429		구거	360	360	360	-	국토해양부	용도폐지
25	가양동	430		구거	499	499	499	-	국토해양부	용도폐지
26	가양동	431	1	하천	6	6	6	-	국토해양부	용도폐지
27	가양동	431		하천	262	262	262	-	국토해양부	용도폐지
28	가양동	432		하천	374	374	251	123	국토해양부	용도폐지
29	가양동	490	1	하천	3	3	3	-	국토해양부	용도폐지
30	가양동	490	2	하천	155	155	155	-	국토해양부	용도폐지
31	가양동	490		하천	8662	8662	8662	-	국토해양부	용도폐지
32	가양동	525		구거	33	33	33	-	국토해양부	용도폐지
33	가양동	607	1	구거	4	4	4	-	국토해양부	용도폐지
34	가양동	607		구거	72	72	72	-	국토해양부	용도폐지
35	가양동	609		구거	93	93	93	-	국토해양부	용도폐지
36	가양동	619	1	구거	30	30	30	-	국토해양부	용도폐지
37	가양동	619	2	구거	49	49	49	-	국토해양부	용도폐지
38	가양동	619		구거	1141	1141	1141	-	국토해양부	용도폐지
39	가양동	620	1	구거	6	6	6	-	국토해양부	용도폐지
40	가양동	620		구거	50	50	50	-	국토해양부	용도폐지
41	가양동	667	1	하천	2	2	2	-	국토해양부	용도폐지
42	가양동	667		하천	193	193	193	-	국토해양부	용도폐지
43	가양동	668	1	구거	13	13	13	-	국토해양부	용도폐지
44	가양동	668		구거	962	962	962	-	국토해양부	용도폐지
45	가양동	673		하천	139	139	87	52	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
46	가양동	679		구거	1779	1779	1249	530	국토해양부	용도폐지
47	가양동	685		구거	73	73	73	-	국토해양부	용도폐지
48	가양동	688		하천	995	995	995	-	국토해양부	용도폐지
49	가양동	689		구거	119	119	119	-	국토해양부	용도폐지
50	가양동	690		구거	76	76	76	-	국토해양부	용도폐지
51	가양동	700		구거	532	532	532	-	국토해양부	용도폐지
52	가양동	703		하천	380	380	380	-	국토해양부	용도폐지
53	가양동	714		구거	374	374	374	-	국토해양부	용도폐지
54	가양동	715		하천	489	489	489	-	국토해양부	용도폐지
55	가양동	716		구거	26	26	-	26	국토해양부	용도폐지
56	가양동	732		하천	605	605	196	409	국토해양부	용도폐지
57	가양동	733		구거	390	390	390	-	국토해양부	용도폐지
58	가양동	736		구거	13	13	13	-	국토해양부	용도폐지
59	가양동	738		구거	456	456	456	-	국토해양부	용도폐지
60	가양동	772	1	구거	3	3	3	-	국토해양부	용도폐지
61	가양동	772		구거	73	73	73	-	국토해양부	용도폐지
62	가양동	773	1	구거	213	213	213	-	국토해양부	용도폐지
63	가양동	773	2	구거	351	351	351	-	국토해양부	용도폐지
64	가양동	773		구거	130	130	130	-	국토해양부	용도폐지
65	가양동	779		구거	1158	1158	1158	-	국토해양부	용도폐지
66	가양동	868		구거	3	3	3	-	국토해양부	용도폐지
67	가양동	870		구거	139	139	139	-	국토해양부	용도폐지
68	가양동	872		구거	40	40	40	-	국토해양부	용도폐지
69	가양동	877		구거	223	223	223	-	국토해양부	용도폐지
70	가양동	908		하천	1346	1346	1346	-	국토해양부	용도폐지
71	공향동	6	5	구거	17	17	-	17	국토해양부	용도폐지
72	공향동	993		구거	30	30	30	-	국토해양부	용도폐지
73	공향동	1221	1	구거	24	24	24	-	국토해양부	용도폐지
74	공향동	1244	0	구거	1	1	-	1	국토해양부	용도폐지
75	공향동	1245	0	구거	7	7	-	7	국토해양부	용도폐지
76	공향동	1247	0	구거	7	7	-	7	국토해양부	용도폐지
77	공향동	1249		구거	17	17	17	-	국토해양부	용도폐지
78	공향동	1251		구거	534	534	384	150	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
79	공항동	1253	0	구거	29	29	-	29	국토해양부	용도폐지
80	공항동	1295		구거	17	17	17	-	국토해양부	용도폐지
81	공항동	1328		답	86	86	45	41	국토해양부	용도폐지
82	공항동	1331		답	169	169	42	127	국토해양부	용도폐지
83	공항동	1334		구거	3749	3749	3749	-	국토해양부	용도폐지
84	공항동	산12	4	구거	50	50	-	50	국토해양부	용도폐지
85	내발산동	92	2	구거	165	165	-	165	국토해양부	용도폐지
86	내발산동	158	1	구거	33	33	-	33	국토해양부	용도폐지
87	내발산동	158	3	구거	46	46	-	46	국토해양부	용도폐지
88	내발산동	191	1	구거	7	7	-	7	국토해양부	용도폐지
89	내발산동	194	1	구거	60	60	-	60	국토해양부	용도폐지
90	내발산동	195	1	구거	18	18	-	18	국토해양부	용도폐지
91	내발산동	195	3	구거	317	317	266	51	국토해양부	용도폐지
92	내발산동	195	6	구거	13	13	-	13	국토해양부	용도폐지
93	내발산동	195	7	구거	2	2	-	2	국토해양부	용도폐지
94	내발산동	196	1	구거	499	499	499	-	국토해양부	용도폐지
95	내발산동	196	3	구거	99	99	99	-	국토해양부	용도폐지
96	내발산동	197	1	구거	271	271	-	271	국토해양부	용도폐지
97	내발산동	198	2	구거	50	50	-	50	국토해양부	용도폐지
98	내발산동	199	2	구거	142	142	-	142	국토해양부	용도폐지
99	내발산동	200	2	구거	10	10	-	10	국토해양부	용도폐지
100	내발산동	201	2	구거	139	139	63	76	국토해양부	용도폐지
101	내발산동	217	1	구거	68	68	51	17	국토해양부	용도폐지
102	내발산동	217	2	구거	17	17	6	11	국토해양부	용도폐지
103	내발산동	218	1	구거	76	76	26	50	국토해양부	용도폐지
104	내발산동	218	3	구거	1160	1160	970	190	국토해양부	용도폐지
105	내발산동	218	9	구거	89	89	21	68	국토해양부	용도폐지
106	내발산동	344	2	구거	731	731	731	-	국토해양부	용도폐지
107	내발산동	345	2	구거	446	446	446	-	국토해양부	용도폐지
108	내발산동	346	2	구거	265	265	265	-	국토해양부	용도폐지
109	내발산동	347	2	구거	132	132	132	-	국토해양부	용도폐지
110	내발산동	350	3	구거	499	499	309	190	국토해양부	용도폐지
111	내발산동	352	2	구거	301	301	116	185	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
112	내발산동	352	6	구거	60	60	60	-	국토해양부	용도폐지
113	내발산동	352	7	구거	33	33	33	-	국토해양부	용도폐지
114	내발산동	352	9	구거	370	370	303	67	국토해양부	용도폐지
115	내발산동	352	12	구거	410	410	327	83	국토해양부	용도폐지
116	내발산동	353	1	구거	1	1	-	1	국토해양부	용도폐지
117	내발산동	353	2	구거	10	10	-	10	국토해양부	용도폐지
118	내발산동	355	4	구거	238	238	238	-	국토해양부	용도폐지
119	내발산동	355	5	구거	231	231	76	155	국토해양부	용도폐지
120	내발산동	356	2	구거	17	17	-	17	국토해양부	용도폐지
121	내발산동	606	4	하천	295	295	169	126	국토해양부	용도폐지
122	내발산동	606		하천	4655	4655	1695	2960	국토해양부	용도폐지
123	내발산동	623		구거	2426	2426	1153	1273	국토해양부	용도폐지
124	내발산동	624		구거	458	458	458	-	국토해양부	용도폐지
125	마곡동	24	1	구거	45	45	45	-	국토해양부	용도폐지
126	마곡동	24	4	구거	11	11	11	-	국토해양부	용도폐지
127	마곡동	24	5	구거	142	142	142	-	국토해양부	용도폐지
128	마곡동	24	6	구거	76	76	-	76	국토해양부	용도폐지
129	마곡동	25	6	구거	182	182	182	-	국토해양부	용도폐지
130	마곡동	25	17	구거	124	124	124	-	국토해양부	용도폐지
131	마곡동	25	18	구거	687	687	360	327	국토해양부	용도폐지
132	마곡동	25	19	구거	2	2	2	-	국토해양부	용도폐지
133	마곡동	25	20	구거	562	562	562	-	국토해양부	용도폐지
134	마곡동	25	21	구거	88	88	88	-	국토해양부	용도폐지
135	마곡동	25	22	구거	40	40	40	-	국토해양부	용도폐지
136	마곡동	50	2	제방	149	149	149	-	국토해양부	용도폐지
137	마곡동	50	31	제방	105	105	105	-	국토해양부	용도폐지
138	마곡동	50	32	제방	1	1	1	-	국토해양부	용도폐지
139	마곡동	52	1	제방	2377	2377	1485	892	국토해양부	용도폐지
140	마곡동	52	10	제방	704	704	112	592	국토해양부	용도폐지
141	마곡동	55	7	제방	2	2	2	-	국토해양부	용도폐지
142	마곡동	223	24	제방	464	464	18	446	국토해양부	용도폐지
143	마곡동	223	45	제방	29	29	9	20	국토해양부	용도폐지
144	마곡동	223	55	제방	217	217	163	54	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
145	마곡동	223	56	제방	65	65	65	-	국토해양부	용도폐지
146	마곡동	225	1	제방	142	142	-	142	국토해양부	용도폐지
147	마곡동	226	1	제방	563	563	62	501	국토해양부	용도폐지
148	마곡동	226	3	제방	47	47	-	47	국토해양부	용도폐지
149	마곡동	228	1	제방	218	218	13	205	국토해양부	용도폐지
150	마곡동	228	7	제방	269	269	269	-	국토해양부	용도폐지
151	마곡동	229	8	제방	1443	1443	524	919	국토해양부	용도폐지
152	마곡동	230	6	제방	102	102	102	-	국토해양부	용도폐지
153	마곡동	230	9	제방	1810	1810	1810	-	국토해양부	용도폐지
154	마곡동	232	1	제방	317	317	317	-	국토해양부	용도폐지
155	마곡동	233	4	제방	447	447	447	-	국토해양부	용도폐지
156	마곡동	233	5	제방	36	36	36	-	국토해양부	용도폐지
157	마곡동	237	1	구거	251	251	251	-	국토해양부	용도폐지
158	마곡동	238	2	구거	668	668	668	-	국토해양부	용도폐지
159	마곡동	238	4	구거	168	168	168	-	국토해양부	용도폐지
160	마곡동	238	5	구거	10	10	10	-	국토해양부	용도폐지
161	마곡동	239	1	구거	274	274	274	-	국토해양부	용도폐지
162	마곡동	241	1	구거	13	13	-	13	국토해양부	용도폐지
163	마곡동	259	3	구거	2452	2452	2452	-	국토해양부	용도폐지
164	마곡동	259	6	구거	26	26	26	-	국토해양부	용도폐지
165	마곡동	259	7	구거	709	709	709	-	국토해양부	용도폐지
166	마곡동	259	9	구거	208	208	208	-	국토해양부	용도폐지
167	마곡동	259	19	구거	203	203	203	-	국토해양부	용도폐지
168	마곡동	259	20	구거	1528	1528	1528	-	국토해양부	용도폐지
169	마곡동	259	23	구거	612	612	612	-	국토해양부	용도폐지
170	마곡동	259	24	구거	189	189	-	189	국토해양부	용도폐지
171	마곡동	276	3	구거	27	27	-	27	국토해양부	용도폐지
172	마곡동	276	10	구거	32	32	32	-	국토해양부	용도폐지
173	마곡동	276	11	구거	4	4	-	4	국토해양부	용도폐지
174	마곡동	278	4	구거	344	344	46	298	국토해양부	용도폐지
175	마곡동	278	5	구거	698	698	688	10	국토해양부	용도폐지
176	마곡동	361	7	구거	33	33	-	33	국토해양부	용도폐지
177	마곡동	366	3	구거	73	73	-	73	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
178	마곡동	367	2	구거	99	99	13	86	국토해양부	용도폐지
179	마곡동	368	1	구거	20	20	20	-	국토해양부	용도폐지
180	마곡동	369	1	구거	17	17	17	-	국토해양부	용도폐지
181	마곡동	369	3	구거	311	311	311	-	국토해양부	용도폐지
182	마곡동	369	13	구거	132	132	132	-	국토해양부	용도폐지
183	마곡동	370	1	구거	446	446	83	363	국토해양부	용도폐지
184	마곡동	371	2	구거	6	6	-	6	국토해양부	용도폐지
185	마곡동	371	3	구거	582	582	381	201	국토해양부	용도폐지
186	마곡동	371	7	구거	88	88	88	-	국토해양부	용도폐지
187	마곡동	371	8	구거	2	2	-	2	국토해양부	용도폐지
188	마곡동	372	1	구거	222	222	222	-	국토해양부	용도폐지
189	마곡동	372	15	구거	27	27	27	-	국토해양부	용도폐지
190	마곡동	376	16	구거	111	111	111	-	국토해양부	용도폐지
191	마곡동	376	18	구거	30	30	30	-	국토해양부	용도폐지
192	마곡동	380	3	구거	53	53	53	-	국토해양부	용도폐지
193	마곡동	381	4	구거	82	82	82	-	국토해양부	용도폐지
194	마곡동	390	2	구거	228	228	90	138	국토해양부	용도폐지
195	마곡동	391	2	구거	13	13	13	-	국토해양부	용도폐지
196	마곡동	391	5	구거	483	483	483	-	국토해양부	용도폐지
197	마곡동	409	1	하천	28	28	-	28	국토해양부	용도폐지
198	마곡동	409	2	하천	5	5	5	-	국토해양부	용도폐지
199	마곡동	409		하천	902	902	902	-	국토해양부	용도폐지
200	마곡동	410		하천	14129	14129	7358	6771	국토해양부	용도폐지
201	마곡동	413	1	구거	64	64	64	-	국토해양부	용도폐지
202	마곡동	413	2	구거	2	2	2	-	국토해양부	용도폐지
203	마곡동	413		구거	3974	3974	3628	346	국토해양부	용도폐지
204	마곡동	414		하천	281	281	281	-	국토해양부	용도폐지
205	방화동	759	1	구거	325	325	325	-	국토해양부	용도폐지
206	방화동	759	2	구거	5	5	5	-	국토해양부	용도폐지
207	방화동	759	3	구거	9	9	9	-	국토해양부	용도폐지
208	방화동	759	4	구거	43	43	43	-	국토해양부	용도폐지
209	방화동	759		구거	8	8	8	-	국토해양부	용도폐지
210	외발산동	38	2	구거	13	13	13	-	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
211	외발산동	59	2	구거	112	112	112	-	국토해양부	용도폐지
212	외발산동	59	4	구거	1	1	1	-	국토해양부	용도폐지
213	외발산동	59	19	구거	1	1	1	-	국토해양부	용도폐지
214	외발산동	60	2	구거	73	73	73	-	국토해양부	용도폐지
215	외발산동	60	8	구거	54	54	54	-	국토해양부	용도폐지
216	외발산동	60	9	구거	13	13	13	-	국토해양부	용도폐지
217	외발산동	65	2	구거	222	222	222	-	국토해양부	용도폐지
218	외발산동	66	2	구거	175	175	175	-	국토해양부	용도폐지
219	외발산동	70	1	구거	23	23	23	-	국토해양부	용도폐지
220	외발산동	71	1	구거	119	119	119	-	국토해양부	용도폐지
221	외발산동	301	1	구거	63	63	63	-	국토해양부	용도폐지
222	외발산동	301	2	구거	7	7	-	7	국토해양부	용도폐지
223	외발산동	401	2	구거	289	289	289	-	국토해양부	용도폐지
224	외발산동	401	6	구거	461	461	461	-	국토해양부	용도폐지
225	외발산동	402		구거	1151	1151	1151	-	국토해양부	용도폐지
226	외발산동	403		구거	426	426	426	-	국토해양부	용도폐지

- 농림수산식품부

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	마곡동	290	1	구거	10	10	10	-	농림수산식품부	용도폐지
2	가양동	368	3	답	50	50	-	50	농림수산식품부	용도폐지
3	공향동	1221		답	19	19	-	19	농림수산식품부	용도폐지

- 국토해양부 (강서구 토목과)

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	가양동	159	4	도로	40	40	40	-	국토해양부	용도폐지
2	가양동	160	1	도로	7	7	7	-	국토해양부	용도폐지
3	가양동	160	10	도로	9	9	9	-	국토해양부	용도폐지
4	가양동	175	1	도로	26	26	26	-	국토해양부	용도폐지
5	가양동	175	7	도로	33	33	33	-	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
6	가양동	175	10	도로	33	33	33	-	국토해양부	용도폐지
7	가양동	177	1	도로	99	99	81	18	국토해양부	용도폐지
8	가양동	177	2	도로	26	26	26	-	국토해양부	용도폐지
9	가양동	177	3	도로	26	26	26	-	국토해양부	용도폐지
10	가양동	178	6	도로	36	36	15	21	국토해양부	용도폐지
11	가양동	178	7	도로	43	43	19	24	국토해양부	용도폐지
12	가양동	181	2	도로	63	63	51	12	국토해양부	용도폐지
13	가양동	259	30	도로	16	16	16	-	국토해양부	용도폐지
14	가양동	268	4	도로	73	73	73	-	국토해양부	용도폐지
15	가양동	269	4	도로	23	23	23	-	국토해양부	용도폐지
16	가양동	272	27	도로	10	10	-	10	국토해양부	용도폐지
17	가양동	272	28	도로	33	33	-	33	국토해양부	용도폐지
18	가양동	272	29	도로	7	7	-	7	국토해양부	용도폐지
19	가양동	272	30	도로	26	26	26	-	국토해양부	용도폐지
20	가양동	279	7	도로	13	13	-	13	국토해양부	용도폐지
21	가양동	280	4	도로	17	17	17	-	국토해양부	용도폐지
22	가양동	281	5	도로	76	76	76	-	국토해양부	용도폐지
23	가양동	283	2	도로	10	10	5	5	국토해양부	용도폐지
24	가양동	283	3	도로	73	73	23	50	국토해양부	용도폐지
25	가양동	284	1	대	23	23	23	-	국토해양부	용도폐지
26	가양동	422	61	도로	9263	9263	2763	6500	국토해양부	용도폐지
27	가양동	422	83	도로	10	10	10	-	국토해양부	용도폐지
28	가양동	422	84	도로	138	138	138	-	국토해양부	용도폐지
29	가양동	422	85	도로	63	63	63	-	국토해양부	용도폐지
30	가양동	422	88	도로	6438	6438	4483	1955	국토해양부	용도폐지
31	가양동	460		도로	628	628	394	234	국토해양부	용도폐지
32	가양동	469		도로	1028	1028	1028	-	국토해양부	용도폐지
33	가양동	488		도로	10	10	10	-	국토해양부	용도폐지
34	가양동	489		도로	3	3	3	-	국토해양부	용도폐지
35	가양동	491		도로	76	76	76	-	국토해양부	용도폐지
36	가양동	492		도로	26	26	26	-	국토해양부	용도폐지
37	가양동	494		도로	6777	6777	6777	-	국토해양부	용도폐지
38	가양동	512		도로	20	20	20	-	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
39	가양동	517		도로	255	255	255	-	국토해양부	용도폐지
40	가양동	524		도로	10	10	10	-	국토해양부	용도폐지
41	가양동	526		도로	7	7	7	-	국토해양부	용도폐지
42	가양동	571	1	도로	220	220	220	-	국토해양부	용도폐지
43	가양동	571	2	도로	465	465	465	-	국토해양부	용도폐지
44	가양동	571	3	도로	6	6	6	-	국토해양부	용도폐지
45	가양동	571	4	도로	5214	5214	5214	-	국토해양부	용도폐지
46	가양동	571		도로	7	7	7	-	국토해양부	용도폐지
47	가양동	802		도로	3872	3872	3872	-	국토해양부	용도폐지
48	가양동	803		도로	116	116	116	-	국토해양부	용도폐지
49	가양동	804		도로	60	60	60	-	국토해양부	용도폐지
50	가양동	814		도로	2782	2782	2782	-	국토해양부	용도폐지
51	가양동	815		도로	46	46	46	-	국토해양부	용도폐지
52	가양동	840		도로	3111	3111	3111	-	국토해양부	용도폐지
53	가양동	865		도로	3823	3823	3823	-	국토해양부	용도폐지
54	가양동	895		도로	83	83	83	-	국토해양부	용도폐지
55	가양동	904		도로	49	49	49	-	국토해양부	용도폐지
56	가양동	909		도로	3782	3782	3782	-	국토해양부	용도폐지
57	가양동	928	2	도로	355	355	355	-	국토해양부	용도폐지
58	가양동	928	3	도로	206	206	206	-	국토해양부	용도폐지
59	가양동	928		도로	2376	2376	240	2136	국토해양부	용도폐지
60	가양동	935		도로	2165	2165	2165	-	국토해양부	용도폐지
61	가양동	947		도로	479	479	479	-	국토해양부	용도폐지
62	가양동	971		도로	3	3	3	-	국토해양부	용도폐지
63	가양동	972		도로	1892	1892	1892	-	국토해양부	용도폐지
64	공향동	4	176	도로	1964	1964	1964	-	국토해양부	용도폐지
65	공향동	6	1	도로	959	959	959	-	국토해양부	용도폐지
66	공향동	6	21	도로	2715	2715	2715	-	국토해양부	용도폐지
67	공향동	6	22	도로	1131	1131	1131	-	국토해양부	용도폐지
68	공향동	7	3	도로	20	20	10	10	국토해양부	용도폐지
69	공향동	9	11	도로	139	139	72	67	국토해양부	용도폐지
70	공향동	9	14	도로	34	34	34	-	국토해양부	용도폐지
71	공향동	36	48	도로	754	754	754	-	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
72	공항동	428		도로	215	215	215	-	국토해양부	용도폐지
73	공항동	429		도로	132	132	132	-	국토해양부	용도폐지
74	공항동	430		도로	172	172	172	-	국토해양부	용도폐지
75	공항동	607		도로	86	86	86	-	국토해양부	용도폐지
76	공항동	940	5	도로	9	9	9	-	국토해양부	용도폐지
77	공항동	940	8	대	30	30	30	-	국토해양부	용도폐지
78	공항동	947	1	도로	12	12	12	-	국토해양부	용도폐지
79	공항동	947	2	도로	306	306	189	117	국토해양부	용도폐지
80	공항동	947		도로	832	832	508	324	국토해양부	용도폐지
81	공항동	961		답	10	10	10	-	국토해양부	용도폐지
82	공항동	962		도로	7	7	7	-	국토해양부	용도폐지
83	공항동	979		도로	9174	9174	9174	-	국토해양부	용도폐지
84	공항동	991		도로	7	7	7	-	국토해양부	용도폐지
85	공항동	992		도로	496	496	496	-	국토해양부	용도폐지
86	공항동	산12	9	임야	9	9	9	-	국토해양부	용도폐지
87	내발산동	228	2	도로	18	18	18	-	국토해양부	용도폐지
88	내발산동	311	5	도로	30	30	30	-	국토해양부	용도폐지
89	내발산동	320	5	도로	820	820	820	-	국토해양부	용도폐지
90	내발산동	320	7	도로	99	99	99	-	국토해양부	용도폐지
91	내발산동	322	4	도로	308	308	308	-	국토해양부	용도폐지
92	내발산동	323	1	도로	121	121	121	-	국토해양부	용도폐지
93	내발산동	323	2	도로	52	52	52	-	국토해양부	용도폐지
94	내발산동	324	1	도로	1	1	1	-	국토해양부	용도폐지
95	내발산동	328	1	도로	116	116	116	-	국토해양부	용도폐지
96	내발산동	329	1	도로	7	7	7	-	국토해양부	용도폐지
97	내발산동	330	3	도로	43	43	43	-	국토해양부	용도폐지
98	내발산동	330	5	도로	231	231	231	-	국토해양부	용도폐지
99	내발산동	330	6	도로	103	103	103	-	국토해양부	용도폐지
100	내발산동	330	8	도로	126	126	126	-	국토해양부	용도폐지
101	내발산동	331	8	도로	33	33	33	-	국토해양부	용도폐지
102	내발산동	331	10	도로	72	72	72	-	국토해양부	용도폐지
103	내발산동	331	11	도로	426	426	426	-	국토해양부	용도폐지
104	내발산동	331	13	도로	596	596	596	-	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
105	내발산동	331	21	도로	35	35	35	-	국토해양부	용도폐지
106	내발산동	331	22	도로	90	90	90	-	국토해양부	용도폐지
107	내발산동	331	29	도로	525	525	525	-	국토해양부	용도폐지
108	내발산동	331	31	도로	508	508	508	-	국토해양부	용도폐지
109	내발산동	332	3	도로	188	188	188	-	국토해양부	용도폐지
110	내발산동	332	4	도로	64	64	64	-	국토해양부	용도폐지
111	내발산동	332	6	도로	643	643	643	-	국토해양부	용도폐지
112	내발산동	599	1	도로	108	108	-	108	국토해양부	용도폐지
113	내발산동	599		도로	207	207	-	207	국토해양부	용도폐지
114	내발산동	609	12	도로	3205	3205	1592	1613	국토해양부	용도폐지
115	내발산동	609		도로	600	600	361	239	국토해양부	용도폐지
116	내발산동	625	4	도로	411	411	-	411	국토해양부	용도폐지
117	내발산동	625	5	도로	7	7	7	-	국토해양부	용도폐지
118	내발산동	625		도로	683	683	534	149	국토해양부	용도폐지
119	마곡동	22	1	도로	23	23	8	15	국토해양부	용도폐지
120	마곡동	222	12	도로	330	330	181	149	국토해양부	용도폐지
121	마곡동	222	21	도로	24	24	20	4	국토해양부	용도폐지
122	마곡동	222	37	도로	76	76	76	-	국토해양부	용도폐지
123	마곡동	223	13	도로	139	139	71	68	국토해양부	용도폐지
124	마곡동	223	15	도로	3	3	-	3	국토해양부	용도폐지
125	마곡동	223	16	도로	913	913	678	235	국토해양부	용도폐지
126	마곡동	223	17	도로	3	3	-	3	국토해양부	용도폐지
127	마곡동	223	18	도로	248	248	248	-	국토해양부	용도폐지
128	마곡동	223	65	도로	442	442	381	61	국토해양부	용도폐지
129	마곡동	223	67	도로	97	97	-	97	국토해양부	용도폐지
130	마곡동	224	4	도로	56	56	56	-	국토해양부	용도폐지
131	마곡동	224	5	도로	10	10	10	-	국토해양부	용도폐지
132	마곡동	224	6	도로	582	582	504	78	국토해양부	용도폐지
133	마곡동	225	3	도로	45	45	-	45	국토해양부	용도폐지
134	마곡동	407	23	도로	13	13	13	-	국토해양부	용도폐지
135	마곡동	407	26	도로	497	497	392	105	국토해양부	용도폐지
136	마곡동	407	28	도로	262	262	262	-	국토해양부	용도폐지
137	마곡동	407	29	도로	6140	6140	6140	-	국토해양부	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
138	마곡동	407	31	도로	465	465	465	-	국토해양부	용도폐지
139	마곡동	407	32	도로	1237	1237	1237	-	국토해양부	용도폐지
140	마곡동	411		도로	2506	2506	2506	-	국토해양부	용도폐지
141	방화동	758	14	도로	476	476	93	383	국토해양부	용도폐지
142	방화동	758	15	도로	374	374	374	-	국토해양부	용도폐지
143	방화동	767	29	도로	190	190	190	-	국토해양부	용도폐지
144	외발산동	38	4	도로	248	248	146	102	국토해양부	용도폐지
145	외발산동	41	5	도로	188	188	188	-	국토해양부	용도폐지
146	외발산동	41	6	도로	1845	1845	1630	215	국토해양부	용도폐지
147	외발산동	42	3	도로	1303	1303	1303	-	국토해양부	용도폐지
148	외발산동	42	8	도로	84	84	84	-	국토해양부	용도폐지
149	외발산동	42	9	도로	87	87	87	-	국토해양부	용도폐지
150	외발산동	45	4	도로	142	142	142	-	국토해양부	용도폐지
151	외발산동	45	5	도로	10	10	10	-	국토해양부	용도폐지
152	외발산동	52	3	도로	165	165	165	-	국토해양부	용도폐지
153	외발산동	52	6	도로	26	26	26	-	국토해양부	용도폐지
154	외발산동	52	7	도로	635	635	635	-	국토해양부	용도폐지
155	외발산동	54	4	도로	1025	1025	1025	-	국토해양부	용도폐지
156	외발산동	56	2	도로	1316	1316	1316	-	국토해양부	용도폐지
157	외발산동	56	4	도로	23	23	23	-	국토해양부	용도폐지
158	외발산동	57	1	도로	1005	1005	1005	-	국토해양부	용도폐지
159	외발산동	57	2	도로	212	212	212	-	국토해양부	용도폐지
160	외발산동	57	3	도로	7	7	7	-	국토해양부	용도폐지
161	외발산동	58	4	도로	993	993	993	-	국토해양부	용도폐지
162	외발산동	58	9	도로	2	2	2	-	국토해양부	용도폐지
163	외발산동	59	6	도로	281	281	281	-	국토해양부	용도폐지
164	외발산동	77	1	도로	23	23	23	-	국토해양부	용도폐지
165	외발산동	301	26	도로	2270	2270	2270	-	국토해양부	용도폐지
166	외발산동	400		도로	276	276	276	-	국토해양부	용도폐지

- 강서구(토목과)

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	가양동	159	8	도로	304	304	304	-	강서구	용도폐지
2	가양동	259	10	도로	56	56	16	-	강서구	용도폐지
3	가양동	280	1	도로	17	17	17	-	강서구	용도폐지
4	가양동	281	2	도로	36	36	22	14	강서구	용도폐지
5	가양동	281	4	도로	17	17	4	13	강서구	용도폐지
6	가양동	281	8	도로	86	86	71	15	강서구	용도폐지
7	가양동	1454	16	도로	337.1	337.1	337.1		강서구	용도폐지
8	가양동	1454		도로	135.3	135.3	135.3	-	강서구	용도폐지
9	공향동	4	169	도로	1355	1355	1355	-	강서구	용도폐지
10	공향동	4	183	도로	648	648	648	-	강서구	용도폐지
11	공향동	1369	15	도로	6.1	6.1	6.1	-	강서구	용도폐지
12	내발산동	603	2	도로	831	831	-	831	강서구	용도폐지
13	내발산동	603		도로	241	241	-	241	강서구	용도폐지
14	마곡동	324	8	도로	269	269	237	32	강서구	용도폐지
15	마곡동	324	14	도로	51	51	33	18	강서구	용도폐지
16	마곡동	327	66	도로	36	36	25	11	강서구	용도폐지
17	마곡동	327	101	도로	1	1	1	-	강서구	용도폐지
18	마곡동	327	102	도로	7	7	7	-	강서구	용도폐지
19	마곡동	327	103	도로	1073	1073	1073	-	강서구	용도폐지
20	마곡동	332	1	도로	370	370	361	9	강서구	용도폐지
21	마곡동	335	4	도로	184	184	133	51	강서구	용도폐지
22	마곡동	359	19	도로	20	20	20	-	강서구	용도폐지
23	마곡동	425	1	도로	25.5	25.5	25.5	-	강서구	용도폐지
24	마곡동	425	2	도로	6.6	6.6	6.6	-	강서구	용도폐지
25	방화동	183	7	도로	151	151	142	9	강서구	용도폐지
26	방화동	186	21	도로	36	36	36	-	강서구	용도폐지
27	방화동	186	32	답	40	40	13	27	강서구	용도폐지
28	방화동	210	8	도로	7	7	7	-	강서구	용도폐지

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
29	방화동	211	11	도로	6	6	6	-	강서구	용도폐지
30	방화동	215	1	도로	10	10	10	-	강서구	용도폐지
31	방화동	216	3	도로	2	2	2	-	강서구	용도폐지
32	방화동	217	219	학교용지	4	4	4	-	강서구	용도폐지
33	방화동	217	255	잡종지	29	29	29	-	강서구	용도폐지
34	방화동	217	256	도로	541	541	541	-	강서구	용도폐지
35	방화동	217	257	잡종지	43	43	-	43	강서구	용도폐지
36	방화동	217	258	도로	216	216	216	-	강서구	용도폐지
37	방화동	220	1	도로	712	712	712	-	강서구	용도폐지
38	방화동	233	6	도로	68	68	68	-	강서구	용도폐지
39	방화동	240	4	도로	122	122	122	-	강서구	용도폐지
40	방화동	257	25	도로	792	792	792	-	강서구	용도폐지

- 강서구(치수방재과)

연번	소재지	지번		지목	공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	실제이용현황		소유자	비고
		본번	부번				공공시설	공공시설외		
1	공향동	706	2	답	285	285	285	-	강서구	용도폐지
2	공향동	706	3	답	39	39	39	-	강서구	용도폐지
3	공향동	706	6	유지	5	5	5	-	강서구	용도폐지
4	공향동	706	7	답	520	520	28	492	강서구	용도폐지
5	공향동	706	9	유지	452	452	452	-	강서구	용도폐지
6	공향동	706	10	유지	412	412	412	-	강서구	용도폐지
7	공향동	707	3	구거	100	100	100	-	강서구	용도폐지
8	내발산동	607		하천	5484	5484	4514	970	강서구	용도폐지
9	마곡동	25	8	구거	2	2	-	2	강서구	용도폐지
10	마곡동	25	13	구거	120	120	120	-	강서구	용도폐지
11	마곡동	25	14	구거	242	242	-	242	강서구	용도폐지
12	마곡동	50	10	제방	69	69	-	69	강서구	용도폐지
13	마곡동	50	33	제방	40	40	40	-	강서구	용도폐지

카. 법 제19조에 따라 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가등의 고시 또는 공고사항

－ 관계 기관(부서)과 사전협의사항 이행

- 1) 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제6조, 제7조 및 제7조의2에 따른 산업단지의 지정
(도시개발사업의 일부로 산업단지를 개발하는 경우만 해당한다), 같은 법 제17조,
제18조 및 제18조의2에 따른 실시계획의 승인

가) 일반산업단지 변경지정

(1) 산업단지의 명칭·위치 및 면적

(가) 명 칭 : 마곡 일반산업단지

(나) 위 치 : 서울특별시 강서구 가양동 292답 일원

(다) 면 적

－ 기정 : 1,112,515㎡

－ 변경 : 1,110,805㎡

(2) 산업단지의 지정목적

(가) 서울의 경쟁력 회복과 세계도시로 도약을 위하여 R&D 및 신기술산업의 인큐베이터로서 차세대 성장동력 산업 육성에 목적이 있음

(나) 산업단지 내 입주기관 및 기업의 활발한 연구개발 활동을 통해 신기술 창출 및 그 결과의 확산과 사업화를 촉진할 수 있는 물리적 환경을 조성

(다) 산업단지 내 토지의 효율적 이용·관리 및 계획 취지에 부합하는 개발 유도

(라) 지식산업생태계 조성을 통해 서울특별시 및 국가의 산업·기술 발전을 도모하고 세계적인 융합산업 클러스터로 성장할 수 있도록 지원

(3) 산업단지개발사업의 시행자

(가) 기정 : 서울특별시 SH공사 사장 유민근

(나) 변경 : 서울특별시 SH공사 사장 이종수

(4) 산업단지의 개발기간 및 방법

(가) 개발기간 : 2008년 12월 30일~2014년 12월 31일

(나) 개발방법 : 수용 또는 사용방식

(5) 유치업종 배치계획

(가) 입주업종 : 마곡 일반산업단지 관리기본계획에 따른다.

(나) 입주업종별 배치계획

－ 업종별 배치는 융복합 트렌드와 산업변화에 따른 탄력적 대응 및 기업입주수요를 최대한 반영할 수 있도록 권역(거점)별 배치

－ 클러스터는 지하철역, 도보생활권 등을 고려해 배치하고 클러스터별 특화산업의 분산배치를 통해 입주 업종별 거점화와 융복합화가 가능하도록 배치

· 코어 클러스터는 마곡지구의 가장 중심지인 공항철도 및 9호선 환승 역세권

지역에 배치

- InT 클러스터는 기술발전단계를 고려하여 IT 기술중심의 복합단지 조성을 위해 코어클러스터 인근 배치
- BiT 클러스터는 생명공학 연구와 IT기술 연계가 가능한 중앙공원과 환승역세권지역에 배치
- GeT 클러스터는 주변 자연환경(저류지, 물재생센터, 공원 등)의 활용이 용이한 양천향교역 지역에 배치
- BmT 클러스터는 의료, 제약 산업집적이 용이하도록 종합병원과 의과대학이 입주하는 지역 주변에 배치
 - 각 클러스터는 코어클러스터를 중심으로 유기적으로 배치

(6) 토지이용계획 및 주요기반시설계획

(가) 토지이용계획

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	증감	변경		
합 계		1,112,515	감) 1,710	1,110,805	100.0	
산업시설용지	산업시설용지	770,922	감) 42,520	728,402	65.6	
지원시설용지	지원시설용지	-	증) 81,313	81,313	7.3	
상업시설용지	상업시설용지	1,637	감) 1,637	-	-	
녹지시설용지	소계	103,216	감) 23,949	79,267	7.1	
	근린공원	16,914	감) 16,914	-	-	
	문화공원	-	증) 21,374	21,374	1.9	
	연결녹지	86,302	감) 28,409	57,893	5.2	
공공시설용지	소계	221,876	감) 10,385	211,491	19.0	
	하수도(오수펌프장)	884	감) 884	-	-	
	도로	220,992	감) 9,501	211,491	19.0	
기타시설용지	소계	14,864	감) 4,532	10,332	1.0	
	주차장	12,064	감) 3,732	8,332	0.8	
	주유소	800	감) 800	-	-	
	가스충전소	2,000	-	2,000	0.2	

(나) 주요기반시설계획

<1> 교통시설

-도로 총괄조서

구 분			폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	
총 계			기정	-	29	9,853	220,992
			변경	-	52	12,637	211,491
일 반 도 로	계		기정	-	2	1,534	58,619
			변경	-	1	59	2,934
	광로	3 류	기정	40~45	2	1,534	58,619
			변경	40	1	59	2,934
	계		기정	-	5	1,437	49,081
			변경	-	4	2,038	69,442
	대로	1류	기정	36	-	-	-
			변경	36	1	1,319	49,465
		2 류	기정	30~31	4	1,018	38,606
			변경	30	1	-	622
		3 류	기정	25	1	419	10,475
			변경	25~28	2	719	19,355
	계		기정	-	22	6,882	113,292
			변경	-	47	10,540	139,115
	중로	1 류	기정	20	7	2,283	41,104
			변경	20	6	1,896	26,510
		2 류	기정	15~18	11	3,652	59,967
			변경	16~18	12	2,965	44,283
		3 류	기정	12	4	947	12,221
			변경	12	29	5,679	68,322

-변경결정 조서

구분	구 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정 변경	광 대	3 1	1 1	40 36	주간선 도로	1,427 (1,319)	광3-16 가양동 663답	양천길 마곡동 229-4답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	() 산업단지 내
기정 변경	광	3	16	45	주간선 도로	1,232 (59)	제2한강교남단 (공향동6-12도)	김포공항 (가양동 972도)	일반 도로	마곡구역내	서고제603호 (1978.11.15)	
기정 변경	대 대	2 3	1 2	31 28	보조간선 도로	1,329 (365)	광3-16 가양동 876-1공	양천길 가양동 272-30도	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대 중	2 1	3 31	31 20	보조간선 도로	538 541 (173)	광3-1 가양동 598답 대1-1 가양동 598답	대2-1 가양동 401-2답 대3-2 가양동 401-2답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대 중	2 2	4 32	31 18	보조간선 도로	480 481 (425)	강서로 가양동 1086답	대2-1 가양동 392답 대3-2 가양동 392답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	대	2	41	30	보조간선 도로	-	양화교-광16 (마곡동 55-5세)	개화동시계 (마곡동 272-22도)	일반 도로	마곡구역내	서고제1984-333호 (1984.6.5)	
기정 변경	대	3	1	25	보조간선 도로	419 (354)	광3-16 내발산동 198-5공	내발산동 181답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	1	1	20	집분산 도로	643 (360)	양천길 마곡동 224-7전	대2-2 마곡동 363-7답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	1	14	20	집분산 도로	244 (244)	광3-1 가양동 576답	중2-13 가양동 745답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	1	15	20	집분산 도로	272 (272)	대2-1 가양동 414-1답	중2-13 가양동 743답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	16	20	집분산 도로	444 446 (390)	대2-38 가양동 1126대	대2-1 가양동 386-1답 대3-2 가양동 386-1답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	1	18	20	집분산 도로	173 (173)	광3-16 공향동1313-2공	소1-6 공향동 1252답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	구역제척
기정	중	1	28	20 (3)	집분산 도로	271 (271)	중2-15 내발산동 358답	대3-1 내발산동 181답	일반 도로	마곡구역내		
기정	중	1	29	20	집분산 도로	166 (166)	대3-1 내발산동 181답	중2-16 공향동 163답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	중	1	30	20	집분산 도로	536 (536)	대1-1 가양동 577답	대3-2 가양동414-1답	일반 도로	마곡구역내		
폐지	중	2	10	18	집분산 도로	653 (653)	양천길 가양동 282-2도	대2-4 가양동 371-1답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	11	18	집분산 도로	344 (344)	대2-1 가양동 349-1전	중2-10 가양동 359-1답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	12	18	집분산 도로	151 (151)	대 2-38 가양동 1069대	중2-10 가양동 359-2답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	13	18	집분산 도로	493 (493)	광3-16 가양동 839공	대2-3 가양동 408-3구	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	14	18	집분산 도로	260 (260)	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 961답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정 변경	중	2	15	18	집분산 도로	426 (426)	광3-16 내발산동 228-6공	내발산동 358답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	16	18	집분산 도로	412 (347)	광3-16 내발산동 91-5공	내발산동 162답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	19	18	집분산 도로	243 (243)	중1-18 내발산동 1327답	발산택지개발지구 외발산동 338답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	구역제척
기정 변경	중	2	20	18	집분산 도로	233 (233)	발산택지개발지구 내발산동 335답	중2-15 내발산동 340답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	구역제척
기정 변경	중	2	21	18	집분산 도로	272 276 (276)	대3-1 내발산동 194-3답	중2-15 내발산동 326답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	22	18	집분산 도로	166 (166)	대3-1 내발산동 192답	중2-16 내발산동 158-2답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	중	2	25	16	집분산 도로	245 (-)	대1-1 가양동 660전	중2-26 가양동 763답	일반 도로	마곡구역내		

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중	2	26	18	집분산 도로	210 (210)	광3-16 가양동 839-1공	중1-30 가양동 745답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	2	27	16	집분산 도로	275 (59)	대3-2 가양동 415-3답	중2-26 가양동 765답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	2	28	16	집분산 도로	376 (-)	대3-2 가양동 416답	중1-31 가양동 1122답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	2	30	16	집분산 도로	85 (85)	중1-16 가양동 382-3임	중2-28 가양동 948-2	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	2	31	16	집분산 도로	266 (266)	중1-16 가양동 381-6답	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	2	33	16	집분산 도로	705 (705)	양천길 가양동 283-1대	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내		
폐지	중	3	6	12	집분산 도로	227 (227)	대2-4 가양동 367-1대	중2-11 가양동 355-3답	일반 도로	마곡구역내	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	7	12	집분산 도로	225 (225)	대2-4 가양동 367-1대	중2-11 가양동 321-1전	일반 도로	마곡구역내	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	8	12	집분산 도로	259 (259)	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 382-1답	일반 도로	마곡구역내	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	9	12	집분산 도로	259 (259)	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 960답	일반 도로	마곡구역내	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
신설	중	3	10	12	집분산 도로	238 (238)	대1-1 마곡동 302답	중1-1 마곡동 320전	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	11	12	집분산 도로	194 (194)	대1-1 마곡동 302답	중3-14 마곡동 245-2답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	12	12	집분산 도로	560 (276)	대2-2 마곡동 367-3답	중3-10 마곡동 299-1답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	13	12	집분산 도로	400 (400)	중3-17 마곡동 269-3답	중3-11 마곡동 245-4답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	14	12	집분산 도로	769 (769)	대1-1 마곡동 279-3답	대2-41 마곡동 52-1제	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	15	12	집분산 도로	95 (-)	중1-1 마곡동 315-2임	중3-12 마곡동 312-6답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	16	12	집분산 도로	132 (-)	대1-1 마곡동 301-2답	중3-12 마곡동 312-1구	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	17	12	집분산 도로	195 (195)	대1-1 마곡동 268-2답	중3-14 마곡동 272-1답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	19	12	집분산 도로	166 (166)	대3-2 가양동 293	중2-33 가양동 287-3	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	20	12	집분산 도로	679 (169)	중2-33 가양동 287-3	중2-32 가양동 1075-2	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	21	12	집분산 도로	155 (155)	중2-21 가양동 172-34대	중3-23 가양동 172-32전	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	22	12	집분산 도로	194 (194)	대3-2 가양동 306-2대	중2-33 가양동 296	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	23	12	집분산 도로	234 (234)	중2-23 가양동 296-4	중3-20 가양동 165-4답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	24	12	집분산 도로	213 (213)	중3-28 가양동 361-2답	중3-23 가양동 288-6답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	25	12	집분산 도로	189 (189)	중3-28 가양동 358답	중3-23 가양동 288-7답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	27	12	집분산 도로	339 (339)	대3-2 가양동 349-3	중2-33 가양동 366-2	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	28	12	집분산 도로	265 (265)	중2-33 가양동 356-2	중3-20 가양동 1070	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	29	12	집분산 도로	180 (180)	중2-32 가양동 367-4대	중3-28 가양동 364-1답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	30	12	집분산 도로	180 (180)	중2-32 가양동 367-4대	중3-28 가양동 361-5답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	31	12	집분산 도로	266 (266)	중1-16 가양동 950답	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	32	12	집분산 도로	265 (265)	중1-16 가양동 958답	중2-32 가양동 367-4대	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	33	12	집분산 도로	265 (-)	중1-16 가양동 1121답	중3-32 가양동 1075-2잡	일반 도로	마곡구역내		

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중	3	35	12	집분산 도로	273 (50)	대3-2 가양동 875답	중2-26 가양동 790-2답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	39	12	집분산 도로	274 (50)	대3-1 내발산동 196-2답	중2-15 내발산동 228-5답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	40	12	집분산 도로	168 (-)	대3-1 내발산동 200-3답	중2-16 내발산동 92-5답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	41	12	집분산 도로	45 (45)	중2-15 내발산동 345-3답	중3-42 내발산동 344-1답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	42	12	집분산 도로	259 (259)	중2-21 내발산동 226-4답	남측구역계 내발산동 359-1답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	43	12	집분산 도로	218 (218)	대3-1 내발산동 187답	중3-42 내발산동 344-2구	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	44	12	집분산 도로	170 (170)	대3-1 내발산동 187답	중2-16 내발산동 160-4답	일반 도로	마곡구역내		

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

—주차장 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
총 계		-	-	12,064	감)3,732	8,332	-	
폐지	3	주차장	가양동 955일원	7,015	감)7,015	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	6	주차장	가양동 287-3일원	5,049	감)5,049	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	9	주차장	가양동 383-5답	-	증)2,447	2,447		
신설	10	주차장	가양동 294답	-	증)5,885	5,885		

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

—철도 변경결정 조서(철도)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요경과지				
기정	2	철도	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구과해동 83-1호	강남구 역삼동 800-1호	김포공항,당산역 여의도역,노량진역, 동작역,고속버스 터미널역	586 (488)	6,984 (5,960)	서고제2002-5 (2002.1.9)	
변경							585 (504)	6,991 (6,560)		
기정	3	철도	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 개화동 306일대	강동구 하일동 579일대		1,029 (806)	16,954 (9,345)	건고제695호 (’90.10.13)	
변경							1,029 (531)	16,954 (6,262)		

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

—철도 변경결정 조서(철도 입체적도시계획시설 변경결정 조서)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		구분	기정	변경	변경후	최초결정일	비고
			기점	종점						
변경	2-1	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구 방화동 217-156	강서구 가양동 179-6번지 일대	길이 폭 높이	932m(488m) 11~34m 해발고도 최저-4.7~최고11.7m이하	감)4m(증16m) - -	928m(504m) 11~34m 해발고도 최저-4.7~최고11.7m이하	서고제2008-498 (2008.12.30)	
기정	3-2	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 공향동 6-12일원	강서구 내발산동 81-10일대	길이 폭 높이	1,153m(806m) 12m~34m 해발고도 최저1.5~최고12.8m이하	- (감)275m) - -	1,153m(531m) 12m~34m 해발고도 최저1.5~최고12.8m이하	서고제2008-498 (2008.12.30)	

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

<2> 공간시설

—녹지 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계				-	86,302		57,893		
폐지	3	연결 녹지		가양동 311-2일원	9,768	감) 9,768	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	4	연결 녹지		가양동 165-1일원	3,440	감) 3,440	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	5	연결 녹지		가양동 366-2일원	4,542	감) 4,542	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	9	연결 녹지		가양동 723일원	4,930	감) 4,930	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	10	연결 녹지		가양동 413일원	17,447	감)17,447	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	11	연결 녹지		가양동 380-1일원	7,379	감) 7,379	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	12	연결 녹지		가양동 1043일원	1,969	감) 1,969	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	14	연결 녹지		가양동 784일원	10,373	감)10,373	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	15	연결 녹지		가양동 948-2일원	4,141	감) 4,141	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	17	연결 녹지		내발산동 216-1일원	7,320	감) 7,320	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	19	연결 녹지		내발산동 218-10일원	9,498	감) 9,498	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	22 36	연결 녹지		내발산동 175일원	1,645	-	1,645	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	24	연결 녹지		가양동 389-3일원	2,080	감) 2,080	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	25	연결 녹지		가양동 1108일원	1,770	감) 1,770	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
신설	6	연결 녹지		가양동 409-6일원	-	증)6,217	6,217		
신설	7	연결 녹지		가양동 327-3일원	-	증)5,446	5,446		
신설	8	연결 녹지		가양동 294일원	-	증)7,118	7,118		
신설	9	연결 녹지		가양동 292-1일원	-	증)2,565	2,565		
신설	11	연결 녹지		가양동 169일원	-	증)1,716	1,716		
신설	13	연결 녹지		가양동 320-9일원	-	증)2,462	2,462		
신설	14	연결 녹지		가양동 363-3일원	-	증)2,123	2,123		

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	15	연결녹지		가양동 381-7일원	-	증)3,582	3,582		
신설	17	연결녹지		가양동 389-4일원	-	증)2,028	2,028		
신설	18	연결녹지		가양동 378-2일원	-	증) 725	725		
신설	19	연결녹지		가양동 1108일원	-	증)1,119	1,119		
신설	23	연결녹지		가양동 790-1일원	-	증) 893	893		
신설	24	연결녹지		가양동 415-6일원	-	증)5,020	5,020		
신설	25	연결녹지		가양동 383-7일원	-	증)3,811	3,811		
신설	26	연결녹지		가양동 948-1일원	-	증) 514	514		
신설	29	연결녹지		가양동 841일원	-	증) 526	526		
신설	30	연결녹지		내발산동 228-5일원	-	증) 561	561		
신설	31	연결녹지		내발산동 341일원	-	증)1,685	1,685		
신설	32	연결녹지		내발산동 358-2일원	-	증)1,555	1,555		
신설	35	연결녹지		내발산동 220일원	-	증)2,044	2,044		
신설	42	연결녹지		마곡동 308-5일원	-	증)1,135	1,135		
신설	43	연결녹지		마곡동 298-3일원	-	증) 785	785		
신설	44	연결녹지		마곡동 250일원	-	증)1,406	1,406		
신설	45	연결녹지		마곡동 252-1일원	-	증) 792	792		
신설	46	연결녹지		마곡동 253-6일원	-	증) 420	420		

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

-공원 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
총계		-	-	16,914	증) 4460	21,374	-	
계		근린공원	-	16,914	감)16,914	-		
폐지	4	근린공원	내 발산동 358-1일원	16,914	감)16,914	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
계		문화공원	-	-	증)21,374	21,374		
신설	1	문화공원	내 발산동 226-4일원	-	증) 4,168	4,168		
신설	2	문화공원	가양동 765일원	-	증) 8,300	8,300		
신설	3	문화공원	가양동 379-4일원	-	증) 2,904	2,904		
신설	4	문화공원	마곡동 295-1일원	-	증) 3,090	3,090		
신설	5	문화공원	가양동 172-20일원	-	증) 2,912	2,912		

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

<3> 유통 및 공급시설

-공동구 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치			연장 (km)	면적 (㎡)	최초결정일	비고
			기점	종점	주요경과지				
기정	3	공동구	가양동297-4일원	내발산동187일원	대 로2-1	1.47 (0.56)	22,050 (7,802)	서고제2010-339호 (2010.9.30)	() 산업단지내

<4> 환경기초시설

－하수도(간선하수도) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초결정일	비고
			기점	종점	주요경과지				
기정	총 계	-	-	-	-	1,675	21,236		() 산업단지내
변경						5,708 (2,755)	40,787 (16,039)		
기정	1	하수도	공향동 1147-1일원	마곡동 20-3일원	마곡구역내	650 (36)	16,836 (1,539)	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 5.0*2.0 ~ box 6@5.0*2.0
변경						350 (36)	11,642 (1,202)		box 6@5.0*2.0
폐지	6	하수도	내발산동 422-2일원	가양동 400일원	마곡구역내	1,025 (768)	4,400 (3,275)	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 2@2.0*1.5
신설	10	하수도	내발산동 358-3일원	가양동 597일원	마곡구역내	754 (428)	3,616 (2,017)		box 2.0*1.5 ~ box 2@2.0*1.5
신설	11	하수도	내발산동 386-3일원	마곡동 69-20일원	마곡구역내	1,081 (294)	13,433 (5,996)		box 2@3.0*2.0 ~ box 4@5.0*2.0
신설	13	하수도	내발산동 325-1일원	가양동 599일원	마곡구역내	888 (473)	2,423 (1,233)		box 2.0*1.5 ~ box 2.5*2.0
신설	14	하수도	가양동 409-1일원	가양동 408-2일원	마곡구역내	142 (131)	341 (340)		box 2.0*1.5
신설	15	하수도	내발산동 162일원	가양동 341일원	마곡구역내	1,418 (365)	5,101 (1,618)		box 1.5*1.5 ~ box 3@2.5*2.0
신설	16	하수도	가양동 361-1일원	가양동 350일원	마곡구역내	363 (356)	1,031 (1,016)		box 2.0*2.0 ~ box 2.5*2.0
신설	18	하수도	마곡동 365-8일원	마곡동 240-1일원	마곡구역내	712 (672)	3,200 (2,617)		box 2.0*1.5 ~ box 2@2.5*2.0

※ 변경사유 : 실시설계 변경사항 반영

－하수도 입체적 도시계획시설

구 분	도면표시 번 호	시설명	위 치		구분	기정	변경후	최초 결정일	비고
			기점	종점					
폐지	1	하수도	서울시 강서구 가양동 599일원	서울시 강서구 가양동 400일원	길이 폭 높이	310m 15~31m 해발고도 8.5 m이하	-	-	-

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

－오수중계펌프장 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
총 계			-	-	884	감)884	-		
변경	8	하수도	중계펌프장	가양동 590 일원	359	감)359	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원1에 중복결정
				가양동 598 일원					
변경	9	하수도	중계펌프장	가양동 396-1 일원	525	감)525		서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원1에 중복결정
				가양동 350 일원					

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

- (7) 산업단지의 개발을 위한 주요시설지원계획
: 「1. 마곡 도시개발구역 변경지정 및 개발계획 변경수립 14 도시개발구역 밖의 지역에 기반시설을 설치하여야 하는 경우에는 그 시설의 설치에 필요한 비용의 부담 계획」내용에 포함

- (8) 토지 등의 세목 및 그 소유자 등에 관한 사항 : 토지조서 참조

나) 일반산업단지 실시계획변경 승인

- (1) 사업의 명칭 : 마곡 일반산업단지

- (2) 사업시행자의 성명

- 지정 : 서울특별시 SH공사 사장 유민근
- 변경 : 서울특별시 SH공사 사장 이종수

- (3) 사업의 목적 및 개요

- (가) 서울의 경쟁력 회복과 세계도시로 도약을 위하여 R&D 및 신기술산업의 인큐베이터로서 차세대 성장동력 산업 육성에 목적이 있음
- (나) 산업단지 내 입주기관 및 기업의 활발한 연구개발 활동을 통해 신기술 창출 및 그 결과의 확산과 사업화를 촉진할 수 있는 물리적 환경을 조성
- (다) 산업단지 내 토지의 효율적 이용·관리 및 계획 취지에 부합하는 개발 유도
- (라) 지식산업생태계 조성을 통해 서울특별시 및 국가의 산업·기술 발전을 도모하고 세계적인 융합산업 클러스터로 성장할 수 있도록 지원

- (4) 사업시행지역의 위치 및 면적

- (가) 위치 : 서울특별시 강서구 가양동 292답 일원
- (나) 면적
 - 지정 : 1,112,515㎡
 - 변경 : 1,110,805㎡

- (5) 사업시행기간

- (가) 시행방법 : 수용 또는 사용방식
- (나) 시행기간 : 2008년 12월 30일~2014년 12월 31일

(6) 도시관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각호의 사항

(가) 용도지역 변경결정 조서

구 분	면적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기정	증감	변경		
합 계	1,112,515	감)1,710	1,110,805	100.0	
일 반 상 업 지 역	1,637	감)1,637	-	-	
준 공 업 지 역	1,110,878	감) 73	1,110,805	100.0	

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

(나) 용도지구의 변경결정 조서

－미관지구 : 변경없음

구 분	지구명	지구의 세 분	위 치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비 고
기정	양천길	역사문화 미관지구	가양동265~가양사거리 (가양동 178-2대 일원)	4,720 (4,553)	400 (233)	양측12 (편측12)	서고제2003 -161호 (2003.6.20)	

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

－고도지구

구 분	지구명	지구의 세 분	위 치	고도제한 내 용	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
기정	김포국제공항주변 고도지구 최고고도	(최고) 고도지구	강서구, 양천구 일부지역 (가양동 367-1대 일원)	① 수평표면 (해발57.86m미만)	1,763,219 (1,112,515)	서고제120호 (1977.4.22)	()는 구역내 사항임
변경				① 수평표면 (해발57.86m미만)	1,902,327 (1,110,805)		

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

(다) 지구단위계획구역 변경결정 조서

구분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
변경	마곡도시개발사업 지구단위계획구역	서울시 강서구 마곡동, 가양동, 공항동, 방화동, 내·외발산동 일대	1,763,219 (1,112,515)	증)139,108 (감)1,710	1,902,327 (1,110,805)	

※ 변경사유 : 지구계 현황측량결과 반영에 따른 변경

(라) 도시계획시설 변경결정 조서

<1> 교통시설

-도로 총괄조서

구 분			폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
총 계			기정	-	29	9,853
			변경	-	52	12,637
일 반 도 로	계		기정	-	2	1,534
			변경	-	1	59
	광로	3 류	기정	40~45	2	1,534
			변경	40	1	59
	계		기정	-	5	1,437
			변경	-	4	2,038
	대로	1류	기정	36	-	-
			변경	36	1	1,319
		2 류	기정	30~31	4	1,018
			변경	30	1	-
		3 류	기정	25	1	419
			변경	25~28	2	719
	계		기정	-	22	6,882
			변경	-	47	10,540
	중로	1 류	기정	20	7	2,283
			변경	20	6	1,896
		2 류	기정	15~18	11	3,652
			변경	16~18	12	2,965
		3 류	기정	12	4	947
			변경	12	29	5,679

-변경결정 조서

구분	구 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	광	3	1	40	주간선 도로	1,427 (1,319)	광3-16 가양동 663답	양천길 마곡동 229-4답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	() 산업단지 내
변경	대	1	1	36								
기정	광	3	16	45	주간선 도로	1,232 (59)	제2한강교남단 (공향동6-12도)	김포공항 (가양동 972도)	일반 도로	마곡구역내	서고제603호 (1978.11.15)	
기정	대	2	1	31	보조간 선 도로	1,329 (365)	광3-16 가양동 876-1공	양천길 가양동 272-30도	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	대	3	2	28								
기정	대	2	3	31	보조간 선 도로	538	광3-1 가양동 598답	대2-1 가양동 401-2답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	중	1	31	20								
기정	대	2	4	31	보조간 선 도로	480	강서로 가양동 1086답	대2-1 가양동 392답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	중	2	32	18								
기정	대	2	41	30	보조간 선 도로	-	양화교-광16 (마곡동 55-5제)	개화동시계 (마곡동 272-22도)	일반 도로	마곡구역내	서고제1984-333호 (1984.6.5)	
기정	대	3	1	25	보조간 선 도로	419 (354)	광3-16 내발산동 198-5공	내발산동 181답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	1	1	20	집분산 도로	643 (360)	양천길 마곡동 224-7전	대2-2 마곡동 363-7답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	1	14	20	집분산 도로	244 (244)	광3-1 가양동 576답	중2-13 가양동 745답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	1	15	20	집분산 도로	272 (272)	대2-1 가양동 414-1답	중2-13 가양동 743답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	1	16	20	집분산 도로	444	대2-38 가양동 1126대	대2-1 가양동 386-1답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	중	1	16	20								
기정	중	1	18	20	집분산 도로	173 (173)	광3-16 공향동1313-2공	소1-6 공향동 1252답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	구역제척
기정	중	1	28	20 (3)	집분산 도로	271 (271)	중2-15 내발산동 358답	대3-1 내발산동 181답	일반 도로	마곡구역내		
기정	중	1	29	20	집분산 도로	166 (166)	대3-1 내발산동 181답	중2-16 공향동 163답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	중	1	30	20	집분산 도로	536 (536)	대1-1 가양동 577답	대3-2 가양동414-1답	일반 도로	마곡구역내		
폐지	중	2	10	18	집분산 도로	653 (653)	양천길 가양동 282-2도	대2-4 가양동 371-1답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	11	18	집분산 도로	344 (344)	대2-1 가양동 349-1전	중2-10 가양동 359-1답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	12	18	집분산 도로	151 (151)	대 2-38 가양동 1069대	중2-10 가양동 359-2답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	13	18	집분산 도로	493 (493)	광3-16 가양동 839공	대2-3 가양동 408-3구	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	중	2	14	18	집분산 도로	260 (260)	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 961답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	15	18	집분산 도로	426 (426)	광3-16 내발산동 228-6공	내발산동 358답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	16	18	집분산 도로	412 (347)	광3-16 내발산동 91-5공	내발산동 162답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
기정	중	2	19	18	집분산 도로	243 (243)	중1-18 내발산동 1327답	발산택지개발지구 외발산동 338답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	구역제척
기정	중	2	20	18	집분산 도로	233 (233)	발산택지개발지구 내발산동 335답	중2-15 내발산동 340답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	구역제척
기정	중	2	21	18	집분산 도로	272	대3-1 내발산동194-3답	중2-15 내발산동 326답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	중	2	21	18								
기정	중	2	22	18	집분산 도로	166 (166)	대3-1 내발산동 192답	중2-16 내발산동 158-2답	일반 도로	마곡구역내	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	중	2	25	16	집분산 도로	245 (-)	대1-1 가양동 660전	중2-26 가양동 763답	일반 도로	마곡구역내		

구분	구 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중	2	26	18	집분산 도로	210 (210)	광3-16 가양동 839-1공	중1-30 가양동 745답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	2	27	16	집분산 도로	275 (59)	대3-2 가양동 415-3답	중2-26 가양동 765답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	2	28	16	집분산 도로	376 (-)	대3-2 가양동 416답	중1-31 가양동 1122답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	2	30	16	집분산 도로	85 (85)	중1-16 가양동 382-3임	중2-28 가양동 948-2	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	2	31	16	집분산 도로	266 (266)	중1-16 가양동 381-6답	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	2	33	16	집분산 도로	705 (705)	양천길 가양동 283-1대	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내		
폐지	중	3	6	12	집분산 도로	227 (227)	대2-4 가양동 367-1대	중2-11 가양동 355-3답	일반 도로	마곡구역내	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	7	12	집분산 도로	225 (225)	대2-4 가양동 367-1대	중2-11 가양동 321-1전	일반 도로	마곡구역내	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	8	12	집분산 도로	259 (259)	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 382-1답	일반 도로	마곡구역내	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	중	3	9	12	집분산 도로	259 (259)	대2-4 가양동 367-1대	중1-16 가양동 950답	일반 도로	마곡구역내	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
신설	중	3	10	12	집분산 도로	238 (238)	대1-1 마곡동 302답	중1-1 마곡동 320전	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	11	12	집분산 도로	194 (194)	대1-1 마곡동 302답	중3-14 마곡동 245-2답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	12	12	집분산 도로	560 (276)	대2-2 마곡동 367-3답	중3-10 마곡동 299-1답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	13	12	집분산 도로	400 (400)	중3-17 마곡동 269-3답	중3-11 마곡동 245-4답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	14	12	집분산 도로	769 (769)	대1-1 마곡동 279-3답	대2-41 마곡동 52-1제	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	15	12	집분산 도로	95 (-)	중1-1 마곡동 315-2임	중3-12 마곡동 312-6답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	16	12	집분산 도로	132 (-)	대1-1 마곡동 301-2답	중3-12 마곡동 312-1구	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	17	12	집분산 도로	195 (195)	대1-1 마곡동 268-2답	중3-14 마곡동 272-1답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	19	12	집분산 도로	166 (166)	대3-2 가양동 293	중2-33 가양동 287-3	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	20	12	집분산 도로	679 (169)	중2-33 가양동 287-3	중2-32 가양동 1075-2	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	21	12	집분산 도로	155 (155)	중2-21 가양동 172-34대	중3-23 가양동 172-32전	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	22	12	집분산 도로	194 (194)	대3-2 가양동 306-2대	중2-33 가양동 296	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	23	12	집분산 도로	234 (234)	중2-23 가양동 296-4	중3-20 가양동 165-4답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	24	12	집분산 도로	213 (213)	중3-28 가양동 361-2답	중3-23 가양동 288-6답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	25	12	집분산 도로	189 (189)	중3-28 가양동 358답	중3-23 가양동 288-7답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	27	12	집분산 도로	339 (339)	대3-2 가양동 349-3	중2-33 가양동 356-2	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	28	12	집분산 도로	265 (265)	중2-33 가양동 356-2	중3-20 가양동 1070	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	29	12	집분산 도로	180 (180)	중2-32 가양동 367-4대	중3-28 가양동 364-1답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	30	12	집분산 도로	180 (180)	중2-32 가양동 367-4대	중3-28 가양동 361-5답	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	31	12	집분산 도로	266 (266)	중1-16 가양동 950답	중2-32 가양동 367-1대	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	32	12	집분산 도로	265 (265)	중1-16 가양동 958답	중2-32 가양동 367-4대	일반 도로	마곡구역내		
신설	중	3	33	12	집분산 도로	265 (-)	중1-16 가양동 1121답	중3-32 가양동 1075-2잠	일반 도로	마곡구역내		

구분	구 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중	3	35	12	집분산 도로	273 (50)	대3-2 가양동 875답	중2-26 가양동 790-2답	일반 도로	마곡구역 내		
신설	중	3	39	12	집분산 도로	274 (50)	대3-1 내발산동 196-2답	중2-15 내발산동 228-5답	일반 도로	마곡구역 내		
신설	중	3	40	12	집분산 도로	168 (-)	대3-1 내발산동 200-3답	중2-16 내발산동 92-5답	일반 도로	마곡구역 내		
신설	중	3	41	12	집분산 도로	45 (45)	중2-15 내발산동 345-3답	중3-42 내발산동 344-1답	일반 도로	마곡구역 내		
신설	중	3	42	12	집분산 도로	259 (259)	중2-21 내발산동 226-4답	남측구역계 내발산동 359-1답	일반 도로	마곡구역 내		
신설	중	3	43	12	집분산 도로	218 (218)	대3-1 내발산동 187답	중3-42 내발산동 344-2구	일반 도로	마곡구역 내		
신설	중	3	44	12	집분산 도로	170 (170)	대3-1 내발산동 187답	중2-16 내발산동 160-4답	일반 도로	마곡구역 내		

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

-주차장 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경 후		
총 계		-	-	12,064	감)3,732	8,332	-	
폐지	3	주차장	가양동 955일원	7,015	감)7,015	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	6	주차장	가양동 287-3일원	5,049	감)5,049	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
신설	9	주차장	가양동 383-5답	-	증)2,447	2,447		
신설	10	주차장	가양동 294답	-	증)5,885	5,885		

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

-철도 변경결정 조서(철도)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요경과지				
기정	2	철도	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구과해동 83-1호	강남구 역삼동 800-1호	김포공항,당산역 여의도역,노량진역,동작 역,고속버스터미널역	586 (488)	6,984 (5,960)	서고제2002-5 (2002.1.9)	
변경							585 (504)	6,991 (6,560)		
기정	3	철도	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 개화동 306일대	강동구 하일동 579일대		1,029 (806)	16,954 (9,345)	건고제695호 (‘90.10.13)	
변경							1,029 (531)	16,954 (6,262)		

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

－철도 변경결정 조서(철도 입체적도시계획시설 변경결정 조서)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		구분	기정	변경	변경 후	최초결정일	비고
			기점	종점						
변경	2-1	도시철도 (지하철9호선 본선)	강서구 방화동 217-156	강서구 가양동 179-6번지 일대	길이 폭 높이	932m(488m) 11~34m 해발고도 최저-4.7~최고11.7m이하	감)4m(증16m) - -	928m(504m) 11~34m 해발고도 최저-4.7~최고11.7m이하	서고제2008-498 (2008.12.30)	
기정	3-2	도시철도 (제5호선 본선 방화-고덕)	강서구 공향동 6-12일원	강서구 내발산동 81-10일대	길이 폭 높이	1,153m(806m) 12m~34m 해발고도 최저1.5~최고12.8m이하	- (감)275m) - -	1,153m(531m) 12m~34m 해발고도 최저1.5~최고12.8m이하	서고제2008-498 (2008.12.30)	

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

<2> 공간시설

－녹지 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계				-	86,302		57,893		
폐지	3	연결녹지		가양동 311-2일원	9,768	감) 9,768	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	4	연결녹지		가양동 165-1일원	3,440	감) 3,440	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	5	연결녹지		가양동 366-2일원	4,542	감) 4,542	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	9	연결녹지		가양동 723일원	4,930	감) 4,930	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	10	연결녹지		가양동 413일원	17,447	감)17,447	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	11	연결녹지		가양동 380-1일원	7,379	감) 7,379	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	12	연결녹지		가양동 1043일원	1,969	감) 1,969	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	14	연결녹지		가양동 784일원	10,373	감)10,373	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	15	연결녹지		가양동 948-2일원	4,141	감) 4,141	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	17	연결녹지		내발산동 216-1일원	7,320	감) 7,320	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	19	연결녹지		내발산동 218-10일원	9,498	감) 9,498	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
변경	22 36	연결녹지		내발산동 175일원	1,645	-	1,645	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
폐지	24	연결녹지		가양동 389-3일원	2,080	감) 2,080	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
폐지	25	연결녹지		가양동 1108일원	1,770	감) 1,770	-	서고제2011-418호 (2011.12.29)	
신설	6	연결녹지		가양동 409-6일원	-	증)6,217	6,217		
신설	7	연결녹지		가양동 327-3일원	-	증)5,446	5,446		
신설	8	연결녹지		가양동 294일원	-	증)7,118	7,118		
신설	9	연결녹지		가양동 292-1일원	-	증)2,565	2,565		
신설	11	연결녹지		가양동 169일원	-	증)1,716	1,716		
신설	13	연결녹지		가양동 320-9일원	-	증)2,462	2,462		
신설	14	연결녹지		가양동 363-3일원	-	증)2,123	2,123		

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	15	연결녹지		가양동 381-7일원	-	증)3,582	3,582		
신설	17	연결녹지		가양동 389-4일원	-	증)2,028	2,028		
신설	18	연결녹지		가양동 378-2일원	-	증) 725	725		
신설	19	연결녹지		가양동 1108일원	-	증)1,119	1,119		
신설	23	연결녹지		가양동 790-1일원	-	증) 893	893		
신설	24	연결녹지		가양동 415-6일원	-	증)5,020	5,020		
신설	25	연결녹지		가양동 383-7일원	-	증)3,811	3,811		
신설	26	연결녹지		가양동 948-1일원	-	증) 514	514		
신설	29	연결녹지		가양동 841일원	-	증) 526	526		
신설	30	연결녹지		내발산동 228-5일원	-	증) 561	561		
신설	31	연결녹지		내발산동 341일원	-	증)1,685	1,685		
신설	32	연결녹지		내발산동 358-2일원	-	증)1,555	1,555		
신설	35	연결녹지		내발산동 220일원	-	증)2,044	2,044		
신설	42	연결녹지		마곡동 308-5일원	-	증)1,135	1,135		
신설	43	연결녹지		마곡동 298-3일원	-	증) 785	785		
신설	44	연결녹지		마곡동 250일원	-	증)1,406	1,406		
신설	45	연결녹지		마곡동 252-1일원	-	증) 792	792		
신설	46	연결녹지		마곡동 253-6일원	-	증) 420	420		

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

-공원 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
총계		-	-	16,914	증) 4460	21,374	-	
계		근린공원	-	16,914	감)16,914	-		
폐지	4	근린공원	내발산동 358-1일원	16,914	감)16,914	-	서고제2008-498호 (2008.12.30)	
계		문화공원	-	-	증)21,374	21,374		
신설	1	문화공원	내발산동 226-4일원	-	증) 4,168	4,168		
신설	2	문화공원	가양동 765일원	-	증) 8,300	8,300		
신설	3	문화공원	가양동 379-4일원	-	증) 2,904	2,904		
신설	4	문화공원	마곡동 295-1일원	-	증) 3,090	3,090		
신설	5	문화공원	가양동 172-20일원	-	증) 2,912	2,912		

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

<3> 유통 및 공급시설

-공동구 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치			연장 (km)	면적 (㎡)	최초결정일	비고
			기점	종점	주요경과지				
기정	3	공동구	가양동297-4일원	내발산동187일원	대로2-1	1.47 (0.56)	22,050 (7,802)	서고제2010-339호 (2010.9.30)	() 산업단지내

<4> 환경기초시설

－하수도(간선하수도) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초결정일	비고
			기점	종점	주요경과지				
기정	총 계	-	-	-	-	1,675	21,236		() 산업단지내
변경						5,708 (2,755)	40,787 (16,039)		
기정	1	하수도	공항동 1147-1일원	마곡동 20-3일원	마곡구역내	650 (36)	16,836 (1,539)	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 5.0*2.0 ~ box 6@5.0*2.0
변경						350 (36)	11,642 (1,202)		box 6@5.0*2.0
폐지	6	하수도	내발산동 422-2일원	가양동 400일원	마곡구역내	1,025 (768)	4,400 (3,275)	서고제2010-339호 (2010.9.30)	box 2@2.0*1.5
신설	10	하수도	내발산동 358-3일원	가양동 597일원	마곡구역내	754 (428)	3,616 (2,017)		box 2.0*1.5 ~ box 2@2.0*1.5
신설	11	하수도	내발산동 386-3일원	마곡동 69-20일원	마곡구역내	1,081 (294)	13,433 (5,996)		box 2@3.0*2.0 ~ box 4@5.0*2.0
신설	13	하수도	내발산동 325-1일원	가양동 599일원	마곡구역내	888 (473)	2,423 (1,233)		box 2.0*1.5 ~ box 2.5*2.0
신설	14	하수도	가양동 409-1일원	가양동 408-2일원	마곡구역내	142 (131)	341 (340)		box 2.0*1.5
신설	15	하수도	내발산동 162일원	가양동 341일원	마곡구역내	1,418 (365)	5,101 (1,618)		box 1.5*1.5 ~ box 3@2.5*2.0
신설	16	하수도	가양동 361-1일원	가양동 350일원	마곡구역내	363 (356)	1,031 (1,016)		box 2.0*2.0 ~ box 2.5*2.0
신설	18	하수도	마곡동 365-8일원	마곡동 240-1일원	마곡구역내	712 (672)	3,200 (2,617)		box 2.0*1.5 ~ box 2@2.5*2.0

※ 변경사유 : 실시설계 변경사항 반영

－하수도 입체적 도시계획시설

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치		구분	기정	변경후	최초 결정일	비고
			기점	종점					
폐지	1	하수도	서울시 강서구 가양동 599일원	서울시 강서구 가양동 400일원	길이 폭 높이	310m 15~31m 해발고도 8.5 m이하	-	-	-

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

－오수중계펌프장 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
총 계			-	-	884	감)884	-		
변경	8	하수도	중계펌프장	가양동 590 일원	359	감)359	-	서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원1예 중복결정
				가양동 598 일원					
변경	9	하수도	중계펌프장	가양동 396-1 일원	525	감)525		서고제2010-339호 (2010.9.30)	근린공원1예 중복결정
				가양동 350 일원					

※ 변경사유 : 2·3지구 토지이용계획변경에 따른 변경

(마) 획지 및 건축물에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

■ 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

<1> 산업시설용지

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	폐지	D1	49,380	-	폐지	D1-1	17,458	
					폐지	D1-2	20,662	
					폐지	D1-3	11,260	
	폐지	D2	36,268	-	폐지	D2-1	22,781	
					폐지	D2-2	8,430	
					폐지	D2-3	5,057	
	폐지	D3	29,441	-	폐지	D3-1	16,319	
					폐지	D3-2	5,876	
					폐지	D3-3	7,246	
	폐지	D4	30,105	-	폐지	D4-1	17,115	
					폐지	D4-2	6,708	
					폐지	D4-3	6,282	
	폐지	D5	22,472	-	폐지	D5-1	10,743	
					폐지	D5-2	5,898	
					폐지	D5-3	5,831	
	폐지	D6	13,411	-	폐지	D6-1	2,151	
					폐지	D6-2	2,152	
					폐지	D6-3	2,152	
					폐지	D6-4	2,348	
					폐지	D6-5	2,348	
					폐지	D6-6	2,260	
	폐지	D7	29,431	-	폐지	D7-1	4,433	
					폐지	D7-2	4,436	
					폐지	D7-3	5,924	
					폐지	D7-4	3,897	
					폐지	D7-5	3,768	
					폐지	D7-6	6,973	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	폐지	D8	11,223	-	폐지	D8-1	1,789	
					폐지	D8-2	1,790	
					폐지	D8-3	1,790	
					폐지	D8-4	1,953	
					폐지	D8-5	1,953	
					폐지	D8-6	1,948	
	폐지	D9	20,030	-	폐지	D9-1	1,594	
					폐지	D9-2	1,603	
					폐지	D9-3	1,602	
					폐지	D9-4	1,744	
					폐지	D9-5	1,744	
					폐지	D9-6	1,744	
					폐지	D9-7	2,383	
					폐지	D9-8	2,399	
					폐지	D9-9	2,625	
					폐지	D9-10	2,592	
	폐지	D11	28,592	-	폐지	D11-1	13,835	
					폐지	D11-2	14,757	
	폐지	D12	13,191	-	폐지	D12	13,191	
	폐지	D13	12,788	-	폐지	D13	12,788	
	폐지	D14	11,881	-	폐지	D14	11,881	
	폐지	D15	7,127	-	폐지	D15-1	2,407	
					폐지	D15-2	2,360	
					폐지	D15-3	2,360	
	폐지	D16	10,617	-	폐지	D16-1	7,308	
					폐지	D16-2	3,309	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위 치		면적(㎡)	
	폐지	D17	28,907	-	폐지	D17-1	14,154	
					폐지	D17-2	14,753	
	폐지	D18	13,295	-	폐지	D18	13,295	
	폐지	D19	12,959	-	폐지	D19	12,959	
	폐지	D20	11,975	-	폐지	D20	11,975	
	폐지	D21	7,131	-	폐지	D21	7,131	
	폐지	D22	10,235	-	폐지	D22-1	5,676	
					폐지	D22-2	4,559	
	폐지	D23	49,960	-	폐지	D23-1	24,111	
					폐지	D23-2	25,849	
	폐지	D24	23,261	-	폐지	D24-1	11,502	
					폐지	D24-2	11,759	
	폐지	D25	22,038	-	폐지	D25	22,038	
	폐지	D26	32,960	-	폐지	D26	32,960	
	폐지	D27	34,665	-	폐지	D27-1	17,802	
					폐지	D27-2	16,863	
	폐지	D28	34,277	-	폐지	D28-1	16,212	
					폐지	D28-2	18,065	
	폐지	D29	16,218	-	폐지	D29	16,218	
	폐지	D30	16,093	-	폐지	D30	16,093	
	폐지	D31	24,495	-	폐지	D31	24,495	
	폐지	D32	21,266	-	폐지	D32-1	6,951	
					폐지	D32-2	6,350	
					폐지	D32-3	7,965	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	폐지	D33	21,308	-	폐지	D33-1	7,171	
					폐지	D33-2	6,561	
					폐지	D33-3	7,576	
	폐지	D34	38,129	-	폐지	D34-1	5,310	
					폐지	D34-2	4,843	
					폐지	D34-3	4,443	
					폐지	D34-4	4,521	
					폐지	D34-5	5,310	
					폐지	D34-6	4,843	
					폐지	D34-7	4,444	
					폐지	D34-8	4,415	
	폐지	D35	5,829	-	폐지	D35-1	1,902	
					폐지	D35-2	1,963	
					폐지	D35-3	1,964	
	폐지	D36	10,581	-	폐지	D36-1	1,788	
					폐지	D36-2	1,755	
					폐지	D36-3	1,755	
					폐지	D36-4	3,002	
					폐지	D36-5	2,281	
	폐지	D37	5,931	-	폐지	D37-1	2,310	
					폐지	D37-2	1,815	
					폐지	D37-3	1,806	
	폐지	D38	3,452		폐지	D38-1	1,726	
					폐지	D38-2	1,726	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	신설	D1	-	15,380	신설	D1-1	1,658	
					신설	D1-2	4,401	
					신설	D1-3	4,503	
					신설	D1-4	4,818	
	신설	D2	-	11,868	신설	D2-1	3,010	
					신설	D2-2	2,924	
					신설	D2-3	3,010	
					신설	D2-4	2,924	
	신설	D3	-	15,638	신설	D3-1	4,434	
					신설	D3-2	3,826	
					신설	D3-3	7,378	
	신설	D4	-	13,078	신설	D4-1	2,150	
					신설	D4-2	2,163	
					신설	D4-3	2,226	
					신설	D4-4	2,150	
					신설	D4-5	2,163	
					신설	D4-6	2,226	
	신설	D5	-	17,105	신설	D5-1	2,500	
					신설	D5-2	3,120	
					신설	D5-3	3,386	
					신설	D5-4	8,099	
	신설	D6	-	15,004	신설	D6-1	4,389	
					신설	D6-2	4,837	
					신설	D6-3	5,778	
	신설	D7	-	14,800	신설	D7-1	3,904	
					신설	D7-2	3,482	
					신설	D7-3	7,414	
	신설	D8	-	8,318	신설	D8-1	1,402	
					신설	D8-2	1,403	
					신설	D8-3	1,404	
					신설	D8-4	1,370	
					신설	D8-5	1,370	
					신설	D8-6	1,369	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	신설	D9	-	30,511	신설	D9-1	7,853	
					신설	D9-2	7,490	
					신설	D9-3	7,485	
					신설	D9-4	4,078	
					신설	D9-5	3,605	
	신설	D10	-	17,253	신설	D10-1	1,197	
					신설	D10-2	1,072	
					신설	D10-3	1,073	
					신설	D10-4	1,074	
					신설	D10-5	1,074	
					신설	D10-6	1,075	
					신설	D10-7	1,076	
					신설	D10-8	1,129	
					신설	D10-9	1,163	
					신설	D10-10	1,041	
					신설	D10-11	1,040	
					신설	D10-12	1,039	
					신설	D10-13	1,039	
					신설	D10-14	1,038	
					신설	D10-15	1,037	
					신설	D10-16	1,086	
	신설	D11	-	14,507	신설	D11-1	4,556	
					신설	D11-2	4,637	
					신설	D11-3	2,938	
					신설	D11-4	2,376	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	신설	D12	-	10,528	신설	D12-1	5,470	
					신설	D12-2	5,058	
	신설	D13	-	15,018	신설	D13-1	6,514	
					신설	D13-2	8,504	
	신설	D14	-	7,666	신설	D14-1	1313	
					신설	D14-2	1277	
					신설	D14-3	2500	
					신설	D14-4	1299	
					신설	D14-5	1277	
	신설	D15	-	11,963	신설	D15-1	2,207	
					신설	D15-2	2,565	
					신설	D15-3	2,083	
					신설	D15-4	2,463	
					신설	D15-5	2,645	
	신설	D16	-	49,718	신설	D16-1	8,796	
					신설	D16-2	8,491	
					신설	D16-3	9,114	
					신설	D16-4	4,915	
					신설	D16-5	4,946	
					신설	D16-6	4,951	
					신설	D16-7	4,339	
					신설	D16-8	4,166	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	신설	D17	-	15,018	신설	D17-1	1,235	
					신설	D17-2	1,251	
					신설	D17-3	1,250	
					신설	D17-4	1,190	
					신설	D17-5	1,062	
					신설	D17-6	1,180	
					신설	D17-7	951	
					신설	D17-8	1,045	
					신설	D17-9	1,061	
					신설	D17-10	1,061	
					신설	D17-11	929	
					신설	D17-12	799	
					신설	D17-13	1,054	
					신설	D17-14	950	
	신설	D18	-	21,760	신설	D18-1	2,257	
					신설	D18-2	2,761	
					신설	D18-3	2,933	
					신설	D18-4	2,931	
					신설	D18-5	2,266	
					신설	D18-6	2,797	
					신설	D18-7	2,900	
					신설	D18-8	2,915	
	신설	D19	-	18,254	신설	D19-1	6,773	
					신설	D19-2	4,098	
					신설	D19-3	3,664	
					신설	D19-4	3,719	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	신설	D20	-	10,786	신설	D20-1	1,032	
					신설	D20-2	1,045	
					신설	D20-3	1,045	
					신설	D20-4	1,046	
					신설	D20-5	1,225	
					신설	D20-6	1,032	
					신설	D20-7	1,045	
					신설	D20-8	1,045	
					신설	D20-9	1,046	
					신설	D20-10	1,225	
	신설	D21	-	22,308	신설	D21-1	2,966	
					신설	D21-2	2,982	
					신설	D21-3	2,982	
					신설	D21-4	2,967	
					신설	D21-5	2,975	
					신설	D21-6	2,747	
					신설	D21-7	2,487	
					신설	D21-8	2,202	
	신설	D22	-	21,622	신설	D22-1	6,691	
					신설	D22-2	6,572	
					신설	D22-3	4,286	
					신설	D22-4	4,073	
	신설	D23	-	7,848	신설	D23-1	1,387	
					신설	D23-2	1,268	
					신설	D23-3	1,269	
					신설	D23-4	1,387	
					신설	D23-5	1,268	
					신설	D23-6	1,269	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	신설	D24	-	13,286	신설	D24-1	2,028	
					신설	D24-2	2,045	
					신설	D24-3	2,065	
					신설	D24-4	2,593	
					신설	D24-5	2,385	
					신설	D24-6	2,170	
	신설	D25	-	20,904	신설	D25-1	6,659	
					신설	D25-2	6,309	
					신설	D25-3	4,072	
					신설	D25-4	3,864	
	신설	D26	-	4,555	신설	D26-1	1,146	
					신설	D26-2	1,132	
					신설	D26-3	1,145	
					신설	D26-4	1,132	
	신설	D27	-	10,244	신설	D27-1	1,662	
					신설	D27-2	1,662	
					신설	D27-3	1,720	
					신설	D27-4	1,937	
					신설	D27-5	1,732	
					신설	D27-6	1,531	
	신설	D28	-	17,011	신설	D28-1	9,900	
					신설	D28-2	3,528	
					신설	D28-3	3,583	
	신설	D29	-	7,520	신설	D29-1	3,025	
					신설	D29-2	2,233	
					신설	D29-3	2,262	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	신설	D30	-	2,468	신설	D30	2,468	
	신설	D31	-	5,600	신설	D31-1	3,000	
					신설	D31-2	2,600	
	신설	D32	-	16,209	신설	D32-1	2,507	
					신설	D32-2	1,240	
					신설	D32-3	1,377	
					신설	D32-4	1,371	
					신설	D32-5	1,364	
					신설	D32-6	1,453	
					신설	D32-7	1,479	
					신설	D32-8	1,388	
					신설	D32-9	1,389	
					신설	D32-10	1,389	
					신설	D32-11	1,252	
	신설	D33	-	13,819	신설	D33-1	1,335	
					신설	D33-2	1,374	
					신설	D33-3	1,368	
					신설	D33-4	1,361	
					신설	D33-5	1,342	
					신설	D33-6	1,397	
					신설	D33-7	1,422	
					신설	D33-8	1,422	
					신설	D33-9	1,422	
					신설	D33-10	1,376	
	신설	D34	-	28,932	신설	D34-1	3,508	
					신설	D34-2	3,510	
					신설	D34-3	3,510	
					신설	D34-4	3,378	
					신설	D34-5	3,260	
					신설	D34-6	3,458	
					신설	D34-7	3,948	
					신설	D34-8	4,360	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위 치		면적(㎡)	
	신설	D35	-	21,146	신설	D35-1	2,684	
					신설	D35-2	2,706	
					신설	D35-3	2,703	
					신설	D35-4	2,643	
					신설	D35-5	2,569	
					신설	D35-6	2,615	
					신설	D35-7	2,618	
					신설	D35-8	2,608	
	신설	D36	-	20,538	신설	D36-1	3,599	
					신설	D36-2	3,879	
					신설	D36-3	6,665	
					신설	D36-4	6,395	
	신설	D37	-	14,899	신설	D37-1	5,104	
					신설	D37-2	4,840	
					신설	D37-3	4,955	
	신설	DP1	-	11,729	신설	DP1	11,729	
	신설	DP2	-	68,225	신설	DP2	68,225	
	신설	DP3	-	65,366	신설	DP3	65,366	
	계		736,944	728,402	기정	-	736,944	
					변경	-	728,402	
3지구	-		-		-	-	-	

<2> 지원시설용지(Ds)

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	신설	Ds1	-	7,728	신설	Ds1-1	1,689	
					신설	Ds1-2	1,611	
					신설	Ds1-3	1,487	
					신설	Ds1-4	1,470	
					신설	Ds1-5	1,471	
	신설	Ds2	-	10,439	신설	Ds2-1	1,506	
					신설	Ds2-2	1,506	
					신설	Ds2-3	1,602	
					신설	Ds2-4	1,435	
					신설	Ds2-5	1,435	
					신설	Ds2-6	1,433	
					신설	Ds2-7	1,522	
	신설	Ds3	-	7,329	신설	Ds3-1	3,775	
					신설	Ds3-2	3,554	
	신설	Ds4	-	6,921	신설	Ds4-1	3,419	
					신설	Ds4-2	3,502	
	신설	Ds5	-	4,551	신설	Ds5-1	1,219	
					신설	Ds5-2	1,008	
					신설	Ds5-3	1,146	
					신설	Ds5-4	1,178	
	신설	Ds6	-	5,522	신설	Ds6-1	1,246	
					신설	Ds6-2	1,171	
					신설	Ds6-3	1,073	
					신설	Ds6-4	1,012	
					신설	Ds6-5	1,020	
	신설	Ds7	-	949	신설	Ds7	949	
	신설	Ds8	-	1,783	신설	Ds8	1,783	
	신설	Ds9	-	1,916	신설	Ds9	1,916	
	신설	Ds10	-	2,515	신설	Ds10	2,515	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	신설	Ds11	-	4,688	신설	Ds11-1	945	
					신설	Ds11-2	934	
					신설	Ds11-3	934	
					신설	Ds11-4	934	
					신설	Ds11-5	941	
	신설	Ds12	-	3,101	신설	Ds12-1	767	
					신설	Ds12-2	776	
					신설	Ds12-3	776	
					신설	Ds12-4	782	
	신설	Ds13	-	3,193	신설	Ds13	3,193	
	신설	Ds14	-	6,474	신설	Ds14-1	918	
					신설	Ds14-2	934	
					신설	Ds14-3	934	
					신설	Ds14-4	972	
					신설	Ds14-5	968	
					신설	Ds14-6	830	
					신설	Ds14-7	918	
	신설	Ds15	-	5,894	신설	Ds15-1	969	
					신설	Ds15-2	984	
					신설	Ds15-3	984	
					신설	Ds15-4	984	
					신설	Ds15-5	985	
					신설	Ds15-6	988	
	신설	Ds16	-	4,276	신설	Ds16-1	857	
					신설	Ds16-2	858	
					신설	Ds16-3	858	
					신설	Ds16-4	858	
					신설	Ds16-5	845	

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
	신설	Ds17	-	4,034	신설	Ds17-1	799	
					신설	Ds17-2	812	
					신설	Ds17-3	812	
					신설	Ds17-4	812	
					신설	Ds17-5	799	
	계		-	81,313	기정	-	-	
					변경	-	81,313	

<3> 주차장

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위치		면적(㎡)	
-	폐지	I3	7,015	-	폐지	I3	7,015	
	폐지	I6	5,049	-	폐지	I6	5,049	
	신설	I9	-	2,447	신설	I9	2,447	
	신설	I10	-	5,885	신설	I10	5,885	
	계		12,064	8,332	기정	-	12,064	
					변경	-	8,332	

<4> 하수도 시설

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위 치		면적(㎡)	
-	변경	U2	359	-	기정	U2	359	오수중계펌프장 (근린공원 중복결정)
					변경	U2	-	
	변경	U3	525	-	기정	U3	525	
					변경	U3	-	
	계		884	-	기정	-	884	
					변경	-	-	

<5> 위험물저장 및 처리시설

구분	가구번호		면적(㎡)		획 지			비고
			기정	변경	위 치		면적(㎡)	
-	변경	P4	800	-	기정	P4	800	주유소
					변경	P4	-	
	계		800	-	기정	-	800	
					변경	-	-	
	변경	Q2	2,000	2,000	기정	Q2	2,000	가스충전소
					변경	Q2	2,000	
	계		2,000	2,000	기정	-	2,000	
					변경	-	2,000	

- 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정조서 : 본 고시조서중

『2. 마곡 도시개발사업 실시계획변경인가

아. 도시관리계획(지구단위계획을 포함한다)의 결정내용

4) 획지 및 건축물에 관한 결정내용

나) 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정조서」에 따른다.

- 2) 「수도법」 제17조와 제49조에 따른 수도사업의 인가, 같은 법 제52조와 제54조에 따른 전용상수도설치의 인가
- 3) 「하수도법」 제16조에 따른 공공하수도 공사시행의 허가
- 4) 「도로법」 제34조에 따른 도로공사 시행의 허가, 같은 법 제38조에 따른 도로점용의 허가
- 5) 「농지법」 제34조에 따른 농지전용의 허가 또는 협의, 같은 법 제35조에 따른 농지의 전용신고, 같은 법 제36조에 따른 농지의 타용도 일시사용허가·협의 및 같은 법 제40조에 따른 용도변경의 승인
- 6) 「건축법」 제11조에 따른 허가, 같은 법 제14조에 따른 신고, 같은 법 제16조에 따른 허가·신고 사항의 변경, 같은 법 제20조에 따른 가설건축물의 허가 또는 신고
- 7) 「주택법」 제9조에 따른 주택건설사업자 등의 등록(제32조에 따른 입체 환지를 하는 시행자만 해당한다)과 같은 법 제16조에 따른 사업계획의 승인
- 8) 「국유재산법」 제30조에 따른 사용허가

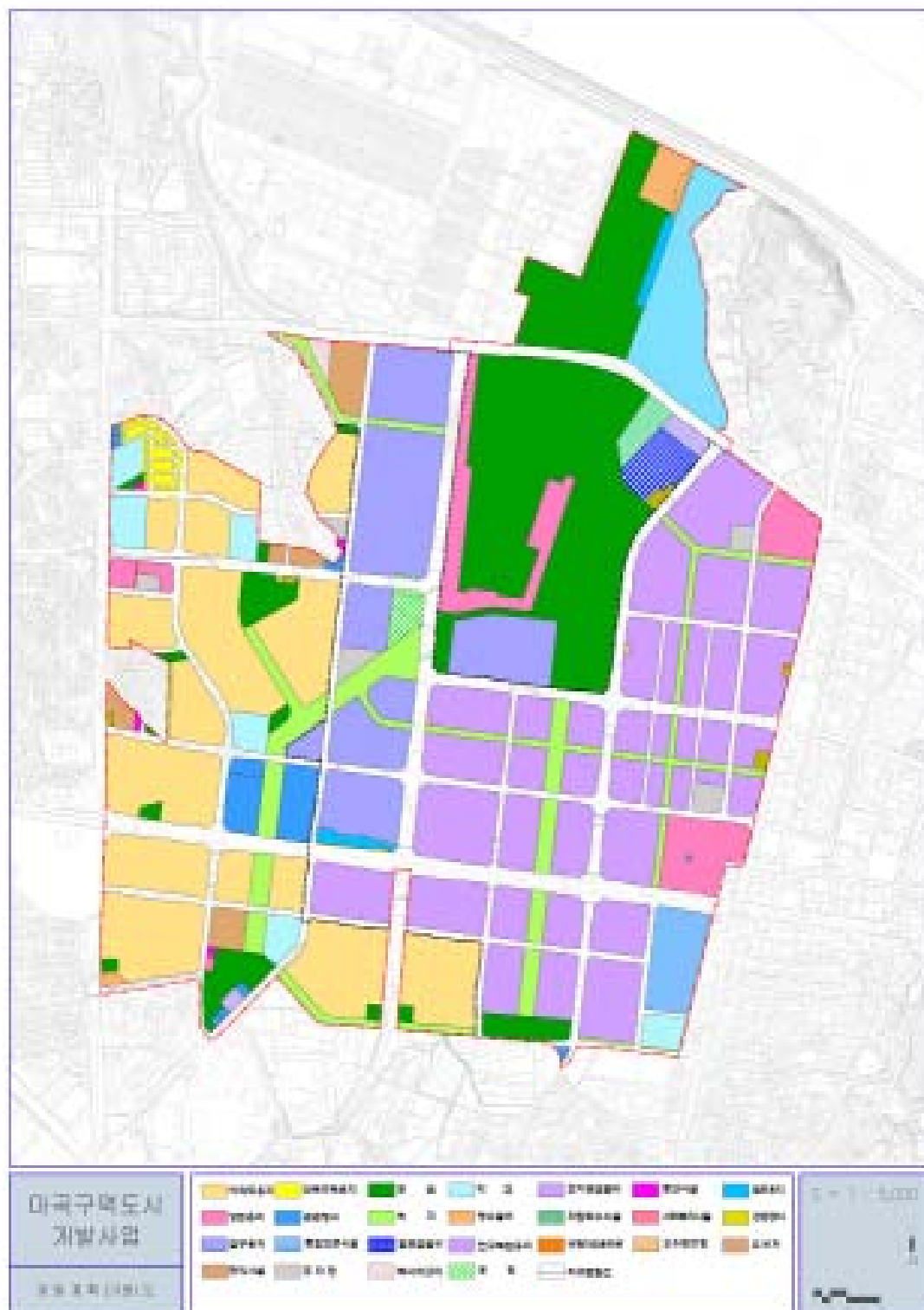
위 치 도



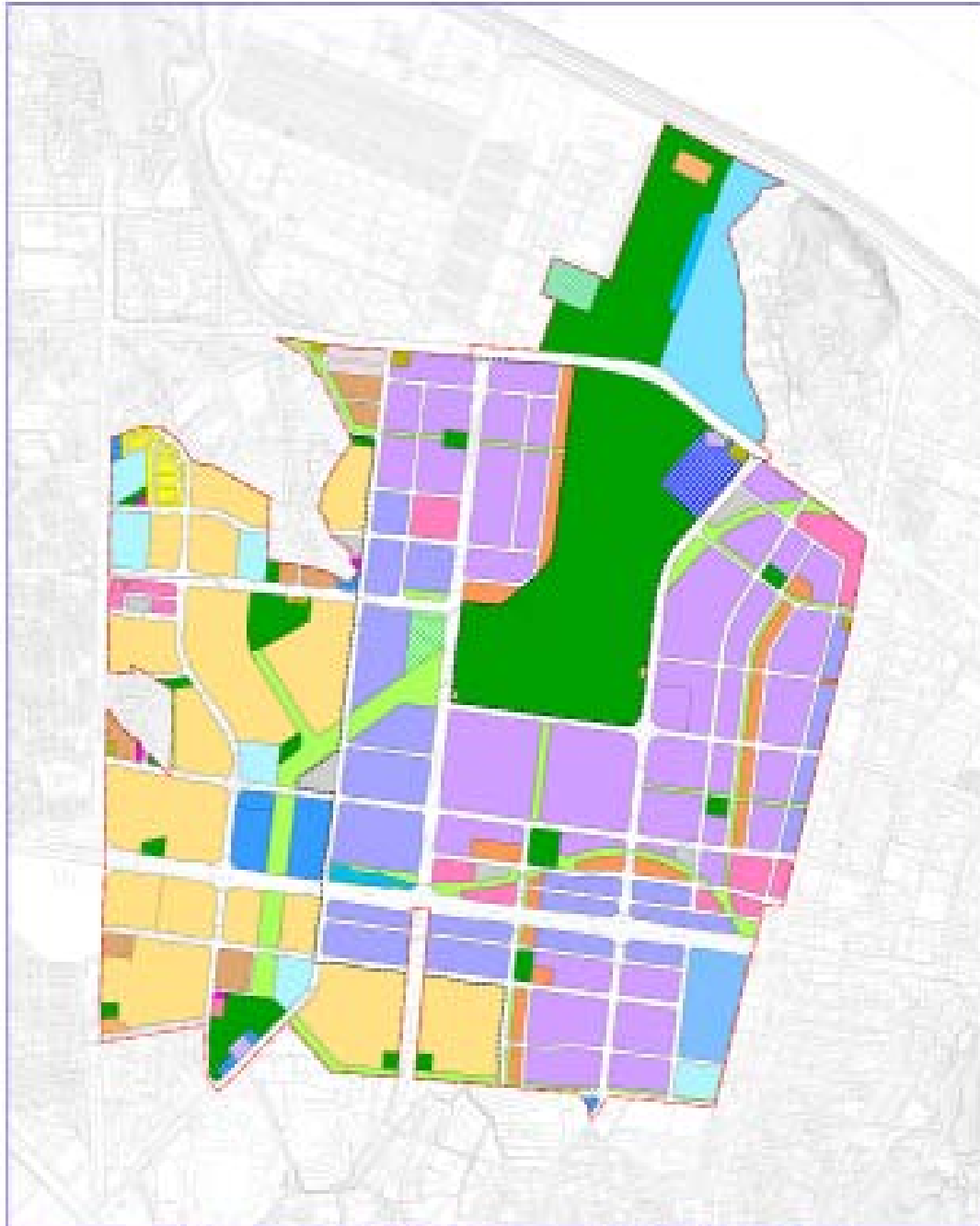
항공 사진



토지이용계획도(기정)

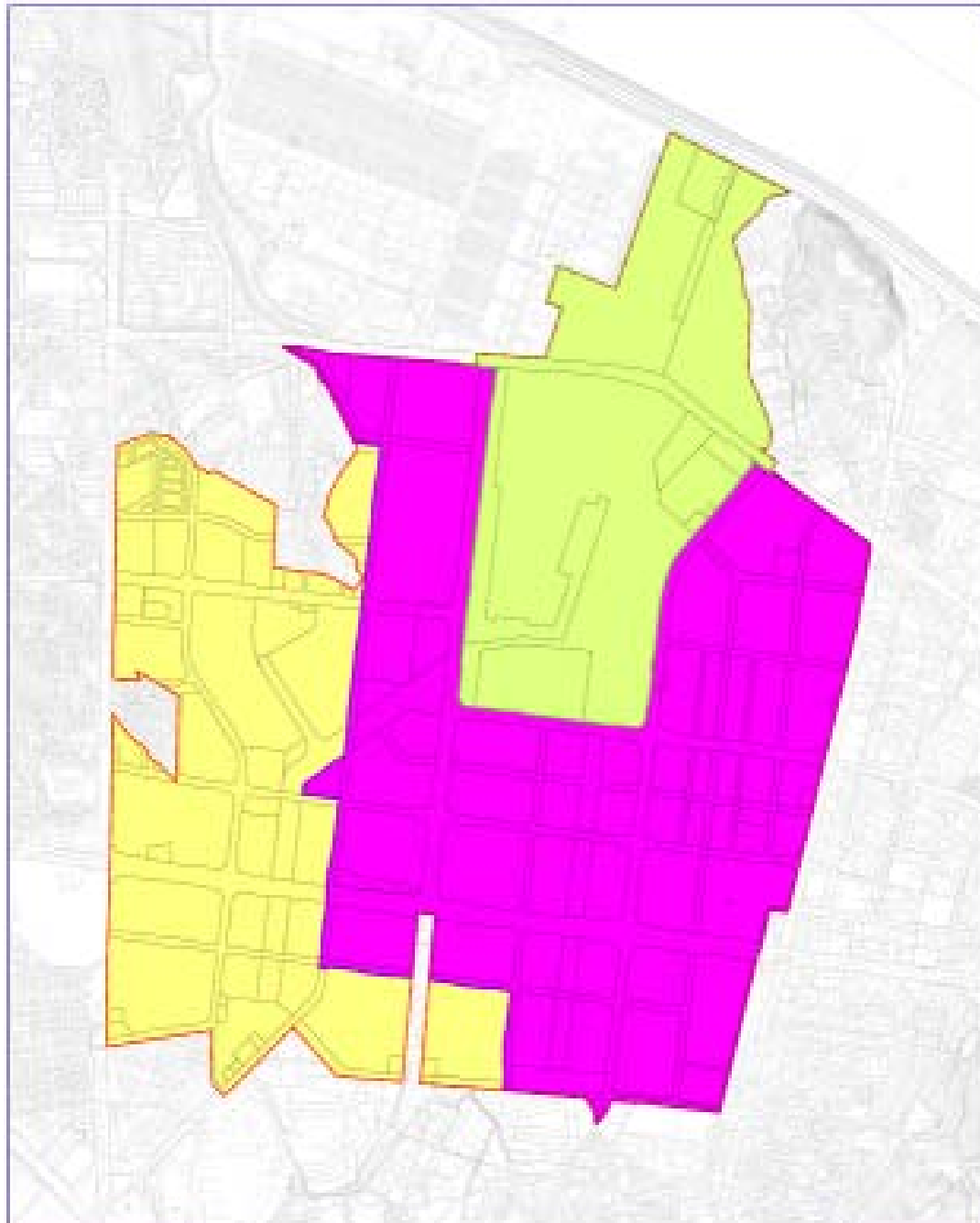


토 지 이 용 계 획 도 (변경)



마곡구역도시 개발사업 토지이용계획변경도	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역
	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역	기타지역

지 구 분 할 도 (기정)



마곡구역도시
개발사업

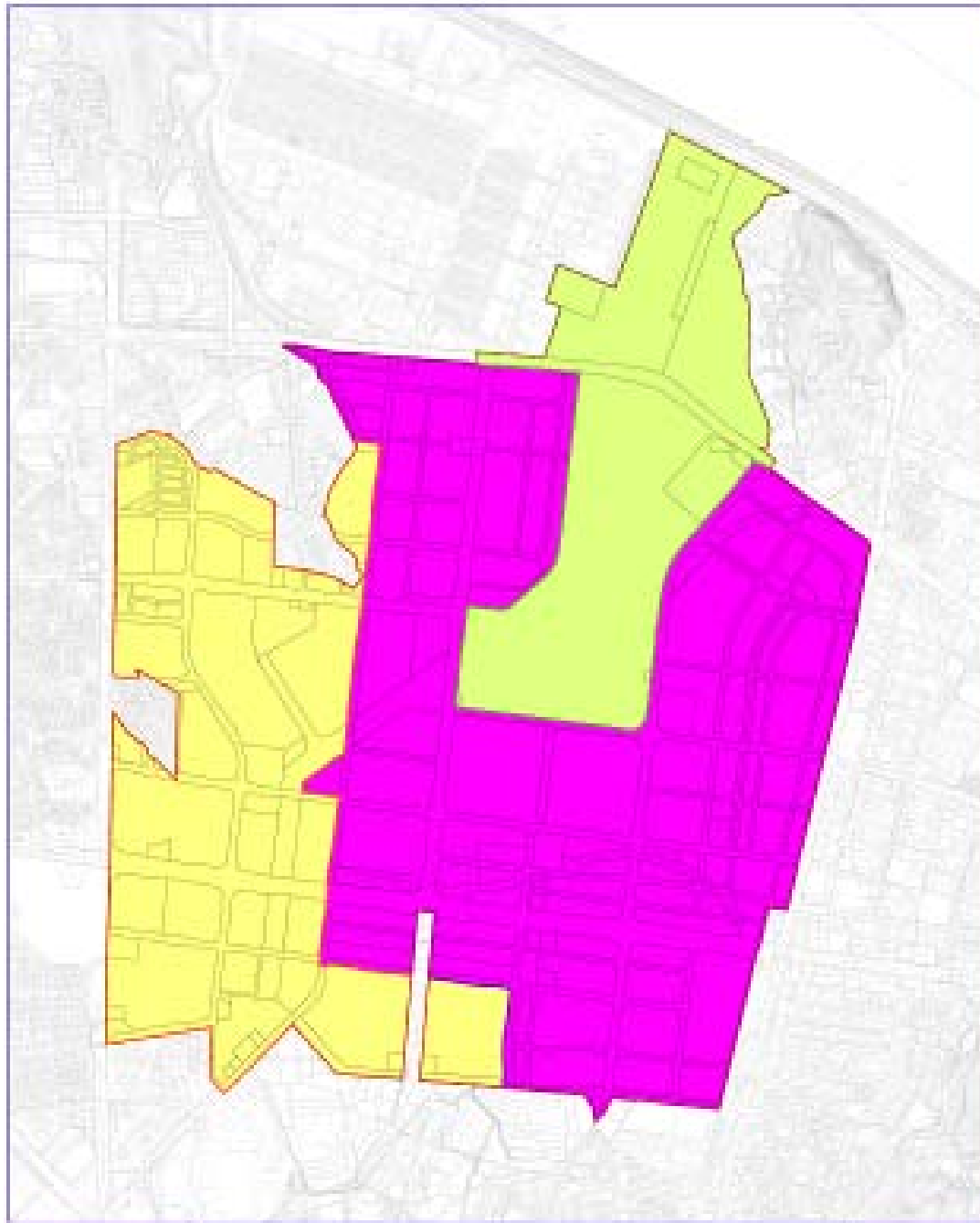
지구분할도

1 지구 2 지구 3 지구

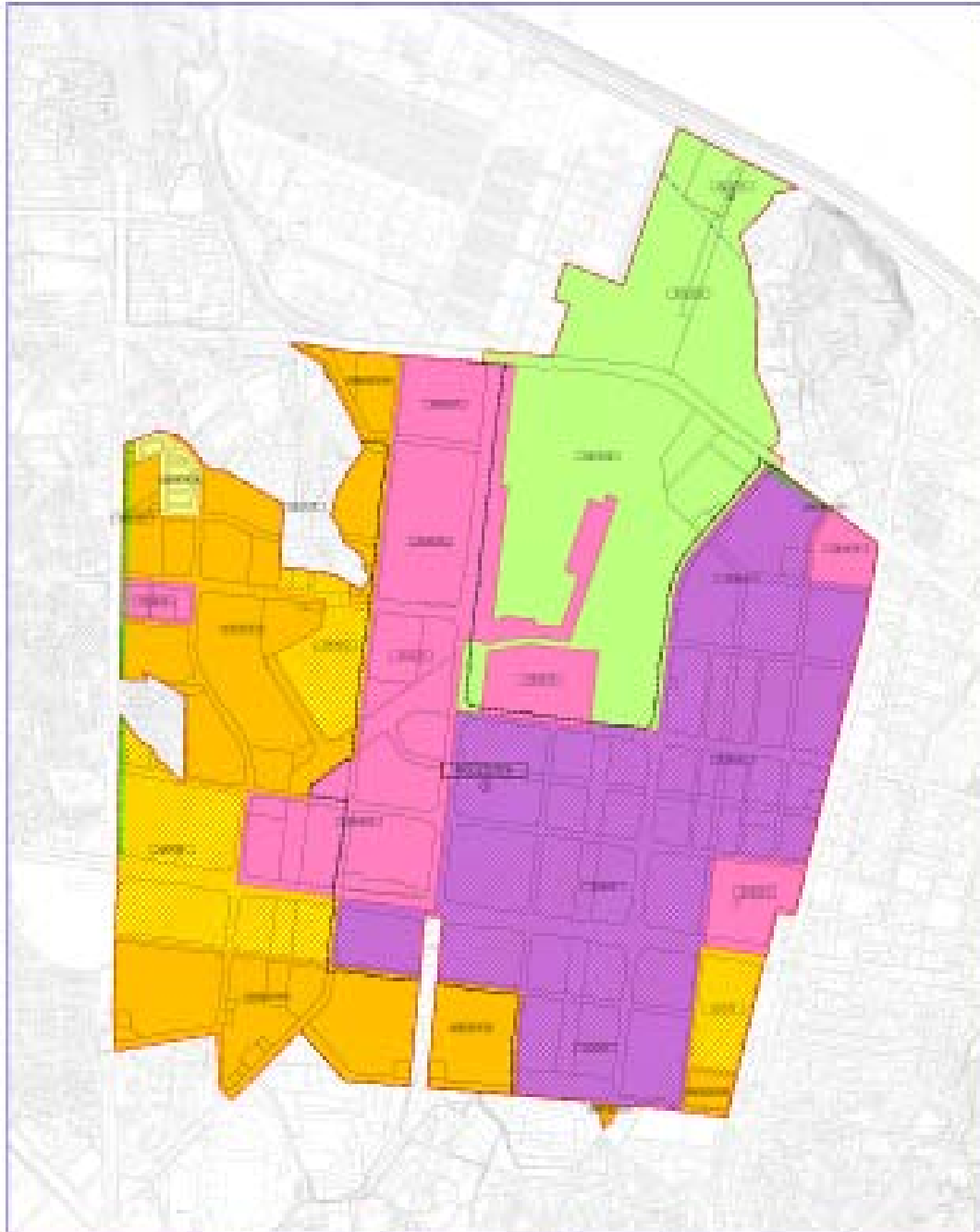
1:10,000



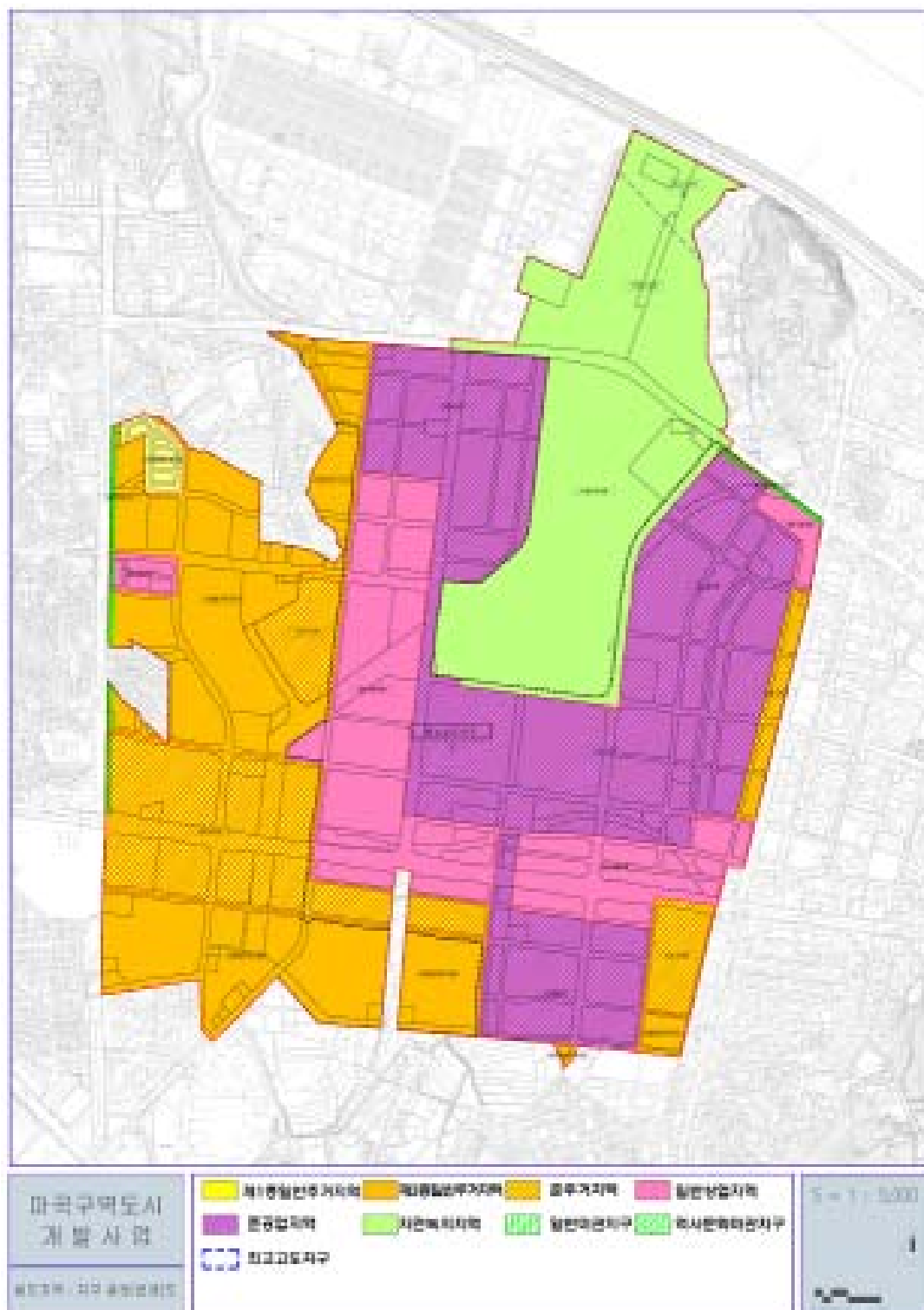
지 구 분 할 도 (변경)



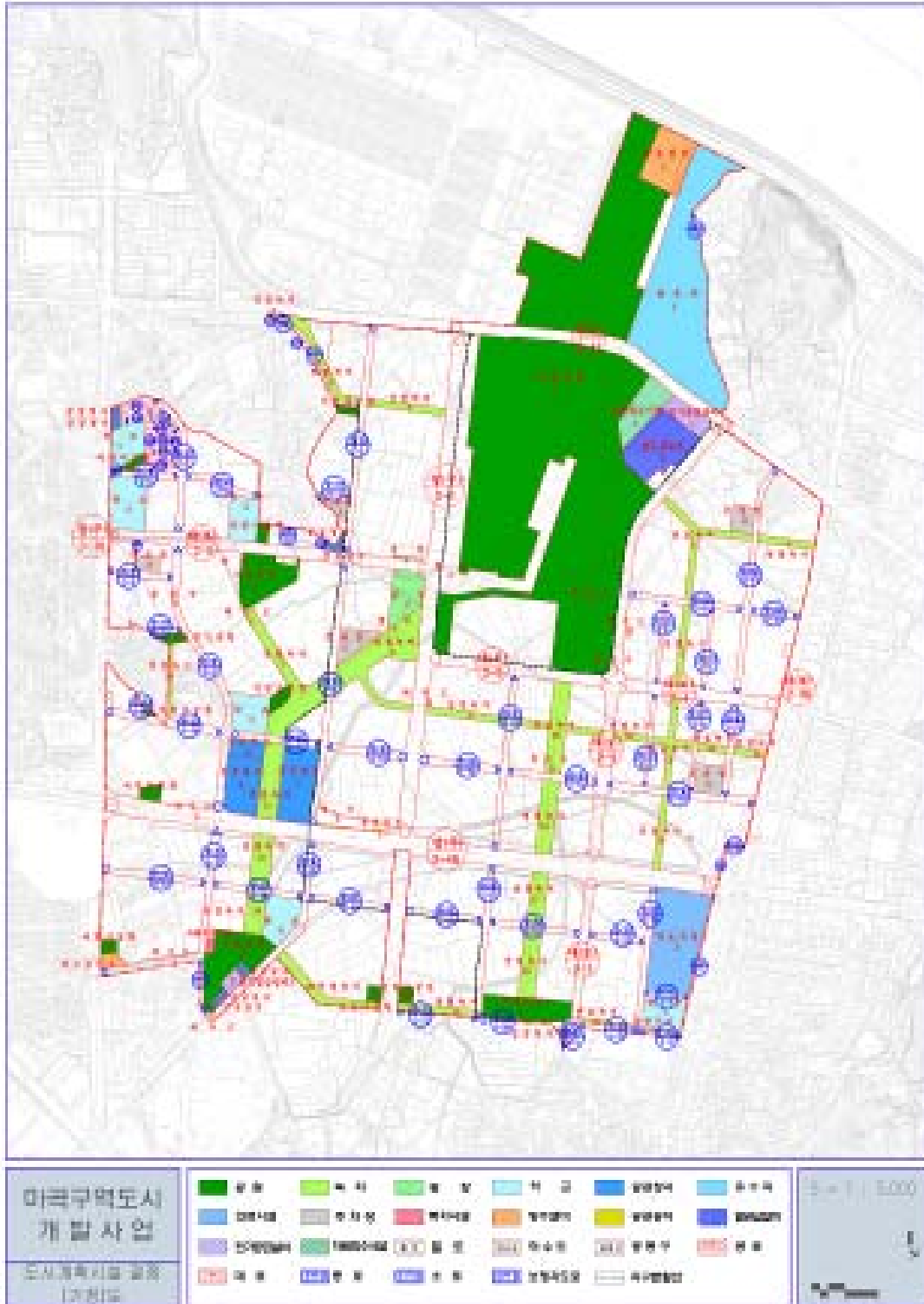
용 도 지 역 도 (기정)



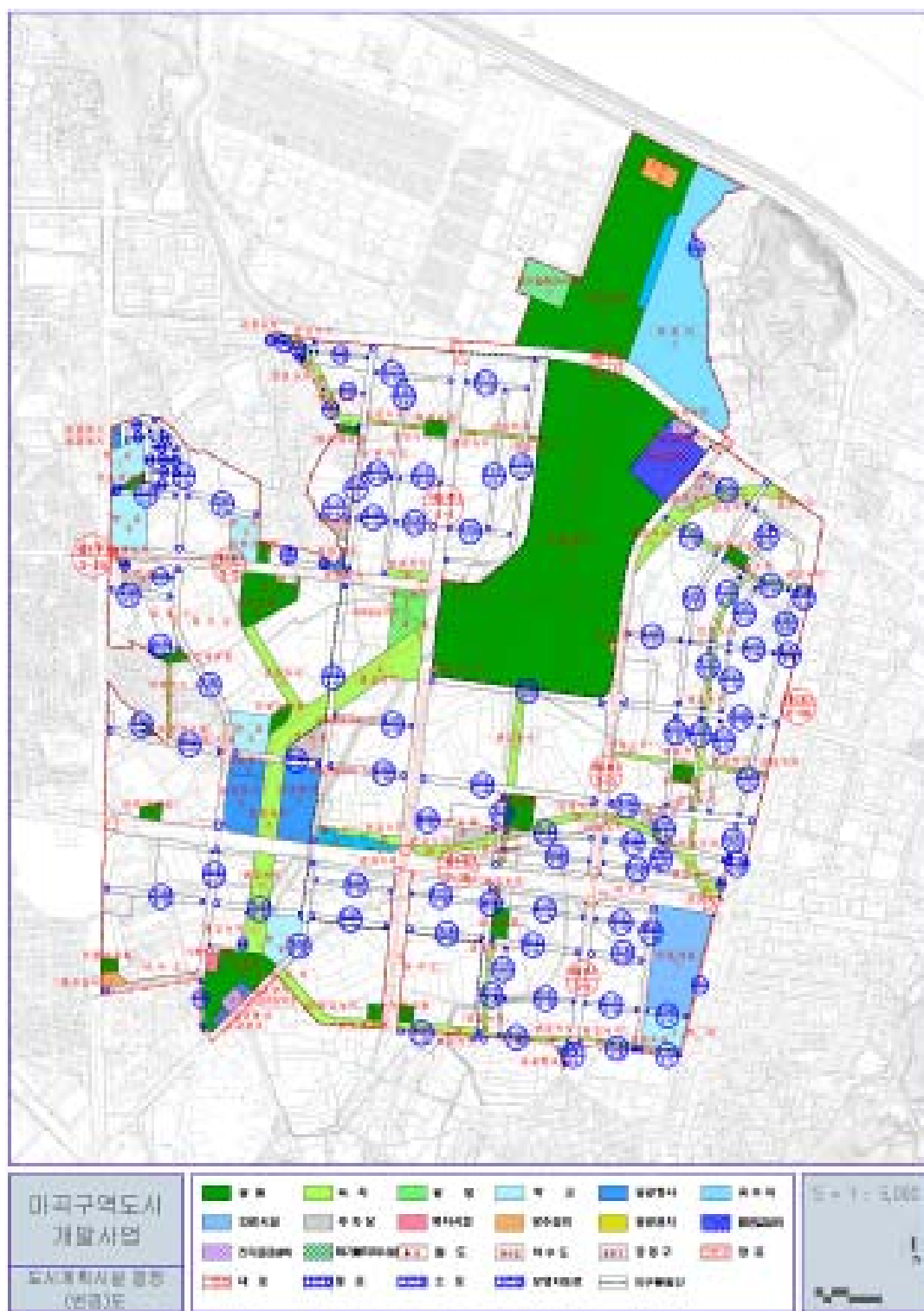
용 도 지 역 도 (변경)



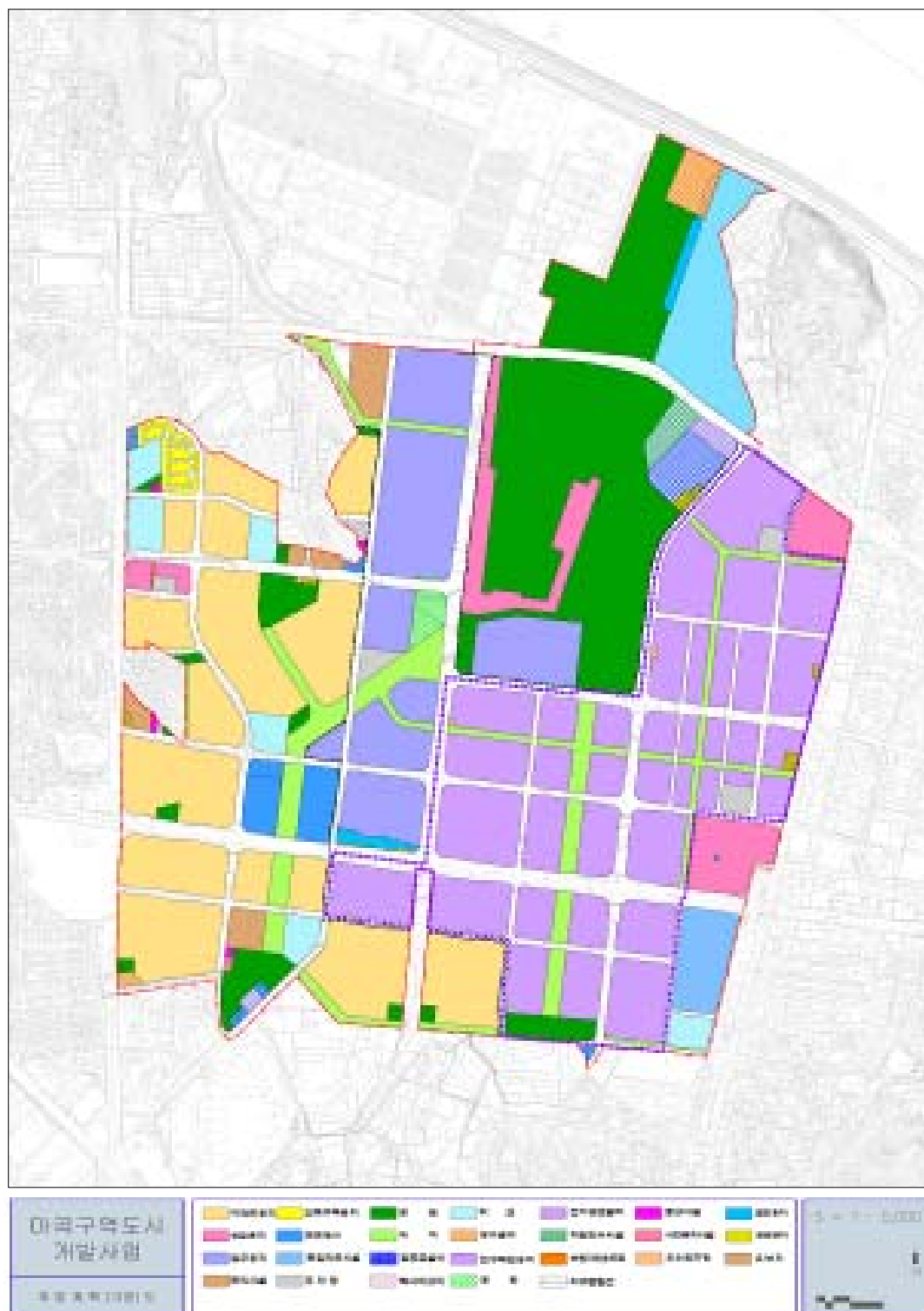
도 시 계 획 시 설 도 (기정)



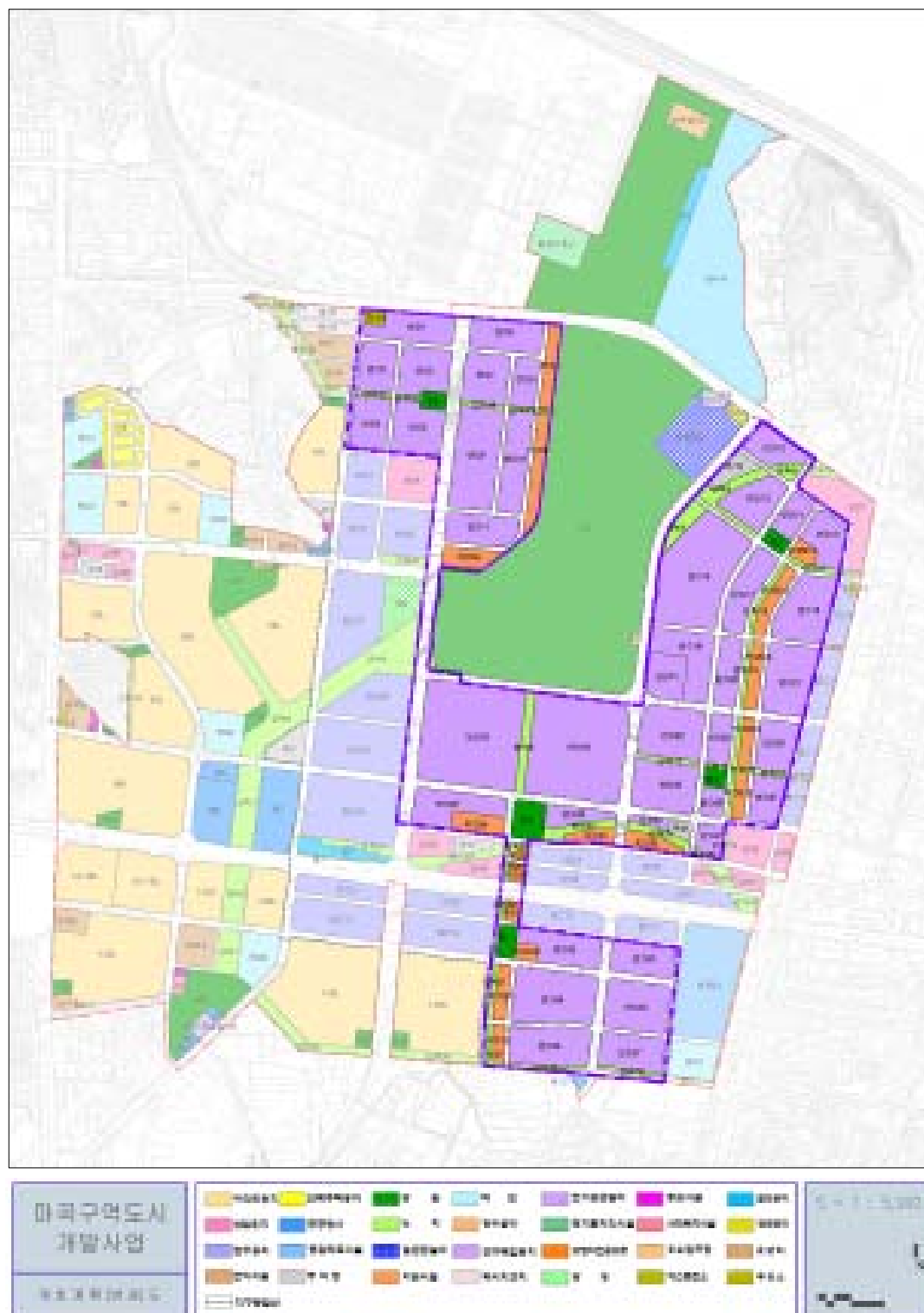
도시 계획 시설 도 (변경)



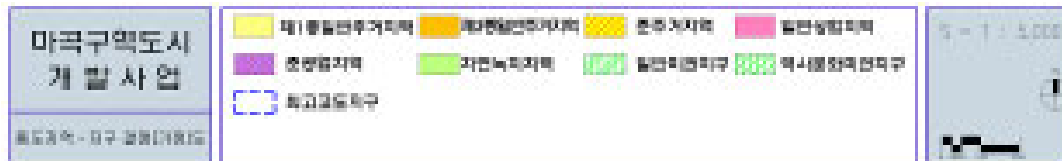
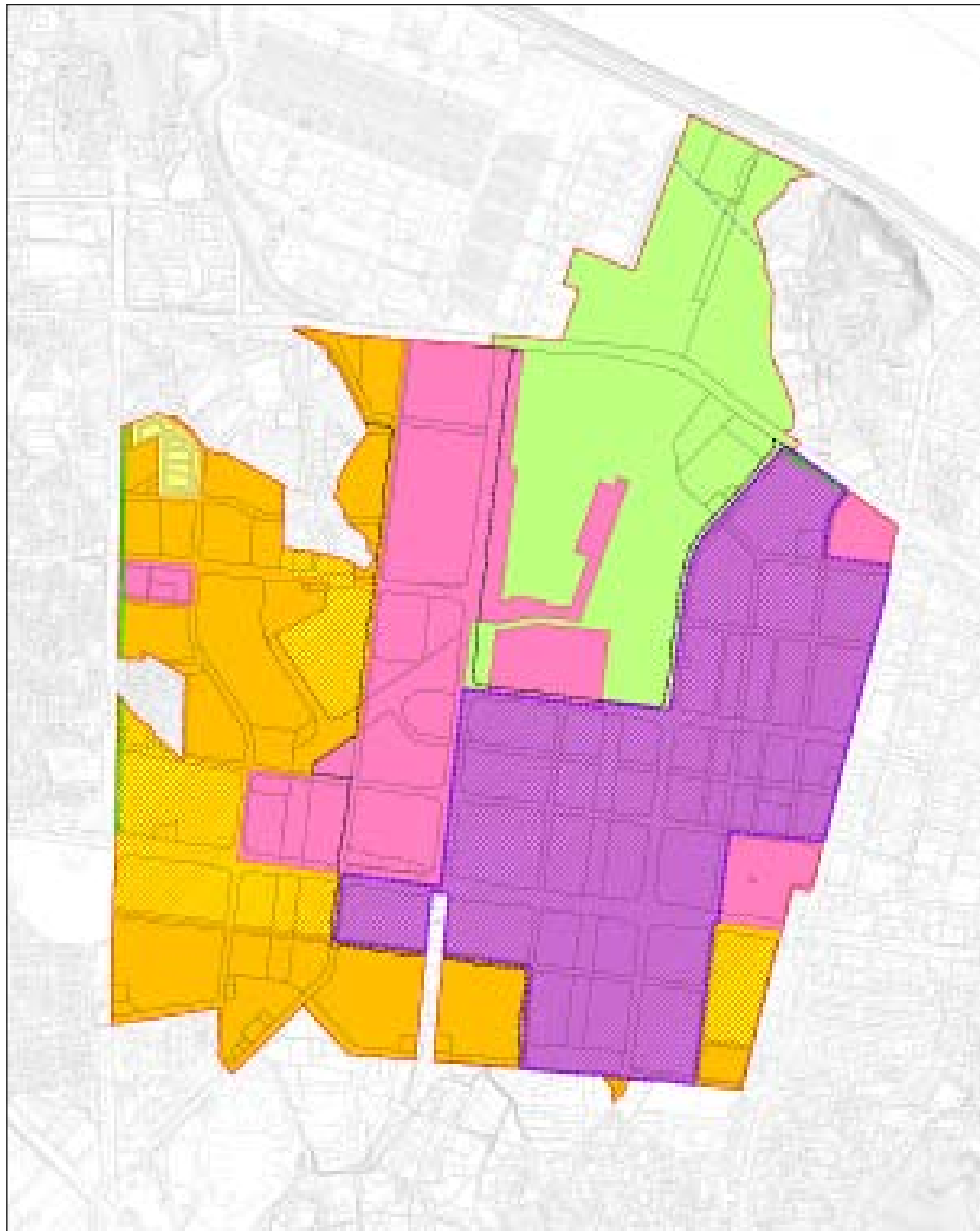
산 업 단 지 토 지 이 용 계 획 도 (기정)



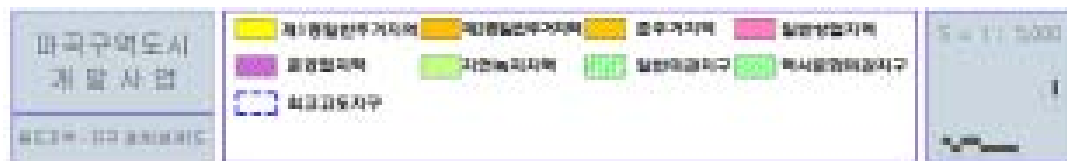
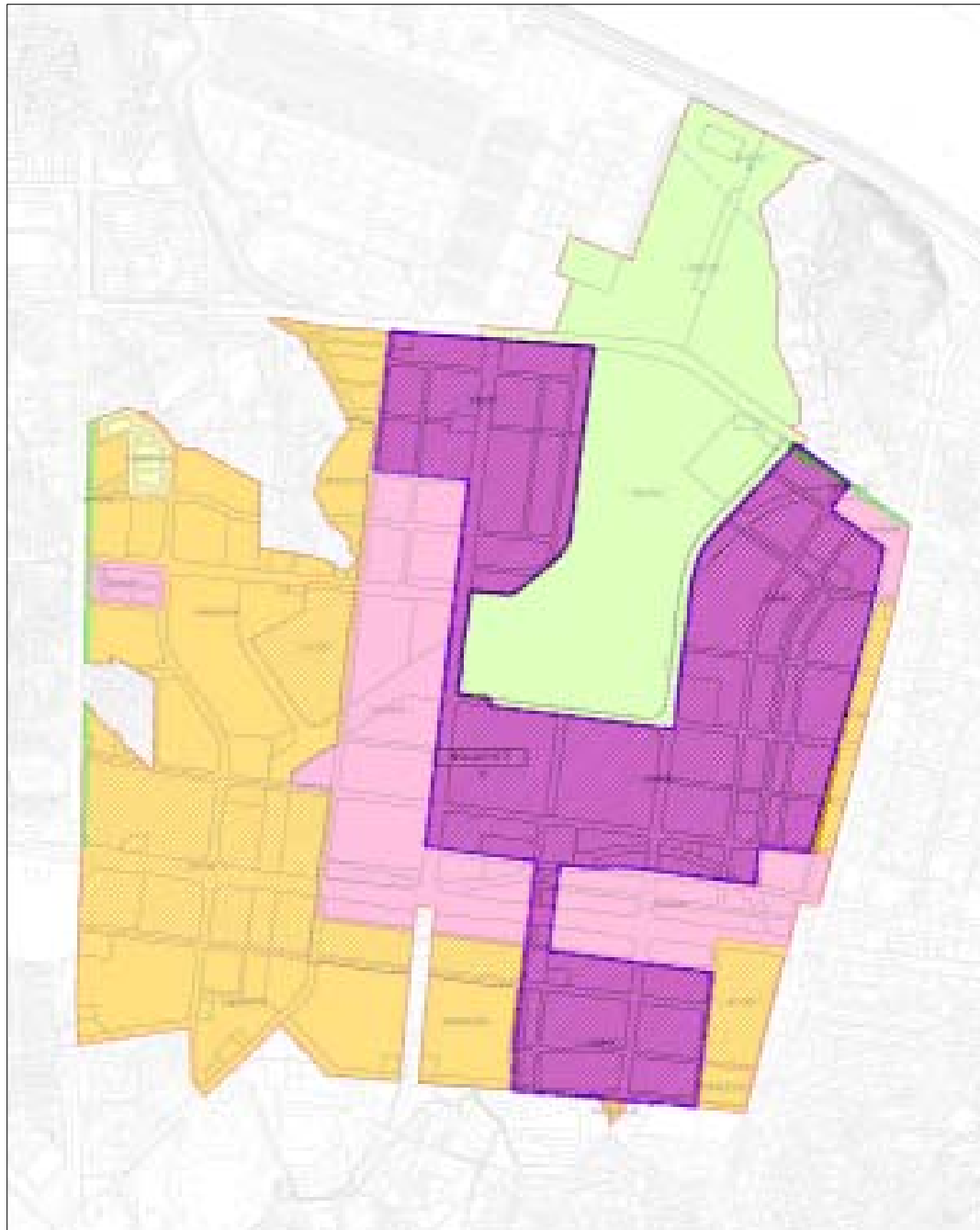
산업단지토지이용계획도(변경)



산업단지용도지역도 (기정)



산업단지용도지역도 (변경)



■ 별첨 : 국토해양부령으로 정하는 토지 명세

연번	소재지	지목	지번			공부상면적	편의면적	지구별면적			소유자		비고
			본번		부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1	기양동	구	1043			1,185	1,185		1,185		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2	기양동	구	1068			683	683		683		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3	기양동	대	1069			8,192	8,192		8,192		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
4	기양동	답	1070			3,554	3,554		3,554		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
5	기양동	구	1071			575	575		575		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
6	기양동	답	1073			1,742	1,742		1,742		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
7	기양동	답	1074			66	66		66		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
8	기양동	대	1075	-	1	1,883	1,883		1,883		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
9	기양동	잡	1075	-	2	2,882	2,882		2,882		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
10	기양동	잡	1075			3,673	3,673		3,673		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
11	기양동	답	1076			2,562	2,562		2,562		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
12	기양동	답	1079			2,251	2,251		2,251		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
13	기양동	답	1080			3,236	3,236		3,236		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
14	기양동	답	1081			1,035	1,035		1,035		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
15	기양동	답	1082			899	899		899		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
16	기양동	답	1083			3,653	3,653		3,653		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
17	기양동	답	1084			912	912		912		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
18	기양동	답	1086			522	522		522		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
19	기양동	답	1088		674	674		674		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
20	기양동	구	1091		668	668		668		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
21	기양동	답	1093		26	26		26		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
22	기양동	임	1094		1,071	1,071		1,071		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
23	기양동	도	1095		496	496		496		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
24	기양동	답	1099		136	136		136		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
25	기양동	답	1100		1,071	1,071		1,071		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
26	기양동	잡	1101		360	360		360		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
27	기양동	도	1102		294	294		294		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
28	기양동	잡	1103		387	387		387		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
29	기양동	답	1106		2,278	2,278		2,278		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
30	기양동	답	1107		5,924	5,924		5,924		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
31	기양동	대	1108		4,318	4,318		4,318		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
32	기양동	답	1111		311	311		311		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
33	기양동	구	1114		245	245		245		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
34	기양동	대	1116		152	152		152		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
35	기양동	임	1117		413	413		413		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
36	기양동	답	1118		2,744	2,744		2,744		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
37	기양동	답	1119		2,407	2,407		2,407		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
38	기양동	전	1120		2,850	2,850		2,850		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
39	기양동	답	1121		3,653	3,653		3,653		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
40	기양동	답	1122		2,202	2,202		2,202		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
41	기양동	답	1123		36	36		36		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
42	기양동	답	1124		4,163	4,163		4,163		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
43	기양동	대	1125		615	615		615		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
44	기양동	대	1126		152	152		152		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
45	기양동	대	1127		357	357		357		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
46	기양동	대	1128		1,587	1,587		1,587		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
47	기양동	대	1129		258	258		258		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
48	기양동	답	1130		453	453		453		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
49	기양동	대	1131		1,081	1,081		1,081		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
50	기양동	구	126	- 4	36	36		36		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
51	기양동	도	1454	- 15	449	449		449		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
52	기양동	도	1454	- 16	337	337		337		서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
53	기양동	도	1454		135	135		135		서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
54	기양동	대	159	- 15	563	563		563		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
55	기양동	대	159	- 20	5	5		5		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
56	기양동	대	159	- 21	2	2		2		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
57	기양동	대	159	-	22	86		86		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
58	기양동	대	159	-	2	10		10		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
59	기양동	도	159	-	4	40		40		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
60	기양동	대	159	-	7	175		175		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
61	기양동	도	159	-	8	304		304		서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
62	기양동	대	159	-	9	139		139		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
63	기양동	도	160	-	10	9		9		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
64	기양동	대	160	-	13	123		123		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
65	기양동	대	160	-	14	1,126		1,126		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
66	기양동	대	160	-	15	85		85		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
67	기양동	답	160	-	16	5		5		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
68	기양동	도	160	-	1	7		7		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
69	기양동	구	160	-	22	5		5		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
70	기양동	대	160	-	23	17		17		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
71	기양동	대	160	-	24	4		4		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
72	기양동	구	160	-	5	315		315		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
73	기양동	대	160	-	6	605		605		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
74	기양동	답	160	-	9	10		10		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
75	기양동	답	161	-	7	23		23		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
76	기양동	답	162	- 1	1,688	1,688		1,688		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
77	기양동	답	163	- 2	939	939		939		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
78	기양동	답	164	- 2	2,797	2,797		2,797		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
79	기양동	답	165	- 1	6,204	6,204		6,204		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
80	기양동	답	165	- 3	1,307	1,307		1,307		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
81	기양동	답	165	- 4	1,050	1,050		1,050		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
82	기양동	답	166	- 1	458	458		458		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
83	기양동	답	166		471	471		471		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
84	기양동	대	167	- 1	4,146	4,146		4,146		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
85	기양동	구	167	- 2	1,451	1,451		1,451		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
86	기양동	답	168	- 1	1,008	1,008		1,008		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
87	기양동	답	168	- 3	585	585		585		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
88	기양동	답	169	- 1	544	544		544		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
89	기양동	답	169		1,040	1,040		1,040		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
90	기양동	답	170		1,065	1,065		1,065		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
91	기양동	답	171	- 1	36	36		36		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
92	기양동	답	171		1,148	1,148		1,148		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
93	기양동	전	172	- 10	139	139		139		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
94	기양동	대	172	- 11	1,048	1,048		1,048		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
95	기양동	전	172	- 12	883	883		883		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
96	기양동	전	172	- 13	436	436		436		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
97	기양동	전	172	- 14	284	284		284		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
98	기양동	전	172	- 15	182	182		182		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
99	기양동	전	172	- 16	387	387		387		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
100	기양동	전	172	- 17	307	307		307		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
101	기양동	대	172	- 18	122	122		122		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
102	기양동	전	172	- 19	122	122		122		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
103	기양동	전	172	- 20	2,298	2,298		2,298		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
104	기양동	전	172	- 21	66	66		66		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
105	기양동	전	172	- 22	89	89		89		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
106	기양동	전	172	- 23	152	152		152		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
107	기양동	전	172	- 24	66	66		66		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
108	기양동	전	172	- 25	99	99		99		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
109	기양동	전	172	- 26	136	136		136		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
110	기양동	전	172	- 27	126	126		126		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
111	기양동	전	172	- 28	36	36		36		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
112	기양동	전	172	- 29	529	529		529		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
113	기양동	전	172	- 30	212	212		212		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
114	기양동	전	172	- 31	179	179		179		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
115	기양동	전	172	- 32	575	575		575		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
116	기양동	대	172	- 34	493	493		493		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
117	기양동	대	172	- 35	169	169		169		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
118	기양동	전	172	- 38	76	76		76		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
119	기양동	전	172	- 39	301	301		301		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
120	기양동	전	172	- 40	314	314		314		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
121	기양동	전	172	- 41	377	377		377		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
122	기양동	전	172	- 42	152	152		152		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
123	기양동	대	172	- 43	225	225		225		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
124	기양동	대	172	- 45	139	139		139		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
125	기양동	대	172	- 46	142	142		142		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
126	기양동	대	172	- 47	7	7		7		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
127	기양동	대	172	- 48	26	26		26		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
128	기양동	대	172	- 49	7	7		7		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
129	기양동	답	172	- 4	727	727		727		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
130	기양동	대	172	- 50	152	152		152		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
131	기양동	전	172	- 51	16	16		16		이정구	272-2	
132	기양동	대	172	- 52	169	169		169		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
133	가양동	전	172	- 5	833	833		833		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
134	가양동	전	172	- 6	255	255		255		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
135	가양동	전	172	- 7	175	175		175		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
136	가양동	대	172	- 8	317	317		317		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
137	가양동	전	172	- 9	377	377		377		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
138	가양동	전	173	- 1	271	271		271		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
139	가양동	전	173	- 2	99	99		99		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
140	가양동	대	174	- 10	112	112		112		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
141	가양동	대	174	- 11	66	66		66		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
142	가양동	대	174	- 12	251	251		251		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
143	가양동	대	174	- 1	99	99		99		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
144	가양동	잡	174	- 3	17	17		17		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
145	가양동	대	174	- 9	493	493		493		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
146	가양동	도	175	- 10	33	33		33		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
147	가양동	대	175	- 11	93	93		93		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
148	가양동	대	175	- 12	271	271		271		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
149	가양동	전	175	- 13	645	645		645		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
150	가양동	대	175	- 14	516	516		516		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
151	가양동	대	175	- 17	416	416		416		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
152	가양동	대	175	-	18	40		40		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
153	가양동	대	175	-	19	23		23		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
154	가양동	도	175	-	1	26		26		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
155	가양동	대	175	-	20	159		159		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
156	가양동	대	175	-	21	360		360		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
157	가양동	대	175	-	22	135		135		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
158	가양동	구	175	-	3	1,154		1,154		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
159	가양동	전	175	-	4	43		43		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
160	가양동	대	175	-	6	215		215		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
161	가양동	도	175	-	7	33		33		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
162	가양동	대	175	-	8	505		505		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
163	가양동	대	175	-	9	146		146		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
164	가양동	전	176	-	1	542		542		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
165	가양동	대	176	-	2	373		373		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
166	가양동	전	176	-	3	36		36		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
167	가양동	대	177	-	10	221		221		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
168	가양동	도	177	-	1	99		99		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
169	가양동	도	177	-	2	26		26		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
170	가양동	도	177	-	3	26		26		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
171	가양동	도	177	- 4	7	7		7		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
172	가양동	대	177	- 5	79	79		79		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
173	가양동	대	177	- 6	109	109		109		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
174	가양동	대	177	- 7	493	493		493		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
175	가양동	대	177	- 8	96	96		96		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
176	가양동	대	177	- 9	50	50		50		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
177	가양동	대	178	- 1	262	262		262		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
178	가양동	대	178	- 2	265	265		265		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
179	가양동	도	178	- 3	7	7		7		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
180	가양동	대	178	- 4	198	198		198		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
181	가양동	대	178	- 5	388	388		388		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
182	가양동	도	178	- 6	36	36		36		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
183	가양동	도	178	- 7	43	43		43		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
184	가양동	대	178	- 9	279	279		279		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
185	가양동	대	179	- 12	17	17		17		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
186	가양동	대	179	- 7	85	85		85		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
187	가양동	도	181	- 2	63	63		63		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
188	가양동	대	182	- 1	420	420		420		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
189	가양동	대	182	- 3	130	130		130		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
190	가양동	제	258	- 5	44	44			44	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
191	가양동	유	258	- 7	925	925			925	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
192	가양동	유	258	- 8	1,863	1,863			1,863	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
193	가양동	도	259	- 10	56	56		16	40	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
194	가양동	도	259	- 11	1	1			1	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
195	가양동	전	259	- 14	1,365	1,365		2	1,363	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
196	가양동	전	259	- 15	1,316	1,316			1,316	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
197	가양동	구	259	- 1	5	5			5	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
198	가양동	유	259	- 27	1	1			1	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
199	가양동	구	259	- 28	476	476		83	393	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
200	가양동	도	259	- 29	381	381		10	371	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
201	가양동	도	259	- 30	16	16			16	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
202	가양동	대	259	- 4	1,984	1,984			1,984	한국전력주식회사	서울특별시 중구남대문로2가15	
203	가양동	제	259	- 6	149	149			149	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
204	가양동	도	259	- 7	2,290	2,290			2,290	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
205	가양동	전	260		694	694			694	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
206	가양동	전	260	- 1	307	0				에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
207	가양동	전	261	- 1	307	307			307	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
208	가양동	구	261	- 2	519	519			519	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
209	가양동	답	261	- 3	66	66			66	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
210	가양동	모	262		109	109			109	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
211	가양동	모	263		453	453			453	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
212	가양동	전	264		1,474	1,474			1,474	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
213	가양동	답	265	- 1	50	50			50	한국전력공사	서울특별시 강남구 영동대로 512	
214	가양동	답	265		9,157	9,157		1,513	7,644	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
215	가양동	답	266		1,626	1,626		1,626		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
216	가양동	답	267		463	463			463	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
217	가양동	대	268	- 3	962	962			962	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
218	가양동	도	268	- 4	73	73			73	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
219	가양동	구	269	- 1	507	507			507	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
220	가양동	대	269	- 2	46	46			46	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
221	가양동	대	269	- 3	913	913			913	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
222	가양동	도	269	- 4	23	23			23	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
223	가양동	대	269	- 6	264	264			264	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
224	가양동	구	269	- 8	121	121			121	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
225	가양동	전	271	- 18	50	50			50	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
226	가양동	전	271	- 26	1	1			1	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
227	가양동	도	271	- 36	94	94			94	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
228	가양동	도	272	- 27	10	10		10		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
229	가양동	도	272	- 28	33	33		33		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
230	가양동	도	272	- 29	7	7		7		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
231	가양동	도	272	- 30	26	26		26		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
232	가양동	도	272	- 62	684	684		677	7	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
233	가양동	도	272	- 63	820	820			820	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
234	가양동	임	272	- 7	23	23		23		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
235	가양동	대	279	- 1	210	210		210		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
236	가양동	답	279	- 3	103	103		103		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
237	가양동	도	279	- 6	83	83		83		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
238	가양동	도	279	- 7	13	13		13		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
239	가양동	대	279	- 8	133	133		133		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
240	가양동	대	279	- 9	226	226		226		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
241	가양동	도	280	- 1	17	17		17		강서구	강서구 화곡로 302	
242	가양동	답	280	- 3	1,755	1,755		1,755		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
243	가양동	도	280	- 4	17	17		17		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
244	가양동	대	280	- 5	340	340		340		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
245	가양동	대	281	- 1	765	765		765		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
246	가양동	도	281	- 2	36	36		36		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
247	가양동	도	281	- 4	17	17		17		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
248	가양동	도	281	- 5	76	76		76		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
249	가양동	대	281	- 6	231	231		231		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
250	가양동	도	281	- 8	86	86		86		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
251	가양동	대	283	- 1	631	631		631		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
252	가양동	도	283	- 2	10	10		10		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
253	가양동	도	283	- 3	73	73		73		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
254	가양동	대	283	- 4	17	17		17		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
255	가양동	도	284	- 1	23	23		23		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
256	가양동	대	284	- 2	294	294		294		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
257	가양동	대	285	- 1	251	251		251		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
258	가양동	전	285	- 4	337	337		337		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
259	가양동	전	285	- 7	1,025	1,025		1,025		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
260	가양동	전	286	- 1	721	721		721		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
261	가양동	전	286	- 3	311	311		311		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
262	가양동	전	287	- 1	79	79		79		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
263	가양동	대	287	- 3	7,583	7,583		7,583		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
264	가양동	답	288	- 4	1,479	1,479		1,479		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
265	가양동	답	288	- 6	608	608		608		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
266	가양동	답	288	- 7	1,328	1,328		1,328		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
267	가양동	답	289	- 2	2,173	2,173		2,173		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
268	가양동	답	289	- 3	1,087	1,087		1,087		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
269	가양동	답	289	- 4	1,087	1,087		1,087		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
270	가양동	답	290		1,117	1,117		1,117		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
271	가양동	답	291		2,152	2,152		2,152		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
272	가양동	답	292	- 1	3,448	3,448		3,448		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
273	가양동	답	292		4,767	4,767		4,767		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
274	가양동	답	293		1,901	1,901		1,901		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
275	가양동	답	294		5,554	5,554		5,554		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
276	가양동	답	295		2,033	2,033		2,033		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
277	가양동	답	296	- 1	3,587	3,587		3,587		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
278	가양동	구	296	- 2	2,532	2,532		2,532		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
279	가양동	전	296	- 3	129	129		129		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
280	가양동	답	296	- 4	2,552	2,552		2,552		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
281	가양동	답	297	- 1	2,179	2,179		259	1,920	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
282	가양동	구	297	- 2	661	661		597	64	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
283	가양동	전	297	- 3	50	50		50		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
284	가양동	답	297	- 4	2,175	2,175		2,170	5	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
285	가양동	답	298	- 1	780	780		695	85	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
286	가양동	답	298	- 2	781	781		781		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
287	가양동	답	298		780	780		196	584	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
288	가양동	답	299	- 1	5,012	5,012			5,012	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
289	가양동	구	299	- 2	251	251			251	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
290	가양동	답	300	- 1	565	565			565	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
291	가양동	구	300	- 2	380	380			380	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
292	가양동	구	301	- 1	9	9			9	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
293	가양동	답	301	- 2	271	271			271	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
294	가양동	구	301	- 3	43	43			43	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
295	가양동	구	301	- 4	21	21			21	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
296	가양동	전	302	- 1	73	73			73	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
297	가양동	구	302	- 2	2,522	2,522		0	2,522	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
298	가양동	답	302	- 3	2,711	2,711			2,711	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
299	가양동	답	302	- 4	420	420			420	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
300	가양동	답	302	- 5	8,155	8,155			8,155	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
301	가양동	답	302	- 6	1,947	1,947			1,947	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
302	가양동	답	302	- 7	60	60			60	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
303	가양동	답	303	- 1	56	56			56	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
304	가양동	구	303	- 2	240	240			240	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
305	가양동	구	303	- 3	890	890		126	764	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
306	가양동	답	303	- 4	3,054	3,054			3,054	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
307	가양동	답	303	- 5	3,686	3,686			3,686	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
308	가양동	구	303	- 6	160	160			160	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
309	가양동	답	303	- 7	27	27			27	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
310	가양동	답	304	- 10	80	80			80	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
311	가양동	답	304	- 1	20	20			20	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
312	가양동	답	304	- 5	367	367			367	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
313	가양동	답	304	- 6	3	3			3	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
314	가양동	전	304	- 7	2,569	2,569			2,569	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
315	가양동	답	304	- 9	2,581	2,581			2,581	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
316	가양동	답	305	- 10	429	429			429	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
317	가양동	답	305	- 11	56	56			56	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
318	가양동	답	305	- 12	542	542			542	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
319	가양동	답	305	- 1	15	15			15	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
320	가양동	구	305	- 2	13	13			13	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
321	가양동	구	305	- 3	115	115			115	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
322	가양동	답	305	- 4	20	20			20	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
323	가양동	답	305	- 5	17	17			17	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
324	가양동	구	305	- 6	136	136			136	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
325	가양동	답	305	- 7	80	80			80	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
326	가양동	답	305	- 8	407	407			407	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
327	가양동	답	305	- 9	80	80			80	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
328	가양동	답	306	- 10	48	48		48		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
329	가양동	답	306	- 2	5,466	5,466		5,447	19	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
330	가양동	답	306	- 4	1,569	1,569			1,569	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
331	가양동	답	306	- 5	2,876	2,876		197	2,679	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
332	가양동	답	306	- 6	566	566			566	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
333	가양동	답	306	- 7	84	84			84	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
334	가양동	답	306	- 8	1,266	1,266			1,266	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
335	가양동	답	306	- 9	611	611			611	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
336	가양동	전	307	- 1	2,605	2,605		264	2,341	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
337	가양동	답	307	- 3	17	17			17	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
338	가양동	답	308	- 2	5,660	5,660		272	5,388	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
339	가양동	답	309	- 1	661	661		233	428	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
340	가양동	답	309	- 2	1,062	1,062		816	246	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
341	가양동	답	309		661	661			661	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
342	기양동	답	310		430	430		430		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
343	기양동	답	311	- 2	3,256	3,256		3,256		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
344	기양동	답	312		1,223	1,223		1,223		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
345	기양동	답	313	- 1	4,235	4,235		4,235		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
346	기양동	답	314	- 2	1,812	1,812		1,812		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
347	기양동	답	315	- 1	565	565		565		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
348	기양동	답	316	- 1	344	344		344		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
349	기양동	답	316	- 3	330	330		330		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
350	기양동	답	316	- 4	330	330		330		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
351	기양동	답	316	- 5	887	887		887		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
352	기양동	답	317	- 1	139	139		139		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
353	기양동	구	317	- 2	5,240	5,240		5,240		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
354	기양동	답	317	- 3	2,946	2,946		2,946		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
355	기양동	답	318	- 1	635	635		635		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
356	기양동	답	318	- 3	76	76		76		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
357	기양동	잡	319		5,108	5,108		5,108		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
358	기양동	답	320	- 10	946	946		946		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
359	기양동	답	320	- 2	4,995	4,995		4,995		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
360	기양동	답	320	- 4	912	912		912		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
361	가양동	답	320	-	5	1,272		1,272		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
362	가양동	답	320	-	9	1,005		1,005		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
363	가양동	전	321	-	1	1,296		1,296		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
364	가양동	답	322	-	1	469		469		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
365	가양동	답	322	-	2	10		10		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
366	가양동	답	322			2,063		2,063		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
367	가양동	답	323	-	1	2,672		2,672		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
368	가양동	답	323	-	3	1,102		1,102		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
369	가양동	답	323	-	4	1,522		1,522		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
370	가양동	답	324	-	1	1,355		1,355		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
371	가양동	답	324	-	3	567		567		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
372	가양동	답	324	-	4	9		9		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
373	가양동	구	324	-	6	19		19		한국농어촌공사	의왕시 안양판교로98	
374	가양동	구	325	-	1	340		340		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
375	가양동	답	325	-	2	1,719		1,719		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
376	가양동	답	325	-	4	1,336		1,336		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
377	가양동	답	325	-	5	1,282		1,282		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
378	가양동	답	326	-	1	1,888		1,888		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
379	가양동	답	327	-	2	949		949		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
380	기양동	답	327	- 3	628	628		628		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
381	기양동	구	328	- 1	251	251		251		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
382	기양동	답	328	- 2	4,169	4,169		4,169		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
383	기양동	답	328	- 3	3,686	3,686		3,686		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
384	기양동	답	328	- 4	528	528		528		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
385	기양동	답	328	- 5	479	479		479		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
386	기양동	구	328	- 6	82	82		82		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
387	기양동	구	328	- 7	14	14		14		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
388	기양동	답	328	- 8	4	4		4		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
389	기양동	전	329	- 1	479	479		479		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
390	기양동	전	329		361	361		361		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
391	기양동	답	330	- 1	1,058	1,058		681	377	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
392	기양동	답	330	- 2	1,238	1,238		777	461	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
393	기양동	답	330		375	375		331	44	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
394	기양동	답	331		3,365	3,365		1,018	2,347	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
395	기양동	답	332		3,957	3,957			3,957	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
396	기양동	답	333	- 1	430	430			430	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
397	기양동	답	333	- 2	77	77			77	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
398	기양동	답	333		991	991	217	774		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
399	가양동	답	334	- 1	767	767			767	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
400	가양동	답	334	- 2	289	289			289	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
401	가양동	답	334		1,380	1,380			1,380	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
402	가양동	답	335	- 1	2	2			2	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
403	가양동	답	335	- 3	18	18			18	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
404	가양동	답	335	- 4	8	8			8	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
405	가양동	답	335	- 5	149	149			149	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
406	가양동	답	335	- 6	11	11			11	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
407	가양동	답	335	- 7	11	11			11	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
408	가양동	답	335	- 8	40	40			40	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
409	가양동	답	335	- 9	3,877	3,877			3,877	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
410	가양동	답	335		9	9			9	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
411	가양동	답	336	- 10	82	82			82	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
412	가양동	답	336	- 11	13	13			13	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
413	가양동	답	336	- 1	65	65			65	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
414	가양동	구	336	- 2	315	315			315	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
415	가양동	답	336	- 3	35	35			35	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
416	가양동	답	336	- 4	86	86			86	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
417	가양동	답	336	- 5	138	138			138	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
418	가양동	답	336	- 6	2,779	2,779			2,779	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
419	가양동	구	336	- 7	89	89			89	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
420	가양동	구	336	- 8	697	697			697	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
421	가양동	답	336	- 9	38	38			38	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
422	가양동	답	337		1,815	1,815			1,815	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
423	가양동	답	338		3,544	3,544			3,544	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
424	가양동	전	339		2,132	2,132			2,132	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
425	가양동	답	340		2,585	2,585			2,585	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
426	가양동	답	341	- 1	496	496			496	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
427	가양동	답	341	- 2	694	694			694	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
428	가양동	전	341		1,441	1,441			1,441	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
429	가양동	답	342	- 1	337	337			337	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
430	가양동	구	342	- 2	66	66			66	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
431	가양동	구	342	- 3	919	919			919	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
432	가양동	답	342	- 4	417	417			417	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
433	가양동	답	342	- 5	1,746	1,746			1,746	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
434	가양동	답	343		2,384	2,384			2,384	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
435	가양동	답	344		231	231			231	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
436	가양동	답	345		4,744	4,744			4,744	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
437	가양동	답	346	- 1	572	572			572	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
438	가양동	답	346	- 2	1,984	1,984			1,984	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
439	가양동	답	347		4,235	4,235			4,235	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
440	가양동	답	348		1,276	1,276			1,276	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
441	가양동	전	349	- 1	10,727	10,727		5,262	5,465	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
442	가양동	전	349	- 2	750	750		750		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
443	가양동	전	349	- 3	460	460		460		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
444	가양동	전	349	- 4	1,008	1,008		1,008		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
445	가양동	답	350		4,863	4,863		2,423	2,440	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
446	가양동	답	351	- 1	3,812	3,812		3,812		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
447	가양동	답	351	- 2	2,787	2,787		2,787		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
448	가양동	전	352		347	347			347	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
449	가양동	답	353	- 1	873	873		873		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
450	가양동	답	353	- 2	872	872		872		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
451	가양동	답	353		873	873		873		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
452	가양동	답	354	- 2	10	10		10		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
453	가양동	답	354	- 3	1,201	1,201		1,201		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
454	가양동	답	354	- 4	869	869		869		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
455	가양동	답	354	- 5	869	869		869		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
456	가양동	구	355	- 1	751	751		751		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
457	가양동	답	355	- 2	2,728	2,728		2,728		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
458	가양동	답	355	- 3	826	826		826		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
459	가양동	답	356	- 2	3,531	3,531		3,531		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
460	가양동	임	357	- 1	443	443		443		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
461	가양동	답	358	- 1	63	63		63		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
462	가양동	답	358		1,927	1,927		1,927		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
463	가양동	답	359	- 1	583	583		583		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
464	가양동	잡	359	- 2	1,086	1,086		1,086		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
465	가양동	답	359	- 3	918	918		918		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
466	가양동	잡	359	- 4	1,092	1,092		1,092		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
467	가양동	잡	359	- 5	12	12		12		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
468	가양동	잡	360	- 2	68	68		68		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
469	가양동	답	361	- 1	2,727	2,727		2,727		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
470	가양동	답	361	- 2	2,215	2,215		2,215		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
471	가양동	잡	361	- 3	273	273		273		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
472	가양동	잡	361	- 4	81	81		81		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
473	가양동	답	361	- 5	1,703	1,703		1,703		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
474	가양동	전	362	- 1	2,364	2,364		2,364		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
475	가양동	답	362	- 2	1,230	1,230		1,230		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
476	가양동	전	362	- 3	2,367	2,367		2,367		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
477	가양동	답	363	- 1	1,084	1,084		1,084		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
478	가양동	답	363	- 3	1,283	1,283		1,283		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
479	가양동	답	364	- 1	3,041	3,041		3,041		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
480	가양동	답	364	- 3	486	486		486		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
481	가양동	답	365	- 1	116	116		116		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
482	가양동	답	365	- 3	5,359	5,359		5,359		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
483	가양동	답	366	- 1	2,155	2,155		2,155		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
484	가양동	답	366	- 2	8,013	8,013		8,013		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
485	가양동	답	366	- 3	288	288		288		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
486	가양동	대	367	- 1	24,625	24,625		24,625		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
487	가양동	답	367	- 2	856	856		856		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
488	가양동	대	367	- 3	3,306	3,306		3,306		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
489	가양동	대	367	- 4	10,205	10,205		10,205		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
490	가양동	답	368	- 3	50	50		50		국(기획재정부)	경기도 과천시 관문로 47	
491	가양동	구	369	- 3	757	757		757		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
492	가양동	답	371	- 1	1,865	1,865		1,865		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
493	가양동	구	371	- 2	1,048	1,048		1,048		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
494	가양동	답	372	- 1	919	919		919		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
495	가양동	구	372	- 2	212	212		212		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
496	가양동	답	373	- 1	1,484	1,484		1,484		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
497	가양동	답	373	- 2	1,286	1,286		1,286		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
498	가양동	답	374	- 1	1,422	1,422		1,422		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
499	가양동	답	375	- 1	2,790	2,790		2,790		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
500	가양동	답	378	- 2	4,073	4,073		4,073		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
501	가양동	구	379	- 2	1,253	1,253		1,253		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
502	가양동	답	379	- 3	192	192		192		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
503	가양동	답	379	- 4	2,717	2,717		2,717		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
504	가양동	답	380	- 1	4,195	4,195		4,195		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
505	가양동	답	381	- 10	1,514	1,514		1,514		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
506	가양동	답	381	- 4	3,349	3,349		3,349		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
507	가양동	구	381	- 5	1,114	1,114		1,114		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
508	가양동	답	381	- 6	1,240	1,240		1,240		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
509	가양동	임	381	- 7	1,831	1,831		1,831		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
510	가양동	답	381	- 8	731	731		731		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
511	가양동	답	381	- 9	1,775	1,775		1,775		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
512	가양동	답	382	- 1	1,907	1,907		1,907		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
513	기양동	임	382	- 3	2,152	2,152		2,152		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
514	기양동	답	383	- 2	1,124	1,124		1,124		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
515	기양동	임	383	- 3	1,947	1,947		1,947		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
516	기양동	답	383	- 5	2,246	2,246		2,246		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
517	기양동	답	383	- 6	972	972		972		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
518	기양동	답	383	- 7	756	756		756		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
519	기양동	답	383	- 8	443	443		443		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
520	기양동	답	384	- 1	625	625		625		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
521	기양동	구	384	- 2	125	125		125		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
522	기양동	답	384	- 3	275	275		275		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
523	기양동	답	384	- 4	159	159		159		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
524	기양동	구	384	- 5	220	220		220		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
525	기양동	구	384	- 6	250	250		250		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
526	기양동	답	384	- 7	788	788		788		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
527	기양동	답	384	- 8	3,178	3,178		3,178		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
528	기양동	답	385	- 1	3	3		3		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
529	기양동	답	385	- 3	3,066	3,066		3,066		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
530	기양동	답	385	- 5	4	4		4		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편의면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
531	기양동	답	385	- 6	8	8		8		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
532	기양동	답	386	- 1	3,292	3,292		3,292		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
533	기양동	답	386	- 2	2,254	2,254		2,254		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
534	기양동	답	387		5,184	5,184		5,184		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
535	기양동	답	388		4,390	4,390		4,390		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
536	기양동	답	389	- 3	5,246	5,246		5,246		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
537	기양동	답	389	- 4	3,022	3,022		3,022		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
538	기양동	답	390	- 1	2,730	2,730		2,730		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
539	기양동	구	390	- 2	959	959		959		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
540	기양동	답	390	- 3	66	66		66		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
541	기양동	전	390	- 4	1,289	1,289		1,289		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
542	기양동	답	390	- 5	1,855	1,855		1,855		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
543	기양동	답	391		5,164	5,164		5,164		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
544	기양동	답	392		3,055	3,055		3,055		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
545	기양동	답	393		4,073	4,073		4,073		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
546	기양동	모	394		350	350		350		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
547	기양동	답	395		4,519	4,519		4,519		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
548	기양동	답	396	- 1	1,983	1,983		1,983		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
549	기양동	답	396		2,305	2,305		2,305		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
550	기양동	답	397		3,868	3,868		1,092	2,776	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
551	기양동	전	398	- 1	995	995		162	833	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
552	기양동	답	398	- 2	3,226	3,226		1,703	1,523	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
553	기양동	전	398	- 3	1,035	1,035		1,017	18	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
554	기양동	답	399		4,469	4,469			4,469	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
555	기양동	답	400		3,018	3,018			3,018	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
556	기양동	답	401	- 1	2,222	2,222		245	1,977	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
557	기양동	답	401	- 2	2,856	2,856		307	2,549	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
558	기양동	답	401	- 3	2,311	2,311		2,275	36	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
559	기양동	답	401	- 4	3,306	3,306		2,264	1,042	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
560	기양동	답	401	- 5	2,000	2,000		587	1,413	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
561	기양동	답	402	- 1	3,474	3,474		3,474		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
562	기양동	구	402	- 2	83	83		83		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
563	기양동	답	403	- 2	3,703	3,703		3,703		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
564	기양동	답	404	- 1	1,355	1,355		1,355		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
565	기양동	답	404		3,445	3,445		3,445		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
566	기양동	답	405	- 1	380	380		380		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
567	기양동	구	405	- 2	1,517	1,517		1,517		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
568	기양동	답	405	- 3	7,326	7,326		7,326		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
569	기양동	답	405	- 4	2,288	2,288		2,288		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
570	기양동	답	405	- 5	4,172	4,172		4,172		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
571	기양동	답	405	- 6	2,235	2,235		2,235		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
572	기양동	답	405	- 7	3,775	3,775		3,775		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
573	기양동	답	405	- 8	3,567	3,567		3,567		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
574	기양동	답	406	- 2	2,605	2,605		2,605		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
575	기양동	답	407	- 1	711	711		14	697	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
576	기양동	답	407	- 4	674	674			674	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
577	기양동	구	408	- 1	453	453		92	361	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
578	기양동	답	408	- 2	3,997	3,997		3,811	186	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
579	기양동	구	408	- 3	337	337		251	86	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
580	기양동	답	408	- 4	1,983	1,983		1,983		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
581	기양동	답	408	- 5	2,017	2,017		2,017		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
582	기양동	답	409	- 1	909	909		909		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
583	기양동	구	409	- 2	245	245		245		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
584	기양동	답	409	- 3	413	413		413		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
585	기양동	답	409	- 4	532	532		532		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
586	기양동	답	409	- 5	132	132		132		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
587	기양동	답	409	- 6	3,174	3,174		3,174		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번			공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번		부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
588	기양동	답	409	-	7	1,557	1,557		1,557		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
589	기양동	답	410	-	1	1,240	1,240		1,240		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
590	기양동	구	410	-	2	790	790		790		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
591	기양동	답	410	-	3	53	53		53		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
592	기양동	답	410	-	5	2,420	2,420		2,420		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
593	기양동	답	411			2,946	2,946		2,946		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
594	기양동	답	412	-	1	2,992	2,992		2,992		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
595	기양동	답	412	-	2	1,941	1,941		1,941		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
596	기양동	답	413	-	1	595	595		595		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
597	기양동	답	413	-	2	595	595		595		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
598	기양동	답	413	-	3	879	879		879		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
599	기양동	답	413			1,405	1,405		1,405		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
600	기양동	답	414	-	1	2,371	2,371		2,371		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
601	기양동	답	414	-	3	1,275	1,275		1,275		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
602	기양동	답	414	-	4	398	398		398		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
603	기양동	답	415	-	11	965	965		965		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
604	기양동	답	415	-	1	1,705	1,705		1,705		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
605	기양동	구	415	-	2	833	833		833		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
606	기양동	답	415	-	3	2,215	2,215		2,215		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
607	가양동	답	415	- 4	1,117	1,117		1,117		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
608	가양동	답	415	- 5	141	141		141		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
609	가양동	답	415	- 6	555	555		555		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
610	가양동	답	415	- 7	1,299	1,299		1,299		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
611	가양동	답	415	- 9	121	121		121		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
612	가양동	답	416		2,793	2,793		2,793		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
613	가양동	학	422	- 30	642	642		642		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
614	가양동	도	422	- 61	9,263	9,263		6,945	2,318	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
615	가양동	도	422	- 83	10	10			10	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
616	가양동	도	422	- 84	138	138			138	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
617	가양동	도	422	- 85	63	63			63	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
618	가양동	도	422	- 88	6,438	6,438		4,526	1,912	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
619	가양동	도	422	- 8	340	340			340	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
620	가양동	도	422	- 90	66	66			66	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
621	가양동	천	427	- 1	33	33			33	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
622	가양동	천	427	- 2	436	436			436	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
623	가양동	천	427	- 3	37	37			37	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
624	가양동	천	427	- 4	176	176			176	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
625	가양동	천	427	- 5	5	5			5	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
626	가양동	천	427		325	325			325	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
627	가양동	구	428		393	393			393	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
628	가양동	구	429		360	360		186	174	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
629	가양동	구	430		499	499		499		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
630	가양동	천	431	- 1	6	6			6	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
631	가양동	천	431		262	262			262	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
632	가양동	천	432		374	374			374	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
633	가양동	전	452		331	331	331			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
634	가양동	전	453		331	331	331			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
635	가양동	구	454		310	310	310			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
636	가양동	전	455		1,293	1,293	1,293			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
637	가양동	답	458		7,296	7,296	6,655	641		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
638	가양동	답	459		2,265	2,265	2,265			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
639	가양동	도	460		628	628	628			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
640	가양동	답	461		3,372	3,372	3,372			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
641	가양동	답	462		4,430	4,430	1,276	3,154		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
642	가양동	답	463		3,157	3,157	878	2,279		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
643	가양동	답	464		1,997	1,997	1,946	51		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
644	가양동	구	465		437	437	371	66		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
645	기양동	도	469		1,028	1,028	770	258		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
646	기양동	답	470	- 1	2,975	2,975		2,975		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
647	기양동	답	470	- 2	1,653	1,653	932	721		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
648	기양동	답	470	- 3	1,653	1,653	964	689		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
649	기양동	답	470		1,623	1,623		1,623		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
650	기양동	답	471	- 1	1,071	1,071		1,071		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
651	기양동	답	471		1,600	1,600		1,600		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
652	기양동	구	472		275	275		275		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
653	기양동	답	474	- 1	427	427		427		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
654	기양동	답	474		1,104	1,104		1,104		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
655	기양동	답	475	- 1	493	493		493		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
656	기양동	답	475		2,400	2,400	154	2,246		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
657	기양동	답	477	- 1	260	260		260		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
658	기양동	답	477		2,930	2,930	2,034	896		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
659	기양동	답	478	- 1	30	30		30		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
660	기양동	답	478		2,562	2,562	2,317	245		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
661	기양동	구	479		374	374	344	30		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
662	기양동	답	481	- 1	38	38	1	37		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
663	기양동	답	481		937	937	923	14		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
664	기양동	답	482	- 1	188	188	102	86		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
665	기양동	답	482		1,511	1,511	1,511			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
666	기양동	구	483		153	153	68	85		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
667	기양동	답	484	- 1	395	395	394	1		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
668	기양동	답	484		1,222	1,222	1,222			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
669	기양동	답	486	- 1	36	36	36			서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
670	기양동	답	486	- 2	34	34	34			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
671	기양동	답	486	- 3	152	152	152			서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
672	기양동	답	486	- 4	132	132	132			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
673	기양동	답	486		119	119	119			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
674	기양동	구	487	- 1	25	25	25			서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
675	기양동	구	487	- 2	8	8	8			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
676	기양동	도	488		10	10	10			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
677	기양동	도	489		3	3	3			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
678	기양동	천	490	- 1	3	3			3	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
679	기양동	천	490	- 2	155	155		155		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
680	기양동	천	490		8,662	8,662	550	6,394	1,718	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
681	기양동	도	491		76	76	76			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
682	기양동	도	492		26	26	26			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
683	기양동	구	493		1	1	1			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
684	기양동	도	494		6,777	6,777	147	6,630		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
685	기양동	도	495		10,148	10,148	383	9,765		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
686	기양동	도	512		20	20		20		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
687	기양동	도	514		195	195		195		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
688	기양동	도	517		255	255		255		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
689	기양동	도	520		715	715		715		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
690	기양동	구	522		365	365		365		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
691	기양동	도	524		10	10		10		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
692	기양동	구	525		33	33		33		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
693	기양동	도	526		7	7		7		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
694	기양동	공	527	- 3	81	81		81		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
695	기양동	공	527		75	75		75		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
696	기양동	답	528	- 2	55	55		55		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
697	기양동	공	528	- 4	169	169		169		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
698	기양동	답	528		1,005	1,005		1,005		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
699	기양동	답	529		1,484	1,484		1,484		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
700	기양동	철	530	- 1	80	80	2	78		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
701	기양동	답	530	- 2	57	57		57		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
702	기양동	공	530	- 4	1,132	1,132		1,132		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
703	기양동	철	530	- 5	60	60		60		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
704	기양동	철	530	- 6	6,285	6,285		6,285		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
705	기양동	담	530		479	479		479		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
706	기양동	담	532	- 2	66	66		66		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
707	기양동	담	532		680	680		680		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
708	기양동	담	533	- 2	34	34	14	20		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
709	기양동	담	533	- 5	4	4		4		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
710	기양동	담	533	- 6	66	66		66		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
711	기양동	담	533	- 7	66	66		66		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
712	기양동	담	533	- 8	22	22		22		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
713	기양동	담	533	- 9	29	29		29		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
714	기양동	담	533		68	68		68		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
715	기양동	구	534	- 1	21	21	10	11		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
716	기양동	구	534	- 2	8	8	8			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
717	기양동	구	534		80	80		80		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
718	기양동	담	536	- 2	298	298		298		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
719	기양동	담	536	- 3	164	164		164		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
720	기양동	담	536	- 4	187	187		187		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
721	가양동	답	536	-	5	3		3		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
722	가양동	답	536			1,659		1,659		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
723	가양동	전	537			397		397		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
724	가양동	전	538	-	1	548		548		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
725	가양동	전	538	-	2	105		105		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
726	가양동	전	538			560		560		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
727	가양동	전	539			264		264		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
728	가양동	답	540			965		965		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
729	가양동	답	541			929		929		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
730	가양동	답	542			3,964		3,964		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
731	가양동	답	543			2,754		2,754		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
732	가양동	답	544			1,324		1,324		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
733	가양동	답	545			106		106		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
734	가양동	전	546			942		942		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
735	가양동	전	547			1,143		1,143		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
736	가양동	답	548			4,546		4,546		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
737	가양동	답	549			2,674		2,674		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
738	가양동	답	550			1,260		1,260		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
739	가양동	답	551			1,082		1,082		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
740	가양동	답	552		916	916		916		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
741	가양동	답	553		853	853		853		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
742	가양동	잡	554	- 1	510	510		510		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
743	가양동	잡	554	- 2	108	108		108		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
744	가양동	잡	554	- 3	32	32		32		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
745	가양동	잡	554		686	686		686		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
746	가양동	구	555	- 1	35	35		35		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
747	가양동	구	555		345	345		345		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
748	가양동	답	557	- 1	9	9		9		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
749	가양동	답	557	- 2	270	270		270		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
750	가양동	답	557	- 3	2,021	2,021		2,021		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
751	가양동	답	557		404	404		404		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
752	가양동	답	559	- 1	546	546		546		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
753	가양동	답	559		2,416	2,416		2,416		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
754	가양동	답	560	- 1	665	665		665		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
755	가양동	답	560		2,000	2,000		2,000		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
756	가양동	답	561		3,782	3,782		3,782		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
757	가양동	답	562		3,917	3,917		3,917		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
758	가양동	답	563		1,382	1,382		1,382		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
759	가양동	답	564	- 1	47	47		47		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
760	가양동	답	564		2,737	2,737		2,737		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
761	가양동	답	565	- 1	1,171	1,171		1,171		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
762	가양동	답	565	- 2	265	265		265		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
763	가양동	답	565		194	194		194		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
764	가양동	답	568	- 1	642	642		642		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
765	가양동	답	568	- 2	48	48		48		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
766	가양동	답	568		2,269	2,269		2,269		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
767	가양동	구	569	- 1	178	178		178		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
768	가양동	구	569	- 2	88	88		88		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
769	가양동	구	569	- 3	67	67		67		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
770	가양동	구	569		133	133		133		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
771	가양동	답	570	- 1	58	58		58		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
772	가양동	답	570	- 2	86	86		86		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
773	가양동	답	570	- 3	2,817	2,817		2,817		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
774	가양동	답	570	- 4	135	135		135		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
775	가양동	답	570	- 5	210	210		210		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
776	가양동	답	570		26	26		26		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
777	가양동	도	571	- 1	220	220		220		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
778	기양동	도	571	- 2	465	465		465		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
779	기양동	도	571	- 3	6	6		6		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
780	기양동	도	571	- 4	5,214	5,214		4,857	357	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
781	기양동	도	571		7	7		7		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
782	기양동	답	572		6,592	6,592		6,592		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
783	기양동	답	573		1,626	1,626		1,626		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
784	기양동	답	574		1,397	1,397		1,397		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
785	기양동	답	575		144	144		144		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
786	기양동	답	576		2,843	2,843		2,843		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
787	기양동	답	577		2,181	2,181		2,181		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
788	기양동	답	578		2,357	2,357		2,357		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
789	기양동	답	579		2	2		2		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
790	기양동	답	580		873	873		873		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
791	기양동	답	581		776	776		776		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
792	기양동	답	582		2,610	2,610		2,610		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
793	기양동	답	583		567	567		567		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
794	기양동	답	584		177	177		177		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
795	기양동	답	585		156	156		156		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
796	기양동	답	586	- 1	595	595		595		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
797	기양동	답	586	- 2	1,635	1,635		1,635		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
798	기양동	답	586	- 3	595	595		595		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
799	기양동	답	586	- 4	595	595		595		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
800	기양동	답	586		595	595		595		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
801	기양동	답	587		92	92		92		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
802	기양동	답	588		2,371	2,371		2,371		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
803	기양동	답	589		1,874	1,874		1,874		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
804	기양동	답	590		2,288	2,288		2,288		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
805	기양동	답	591	- 1	737	737		737		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
806	기양동	답	591	- 2	741	741		741		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
807	기양동	답	591		3,306	3,306		3,306		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
808	기양동	답	592	- 1	167	167		167		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
809	기양동	답	592		4,868	4,868		4,868		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
810	기양동	답	593	- 1	420	420		420		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
811	기양동	답	593	- 2	2,796	2,796		2,796		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
812	기양동	답	593		288	288		288		김종란	서울특별시강서구방화동597-31 삼광빌딩-501	
813	기양동	구	594	- 1	6	6			6	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
814	기양동	구	594	- 2	264	264		193	71	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
815	가양동	구	594	- 3	26	26		26		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
816	가양동	구	594		841	841		688	153	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
817	가양동	답	597	- 1	129	129		129		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
818	가양동	답	597		1,712	1,712		1,315	397	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
819	가양동	답	598		2,413	2,413		1,039	1,374	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
820	가양동	답	599		3,812	3,812		1,329	2,483	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
821	가양동	답	600	- 1	1,002	1,002		1,002		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
822	가양동	답	600	- 2	651	651		651		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
823	가양동	답	600		2,236	2,236		2,182	54	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
824	가양동	답	601		529	529		205	324	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
825	가양동	답	602		1,820	1,820			1,820	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
826	가양동	답	603		100	100			100	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
827	가양동	답	604		2,053	2,053			2,053	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
828	가양동	답	605		66	66			66	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
829	가양동	답	606	- 1	188	188		2	186	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
830	가양동	답	606	- 2	1,543	1,543		0	1,543	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
831	가양동	답	606		1	1			1	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
832	가양동	구	607	- 1	4	4			4	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
833	가양동	구	607		72	72			72	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
834	가양동	답	608	- 1	36	36			36	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
835	가양동	답	608	- 2	24	24			24	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
836	가양동	답	608		4	4			4	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
837	가양동	구	609		93	93			93	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
838	가양동	답	610	- 1	241	241			241	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
839	가양동	답	610	- 2	2,754	2,754			2,754	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
840	가양동	답	610		31	31			31	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
841	가양동	답	611		1,785	1,785			1,785	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
842	가양동	답	612		1,217	1,217			1,217	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
843	가양동	답	613		1,426	1,426			1,426	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
844	가양동	답	614		106	106			106	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
845	가양동	답	615		1,388	1,388			1,388	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
846	가양동	답	616		481	481			481	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
847	가양동	답	617		1,073	1,073			1,073	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
848	가양동	답	618	- 1	574	574			574	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
849	가양동	답	618	- 2	866	866			866	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
850	가양동	답	618		127	127			127	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
851	가양동	구	619	- 1	30	30			30	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
852	가양동	구	619	- 2	49	49			49	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번			공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번		부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
853	가양동	구	619			1,141	1,141			1,141	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
854	가양동	구	620	-	1	6	6			6	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
855	가양동	구	620			50	50			50	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
856	가양동	답	621	-	1	40	40			40	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
857	가양동	답	621	-	2	8	8			8	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
858	가양동	답	621			1	1			1	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
859	가양동	답	622	-	1	54	54			54	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
860	가양동	답	622			118	118			118	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
861	가양동	답	623			840	840			840	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
862	가양동	답	624			879	879			879	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
863	가양동	답	625			130	130			130	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
864	가양동	답	626			542	542			542	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
865	가양동	답	627			944	944			944	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
866	가양동	답	628			254	254			254	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
867	가양동	답	629			785	785			785	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
868	가양동	답	630			1,094	1,094			1,094	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
869	가양동	답	631			224	224			224	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
870	가양동	답	632	-	1	48	48			48	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
871	가양동	답	632			139	139			139	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번			공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번		부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
872	기양동	구	633	-	1	39	39			39	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
873	기양동	구	633	-	2	1,090	1,090			1,090	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
874	기양동	구	633			32	32			32	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
875	기양동	답	638			26	26			26	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
876	기양동	답	639			147	147			147	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
877	기양동	답	640			434	434			434	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
878	기양동	답	641			601	601		17	584	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
879	기양동	답	642			700	700		616	84	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
880	기양동	답	643			144	144		144		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
881	기양동	답	644			116	116		116		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
882	기양동	답	645			663	663		663		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
883	기양동	답	646			516	516		516		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
884	기양동	답	647			315	315		315		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
885	기양동	답	648			190	190		190		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
886	기양동	답	649			421	421		421		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
887	기양동	답	650			535	535		535		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
888	기양동	답	651			587	587		587		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
889	기양동	답	652			48	48		48		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
890	기양동	답	653			785	785		785		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
891	가양동	답	654		134	134		134		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
892	가양동	답	655		1,183	1,183		1,183		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
893	가양동	답	656		372	372		372		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
894	가양동	답	657		24	24		24		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
895	가양동	답	658		595	595		595		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
896	가양동	답	659		1,099	1,099		1,099		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
897	가양동	전	660		200	200		200		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
898	가양동	전	661		1,166	1,166		1,166		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
899	가양동	답	662	- 1	422	422		422		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
900	가양동	답	662	- 2	102	102		102		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
901	가양동	답	662		1,122	1,122		1,122		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
902	가양동	답	663		92	92		92		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
903	가양동	답	664	- 1	1	1		1		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
904	가양동	답	664		26	26		26		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
905	가양동	답	665		129	129			129	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
906	가양동	전	666		53	53			53	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
907	가양동	전	667	- 1	2	2			2	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
908	가양동	전	667		193	193			193	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
909	가양동	구	668	- 1	13	13			13	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
910	기양동	구	668		962	962			962	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
911	기양동	답	669	- 1	19	19			19	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
912	기양동	답	669	- 2	7	7			7	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
913	기양동	답	669		4	4			4	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
914	기양동	답	670	- 1	80	80			80	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
915	기양동	답	670	- 2	263	263			263	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
916	기양동	답	670		17	17			17	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
917	기양동	답	671	- 1	257	257			257	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
918	기양동	답	671	- 2	3,267	3,267			3,267	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
919	기양동	답	671		31	31			31	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
920	기양동	천	672	- 1	10	10			10	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
921	기양동	천	672		89	89			89	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
922	기양동	천	673		139	139			139	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
923	기양동	답	674		3,278	3,278			3,278	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
924	기양동	답	675		944	944			944	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
925	기양동	답	676		942	942			942	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
926	기양동	답	677		5,584	5,584			5,584	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
927	기양동	답	678		2,479	2,479			2,479	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
928	기양동	구	679		1,779	1,779			1,779	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
929	가양동	천	680		79	79			79	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
930	가양동	답	681		112	112			112	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
931	가양동	천	682		63	63			63	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
932	가양동	답	683		231	231			231	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
933	가양동	답	684		129	129			129	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
934	가양동	구	685		73	73			73	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
935	가양동	답	686		268	268			268	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
936	가양동	답	687		149	149			149	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
937	가양동	천	688		995	995			995	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
938	가양동	구	689		119	119			119	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
939	가양동	구	690		76	76			76	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
940	가양동	천	691		79	79			79	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
941	가양동	답	692		1,924	1,924			1,924	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
942	가양동	답	693		5,752	5,752			5,752	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
943	가양동	답	694		2,172	2,172			2,172	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
944	가양동	답	695		3,736	3,736			3,736	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
945	가양동	답	696		2,486	2,486			2,486	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
946	가양동	답	697		109	109			109	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
947	가양동	답	698		2,377	2,377			2,377	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
948	가양동	답	699		2,451	2,451			2,451	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
949	가양동	구	700		532	532			532	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
950	가양동	천	701		30	30			30	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
951	가양동	천	702		215	215			215	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
952	가양동	천	703		380	380		7	373	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
953	가양동	구	705		674	674			674	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
954	가양동	답	706		372	372			372	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
955	가양동	답	707		182	182			182	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
956	가양동	답	708		2,673	2,673		465	2,208	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
957	가양동	답	709		1,249	1,249		978	271	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
958	가양동	답	710		860	860		860		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
959	가양동	답	711		384	384		384		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
960	가양동	답	712		2,152	2,152		2,152		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
961	가양동	답	713		856	856		505	351	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
962	가양동	구	714		374	374		374		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
963	가양동	천	715		489	489		489		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
964	가양동	구	716		26	26		26		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
965	가양동	답	717		1,838	1,838		1,838		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
966	가양동	답	718		1,256	1,256		1,256		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
967	가양동	답	719		1,984	1,984		1,984		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
968	가양동	답	720		4,185	4,185		4,185		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
969	가양동	답	721		1,411	1,411		1,411		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
970	가양동	답	722		1,141	1,141		1,141		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
971	가양동	답	723	- 1	1,005	1,005		1,005		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
972	가양동	답	723		1,886	1,886		1,886		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
973	가양동	답	724		2,204	2,204		2,204		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
974	가양동	답	725		1,507	1,507		1,507		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
975	가양동	답	726		92	92		92		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
976	가양동	답	727		864	864		864		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
977	가양동	답	728		3,418	3,418		3,418		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
978	가양동	답	729		4,040	4,040		4,040		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
979	가양동	답	730		532	532		532		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
980	가양동	답	731		317	317		317		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
981	가양동	천	732		605	605		605		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
982	가양동	구	733		390	390		390		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
983	가양동	답	734		46	46		46		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
984	가양동	답	735		93	93		93		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
985	가양동	구	736		13	13		13		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
986	가양동	답	737		69	69		69		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
987	가양동	구	738		456	456		456		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
988	가양동	답	739		60	60		60		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
989	가양동	답	740		10	10		10		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
990	가양동	답	741		205	205		205		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
991	가양동	답	742		516	516		516		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
992	가양동	답	743		3,051	3,051		3,051		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
993	가양동	답	744		2,188	2,188		2,188		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
994	가양동	답	745		4,836	4,836		4,836		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
995	가양동	답	746		2,450	2,450		2,450		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
996	가양동	답	747		2,119	2,119		2,119		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
997	가양동	답	748	- 1	476	476		476		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
998	가양동	답	748	- 2	480	480		480		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
999	가양동	답	748	- 3	331	331		331		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1000	가양동	답	748	- 4	462	462		462		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1001	가양동	답	748		298	298		298		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1002	가양동	답	749		2,581	2,581		2,581		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1003	가양동	답	750		1,337	1,337		1,337		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1004	가양동	답	751		1,464	1,464		1,464		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1005	기양동	답	752		1,855	1,855		1,855		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1006	기양동	답	753		3,739	3,739		3,739		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1007	기양동	답	754		6,476	6,476		6,476		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1008	기양동	답	755		2,714	2,714		2,714		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1009	기양동	구	757		319	319		319		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1010	기양동	답	760		7	7		7		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1011	기양동	답	763		205	205		205		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1012	기양동	답	764		1,726	1,726		1,726		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1013	기양동	답	765		1,516	1,516		1,516		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1014	기양동	답	766	- 2	1,617	1,617		1,617		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1015	기양동	답	766		277	277		277		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1016	기양동	답	768	- 1	1,065	1,065		1,065		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1017	기양동	답	768	- 2	331	331		331		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1018	기양동	답	768		1,064	1,064		1,064		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1019	기양동	답	769		930	930		930		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1020	기양동	답	770		126	126		126		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1021	기양동	구	772	- 1	3	3		3		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1022	기양동	구	772		73	73		73		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1023	기양동	구	773	- 1	213	213		213		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1024	기양동	구	773	- 2	351	351		351		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1025	기양동	구	773		130	130		130		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1026	기양동	답	774	- 1	524	524		524		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1027	기양동	답	775	- 2	243	243		243		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1028	기양동	답	775		1,254	1,254		1,254		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1029	기양동	답	776	- 2	1,096	1,096		1,096		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1030	기양동	답	776		414	414		414		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1031	기양동	구	777		3	3		3		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1032	기양동	구	778		301	301		301		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1033	기양동	공	779	- 1	32	32		32		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1034	기양동	구	779		1,158	1,158		1,158		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1035	기양동	공	780	- 1	65	65		65		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1036	기양동	구	780		759	759		759		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1037	기양동	답	781		50	50		50		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1038	기양동	답	782		476	476		476		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1039	기양동	답	783	- 2	442	442		442		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1040	기양동	답	783		79	79		79		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1041	기양동	답	784		314	314		314		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1042	기양동	답	787		641	641		641		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1043	기양동	공	788	-	1	269		269		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1044	기양동	구	788			1,113		1,113		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1045	기양동	답	790	-	1	2,734		2,734		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1046	기양동	답	790	-	2	1,509		1,509		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1047	기양동	답	790			401		401		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1048	기양동	답	791			83		83		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1049	기양동	답	792	-	2	79		79		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1050	기양동	답	792			2,514		2,514		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1051	기양동	답	793			813		813		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1052	기양동	공	794	-	2	466		466		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1053	기양동	답	794			727		727		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1054	기양동	공	795			36		36		국(재정경제부)	경기도 과천시 관문로 47	
1055	기양동	전	796	-	1	487		487		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1056	기양동	전	796	-	2	213		213		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1057	기양동	전	796			3,774		3,774		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1058	기양동	답	797			1,666		1,666		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1059	기양동	답	798			711		711		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1060	기양동	공	800			10		10		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1061	기양동	공	801			2		2		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1062	가양동	도	802		3,872	3,872		3,872		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1063	가양동	도	803		116	116		116		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1064	가양동	도	804		60	60		60		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1065	가양동	도	805		53	53		53		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1066	가양동	답	808	- 1	534	534		534		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1067	가양동	답	808	- 2	103	103		103		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1068	가양동	공	808	- 3	33	33		33		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1069	가양동	공	808	- 4	1,114	1,114		1,114		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1070	가양동	답	808		90	90		90		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1071	가양동	전	809		983	983		983		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1072	가양동	전	810		2	2		2		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1073	가양동	답	811	- 1	554	554		554		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1074	가양동	공	811	- 2	519	519		519		서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1075	가양동	답	811		550	550		550		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1076	가양동	답	812		2,605	2,605		2,605		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1077	가양동	공	813	- 2	87	87		87		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1078	가양동	공	813		490	490		490		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1079	가양동	도	814		2,782	2,782		2,782		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1080	가양동	도	815		46	46		46		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1081	가양동	도	816		1,390	1,390		1,390		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1082	가양동	도	818		103	103		103		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1083	가양동	도	819		152	152		152		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1084	가양동	도	820		18	18		18		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1085	가양동	도	824		46	46		46		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1086	가양동	공	826		30	30		30		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1087	가양동	도	832		80	80		80		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1088	가양동	공	839	- 1	1,296	1,296		1,296		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1089	가양동	공	839	- 2	557	557		557		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1090	가양동	공	839		826	826		826		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1091	가양동	도	840		3,111	3,111		3,111		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1092	가양동	답	841		1,081	1,081		1,081		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1093	가양동	답	842		1,253	1,253		1,253		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1094	가양동	답	843		382	382		382		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1095	가양동	도	848		26	26		26		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1096	가양동	도	849		103	103		103		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1097	가양동	도	856		119	119		119		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1098	가양동	답	859		321	321		321		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1099	가양동	공	861	- 1	896	896		896		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1100	가양동	공	861	- 2	749	749		749		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1101	가양동	공	861	- 3	449	449		449		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1102	가양동	공	861	- 4	76	76		76		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1103	가양동	답	861		2,314	2,314		2,314		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1104	가양동	답	862		1,650	1,650		1,650		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1105	가양동	답	863		91	91		91		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1106	가양동	답	864		1,101	1,101		1,101		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1107	가양동	도	865		3,823	3,823		3,823		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1108	가양동	도	867		36	36		36		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1109	가양동	구	868		3	3		3		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1110	가양동	구	869		106	106		106		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1111	가양동	구	870		139	139		139		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1112	가양동	답	871		188	188		188		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1113	가양동	구	872		40	40		40		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1114	가양동	답	873		1,273	1,273		1,273		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1115	가양동	답	874		2,588	2,588		2,588		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1116	가양동	답	875		2,565	2,565		2,565		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1117	가양동	공	876	- 1	1,663	1,663		1,663		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1118	가양동	답	876		918	918		918		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1119	가양동	공	877	- 1	184	184		184		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1120	가양동	구	877		223	223		223		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1121	가양동	공	878		53	53		53		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1122	가양동	공	879	- 1	310	310		310		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1123	가양동	답	879		57	57		57		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1124	가양동	도	885		212	212		212		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1125	가양동	도	886		3,560	3,560		3,560		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1126	가양동	도	894		89	89		89		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1127	가양동	도	895		83	83		83		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1128	가양동	도	902		112	112		112		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1129	가양동	도	904		49	49		49		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1130	가양동	구	905		7	7		7		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1131	가양동	구	907		5	5		5		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1132	가양동	천	908		1,346	1,346		1,346		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1133	가양동	도	909		3,782	3,782		3,782		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1134	가양동	도	910		5,765	5,765		5,765		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1135	가양동	답	913		407	407		407		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1136	가양동	답	917		2,723	2,723		2,723		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1137	가양동	답	918		1,946	1,946		1,946		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1138	기양동	답	919		1,492	1,492		1,492		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1139	기양동	공	920	- 1	361	361		361		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1140	기양동	공	920	- 2	695	695		695		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1141	기양동	공	920	- 3	849	849		849		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1142	기양동	공	920		374	374		374		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1143	기양동	도	928	- 2	355	355		355		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1144	기양동	도	928	- 3	206	206		206		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1145	기양동	도	928		2,376	2,376		2,376		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1146	기양동	답	929		1,375	1,375		1,375		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1147	기양동	답	930		3,969	3,969		3,969		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1148	기양동	공	931	- 1	746	746		746		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1149	기양동	공	931	- 2	45	45		45		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1150	기양동	공	931	- 3	1,260	1,260		1,260		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1151	기양동	공	933	- 1	1,315	1,315		1,315		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1152	기양동	답	933		2,942	2,942		2,942		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1153	기양동	답	934		5,261	5,261		5,261		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1154	기양동	도	935		2,165	2,165		2,165		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1155	기양동	도	936		5,031	5,031		5,031		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1156	기양동	도	947		479	479		479		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1157	기양동	답	948	-	1	2,440	2,440	2,440		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1158	기양동	답	948	-	2	237	237	237		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1159	기양동	답	948			2,669	2,669	2,669		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1160	기양동	답	949			2,482	2,482	2,482		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1161	기양동	답	950			4,112	4,112	4,112		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1162	기양동	구	951			1,471	1,471	1,471		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1163	기양동	답	952			790	790	790		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1164	기양동	답	954			1,088	1,088	1,088		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1165	기양동	답	955			2,010	2,010	2,010		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1166	기양동	답	958			2,198	2,198	2,198		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1167	기양동	답	959	-	1	2,149	2,149	2,149		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1168	기양동	답	959			2,426	2,426	2,426		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1169	기양동	답	960			2,770	2,770	2,770		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1170	기양동	답	961			2,638	2,638	2,638		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1171	기양동	답	962			2,579	2,579	2,579		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1172	기양동	답	963			2,393	2,393	2,393		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1173	기양동	답	964	-	2	1,257	1,257	1,257		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1174	기양동	답	964			1,377	1,377	1,377		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1175	가양동	답	965	- 2	696	696		696		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1176	가양동	답	965		1,153	1,153		1,153		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1177	가양동	답	966	- 2	589	589		589		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1178	가양동	답	966	- 3	2	2		2		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1179	가양동	답	966		1,302	1,302		1,302		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1180	가양동	철	967	- 1	1,044	1,044		1,044		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1181	가양동	답	967	- 2	1,307	1,307		1,307		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1182	가양동	철	967	- 3	874	874		874		서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1183	가양동	공	967	- 4	403	403		403		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1184	가양동	공	967	- 5	638	638		638		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1185	가양동	답	967		263	263		263		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1186	가양동	답	968	- 2	54	54		54		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1187	가양동	답	968		1,302	1,302		1,302		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1188	가양동	공	970	- 4	88	88		88		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1189	가양동	공	970	- 5	21	21		21		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1190	가양동	답	970		10	10		10		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1191	가양동	도	971		3	3		3		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1192	가양동	도	972		1,892	1,892		1,892		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1193	기양동	도	974		2,869	2,869		2,869		서울특별시	중구 세종대로 110	
1194	기양동	답	976		128	128		128		서울특별시	중구 세종대로 110	
1195	기양동	도	979		52	52		52		서울특별시	중구 세종대로 110	
1196	기양동	답	981		2	2		2		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1197	관향동	도	1000		9,405	9,405	9,405			서울특별시	중구 세종대로 110	
1198	관향동	도	1019		136	136	136			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1199	관향동	답	1021		2	2	2			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1200	관향동	공	1024	- 1	109	109	109			서울특별시	중구 세종대로 110	
1201	관향동	구	1024	- 2	150	150	150			서울특별시	중구 세종대로 110	
1202	관향동	구	1024		525	525	525			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1203	관향동	공	1025	- 1	945	945	945			서울특별시	중구 세종대로 110	
1204	관향동	답	1025		153	153	153			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1205	관향동	공	1028	- 1	53	53	53			서울특별시	중구 세종대로 110	
1206	관향동	대	1028		1,259	1,259	1,259			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1207	관향동	전	1029		793	793	793			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1208	관향동	공	1031	- 1	452	452	452			서울특별시	중구 세종대로 110	
1209	관향동	답	1031		3,930	3,930	3,930			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1210	관향동	공	1032	- 1	661	661	661			서울특별시	중구 세종대로 110	
1211	관향동	공	1032	- 2	838	838	838			서울특별시	중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1212	관향동	단포	1032		2,747	2,747	2,747			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1213	관향동	단포	1033		3,003	3,003	3,003			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1214	관향동	국공	1035	- 1	636	636	636			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1215	관향동	단포	1035		918	918	918			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1216	관향동	국공	1036	- 1	1,145	1,145	1,145			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1217	관향동	단포	1036		574	574	574			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1218	관향동	단포	1037		400	400	400			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1219	관향동	국공	1038	- 1	660	660	660			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1220	관향동	국공	1038	- 2	516	516	516			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1221	관향동	국공	1038	- 3	163	163	163			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1222	관향동	국공	1038	- 4	435	435	435			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1223	관향동	국공	1038	- 5	522	522	522			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1224	관향동	국공	1038	- 6	779	779	779			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1225	관향동	단포	1038		107	107	107			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1226	관향동	단포	1040		2,928	2,928	2,928			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1227	관향동	단포	1041		507	507	507			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1228	관향동	단포	1042		424	424	424			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1229	관향동	단포	1043		285	285	285			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1230	관향동	단포	1044		1	1	1			미등기		

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1231	공향동	구	1045		1,115	1,115	1,115			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1232	공향동	답	1046		188	188	188			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1233	공향동	답	1047		1,296	1,296	1,296			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1234	공향동	답	1050		542	542	542			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1235	공향동	답	1051		7	7	7			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1236	공향동	답	1053		162	162	162			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1237	공향동	답	1056		1,719	1,719	1,719			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1238	공향동	답	1057		4,136	4,136	4,136			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1239	공향동	구	1059	- 1	19	19	19			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1240	공향동	구	1059		374	374	374			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1241	공향동	답	1060	- 1	139	139	139			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1242	공향동	답	1060		1,173	1,173	1,173			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1243	공향동	답	1061	- 1	125	125	125			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1244	공향동	답	1061		883	883	883			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1245	공향동	구	1062		69	69	69			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1246	공향동	구	1063	- 1	9	9	9			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1247	공향동	구	1063		176	176	176			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1248	공향동	구	1064	- 1	32	32	32			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1249	공향동	구	1064		566	566	566			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1250	공향동	구	1065		1,528	1,528	1,528			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1251	공향동	대	1069		129	129	129			김양숙	서울 강서구 공향동 1070 우빌라 -402	
1252	공향동	대	1070		238	238	238			김양숙	서울 강서구 공향동 1070 우빌라 -402	
1253	공향동	대	1071		235	235	235			국문영	서울 구로구 신도림동 642 신도림대림아파트 505-203	
1254	공향동	대	1072		245	245	245			안대호	관주 북구 신안동 139-6	
1255	공향동	대	1073		185	185	185			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1256	공향동	대	1074		188	188	188			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1257	공향동	대	1075		341	341	341			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1258	공향동	대	1076		264	264	264			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1259	공향동	대	1077		182	182	182			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1260	공향동	답	1078		231	231	231			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1261	공향동	대	1079		185	185	185			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1262	공향동	대	1080		175	175	175			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1263	공향동	대	1081		165	165	165			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1264	공향동	대	1082		142	142	142			이심	서울 강서구 공향동 1082 전원빌 -202	
1265	공향동	대	1086		165	165	165			이심	서울 강서구 공향동 1082 전원빌 -202	
1266	공향동	대	1087		132	132	132			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1267	공향동	대	1088		152	152	152			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1268	공향동	대	1089		109	109	109			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1269	공향동	대	1090		145	145	145			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1270	공향동	도	1091		826	826	826			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1271	공향동	대	1092		397	397	397			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1272	공향동	대	1093		629	629	629			유제민	서울 강서구 염창동 265-28 보람더하 임105동 201	
1273	공향동	도	1094		2	2	2			우중식	28-13	
1274	공향동	대	1095		813	813	813			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1275	공향동	대	1096		631	631	631			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1276	공향동	대	1097		622	622	622			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1277	공향동	대	1098		810	810	810			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1278	공향동	대	1099		142	142	142			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1279	공향동	대	1100		169	169	169			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1280	공향동	도	1101		965	965	965			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1281	공향동	대	1102		139	139	139			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1282	공향동	대	1103		139	139	139			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1283	공향동	대	1104		139	139	139			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1284	공향동	대	1105		139	139	139			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1285	공향동	대	1106		139	139	139			남권희	서울 양천구 목동 628-5	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1286	공향동	대	1107		215	215	215			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1287	공향동	대	1108		79	79	79			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1288	공향동	대	1109		155	155	155			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1289	공향동	대	1110		307	307	307			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1290	공향동	대	1112		195	195	195			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1291	공향동	대	1113		145	145	145			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1292	공향동	대	1114		145	145	145			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1293	공향동	도	11	- 14	23	23	23			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1294	공향동	대	1115		145	145	145			전두식	서울 강서구 공향동 1115	
1295	공향동	대	1116		145	145	145			김문성	서울 강서구 공향동 1116	
1296	공향동	대	1117		145	145	145			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1297	공향동	대	1118		165	165	165			강근정	서울 강서구 공향동 1118 공향아트빌 -401	
1298	공향동	대	1119		165	165	165			임진호	서울 강서구 공향동 1119	
1299	공향동	전	1120		3,339	3,339	3,339			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1300	공향동	전	1121		2,208	2,208	2,208			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1301	공향동	대	1122		162	162	162			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1302	공향동	대	1123		188	188	188			김호영	서울 강서구 공향동 1123	
1303	공향동	대	1124		145	145	145			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1304	공향동	대	1125		238	238	238			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1305	공향동	대	1126	- 2	400	400	400			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1306	공향동	대	1129		179	179	179			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1307	공향동	대	11	- 2	324	324	324			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1308	공향동	대	1130		258	258	258			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1309	공향동	대	1131		119	119	119			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1310	공향동	답	1132		1,987	1,987	1,987			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1311	공향동	답	1133		3,993	3,993	3,993			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1312	공향동	답	1134		1,987	1,987	1,987			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1313	공향동	답	1135		1,831	1,831	1,831			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1314	공향동	답	1136		2,658	2,658	2,658			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1315	공향동	답	1137		2,506	2,506	2,506			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1316	공향동	답	1138		3,355	3,355	3,355			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1317	공향동	답	1139	- 1	71	71	71			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1318	공향동	답	1139		1,638	1,638	1,638			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1319	공향동	도	11	- 3	126	126	126			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1320	공향동	답	1140	- 1	14	14	14			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1321	공향동	답	1140		1,183	1,183	1,183			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1322	공향동	구	1141		13	13	13			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1323	공향동	구	1142	- 1	1	1	1			서울특별시	중구 세종대로 110	
1324	공향동	구	1142		264	264	264			서울특별시	중구 세종대로 110	
1325	공향동	답	1143		228	228	228			서울특별시	중구 세종대로 110	
1326	공향동	대	11	- 43	134	134	134			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1327	공향동	답	1144	- 1	2	2	2			서울특별시	중구 세종대로 110	
1328	공향동	답	1144		1,178	1,178	1,178			서울특별시	중구 세종대로 110	
1329	공향동	답	11	- 44	10	10	10			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1330	공향동	답	1145	- 10	64	64	64			서울특별시	중구 세종대로 110	
1331	공향동	답	1145	- 11	50	50	50			서울특별시	중구 세종대로 110	
1332	공향동	답	1145	- 1	179	179	179			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1333	공향동	답	1145	- 2	256	256	256			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1334	공향동	답	1145	- 3	334	334	334			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1335	공향동	답	1145	- 4	807	807	807			서울특별시	중구 세종대로 110	
1336	공향동	답	1145	- 5	706	706	706			서울특별시	중구 세종대로 110	
1337	공향동	답	1145	- 6	620	620	620			서울특별시	중구 세종대로 110	
1338	공향동	답	1145	- 7	555	555	555			서울특별시	중구 세종대로 110	
1339	공향동	답	1145	- 8	71	71	71			서울특별시	중구 세종대로 110	
1340	공향동	답	1145	- 9	55	55	55			서울특별시	중구 세종대로 110	
1341	공향동	답	1145		62	62	62			에스에이치공사	강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1342	공향동	답	1146	- 1	23	23	23			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1343	공향동	답	1146		704	704	704			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1344	공향동	답	1147	- 1	890	890	890			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1345	공향동	답	1147	- 2	65	65	65			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1346	공향동	답	1147		3,233	3,233	3,233			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1347	공향동	답	1148	- 1	4,309	4,309	4,309			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1348	공향동	답	1148	- 2	119	119	119			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1349	공향동	답	1148	- 3	90	90	90			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1350	공향동	답	1148	- 4	440	440	440			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1351	공향동	답	1148		2,926	2,926	2,926			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1352	공향동	답	1149	- 1	178	178	178			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1353	공향동	답	1149	- 2	80	80	80			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1354	공향동	답	1149		2,912	2,912	2,912			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1355	공향동	도	11	- 4	99	99	99			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1356	공향동	답	1150	- 1	182	182	182			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1357	공향동	답	1150	- 2	87	87	87			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1358	공향동	답	1150		3,225	3,225	3,225			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1359	공향동	답	1151	- 1	290	290	290			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1360	공향동	답	1151	- 2	137	137	137			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1361	공향동	답	1151		5,024	5,024	5,024			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1362	공향동	답	1152	- 1	251	251	251			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1363	공향동	답	1152	- 2	102	102	102			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1364	공향동	답	1152		3,293	3,293	3,293			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1365	공향동	답	1153	- 1	240	240	240			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1366	공향동	답	1153	- 2	81	81	81			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1367	공향동	답	1153		3,272	3,272	3,272			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1368	공향동	대	1154		139	139	139			김상근	서울 강서구 공항동 1154 연주택 -403	
1369	공향동	대	1155		188	188	188			김상근	서울 강서구 공항동 1154 연주택 -403	
1370	공향동	중	1156		159	159	159			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1371	공향동	중	1157		155	155	155			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1372	공향동	대	1158	- 1	215	215	215			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1373	공향동	대	1158		420	420	420			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1374	공향동	대	1160		360	360	360			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1375	공향동	도	1161		2,188	2,188	2,188			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1376	공향동	대	1162		347	347	347			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1377	공향동	대	1165	- 1	330	330	330			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1378	공향동	대	1165		463	463	463			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1379	공향동	대	1166	- 1	314	314	314			고해진	서울 강서구 공항동 1166-1 -402	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1380	공향동	대	1166		314	314	314			허순례	서울 강서구 공향동 1166 새롬빌리지 -201	
1381	공향동	대	1167		212	212	212			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1382	공향동	대	1168		175	175	175			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1383	공향동	대	1169		651	651	651			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1384	공향동	대	1170		612	612	612			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1385	공향동	대	1171		46	46	46			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1386	공향동	대	1172		46	46	46			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1387	공향동	대	1173		182	182	182			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1388	공향동	대	1174		198	198	198			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1389	공향동	대	1175		192	192	192			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1390	공향동	대	1176		612	612	612			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1391	공향동	대	1177		192	192	192			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1392	공향동	대	1178		202	202	202			강희진	서울 강서구 공향동 1178	
1393	공향동	대	1179		321	321	321			김근우	서울 강서구 공향동 1179 전원빌 -103	
1394	공향동	대	1180		545	545	545			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1395	공향동	대	1181		942	942	942			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1396	공향동	대	1182		602	602	602			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1397	공향동	대	1183		155	155	155			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1398	공향동	대	1184		139	139	139			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1399	공향동	대	1185		139	139	139			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1400	공향동	대	1186		139	139	139			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1401	공향동	대	1187		132	132	132			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1402	공향동	대	1188		142	142	142			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1403	공향동	대	1189		139	139	139			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1404	공향동	대	1190		149	149	149			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1405	공향동	대	1191		142	142	142			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1406	공향동	대	1192		142	142	142			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1407	공향동	단	1193	- 1	494	494	494			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1408	공향동	단	1193	- 2	83	83	83			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1409	공향동	단	1193		2,101	2,101	2,101			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1410	공향동	단	1194		879	879	879			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1411	공향동	단	1195	- 1	385	385	385			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1412	공향동	유	1195	- 2	125	125	125			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1413	공향동	유	1195	- 3	119	119	119			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1414	공향동	단	1195		1,130	1,130	1,130			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1415	공향동	구	1196	- 1	166	166	166			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1416	공향동	구	1196	- 2	35	35	35			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1417	공향동	구	1196		2,482	2,482	2,482			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1418	공향동	답	1197	- 1	260	260	260			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1419	공향동	답	1197	- 2	71	71	71			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1420	공향동	답	1197		1,388	1,388	1,388			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1421	공향동	잡	1198	- 1	189	189	189			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1422	공향동	잡	1198	- 2	52	52	52			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1423	공향동	잡	1198		900	900	900			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1424	공향동	답	1201	- 1	155	155	155			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1425	공향동	답	1201	- 2	42	42	42			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1426	공향동	답	1201		831	831	831			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1427	공향동	답	1202	- 1	227	227	227			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1428	공향동	답	1202	- 2	66	66	66			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1429	공향동	답	1202		1,522	1,522	1,522			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1430	공향동	답	1203	- 1	240	240	240			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1431	공향동	답	1203	- 2	72	72	72			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1432	공향동	답	1203		1,748	1,748	1,748			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1433	공향동	답	1206	- 1	114	114	114			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1434	공향동	답	1207	- 1	402	402	402			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1435	공향동	답	1207	- 3	99	99	99			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1436	공향동	답	1207		178	178	178			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1437	공향동	답	1210	- 1	401	401	401			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1438	공향동	답	1210	- 2	293	293	293			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1439	공향동	답	1210		423	423	423			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1440	공향동	답	1211	- 1	231	231	231			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1441	공향동	답	1211	- 2	152	152	152			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1442	공향동	답	1211		43	43	43			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1443	공향동	답	1214	- 1	188	188	188			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1444	공향동	답	1214		63	63	63			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1445	공향동	답	1215		33	33	33			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1446	공향동	답	1219	- 1	20	20	20			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1447	공향동	답	1219	- 2	81	81	81			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1448	공향동	답	1219	- 3	61	61	61			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1449	공향동	답	1219		3	3	3			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1450	공향동	답	1220	- 1	34	34	34			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1451	공향동	답	1220	- 2	639	639	639			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1452	공향동	답	1220	- 3	77	77	77			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1453	공향동	답	1220	- 4	551	551	551			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1454	공향동	답	1220	- 5	14	14	14			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1455	공향동	답	1220		2,143	2,143	2,143			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1456	공향동	구	1221	- 1	24	24	24			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1457	공향동	답	1221		19	19	19			국(농림수산식품부)	경기도 과천시 관문로 47	
1458	공향동	답	1222		1,415	1,415	1,415			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1459	공향동	답	1223	- 10	1	1	1			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1460	공향동	답	1223	- 11	5	5	5			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1461	공향동	답	1223	- 12	127	127	127			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1462	공향동	답	1223	- 13	377	377	377			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1463	공향동	답	1223	- 14	35	35	35			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1464	공향동	답	1223	- 15	159	159	159			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1465	공향동	답	1223	- 1	128	128	128			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1466	공향동	답	1223	- 2	20	20	20			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1467	공향동	답	1223	- 3	6	6	6			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1468	공향동	답	1223	- 4	62	62	62			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1469	공향동	답	1223	- 5	460	460	460			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1470	공향동	답	1223	- 6	276	276	276			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1471	공향동	답	1223	- 7	35	35	35			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1472	공향동	답	1223	- 8	109	109	109			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1473	공향동	답	1223	- 9	327	327	327			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1474	공향동	답	1223		190	190	190			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1475	공향동	답	1224	- 1	1,430	1,430	1,430			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1476	공향동	답	1224	- 2	73	73	73			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1477	공향동	답	1224	- 3	10	10	10			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1478	공향동	답	1224		21	21	21			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1479	공향동	답	1225	- 1	713	713	713			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1480	공향동	답	1225	- 2	189	189	189			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1481	공향동	답	1225	- 3	57	57	57			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1482	공향동	답	1225		2,591	2,591	2,591			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1483	공향동	답	1227	- 1	390	390	390			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1484	공향동	답	1228	- 1	356	356	356			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1485	공향동	답	1234	- 1	153	153	153			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1486	공향동	답	1236	- 1	123	123	123			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1487	공향동	답	1238	- 1	109	109	109			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1488	공향동	답	1239	- 1	167	167	167			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1489	공향동	답	1241	- 1	192	192	192			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1490	공향동	답	1242		852	852	852			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1491	공향동	구	1244		1	1	1			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1492	공향동	구	1245		7	7	7			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1493	공향동	답	1246		4,304	4,304	4,304			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1494	공향동	구	1247		7	7	7			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1495	공향동	답	1248		1,871	1,871	1,871			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1496	공향동	구	1249		17	17	17			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1497	공향동	답	1250	- 1	44	44	44			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1498	공향동	답	1250		2,310	2,310	2,310			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1499	공향동	구	1251		534	534	534			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1500	공향동	답	1252	- 1	1,198	1,198	1,198			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1501	공향동	답	1252		1,230	1,230	1,230			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1502	공향동	구	1253		29	29	29			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1503	공향동	전	1290		350	350	350			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1504	공향동	전	1291		734	734	734			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1505	공향동	대	1292		770	770	770			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1506	공향동	답	1293	- 1	61	61	61			서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1507	공향동	공	1293	- 2	146	146	146			서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1508	공향동	답	1293	- 4	10	10	10			서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1509	공향동	공	1293	- 5	372	372	372			서울특별시 도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1510	공향동	답	1293		667	667	667			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1511	공향동	도	1295		17	17	17			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1512	공향동	답	1	-	2	1,544	1,544			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1513	공향동	도	1301			33	33			미등기		
1514	공향동	답	1304	-	1	14	14			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1515	공향동	공	1304	-	2	632	632			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1516	공향동	공	1304	-	4	114	114			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1517	공향동	답	1304			37	37			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1518	공향동	구	1305	-	1	113	113			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1519	공향동	구	1305			92	92			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1520	공향동	구	1306	-	1	27	27			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1521	공향동	구	1306			56	56			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1522	공향동	답	1307	-	1	722	722			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1523	공향동	답	1307	-	2	50	50			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1524	공향동	답	1307	-	3	16	16			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1525	공향동	답	1307			2	2			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1526	공향동	도	1308			344	344			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1527	공향동	도	1309			1	1			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1528	공향동	구	1310			76	76			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1529	공향동	답	1311	-	1	1,221	1,221			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1530	공향동	답	1311	-	2	47	47			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1531	공향동	단	1311	- 3	19	19	19			서울특별시	중구 세종대로 110	
1532	공향동	단	1311		859	859	549	310		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1533	공향동	구	1312		20	20	20			서울특별시	중구 세종대로 110	
1534	공향동	단	1313	- 1	1,051	1,051	1,051			서울특별시	중구 세종대로 110	
1535	공향동	공	1313	- 2	572	572	80	492		서울특별시	중구 세종대로 110	
1536	공향동	단	1313	- 3	42	42	42			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1537	공향동	단	1313	- 4	219	219	219			서울특별시	중구 세종대로 110	
1538	공향동	단	1313	- 5	10	10	10			서울특별시	중구 세종대로 110	
1539	공향동	공	1313	- 6	2	2		2		서울특별시	중구 세종대로 110	
1540	공향동	단	1313		1,762	1,762	1,057	705		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1541	공향동	단	1314		2,246	2,246		2,246		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1542	공향동	단	1317		681	681		681		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1543	공향동	단	1318		493	493	2	491		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1544	공향동	단	1320	- 1	5	5	5			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1545	공향동	단	1320		1,321	1,321	454	867		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1546	공향동	구	1321	- 1	34	34	34			서울특별시	중구 세종대로 110	
1547	공향동	구	1321	- 2	31	31	31			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1548	공향동	구	1321	- 3	2	2	2			서울특별시	중구 세종대로 110	
1549	공향동	구	1321		865	865	327	538		에스에이치공사	강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1550	공향동	답	1322	- 1	526	526	526			서울특별시	중구 세종대로 110	
1551	공향동	답	1322	- 2	50	50	50			김재운	방화동817동성아파트108동504호	
1552	공향동	답	1322	- 3	133	133	133			서울특별시	중구 세종대로 110	
1553	공향동	답	1322	- 4	6	6	6			서울특별시	중구 세종대로 110	
1554	공향동	답	1322		997	997	997			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1555	공향동	답	1323	- 1	45	45	45			서울특별시	중구 세종대로 110	
1556	공향동	답	1323	- 2	20	20	20			김재운	외발산동129-25현대주택가동302호	
1557	공향동	답	1323	- 3	1	1	1			서울특별시	중구 세종대로 110	
1558	공향동	답	1323		460	460	357	103		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1559	공향동	답	1324	- 1	4	4	4			서울특별시	중구 세종대로 110	
1560	공향동	답	1324	- 2	6	6	6			서울특별시	중구 세종대로 110	
1561	공향동	답	1324		5,002	5,002	5,002			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1562	공향동	답	1325		4,506	4,506	3,648	858		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1563	공향동	답	1326		1,696	1,696	617	1,079		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1564	공향동	답	1327		3,445	3,445	1,769	1,676		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1565	공향동	답	1328		86	86	86			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1566	공향동	답	1329		3,699	3,699	44	3,655		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1567	공향동	답	1330		598	598	108	490		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1568	공향동	답	1331		169	169	38	131		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1569	공향동	답	1332	- 1	304	304	304			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1570	공향동	답	1332	- 2	235	235	235			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1571	공향동	답	1332		714	714	714			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1572	공향동	답	1333		357	357	357			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1573	공향동	구	1334		3,749	3,749	3,749			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1574	공향동	도	1369	- 15	6	6	6			강서구	강서구 화곡로 302	
1575	공향동	구	2	- 100	391	391	391			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1576	공향동	구	2	- 101	38	38	38			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1577	공향동	답	2	- 105	2,338	2,338	2,338			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1578	공향동	도	2	- 106	205	205	205			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1579	공향동	도	2	- 107	1	1	1			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1580	공향동	답	2	- 11	2,805	2,805	2,805			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1581	공향동	답	2	- 12	5,058	5,058	5,058			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1582	공향동	답	2	- 94	710	710	710			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1583	공향동	답	2	- 95	2,145	2,145	2,145			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1584	공향동	도	36	- 15	486	486	486			국(국방부)	서울특별시 용산구 이태원로 22	
1585	공향동	잡	36	- 20	609	609	609			국(국방부)	서울특별시 용산구 이태원로 22	
1586	공향동	잡	36	- 23	2,349	2,349	2,349			국(국방부)	서울특별시 용산구 이태원로 22	
1587	공향동	답	36	- 24	2,472	2,472	2,472			국(국방부)	서울특별시 용산구 이태원로 22	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1588	공향동	잡	36	- 25	2,748	2,748	2,748			국(국방부)	서울특별시 용산구 이태원로 22	
1589	공향동	대	36	- 47	1,470	1,470	1,470			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1590	공향동	도	36	- 48	754	754	754			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1591	공향동	대	36	- 49	4,789	4,789	4,789			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1592	공향동	도	36	- 50	301	301	301			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1593	공향동	도	36	- 52	150	150	150			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1594	공향동	공	36	- 53	24	24	24			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1595	공향동	대	36		4,979	4,979	4,979			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1596	공향동	대	37	- 1	4,155	4,155	4,155			국(국방부)	서울특별시 용산구 이태원로 22	
1597	공향동	도	4	- 101	79	79	79			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1598	공향동	대	4	- 105	83	83	83			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1599	공향동	대	4	- 112	182	182	182			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1600	공향동	대	4	- 113	116	116	116			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1601	공향동	대	4	- 114	155	155	155			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1602	공향동	대	4	- 115	179	179	179			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1603	공향동	대	4	- 116	50	50	50			김동선	4-40	
1604	공향동	대	4	- 125	106	106	106			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1605	공향동	대	4	- 126	341	341	341			김아네	서울 강서구 공향동 4-126 반석빌라 B-401	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1606	공향동	답	4	-	142	634	634			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1607	공향동	대	4	-	144	1,409	1,409			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1608	공향동	대	4	-	153	969	969			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1609	공향동	대	4	-	156	2,714	2,714			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1610	공향동	잡	4	-	158	707	707			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1611	공향동	도	4	-	169	1,355	1,355			서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
1612	공향동	대	4	-	173	431	431			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1613	공향동	도	4	-	176	1,964	1,964			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1614	공향동	잡	4	-	177	2,256	2,256			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1615	공향동	잡	4	-	178	1,095	1,095			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1616	공향동	대	4	-	179	280	280			김수재	서울 강서구 공향동 4-179 반석빌라 -402	
1617	공향동	도	4	-	180	154	154			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1618	공향동	대	4	-	181	1	1			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1619	공향동	대	4	-	182	107	107			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1620	공향동	도	4	-	183	648	648			서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
1621	공향동	도	4	-	184	6	6			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1622	공향동	대	4	-	185	23	23			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1623	공향동	대	4	-	186	152	152			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1624	공향동	대	4	-	187	38	38			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1625	공향동	대	4	-	188	117	117			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1626	공향동	도	4	-	189	35	35			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1627	공향동	도	428			215	215			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1628	공향동	도	429			132	132			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1629	공향동	도	430			172	172			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1630	공향동	대	4	-	38	297	297			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1631	공향동	대	4	-	40	222	222			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1632	공향동	대	4	-	41	188	188			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1633	공향동	전	4	-	4	3	3			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1634	공향동	전	4	-	5	565	565			국(기상청)	서울특별시 동작구 여의대방로 16	
1635	공향동	전	461	-	1	81	81			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1636	공향동	전	463	-	1	202	202			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1637	공향동	대	4	-	78	129	129			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1638	공향동	잡	4	-	7	5,961	5,961			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1639	공향동	대	481	-	1	81	81			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1640	공향동	전	482			146	146			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1641	공향동	대	483			119	119			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1642	공향동	대	484			278	278			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1643	공향동	구	487		80	80	80			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1644	공향동	도	488		48	48	48			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1645	공향동	도	489		30	30	30			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1646	공향동	대	490		13	13	13			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1647	공향동	진	491		103	103	103			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1648	공향동	대	492		129	129	129			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1649	공향동	대	493		112	112	112			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1650	공향동	대	494	- 1	99	99	99			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1651	공향동	대	495	- 1	27	27	27			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1652	공향동	대	4	- 98	225	225	225			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1653	공향동	대	508	- 1	52	52	52			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1654	공향동	진	509	- 2	71	71	71			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1655	공향동	진	509		94	94	94			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1656	공향동	학	5	- 117	17	17	17			서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
1657	공향동	대	513	- 1	82	82	82			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1658	공향동	대	514		145	145	145			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1659	공향동	단	515		3,707	3,707	3,707			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1660	공향동	대	516	- 1	181	181	181			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1661	공향동	대	517	- 1	245	245	245			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1662	공향동	대	518	-	1	73	73			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1663	공향동	학	5	-	1	19,520	19,520			서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
1664	공향동	대	520			165	165			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1665	공향동	대	521			152	152			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1666	공향동	대	522			212	212			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1667	공향동	대	523			202	202			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1668	공향동	도	524			30	30			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1669	공향동	대	525			139	139			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1670	공향동	대	526			231	231			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1671	공향동	대	527			46	46			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1672	공향동	대	528			149	149			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1673	공향동	도	530			26	26			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1674	공향동	대	531			188	188			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1675	공향동	대	532			188	188			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1676	공향동	대	533			179	179			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1677	공향동	대	534			192	192			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1678	공향동	대	535			175	175			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1679	공향동	대	536			182	182			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1680	공향동	도	537			23	23			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1681	공향동	대	538		3,709	3,709	3,709			국(기상청)	서울특별시 동작구 여의대방로 16	
1682	공향동	대	539		113	113	113			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1683	공향동	대	540		909	909	909			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1684	공향동	대	541		192	192	192			김미영	서울 강서구 공항동 541-201	
1685	공향동	대	542		205	205	205			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1686	공향동	대	543		188	188	188			김경란	서울 용산구 이촌동 405 한가람아파트 206-803	
1687	공향동	대	544		179	179	179			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1688	공향동	전	545		23	23	23			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1689	공향동	대	546		192	192	192			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1690	공향동	대	547		215	215	215			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1691	공향동	대	548		221	221	221			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1692	공향동	대	550		228	228	228			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1693	공향동	대	552		272	272	272			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1694	공향동	대	553		202	202	202			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1695	공향동	대	554		218	218	218			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1696	공향동	대	555		225	225	225			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1697	공향동	대	557		301	301	301			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1698	공향동	대	558		218	218	218			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1699	공향동	대	559		208	208	208			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1700	공향동	대	560		212	212	212			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1701	공향동	대	561		36	36	36			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1702	공향동	대	562		218	218	218			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1703	공향동	대	563		202	202	202			고남수	서울 강서구 공항동 563 정아트빌 -301	
1704	공향동	대	564		149	149	149			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1705	공향동	대	565		221	221	221			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1706	공향동	대	566		257	257	257			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1707	공향동	대	568		129	129	129			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1708	공향동	대	569		129	129	129			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1709	공향동	대	570		136	136	136			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1710	공향동	전	571		982	982	982			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1711	공향동	대	572		99	99	99			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1712	공향동	대	573		132	132	132			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1713	공향동	대	574		122	122	122			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1714	공향동	대	575		119	119	119			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1715	공향동	증	576		1,577	1,577	1,577			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1716	공향동	대	577		122	122	122			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1717	공향동	대	578		132	132	132			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1718	공향동	대	579		40	40	40			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1719	공향동	대	580		126	126	126			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1720	공향동	대	581		132	132	132			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1721	공향동	대	582		122	122	122			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1722	공향동	대	583		142	142	142			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1723	공향동	대	584		149	149	149			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1724	공향동	대	585		119	119	119			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1725	공향동	대	586		106	106	106			백영자	서울 강서구 공항동 586 제A-201	
1726	공향동	대	587		129	129	129			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1727	공향동	대	588		132	132	132			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1728	공향동	대	589		179	179	179			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1729	공향동	대	590		152	152	152			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1730	공향동	대	593		142	142	142			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1731	공향동	대	594		132	132	132			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1732	공향동	대	595		136	136	136			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1733	공향동	대	596		122	122	122			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1734	공향동	대	597		126	126	126			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1735	공향동	대	598		119	119	119			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1736	공향동	대	599		109	109	109			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1737	공향동	대	600		122	122	122			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1738	공향동	대	601		116	116	116			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1739	공향동	대	602		145	145	145			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1740	공향동	대	603		112	112	112			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1741	공향동	대	604		188	188	188			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1742	공향동	대	605		208	208	208			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1743	공향동	대	606		153	153	153			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1744	공향동	도	607		86	86	86			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1745	공향동	단	6	- 13	1,442	1,442	1,442			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1746	공향동	단	6	- 14	461	461	461			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1747	공향동	단	6	- 15	576	576	576			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1748	공향동	단	6	- 16	58	58	58			국(국방부)	서울특별시 용산구 이태원로 22	
1749	공향동	단	6	- 17	16	16	16			국(재정경제부)	경기도 과천시 관문로 47	
1750	공향동	단	6	- 18	1,686	1,686	1,686			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1751	공향동	단	6	- 19	317	317	317			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1752	공향동	도	6	- 1	959	959	959			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1753	공향동	도	6	- 21	2,715	2,715	2,715			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1754	공향동	도	6	- 22	1,131	1,131	1,131			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1755	공향동	구	629		299	299	299			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1756	공향동	대	632		856	856	856			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1757	공향동	대	633		142	142	142			김애자	서울 강서구 공향동 633 -101	
1758	공향동	대	634		142	142	142			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1759	공향동	대	635		142	142	142			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1760	공향동	대	636		165	165	165			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1761	공향동	대	637		165	165	165			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1762	공향동	대	638		165	165	165			강진모	서울 강서구 공향동 638 화이트빌 -201	
1763	공향동	도	639		10	10	10			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1764	공향동	답	6	- 3	157	157	157			국(국방부)	서울특별시 용산구 이태원로 22	
1765	공향동	답	640		3,683	3,683	3,683			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1766	공향동	답	641		2,688	2,688	2,688			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1767	공향동	답	642		1,960	1,960	1,960			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1768	공향동	답	643		292	292	292			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1769	공향동	구	6	- 5	17	17	17			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1770	공향동	답	6	- 6	27	27	27			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1771	공향동	답	6	- 9	4,297	4,297	4,297			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1772	공향동	답	6		4,299	4,299	4,299			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1773	공향동	답	704	- 1	1,641	1,641	1,641			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1774	공향동	답	705	- 1	1,362	1,362	1,362			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1775	공향동	유	706	-	10	412	412			서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
1776	공향동	답	706	-	2	285	285			서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
1777	공향동	답	706	-	3	39	39			강서구	강서구 화곡로 302	
1778	공향동	유	706	-	6	5	5			서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
1779	공향동	답	706	-	7	520	520			강서구	강서구 화곡로 302	
1780	공향동	유	706	-	8	1,141	1,141			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1781	공향동	유	706	-	9	452	452			서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
1782	공향동	구	707	-	1	132	132			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1783	공향동	구	707	-	3	100	100			서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
1784	공향동	도	7	-	3	20	20			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1785	공향동	대	7	-	5	565	565			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1786	공향동	대	7	-	8	195	195			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1787	공향동	전	7	-	9	263	263			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1788	공향동	도	7			208	208			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1789	공향동	답	8	-	22	108	108			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1790	공향동	전	8	-	23	92	92			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1791	공향동	답	8	-	26	148	148			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1792	공향동	답	8	-	27	3	3			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1793	공향동	답	832	-	4	11	11			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1794	공향동	구	832	- 5	11	11	11			서울특별시	중구 세종대로 110	
1795	공향동	답	833	- 1	84	84	84			서울특별시	중구 세종대로 110	
1796	공향동	구	833	- 3	80	80	80			서울특별시	중구 세종대로 110	
1797	공향동	답	834	- 1	111	111	111			서울특별시	중구 세종대로 110	
1798	공향동	답	835	- 1	103	103	103			서울특별시	중구 세종대로 110	
1799	공향동	답	836	- 1	170	170	170			서울특별시	중구 세종대로 110	
1800	공향동	도	9	- 11	139	139	139			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1801	공향동	도	9	- 14	34	34	34			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1802	공향동	대	937		334	334	334			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1803	공향동	대	938		334	334	334			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1804	공향동	대	939		257	257	257			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1805	공향동	대	940	- 10	7	7	7			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1806	공향동	대	940	- 11	1	1	1			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1807	공향동	대	940	- 14	1	1	1			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1808	공향동	대	940	- 3	33	33	33			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1809	공향동	도	940	- 5	9	9	9			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1810	공향동	대	940	- 6	7	7	7			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1811	공향동	대	940	- 7	22	22	22			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1812	공향동	대	940	- 8	30	30	30			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1813	공향동	대	940	-	80	80	80			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1814	공향동	대	940		373	373	373			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1815	공향동	대	941		331	331	331			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1816	공향동	대	942		99	99	99			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1817	공향동	도	943		331	331	331			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1818	공향동	대	944		1,180	1,180	1,180			김영운	서울 강서구 공항동 944 유림 203호	
1819	공향동	도	947	-	12	12	12			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1820	공향동	도	947	-	306	306	17	289		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1821	공향동	도	947		832	832	832			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1822	공향동	답	948		2,869	2,869	2,869			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1823	공향동	답	949		103	103	103			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1824	공향동	전	950		893	893	893			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1825	공향동	전	951		942	942	942			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1826	공향동	답	952		347	347	347			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1827	공향동	답	953		5,888	5,888	5,888			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1828	공향동	답	954		261	261	261			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1829	공향동	답	955		2,569	2,569	2,569			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1830	공향동	답	956		7,544	7,544	7,544			박동준	서울송파구 신천동7-18 롯데캐슬드101-3302	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1831	관향동	공	957	- 1	59	59	59			서울특별시	중구 세종대로 110	
1832	관향동	공	957	- 2	625	625	625			서울특별시	중구 세종대로 110	
1833	관향동	대	957		4,668	4,668	4,668			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1834	관향동	구	958		596	596	596			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1835	관향동	대	960		575	575	575			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1836	관향동	단	961		10	10	10			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1837	관향동	도	962		7	7	7			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1838	관향동	대	963		1,299	1,299	1,299			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1839	관향동	단	964		843	843	843			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1840	관향동	단	966		178	178	178			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1841	관향동	공	967	- 1	2,386	2,386	2,386			서울특별시도시철도공사	성동구 천호대로 346	
1842	관향동	공	967	- 2	343	343	343			서울특별시	중구 세종대로 110	
1843	관향동	단	967		587	587	587			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1844	관향동	공	968	- 2	41	41	41			서울특별시	중구 세종대로 110	
1845	관향동	단	968		1,015	1,015	1,015			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1846	관향동	공	969	- 10	29	29	29			서울특별시	중구 세종대로 110	
1847	관향동	공	969	- 2	137	137	137			서울특별시	중구 세종대로 110	
1848	관향동	공	969	- 3	177	177	177			서울특별시	중구 세종대로 110	
1849	관향동	공	969	- 4	134	134	134			서울특별시	중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1850	공향동	공	969	- 5	72	72	72			서울특별시	중구 세종대로 110	
1851	공향동	공	969	- 6	120	120	120			서울특별시	중구 세종대로 110	
1852	공향동	공	969	- 7	84	84	84			서울특별시	중구 세종대로 110	
1853	공향동	공	969	- 8	29	29	29			서울특별시	중구 세종대로 110	
1854	공향동	공	969	- 9	38	38	38			서울특별시	중구 세종대로 110	
1855	공향동	단	969		2,454	2,454	2,454			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1856	공향동	단	970		2,124	2,124	2,124			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1857	공향동	단	971		292	292	292			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1858	공향동	단	972	- 3	954	954	954			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1859	공향동	단	972		1,793	1,793	1,793			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1860	공향동	전	973	- 1	64	64	64			서울특별시도시철도공사	성동구 천호대로 346	
1861	공향동	공	973	- 2	203	203	203			서울특별시도시철도공사	성동구 천호대로 346	
1862	공향동	공	973	- 4	1,325	1,325	1,325			서울특별시도시철도공사	성동구 천호대로 346	
1863	공향동	대	973	- 5	344	344	344			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1864	공향동	대	973		343	343	343			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1865	공향동	공	974	- 1	10	10	10			서울특별시도시철도공사	성동구 천호대로 346	
1866	공향동	공	974		20	20	20			서울특별시도시철도공사	성동구 천호대로 346	
1867	공향동	단	975		245	245	245			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1868	공향동	대	976	- 1	438	438	438			에스에이치공사	강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1869	공향동	대	976		438	438	438			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1870	공향동	전	977		998	998	998			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1871	공향동	공	978	- 2	358	358	358			서울특별시도시철도공사	서울특별시 성동구 천호대로 346	
1872	공향동	대	978		3,896	3,896	3,896			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1873	공향동	도	979		9,174	9,174	9,174			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1874	공향동	전	9	- 8	36	36	36			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1875	공향동	도	991		7	7	7			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1876	공향동	도	992		496	496	496			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1877	공향동	도	993		30	30	30			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1878	공향동	도	995		4,575	4,575	4,575			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1879	공향동	도	997		83	83	83			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1880	공향동	구	998	- 1	462	462	462			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1881	공향동	구	998		340	340	340			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1882	공향동	구	산12	- 1	198	198	198			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1883	공향동	구	산12	- 4	50	50	50			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1884	공향동	임	산12	- 9	9	9	9			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1885	공향동	임	산142	- 1	3	3	3			박용복	영등포구 신길동360	
1886	공향동	임	산142		1,686	1,686	1,686			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1887	공향동	임	산144		992	992	992			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번			공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번		부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1888	공향동	구	산145			298	298	298			한국농어촌공사	의왕시 안양판교로98	
1889	공향동	임	산165	-	1	118	118	118			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1890	공향동	임	산165			180	180	180			국(국방부)	서울특별시 용산구 이태원로 22	
1891	공향동	임	산2	-	3	360	360	360			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1892	내발산동	답	144			2,364	2,364		2,364		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1893	내발산동	답	145	-	1	896	896		896		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1894	내발산동	답	145	-	3	5,428	5,428		5,428		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1895	내발산동	답	145	-	6	49	49		49		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1896	내발산동	답	153	-	15	864	864		864		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1897	내발산동	학	153	-	7	9,346	9,346		9,346		서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
1898	내발산동	답	154	-	4	2	2		2		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1899	내발산동	답	155	-	2	2,756	2,756		2,756		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1900	내발산동	답	156			1,635	1,635		1,635		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1901	내발산동	답	157			1,716	1,716		1,716		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1902	내발산동	구	158	-	1	33	33		33		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1903	내발산동	답	158	-	2	5,673	5,673		5,673		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1904	내발산동	구	158	-	3	46	46		46		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1905	내발산동	답	159			4,840	4,840		4,840		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1906	내발산동	답	160	-	1	2,109	2,109		2,109		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1907	내발산동	답	160	- 2	810	810		810		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1908	내발산동	답	160	- 3	3,111	3,111		3,111		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1909	내발산동	답	160	- 4	3,577	3,577		3,577		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1910	내발산동	답	160	- 5	1,807	1,807		1,807		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1911	내발산동	답	160	- 6	1,806	1,806		1,806		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1912	내발산동	답	161	- 1	1,760	1,760		1,760		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1913	내발산동	답	161	- 2	1,494	1,494		1,494		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1914	내발산동	답	161	- 4	402	402		402		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1915	내발산동	답	161	- 6	7	7		7		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1916	내발산동	답	161		1,760	1,760		1,760		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1917	내발산동	답	162	- 3	330	330		330		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1918	내발산동	답	162		908	908		908		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1919	내발산동	답	163		266	266		266		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1920	내발산동	답	167	- 1	105	105		105		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1921	내발산동	답	168	- 1	86	86		86		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1922	내발산동	답	169		112	112		112		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1923	내발산동	답	172		42	42		42		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1924	내발산동	답	173	- 1	5,593	5,593		5,593		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1925	내발산동	답	173	- 2	2,645	2,645		2,645		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1926	내발산동	담	173	- 3	124	124		124		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1927	내발산동	담	173	- 4	512	512		512		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1928	내발산동	담	173	- 5	212	212		212		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1929	내발산동	담	173	- 6	56	56		56		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1930	내발산동	담	173	- 8	3,870	3,870		3,870		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1931	내발산동	담	174	- 2	1,228	1,228		1,228		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1932	내발산동	담	175	- 2	2,434	2,434		2,434		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1933	내발산동	담	179	- 4	467	467		467		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1934	내발산동	담	180	- 2	537	537		537		이기례	696-4만우연립202호	
1935	내발산동	담	181	- 2	1,030	1,030		1,030		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1936	내발산동	담	181	- 3	1,458	1,458		1,458		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1937	내발산동	담	182		2,502	2,502		2,502		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1938	내발산동	담	183		2,268	2,268		2,268		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1939	내발산동	담	184		972	972		972		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1940	내발산동	담	185	- 1	674	674		674		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1941	내발산동	담	185		1,699	1,699		1,699		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1942	내발산동	담	186	- 1	198	198		198		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1943	내발산동	담	186		1,597	1,597		1,597		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1944	내발산동	담	187		6,770	6,770		6,770		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1945	내발산동	답	188		2,129	2,129		2,129		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1946	내발산동	답	189		89	89		89		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1947	내발산동	답	190	- 1	4,645	4,645		4,645		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1948	내발산동	답	190	- 2	4,410	4,410		4,410		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1949	내발산동	구	191	- 1	7	7		7		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1950	내발산동	답	191	- 2	2,155	2,155		2,155		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1951	내발산동	답	191	- 3	2,314	2,314		2,314		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1952	내발산동	답	192		13,039	13,039			13,039	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1953	내발산동	구	193	- 2	202	202		202		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1954	내발산동	구	194	- 1	60	60		60		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1955	내발산동	답	194	- 2	415	415		415		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1956	내발산동	답	194	- 3	2,011	2,011		2,011		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1957	내발산동	공	195	- 10	20	20		20		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1958	내발산동	구	195	- 1	18	18		18		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1959	내발산동	답	195	- 2	175	175		175		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1960	내발산동	구	195	- 3	317	317		317		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1961	내발산동	답	195	- 4	30	30		30		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1962	내발산동	답	195	- 5	212	212		212		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1963	내발산동	구	195	- 6	13	13		13		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1964	내발산동	구	195	-	7	2		2		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1965	내발산동	답	195	-	8	724		724		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1966	내발산동	공	195	-	9	104		104		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1967	내발산동	구	196	-	1	499		499		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1968	내발산동	답	196	-	2	2,906		2,906		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1969	내발산동	구	196	-	3	99		99		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1970	내발산동	답	196	-	4	79		79		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1971	내발산동	구	197	-	1	271		271		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1972	내발산동	구	198	-	2	50		50		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1973	내발산동	답	198	-	3	2,681		2,681		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1974	내발산동	공	198	-	5	2,777		2,777		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
1975	내발산동	답	199	-	1	2,932		2,932		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1976	내발산동	구	199	-	2	142		142		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1977	내발산동	답	200	-	1	1,219		1,219		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1978	내발산동	구	200	-	2	10		10		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
1979	내발산동	답	200	-	3	2,800		2,800		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1980	내발산동	구	201	-	2	139		139		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1981	내발산동	답	201	-	3	513		513		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
1982	내발산동	공	202	-	18	179		179		서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
1983	내발산동	공	202	-	19	277	277	277		서울특별시	중구 세종대로 110	
1984	내발산동	담	214	-	13	89	89	89		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1985	내발산동	공	214	-	14	552	552	552		서울특별시	중구 세종대로 110	
1986	내발산동	담	214	-	15	226	226	226		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1987	내발산동	공	214	-	18	199	199	199		서울특별시	중구 세종대로 110	
1988	내발산동	공	214	-	19	396	396	396		서울특별시	중구 세종대로 110	
1989	내발산동	공	214	-	20	817	817	817		서울특별시	중구 세종대로 110	
1990	내발산동	공	214	-	21	1,557	1,557	1,557		서울특별시	중구 세종대로 110	
1991	내발산동	담	215	-	1	2,241	2,241	2,241		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1992	내발산동	담	215	-	2	1,157	1,157	1,157		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1993	내발산동	담	215	-	4	833	833	833		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1994	내발산동	담	215	-	5	833	833	833		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1995	내발산동	담	216	-	1	2,797	2,797	2,797		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1996	내발산동	담	216	-	2	3,260	3,260	3,260		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1997	내발산동	구	217	-	1	68	68	68		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1998	내발산동	구	217	-	2	17	17	17		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
1999	내발산동	구	217	-	3	6	6	6		서울특별시	중구 세종대로 110	
2000	내발산동	담	217	-	5	446	446	446		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
2001	내발산동	담	217	-	6	469	469	469		에스에이치공사	강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2002	내발산동	답	217	-	7	6,605		6,605		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2003	내발산동	공	217	-	8	15		15		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2004	내발산동	공	217	-	9	58		58		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2005	내발산동	답	218	-	10	5,131		5,131		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2006	내발산동	구	218	-	1	76		76		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2007	내발산동	답	218	-	2	707		707		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2008	내발산동	구	218	-	3	1,160		1,160		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2009	내발산동	답	218	-	4	60		60		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2010	내발산동	답	218	-	5	89		89		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2011	내발산동	답	218	-	6	2,906		2,906		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2012	내발산동	답	218	-	7	1,722		1,722		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2013	내발산동	답	218	-	8	1,785		1,785		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2014	내발산동	구	218	-	9	89		89		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2015	내발산동	답	219			317		317		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2016	내발산동	답	220			830		830		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2017	내발산동	답	225			4,668		4,668		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2018	내발산동	답	226	-	1	116		116		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2019	내발산동	답	226	-	2	314		314		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2020	내발산동	답	226	-	3	1,752		1,752		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2021	내발산동	답	226	-	4	3,431	3,431	3,431		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2022	내발산동	답	227	-	1	486	486	486		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2023	내발산동	답	227	-	2	724	724	724		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2024	내발산동	도	228	-	2	18	18	18		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2025	내발산동	답	228	-	5	2,252	2,252	2,252		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2026	내발산동	공	228	-	6	864	864	864		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2027	내발산동	답	229	-	8	84	84	84		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2028	내발산동	답	290	-	10	6	6			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2029	내발산동	답	290	-	9	31	31			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2030	내발산동	공	306	-	10	287	287	243		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2031	내발산동	공	306	-	11	774	774	774		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2032	내발산동	공	306	-	12	199	199	199		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2033	내발산동	공	306	-	13	1,028	1,028	1,028		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2034	내발산동	공	306	-	14	827	827	827		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2035	내발산동	공	306	-	15	260	260	260		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2036	내발산동	공	306	-	16	155	155	155		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2037	내발산동	답	306	-	8	122	122	122		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2038	내발산동	공	306	-	9	774	774	774		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2039	내발산동	답	307	-	5	126	126	126		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2040	내발산동	답	308	- 4	56	56		56		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2041	내발산동	답	309	- 1	3,775	3,775		3,775		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2042	내발산동	구	309	- 2	1,229	1,229		1,229		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2043	내발산동	답	309	- 3	60	60		60		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2044	내발산동	답	309	- 4	2,555	2,555		2,555		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2045	내발산동	공	309	- 6	36	36		36		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2046	내발산동	답	310		641	641		641		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2047	내발산동	답	311	- 1	73	73		73		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2048	내발산동	답	311	- 3	1,811	1,811		1,811		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2049	내발산동	도	311	- 4	2	2		2		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2050	내발산동	도	311	- 5	30	30		30		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2051	내발산동	답	311	- 6	24	24		24		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2052	내발산동	도	311	- 7	41	41		41		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2053	내발산동	답	312	- 11	1	1		1		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2054	내발산동	답	312	- 13	127	127		127		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2055	내발산동	답	312	- 15	103	103		103		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2056	내발산동	공	312	- 16	267	267		267		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2057	내발산동	공	312	- 21	751	751		751		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2058	내발산동	공	312	- 22	43	43		43		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2059	내발산동	공	312	-	23	162		162		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2060	내발산동	담	320	-	11	1,144		1,144		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2061	내발산동	공	320	-	12	718		718		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2062	내발산동	공	320	-	13	129		129		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2063	내발산동	공	320	-	14	200		200		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2064	내발산동	도	320	-	4	27		27		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2065	내발산동	도	320	-	5	820		820		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2066	내발산동	도	320	-	7	99		99		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2067	내발산동	담	320	-	8	1,636		1,636		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2068	내발산동	도	322	-	4	308		308		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2069	내발산동	공	322	-	5	66		66		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2070	내발산동	공	322	-	6	77		77		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2071	내발산동	공	322	-	7	470		470		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2072	내발산동	도	323	-	1	121		121		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2073	내발산동	도	323	-	2	52		52		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2074	내발산동	도	323	-	4	1,424		1,424		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2075	내발산동	담	323	-	5	224		224		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2076	내발산동	도	324	-	1	1		1		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2077	내발산동	담	324	-	2	2,231		2,231		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2078	내발산동	답	325	-	1	3,226	3,226			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2079	내발산동	답	325	-	2	1,250	1,250			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2080	내발산동	답	326			2,076	2,076			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2081	내발산동	답	327	-	1	3,104	3,104			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2082	내발산동	답	327	-	2	975	975			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2083	내발산동	공	327	-	3	3	3			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2084	내발산동	도	328	-	1	116	116			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2085	내발산동	답	328	-	2	2,103	2,103			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2086	내발산동	답	328	-	3	1,101	1,101			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2087	내발산동	도	329	-	1	7	7			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2088	내발산동	답	329	-	2	2,301	2,301			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2089	내발산동	답	329	-	3	2,942	2,942			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2090	내발산동	답	330	-	14	367	367			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2091	내발산동	답	330	-	16	2,089	2,089			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2092	내발산동	답	330	-	19	1,088	1,088			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2093	내발산동	답	330	-	1	629	629			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2094	내발산동	도	330	-	3	43	43			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2095	내발산동	도	330	-	4	582	582			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2096	내발산동	도	330	-	5	231	231			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2097	내발산동	도	330	-	6	103		103		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2098	내발산동	담	330	-	7	2		2		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2099	내발산동	도	330	-	8	126		126		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2100	내발산동	담	330	-	9	249		249		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2101	내발산동	도	331	-	10	72		72		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2102	내발산동	도	331	-	11	426		426		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2103	내발산동	담	331	-	12	764		764		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2104	내발산동	도	331	-	13	596		596		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2105	내발산동	담	331	-	14	618		618		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2106	내발산동	담	331	-	15	99		99		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2107	내발산동	담	331	-	17	1,056		1,056		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2108	내발산동	담	331	-	18	40		40		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2109	내발산동	담	331	-	19	533		533		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2110	내발산동	도	331	-	21	35		35		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2111	내발산동	도	331	-	22	90		90		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2112	내발산동	공	331	-	23	260		260		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2113	내발산동	도	331	-	29	525		525		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2114	내발산동	담	331	-	2	315		315		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2115	내발산동	도	331	-	31	508		508		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2116	내발산동	담	331	-	35	263		263		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2117	내발산동	담	331	-	6	1,517		1,517		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2118	내발산동	도	331	-	7	61		61		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2119	내발산동	도	331	-	8	33		33		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2120	내발산동	도	331	-	9	289		289		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2121	내발산동	담	332	-	1	103		103		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2122	내발산동	도	332	-	2	93		93		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2123	내발산동	도	332	-	3	188		188		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2124	내발산동	도	332	-	4	64		64		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2125	내발산동	담	332	-	5	201		201		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2126	내발산동	도	332	-	6	643		643		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2127	내발산동	담	332	-	7	2,338	226	2,112		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2128	내발산동	도	332	-	8	6		6		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2129	내발산동	담	333	-	2	67	9	58		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2130	내발산동	담	333			1,054	188	866		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2131	내발산동	담	334	-	1	1,435	1,328	107		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2132	내발산동	담	334	-	2	405	405			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2133	내발산동	담	335	-	2	10	10			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2134	내발산동	담	335			588	485	103		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2135	내발산동	답	336		918	918	918			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2136	내발산동	답	337		2,565	2,565	656	1,909		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2137	내발산동	답	338		2,314	2,314	824	1,490		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2138	내발산동	답	339	- 1	1,982	1,982	1,982			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2139	내발산동	답	339	- 2	3,524	3,524	3,524			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2140	내발산동	답	339	- 3	2,370	2,370	2,370			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2141	내발산동	답	339	- 4	1,608	1,608	1,574	34		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2142	내발산동	답	340		5,200	5,200	3,261	1,939		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2143	내발산동	답	341		1,184	1,184		1,184		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2144	내발산동	답	342		2,387	2,387		2,387		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2145	내발산동	답	343	- 1	1,788	1,788		1,788		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2146	내발산동	구	343	- 2	360	360		360		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2147	내발산동	답	344	- 1	2,436	2,436		2,436		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2148	내발산동	구	344	- 2	731	731		731		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2149	내발산동	답	345	- 1	2,846	2,846	294	2,552		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2150	내발산동	구	345	- 2	446	446		446		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2151	내발산동	답	345	- 3	1,666	1,666		1,666		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2152	내발산동	답	346	- 1	3,551	3,551	2,299	1,252		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2153	내발산동	구	346	- 2	265	265	14	251		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2154	내발산동	답	347	- 1	1,885	1,885	1,885			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2155	내발산동	구	347	- 2	132	132	132			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2156	내발산동	답	347	- 3	1,884	1,884	1,884			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2157	내발산동	답	348		1,898	1,898	1,898			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2158	내발산동	답	349	- 1	4,707	4,707	4,672	35		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2159	내발산동	답	349		1,276	1,276	1,276			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2160	내발산동	답	350	- 1	2,317	2,317	2,317			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2161	내발산동	구	350	- 2	397	397	397			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2162	내발산동	구	350	- 3	499	499	499			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2163	내발산동	답	350	- 4	1,342	1,342	1,342			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2164	내발산동	답	352	- 10	3	3	3			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2165	내발산동	구	352	- 12	410	410	410			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2166	내발산동	답	352	- 13	591	591	591			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2167	내발산동	답	352	- 14	946	946	946			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2168	내발산동	답	352	- 15	946	946	946			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2169	내발산동	답	352	- 1	2,298	2,298	2,298			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2170	내발산동	구	352	- 2	301	301	301			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2171	내발산동	답	352	- 3	576	576	576			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2172	내발산동	답	352	- 4	2,727	2,727	2,727			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2173	내발산동	답	352	- 5	518	518	518			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2174	내발산동	구	352	- 6	60	60	60			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2175	내발산동	구	352	- 7	33	33	33			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2176	내발산동	답	352	- 8	2,746	2,746	2,746			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2177	내발산동	구	352	- 9	370	370	370			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2178	내발산동	구	353	- 1	1	1	1			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2179	내발산동	구	353	- 2	10	10	10			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2180	내발산동	답	353	- 3	760	760	760			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2181	내발산동	답	353	- 4	760	760	760			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2182	내발산동	답	353	- 5	760	760	760			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2183	내발산동	답	353	- 6	758	758	758			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2184	내발산동	답	354	- 1	1,180	1,180	1,180			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2185	내발산동	답	354	- 4	67	67	67			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2186	내발산동	답	355	- 1	69	69	69			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2187	내발산동	천	355	- 2	298	298	298			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2188	내발산동	천	355	- 3	222	222	176	46		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2189	내발산동	구	355	- 4	238	238	238			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2190	내발산동	구	355	- 5	231	231	231			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2191	내발산동	답	355	- 6	23	23	23			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2192	내발산동	답	356	-	1	5,190	2,284	2,906		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2193	내발산동	구	356	-	2	17	17			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2194	내발산동	구	356	-	3	69	69			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2195	내발산동	답	356	-	4	1,081	1,081			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2196	내발산동	답	356	-	5	1,137	1,137			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2197	내발산동	답	357	-	1	258		258		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2198	내발산동	답	357	-	2	774		774		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2199	내발산동	답	357			4,334		4,334		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2200	내발산동	답	358	-	1	3,378		3,378		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2201	내발산동	답	358	-	2	1,101		1,101		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2202	내발산동	답	358			652	320	332		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2203	내발산동	답	359	-	1	1,533		1,533		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2204	내발산동	답	359	-	2	445		445		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2205	내발산동	답	361	-	1	1,283		1,283		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2206	내발산동	답	382	-	2	704	704			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2207	내발산동	답	384	-	2	2,788	2,788			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2208	내발산동	답	385	-	1	4	4			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2209	내발산동	도	599	-	1	108		108		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2210	내발산동	공	599	-	2	49		49		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2211	내발산동	공	599	-	3	74	74	74		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2212	내발산동	도	599			207	207	207		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2213	내발산동	도	603	-	2	831	831	831		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2214	내발산동	도	603			241	241	241		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2215	내발산동	천	606	-	3	1	1	1		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2216	내발산동	천	606	-	4	295	295	295		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2217	내발산동	공	606	-	5	632	632	632		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2218	내발산동	천	606			4,655	4,655	4,655		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2219	내발산동	천	607			5,484	5,484	5,484		강서구	강서구 화곡로 302	
2220	내발산동	도	609	-	12	3,205	3,205	0	3,205	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2221	내발산동	공	609	-	3	62	62	62	62	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2222	내발산동	공	609	-	4	59	59	59	59	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2223	내발산동	도	609			600	600	600	600	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2224	내발산동	구	623			2,426	2,426	302	2,124	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2225	내발산동	구	624			458	458	458		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2226	내발산동	도	625	-	4	411	411	411		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2227	내발산동	도	625	-	5	7	7	7		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2228	내발산동	도	625			683	683	177	506	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2229	내발산동	공	81	-	10	90	90		90	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2230	내발산동	공	81	-	11	695		695		서울특별시	중구 세종대로 110	
2231	내발산동	담	81	-	2	1,196		1,196		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
2232	내발산동	담	81	-	3	28		28		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
2233	내발산동	공	81	-	5	158		158		서울특별시도시철도공사	성동구 천호대로 346	
2234	내발산동	담	81	-	7	4		4		서울특별시	중구 세종대로 110	
2235	내발산동	공	81	-	8	678		678		서울특별시	중구 세종대로 110	
2236	내발산동	공	81	-	9	2		2		서울특별시	중구 세종대로 110	
2237	내발산동	공	90	-	4	23		23		서울특별시	중구 세종대로 110	
2238	내발산동	담	91	-	4	2,325		2,325		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
2239	내발산동	공	91	-	5	1,397		1,397		서울특별시	중구 세종대로 110	
2240	내발산동	공	91	-	6	1,978		1,978		서울특별시	중구 세종대로 110	
2241	내발산동	구	92	-	2	165		165		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2242	내발산동	담	92	-	3	2,453		2,453		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
2243	내발산동	담	92	-	4	2,546		2,546		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
2244	내발산동	담	92	-	5	4,868		4,868		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
2245	내발산동	담	93			1,541		1,541		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
2246	내발산동	담	94			347		347		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
2247	내발산동	담	95	-	1	2,443		2,443		에스에이치공사	강남구 개포로 621	
2248	내발산동	담	95	-	3	145		145		에스에이치공사	강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2249	내발산동	답	96	-	28	126		126		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2250	내발산동	답	96	-	2	1,141		1,141		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2251	내발산동	답	97	-	5	337		337		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2252	내발산동	답	97	-	6	129		129		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2253	마곡동	유	1	-	2	2			2	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2254	마곡동	유	1	-	3	35			35	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2255	마곡동	유	15	-	9	947			947	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2256	마곡동	유	16	-	2	965			965	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2257	마곡동	제	16	-	4	104			104	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2258	마곡동	도	168	-	7	76			76	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2259	마곡동	제	17	-	10	162			162	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2260	마곡동	제	17	-	13	23			23	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2261	마곡동	제	17	-	14	18			18	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2262	마곡동	제	17	-	15	337			337	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2263	마곡동	유	17	-	17	1			1	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2264	마곡동	유	17	-	1	60			60	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2265	마곡동	유	17	-	4	221			221	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2266	마곡동	도	17	-	5	40			40	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2267	마곡동	제	18	-	1	225			225	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2268	마곡동	구	18	- 2	60	60			60	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2269	마곡동	답	18	- 3	268	268			268	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2270	마곡동	답	18	- 4	486	486			486	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2271	마곡동	도	18	- 5	83	83			83	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2272	마곡동	도	18	- 6	588	588			588	서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
2273	마곡동	유	19	- 4	45	45			45	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2274	마곡동	제	19	- 5	15	15			15	김삼정	양천구 신정동 327 목동신시가지아파트 1306동 606호	
2275	마곡동	유	19	- 6	19	19			19	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2276	마곡동	제	20	- 1	1,560	1,560			1,560	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2277	마곡동	유	20	- 3	17,460	17,460			17,460	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2278	마곡동	도	21	- 1	182	182			182	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2279	마곡동	도	21	- 2	40	40			40	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2280	마곡동	장	2	- 20	2	2			2	강서구	강서구 화곡로 302	
2281	마곡동	도	221	- 18	111	111		111		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2282	마곡동	도	22	- 1	23	23			23	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2283	마곡동	장	2	- 21	1	1			1	강서구	강서구 화곡로 302	
2284	마곡동	도	222	- 12	330	330		330		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2285	마곡동	도	222	- 15	146	146		146		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2286	마곡동	도	222	-	16	146		146		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2287	마곡동	도	222	-	18	127		127		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2288	마곡동	도	222	-	20	85		85		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2289	마곡동	도	222	-	21	24		24		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2290	마곡동	도	222	-	22	258		258		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2291	마곡동	도	222	-	37	76		76		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2292	마곡동	도	222	-	40	40		40		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2293	마곡동	도	222	-	41	1,648		1,648		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2294	마곡동	도	22	-	2	36			36	서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
2295	마곡동	도	223	-	13	139		139		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2296	마곡동	도	223	-	14	3		3		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2297	마곡동	도	223	-	15	3		3		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2298	마곡동	도	223	-	16	913		913		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2299	마곡동	도	223	-	17	3		3		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2300	마곡동	도	223	-	18	248		248		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2301	마곡동	임	223	-	19	56		56		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2302	마곡동	제	223	-	24	464		464		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2303	마곡동	임	223	-	25	23		23		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2304	마곡동	임	223	-	41	1,185		1,185		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2305	마곡동	임	223	-	42	129		129		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2306	마곡동	제	223	-	45	29		29		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2307	마곡동	대	223	-	46	1,696		1,696		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2308	마곡동	제	223	-	55	217		217		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2309	마곡동	제	223	-	56	65		65		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2310	마곡동	도	223	-	65	442		442		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2311	마곡동	도	223	-	67	97		97		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2312	마곡동	구	22	-	3	53			53	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2313	마곡동	전	224	-	13	25		25		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2314	마곡동	도	224	-	3	34		34		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2315	마곡동	도	224	-	4	56		56		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2316	마곡동	도	224	-	5	10		10		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2317	마곡동	도	224	-	6	582		582		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2318	마곡동	대	224	-	7	717		717		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2319	마곡동	전	224	-	8	66		66		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2320	마곡동	주	22	-	4	1,968			1,968	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2321	마곡동	제	225	-	1	142		142		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2322	마곡동	도	225	-	3	45		45		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2323	마곡동	전	225	-	4	473		473		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2324	마곡동	전	225	- 5	192	192		192		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2325	마곡동	도	22	- 5	66	66			66	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2326	마곡동	제	226	- 1	563	563		563		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2327	마곡동	전	226	- 2	251	251		251		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2328	마곡동	제	226	- 3	47	47		47		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2329	마곡동	전	226	- 4	10	10		10		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2330	마곡동	답	22	- 6	945	945			945	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2331	마곡동	전	227	- 16	176	176		176		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2332	마곡동	전	227	- 17	45	45		45		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2333	마곡동	제	228	- 1	218	218		218		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2334	마곡동	제	228	- 2	149	149			149	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2335	마곡동	답	228	- 3	86	86		86		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2336	마곡동	답	228	- 4	519	519		519		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2337	마곡동	제	228	- 5	212	212			212	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2338	마곡동	답	228	- 6	906	906		906		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2339	마곡동	제	228	- 7	269	269		264	5	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2340	마곡동	제	228	- 9	69	69		0	69	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2341	마곡동	제	229	- 1	78	78			78	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2342	마곡동	제	229	- 2	625	625			625	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2343	마곡동	답	229	- 3	3,068	3,068		3,068		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2344	마곡동	답	229	- 4	926	926		926		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2345	마곡동	제	229	- 5	40	40			40	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2346	마곡동	답	229	- 6	1,825	1,825		1,825		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2347	마곡동	답	229	- 7	3,309	3,309		3,309		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2348	마곡동	제	229	- 8	1,443	1,443		1,418	25	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2349	마곡동	답	229	- 9	654	654		654		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2350	마곡동	제	230	- 1	329	329			329	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2351	마곡동	제	230	- 2	5	5			5	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2352	마곡동	답	230	- 3	2,731	2,731		2,731		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2353	마곡동	답	230	- 4	17	17		17		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2354	마곡동	답	230	- 5	833	833		833		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2355	마곡동	제	230	- 6	102	102		102		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2356	마곡동	제	230	- 7	375	375			375	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2357	마곡동	답	230	- 8	244	244		244		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2358	마곡동	제	230	- 9	1,810	1,810		1,766	24	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2359	마곡동	답	231	- 1	247	247		247		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2360	마곡동	답	231		398	398		398		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2361	마곡동	제	232	- 1	317	317		317		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편의면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2362	마곡동	답	232	- 2	2,543	2,543		2,458	85	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2363	마곡동	답	232	- 3	782	782		769	13	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2364	마곡동	답	232	- 4	241	241		241		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2365	마곡동	답	232	- 5	5	5		5		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2366	마곡동	구	23	- 2	899	899			899	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2367	마곡동	제	233	- 1	89	89		4	85	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2368	마곡동	답	233	- 2	955	955			955	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2369	마곡동	답	233	- 3	255	255		65	190	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2370	마곡동	제	233	- 4	447	447		446	1	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2371	마곡동	제	233	- 5	36	36		36		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2372	마곡동	답	23	- 3	99	99			99	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2373	마곡동	답	234		1,970	1,970		10	1,960	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2374	마곡동	답	235	- 1	178	178			178	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2375	마곡동	답	235		1,941	1,941			1,941	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2376	마곡동	구	237	- 1	251	251			251	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2377	마곡동	대	237	- 2	362	362			362	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2378	마곡동	대	237	- 3	859	859			859	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2379	마곡동	대	237	- 4	1,854	1,854			1,854	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2380	마곡동	대	237	- 5	431	431			431	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편의면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2381	마곡동	대	237	- 6	1,476	1,476			1,476	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2382	마곡동	답	238	- 1	318	318			318	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2383	마곡동	구	238	- 2	668	668			668	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2384	마곡동	답	238	- 3	6	6			6	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2385	마곡동	구	238	- 4	168	168			168	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2386	마곡동	구	238	- 5	10	10			10	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2387	마곡동	구	239	- 1	274	274			274	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2388	마곡동	전	239	- 2	2,081	2,081			2,081	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2389	마곡동	구	239	- 3	2,634	2,634		1,457	1,177	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2390	마곡동	대	239	- 4	91	91			91	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2391	마곡동	전	239	- 5	766	766			766	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2392	마곡동	전	239	- 6	1,809	1,809			1,809	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2393	마곡동	전	240	- 1	2,120	2,120			2,120	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2394	마곡동	전	240	- 3	290	290			290	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2395	마곡동	답	240	- 4	4	4			4	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2396	마곡동	전	240	- 5	476	476			476	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2397	마곡동	전	240	- 6	465	465			465	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2398	마곡동	구	241	- 1	13	13			13	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2399	마곡동	답	241	- 3	3,807	3,807			3,807	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2400	마곡동	답	241	- 4	580	580			580	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2401	마곡동	답	241	- 5	3	3			3	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2402	마곡동	답	241	- 6	1,058	1,058		12	1,046	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2403	마곡동	구	24	- 1	45	45			45	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2404	마곡동	답	242		2,056	2,056			2,056	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2405	마곡동	답	24	- 2	793	793			793	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2406	마곡동	구	24	- 3	132	132			132	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2407	마곡동	답	243		1,957	1,957		92	1,865	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2408	마곡동	구	24	- 4	11	11			11	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2409	마곡동	답	244		2,932	2,932		2,288	644	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2410	마곡동	답	245	- 10	854	854		854		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2411	마곡동	답	245	- 1	3,795	3,795		3,795		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2412	마곡동	답	245	- 2	1,119	1,119		1,119		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2413	마곡동	답	245	- 3	4,238	4,238		4,238		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2414	마곡동	답	245	- 4	3,124	3,124		3,124		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2415	마곡동	답	245	- 5	404	404		404		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2416	마곡동	답	245	- 6	265	265		265		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2417	마곡동	답	245	- 9	1,712	1,712		1,712		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2418	마곡동	구	24	- 5	142	142			142	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2419	마곡동	구	24	- 6	76	76			76	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2420	마곡동	답	246		1,296	1,296		1,296		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2421	마곡동	답	247		2,050	2,050		2,050		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2422	마곡동	답	248	- 1	1,475	1,475		1,475		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2423	마곡동	답	248		79	79		79		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2424	마곡동	답	249	- 1	3,887	3,887		3,887		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2425	마곡동	답	249		946	946		946		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2426	마곡동	답	250	- 1	781	781		781		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2427	마곡동	답	250		2,234	2,234		2,234		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2428	마곡동	주	25	- 10	15	15			15	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2429	마곡동	답	251	- 12	2,006	2,006		2,006		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2430	마곡동	답	251	- 13	820	820		820		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2431	마곡동	구	251	- 14	138	138		138		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2432	마곡동	답	251	- 15	1,019	1,019		1,019		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2433	마곡동	답	251	- 16	479	479		479		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2434	마곡동	답	251	- 17	825	825		825		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2435	마곡동	답	251	- 18	276	276		276		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2436	마곡동	답	251	- 19	242	242		242		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2437	마곡동	주	25	- 11	88	88			88	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2438	마곡동	답	251	- 20	496	496		496		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2439	마곡동	답	251	- 21	896	896		896		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2440	마곡동	답	251	- 22	899	899		899		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2441	마곡동	답	251	- 2	3,792	3,792		3,792		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2442	마곡동	대	25	- 12	8	8			8	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2443	마곡동	구	25	- 13	120	120			120	서울특별시 강서구	서울특별시 강남구 화곡로 302	
2444	마곡동	구	251	- 3	580	580		580		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2445	마곡동	구	25	- 14	242	242			242	서울특별시 강서구	서울특별시 강남구 화곡로 302	
2446	마곡동	답	251	- 4	3,282	3,282		3,282		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2447	마곡동	잡	25	- 15	203	203			203	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2448	마곡동	잡	25	- 16	1,431	1,431			1,431	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2449	마곡동	구	25	- 17	124	124			124	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2450	마곡동	답	251	- 7	1,544	1,544		1,544		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2451	마곡동	구	25	- 18	687	687			687	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2452	마곡동	구	251	- 8	409	409		409		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2453	마곡동	구	25	- 19	2	2			2	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2454	마곡동	제	25	- 1	112	112			112	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2455	마곡동	구	25	- 20	562	562			562	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2456	마곡동	구	25	- 21	88	88			88	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2457	마곡동	답	252	-	1	3,382		3,382		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2458	마곡동	구	25	-	22	40			40	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2459	마곡동	잡	25	-	23	7			7	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2460	마곡동	잡	25	-	24	31			31	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2461	마곡동	주	25	-	2	1,314			1,314	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2462	마곡동	답	253	-	10	64			64	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2463	마곡동	답	253	-	1	1,348			1,348	윤두병	서울마포구 도화동179-5	
2464	마곡동	답	253	-	3	1,435			1,435	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2465	마곡동	답	253	-	4	2,261			2,261	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2466	마곡동	답	253	-	5	2,683			2,683	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2467	마곡동	답	253	-	6	1,587		1,380	207	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2468	마곡동	답	253	-	7	558			558	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2469	마곡동	답	253	-	8	243			243	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2470	마곡동	답	253	-	9	86			86	윤두병	서울마포구 도화동179-5	
2471	마곡동	구	25	-	4	608			608	한국농어촌공사	의왕시 안양판교로98	
2472	마곡동	답	254			3,038		1,942	1,096	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2473	마곡동	답	255	-	1	3,353			3,353	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2474	마곡동	답	255	-	3	1,246		953	293	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2475	마곡동	답	255	-	4	905			905	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2476	마곡동	답	255	-	5	142			142	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2477	마곡동	답	25	-	5	99			99	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2478	마곡동	답	256	-	3	1,065		1,065		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2479	마곡동	답	256	-	4	1,064		1,064		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2480	마곡동	답	256	-	5	1,064		788	276	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2481	마곡동	구	25	-	6	182			182	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2482	마곡동	답	257	-	1	1,967		21	1,946	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2483	마곡동	답	257	-	3	2,231			2,231	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2484	마곡동	답	257	-	4	1,819			1,819	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2485	마곡동	제	25	-	7	36			36	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2486	마곡동	답	258	-	10	661			661	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2487	마곡동	답	258	-	11	75			75	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2488	마곡동	답	258	-	12	265			265	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2489	마곡동	답	258	-	13	256			256	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2490	마곡동	답	258	-	14	442			442	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2491	마곡동	답	258	-	15	97			97	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2492	마곡동	답	258	-	16	65			65	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2493	마곡동	답	258	-	17	77			77	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2494	마곡동	답	258	-	1	1,179			1,179	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2495	마곡동	답	258	-	2	3,049	3,049		3,049	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2496	마곡동	답	258	-	4	966	966	394	572	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2497	마곡동	답	258	-	5	374	374		374	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2498	마곡동	답	258	-	6	1,790	1,790	41	1,749	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2499	마곡동	답	258	-	7	515	515		515	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2500	마곡동	답	258	-	8	76	76		76	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2501	마곡동	답	258	-	9	1,991	1,991		1,991	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2502	마곡동	구	25	-	8	2	2		2	서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
2503	마곡동	답	259	-	10	628	628		628	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2504	마곡동	답	259	-	13	1,237	1,237		1,237	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2505	마곡동	답	259	-	14	116	116		116	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2506	마곡동	답	259	-	15	7	7		7	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2507	마곡동	답	259	-	16	1,667	1,667		1,667	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2508	마곡동	답	259	-	17	415	415		415	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2509	마곡동	답	259	-	18	885	885		885	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2510	마곡동	구	259	-	19	203	203		203	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2511	마곡동	답	259	-	1	4,030	4,030		4,030	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2512	마곡동	구	259	-	20	1,528	1,528		1,528	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2513	마곡동	답	259	-	21	885	885		885	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2514	마곡동	답	259	-	22	884			884	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2515	마곡동	구	259	-	23	612			612	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2516	마곡동	구	259	-	24	189			189	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2517	마곡동	답	259	-	25	165			165	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2518	마곡동	답	259	-	26	573			573	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2519	마곡동	답	259	-	27	3			3	정성배	구로구시흥동789한양아파트2동1105호	
2520	마곡동	답	259	-	28	3			3	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2521	마곡동	답	259	-	29	6			6	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2522	마곡동	답	259	-	2	842			842	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2523	마곡동	구	259	-	3	2,452			2,452	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2524	마곡동	답	259	-	4	4,212			4,212	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2525	마곡동	구	259	-	5	40			40	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2526	마곡동	구	259	-	6	26			26	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2527	마곡동	구	259	-	7	709			709	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2528	마곡동	답	259	-	8	85			85	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2529	마곡동	구	259	-	9	208			208	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2530	마곡동	잡	25	-	9	4			4	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2531	마곡동	답	260	-	1	367			367	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2532	마곡동	답	260	-	2	365			365	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2533	마곡동	답	260	- 3	2,531	2,531			2,531	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2534	마곡동	답	260	- 4	218	218			218	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2535	마곡동	답	260	- 5	254	254			254	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2536	마곡동	답	260	- 6	357	357			357	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2537	마곡동	답	260	- 7	94	94			94	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2538	마곡동	답	260	- 8	43	43			43	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2539	마곡동	답	260		1,113	1,113		756	357	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2540	마곡동	답	261	- 10	1,071	1,071			1,071	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2541	마곡동	답	261	- 11	2,355	2,355			2,355	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2542	마곡동	답	261	- 1	2,331	2,331		1,944	387	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2543	마곡동	답	261	- 3	125	125		125		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2544	마곡동	답	261	- 4	2,230	2,230		73	2,157	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2545	마곡동	답	261	- 9	7	7		7		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2546	마곡동	답	262	- 2	438	438		56	382	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2547	마곡동	답	262	- 3	1,342	1,342		680	662	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2548	마곡동	답	262	- 4	292	292			292	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2549	마곡동	답	262	- 5	127	127		127		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2550	마곡동	답	262	- 6	351	351			351	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2551	마곡동	답	262	- 7	531	531			531	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2552	마곡동	답	263	- 1	415	415		415		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2553	마곡동	답	263	- 3	534	534		534		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2554	마곡동	구	26	- 3	23	23			23	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2555	마곡동	답	264	- 1	4,644	4,644		4,644		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2556	마곡동	답	264	- 3	1,217	1,217		1,217		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2557	마곡동	답	264	- 4	66	66		66		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2558	마곡동	구	264	- 5	204	204		204		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2559	마곡동	답	265	- 2	3,664	3,664			3,664	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2560	마곡동	답	265	- 4	138	138		138		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2561	마곡동	답	266		724	724		724		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2562	마곡동	제	26	- 6	212	212			212	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2563	마곡동	답	267		1,666	1,666			1,666	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2564	마곡동	제	26	- 7	453	453			453	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2565	마곡동	답	268	- 1	1,362	1,362		1,362		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2566	마곡동	답	268	- 2	3,306	3,306		3,306		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2567	마곡동	답	268	- 3	1,041	1,041		1,041		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2568	마곡동	답	268	- 4	1,934	1,934		1,934		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2569	마곡동	답	269	- 1	20	20		20		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2570	마곡동	답	269	- 3	4,988	4,988		4,988		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2571	마곡동	답	269	- 4	698	698		698		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2572	마곡동	답	270	- 1	1,185	1,185		1,185		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2573	마곡동	답	270		1,777	1,777		1,777		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2574	마곡동	답	271	- 1	850	850		850		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2575	마곡동	답	271	- 3	641	641		641		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2576	마곡동	도	27	- 13	13	13			13	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2577	마곡동	도	27	- 14	20	20			20	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2578	마곡동	답	272	- 1	6,479	6,479		6,441	38	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2579	마곡동	유	27	- 22	1,674	1,674			1,674	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2580	마곡동	도	27	- 28	1,101	1,101			1,101	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2581	마곡동	전	27	- 30	79	79			79	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2582	마곡동	답	273	- 1	17	17			17	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2583	마곡동	도	27	- 31	98	98			98	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2584	마곡동	답	273	- 2	36	36			36	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2585	마곡동	도	27	- 32	238	238			238	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2586	마곡동	답	273	- 3	310	310			310	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2587	마곡동	모	27	- 33	36	36			36	서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
2588	마곡동	답	273	- 4	57	57			57	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2589	마곡동	답	273	- 5	257	257			257	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2590	마곡동	답	273	- 6	496	496			496	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2591	마곡동	답	273		1,571	1,571		1,012	559	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2592	마곡동	답	274	- 1	51	51			51	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2593	마곡동	답	274		3,066	3,066		2,534	532	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2594	마곡동	답	275	- 1	2,347	2,347			2,345	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2595	마곡동	구	276	- 10	32	32			32	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2596	마곡동	구	276	- 11	4	4			4	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2597	마곡동	답	276	- 1	539	539		110	429	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2598	마곡동	구	276	- 2	137	137			137	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2599	마곡동	구	276	- 3	27	27		5	22	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2600	마곡동	답	276	- 4	517	517			517	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2601	마곡동	답	276	- 5	229	229			229	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2602	마곡동	구	276	- 6	258	258			258	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2603	마곡동	구	276	- 7	35	35			35	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2604	마곡동	답	276	- 8	912	912			912	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2605	마곡동	답	276	- 9	788	788			788	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2606	마곡동	답	277	- 1	1,081	1,081		1,081		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2607	마곡동	답	277	- 3	2,036	2,036				에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2608	마곡동	답	278	- 10	619	619		200	419	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2609	마곡동	답	278	-	1	997		965	32	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2610	마곡동	답	278	-	3	284		284		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2611	마곡동	구	278	-	4	344		225	119	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2612	마곡동	구	278	-	5	698		391	307	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2613	마곡동	답	278	-	6	803		803		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2614	마곡동	답	278	-	7	69		69		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2615	마곡동	답	278	-	9	68		4	64	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2616	마곡동	답	279	-	1	949		949		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2617	마곡동	구	279	-	2	373		373		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2618	마곡동	답	279	-	3	5,150		5,150		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2619	마곡동	답	279	-	4	334		334		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2620	마곡동	구	279	-	5	100		17	83	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2621	마곡동	답	280	-	1	646		646		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2622	마곡동	답	280	-	2	1,524		1,524		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2623	마곡동	답	280	-	3	691		691		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2624	마곡동	답	280	-	4	691		691		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2625	마곡동	답	280	-	5	691		691		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2626	마곡동	답	280	-	8	45		45		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2627	마곡동	답	281	-	1	1,597		1,597		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2628	마곡동	답	282	-	1	3,310	3,310	3,310		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2629	마곡동	답	282	-	2	1,392	1,392	1,392		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2630	마곡동	답	282	-	3	450	450	450		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2631	마곡동	답	282	-	4	370	370	370		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2632	마곡동	답	282	-	5	56	56	56		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2633	마곡동	답	282	-	8	102	102	102		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2634	마곡동	답	283	-	1	10	10	10		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2635	마곡동	답	283	-	2	1,055	1,055	1,055		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2636	마곡동	답	284	-	1	228	228	228		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2637	마곡동	답	284	-	2	638	638	638		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2638	마곡동	유	28	-	4	2,890	2,890		2,890	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2639	마곡동	답	285	-	2	757	757	757		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2640	마곡동	답	285	-	3	350	350	350		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2641	마곡동	답	286			2,499	2,499	2,499		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2642	마곡동	답	287	-	1	1,157	1,157	1,157		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2643	마곡동	답	287	-	2	1,157	1,157	1,157		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2644	마곡동	답	287	-	3	1,157	1,157	1,157		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2645	마곡동	답	287			1,157	1,157	1,157		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2646	마곡동	답	288	-	1	1,984	1,984	1,984		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2647	마곡동	답	288	- 2	1,980	1,980		1,980		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2648	마곡동	답	288	- 3	1,977	1,977		1,977		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2649	마곡동	답	288	- 4	2,648	2,648		2,648		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2650	마곡동	답	289	- 1	1,765	1,765		1,765		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2651	마곡동	답	289	- 2	129	129		129		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2652	마곡동	답	289	- 3	354	354		354		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2653	마곡동	구	290	- 1	10	10		10		국(농림수산식품부)	경기도 과천시 관문로 47	
2654	마곡동	답	290	- 2	251	251		251		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2655	마곡동	답	290	- 3	1,656	1,656		1,656		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2656	마곡동	답	290	- 4	136	136		136		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2657	마곡동	답	290	- 5	119	119		119		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2658	마곡동	답	290	- 6	321	321		321		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2659	마곡동	답	291	- 1	2,341	2,341		2,341		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2660	마곡동	답	29	- 1	89	89			89	미등기		
2661	마곡동	답	292	- 1	1,790	1,790		1,790		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2662	마곡동	답	292	- 3	1,759	1,759		1,759		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2663	마곡동	답	292	- 4	170	170		170		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2664	마곡동	답	293		1,398	1,398		1,398		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2665	마곡동	답	294	- 1	1,476	1,476		1,476		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2666	마곡동	답	294	- 3	407	407		407		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2667	마곡동	구	294	- 4	99	99		99		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2668	마곡동	답	294	- 5	84	84		84		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2669	마곡동	전	295	- 1	1,239	1,239		1,239		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2670	마곡동	모	295	- 3	2,533	2,533		2,533		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2671	마곡동	구	295	- 4	265	265		265		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2672	마곡동	답	296	- 1	124	124		124		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2673	마곡동	답	296	- 3	970	970		970		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2674	마곡동	답	296	- 4	433	433		433		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2675	마곡동	답	297		3,213	3,213		3,213		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2676	마곡동	답	298	- 1	5,186	5,186		5,186		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2677	마곡동	답	298	- 3	806	806		806		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2678	마곡동	답	298	- 4	210	210		210		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2679	마곡동	답	299	- 1	1,584	1,584		1,584		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2680	마곡동	답	299	- 2	1,688	1,688		1,688		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2681	마곡동	답	299	- 4	6	6		6		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2682	마곡동	답	299	- 5	400	400		400		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2683	마곡동	답	299	- 6	157	157		157		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2684	마곡동	답	300		3,455	3,455		3,455		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2685	마곡동	답	301	- 1	569	569		569		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2686	마곡동	답	301	- 2	3,903	3,903		3,903		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2687	마곡동	답	301	- 3	3,057	3,057		3,057		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2688	마곡동	답	301	- 4	348	348		348		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2689	마곡동	답	301		3,819	3,819		3,819		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2690	마곡동	유	30	- 1	717	717			717	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2691	마곡동	답	302		3,666	3,666		3,666		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2692	마곡동	답	303		2,294	2,294		2,294		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2693	마곡동	답	304		3,907	3,907		3,907		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2694	마곡동	답	305	- 1	529	529		529		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2695	마곡동	답	305	- 2	4	4		4		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2696	마곡동	답	305		2,855	2,855		2,855		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2697	마곡동	답	306	- 1	30	30		30		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2698	마곡동	전	306	- 2	853	853		853		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2699	마곡동	답	306	- 3	561	561		561		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2700	마곡동	답	306	- 4	357	357		357		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2701	마곡동	답	306	- 5	338	338		338		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2702	마곡동	답	307	- 1	661	661		661		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2703	마곡동	답	307	- 2	2,631	2,631		2,631		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2704	마곡동	답	30	- 7	51	51			51	미등기		
2705	마곡동	답	308	- 1	15	15		15		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2706	마곡동	답	308	- 2	377	377		377		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2707	마곡동	답	308	- 3	1,168	1,168		1,168		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2708	마곡동	답	308	- 4	1,510	1,510		1,510		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2709	마곡동	답	308	- 5	4,449	4,449		4,449		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2710	마곡동	답	308	- 6	210	210		210		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2711	마곡동	답	30	- 8	1,498	1,498			1,498	미등기		
2712	마곡동	답	309	- 1	670	670		670		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2713	마곡동	답	309	- 2	1,727	1,727		1,727		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2714	마곡동	답	309		1,015	1,015		1,015		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2715	마곡동	답	30	- 9	58	58			58	미등기		
2716	마곡동	답	310	- 1	782	782		782		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2717	마곡동	답	310	- 3	595	595		595		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2718	마곡동	답	310	- 4	1,598	1,598		1,598		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2719	마곡동	답	31	- 10	3	3			3	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2720	마곡동	답	311	- 1	3,121	3,121		3,121		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2721	마곡동	전	311	- 3	516	516		516		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2722	마곡동	답	31	- 1	26	26			26	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2723	마곡동	구	312	- 1	909	909		909		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2724	마곡동	구	312	- 2	632	632		632		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2725	마곡동	답	312	- 5	60	60		60		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2726	마곡동	답	312	- 6	387	387		387		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2727	마곡동	전	312	- 7	562	562		562		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2728	마곡동	전	312	- 8	661	661		661		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2729	마곡동	구	31	- 2	5	5			5	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2730	마곡동	답	313	- 1	668	668		668		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2731	마곡동	답	313	- 3	678	678		678		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2732	마곡동	대	314	- 1	185	185		185		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2733	마곡동	전	314	- 2	1,283	1,283	194	1,089		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2734	마곡동	구	31	- 4	6	6			6	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2735	마곡동	전	315	- 1	823	823	823			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2736	마곡동	임	315	- 2	4,085	4,085	537	3,548		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2737	마곡동	전	315	- 3	284	284		284		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2738	마곡동	대	315	- 4	136	136	122	14		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2739	마곡동	임	315	- 5	533	533	343	190		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2740	마곡동	임	315	- 6	288	288	287	1		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2741	마곡동	임	315	- 7	13	13	11	2		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2742	마곡동	전	316	- 1	5,141	5,141	757	4,384		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2743	마곡동	전	317		2,407	2,407	41	2,366		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2744	마곡동	전	318		1,762	1,762		1,762		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2745	마곡동	답	319	- 1	961	961		961		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2746	마곡동	답	319	- 2	797	797		797		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2747	마곡동	답	319		1,260	1,260		1,260		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2748	마곡동	답	31	- 9	412	412			412	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2749	마곡동	전	320		1,395	1,395		1,395		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2750	마곡동	유	32	- 10	5,099	5,099			5,099	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2751	마곡동	답	32	- 11	1,564	1,564			1,564	미등기		
2752	마곡동	전	321	- 1	1,015	1,015		1,015		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2753	마곡동	답	32	- 12	1,542	1,542			1,542	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2754	마곡동	전	321	- 2	1,653	1,653		1,653		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2755	마곡동	구	32	- 13	43	43			43	미등기		
2756	마곡동	유	32	- 15	266	266			266	미등기		
2757	마곡동	유	32	- 16	5,619	5,619			5,619	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2758	마곡동	유	32	- 17	12,076	12,076			12,076	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2759	마곡동	유	32	- 18	26,744	26,744			26,744	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2760	마곡동	답	32	- 19	44	44			44	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2761	마곡동	답	32	- 20	16	16			16	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2762	마곡동	답	32	- 21	76	76			76	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2763	마곡동	전	322	- 1	1,531	1,531		1,531		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2764	마곡동	전	322	- 2	20	20		20		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2765	마곡동	답	322	- 3	179	179		179		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2766	마곡동	답	322	- 4	20	20		20		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2767	마곡동	전	322	- 5	53	53		53		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2768	마곡동	전	322	- 6	43	43		43		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2769	마곡동	대	322	- 7	615	615		615		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2770	마곡동	답	322	- 8	2,612	2,612		2,612		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2771	마곡동	전	322	- 9	172	172		172		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2772	마곡동	전	323	- 1	264	264		264		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2773	마곡동	답	323	- 2	1,582	1,582		1,582		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2774	마곡동	전	323	- 3	196	196		196		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2775	마곡동	답	323	- 4	959	959		959		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2776	마곡동	대	323	- 5	8,307	8,307	451	7,856		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2777	마곡동	답	32	- 3	96	96			96	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2778	마곡동	전	324	- 12	651	651		651		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2779	마곡동	전	324	- 13	104	104		104		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2780	마곡동	도	324	-	14	51		51		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2781	마곡동	전	324	-	15	46		46		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2782	마곡동	전	324	-	2	635		635		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2783	마곡동	전	324	-	3	2,311		2,311		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2784	마곡동	전	324	-	4	247		247		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2785	마곡동	전	324	-	6	601		601		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2786	마곡동	전	324	-	7	350		350		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2787	마곡동	도	324	-	8	269		269		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2788	마곡동	전	324	-	9	145		145		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2789	마곡동	전	325	-	1	752		752		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2790	마곡동	전	325	-	2	36		36		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2791	마곡동	전	325	-	3	7		7		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2792	마곡동	전	325	-	6	65		65		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2793	마곡동	전	325	-	8	181		181		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2794	마곡동	전	325	-	9	814		814		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2795	마곡동	전	326	-	41	4		4		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2796	마곡동	도	327	-	101	1		1		강서구	강서구 화곡로 302	
2797	마곡동	도	327	-	102	7		7		강서구	강서구 화곡로 302	
2798	마곡동	도	327	-	103	1,073	47	1,026		서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2799	마곡동	전	327	- 25	259	259		259		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2800	마곡동	전	327	- 65	204	204		204		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2801	마곡동	도	327	- 66	36	36		36		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2802	마곡동	임	327	- 78	84	84	21	63		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2803	마곡동	유	327	- 96	179	179		179		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2804	마곡동	도	327	- 97	86	86		86		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2805	마곡동	전	327	- 98	520	520		520		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2806	마곡동	전	327	- 99	27	27		27		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2807	마곡동	답	32	- 7	34	34			34	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2808	마곡동	유	32	- 9	2,483	2,483			2,483	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2809	마곡동	도	332	- 1	370	370	370			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2810	마곡동	대	333		64	64	64			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2811	마곡동	대	334	- 1	314	314	314			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2812	마곡동	전	334	- 2	122	122	122			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2813	마곡동	대	334	- 3	215	215	215			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2814	마곡동	대	334	- 4	167	167	167			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2815	마곡동	대	334	- 8	244	244	244			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2816	마곡동	대	335	- 3	430	430	430			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2817	마곡동	도	335	- 4	184	184	184			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2818	마곡동	대	335		216	216	216			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2819	마곡동	대	336	- 1	195	195	195			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2820	마곡동	대	336		175	175	175			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2821	마곡동	대	337	- 10	73	73	73			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2822	마곡동	대	337	- 11	143	143	143			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2823	마곡동	대	337	- 12	361	361	361			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2824	마곡동	대	337	- 1	688	688	688			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2825	마곡동	대	337	- 2	436	436	436			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2826	마곡동	전	337	- 3	774	774	642	132		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2827	마곡동	대	337	- 4	165	165	165			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2828	마곡동	대	337	- 5	282	282	282			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2829	마곡동	대	337	- 6	66	66	66			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2830	마곡동	대	337	- 7	493	493	493			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2831	마곡동	대	337	- 9	222	222	222			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2832	마곡동	답	338	- 2	1,203	1,203	1,203			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2833	마곡동	답	338	- 3	139	139	139			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2834	마곡동	답	338	- 6	2,883	2,883	2,883			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2835	마곡동	답	339	- 1	235	235	235			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2836	마곡동	답	339	- 2	165	165	165			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2837	마곡동	답	340	- 1	579	579	579			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2838	마곡동	답	340	- 2	3,481	3,481	3,481			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2839	마곡동	답	340	- 3	552	552	552			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2840	마곡동	대	341	- 1	36	36	36			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2841	마곡동	대	341	- 2	12	12	12			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2842	마곡동	전	342	- 6	76	76	76			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2843	마곡동	답	351		489	489	489			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2844	마곡동	답	352		741	741	741			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2845	마곡동	답	353		2,701	2,701	2,701			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2846	마곡동	답	354		3,653	3,653	3,653			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2847	마곡동	답	35	- 5	14	14			14	미등기		
2848	마곡동	유	35	- 8	5,141	5,141			5,141	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2849	마곡동	임	359	- 18	75	75	75			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2850	마곡동	도	359	- 19	20	20	20			강서구	강서구 화곡로 302	
2851	마곡동	대	360	- 4	1,598	1,598	1,598			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2852	마곡동	대	360	- 5	987	987	987			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2853	마곡동	구	361	- 1	1,501	1,501	1,230	271		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2854	마곡동	구	361	- 4	407	407	407			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2855	마곡동	답	361	- 5	393	393	393			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2856	마곡동	답	361	-	6	3,775	3,775			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2857	마곡동	구	361	-	7	33	33			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2858	마곡동	답	361	-	8	3,706	3,706	2		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2859	마곡동	답	362	-	3	175	175			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2860	마곡동	답	363	-	1	1,642	1,642	895		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2861	마곡동	구	363	-	3	33	33	33		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2862	마곡동	답	363	-	5	2,681	2,681	805	1,876	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2863	마곡동	답	363	-	6	132	132	2	130	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2864	마곡동	답	363	-	7	599	599	337	262	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2865	마곡동	답	364	-	10	312	312			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2866	마곡동	구	364	-	11	10	10	10		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2867	마곡동	구	364	-	1	1,521	1,521		1,521	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2868	마곡동	구	364	-	2	817	817		817	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2869	마곡동	답	364	-	6	1,328	1,328		1,328	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2870	마곡동	답	364	-	7	678	678		678	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2871	마곡동	답	364	-	8	188	188		188	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2872	마곡동	답	364	-	9	103	103		103	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2873	마곡동	답	365	-	10	2,621	2,621		2,621	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2874	마곡동	답	365	-	11	2,344	2,344		2,344	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2875	마곡동	답	365	-	12	1,435	1,435	1,435		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2876	마곡동	답	365	-	13	2,678	2,678	2,678		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2877	마곡동	답	365	-	14	3,051	3,051	3,051		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2878	마곡동	답	365	-	15	2,787	2,787	2,787		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2879	마곡동	답	365	-	16	463	463	463		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2880	마곡동	답	365	-	17	258	258	258		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2881	마곡동	답	365	-	18	3,187	3,187	3,187		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2882	마곡동	답	365	-	19	3,071	3,071	3,071		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2883	마곡동	구	365	-	1	63	63	63		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2884	마곡동	답	365	-	20	2,496	2,496	2,496		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2885	마곡동	답	365	-	21	208	208	208		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2886	마곡동	답	365	-	22	198	198	198		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2887	마곡동	답	365	-	23	469	469	469		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2888	마곡동	답	365	-	24	3,244	3,244	3,244		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2889	마곡동	답	365	-	8	10,777	10,777	3,242	7,535	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2890	마곡동	답	365	-	9	271	271	271		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2891	마곡동	답	366	-	10	8	8	8		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2892	마곡동	답	366	-	11	15	15	15		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2893	마곡동	답	366	-	1	278	278	278		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2894	마곡동	답	366	- 2	1,654	1,654		1,654		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2895	마곡동	구	366	- 3	73	73		73		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2896	마곡동	답	366	- 4	565	565		565		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2897	마곡동	답	366	- 5	202	202		202		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2898	마곡동	답	366	- 6	684	684		684		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2899	마곡동	답	366	- 7	112	112		112		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2900	마곡동	답	366	- 8	662	662		662		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2901	마곡동	답	366	- 9	125	125		125		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2902	마곡동	답	367	- 10	24	24		24		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2903	마곡동	답	367	- 11	1,869	1,869		1,869		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2904	마곡동	답	367	- 12	1,178	1,178		1,178		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2905	마곡동	답	367	- 13	2	2		2		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2906	마곡동	답	367	- 14	114	114		104	10	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2907	마곡동	답	367	- 15	2	2		2		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2908	마곡동	답	367	- 16	2,828	2,828		2,828		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2909	마곡동	답	367	- 1	116	116		116		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2910	마곡동	구	367	- 2	99	99		99		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2911	마곡동	답	367	- 3	1,468	1,468		1,468		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2912	마곡동	답	367	- 4	19	19		19		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2913	마곡동	답	367	- 5	1,206	1,206		1,206		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2914	마곡동	답	367	- 6	1,643	1,643		1,643		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2915	마곡동	답	367	- 7	746	746		746		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2916	마곡동	구	368	- 1	20	20		20		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2917	마곡동	답	368	- 3	1,118	1,118		1,118		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2918	마곡동	답	368	- 4	672	672		672		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2919	마곡동	답	368	- 5	1	1		1		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2920	마곡동	답	368	- 7	321	321		321		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2921	마곡동	답	369	- 10	856	856			856	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2922	마곡동	구	369	- 11	278	278			278	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2923	마곡동	답	369	- 12	2,410	2,410		993	1,417	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2924	마곡동	구	369	- 13	132	132			132	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2925	마곡동	답	369	- 14	327	327			327	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2926	마곡동	답	369	- 15	38	38			38	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2927	마곡동	답	369	- 16	90	90		6	84	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2928	마곡동	답	369	- 17	2	2			2	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2929	마곡동	답	369	- 18	31	31			31	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2930	마곡동	답	369	- 19	227	227			227	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2931	마곡동	구	369	- 1	17	17			17	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2932	마곡동	구	369	- 2	139	139			139	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2933	마곡동	구	369	- 3	311	311		175	136	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2934	마곡동	답	369	- 4	105	105			105	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2935	마곡동	답	369	- 5	1,123	1,123		625	498	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2936	마곡동	답	369	- 6	12	12			12	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2937	마곡동	답	369	- 7	2	2			2	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2938	마곡동	답	370	- 10	11	11			11	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2939	마곡동	구	370	- 1	446	446		181	265	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2940	마곡동	답	370	- 3	966	966		35	931	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2941	마곡동	답	370	- 4	104	104			104	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2942	마곡동	답	370	- 5	66	66			66	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2943	마곡동	답	370	- 6	37	37			37	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2944	마곡동	답	370	- 7	766	766			766	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2945	마곡동	답	370	- 8	35	35			35	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2946	마곡동	답	370	- 9	71	71			71	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2947	마곡동	구	371	- 1	50	50			50	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2948	마곡동	유	37	- 11	5	5			5	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2949	마곡동	구	371	- 2	6	6			6	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2950	마곡동	구	37	- 13	54	54			54	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2951	마곡동	구	371	-	3	582			582	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2952	마곡동	답	371	-	4	1,156			1,156	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2953	마곡동	구	37	-	15	2			2	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2954	마곡동	답	371	-	5	450			450	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2955	마곡동	답	371	-	6	1,312			1,312	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2956	마곡동	구	371	-	7	88			88	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2957	마곡동	대	37	-	17	195			195	미등기		
2958	마곡동	구	371	-	8	2			2	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2959	마곡동	답	371	-	9	487			487	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2960	마곡동	도	37	-	1	415			415	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2961	마곡동	답	372	-	10	515		15	500	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2962	마곡동	답	372	-	13	276		276		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2963	마곡동	답	372	-	14	131		131		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2964	마곡동	구	372	-	15	27		1	26	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2965	마곡동	답	372	-	16	355		349	6	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2966	마곡동	답	372	-	17	84		84		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2967	마곡동	답	372	-	18	1		1		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2968	마곡동	답	372	-	19	217			217	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2969	마곡동	구	372	-	1	222			222	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2970	마곡동	구	372	- 4	135	135		78	57	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2971	마곡동	답	372	- 5	2,144	2,144		2,144		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2972	마곡동	답	372	- 6	3,384	3,384		2,702	682	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2973	마곡동	답	372	- 7	2,200	2,200			2,200	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2974	마곡동	구	372	- 8	595	595		351	244	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2975	마곡동	답	372	- 9	101	101		101		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2976	마곡동	답	373	- 10	1,117	1,117		1,117		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2977	마곡동	답	373	- 11	1,018	1,018		1,018		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2978	마곡동	답	373	- 12	666	666		666		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2979	마곡동	답	373	- 1	374	374		374		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2980	마곡동	답	373	- 3	294	294		294		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2981	마곡동	답	373	- 5	228	228		228		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2982	마곡동	답	373	- 6	3,192	3,192		3,192		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2983	마곡동	답	373	- 7	10	10		10		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2984	마곡동	답	373	- 8	16	16		16		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2985	마곡동	답	373	- 9	410	410		410		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2986	마곡동	구	37	- 3	5	5			5	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2987	마곡동	답	374	- 1	3,078	3,078		3,078		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2988	마곡동	답	374	- 2	1,018	1,018		1,018		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
2989	마곡동	답	374	- 3	238	238		238		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2990	마곡동	답	375	- 1	420	420		420		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2991	마곡동	답	375	- 3	1,507	1,507		1,507		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2992	마곡동	답	375	- 4	1,235	1,235		1,235		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
2993	마곡동	답	375	- 5	2,871	2,871		2,871		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2994	마곡동	유	37	- 5	1	1			1	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2995	마곡동	답	376	- 10	1,554	1,554		1,554		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2996	마곡동	답	376	- 11	1,166	1,166		1,166		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
2997	마곡동	답	376	- 12	86	86		86		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2998	마곡동	답	376	- 13	130	130		130		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2999	마곡동	구	376	- 14	2	2		2		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3000	마곡동	답	376	- 15	166	166		166		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3001	마곡동	구	376	- 16	111	111		111		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3002	마곡동	구	376	- 17	476	476		183	293	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3003	마곡동	구	376	- 18	30	30		30		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3004	마곡동	구	376	- 19	98	98		47	51	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3005	마곡동	답	376	- 1	102	102		102		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3006	마곡동	답	376	- 20	2,029	2,029		2,029		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3007	마곡동	답	376	- 21	1,142	1,142		1,142		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3008	마곡동	구	376	- 2	1,163	1,163		1,163		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3009	마곡동	구	376	- 3	312	312		312		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3010	마곡동	답	376	- 5	1,091	1,091		1,091		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3011	마곡동	답	376	- 6	65	65		65		서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3012	마곡동	답	376	- 7	288	288		288		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3013	마곡동	답	376	- 8	3,263	3,263		3,263		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3014	마곡동	답	376	- 9	2,304	2,304		2,304		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3015	마곡동	답	377	- 1	327	327		327		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3016	마곡동	구	377	- 2	13	13		13		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3017	마곡동	답	377	- 3	1,564	1,564		1,564		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3018	마곡동	답	377	- 4	1,157	1,157		1,157		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3019	마곡동	답	378	- 1	665	665		665		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3020	마곡동	구	378	- 2	73	73		73		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3021	마곡동	도	37	- 8	37	37			37	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3022	마곡동	구	379	- 1	34	34		34		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3023	마곡동	답	379	- 2	341	341		341		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3024	마곡동	답	379	- 3	139	139		139		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3025	마곡동	대	37	- 9	50	50			50	미등기		
3026	마곡동	답	380	- 2	2,331	2,331	16	2,315		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3027	마곡동	구	380	- 3	53	53	53			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3028	마곡동	답	380	- 4	3,379	3,379	2,581	798		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3029	마곡동	답	38	- 10	314	314			314	미등기		
3030	마곡동	구	38	- 11	3	3			3	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3031	마곡동	구	381	- 1	591	591		591		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3032	마곡동	답	381	- 2	3,104	3,104	156	2,948		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3033	마곡동	전	38	- 12	171	171			171	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3034	마곡동	답	38	- 13	302	302			302	미등기		
3035	마곡동	답	381	- 3	4,777	4,777	908	3,869		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3036	마곡동	구	381	- 4	82	82		82		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3037	마곡동	답	38	- 14	2,255	2,255			2,255	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3038	마곡동	구	381	- 5	584	584		584		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3039	마곡동	답	38	- 15	1,973	1,973			1,973	미등기		
3040	마곡동	답	38	- 16	4,136	4,136			4,136	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3041	마곡동	답	38	- 17	167	167			167	미등기		
3042	마곡동	구	38	- 18	205	205			205	미등기		
3043	마곡동	전	38	- 1	3,213	3,213			3,213	미등기		
3044	마곡동	구	38	- 21	341	341			341	미등기		
3045	마곡동	답	382	- 2	3,375	3,375	3,009	366		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3046	마곡동	답	382	- 3	3,565	3,565	521	3,044		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3047	마곡동	전	38	- 23	26	26			26	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3048	마곡동	답	38	- 24	2	2			2	미등기		
3049	마곡동	답	382	- 5	172	172		172		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3050	마곡동	전	38	- 25	106	106			106	미등기		
3051	마곡동	답	38	- 26	43	43			43	미등기		
3052	마곡동	답	382	- 6	261	261		261		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3053	마곡동	답	382	- 7	360	360		360		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3054	마곡동	전	38	- 27	60	60			60	미등기		
3055	마곡동	답	382	- 8	148	148		148		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3056	마곡동	전	38	- 28	347	347			347	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3057	마곡동	답	38	- 29	836	836			836	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3058	마곡동	구	38	- 2	10	10			10	미등기		
3059	마곡동	답	383	- 2	1,157	1,157		1,157		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3060	마곡동	구	38	- 39	50	50			50	미등기		
3061	마곡동	전	38	- 3	69	69			69	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3062	마곡동	전	38	- 40	54	54			54	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3063	마곡동	구	38	- 41	849	849			849	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3064	마곡동	답	384	- 1	932	932		932		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3065	마곡동	구	38	- 42	38	38			38	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3066	마곡동	구	38	- 43	298	298			298	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3067	마곡동	답	384	- 3	23	23		23		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3068	마곡동	구	38	- 44	621	621			621	미등기		
3069	마곡동	구	38	- 45	710	710			710	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3070	마곡동	구	38	- 46	1	1			1	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3071	마곡동	전	38	- 47	209	209			209	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3072	마곡동	답	38	- 48	1,106	1,106			1,106	미등기		
3073	마곡동	답	38	- 49	43	43			43	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3074	마곡동	답	38	- 50	1,322	1,322			1,322	미등기		
3075	마곡동	답	385	- 10	1,574	1,574		1,574		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3076	마곡동	답	385	- 1	620	620		620		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3077	마곡동	전	38	- 51	189	189			189	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3078	마곡동	답	385	- 2	797	797		797		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3079	마곡동	답	385	- 4	1,963	1,963		1,963		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3080	마곡동	답	385	- 6	23	23		23		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3081	마곡동	답	385	- 7	254	254		254		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3082	마곡동	답	385	- 8	2,911	2,911		2,911		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3083	마곡동	답	385	- 9	685	685		685		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3084	마곡동	구	38	- 5	190	190			190	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3085	마곡동	답	386	- 2	2,554	2,554		2,554		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3086	마곡동	답	386	- 3	646	646		646		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3087	마곡동	전	38	- 6	2,136	2,136			2,136	미등기		
3088	마곡동	답	387	- 10	6,033	6,033	6,033			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3089	마곡동	답	387	- 13	169	169		169		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3090	마곡동	답	387	- 14	395	395		395		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3091	마곡동	답	387	- 15	535	535	313	222		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3092	마곡동	답	387	- 16	1,663	1,663	116	1,547		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3093	마곡동	답	387	- 17	557	557	557			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3094	마곡동	답	387	- 18	2,017	2,017	1,314	703		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3095	마곡동	답	387	- 3	2,426	2,426		2,426		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3096	마곡동	답	387	- 5	467	467	326	141		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3097	마곡동	답	387	- 6	1,379	1,379	1,348	31		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3098	마곡동	답	387	- 7	603	603	603			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3099	마곡동	답	387	- 8	2,549	2,549	2,549			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3100	마곡동	답	387	- 9	4,169	4,169	4,169			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3101	마곡동	구	38	- 7	1,669	1,669			1,669	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3102	마곡동	답	388	- 1	4,314	4,314	4,314			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3103	마곡동	답	388	- 3	760	760	760			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3104	마곡동	답	388	- 4	3,306	3,306	3,306			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3105	마곡동	구	38	- 8	15	15			15	미등기		
3106	마곡동	구	38	- 9	661	661			661	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3107	마곡동	답	389		4,437	4,437	4,437			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3108	마곡동	답	390	- 1	3,236	3,236	3,236			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3109	마곡동	구	390	- 2	228	228	228			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3110	마곡동	답	390	- 4	3,236	3,236	3,236			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3111	마곡동	답	391	- 10	1,891	1,891	1,891			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3112	마곡동	구	391	- 2	13	13	13			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3113	마곡동	구	391	- 3	360	360	360			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3114	마곡동	답	391	- 4	3,269	3,269	3,269			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3115	마곡동	구	391	- 5	483	483	483			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3116	마곡동	답	391	- 6	116	116	116			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3117	마곡동	답	391	- 7	36	36	36			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3118	마곡동	답	391	- 9	3,263	3,263	3,263			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3119	마곡동	구	39	- 2	98	98			98	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3120	마곡동	구	393	- 3	112	112	112			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3121	마곡동	답	393	- 4	3,058	3,058	3,058			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3122	마곡동	전	39	- 3	3,592	3,592			3,592	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3123	마곡동	답	394	- 1	3,736	3,736	3,736			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3124	마곡동	답	394	- 3	1,653	1,653	1,653			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3125	마곡동	답	395	- 1	6,737	6,737	6,737			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3126	마곡동	답	396	- 1	422	422	422			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3127	마곡동	답	396	- 2	31	31	31			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3128	마곡동	구	39	- 6	255	255			255	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3129	마곡동	답	396		2,982	2,982	2,982			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3130	마곡동	답	397	- 1	3,354	3,354	3,354			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3131	마곡동	답	397	- 2	4,817	4,817	4,817			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3132	마곡동	답	397	- 3	3,861	3,861	3,861			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3133	마곡동	답	397	- 4	482	482	482			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3134	마곡동	답	397	- 5	276	276	276			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3135	마곡동	전	39	- 7	1,380	1,380			1,380	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3136	마곡동	답	398	- 1	1,226	1,226	1,226			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3137	마곡동	답	398	- 2	643	643	643			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3138	마곡동	답	398		2,872	2,872	2,872			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3139	마곡동	전	39	- 8	37	37			37	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3140	마곡동	전	399		2,155	2,155	2,155			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3141	마곡동	답	400	-	1	2,146	2,146			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3142	마곡동	대	400	-	2	149	149			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3143	마곡동	답	400	-	3	2,211	2,211			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3144	마곡동	답	401			3,203	3,203			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3145	마곡동	전	40	-	1	1,270	1,270		1,270	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3146	마곡동	답	402	-	1	2,235	2,235			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3147	마곡동	답	402	-	2	3,408	3,408			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3148	마곡동	답	402	-	3	4,341	4,341			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3149	마곡동	전	40	-	2	79	79		79	강서구	강서구 화곡로 302	
3150	마곡동	구	403	-	1	681	681			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3151	마곡동	답	403	-	2	2,608	2,608			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3152	마곡동	답	403	-	3	2,499	2,499			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3153	마곡동	전	40	-	4	748	748		748	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3154	마곡동	전	40	-	5	243	243		243	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3155	마곡동	유	406	-	1	16,535	16,535		16,535	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3156	마곡동	유	406	-	8	9	9		9	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3157	마곡동	도	407	-	18	41	41		41	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3158	마곡동	도	407	-	19	7	7		7	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3159	마곡동	도	407	-	20	461	461		461	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3160	마곡동	도	407	- 23	13	13			13	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3161	마곡동	도	407	- 24	1,885	1,885			1,885	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3162	마곡동	도	407	- 26	497	497			497	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3163	마곡동	도	407	- 28	262	262	262			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3164	마곡동	도	407	- 29	6,140	5,944	5,944			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3165	마곡동	도	407	- 31	465	465		150	315	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3166	마곡동	도	407	- 32	1,237	1,237			1,237	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3167	마곡동	도	407	- 36	818	818			818	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3168	마곡동	도	407	- 37	823	823			823	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3169	마곡동	도	407	- 38	1,510	1,510			1,510	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3170	마곡동	도	407	- 39	3,592	3,592		2	3,590	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3171	마곡동	유	407	- 3	436	436			436	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3172	마곡동	도	407	- 4	20	20			20	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3173	마곡동	도	408	- 6	2,557	28			28	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3174	마곡동	천	409	- 1	28	28			28	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3175	마곡동	천	409	- 2	5	5			5	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3176	마곡동	천	409		902	902			902	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3177	마곡동	천	410		14,129	14,129	3,271	8,626	2,232	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3178	마곡동	답	41	- 100	53	53			53	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3179	마곡동	전	41	- 101	50	50			50	국(재정경제부)	경기도 과천시 관문로 47	
3180	마곡동	유	41	- 102	36	36			36	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3181	마곡동	유	41	- 103	4	4			4	국(재정경제부)	경기도 과천시 관문로 47	
3182	마곡동	전	41	- 106	627	627			627	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3183	마곡동	전	41	- 107	505	505			505	미등기		
3184	마곡동	전	41	- 10	1,045	1,045			1,045	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3185	마곡동	전	41	- 11	831	831			831	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3186	마곡동	도	411		2,506	2,506	649	1,857		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3187	마곡동	구	413	- 1	64	64			64	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3188	마곡동	구	413	- 2	2	2			2	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3189	마곡동	구	413		3,974	3,974		736	3,238	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3190	마곡동	단	41	- 45	141	141			141	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3191	마곡동	전	41	- 48	436	436			436	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3192	마곡동	전	41	- 49	276	276			276	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3193	마곡동	전	414		281	281			281	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3194	마곡동	전	41	- 5	693	693			693	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3195	마곡동	단	41	- 67	380	380			380	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3196	마곡동	전	41	- 68	572	572			572	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3197	마곡동	전	41	- 69	2	2			2	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3198	마곡동	유	41	-	6	169			169	서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
3199	마곡동	답	41	-	7	2,140			2,140	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3200	마곡동	유	41	-	84	1,828			1,828	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3201	마곡동	유	41	-	86	269			269	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3202	마곡동	전	41	-	95	250			250	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3203	마곡동	답	41	-	96	867			867	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3204	마곡동	답	41	-	97	7			7	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3205	마곡동	답	41	-	98	8			8	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3206	마곡동	답	41	-	99	437			437	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3207	마곡동	도	425	-	1	26	26			강서구	강서구 화곡로 302	
3208	마곡동	도	425	-	2	7	7			강서구	강서구 화곡로 302	
3209	마곡동	답	43	-	10	209			209	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3210	마곡동	전	43	-	11	456			456	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3211	마곡동	전	43	-	12	274			274	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3212	마곡동	전	43	-	9	143			143	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3213	마곡동	답	44	-	1	9			9	미응기		
3214	마곡동	전	45	-	1	1,653			1,653	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3215	마곡동	답	45	-	2	2,443			2,443	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3216	마곡동	전	45	-	5	179			179	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3217	마곡동	전	45	- 6	9	9			9	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3218	마곡동	답	45	- 7	1,895	1,895			1,895	미등기		
3219	마곡동	답	45	- 8	3,027	3,027			3,027	미등기		
3220	마곡동	답	46		522	522			522	미등기		
3221	마곡동	답	47	- 1	3,422	3,422			3,422	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3222	마곡동	답	48	- 3	5,002	5,002			5,002	미등기		
3223	마곡동	답	48	- 4	429	429			429	김재환	송파구송파동117-9	
3224	마곡동	답	48	- 5	731	731			731	김재환	송파구송파동117-9	
3225	마곡동	전	48	- 12	274	-				서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3226	마곡동	답	49	- 10	1,098	1,098			1,098	미등기		
3227	마곡동	잡	49	- 11	833	833			833	미등기		
3228	마곡동	잡	49	- 12	833	833			833	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3229	마곡동	잡	49	- 13	833	833			833	미등기		
3230	마곡동	잡	49	- 14	833	833			833	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3231	마곡동	잡	49	- 15	833	833			833	미등기		
3232	마곡동	잡	49	- 16	833	833			833	미등기		
3233	마곡동	잡	49	- 17	833	833			833	미등기		
3234	마곡동	잡	49	- 18	833	833			833	미등기		
3235	마곡동	잡	49	- 19	833	833			833	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3236	마곡동	잡	49	- 1	813	813			813	미등기		
3237	마곡동	잡	49	- 20	20	20			20	미등기		
3238	마곡동	잡	49	- 21	20	20			20	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3239	마곡동	잡	49	- 22	231	231			231	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3240	마곡동	잡	49	- 23	8	8			8	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3241	마곡동	잡	49	- 24	532	532			532	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3242	마곡동	잡	49	- 25	29	29			29	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3243	마곡동	답	49	- 26	265	265			265	미등기		
3244	마곡동	답	49	- 27	957	957			957	미등기		
3245	마곡동	답	49	- 2	1,825	1,825			1,825	미등기		
3246	마곡동	답	49	- 3	655	655			655	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3247	마곡동	전	49	- 4	79	79			79	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3248	마곡동	잡	49	- 5	176	176			176	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3249	마곡동	잡	49	- 6	3,306	3,306			3,306	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3250	마곡동	답	49	- 9	2,313	2,313			2,313	김구영		
3251	마곡동	제	50	- 10	69	69			69	서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
3252	마곡동	잡	50	- 11	191	191			191	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3253	마곡동	답	50	- 12	2,013	2,013			2,013	인민수	방화동217-109	
3254	마곡동	답	50	- 13	87	87			87	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3255	마곡동	답	50	-	14	172			172	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3256	마곡동	구	50	-	16	991			991	서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
3257	마곡동	제	50	-	18	3			3	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3258	마곡동	구	50	-	1	109			109	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3259	마곡동	유	50	-	20	6,455			6,455	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3260	마곡동	답	50	-	24	18			18	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3261	마곡동	유	50	-	25	641			641	서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
3262	마곡동	제	50	-	26	12			12	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3263	마곡동	제	50	-	27	82			82	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3264	마곡동	유	50	-	28	850			850	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3265	마곡동	답	50	-	29	1			1	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3266	마곡동	제	50	-	2	149			149	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3267	마곡동	유	50	-	30	550			550	서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
3268	마곡동	제	50	-	31	105			105	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3269	마곡동	제	50	-	32	1			1	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3270	마곡동	제	50	-	33	40			40	서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
3271	마곡동	제	50	-	34	377			377	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3272	마곡동	제	50	-	35	2			2	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3273	마곡동	제	50	-	3	26			26	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3274	마곡동	제	50	- 4	443	443			443	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3275	마곡동	답	50	- 5	2,349	2,349			2,349	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3276	마곡동	유	50	- 6	46	46			46	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3277	마곡동	유	51	- 1	603	603			603	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3278	마곡동	유	51	- 2	30	30			30	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3279	마곡동	유	51	- 3	22	22			22	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3280	마곡동	제	52	- 10	704	704			704	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3281	마곡동	답	52	- 11	6	6			6	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3282	마곡동	임	52	- 12	97	97			97	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3283	마곡동	임	52	- 13	5	5			5	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3284	마곡동	제	52	- 1	2,377	2,377		317	2,060	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3285	마곡동	임	52	- 2	41	41			41	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3286	마곡동	답	52	- 3	662	662			662	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3287	마곡동	답	52	- 4	229	229			229	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3288	마곡동	답	52	- 5	254	254			254	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3289	마곡동	임	52	- 7	558	558			558	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3290	마곡동	답	52	- 8	727	727			727	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3291	마곡동	제	52	- 9	132	132		37	95	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3292	마곡동	답	53	- 1	53	53			53	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3293	마곡동	답	53	- 2	371	371			371	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3294	마곡동	답	53	- 3	586	586			586	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3295	마곡동	답	53		1,195	1,195			1,195	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3296	마곡동	임	54	- 2	8	8			8	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3297	마곡동	임	54	- 3	333	333			333	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3298	마곡동	임	54	- 4	452	452			452	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3299	마곡동	제	55	- 11	15	15			15	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3300	마곡동	제	55	- 13	3	3			3	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3301	마곡동	제	55	- 14	4,617	4,617			4,617	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3302	마곡동	제	55	- 15	560	560			560	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3303	마곡동	제	55	- 16	3,540	3,540			3,540	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3304	마곡동	제	55	- 1	94	94			94	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3305	마곡동	제	55	- 3	366	366			366	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3306	마곡동	제	55	- 4	356	356			356	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3307	마곡동	제	55	- 6	114	114			114	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3308	마곡동	제	55	- 7	2	2		2		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3309	마곡동	제	55	- 8	2	2			2	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3310	마곡동	유	56	- 16	873	873			873	임수자	마포구 망월동 313-30	
3311	마곡동	답	56	- 17	1,676	1,676			1,676	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편의면적	지구별면적			성명	소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구		주소		
3312	미국동	답	56	-	18	3			3	유용담	송파구문정동150 헤밀리아파트204동702호		
3313	미국동	답	56	-	19	667			667	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621		
3314	미국동	답	56	-	1	710			710	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47		
3315	미국동	답	56	-	20	53			53	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621		
3316	미국동	답	56	-	21	936			936	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621		
3317	미국동	답	56	-	22	4,745			4,745	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47		
3318	미국동	답	56	-	23	123			123	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47		
3319	미국동	답	56	-	24	1,938			1,938	미등기			
3320	미국동	유	56	-	2	96			96	유용담	송파구문정동150 헤밀리아파트204동702호		
3321	미국동	답	56	-	4	641			641	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47		
3322	미국동	답	56	-	5	366			366	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47		
3323	미국동	답	56	-	9	661			661	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621		
3324	미국동	답	57	-	1	856			856	강지홍	은평구역촌동25-112		
3325	미국동	답	58	-	3	777			777	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621		
3326	미국동	답	60	-	10	18			18	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47		
3327	미국동	답	60	-	9	51			51	황규삼	양천구 신월동 483-10 성일연립 가동 202호		

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3328	마곡동	답	61	- 5	169	169			169	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3329	마곡동	답	63	- 5	13	13			13	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3330	마곡동	답	66	- 3	662	662			662	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3331	마곡동	답	66	- 4	662	662			662	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3332	마곡동	답	66	- 5	596	596			596	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3333	마곡동	답	66	- 6	293	293			293	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3334	마곡동	답	66	- 7	3,812	3,812			3,812	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3335	마곡동	제	67	- 2	33	33			33	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3336	마곡동	제	67	- 3	7	7			7	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3337	마곡동	답	67	- 4	29	29			29	미등기		
3338	마곡동	답	67	- 5	1,537	1,537			1,537	미등기		
3339	마곡동	답	67	- 6	45	45			45	이양순	방화동333	
3340	마곡동	답	68	- 10	2	2			2	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3341	마곡동	답	68	- 11	1,315	1,315			1,315	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3342	마곡동	답	68	- 1	996	996			996	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3343	마곡동	답	68	- 2	612	612			612	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3344	마곡동	답	68	- 5	958	958			958	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3345	마곡동	답	68	- 6	1,323	1,323			1,323	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3346	마곡동	답	68	- 7	659	659			659	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3347	마곡동	답	68	- 8	662	662			662	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3348	마곡동	답	68	- 9	9	9			9	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3349	마곡동	유	69	- 11	148	148			148	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3350	마곡동	답	69	- 12	492	492			492	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3351	마곡동	잡	69	- 13	6	6			6	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3352	마곡동	답	69	- 14	693	693			693	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3353	마곡동	답	69	- 15	39	39			39	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3354	마곡동	답	69	- 17	14	14			14	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3355	마곡동	잡	69	- 18	50	50			50	미등기		
3356	마곡동	잡	69	- 19	33	33			33	미등기		
3357	마곡동	답	69	- 1	1,719	1,719			1,719	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3358	마곡동	유	69	- 20	1,222	1,222			1,222	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3359	마곡동	도	69	- 21	20	20			20	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3360	마곡동	유	69	- 22	1,667	1,667			1,667	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3361	마곡동	답	69	- 26	814	814			814	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3362	마곡동	유	69	- 2	119	119			119	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3363	마곡동	도	69	- 4	7	7			7	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3364	마곡동	답	69	- 6	73	73			73	에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3365	마곡동	답	70	- 2	3,461	3,461			3,461	미등기		

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3366	마곡동	답	70	- 3	1,778	1,778			1,778	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3367	마곡동	답	71	- 11	78	78			78	미등기		
3368	마곡동	답	71	- 12	1,419	1,419			1,419	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3369	마곡동	답	71	- 13	1,246	1,246			1,246	미등기		
3370	마곡동	답	71	- 14	99	99			99	미등기		
3371	마곡동	답	71	- 15	5	5			5	미등기		
3372	마곡동	답	71	- 16	3,433	3,433			3,433	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3373	마곡동	답	71	- 3	2,798	2,798			2,798	미등기		
3374	마곡동	답	71	- 4	1,438	1,438			1,438	미등기		
3375	마곡동	답	72		1,498	1,498			1,498	미등기		
3376	마곡동	답	73	- 19	2,491	2,491			2,491	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3377	마곡동	답	73	- 20	1,392	1,392			1,392	미등기		
3378	마곡동	답	73	- 21	2	2			2	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3379	마곡동	답	76	- 1	1,858	1,858			1,858	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3380	마곡동	답	77	- 1	576	576			576	국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3381	마곡동	답	87	- 11	55	55			55	미등기		
3382	방화동	전	183	- 2	474	474	474			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3383	방화동	전	183	- 3	6	6	6			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3384	방화동	도	183	- 7	151	151	151			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3385	양화동	전	184	-	50	26	26			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3386	양화동	답	184	-	76	455	455			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3387	양화동	대	184	-	77	5	5			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3388	양화동	답	184	-	8	1,019	1,019			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3389	양화동	답	186	-	20	86	86			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3390	양화동	도	186	-	21	36	36			강서구	강서구 화곡로 302	
3391	양화동	전	186	-	23	700	700			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3392	양화동	답	186	-	26	17	17			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3393	양화동	답	186	-	32	40	40			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3394	양화동	도	186	-	37	105	105			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3395	양화동	전	186	-	38	755	755			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3396	양화동	전	186	-	39	94	94			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3397	양화동	전	186	-	40	29	29			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3398	양화동	답	186	-	6	72	72			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3399	양화동	전	186	-	8	447	447			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3400	양화동	전	187	-	57	70	70			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3401	양화동	전	187	-	58	359	359			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3402	양화동	전	187	-	60	5	5			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3403	양화동	전	187	-	63	490	490			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3404	방화동	전	201	- 9	389	389	389			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3405	방화동	도	202	- 3	8	8	8			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3406	방화동	전	202	- 4	9	9	9			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3407	방화동	답	203	- 10	195	195	195			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3408	방화동	답	203	- 1	3,081	3,081	3,081			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3409	방화동	답	203	- 2	367	367	367			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3410	방화동	답	203	- 3	328	328	328			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3411	방화동	답	203	- 9	221	221	221			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3412	방화동	도	204	- 1	266	266	266			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3413	방화동	답	204		9,912	9,912	9,912			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3414	방화동	답	206	- 1	4,175	4,175	4,175			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3415	방화동	답	206	- 3	99	99	99			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3416	방화동	답	207	- 1	3,196	3,196	3,196			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3417	방화동	답	207	- 3	1,689	1,689	1,689			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3418	방화동	답	207	- 8	325	325	325			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3419	방화동	전	208	- 12	519	519	519			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3420	방화동	대	208	- 13	879	879	879			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3421	방화동	전	208	- 29	11	11	11			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3422	방화동	전	208	- 30	152	152	152			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3423	병화동	전	208	-	31	7	7			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3424	병화동	전	208	-	34	56	56			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3425	병화동	전	208	-	36	170	170			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3426	병화동	전	208	-	37	13	13			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3427	병화동	전	208	-	38	83	83			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3428	병화동	전	208	-	39	14	14			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3429	병화동	구	209	-	1	1,478	1,478			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3430	병화동	답	209	-	2	2,221	2,221			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3431	병화동	답	209	-	3	100	100			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3432	병화동	답	210	-	10	1,611	1,611			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3433	병화동	답	210	-	11	42	42			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3434	병화동	답	210	-	1	388	388			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3435	병화동	구	210	-	2	59	59			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3436	병화동	답	210	-	3	2,625	2,625			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3437	병화동	답	210	-	4	3,210	3,210			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3438	병화동	답	210	-	5	2,988	2,988			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3439	병화동	도	210	-	6	181	181			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3440	병화동	구	210	-	7	1	1			한국농어촌공사	의왕시 안양판교로98	
3441	병화동	도	210	-	8	7	7			강서구	강서구 화곡로 302	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3442	방화동	답	210	-	9	479	479			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3443	방화동	구	211	-	10	34	34			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3444	방화동	도	211	-	11	6	6			강서구	강서구 화곡로 302	
3445	방화동	답	211	-	1	26	26			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3446	방화동	답	211	-	3	7,623	7,623			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3447	방화동	구	211	-	4	1	1			한국농어촌공사	의왕시 안양판교로98	
3448	방화동	답	211	-	5	329	329			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3449	방화동	답	211	-	6	1,607	1,607			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3450	방화동	답	211	-	7	393	393			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3451	방화동	답	211	-	8	2,531	2,531			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3452	방화동	구	211	-	9	45	45			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3453	방화동	답	212	-	1	453	453			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3454	방화동	답	212	-	2	362	362			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3455	방화동	답	212	-	4	2,507	2,507			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3456	방화동	답	212	-	5	669	669			차만수		
3457	방화동	답	212	-	6	3,376	3,376			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3458	방화동	답	212	-	7	48	48			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3459	방화동	구	213	-	1	20	20			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3460	방화동	답	213	-	2	2,017	2,017			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3461	방화동	답	214		2,972	2,972	2,972			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3462	방화동	도	215	- 1	10	10	10			강서구	강서구 화곡로 302	
3463	방화동	답	215	- 2	3,752	3,752	3,752			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3464	방화동	구	215	- 3	3	3	3			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3465	방화동	구	216	- 1	40	40	40			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3466	방화동	답	216	- 2	2,401	2,401	2,401			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3467	방화동	도	216	- 3	2	2	2			강서구	강서구 화곡로 302	
3468	방화동	답	217	- 10	3	3	3			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3469	방화동	답	217	- 13	1,716	1,716	1,716			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3470	방화동	답	217	- 14	2,727	2,727	2,727			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3471	방화동	대	217	- 151	2,172	2,172	2,172			송제관 외 68인	217-151 공향아파트 4동 408호	
3472	방화동	구	217	- 15	23	23	23			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3473	방화동	도	217	- 166	168	168	168			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3474	방화동	대	217	- 172	286	286	286			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3475	방화동	대	217	- 173	909	909	909			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3476	방화동	잡	217	- 175	3,272	3,272	3,272			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3477	방화동	답	217	- 17	16	16	16			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3478	방화동	잡	217	- 180	638	638	638			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3479	방화동	전	217	- 182	2,232	2,232	2,232			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3480	방화동	도	217	-	187	56	56			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3481	방화동	답	217	-	189	864	864			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3482	방화동	답	217	-	18	787	787			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3483	방화동	답	217	-	190	2,122	2,122			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3484	방화동	답	217	-	191	97	97			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3485	방화동	답	217	-	192	1,379	1,379			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3486	방화동	답	217	-	193	267	267			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3487	방화동	답	217	-	194	2,081	2,081			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3488	방화동	답	217	-	195	5	5			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3489	방화동	답	217	-	196	3,419	3,419			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3490	방화동	답	217	-	19	96	96			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3491	방화동	구	217	-	1	14	14			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3492	방화동	전	217	-	203	218	218			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3493	방화동	대	217	-	204	331	331			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3494	방화동	구	217	-	20	30	30			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3495	방화동	임	217	-	214	1,710	1,710			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3496	방화동	학	217	-	219	4	4			서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
3497	방화동	구	217	-	21	60	60			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3498	방화동	답	217	-	220	80	80			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3499	방화동	답	217	-	222	30	30			서울특별시	중구 세종대로 110	
3500	방화동	도	217	-	228	39	39			서울특별시	중구 세종대로 110	
3501	방화동	대	217	-	237	121	121			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3502	방화동	전	217	-	24	357	357			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3503	방화동	잡	217	-	255	29	29			서울특별시 강서구	화곡로 302	
3504	방화동	도	217	-	256	541	541			서울특별시 강서구	화곡로 302	
3505	방화동	잡	217	-	257	43	43			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3506	방화동	도	217	-	258	216	216			서울특별시 강서구	화곡로 302	
3507	방화동	답	217	-	25	73	73			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3508	방화동	전	217	-	267	60	60			서울특별시	중구 세종대로 110	
3509	방화동	전	217	-	268	9	9			서울특별시	중구 세종대로 110	
3510	방화동	전	217	-	269	15	15			서울특별시	중구 세종대로 110	
3511	방화동	대	217	-	26	615	615			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3512	방화동	답	217	-	270	10	10			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3513	방화동	답	217	-	271	299	299			서울특별시	중구 세종대로 110	
3514	방화동	답	217	-	272	66	66			서울특별시	중구 세종대로 110	
3515	방화동	답	217	-	273	108	108			서울특별시	중구 세종대로 110	
3516	방화동	답	217	-	274	90	90			서울특별시	중구 세종대로 110	
3517	방화동	답	217	-	276	4	4			서울특별시	중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3518	방화동	답	217	-	277	528	528			서울특별시	중구 세종대로 110	
3519	방화동	답	217	-	278	1	1			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3520	방화동	답	217	-	279	512	512			서울특별시	중구 세종대로 110	
3521	방화동	대	217	-	280	386	386			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3522	방화동	대	217	-	281	10	10			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3523	방화동	대	217	-	282	55	55			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3524	방화동	도	217	-	283	1	1			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3525	방화동	도	217	-	284	106	106			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3526	방화동	도	217	-	285	87	87			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3527	방화동	도	218	-	286	2	2			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3528	방화동	대	217	-	287	447	447			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3529	방화동	대	217	-	288	217	217			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3530	방화동	대	217	-	289	29	29			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3531	방화동	대	217	-	28	600	600			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3532	방화동	대	217	-	290	59	59			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3533	방화동	대	217	-	291	16	16			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3534	방화동	대	217	-	292	131	131			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3535	방화동	대	217	-	293	76	76			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3536	방화동	대	217	-	294	11	11			에스에이치공사	강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3537	양화동	도	217	-	296	331	331			서울특별시	중구 세종대로 110	
3538	양화동	도	217	-	297	1,697	1,697			서울특별시	중구 세종대로 110	
3539	양화동	임	217	-	298	4	4			서울특별시	중구 세종대로 110	
3540	양화동	답	217	-	2	783	783			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3541	양화동	진	217	-	32	1,507	1,507			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3542	양화동	대	217	-	33	7,273	7,273			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3543	양화동	잡	217	-	34	40	40			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3544	양화동	학	217	-	35	11	11			서울특별시	중구 세종대로 110	
3545	양화동	진	217	-	36	2,486	2,486			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3546	양화동	잡	217	-	38	900	900			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3547	양화동	답	217	-	4	2,845	2,845			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3548	양화동	답	217	-	5	364	364			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3549	양화동	답	217	-	6	5,465	5,465			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3550	양화동	대	217	-	73	209	209			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3551	양화동	답	217	-	7	3,187	3,187			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3552	양화동	답	217	-	8	1,071	1,071			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3553	양화동	답	217	-	9	2,625	2,625			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3554	양화동	답	218	-	1	885	885			에스에이치공사	강남구 개포로 621	
3555	양화동	구	218	-	2	126	126			에스에이치공사	강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3556	병화동	답	218	- 3	2,575	2,575	2,575			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3557	병화동	답	219	- 1	1,422	1,422	1,422			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3558	병화동	답	219	- 3	2,030	2,030	2,030			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3559	병화동	답	219	- 4	3,726	3,726	3,726			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3560	병화동	도	220	- 1	712	712	712			강서구	강서구 화곡로 302	
3561	병화동	답	220	- 2	946	946	946			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3562	병화동	답	220		3,268	3,268	3,268			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3563	병화동	답	221	- 1	3,308	3,308	3,308			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3564	병화동	답	221	- 3	983	983	983			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3565	병화동	답	221		76	76	76			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3566	병화동	답	222	- 1	552	552	552			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3567	병화동	답	222	- 2	2,650	2,650	2,650			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3568	병화동	답	222	- 4	328	328	328			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3569	병화동	답	222		10	10	10			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3570	병화동	답	223	- 1	906	906	906			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3571	병화동	답	223	- 2	3,117	3,117	3,117			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3572	병화동	답	223	- 5	7	7	7			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3573	병화동	답	223		391	391	391			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3574	병화동	답	224	- 1	593	593	593			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3575	양화동	담	224	- 2	627	627	627			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3576	양화동	담	224		2,424	2,424	2,424			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3577	양화동	담	225	- 1	1,006	1,006	1,006			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3578	양화동	담	225	- 2	2,254	2,254	2,254			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3579	양화동	담	225	- 4	162	162	162			서울특별시	중구 세종대로 110	
3580	양화동	담	225	- 5	715	715	715			서울특별시	중구 세종대로 110	
3581	양화동	담	225		812	812	812			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3582	양화동	담	226	- 10	27	27	27			서울특별시	중구 세종대로 110	
3583	양화동	담	226	- 11	470	470	470			서울특별시	중구 세종대로 110	
3584	양화동	담	226	- 2	1,522	1,522	1,522			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3585	양화동	담	226	- 3	7,493	7,493	7,493			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3586	양화동	담	226	- 4	118	118	118			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3587	양화동	담	226	- 5	9	9	9			서울특별시	중구 세종대로 110	
3588	양화동	담	226	- 6	5	5	5			서울특별시	중구 세종대로 110	
3589	양화동	담	226	- 8	538	538	538			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3590	양화동	담	226	- 9	54	54	54			서울특별시	중구 세종대로 110	
3591	양화동	담	227	- 2	2,753	2,753	2,753			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3592	양화동	담	227	- 3	992	992	992			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3593	양화동	담	228	- 2	4,001	4,001	4,001			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3594	병화동	답	229	- 2	2,235	2,235	2,235			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3595	병화동	답	230	- 2	2,267	2,267	2,267			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3596	병화동	답	231	- 1	3,359	3,359	3,359			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3597	병화동	답	232	- 1	4,265	4,265	4,265			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3598	병화동	답	233	- 1	906	906	906			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3599	병화동	도	233	- 2	129	129	129			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3600	병화동	답	233	- 3	676	676	676			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3601	병화동	도	233	- 4	79	79	79			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3602	병화동	답	233	- 5	30	30	30			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3603	병화동	도	233	- 6	68	68	68			강서구	강서구 화곡로 302	
3604	병화동	답	234	- 1	1,081	1,081	1,081			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3605	병화동	답	234	- 3	7	7	7			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3606	병화동	답	235	- 1	86	86	86			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3607	병화동	답	235	- 3	231	231	231			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3608	병화동	답	236		2,566	2,566	2,566			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3609	병화동	답	237	- 1	2,122	2,122	2,122			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3610	병화동	답	237	- 2	385	385	385			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3611	병화동	학	238	- 1	16,212	16,212	16,212			서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
3612	병화동	학	238	- 2	306	306	306			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3613	양화동	답	238		1,749	1,749	1,749			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3614	양화동	대	239	- 2	2,500	2,500	2,500			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3615	양화동	답	239	- 4	1,948	1,948	1,948			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3616	양화동	전	239	- 5	1,216	1,216	1,216			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3617	양화동	답	240	- 10	51	51	51			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3618	양화동	답	240	- 11	55	55	55			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3619	양화동	학	240	- 12	6	6	6			서울특별시(교육감)	서울특별시 중구 세종대로 110	
3620	양화동	답	240	- 1	23	23	23			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3621	양화동	도	240	- 4	122	122	122			강서구	강서구 화곡로 302	
3622	양화동	전	240	- 7	1,785	1,785	1,785			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3623	양화동	답	240	- 8	51	51	51			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3624	양화동	답	240	- 9	43	43	43			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3625	양화동	구	241	- 1	240	240	240			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3626	양화동	도	241	- 3	212	212	212			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3627	양화동	답	241	- 4	30	30	30			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3628	양화동	전	241	- 5	3,726	3,726	3,726			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3629	양화동	답	241	- 6	380	380	380			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3630	양화동	구	242	- 1	40	40	40			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3631	양화동	도	242	- 3	813	813	813			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3632	양화동	답	242	- 4	260	260	260			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3633	양화동	답	242	- 5	1,118	1,118	1,118			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3634	양화동	답	242	- 6	150	150	150			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3635	양화동	답	242	- 7	419	419	419			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3636	양화동	답	242	- 8	2,666	2,666	2,666			학교법인세민학원	242-8	
3637	양화동	구	242	- 9	64	64	64			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3638	양화동	구	243	- 1	93	93	93			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3639	양화동	답	243	- 3	1,098	1,098	1,098			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3640	양화동	답	243	- 4	1,386	1,386	1,386			학교법인세민학원	242-8	
3641	양화동	구	244	- 1	76	76	76			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3642	양화동	답	244	- 2	837	837	837			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3643	양화동	답	244	- 3	1,200	1,200	1,200			학교법인세민학원	242-8	
3644	양화동	구	253	- 1	172	172	172			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3645	양화동	답	253	- 2	1,435	1,435	1,435			이기준	공항동45-14	
3646	양화동	답	253	- 3	2,643	2,643	2,643			학교법인세민학원	242-8	
3647	양화동	구	254	- 1	129	129	129			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3648	양화동	답	254	- 2	1,187	1,187	1,187			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3649	양화동	답	254	- 3	2,588	2,588	2,588			학교법인세민학원	242-8	
3650	양화동	구	255	- 1	76	76	76			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3651	방화동	담	255	- 2	2,647	2,647	2,647			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3652	방화동	담	257	- 18	255	255	255			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3653	방화동	구	257	- 1	76	76	76			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3654	방화동	도	257	- 25	792	792	792			서울특별시 강서구	서울특별시 강서구 화곡로 302	
3655	방화동	대	257	- 26	7	7	7			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3656	방화동	대	257	- 3	2,818	2,818	2,818			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3657	방화동	전	257	- 4	210	210	210			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3658	방화동	담	257	- 7	1,322	1,322	1,322			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3659	방화동	대	258	- 5	36	36	36			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3660	방화동	구	258	- 6	26	26	26			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3661	방화동	도	758	- 14	476	476	476			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3662	방화동	도	758	- 15	374	374	374			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3663	방화동	구	759	- 1	325	325	325			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3664	방화동	구	759	- 2	5	5	5			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3665	방화동	구	759	- 3	9	9	9			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3666	방화동	구	759	- 4	43	43	43			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3667	방화동	구	759		8	8	8			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3668	방화동	천	761	- 11	133	133	133			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3669	방화동	천	761	- 19	608	608	608			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3670	방화동	도	767	- 29	190	190	190			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3671	방화동	임	산72	- 1	3,174	3,174	3,174			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3672	방화동	구	산72	- 3	397	397	397			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3673	방화동	임	산75	- 9	741	741	741			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3674	외발산동	도	301	- 1	63	63	63			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3675	외발산동	도	301	- 26	2,270	2,270	2,270			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3676	외발산동	구	301	- 2	7	7	7			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3677	외발산동	도	303	- 9	88	88	88			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
3678	외발산동	구	38	- 2	13	13	13			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3679	외발산동	도	38	- 4	248	248	248			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3680	외발산동	도	400		276	276	158	118		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3681	외발산동	구	401	- 2	289	289	289			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3682	외발산동	구	401	- 6	461	461	461			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3683	외발산동	구	402		1,151	1,151	1,151			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3684	외발산동	구	403		426	426	426			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3685	외발산동	도	41	- 5	188	188	188			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3686	외발산동	도	41	- 6	1,845	1,845	1,845			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3687	외발산동	도	42	- 3	1,303	1,303	1,303			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3688	외발산동	답	42	- 7	1	1	1			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3689	외발산동	도	42	- 8	84	84	84			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3690	외발산동	도	42	- 9	87	87	87			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3691	외발산동	도	45	- 4	142	142	142			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3692	외발산동	도	45	- 5	10	10	10			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3693	외발산동	도	52	- 3	165	165		165		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3694	외발산동	도	52	- 6	26	26		26		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3695	외발산동	도	52	- 7	635	635	234	401		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3696	외발산동	답	52	- 8	2,579	2,579	2,116	463		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3697	외발산동	도	54	- 3	20	20	20			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3698	외발산동	도	54	- 4	1,025	1,025	1,025			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3699	외발산동	답	54	- 5	33	33	33			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3700	외발산동	답	56	- 1	1,150	1,150	1,150			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3701	외발산동	도	56	- 2	1,316	1,316	1,316			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3702	외발산동	도	56	- 4	23	23	23			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3703	외발산동	도	57	- 1	1,005	1,005	643	362		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3704	외발산동	도	57	- 2	212	212	155	57		국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3705	외발산동	도	57	- 3	7	7	7			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3706	외발산동	답	57	- 4	2,903	2,903	2,519	384		에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3707	외발산동	답	57	- 5	3,580	3,580	3,580			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3708	외발산동	담	57	- 6	126	126	126			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3709	외발산동	담	57	- 7	274	274	274			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3710	외발산동	담	58	- 10	267	267	267			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3711	외발산동	담	58	- 11	80	80	80			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3712	외발산동	도	58	- 4	993	993	993			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3713	외발산동	담	58	- 5	1,614	1,614	1,614			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3714	외발산동	도	58	- 9	2	2	2			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3715	외발산동	담	59	- 10	1,217	1,217	1,217			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3716	외발산동	담	59	- 11	2,296	2,296	2,296			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3717	외발산동	담	59	- 12	413	413	413			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3718	외발산동	구	59	- 19	1	1	1			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3719	외발산동	담	59	- 1	3,984	3,984	3,984			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3720	외발산동	담	59	- 20	73	73	73			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3721	외발산동	담	59	- 21	15	15	15			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3722	외발산동	담	59	- 22	149	149	149			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3723	외발산동	담	59	- 23	42	42	42			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3724	외발산동	구	59	- 2	112	112	112			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3725	외발산동	담	59	- 3	10	10	10			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3726	외발산동	구	59	- 4	1	1	1			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3727	외발산동	도	59	-	6	281	281			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3728	외발산동	답	59	-	7	3,418	3,418			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3729	외발산동	답	59	-	8	3,775	3,775			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3730	외발산동	답	59	-	9	1,993	1,993			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3731	외발산동	답	60	-	10	26	26			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3732	외발산동	답	60	-	11	10	10			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3733	외발산동	답	60	-	1	1,856	1,856			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3734	외발산동	구	60	-	2	73	73			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3735	외발산동	답	60	-	3	8	8			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3736	외발산동	답	60	-	7	15	15			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3737	외발산동	구	60	-	8	54	54			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3738	외발산동	구	60	-	9	13	13			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3739	외발산동	답	61			5,745	5,745			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3740	외발산동	답	62			1,141	1,141			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3741	외발산동	답	63	-	1	198	198			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3742	외발산동	답	63	-	4	85	85			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3743	외발산동	답	63			1,420	1,420			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3744	외발산동	답	64			4,707	4,707			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3745	외발산동	답	65	-	1	3,934	3,934			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번		공부상면적	편익면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3746	외발산동	구	65	- 2	222	222	222			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3747	외발산동	답	65	- 3	4,036	4,036	4,036			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3748	외발산동	구	66	- 2	175	175	175			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3749	외발산동	답	66	- 3	1,002	1,002	1,002			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3750	외발산동	답	66	- 4	614	614	614			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3751	외발산동	구	66	- 5	308	308	308			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3752	외발산동	답	66	- 6	896	896	896			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3753	외발산동	전	67	- 1	1,445	1,445	1,445			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3754	외발산동	답	69	- 1	1,541	1,541	1,541			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3755	외발산동	답	69	- 2	688	688	688			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3756	외발산동	구	70	- 1	23	23	23			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3757	외발산동	답	70	- 2	353	353	353			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3758	외발산동	제	70	- 3	30	30	30			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3759	외발산동	답	70	- 4	871	871	871			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3760	외발산동	답	70	- 5	994	994	994			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3761	외발산동	구	71	- 1	119	119	119			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3762	외발산동	답	71	- 2	665	665	665			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3763	외발산동	답	72	- 10	11	11	11			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3764	외발산동	답	72	- 1	468	468	468			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	

연번	소재지	지목	지번			공부상면적	편의면적	지구별면적			소유자		비고
			본번	-	부번			1지구	2지구	3지구	성명	주소	
3765	외발산동	답	72	-	7	65	65	65			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3766	외발산동	답	72	-	8	15	15	15			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3767	외발산동	답	72	-	9	44	44	44			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3768	외발산동	답	72			929	929	929			에스에이치공사	서울특별시 강남구 개포로 621	
3769	외발산동	도	77	-	1	23	23	23			국(국토해양부)	경기도 과천시 관문로 47	
3770	외발산동	구	77	-	2	13	13	13			서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	

◆ 서울특별시고시 제2012-271호

문정도시개발구역 개발계획 및 실시계획변경인가 고시

서울특별시고시 제2007-207호(2007.6.28)로 도시개발구역지정 및 개발계획 수립, 서울특별시고시 제2008-490호(2008.12.26)로 개발계획변경, 서울특별시고시 제2009-195호(2009.5.14)로 도시개발구역 및 개발계획변경, 서울특별시고시 제2009-218호(2009.05.28)로 개발계획변경 및 실시계획인가, 서울특별시고시 제2011-142호(2011.06.02)로 개발계획 및 실시계획변경인가된 문정도시개발사업에 대하여, 「도시개발법」 제4조 및 제17조에 따라 개발계획 및 실시계획변경인가 하고, 같은 법 제9조 및 제18조, 같은 법 시행령 제15조 및 제40조에 따라 이를 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

I. 문정도시개발사업 개발계획(변경)

1. 도시개발구역의 명칭 : 문정도시개발구역(변경없음)

2. 도시개발구역의 위치 및 면적 (변경없음)

- 위치 : 서울특별시 송파구 문정동 350번지 일원
- 면적 : 548,239㎡

3. 도시개발구역의 지정목적 (변경없음)

- 문정지역 주변의 대규모 개발 계획에 따른 난개발을 방지하고 공익성이 전제된 친환경적 도시개발 도모
- 신성장동력산업 및 공공행정 지원시설을 계획적으로 유치하여 서울시 지속적인 성장을 위한 비즈니스 공간 조성

4. 도시개발사업의 시행자와 그 주된 사무소의 소재지

- 시행자 - 지정 : 서울특별시 SH공사 사장 유민근
- 변경 : 서울특별시 SH공사 사장 이종수
- 사무소 소재지 : 강남구 개포로 621(강남구 개포동 14-5)

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법 (변경없음)

- 시행기간 : 2007.06.28 ~ 2013.12.31
- 시행방법 : 수용 또는 사용방식에 의한 도시개발사업

6. 토지이용계획 및 기반시설계획

■ 토지이용계획

구분	면적 (㎡)			구성비 (%)	비고
	기정	증 · 감	변경(안)		
계	548,239	-	548,239	100.0	
업무용지	157,287	감)6,835	150,452	27.4	
상업용지	20,445	감)636	19,809	3.6	
공공지원 용지	15,609	-	15,609	2.8	
도시기반시설용지	343,580	증)7,471	351,051	64.0	
공공청사	105,890	-	105,890	19.3	
법원/등기소	29,765	-	29,765	5.4	
검찰청	26,690	-	26,690	4.9	
구치소 /보호관찰소	36,370	-	36,370	6.6	
경찰기동대	13,065	-	13,065	2.4	
소계	237,690	증)7,471	245,161	44.8	
광장	19,375 (26,936)	-	19,375 (26,936)	3.5 (4.9)	일반광장(근린광장) -1,563㎡ : 도시계획시설 (도로) 중복 결정 -5,998㎡ : 도시계획시설 (경관 녹지) 중복 결정
공원/녹지	112,844	-	112,844	20.6	13개소
근린공원	57,897	-	57,897	10.6	2개소
경관녹지	28,733	감)22,735	5,998	1.1	2개소
연결녹지	21,652	증)22,735	44,387	8.1	7개소
완충녹지	4,562	-	4,562	0.8	2개소
열공급설비	5,290	-	5,290	1.0	
유수지 (저류시설)	(5,593)	-	(5,593)	(1.0)	도시계획시설(공원) 중복 결정
주차장	3,290	-	3,290	0.6	2개소
도로	96,891	증)7,471	104,362	19.1	
유보지	11,318	-	11,318	2.1	

■ 변경사유

- ① 미래형 업무단지 획지분할 및 일부블럭 특별계획구역 해제
 - 신성장동력산업 수요분석을 통한 획지구분 다양화(대·중·소)
- ② 용도계획 변경
 - 기 결정된 지정용도가 광범위 하고 모호하여 세부용도 및 업종 지정
 - 산업수요 및 지역특성 등을 고려하여 권장용도 신설
 - 업무시설(오피스텔) 및 숙박시설(관광호텔) 불허용도 조정
- ③ 상업용지 및 주차장 변경

- 이주자 대책부지의 공급활성화를 위한 상업용지 적정규모 분할 및 주차장 분산배치
- ④ 경관녹지 변경 (경관녹지→연결녹지)
 - 휴게 및 산책이 가능한 선형가로공원의 조성을 위한 녹지 시설변경
- ⑤ 일반미관지구 변경
 - 보행자도로 폭원변경(22m→8m) 및 신설(8m)에 따른 일반미관지구 구간 증가 (6m)
- ⑥ 지하공간계획 변경
 - 가구 및 획지계획 변경으로 인한 지하연결통로 계획 변경

■ 기반시설계획

1) 도시개발구역 결정조서

① 도시개발구역 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시번호	구역명	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정		문정도시 개발구역	서울특별시 송파구 문정동 350번지 일원	548,239	-	548,239	서울시고시 제2007-207호 (‘07.06.28)	

2) 지구단위계획구역 결정조서

② 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시번호	구역명	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정		문정도시개발사업 지구단위계획구역	서울특별시 송파구 문정동 350번지 일원	548,239	-	548,239	서울시고시 제2007-207호 (‘07.06.28)	

3) 용도지역 · 용도지구 결정(변경)조서

① 용도지역 결정조서(변경없음)

용 도 지 역 별	면 적(㎡)			구 성 비 (%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	548,239	-	548,239	100.0	
일반상업지역	269,871	-	269,871	49.2	
3종일반주거지역	278,368	-	278,368	50.8	

② 용도지구 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정		미관지구	일반 미관지구	석촌동 ~ 장지동	110,400 (5,334)	4,600 (470)	12	서울시고시 제164호 (‘82.04.22)	
변경		미관지구	일반 미관지구	석촌동 ~ 장지동	110,485 (5,350)	4,606 (476)	12		

※ ()는 구역 내 사항임

③ 용도지구 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
①	미관지구	· 구간증가	· 보행자도로계획 변경에 따른 미관지구 구간증가

4) 도시계획시설 결정(변경)조서

① 교통시설

(1) 도로

■ 도로총괄표

구분		합계			1류			2류			3류		
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	기정	16	15,228	96,891	6	3,554	30,971	7	9,787	30,040	3	1,887	35,880
	변경	20	15,851	104,362	5	3,506	29,732	9	9,901	30,951	6	2,444	43,679
광로	-	2	8,715	3,786	-	-	-	1	8,000	2,417	1	715	1,369
대로	-	4	3,947	46,241	2	2,775	11,730	-	-	-	2	1,172	34,511
중로	기정	9	2,423	45,721	4	779	19,241	5	1,644	26,480	-	-	-
	변경	11	2,610	48,483	3	731	18,002	5	1,644	26,480	3	557	7,799
소로	기정	1	143	1,143	-	-	-	1	143	1,143	-	-	-
	변경	3	257	2,054	-	-	-	3	257	2,054	-	-	-

■ 도로 결정조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	광로	2	29	50~55	주간선 도로	8,000	잠실 대교	성남 시계	일반 도로	건고시 제 198호 (‘71.04.07)	
기정	광로	3	1	40~43	보조 간선도로	715	문정동 310-3	문정동 392-14	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	대로	1	74	25~60	보조 간선도로	1,960	문정동 150-14	장지동 233-10	일반 도로	서울시고시 제2006-172호 (‘06.05.11)	
기정	대로	1	181	35	보조 간선도로	815	문정동 462	문정동 134-3	일반 도로	건고시 제415호 (‘86.09.23)	
기정	대로	3	3	29	보조 간선도로	700	문정동 305-15	문정동 200-2	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	대로	3	4	27	집산도로	472	문정동 210-2	문정동 479	일반 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	중로	1	3	22	집산도로	167	문정동 326-5	문정동 321-1	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
변경	중로	1	3	22	집산도로	140	문정동 326-5	문정동 321-1	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	중로	1	4	24	집산도로	446	문정동 340-1	문정동 397-21	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	중로	1	5	22	특수도로	28	문정동 327-3	문정동 326-5	보행자 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
변경	소로	2	3	8	특수도로	55	문정동 327-3	문정동 326-5	보행자 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	중로	1	6	24~30	집산도로	138	문정동 492-3	문정동 500	일반 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	중로	2	1	15	국지도로	219	문정동 388-9	문정동 372	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	중로	2	2	15	국지도로	918	문정동 347-1	문정동 346-2	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	중로	2	3	19	국지도로	153	문정동 375	문정동 493	일반 도로	서울시고시 제2009-218호 (*09.05.28)	
기정	중로	2	4	15	국지도로	154	문정동 379-1	문정동 479	일반 도로	서울시고시 제2009-218호 (*09.05.28)	
기정	중로	2	5	15	특수도로	200	문정동 226-6	문정동 191-12	보행자 도로	서울시고시 제2009-218호 (*09.05.28)	
신설	중로	3	1	13	국지도로	187	문정동 319-2	문정동 325-4	일반 도로	-	8BL
신설	중로	3	2	13	국지도로	215	문정동 340	문정동 325-4	일반 도로	-	3BL
신설	중로	3	3	14.5	국지도로	155	문정동 513	문정동 505	일반 도로	-	5BL
기정	소로	2	2	8	특수도로	143	문정동 479	문정동 466	보행자 도로	서울시고시 제2009-218호 (*09.05.28)	
신설	소로	2	4	8	특수도로	59	문정동 325-2	문정동 326-1	보행자 도로	-	3BL

■ 도로 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
	중로1-3	선형변경	상업용지 획지분할에 따른 도로체계변경
	중로1-5	선형 및 폭원변경 (변경 : 소로2-3)	상업용지 획지분할에 따른 도로체계변경
	중로3-1	신설	상업용지 획지분할에 따른 이면도로 신설
	중로3-2	신설	업무용지 획지분할에 따른 이면도로 신설
	중로3-3	신설	업무용지 획지분할에 따른 이면도로 신설
	소로2-4	신설	업무용지 획지분할에 따른 보행자도로 신설

(2) 주차장

■ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	①	주차장	문정동 320-1	3,290	감) 1,141	2,149	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	8BL
신설	②	주차장	문정동 513	-	증) 1,141	1,141	-	5BL

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
①	주차장	변경	상업용지 획지 분할에 따른 주차장 변경
②	주차장	신설	업무용지 획지 분할에 따른 주차장 신설

② 공간시설

(1) 광장(변경없음)

■ 광장 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	광장	근린 광장	문정동 222-5	26,936	-	26,936	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	1,563㎡ 도시계획 시설(도로) 중복 결정 5,998㎡ 도시계획 시설(경관 녹지) 중복 결정

(2) 공원(변경없음)

■ 공원 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	공원	근린 공원	문정동 359-2	36,620	-	36,620	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	②	공원	근린 공원	문정동 481	21,277	-	21,277	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	5,593㎡ 도시계획 시설(유수지) 중복 결정

(3) 녹지

■ 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세 분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	녹지	경관 녹지	문정동 195	7,121	감)7,121	-	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
변경	⑤	녹지	연결 녹지	문정동1 95	-	증)7,121	7,121	-	
기정	②	녹지	경관 녹지	문정동 509	11,590	감)11,590	-	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
변경	⑥	녹지	연결 녹지	문정동 509	-	증)11,590	11,590	-	
기정	③	녹지	경관 녹지	문정동 485	4,024	감)4,024	-	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
변경	⑦	녹지	연결 녹지	문정동 485	-	증)4,024	4,024	-	
기정	④	녹지	경관 녹지	문정동 368	4,296	-	4,296	서울시고시 제2011-142호 (‘11.06.02)	도시계획시설(광장) 중복 결정
기정	⑤	녹지	경관 녹지	문정동 337	1,702	-	1,702	서울시고시 제2011-142호 (‘11.06.02)	도시계획시설(광장) 중복 결정
기정	①	녹지	완충 녹지	문정동 418	858	-	858	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	②	녹지	완충 녹지	문정동 383	3,704	-	3,704	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	①	녹지	연결 녹지	문정동 513	4,987	-	4,987	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	②	녹지	연결 녹지	문정동 213	5,127	-	5,127	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	③	녹지	연결 녹지	문정동 379	4,038	-	4,038	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	④	녹지	연결 녹지	문정동 363	7,500	-	7,500	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
⑤	녹지	연결녹지	변경	미래형 업무단지와 공동주택단지에 면하여 휴게 및 산책이 가능한 선형공원 조성
⑥	녹지	연결녹지	변경	미래형 업무단지와 공동주택단지에 면하여 휴게 및 산책이 가능한 선형공원 조성
⑦	녹지	연결녹지	변경	미래형 업무단지와 공동주택단지에 면하여 휴게 및 산책이 가능한 선형공원 조성

③ 유통·공급시설

(1) 열공급설비(변경없음)

■ 열공급설비 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	열공급 설비	열공급 설비	문정동 418	5,290	-	5,290	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	

④ 공공·문화체육시설

(1) 공공청사(변경없음)

■ 공공청사 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	공공 청사	법원/ 등기소	문정동 352	29,765	-	29,765	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	②	공공 청사	검찰청	문정동 388-4	26,690	-	26,690	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	③	공공 청사	구치소/ 보호관찰소	문정동 385	36,370	-	36,370	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	④	공공 청사	경찰 기동대	문정동 394	13,065	-	13,065	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	

⑤ 방재시설

(1) 유수지(변경없음)

■ 유수지 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	유수지	저류 시설	문정동 481	5,593	-	5,593	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	도시계획시설(공원) 중복 결정

⑥ 환경기초시설

(1) 하수도(변경없음)

■ 하수도 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
기정	-	하수도	문정동 119-4	문정동 421	문정동 493	893	7,321	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	• 도시계획시설 중복결정 - 공원 : 707㎡ - 광장 : 541㎡ - 도로 : 5,418㎡

7. 토지등의 세목 및 그 소유자에 관한 사항 : 변경없음(생략)

8. 도시개발구역 밖의 지역에서 도시개발구역의 이용에 제공되는 기반시설 : 해당사항 없음

9. 실시계획의 인가신청기간 : 구역지정의 고시일로부터 3년(변경 없음)

10. 관계도서의 열람 방법

- 공람기간 : 고시일로부터 14일간 공람
- 공람장소 - 서울특별시 도시정비과 (☎ 02)2171-2971)
 - 송파구청 도시계획과 (☎ 02)2147-2980)
 - SH공사 개발계획팀 (☎ 02)3410-7604)

11. 도시관리계획의 수립 또는 변경에 관한 사항

- 실시계획인가(변경) 고시사항 중 도시관리계획의 결정내용과 동일

Ⅱ. 문정도시개발사업 실시계획인가(변경)

1. 사업의 명칭 : 문정도시개발구역 (변경없음)

2. 사업의 목적 (변경없음)

- 문정지역 주변의 대규모 개발 계획에 따른 난개발을 방지하고 공익성이 전제된 친환경적 도시개발 도모
- 신성장동력산업 및 공공행정 지원시설을 계획적으로 유치하여 서울시 지속적인 성장을 위한 비즈니스 공간 조성

3. 도시개발구역의 위치 및 면적 (변경없음)

- 위치 : 서울특별시 송파구 문정동 350번지 일원
- 면적 : 548,239㎡

4. 시행자 - 지정 : 서울특별시 SH공사 사장 유민근
- 변경 : 서울특별시 SH공사 사장 이종수

5. 시행기간 (변경없음)

- 2007.06.28 ~ 2013.12.31

6. 시행방식 : 수용 또는 사용방식에 의한 도시개발사업 (변경없음)

7. 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정 내용

1) 도시개발구역 결정조서

① 도시개발구역 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시번호	구역명	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
지정		문정도시 개발구역	서울특별시 송파구 문정동 350번지 일원	548,239	-	548,239	서울시고시 제2007-207호 (‘07.06.28)	

2) 지구단위계획구역 결정조서

① 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시번호	구역명	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
지정		문정도시개발사업 지구단위계획구역	서울특별시 송파구 문정동 350번지 일원	548,239	-	548,239	서울시고시 제2007-207호 (‘07.06.28)	

3) 용도지역·용도지구 결정(변경)조서

① 용도지역 결정조서(변경없음)

용 도 지 역 별	면 적(㎡)			구 성 비 (%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	548,239	-	548,239	100.0	
일반상업지역	269,871	-	269,871	49.2	
3종일반주거지역	278,368	-	278,368	50.8	

② 용도지구 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정		미관지구	일반 미관지구	석촌동 ~ 장지동	110,400 (5,334)	4,600 (470)	12	서울시고시 제164호 (‘82.04.22)	
변경		미관지구	일반 미관지구	석촌동 ~ 장지동	110,485 (5,350)	4,606 (476)	12		

※ ()는 구역 내 사항임

③ 용도지구 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
①	미관지구	· 구간증가	· 보행자도로계획 변경에 따른 미관지구 구간증가

4) 도시계획시설 결정(변경)조서

① 교통시설

(1) 도로

■ 도로총괄표

구분		합계			1류			2류			3류		
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	기정	16	15,228	96,891	6	3,554	30,971	7	9,787	30,040	3	1,887	35,880
	변경	20	15,851	104,362	5	3,506	29,732	9	9,901	30,951	6	2,444	43,679
광로	-	2	8,715	3,786	-	-	-	1	8,000	2,417	1	715	1,369
대로	-	4	3,947	46,241	2	2,775	11,730	-	-	-	2	1,172	34,511
중로	기정	9	2,423	45,721	4	779	19,241	5	1,644	26,480	-	-	-
	변경	11	2,610	48,483	3	731	18,002	5	1,644	26,480	3	557	7,799
소로	기정	1	143	1,143	-	-	-	1	143	1,143	-	-	-
	변경	3	257	2,054	-	-	-	3	257	2,054	-	-	-

■ 도로 결정조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	광로	2	29	50~55	주간선 도로	8,000	잠실 대교	성남 시계	일반 도로	건고시 제 198호 (‘71.04.07)	송파대로
기정	광로	3	1	40~43	보조 간선도로	715	문정동 310-3	문정동 392-14	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	대로	1	74	25~60	보조 간선도로	1,960	문정동 150-14	장지동 233-10	일반 도로	서울시고시 제2006-172호 (‘06.05.11)	
기정	대로	1	181	35	보조 간선도로	815	문정동 462	문정동 134-3	일반 도로	건고시 제 415호 (‘86.09.23)	
기정	대로	3	3	29	보조 간선도로	700	문정동 305-15	문정동 200-2	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	대로	3	4	27	집산도로	472	문정동 210-2	문정동 479	일반 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	중로	1	3	22	집산도로	167	문정동 326-5	문정동 321-1	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
변경	중로	1	3	22	집산도로	140	문정동 326-5	문정동 321-1	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	중로	1	4	24	집산도로	446	문정동 340-1	문정동 397-21	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	중로	1	5	22	특수도로	28	문정동 327-3	문정동 326-5	보행자 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	보행자 전용도로
변경	소로	2	3	8	특수도로	55	문정동 327-3	문정동 326-5	보행자 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	보행자 전용도로
기정	중로	1	6	24~30	집산도로	138	문정동 492-3	문정동 500	일반 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	중로	2	1	15	국지도로	219	문정동 388-9	문정동 372	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	중로	2	2	15	국지도로	918	문정동 347-1	문정동 346-2	일반 도로	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	중로	2	3	19	국지도로	153	문정동 375	문정동 493	일반 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	중로	2	4	15	국지도로	154	문정동 379-1	문정동 479	일반 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	중로	2	5	15	특수도로	200	문정동 226-6	문정동 191-12	보행자 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	보행자 전용도로
신설	중로	3	1	13	국지도로	187	문정동 319-2	문정동 325-4	일반 도로	-	8BL
신설	중로	3	2	13	국지도로	215	문정동 340	문정동 325-4	일반 도로	-	3BL
신설	중로	3	3	14.5	국지도로	155	문정동 513	문정동 505	일반 도로	-	5BL
기정	소로	2	2	8	특수도로	143	문정동 479	문정동 466	보행자 도로	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	보행자 전용도로
신설	소로	2	4	8	특수도로	59	문정동 325-2	문정동 326-1	보행자 도로	-	보행자 전용도로

■ 도로 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
	중로1-3	선형변경	상업용지 획지분할에 따른 도로체계변경
	중로1-5	선형 및 폭원변경 (변경 : 소로2-3)	상업용지 획지분할에 따른 도로체계변경
	중로3-1	신설	상업용지 획지분할에 따른 이면도로 신설
	중로3-2	신설	업무용지 획지분할에 따른 이면도로 신설
	중로3-3	신설	업무용지 획지분할에 따른 이면도로 신설
	소로2-4	신설	업무용지 획지분할에 따른 보행자도로 신설

(2) 주차장

■ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	①	주차장	문정동 320-1	3,290	감) 1,141	2,149	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	8BL
신설	②	주차장	문정동 513	-	증) 1,141	1,141	-	5BL

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
①	주차장	변경	상업용지 획지 분할에 따른 주차장 변경
②	주차장	신설	업무용지 획지 분할에 따른 주차장 신설

② 공간시설

(1) 광장(변경없음)

■ 광장 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	광장	근린 광장	문정동 222-5	26,936	-	26,936	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	1,563㎡ 도시계획 시설(도로) 중복 결정 5,998㎡ 도시계획 시설(경관 녹지) 중복 결정

(2) 공원(변경없음)

■ 공원 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	공원	근린 공원	문정동 359-2	36,620	-	36,620	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	②	공원	근린 공원	문정동 481	21,277	-	21,277	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	5,593㎡ 도시계획 시설(유수지) 중복 결정

(3) 녹지

■ 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세 분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	녹지	경관 녹지	문정동 195	7,121	감)7,121	-	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
변경	⑤	녹지	연결 녹지	문정동 195	-	증)7,121	7,121	-	
기정	②	녹지	경관 녹지	문정동 509	11,590	감)11,590	-	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
변경	⑥	녹지	연결 녹지	문정동 509	-	증)11,590	11,590	-	
기정	③	녹지	경관 녹지	문정동 485	4,024	감)4,024	-	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
변경	⑦	녹지	연결 녹지	문정동 485	-	증)4,024	4,024	-	
기정	④	녹지	경관 녹지	문정동 368	4,296	-	4,296	서울시고시 제2011-142호 (‘11.06.02)	도시계획시설(광장) 중복 결정
기정	⑤	녹지	경관 녹지	문정동 337	1,702	-	1,702	서울시고시 제2011-142호 (‘11.06.02)	도시계획시설(광장) 중복 결정
기정	①	녹지	완충 녹지	문정동 418	858	-	858	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	②	녹지	완충 녹지	문정동 383	3,704	-	3,704	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	①	녹지	연결 녹지	문정동 513	4,987	-	4,987	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	②	녹지	연결 녹지	문정동 213	5,127	-	5,127	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	③	녹지	연결 녹지	문정동 379	4,038	-	4,038	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	
기정	④	녹지	연결 녹지	문정동 363	7,500	-	7,500	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
⑤	녹지	연결녹지	경관녹지 →연결녹지	미래형 업무단지와 공동주택단지에 면하여 휴게 및 산책이 가능한 선형공원 조성
⑥	녹지	연결녹지	경관녹지 →연결녹지	미래형 업무단지와 공동주택단지에 면하여 휴게 및 산책이 가능한 선형공원 조성
⑦	녹지	연결녹지	경관녹지 →연결녹지	미래형 업무단지와 공동주택단지에 면하여 휴게 및 산책이 가능한 선형공원 조성

③ 유통·공급시설

(1) 열공급설비(변경없음)

■ 열공급설비 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	열공급 설비	열공급 설비	문정동 418	5,290	-	5,290	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	

④ 공공·문화체육시설

(1) 공공청사(변경없음)

■ 공공청사 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	공공 청사	법원/ 등기소	문정동 352	29,765	-	29,765	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	②	공공 청사	검찰청	문정동 388-4	26,690	-	26,690	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	③	공공 청사	구치소/ 보호관찰소	문정동 385	36,370	-	36,370	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	
기정	④	공공 청사	경찰 기동대	문정동 394	13,065	-	13,065	서울시고시 제2005-173호 (‘05.06.09)	

⑤ 방재시설

(1) 유수지(변경없음)

■ 유수지 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	유수지	저류 시설	문정동 481	5,593	-	5,593	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	도시계획시설(공원) 중복 결정

⑥ 환경기초시설

(1) 하수도(변경없음)

■ 하수도 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
기정	-	하수도	문정동 119-4	문정동 421	문정동 493	893	7,321	서울시고시 제2009-218호 (‘09.05.28)	• 도시계획시설 중복결정 - 공원 : 707㎡ - 광장 : 541㎡ - 도로 : 5,418㎡

5) 획지 및 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

① 가구 및 획지의 규모에 관한 결정(변경)조서 - 기정

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	구분			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	1BL	86,240	-	문정동 202-2일원	30,475	특별계획구역Ⅰ
			-	문정동 221일원	16,357	특별계획구역Ⅱ
			-	문정동 326-1일원	39,408	특별계획구역Ⅲ
	2BL	23,735	-	문정동 315-9일원	20,445	특별계획구역Ⅷ (획지분할 가능선에 의해 2개획지로 분할 가능)
			2-1	문정동 211일원	3,290	주차장
	3BL	35,661	-	문정동 191-6일원	21,675	특별계획구역Ⅳ (획지분할 가능선에 의해 2개획지로 분할 가능)
			-	문정동 510일원	13,986	특별계획구역Ⅴ (획지분할 가능선에 의해 2개획지로 분할 가능)
	4BL	35,386	-	문정동 216-1일원	17,665	특별계획구역Ⅵ (획지분할 가능선에 의해 4개획지로 분할 가능)
			-	문정동 376-2일원	17,721	특별계획구역Ⅶ (획지분할 가능선에 의해 4개획지로 분할 가능)
	5BL	56,455	5-1	문정동 388-4일원	26,690	검찰청
			5-2	문정동 352일원	29,765	법원/등기소
	6BL	16,608	6-1	문정동 491일원	11,318	유보지
			6-2	문정동 418일원	5,290	열공급설비
	7BL	15,609	7-1	문정동 493일원	15,609	획지분할 가능선에 의해 6개획지로 분할 가능
	8BL	49,435	8-1	문정동 385일원	36,370	구치소/보호관찰소
			8-2	문정동 394일원	13,065	경찰기동대

② 가구 및 획지의 규모에 관한 결정(변경)조서 - 변경

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	구분			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
1BL	30,475		1-1	문정동 202-2일원	15,787	특별계획구역1 (획지분할 가능선에 의해 2개획지로 분할 가능)
			1-2	문정동 205-3일원	14,688	
2BL	16,357		-	문정동 221일원	16,357	특별계획구역2
3BL	36,063		3-1	문정동 324-1일원	17,421	특별계획구역3
			3-2	문정동 340일원	934	
			3-3	문정동 323일원	913	
			3-4	문정동 324-8일원	961	
			3-5	문정동 326-1일원	1,934	
			3-6	문정동 339일원	2,430	
			3-7	문정동 324-2일원	2,090	
			3-8	문정동 324-10일원	1,556	
			3-9	문정동 322일원	1,580	
			3-10	문정동 324-5일원	1,555	
			3-11	문정동 324-3일원	1,554	
			3-12	문정동 326-3일원	1,580	
			3-13	문정동 326-4일원	1,555	
4BL	21,675		4-1	문정동 191-6일원	11,370	특별계획구역4 (획지분할 가능선에 의해 3개획지로 분할 가능)
			4-2	문정동 209-1일원	5,017	
			4-3	문정동 208일원	5,288	
5BL	11,637		5-1	문정동 507일원	1,033	주차장
			5-2	문정동 509일원	980	
			5-3	문정동 509일원	980	
			5-4	문정동 512일원	2,172	
			5-5	문정동 513일원	980	
			5-6	문정동 513일원	1,095	
			5-7	문정동 511일원	1,121	
			5-8	문정동 513일원	1,141	
			5-9	문정동 513일원	1,038	
			5-10	문정동 513일원	1,097	
6BL	17,665		6-1	문정동 212일원	4,425	특별계획구역6 (획지분할 가능선에 의해 4개획지로 분할 가능)
			6-2	문정동 216-1일원	4,036	
			6-3	문정동 213일원	4,703	
			6-4	문정동 215일원	4,501	
7BL	17,721		7-1	문정동 379-7일원	4,127	특별계획구역7 (획지분할 가능선에 의해 4개획지로 분할 가능)
			7-2	문정동 376-1일원	4,676	
			7-3	문정동 377-1일원	4,885	
			7-4	문정동 375일원	4,033	
8BL	21,958		8-1	문정동 320-1일원	4,030	상업용지
			8-2	문정동 326-6일원	3,321	
			8-3	문정동 305-17일원	3,811	
			8-4	문정동 305-5일원	3,927	
			8-5	문정동 306-1일원	4,720	
			8-6	문정동 320-1일원	2,149	
9BL	56,455		9-1	문정동 388-4일원	26,690	검찰청
			9-2	문정동 352일원	29,765	법원/등기소
10BL	16,608		10-1	문정동 491일원	11,318	유보지
			10-2	문정동 418일원	5,290	열공급설비
11BL	15,609		-	문정동 493일원	15,609	공공지원용지 (획지분할 가능선에 의해 6개획지로 분할 가능)
12BL	49,435		12-1	문정동 385일원	36,370	구치소/보호관찰소
			12-2	문정동 394일원	13,065	경찰기동대

6) 건축물에 대한 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 · 배치 · 형태 · 색채 · 건축선에 관한 도시
관리계획 결정조서

① 공공지원시설 용지(변경없음)

가구번호		위치 (획지번호)		구분	계획내용
기정	변경	기정	변경		
7BL	11BL	7-1	-	용도	◦ 허용용도 : 건축법시행령 별표1의 - 제1종근린생활시설 중 지역자치센터, 파출소, 지구대, 소방서, 우체국, 방송국, 보건소, 공공도서관, 지역건강보험조합 (바닥면적의 합계 1천㎡ 미만) - 제2종근린생활시설 중 금융업소 · 사무소 · 출판사 (바닥면적의 합계 500㎡ 미만) - 문화 및 집회시설 중 공연장 · 전시장 - 교육연구시설 중 교육원 · 연구소 · 도서관 - 노유자시설 중 아동관련시설 - 업무시설 중 공공업무시설 ◦ 불허용도 : 허용용도 외의 용도
				건폐율	◦ 50% 이하
				용적률	◦ 150% 이하
				높이	◦ 최고높이 - 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 ◦ 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한($H \leq 1.5D$)을 적용하지 않음
				배치	◦ 지구단위계획 지침에 따름
				형태	◦ 지구단위계획 지침에 따름
				색채	◦ 지구단위계획 지침에 따름
				건축선	◦ Sunken 광장 연결 도로변 : 건축지정선 2m ◦ 그 외 도로변 : 건축한계선 2m

② 공공청사 용지(변경없음)

가구번호		위치 (획지번호)		구분	계획내용
기정	변경	기정	변경		
5BL 8BL	9BL 12BL	5-1 5-2 8-1 8-2	9-1 9-2 12-1 12-2	용도	◦ 허용용도 : 건축법시행령 별표1의 - 공공업무시설 - 교정 및 군사시설 ◦ 불허용도 : 허용용도 외의 용도
				건폐율	◦ 50% 이하
				용적률	◦ 150% 이하
				높이	◦ 최고높이 - 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 ◦ 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한($H \leq 1.5D$)을 적용하지 않음
				배치	◦ 지구단위계획 지침에 따름
				형태	◦ 지구단위계획 지침에 따름
				색채	◦ 지구단위계획 지침에 따름
				건축선	◦ 건축한계선 - 연결도로 변 2m - 사업지 서측(탄천 우안도로) 완충녹지 변 2m

③ 열공급설비 용지(변경없음)

가구번호		위치 (획지번호)		구분	계획내용
기정	변경	기정	변경		
6BL	10BL	6-2	10-2	용도	- 허용용도 : 건축법시행령 별표1의 발전시설 - 불허용도 : 허용용도 외의 용도
				건폐율	50% 이하
				용적률	150% 이하
				높이	- 최고높이 - 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한($H \leq 1.5D$)을 적용하지 않음
				배치	지구단위계획 지침에 따름
				형태	지구단위계획 지침에 따름
				색채	-
				건축선	- 건축한계선 15m도로변 : 5m (차폐조경 설치)

④ 유보지(변경없음)

가구번호		위치 (획지번호)		구분	계획내용
기정	변경	기정	변경		
6BL	10BL	6-1	10-1	용도	관련기관 및 전문가들의 구체적인 용도계획 수립시까지 용도 미정
				건폐율	50% 이하
				용적률	150% 이하
				높이	- 최고높이 - 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한($H \leq 1.5D$)을 적용하지 않음
				배치	지구단위계획 지침에 따름
				형태	지구단위계획 지침에 따름
				색채	-
				건축선	건축한계선 : 2m

⑤ 주차장 용지

가구번호		위치 (획지번호)		구분	계획내용
기정	변경	기정	변경		
2BL	5BL 8BL	2-1	5-8 8-6	용도	- 허용용도 : 노외주차장과 및 그 부속용도 주차전용건축물 및 주차전용건축물 내 자동차 관련시설주1) - 불허용도 : 허용용도 외의 용도
				건폐율	60% 이하
				용적률	600% 이하
				높이	- 최고높이 - 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한($H \leq 1.5D$)을 적용하지 않음 - 주차전용건축물의 경우 「주차장법 시행령」 제3조의2 준용
				배치	지구단위계획 지침에 따름
				형태	-
				색채	-
				건축선	- 건축한계선 5BL 업무용지변 : 2m 8BL 상업용지변 : 3m

주1) 주차장 시설내 주차전용건축물의 경우 「주차장법 시행령 제1조의2」에 의거 1·2층근린생활시설, 종교시설, 판매시설, 운수시설, 운동시설, 업무시설 또는 자동차 관련시설을 30%미만으로 설치 할 수 있음

⑥ 미래형업무 용지(신설)

■ 3BL

가구 번호	위치 (획지번호)	구분	계획내용	비고
3BL	3-2 3-3 3-4 3-5 3-6 3-7 3-8 3-9 3-10 3-11 3-12 3-13	지정 용도	- 신성장동력산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설 - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 ※ 별첨 신성장동력산업 업종분류표 참조	지상층 연면적의 30% 이상 입지
		권장 용도	- 신성장동력산업 및 지역특화산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설 - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 - 방송통신시설 ※ 별첨 신성장동력산업 업종분류표 참조	지상층 연면적의 40%
		용도	- 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장·안마시술소 - 운수시설 - 운동시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 - 업무시설중 오피스텔 - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장[의료시설의 부수시설(「의료법」 제36조제1호에 따른 의료기관의 종류에 따른 시설을 말한다)에 해당하는 것은 제외한다]	지정용도 외 일반상업 지역내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
		불허 용도		
		건폐율	60% 이하	
		용적률	기준용적률 : 600% 이하	- 건축물 에너지 절약 및 이용 효율성 향상을 위하여 건축물 연간 1차에너지 소비 총량을 280kwh/m²·y 이하로 계획하여야 하며, 권장용도 40% 수용시 용적률 인센티브 5% 지원 ※ 수용면적 비율에 따라 인센티브 차등적용
		높이	- 최고높이 : 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한(H≤1.5D)을 적용하지 않음 - 주차전용건축물의 경우 「주차장법 시행령」 제3조의2 준용	
		배치	지구단위계획 지침에 따름	
		형태	지구단위계획 지침에 따름	
		색채	-	

가구 번호	위치 (획지번호)	구분	계획내용	비고
3BL	3-2,3-3 3-4,3-5 3-6,3-7 3-8,3-9	건축선	◦ 건축한계선 - 송파대로변 : 14m - 대로 3-3호선변 : 5m - 단지내도로변 : 3m	
	3-10,3-11 3-12,3-13	지하연결통로	◦ Sunken광장과 8BL을 연계한 연결통로 조성하여 계획적이며 일체적인 지하공간 개발 도모(폭원6m이상) - 3-5, 3-6, 3-7BL 송파대로변 공개공지 지하 활용	

■ 5BL

가구 번호	위치 (획지번호)	구분	계획내용	비고
5BL	5-1 5-2 5-3 5-4 5-5 5-6 5-7 5-9 5-10	용도	지정 용도	· 지상층 연면적의 30% 이상 입지
			권장 용도	· 지상층 연면적의 40%
			불허 용도	· 지정용도 외 일반상업 지역 내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 기준용적률 : 600% 이하	· 건축물 에너지 절약 및 이용 효율성 향상을 위하여 건축 물 연간 1차에너지 소비 총 량을 280kwh/m²·y 이하로 계획하여야 하며, 권장용도 40% 수용시 용적률 인센티 브 5% 지원 ※ 수용면적 비율에 따라 인센티브 차등적용

가구 번호	위치 (획지번호)	구분	계획내용	비고
5BL	5-1,5-2 5-3,5-4 5-5,5-6 5-7,5-9 5-10	높이	- 최고높이 : 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이 제한 적용 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한($H \leq 1.5D$)을 적용하지 않음 - 주차전용건축물의 경우 「주차장법 시행령」 제3조의2 준용	
		배치	지구단위계획 지침에 따름	
		형태	지구단위계획 지침에 따름	
		색채	-	
		건축선	- 건축한계선 - 단지내도로변 : 2m	

⑦ 상업용지(신설)

가구 번호	위치 (획지번호)	구분	계획내용
8BL	8-1 8-2 8-3 8-4 8-5	용도	- 불허용도 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장·안마시설소 - 운동시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 - 업무시설 중 오피스텔 (지상 1~3층에만 해당) - 운수시설/숙박시설/위락시설/창고시설/발전시설 - 교정 및 군사시설/위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외)/장례식장
		건폐율	60% 이하
		용적률	- 기준용적률 : 600% 이하 - 건축물 에너지 절약 및 이용 효율성 향상을 위하여 건축물 연간 1차에너지 소비 총량을 280kwh/m²·y 이하로 계획하여야 하며 이 경우 용적률 인센티브 5% 지원
		높이	- 최고높이 : 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한($H \leq 1.5D$)을 적용하지 않음 - 주차전용건축물의 경우 「주차장법 시행령」 제3조의2 준용
		배치	지구단위계획 지침에 따름
		형태	지구단위계획 지침에 따름
		색채	-
		건축선	- 송파대로변 14m - 건축한계선 후퇴부분 공개공지 조성
			대로3-3변 5m
		지하연결통로	- Sunken광장과 3BL을 연계한 연결통로 조성하여 계획적이며 일체적인 지하공간 개발 도모(폭원 6m이상) - 송파대로변 공개공지 지하 활용

7) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서

① 대지내 공지에 관한 결정조서 (변경없음)

도변 번호	위치	계획내용	비고
-	지구단위 계획구역 전체	① 공개공지 · 건축법 제43조에 의한 일반대중에게 상시 개방되는 공지 · 대상 건축물 및 면적, 설치방식 등에 관한 규정은 「건축법」 제43조 및 「동법 시행령」 제27조의2, 「서울시 건축조례」 제22조의 공개공지 등의 확보규정 준용 · 조성위치는 당해 대지와 도로중 가장 넓은 도로변 또는 당해도로 가각부, 보행결절점 주변에 배치하는 것을 원칙으로 한다. · 기타 시설물의 설치등 관련사항은 시행지침에 따른다. ② 대지내조경 · 대지내 조경을 설치하여야 하는 대상 건축물 및 면적 등에 관한 규정은 「건축법」 제42조 및 「동법 시행령」 제27조, 「서울시 건축조례」 제20조에 따른다. · 대지내 조경의 식재기준, 조경시설물의 종류 및 설치방법 등 조경기준은 「서울시 건축조례」 제21조에 따른다.	

② 교통처리에 관한 결정조서 (변경없음)

도변 번호	위치	계획내용	비고
-	지구단위 계획구역 전체	① 차량출입불허구간 · 대지로의 차량진출입을 불허함. 다만, 법무시설은 비상시에 한하여 시설의 성격상 필요한 비상차량 진출입을 허용 한다. ※ 법무시설 ; 법원, 검찰청, 구치소, 경찰기동대 ② 차량동선 · 단지 내부 및 진출입차량 동선은 최소 5m 이상의 회전반경 확보해야 함	
	지구단위 계획구역 전체 (열공급설비 제외)	③ 주차장 · 노외주차장의 해당필지에서 지하주차장을 권장하며, 지하주차장 조성시 선큰을 통한 자연채광 및 환기가 가능하도록 조성할 것을 권장한다. · 지상주차장 조성시 친환경적인 녹색주차장이 될 수 있도록 하고, 그늘주차 방식으로 계획하여 이용객의 편의를 제공하도록 한다. · 기타 관련사항은 시행지침에 따른다.	

③ 환경친화 등에 관한 계획

도변번호	위치	계획내용	비고
-	지구단위 계획구역 전체 (열공급설비·주차장 제외)	① 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」, 「서울특별시 친환경 건축기준(서울특별시 예규 제705호)」, 「국토해양부 건축물 에너지 효율등급 인증규정(국토해양부고시 제2009-1306호)」 및 「서울특별시 녹색건축물 설계 가이드라인」에 따라 “문정도시개발구역”내 모든 신축 공공·민간건축물은 ‘친환경 에너지 건축물 설계기준’에 대해 다음사항을 준수하여야 한다. · 공공건축물(신축, 증축, 개보수 포함) - 건축물 예상 에너지사용량에 대한 신·재생에너지 공급비율 : 10% 이상 - 건축물 연간 1차 에너지소비 총량 : 270kwh/㎡y이하로 계획하여야 하나 250kwh/㎡y이하를 권장 · 민간건축물(신축, 증축, 개보수 포함) - 건축물 예상 에너지사용량에 대한 신·재생에너지 공급비율 : 5% 이상 - 건축물 에너지 소비총량 ⇒ 특별계획구역 1,3-1,4,7BL : 연 1차 에너지소비 총량 250kwh/㎡y이하	

도변 번호	위치	계획내용	비고														
-	지구단위 계획구역 전체 (열공급설비 · 주차장 제외)	⇒ 특별계획구역 2,6BL : 연간 1차 에너지소비 총량을 300kwh/m²y 이하로 계획하여야하나 250m²y이하를 권장 ⇒ 특별계획구역 외 필지 : 연간 1차 에너지소비 총량 280kwh/m²y이하 ※ 본 지침이 규정하고 있는 내용이 법령·조례·지침 등의 제·개정으로 서로 다를 경우 그 규제내용이 강화된 것을 따른다 ② 인센티브 · ‘친환경건축기준’ 및 ‘건축물 에너지 효율 등급’의 달성 정도에 따라 서울특별시 친 환경건축물 및 국토해양부의 건축물에너지 효율등급을 부여하며, 그 등급에 따라 인센티브를 부여한다. · 공공건축물(신축, 증축, 개보수 포함) <table><tr><th>구분</th><th>인센티브 내용</th></tr><tr><td rowspan="2">공공 건축물</td><td>· 건물에너지 합리화 사업시행에 의한 건물관리비용 절감액의 전부 또는 일부를 담 당부서 및 담당자의 예산절감실적으로 인정한다.</td></tr><tr><td>· 공공 건축물 건설 사업 추진시 친환경 설계 요소 적용 및 친환경 건축물 인증 대 행 및 수수료 등을 사업 예산 책정시 반영 한다.</td></tr></table> · 민간건축물(신축, 증축, 개보수 포함) <table><tr><th>구분</th><th>인센티브 내용</th></tr><tr><td rowspan="6">민간 건축물</td><td>· 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면</td></tr><tr><td>· 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여</td></tr><tr><td>· 용적률 인센티브 5% 지원</td></tr><tr><td>· 친환경 건축물 인증비용 일부 지원</td></tr><tr><td>· 서울시 친환경 건축물 인증표지 부착</td></tr><tr><td>· 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원</td></tr></table> ③ 기타 관련사항은 시행지침에 따른다.	구분	인센티브 내용	공공 건축물	· 건물에너지 합리화 사업시행에 의한 건물관리비용 절감액의 전부 또는 일부를 담 당부서 및 담당자의 예산절감실적으로 인정한다.	· 공공 건축물 건설 사업 추진시 친환경 설계 요소 적용 및 친환경 건축물 인증 대 행 및 수수료 등을 사업 예산 책정시 반영 한다.	구분	인센티브 내용	민간 건축물	· 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면	· 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여	· 용적률 인센티브 5% 지원	· 친환경 건축물 인증비용 일부 지원	· 서울시 친환경 건축물 인증표지 부착	· 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원	
구분	인센티브 내용																
공공 건축물	· 건물에너지 합리화 사업시행에 의한 건물관리비용 절감액의 전부 또는 일부를 담 당부서 및 담당자의 예산절감실적으로 인정한다.																
	· 공공 건축물 건설 사업 추진시 친환경 설계 요소 적용 및 친환경 건축물 인증 대 행 및 수수료 등을 사업 예산 책정시 반영 한다.																
구분	인센티브 내용																
민간 건축물	· 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면																
	· 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여																
	· 용적률 인센티브 5% 지원																
	· 친환경 건축물 인증비용 일부 지원																
	· 서울시 친환경 건축물 인증표지 부착																
	· 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원																
④ 건축물의 용도에 관한 관리계획 (신설)																	
-	미래형 업무단지	① 지정 및 권장용도(신성장동력산업) 관리계획(사업시행자 SH공사) · 업종배치 - 건물내 신성장동력산업을 층단위로 집중배치(예: 15층중 3개층) ※ 신성장동력산업의 세부 허용업종, 배치계획 등은 SH공사 내 전문가로 구성된 (가칭) “문정지구 입지업종 선정위원회, ”를 통해 계획적으로 관리 · 입주관리 - SH공사내 산업분야 전문가로 (가칭) “문정지구 입지업종 선정위원회, ”를 구성 하여 적합 업종 선별 입주 - 신성장동력산업 동의 건물관리자는 이용현황을 종합하여 분기별 1회이상 SH공 사에 신고 - 사무실 이용의 변동시(임대 또는 매매) 입주(예정)기업은 계약체결후 10일 이내 에 SH공사에 신고하고 확인 · 유지관리 - SH공사에서는 년 1회 이용실태 조사 및 변동사항 확인 ※ 지정 및 권장업종에 대한 현황신고 및 이에 대한 실태조사용역 실시 - 신성장동력 산업지대로서 정착될 수 있도록 5년간 집중관리															

※ 구체적인 개발행위(허가, 사용승인 등) 발생 시 서울시 및 사업시행자(SH공사)의 협의를 받아야함

8) 특별계획구역에 관한 도시관리계획 결정조서

① 특별계획구역에 관한 사항

(1) 특별계획구역 지정 목적

구분	명칭	면적(㎡)	위치	지정목적
기정	특별계획 구역1	30,475	문정동 202-2 일원	신성장동력산업과 관련된 업무 용도의 체계적·계획적 입지를 유도하고, 문정역세권과 연계한 지하공간의 진취적이며 창의적인 개발을 위하여 특별계획구역으로 지정
기정	특별계획 구역2	16,357	문정동 221 일원	
기정	특별계획 구역3	39,408	문정동 326-1 일원	문정역세권과 연계한 지하공간의 진취적이며 창의적인 개발을 위하여 특별계획구역으로 지정
변경	특별계획 구역3	17,421	문정동 326-1 일원	획지분할에 따른 특별계획구역 축소 ※ 특별계획구역이 해제된 획지의 경우 개발행위(허가, 사용 승인 등) 발생 시 서울시의 협의를 받아야함
기정	특별계획 구역4	21,675	문정동 191-6 일원	신성장동력산업과 관련된 업무 용도의 체계적·계획적 입지를 유도하고, 문정역세권과 연계한 지하공간의 진취적이며 창의적인 개발을 위하여 특별계획구역으로 지정
기정	특별계획 구역5	13,986	문정동 510 일원	획지분할에 따른 소규모 획지계획으로 특별계획구역 해제 ※ 특별계획구역이 해제된 획지의 경우 개발행위(허가, 사용 승인 등) 발생 시 서울시의 협의를 받아야함
해제	-	-	-	
기정	특별계획 구역6	17,665	문정동 216-1 일원	신성장동력산업과 관련된 업무 용도의 체계적·계획적 입지를 유도하고, 문정역세권과 연계한 지하공간의 진취적이며 창의적인 개발을 위하여 특별계획구역으로 지정
기정	특별계획 구역7	17,721	문정동 376-2 일원	
기정	특별계획 구역8	20,445	문정동 315-9 일원	획지분할에 따른 소규모 획지계획으로 특별계획구역 해제 ※ 특별계획구역이 해제된 획지의 경우 개발행위(허가, 사용 승인 등) 발생 시 서울시의 협의를 받아야함
해제	-	-	-	

(2) 제1종 지구단위계획과의 관계

- 구체적인 개발행위의 발생 시 사업시행자(SH공사)를 통해 세부개발계획을 작성하고 이를 별도의 결정 과정을 거쳐 본 특별계획구역에 대한 제1종 지구단위계획으로 결함
- 특별계획구역내 세부개발계획 수립(변경)시 기반시설에 대한 변경(신설 포함)을 수반할 경우, 해당 시행자는 그에 따른 개발계획 변경 및 지구단위계획을 포함한 실시계획 변경을 수립해야 함.

② 특별계획구역 1

(1) 구역결정에 관한 계획 (변경없음)

구역명	위치	면적(㎡)	결정(변경)사유
특별계획구역1	문정동 202-2 일원	30,475	

(2) 가구 및 획지조성에 관한 계획

구역명	가구번호	획지계획		비고
		위치	면적(m ²)	
특별계획구역1	1-1	문정동 202-2 일원	15,787	획지분할 가능선에 의해 2개의 획지로 분할 가능
	1-2	문정동 205-3 일원	14,688	

(3) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

■ 기정

구분		내용	비고
용도	지정 용도	신성장동력 비전과 발전전략^{주1)}에 따른 신성장 동력산업 및 이와 관련된 업무 용도	지상층 연면적의 70% 이상 입지
	불허용도	- 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 골프연습장·안마시술소 - 운수시설 - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장	지정용도 외 일반상업지역내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
건폐율		60% 이하	
용적률		600% 이하	
높이		- 최고높이 : 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한(H≤1.5D)을 적용하지 않음	

주1) 신성장동력 비전과 발전전략, 기획재정부의 10개부처, 2009.01.13

■ 변경

구분		내용	비고
용도	지정 용도	- 신성장동력산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설 - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 - 블록별 핵심(앵커)시설과 관련된 업무용도 (지상층 연면적의 2%이상 입지) ※ 별첨 신성장동력산업 업종분류표 참조	지상층 연면적의 30% 이상 입지(핵심시설 포함)
	권장 용도	- 신성장동력산업 및 지역특화산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설 - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 - 방송통신시설 ※ 별첨) 신성장동력산업 업종분류표 참조	지상층 연면적의 40%
	불허용도	- 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 - 안마사술소 - 운수시설 - 운동시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 - 업무시설중 오피스텔 - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장[의료시설의 부수시설(「의료법」 제36조제1호에 따른 의료기관의 종류에 따른 시설을 말한다)에 해당하는 것은 제외한다]	지정용도 외 일반상업지역 내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
건폐율		60% 이하	
용적률		기준용적률 : 600% 이하	- 건축물 에너지 절약 및 이용 효율성 향상을 위하여 건축물 연간 1차에너지 소비 총량을 250kwh/m²•y 이하로 계획하여야 하며, 권장용도 40% 수용시 용적률 인센티브 5% 지원 ※ 수용면적 비율에 따라 인센티브 차등적용
높이		- 최고높이 - 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로서선제한(H≤1.5D)을 적용하지 않음	

(4) 건축물의 배치·형태·외관 등에 관한 계획 (변경없음)

구분	내용	비고
건축한계선	◦ 송파대로변 14m	건축한계선 후퇴부분 공개공지 조성
	◦ 이면도로 및 보행자도로변 5m	

(5) 기타사항에 관한 계획

■ 대지내공지

구분	내용	비고
공개공지	◦ 송파대로변으로 공개공지 지정 - 건축한계선 후퇴부분 : 14m	
공공보행통로	신설 ◦ 획지분할가능선에 의해 획지별로 개발 할 경우 각각의 대지는 폭 3m이상의 공공보행통로를 인접대지와 공동 조성	

■ 교통처리계획 (변경없음)

구분	내용	비고
차량출입불허구간	◦ 송파대로변에서 대지내 직접진출입 배제 ◦ 교통 흐름을 감안한 일부구간 차량출입불허	
지하연결통로	◦ 특별계획구역2와 연계한 연결통로 조성하여 계획적이며 일체적인 지하공간 개발 도모	

■ 환경친화 등에 관한 계획

구분	계획내용	비고									
친환경 건축기준	① 「서울특별시 친환경건축기준(서울특별시 예규 제705호)」 및 「국토해양부 건축물 에너지 효율등급 인증규정(국토해양부고시 제2009-1306호)」, 「서울특별시 녹색건축물 설계 가이드라인」에 따라 “문정도시개발구역”내 모든 신축 민간건축물은 ‘친환경 에너지 건축물 설계기준’에 대해 다음사항을 준수하여야 한다. · 건축물 예상 에너지사용량에 대한 신·재생에너지 공급비율 : 5% 이상 · 건축물 연간 1차 에너지소비 총량 : 250kwh/m ² y이하 ※ 본 지침이 규정하고 있는 내용이 법령·조례·지침 등의 제·개정으로 서로 다를 경우 그 규제내용이 강화된 것을 따른다										
	② 인센티브 · ‘친환경건축기준’ 및 ‘건축물 에너지 효율 등급’의 달성 정도에 따라 서울특별시 친환경건축물 및 국토해양부의 건축물에너지 효율등급을 부여하며, 그 등급에 따라 인센티브를 부여한다.										
	<table><tr><th>구분</th><th>인센티브 내용</th></tr><tr><td rowspan="6">민간 건축물</td><td>· 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면</td></tr><tr><td>· 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여</td></tr><tr><td>· 용적률 인센티브 5% 지원</td></tr><tr><td>· 친환경 건축물 인증비용 일부 지원</td></tr><tr><td>· 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착</td></tr><tr><td>· 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원</td></tr></table>	구분	인센티브 내용	민간 건축물	· 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면	· 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여	· 용적률 인센티브 5% 지원	· 친환경 건축물 인증비용 일부 지원	· 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착	· 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원	
	구분	인센티브 내용									
민간 건축물	· 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면										
	· 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여										
	· 용적률 인센티브 5% 지원										
	· 친환경 건축물 인증비용 일부 지원										
	· 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착										
	· 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원										
③ 기타 관련사항은 시행지침에 따른다.											

③ 특별계획구역 2

(1) 구역결정에 관한 계획 (변경없음)

구역명	위치	면적(㎡)	비고
특별계획구역2	문정동 221 일원	16,357	

(2) 가구 및 획지조성에 관한 계획 (변경없음)

구역명	가구번호	획지계획		비고
		위치	면적(㎡)	
특별계획구역2	-	문정동 221 일원	16,357	

(3) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

■ 기정

구분	내용		비고
용도	지정 용도	신성장동력 비전과 발전전략^{주1)}에 따른 신성장 동력산업 및 이와 관련된 업무 용도	· 지상층 연면적의 70% 이상 입지
	불허용도	- 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 골프연습장·안마시술소 - 운수시설 - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장	· 지정용도 외 일반상업지역내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
건폐율	60% 이하		
용적률	600% 이하		
높이	- 최고높이 : 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이 제한 적용 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한($H \leq 1.5D$)을 적용하지 않음		

주1) 신성장동력 비전과 발전전략, 기획재정부의 10개부처, 2009.01.13

■ 변경

구분		내용	비고
용도	지정 용도	- 신성장동력산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설 - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 - 블록별 핵심(앵커)시설과 관련된 업무용도 (지상층 연면적의 2%이상 입지) ※ 별첨 신성장동력산업 업종분류표 참조	지상층 연면적의 30% 이상 입지(핵심시설 포함)
	권장 용도	- 신성장동력산업 및 지역특화산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설 - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 - 방송통신시설 ※ 별첨 신성장동력산업 업종분류표 참조	지상층 연면적의 40%
	불허용도	- 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장·안마시설소 - 운수시설 - 운동시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 - 업무시설중 오피스텔(지상층 연면적 30%미만 가능) - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장[의료시설의 부수시설(「의료법」 제36조제1호에 따른 의료기관의 종류에 따른 시설을 말한다)에 해당하는 것은 제외한다]	지정용도 외 일반상업 지역 내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
건폐율		60% 이하	
용적률		기준용적률 : 600% 이하	- 권장용도 40% 수용 및 건축물 연간 1차에너지 소비총량을 250kwh/m²·y 이하로 계획시 용적률 인센티브 5% 지원 ※ 수용면적 비율에 따라 인센티브 차등적용
높이		- 최고높이 - 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한(H≤1.5D)을 적용하지 않음	

※ 기 토지 매입자는 급회 변경 결정된 계획 내용으로 토지를 재평가하여 사업시행자와 변경계약을 하여야하며, 상기계획 및 변경계약내용 등에 동의하지 않을 경우, 서울특별시 고시 제2011-142호(2011.6.2)를 기준으로 세부개발계획을 수립하여야 한다.

(4) 건축물의 배치·형태·외관 등에 관한 계획 (변경없음)

구분	내용	비고
건축한계선	◦ 이면도로 및 보행자도로변 5m	

(5) 기타사항에 관한 계획

■ 교통처리계획 (변경없음)

구분	내용	비고
차량출입불허구간	◦ 교통 흐름을 감안한 일부구간 차량출입불허	
지하연결통로	◦ 특별계획구역 I 과 Sunken광장을 연계한 연결통로 조성하여 계획적이며 일체적인 지하공간 개발 도모	

■ 환경친화 등에 관한 계획

구분	계획내용	비고								
친환경 건축기준	① 「서울특별시 친환경건축기준(서울특별시 예규 제705호)」 및 「국토해양부 건축물 에너지 효율등급 인증규정(국토해양부고시 제2009-1306호)」, 「서울특별시 녹색 건축물 설계 가이드라인」에 따라 “문정도시개발구역”내 모든 신축 민간건축물은 ‘친환경 에너지 건축물 설계기준’에 대해 다음사항을 준수하여야 한다. • 건축물 예상 에너지사용량에 대한 신·재생에너지 공급비율 : 5% 이상 • 건축물 연간 1차 에너지소비 총량 : 300kwh/㎡이하로 계획하여야 하나 250kwh/㎡이하를 권장 ※ 본 지침이 규정하고 있는 내용이 법령·조례·지침 등의 제·개정으로 서로 다를 경우 그 규제내용이 강화된 것을 따른다 ② 인센티브 • ‘친환경건축기준’ 및 ‘건축물 에너지 효율 등급’의 달성 정도에 따라 서울특별시 친환경건축물 및 국토해양부의 건축물에너지 효율등급을 부여하며, 그 등급에 따라 인센티브를 부여한다.									
	<table><tr><th>구분</th><th>인센티브 내용</th></tr><tr><td rowspan="6">민간 건축물</td><td>• 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면</td></tr><tr><td>• 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여</td></tr><tr><td>• 용적률 인센티브 5% 지원</td></tr><tr><td>• 친환경 건축물 인증비용 일부 지원</td></tr><tr><td>• 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착</td></tr><tr><td>• 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원</td></tr></table>	구분	인센티브 내용	민간 건축물	• 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면	• 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여	• 용적률 인센티브 5% 지원	• 친환경 건축물 인증비용 일부 지원	• 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착	• 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원
구분	인센티브 내용									
민간 건축물	• 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면									
	• 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여									
	• 용적률 인센티브 5% 지원									
	• 친환경 건축물 인증비용 일부 지원									
	• 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착									
	• 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원									
	③ 기타 관련사항은 시행지침에 따른다.									

④ 특별계획구역 3

(1) 구역결정에 관한 계획

구역명	위치	면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
특별계획구역3	문정동 326-1일원	39,408	감21,987	17,421	· 획지분할에 따른 특별계획구역 면적 감소

(2) 가구 및 획지조성에 관한 계획

구역명	가구번호	획지계획		비고
		위치	면적(㎡)	
특별계획구역3	3-1	문정동 326-1 일원	17,421	

(3) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

■ 기정

구분	내용	비고
용도	지정 용도	· 신성장동력 비전과 발전전략 ^{주1)} 에 따른 신성장 동력산업 및 이와 관련된 업무 용도
	불허용도	· 신성장동력 비전과 발전전략 ^{주1)} 에 따른 신성장 동력산업 및 이와 관련된 업무 용도 · 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 골프연습장·안마시술소 - 운수시설 - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장
건폐율	· 60% 이하	· 지상층 연면적의 70% 이상 입지
용적률	· 600% 이하	· 지정용도 외 일반상업 지역내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
높이	· 최고높이 : 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이 제한 적용 · 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한(H≤1.5D)을 적용하지 않음	

주1) 신성장동력 비전과 발전전략, 기획재정부의 10개부처, 2009.01.13

■ 변경

구분		내용	비고
용도	불허용도	◦ 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 · 안마시술소 - 운수시설 - 운동시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 - 업무시설중 오피스텔 - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장[의료시설의 부수시설(「의료법」 제36조제1호에 따른 의료기관의 종류에 따른 시설을 말한다)에 해당하는 것은 제외한다]	· 일반상업지역내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
건폐율		◦ 60% 이하	
용적률		◦ 기준용적률 : 600% 이하	· 건축물 에너지 절약 및 이용 효율성 향상을 위하여 건축물 연간 1차에너지 소비 총량을 250kwh/㎡·y 이하로 계획하여야 하며, 이 경우 용적률 인센티브 5% 지원
높이		◦ 최고높이 - 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 ◦ 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한(H≤1.5D)을 적용하지 않음	

(4) 건축물의 배치·형태·외관 등에 관한 계획 (변경없음)

구분	내용	비고
건축한계선	◦ 송파대로변 14m	건축한계선 후퇴부분 공개공지 조성
	◦ 이면도로변 5m	

(5) 기타사항에 관한 계획 (변경없음)

■ 대지내공지

구분	내용	비고
공개공지	◦ 송파대로변으로 공개공지 지정 - 건축한계선 후퇴부분 : 14m	

■ 교통처리계획

구분	내용	비고
차량출입불허구간	◦ 송파대로변에서 대지내 직접진출입 배제 ◦ 교통 흐름을 감안한 일부구간 차량출입불허	
지하연결통로	◦ Sunken광장과 8BL을 연계한 연결통로 조성하여 계획적이며 일체적인 지하공간 개발 도모(폭원6m이상) - 송파대로변 공개공지 지하 활용	

■ 환경친화 등에 관한 계획

구분	계획내용	비고									
친환경 건축기준	① 「서울특별시 친환경건축기준(서울특별시 예규 제705호)」 및 「국토해양부 건축물 에너지 효율등급 인증규정(국토해양부고시 제2009-1306호)」, 「서울특별시 녹색 건축물 설계 가이드라인」에 따라 “문정도시개발구역”내 모든 신축 민간건축물은 ‘친환경 에너지 건축물 설계기준’에 대해 다음사항을 준수하여야 한다. · 건축물 예상 에너지사용량에 대한 신·재생에너지 공급비율 : 5% 이상 · 건축물 연간 1차 에너지소비 총량 : 250kwh/m²y이하 ※ 본 지침이 규정하고 있는 내용이 법령·조례·지침 등의 제·개정으로 서로 다를 경우 그 규제내용이 강화된 것을 따른다 ② 인센티브 · ‘친환경건축기준’ 및 ‘건축물 에너지 효율 등급’의 달성 정도에 따라 서울특별시 친환경건축물 및 국토해양부의 건축물에너지 효율등급을 부여하며, 그 등급에 따라 인센티브를 부여한다.										
	<table><tr><th>구분</th><th>인센티브 내용</th></tr><tr><td rowspan="6">민간 건축물</td><td>· 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면</td></tr><tr><td>· 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여</td></tr><tr><td>· 용적률 인센티브 5% 지원</td></tr><tr><td>· 친환경 건축물 인증비용 일부 지원</td></tr><tr><td>· 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착</td></tr><tr><td>· 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원</td></tr></table>	구분	인센티브 내용	민간 건축물	· 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면	· 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여	· 용적률 인센티브 5% 지원	· 친환경 건축물 인증비용 일부 지원	· 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착	· 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원	
	구분	인센티브 내용									
민간 건축물	· 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면										
	· 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여										
	· 용적률 인센티브 5% 지원										
	· 친환경 건축물 인증비용 일부 지원										
	· 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착										
	· 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원										
③ 기타 관련사항은 시행지침에 따른다.											

⑤ 특별계획구역 4

(1) 구역결정에 관한 계획 (변경없음)

구역명	위치	면적(㎡)	비고
특별계획구역4	문정동 191-6 일원	21,675	

(2) 가구 및 획지조성에 관한 계획

구역명	가구번호	획지계획		비고
		위치	면적(㎡)	
특별계획구역4	4-1	문정동 191-6 일원	11,370	획지분할 가능선에 의해 3개의 획지로 분할 가능
	4-2	문정동 209-1 일원	5,017	
	4-3	문정동 208 일원	5,288	

(3) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

■ 기정

구분	내용	비고
지정 용도	◦ 신성장동력 비전과 발전전략 ^{주1)} 에 따른 신성장 동력산업 및 이와 관련된 업무 용도	• 지상층 연면적의 70% 이상 입지
용도 불허용도	◦ 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 골프연습장·안마시술소 - 운수시설 - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장	• 지정용도 외 일반상업 지역내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
건폐율	◦ 60% 이하	
용적률	◦ 600% 이하	
높이	◦ 최고높이 : 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 ◦ 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한(H≤1.5D)을 적용하지 않음	

주1) 신성장동력 비전과 발전전략, 기획재정부의 10개부처, 2009.01.13

■ 변경

구분	내용	비고
용도	지정 용도 - 신성장동력산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설, - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 - 블록별 핵심(앵커)시설과 관련된 업무용도 (지상층 연면적의 2%이상 입지) ※ 별첨 신성장동력산업 업종분류표 참조	· 지상층 연면적의 30% 이상 입지(핵심시설 포함)
	권장 용도 - 신성장동력산업 및 지역특화산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설 - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 - 방송통신시설 ※ 별첨 신성장동력산업 업종분류표 참조	· 지상층 연면적의 40%
	불허용도 - 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 옥외철타이 설치된 골프 연습장 · 안마시설소 - 운수시설 - 운동시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 - 업무시설중 오피스텔(지상층 연면적 20%미만 가능) - 숙박시설 (관광숙박시설 중 관광호텔 1등급 이상, 300실 이상 제외) - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장[의료시설의 부수시설(「의료법」 제36조제1호에 따른 의료기관의 종류에 따른 시설을 말한다)에 해당하는 것은 제외한다]	· 지정용도 외 일반상업지역내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
건폐율	· 60% 이하	
용적률	· 기준용적률 : 600% 이하	· 건축물 에너지 절약 및 이용 효율성 향상을 위하여 건축물 연간 1차 에너지 소비 총량을 250kwh/m² • y 이하로 계획하여야 하며, 권장용도 40% 수용시 용적률 인센티브 5% 지원 ※ 수용면적 비율에 따라 인센티브 차등적용
높이	· 최고높이 - 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 · 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로서선제한(H≤1.5D)을 적용하지 않음	

(4) 건축물의 배치·형태·외관 등에 관한 계획 (변경없음)

구분	내용	비고
건축한계선	◦ 이면도로변 2m	

(5) 기타사항에 관한 계획

■ 대지내 공지 (신설)

구분	내용	비고
공공보행통로	◦ 획지분할가능선에 의해 획지별로 개발 할 경우 각각의 대지는 폭 3m 이상의 공공보행통로를 인접대지와 공동 조성	

■ 교통처리계획 (변경없음)

구분	내용	비고
차량출입불허구간	◦ 교통 흐름을 감안한 일부구간 차량출입불허	

■ 환경친화 등에 관한 계획

구분	계획내용	비고									
친환경 건축기준	① 「서울특별시 친환경건축기준(서울특별시 예규 제705호)」 및 「국토해양부 건축물 에너지 효율등급 인증규정(국토해양부고시 제2009-1306호)」, 「서울특별시 녹색건축물 설계 가이드라인」에 따라 “문정도시개발구역”내 모든 신축 민간건축물은 ‘친환경 에너지 건축물 설계기준’에 대해 다음사항을 준수하여야 한다. • 건축물 예상 에너지사용량에 대한 신·재생에너지 공급비율 : 5% 이상 • 건축물 연간 1차 에너지소비 총량 : 250kwh/m²y이하 ※ 본 지침이 규정하고 있는 내용이 법령·조례·지침 등의 제·개정으로 서로 다를 경우 그 규제내용이 강화된 것을 따른다 ② 인센티브 • ‘친환경건축기준’ 및 ‘건축물 에너지 효율 등급’의 달성 정도에 따라 서울특별시 친환경 건축물 및 국토해양부의 건축물에너지 효율등급을 부여하며, 그 등급에 따라 인센티브를 부여한다.										
	<table border="1"> <tr> <th>구분</th> <th>인센티브 내용</th> </tr> <tr> <td rowspan="6">민간 건축물</td> <td>• 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면</td> </tr> <tr> <td>• 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여</td> </tr> <tr> <td>• 용적률 인센티브 5% 지원</td> </tr> <tr> <td>• 친환경 건축물 인증비용 일부 지원</td> </tr> <tr> <td>• 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착</td> </tr> <tr> <td>• 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원</td> </tr> </table>	구분	인센티브 내용	민간 건축물	• 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면	• 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여	• 용적률 인센티브 5% 지원	• 친환경 건축물 인증비용 일부 지원	• 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착	• 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원	
	구분	인센티브 내용									
민간 건축물	• 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면										
	• 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여										
	• 용적률 인센티브 5% 지원										
	• 친환경 건축물 인증비용 일부 지원										
	• 서울시 친환경 건축물 인정표지 부착										
	• 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원										
③ 기타 관련사항은 시행지침에 따른다.											

⑥ 특별계획구역 5

(1) 구역결정에 관한 계획

구역명	위치	면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
특별계획구역5	문정동 510 일원	13,986	감)13,986	-	획지분할에 의한 특별계획구역 해제

⑦ 특별계획구역 6

(1) 구역결정에 관한 계획 (변경없음)

구역명	위치	면적(㎡)	비고
특별계획구역6	문정동 216-1 일원	17,665	

(2) 가구 및 획지조성에 관한 계획 (변경없음)

구역명	가구번호	획지계획		비고
		위치	면적(㎡)	
특별계획구역6	6-1	문정동 212 일원	4,425	획지분할 가능선에 의해 4개의 획지로 분할 가능
	6-2	문정동 216-1 일원	4,036	
	6-3	문정동 213 일원	4,703	
	6-4	문정동 215 일원	4,501	

(3) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

■ 기정

구분	내용	비고
용도	지정 용도	· 신성장동력 비전과 발전전략 ^{주1)} 에 따른 신성장 동력산업 및 이와 관련된 업무 용도
	불허용도	· 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 골프연습장·안마시술소 - 운수시설 - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장
건폐율	· 60% 이하	· 지상층 연면적의 50% 이상 입지
용적률	· 600% 이하	· 지정용도 외 일반상업 지역내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
높이	· 최고높이 : 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 · 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한(H≤1.5D)을 적용하지 않음	

주1) 신성장동력 비전과 발전전략, 기획재정부외 10개부처, 2009.01.13

■ 변경

구분	내용	비고
용도	지정 용도 ◦ 신성장동력산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설, - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 ◦ 블록별 핵심(앵커)시설과 관련된 업무용도 (지상층 연면적의 2%이상 입지) ※ 별첨 신성장동력산업 업종분류표 참조	· 지상층 연면적의 30% 이상 입지(핵심시설 포함)
	권장 용도 ◦ 신성장동력산업 및 지역특화산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설 - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 - 방송통신시설 ※ 별첨 신성장동력산업 업종분류표 참조	· 지상층 연면적의 40%
	불허용도 ◦ 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 · 안마시술소 - 운수시설 - 운동시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 - 업무시설 중 오피스텔(지상층 연면적 50%미만 가능) - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장[의료시설의 부수시설(「의료법」 제36조제1호에 따른 의료기관의 종류에 따른 시설을 말한다)에 해당하는 것은 제외한다]	· 지정용도 외 일반상업지역내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
건폐율	◦ 60% 이하	
용적률	◦ 기준용적률 : 600% 이하	· 권장용도 40% 수용 및 건축물 연간 1차에너지 소비 총량을 250kwh/m² • y 이하로 계획시 용적률 인센티브 5% 지원 ※ 수용면적 비율에 따라 인센티브 차등적용
높이	◦ 최고높이 - 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 ◦ 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한(H≤1.5D)을 적용하지 않음	

※ 기 토지 매입자는 금회 변경 결정된 계획 내용으로 토지를 재평가하여 사업시행자와 변경계약을 하여야하며, 장기계획 및 변경계약내용 등에 동의하지 않을 경우, 서울특별시 고시 제2011-142호(2011.6.2)를 기준으로 세부개발계획을 수립하여야 한다.

(4) 건축물의 배치·형태·외관 등에 관한 계획 (변경없음)

구분	내용	비고
건축지정선	◦ Sunken 광장에 연결한 도로변 2m	
건축한계선	◦ 그 외 도로변 2m	

(5) 기타사항에 관한 계획

■ 대지내 공지 (신설)

구분	내용	비고
공공보행통로	◦ 획지분할가능선에 의해 획지별로 개발 할 경우 각각의 대지는 폭 3m 이상의 공공보행통로를 인접대지와 공동 조성	

■ 교통처리계획

구분	내용	비고
차량출입불허구간	◦ 교통 흐름을 감안한 일부구간 차량출입불허	

■ 환경친화 등에 관한 계획

구분	계획내용	비고								
친환경 건축기준	① 「서울특별시 친환경건축기준(서울특별시 예규 제705호)」 및 「국토해양부 건축물 에너지 효율등급 인증규정(국토해양부고시 제2009-1306호)」, 「서울특별시 녹색건축물 설계 가이드라인」에 따라 “문정도시개발구역”내 모든 신축 민간건축물은 ‘친환경 에너지 건축물 설계기준’에 대해 다음사항을 준수하여야 한다. • 건축물 예상 에너지사용량에 대한 신·재생에너지 공급비율 : 5% 이상 • 단위면적당 연간 1차 에너지소비 총량 : 300kwh/m²y이하로 하여야 하나 250kwh/m²y이하를 권장 ※ 본 지침이 규정하고 있는 내용이 법령·조례·지침 등의 제·개정으로 서로 다를 경우 그 규제내용이 강화된 것을 따른다 ② 인센티브 • ‘친환경건축기준’ 및 ‘건축물 에너지 효율 등급’의 달성 정도에 따라 서울특별시 친환경건축물 및 국토해양부의 건축물에너지 효율등급을 부여하며, 그 등급에 따라 인센티브를 부여한다.									
	<table border="1"> <tr> <th>구분</th> <th>인센티브 내용</th> </tr> <tr> <td rowspan="6">민간 건축물</td> <td>• 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면</td> </tr> <tr> <td>• 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여</td> </tr> <tr> <td>• 용적률 인센티브 5% 지원</td> </tr> <tr> <td>• 친환경 건축물 인증비용 일부 지원</td> </tr> <tr> <td>• 서울시 친환경 건축물 인증표지 부착</td> </tr> <tr> <td>• 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원</td> </tr> </table>	구분	인센티브 내용	민간 건축물	• 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면	• 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여	• 용적률 인센티브 5% 지원	• 친환경 건축물 인증비용 일부 지원	• 서울시 친환경 건축물 인증표지 부착	• 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원
구분	인센티브 내용									
민간 건축물	• 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면									
	• 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여									
	• 용적률 인센티브 5% 지원									
	• 친환경 건축물 인증비용 일부 지원									
	• 서울시 친환경 건축물 인증표지 부착									
	• 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원									
	③기타 관련사항은 시행지침에 따른다.									

⑧ 특별계획구역 7

(1) 구역결정에 관한 계획 (변경없음)

구역명	위치	면적(㎡)	비고
특별계획구역7	문정동 376-2 일원	17,721	

(2) 가구 및 획지조성에 관한 계획

구역명	가구번호	획지계획		비고
		위치	면적(㎡)	
특별계획구역7	7-1	문정동 379-7 일원	4,127	획지분할 가능성에 의해 4개의 획지로 분할 가능
	7-2	문정동 376-1 일원	4,676	
	7-3	문정동 377-1 일원	4,885	
	7-4	문정동 375 일원	4,033	

(3) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

■ 기정

구분		내용	비고
용도	지정 용도	◦ 신성장동력 비전과 발전전략 ^{주1)} 에 따른 신성장 동력산업 및 이와 관련된 업무 용도	· 지상층 연면적의 50% 이상 입지
	불허용도	◦ 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 골프연습장·안마시술소 - 운수시설 - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장	· 지정용도 외 일반상업 지역내에서 입지 가능 한 용도 중 불허용도
건폐율		◦ 60% 이하	
용적률		◦ 600% 이하	
높이		◦ 최고높이 : 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 ◦ 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한(H≤1.5D)을 적용하지 않음	

주1) 신성장동력 비전과 발전전략, 기획재정부의 10개부처, 2009.01.13

■ 변경		
구분	내용	비고
용도	지정 용도 ◦ 신성장동력산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설, - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 ◦ 블록별 핵심(앵커)시설과 관련된 업무용도 (지상층 연면적의 2%이상 입지) ※ 별첨 신성장동력산업 업종분류표 참조	· 지상층 연면적의 30% 이상 입지(핵심시설 포함)
	권장 용도 ◦ 신성장동력산업 및 지역특화산업과 관련된 업무용도로 건축법시행령 별표1의 - 업무시설 - 공장(지식산업센터에 한함) - 교육연구시설 - 의료시설 - 문화 및 집회시설 - 방송통신시설 ※ 별첨) 신성장동력산업 업종분류표 참조	· 지상층 연면적의 40%
	불허용도 ◦ 건축법시행령 별표1의 - 단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것 - 공동주택과 주거용외의 용도가 복합된 건축물 - 제2종근린생활시설 중 옥외철타미 설치된 골프연습장 · 안마시술소 - 운수시설 - 운동시설 중 옥외철타미 설치된 골프연습장 - 업무시설중 오피스텔(지상층 연면적 50%미만 가능) - 숙박시설 - 위락시설 - 창고시설 - 교정 및 군사시설 - 발전시설 - 위험물저장 및 처리시설 - 자동차관련시설(주차장 제외) - 장례식장[의료시설의 부수시설(「의료법」 제36조제1호에 따른 의료기관 의 종류에 따른 시설을 말한다)에 해당하는 것은 제외한다]	· 지정용도 외 일반상업지역내에서 입지 가능한 용도 중 불허용도
건폐율	◦ 60% 이하	
용적률	◦ 기준용적률 : 600% 이하	· 건축물 에너지 절약 및 이용 효율성 향상을 위하여 건축물 연간 1차에너지 소비 총량을 $250\text{kWh}/\text{m}^2 \cdot \text{y}$ 이하로 계획하여야 하며, 권장용도 40% 수용시 용적률 인센티브 5% 지원 ※ 수용면적 비율에 따라 인센티브 차등적용
높이	◦ 최고높이 - 군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용 ◦ 「건축법」 제60조 3항에 따른 도로사선제한($H \leq 1.5D$)을 적용하지 않음	

(4) 건축물의 배치·형태·외관 등에 관한 계획 (변경없음)

구분	내용	비고
건축지정선	◦ Sunken 광장에 연접한 도로변 2m	
건축한계선	◦ 그 외 도로변 2m	

(5) 기타사항에 관한 계획

■ 대지내 공지 (신설)

구분	내용	비고
공공보행통로	◦ 획지분할가능선에 의해 획지별로 개발 할 경우 각각의 대지는 폭 3m 이상의 공공보행통로를 인접대지와 공동 조성	

■ 교통처리계획 (변경없음)

구분	내용	비고
차량출입불허구간	◦ 교통 흐름을 감안한 일부구간 차량출입불허	

■ 환경친화 등에 관한 계획

구분	계획내용	비고
친환경 건축기준	① 「서울특별시 친환경건축기준(서울특별시 예규 제705호)」 및 「국토해양부 건축물 에너지 효율등급 인증규정(국토해양부고시 제2009-1306호)」, 「서울특별시 녹색 건축물 설계 가이드라인」에 따라 “문정도시개발구역”내 모든 신축 민간건축물은 ‘친환경 에너지 건축물 설계기준’에 대해 다음사항을 준수하여야 한다. • 건축물 예상 에너지사용량에 대한 신·재생에너지 공급비율 : 5% 이상 • 건축물 연간 1차 에너지소비 총량 : 250kwh/m ² y이하 ※ 본 지침이 규정하고 있는 내용이 법령·조례·지침 등의 제·개정으로 서로 다를 경우 그 규제내용이 강화된 것을 따른다	
	② 인센티브 • ‘친환경건축기준’ 및 ‘건축물 에너지 효율 등급’의 달성 정도에 따라 서울특별시 친환경건축물 및 국토해양부의 건축물에너지 효율등급을 부여하며, 그 등급에 따라 인센티브를 부여한다.	
	구분	인센티브 내용
	민간 건축물	• 서울시 친환경 건축물 건축주에 대한 취득세, 재산세 등 지방세 감면
		• 서울시 친환경 건축물 시공사·설계사에 대한 서울시 사업 참가시 가점 부여
		• 용적률 인센티브 5% 지원
		• 친환경 건축물 인증비용 일부 지원
		• 서울시 친환경 건축물 인증표지 부착
		• 그 밖에 민간부문 친환경 건축물 유도를 위해 필요한 지원
	③ 기타 관련사항은 시행지침에 따른다.	

⑨ 특별계획구역 8

(1) 구역결정에 관한 계획

구역명	위치	면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
특별계획구역8	문정동 510 일원	20,445	감20,445	-	-

※ 별첨) 문정지구내 유치산업 업종분류표

① 신성장동력산업

신성장 동력산업	산업분류	내용	지정(CORE) (30%)	권장용도 (40%)
IT 융합	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	○	
	J60	방송업		○
	J612	전기통신업	○	
	J62	컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업	○	
	J582	소프트웨어 개발 및 공급업	○	
	J63	정보서비스업	○	
	C18	인쇄 및 기록매체 복제업	○	
	C27	의료,정밀,광학기기 및 시계 제조업	○	
바이오메디컬 산업	C201	기초화학물질 제조업	○	
	C16229	기타 건축용 나무제품 제조업	○	
	C212	의약품 제조업	○	
	M731	수의업	○	
		고부가 식품업	○	○
		글로벌헬스케어(의료관광)	○	○
녹색 산업	E39	환경 정화 및 복원업	○	
	E38	폐기물 수집운반, 처리 및 원료재생업	○	
		그린카, LED, 신재생에너지	○	○
		고도물처리	○	○
		첨단그린도시융합산업	○	○
비즈니스 & 연구	M70	연구개발업	○	
	M721	건축기술, 엔지니어링 및 관련기술 서비스업	○	
	M71531	경영컨설팅업	○	
	M714	시장조사 및 여론조사업	○	
	M713	광고업	○	
	M711	법무관련 서비스업	○	
	M729	기타 과학기술 서비스업	○	
	M739	그 외 기타 전문, 과학 및 기술 서비스업	○	
	P8565	기술 및 직업훈련학원	○	○
	M712	회계 및 세무관련 서비스업		○

신성장 동력산업	산업분류	내용	지정(CORE) (30%)	권장용도 (40%)
콘텐츠 산업	J63120	포털 및 기타 인터넷 정보매개 서비스업	○	
	J63991	데이터베이스 및 온라인정보 제공업	○	
	J581	서적 잡지 및 기타 인쇄물 출판업	○	
	J59	영상, 오디오 기록물 제작 및 배급업	○	
	R901	창작 및 예술관련 서비스업	○	
금융업	K64	금융업		○
	K661	금융지원 서비스업	○	
	K65	보험 및 연금업		○
MICE 관광 산업	L69	임대업;부동산 제외		○
	N75992	전시 및 행사 대행업	○	
	N752	여행사 및 기타 여행보조서비스업	○	
		컨퍼런스(회의장), 컨벤션(집회장)	○	
디자인 & 패션산업	M732	전문디자인업	○	
	C13	섬유제품 제조업(의복제외)	○	
	C14	의복, 의복액세서리 및 모피제품 제조업	○	
	C331	귀금속 및 장신용품 제조업	○	
	C15	가죽, 가방 및 신발제조업	○	
지역특화산업	G46	도매 및 상품중개업		○
	F	건설업		○

※ 지정 및 권장용도 구분 및 세부업종 적합여부는 SH공사 내 전문가로 구성된 (가칭) "문정지구 입지업종 선정위원회," 를 통해 결정

② 블록별 핵심(앵커)시설

핵심(앵커)시설 구분 및 기능		지정용도
산업 교육센터	- 직장인 교육, 산업 주제별 교육, 창업교육 등 교육전용 공간을 통해 산업간 교류 및 가치창출 - 미래산업 지향의 상설 교육프로그램을 진행하고, 교육 관련 대실 공간도 실비로 제공	- 건축법시행령 별표1의 - 교육연구시설 중 교육원, 직업훈련소, 학원
R&D 허브센터	- 중소기업간 협동 R&D센터로서 각 산업 분야간 교류, 융합이 가능한 공동의 센터, 집단화 - 산업혁신 지원 R&D분야의 교류 관련 산업협회와 연계하고, 비즈니스 컨설팅 등이 결합되도록 함 - 지경부 등의 공공혁신지원센터 등이 결합하고, 지식산업허브로서 특성화, 중심화를 강화함	- 건축법시행령 별표1의 - 교육연구시설 중 연구소, 도서관 - 업무시설중 사무소 - 문화 및 집회시설 중 회의장
국제 회의장	국제회의가 가능한 수준의 인프라를 갖춘 상설 대형 회의장, 세미나장의 확보	- 건축법시행령 별표1의 - 문화 및 집회시설 중 집회장, 전시장
산업 컨벤션	산업교류, 기술 세미나, 전시 행사, 이벤트 등이 가능한 다목적 공간이 필요하며, 산업전시, 박람회, 과학관, 산업컨벤션, 문화컨벤션 등이 가능한 멀티 컨벤션 공간 제공	- 건축법시행령 별표1의 - 문화 및 집회시설 중 집회장, 전시장
스마트시 티 관련 업무시설	- 전국 및 경기 동남권 서울 동남 출장소로서 업체간 교류를 위해 기업의 비상근 공동 근무 시스템 - 주 근무처가 수도권에서 멀거나 지방인 경우 때때로 서울에서 원격근무가 가능토록하며, 기업간 교류를 위한 공동근무(합사)가 가능하고, 산업간 융합을 위한 공동근무체계를 마련함 - 동남권 신산업허브로서 문정업무지구의 세미나 또는 미팅이 있는 경우 임시 근무처 기능 등 활용	- 건축법시행령 별표1의 - 교육연구시설 중 연구소, 도서관 - 업무시설중 사무소 - 문화 및 집회시설 중 회의장

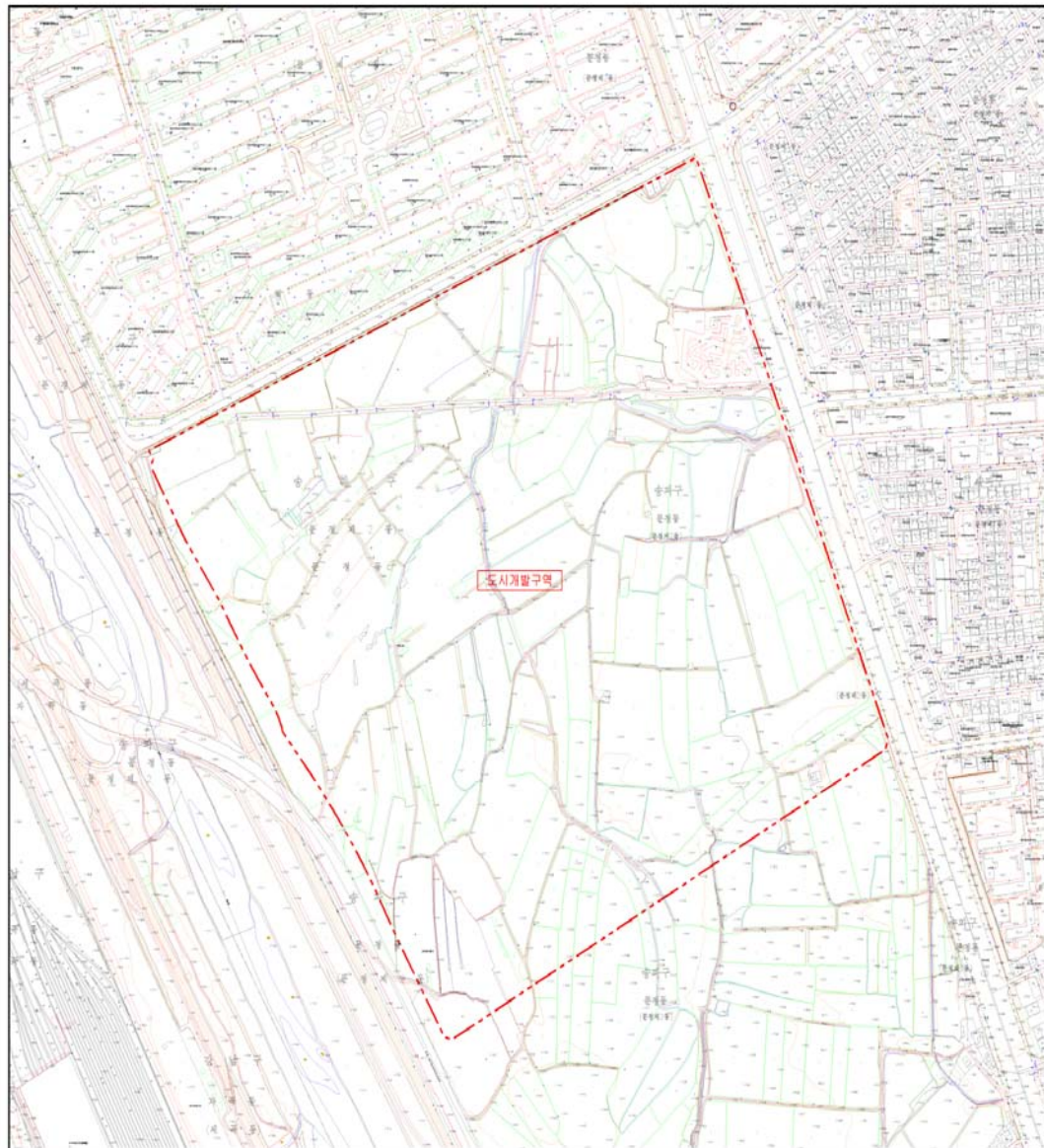
※ 자율적으로 5개 앵커시설 중 하나를 선택하여, 연면적 2% 범위 내에서 조성

9. 인가된 실시계획에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소

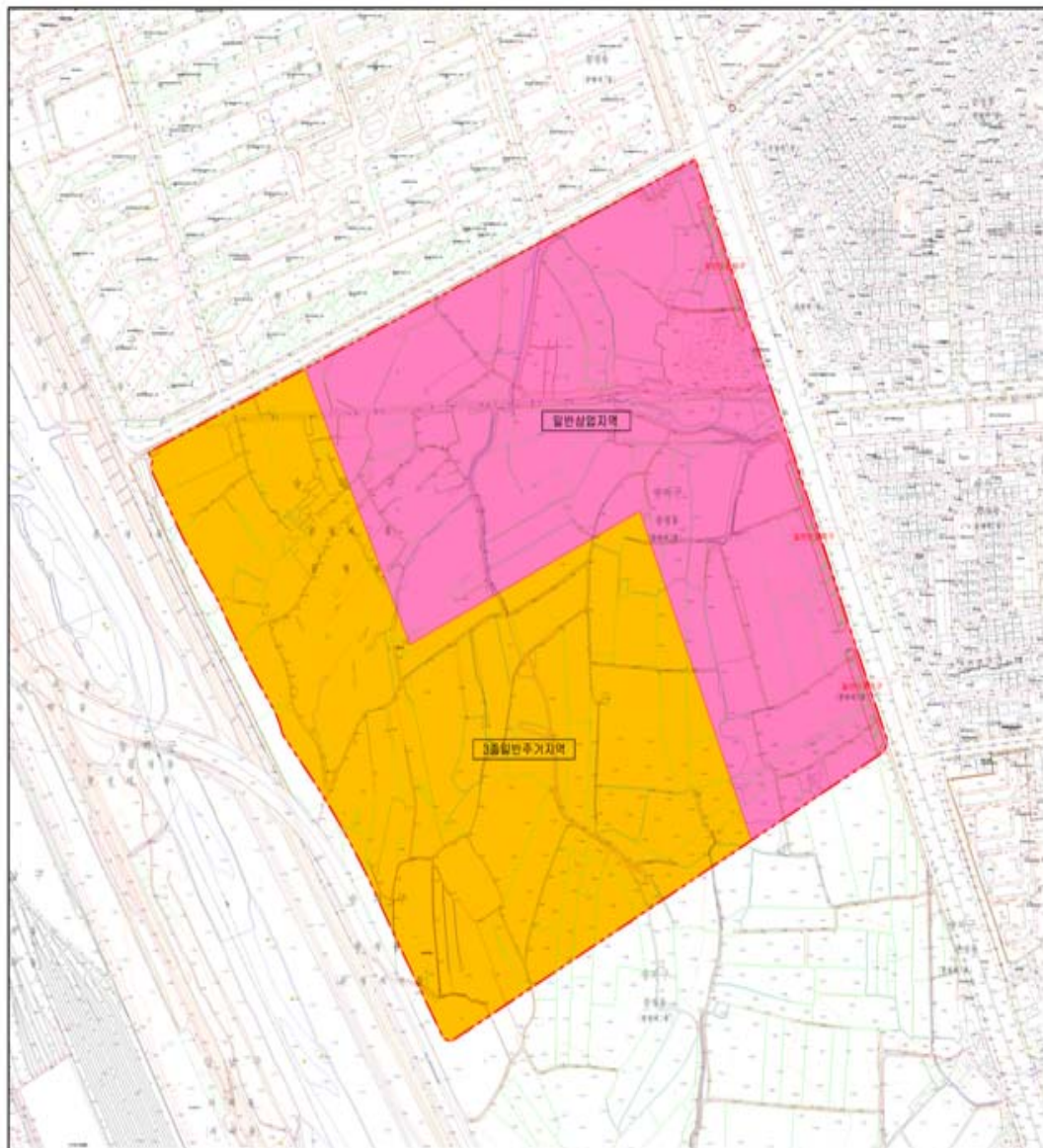
- 공람기간 : 고시일로부터 14일간 공람
- 공람장소 - 서울특별시 도시정비과 (☎ 02)2171-2971)
 - 송파구청 도시계획과 (☎ 02)2147-2980)
 - SH공사 개발계획팀 (☎ 02)3410-7604)

10. 도시개발법 제19조에 따라 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가등의 고시 또는 공고사항 : 해당사항 없음

■ 문정도시개발구역 결정도

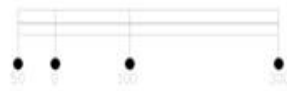


■ 용도지역·지구 결정(변경)도 - 기정

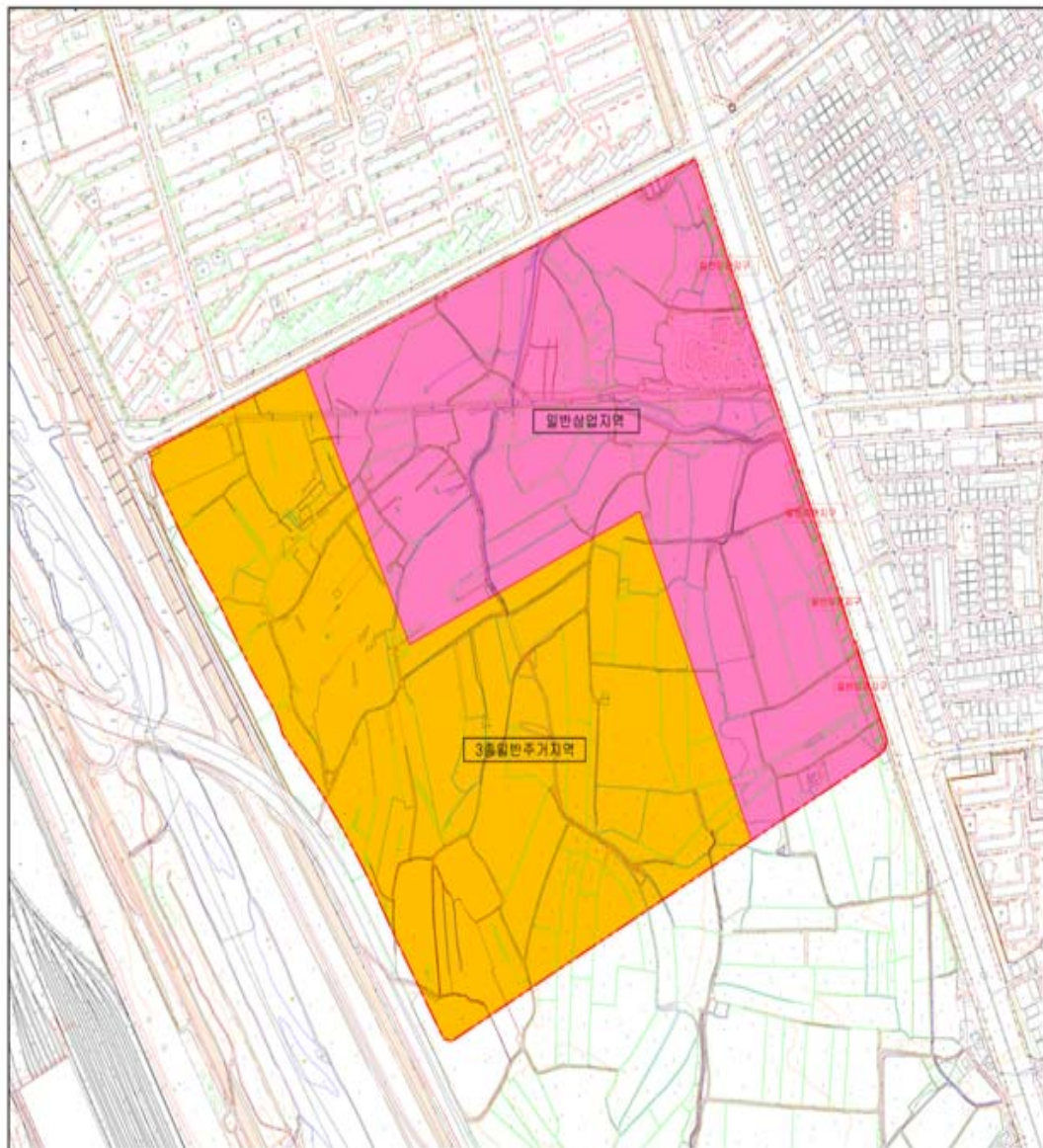


범
례

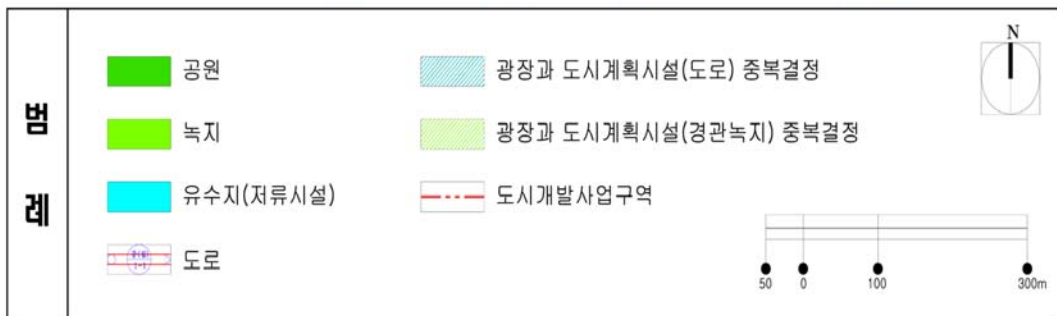
- 일반상업지역
- 3종일반주거지역
- 일반미관지구
- 도시개발사업구역



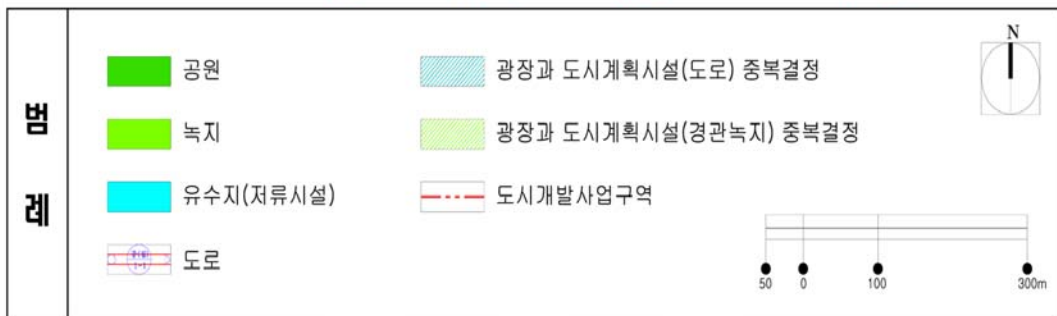
■ 용도지역·지구 결정(변경)도 - 변경



■ 도시계획시설 결정(변경)도 - 기정



■ 도시계획시설 결정(변경)도 - 변경



■ 도시관리계획 종합 결정(변경)도 - 지정



범
례

일반상업지역

녹지

도로

3종일반주거지역

도로와 중복결정

도시개발사업구역

일반미관지구

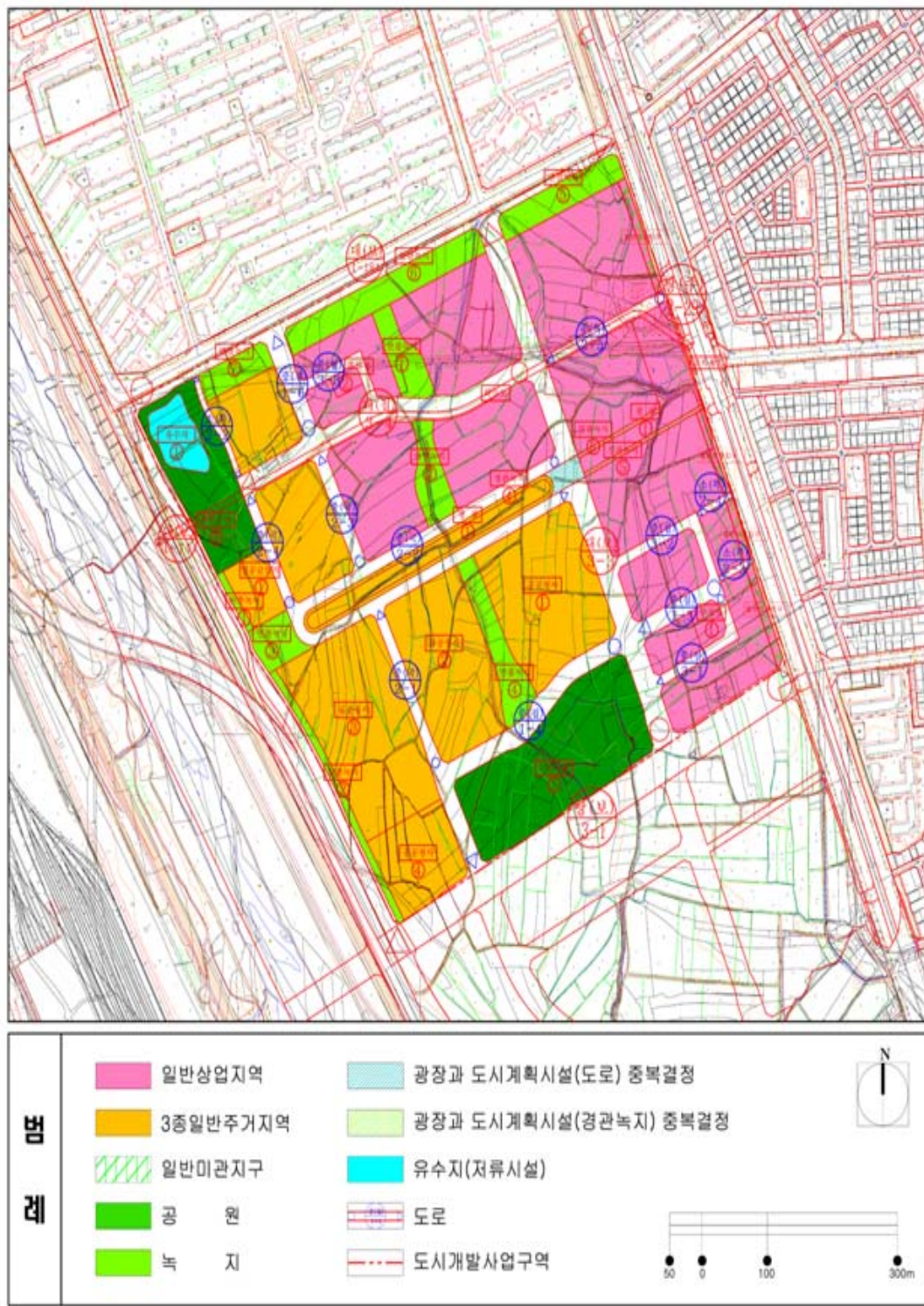
녹지와 중복결정

공원

유수지(저류시설)

50 0 100 300m

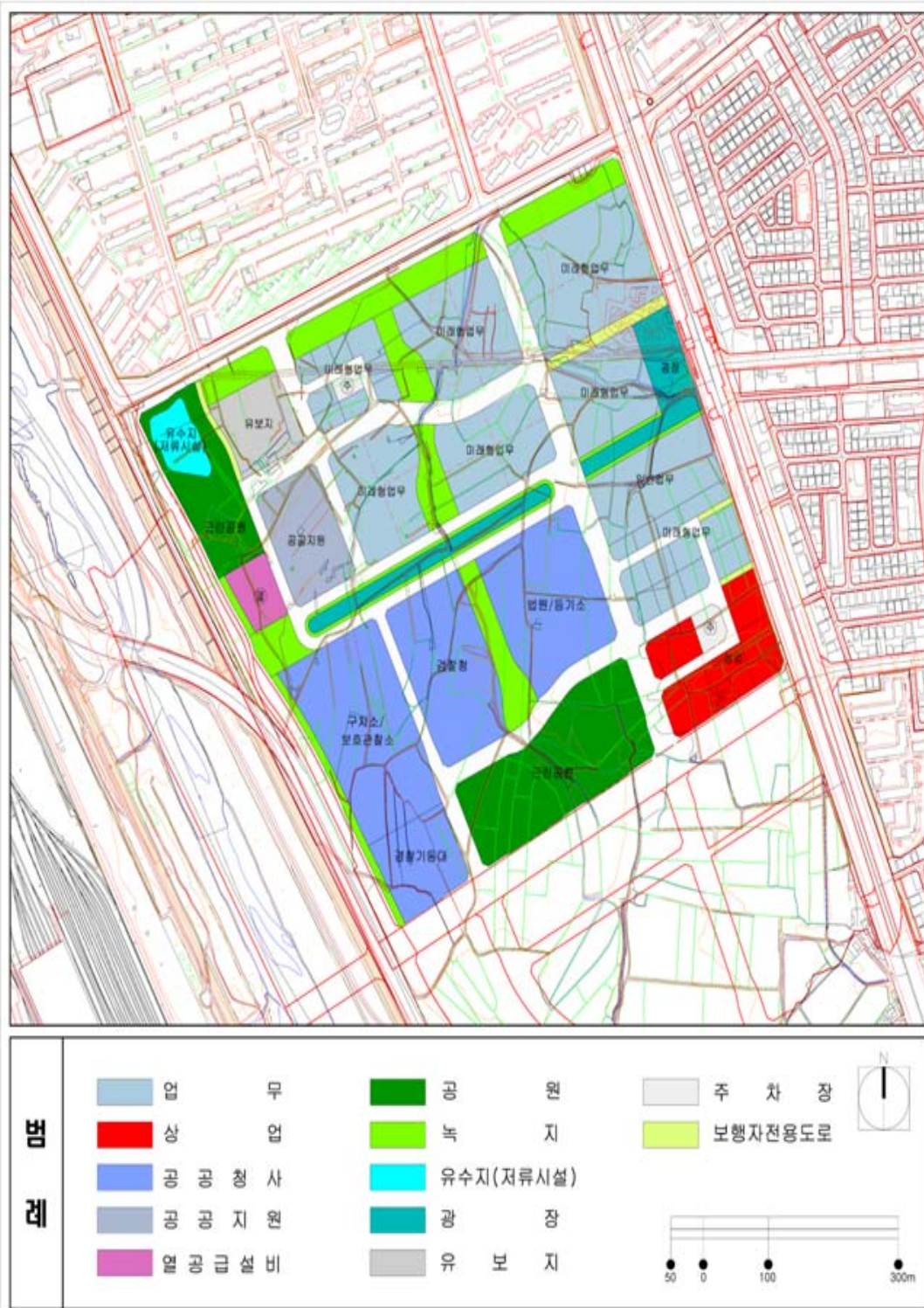
■ 도시관리계획 종합 결정(변경)도 - 변경



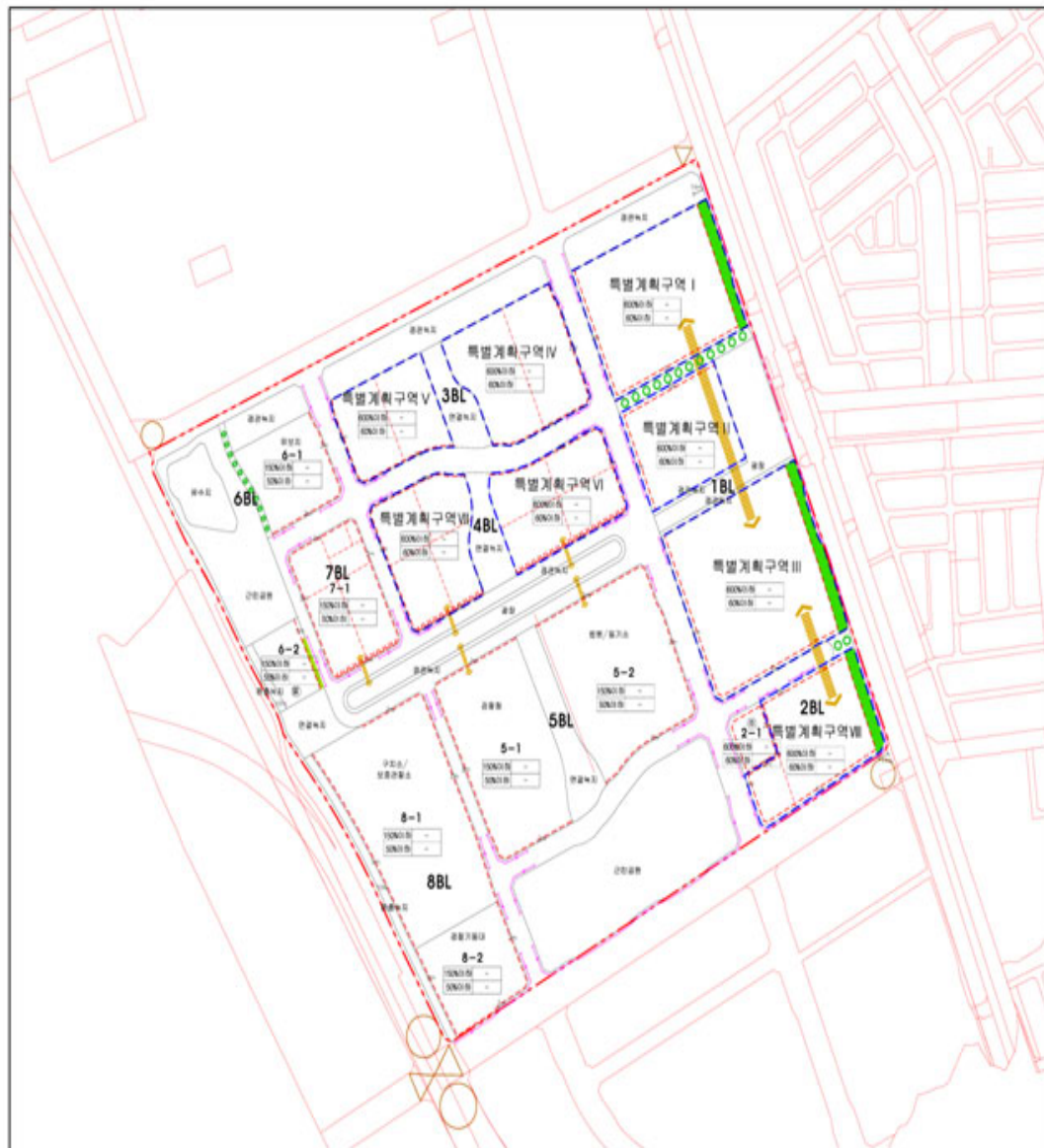
■ 개발계획결정(변경)도 - 지정



■ 개발계획결정(변경)도 - 변경

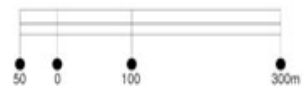


■ 획지 및 건축물 등에 관한 결정도 - 기정

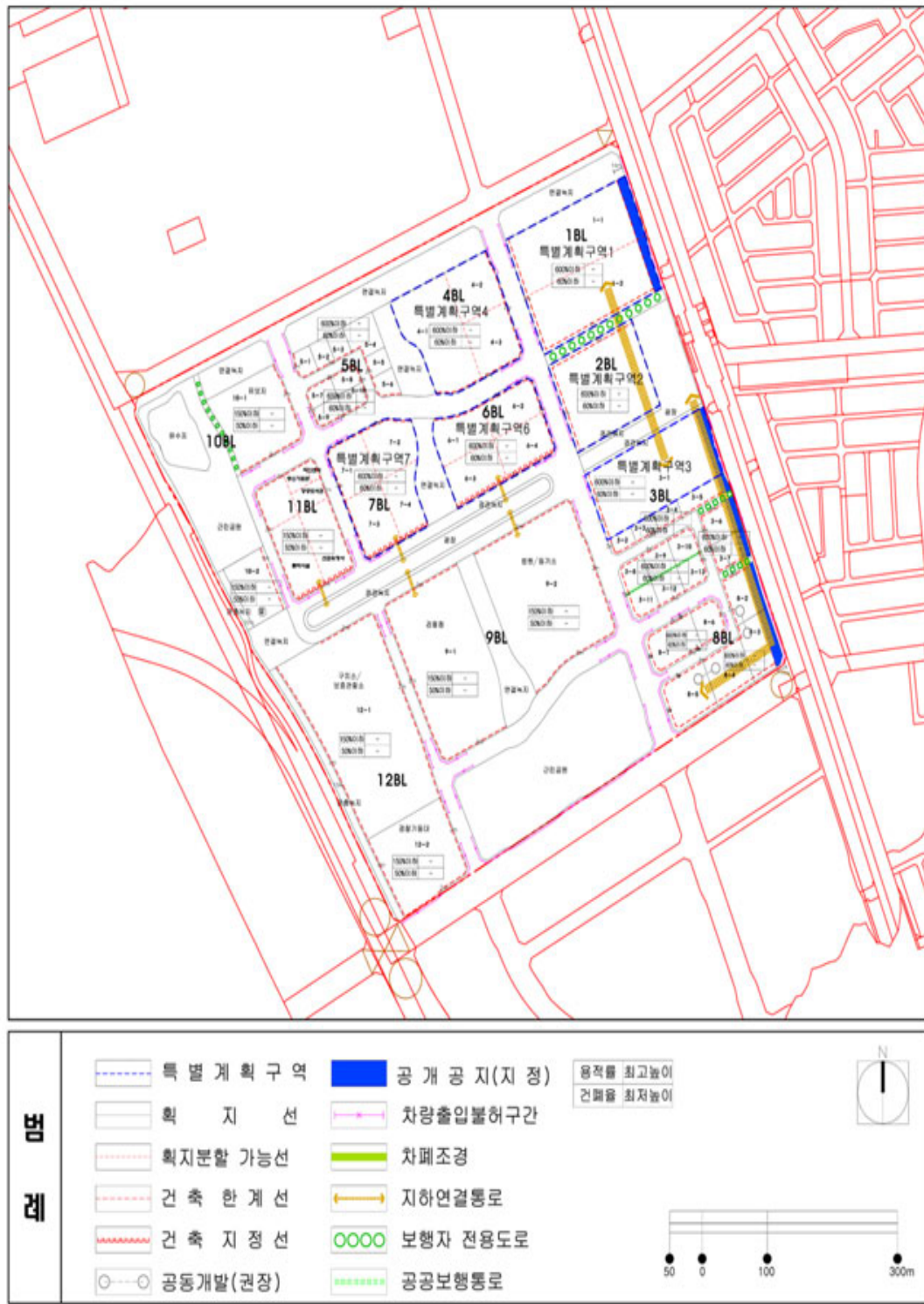


범
례

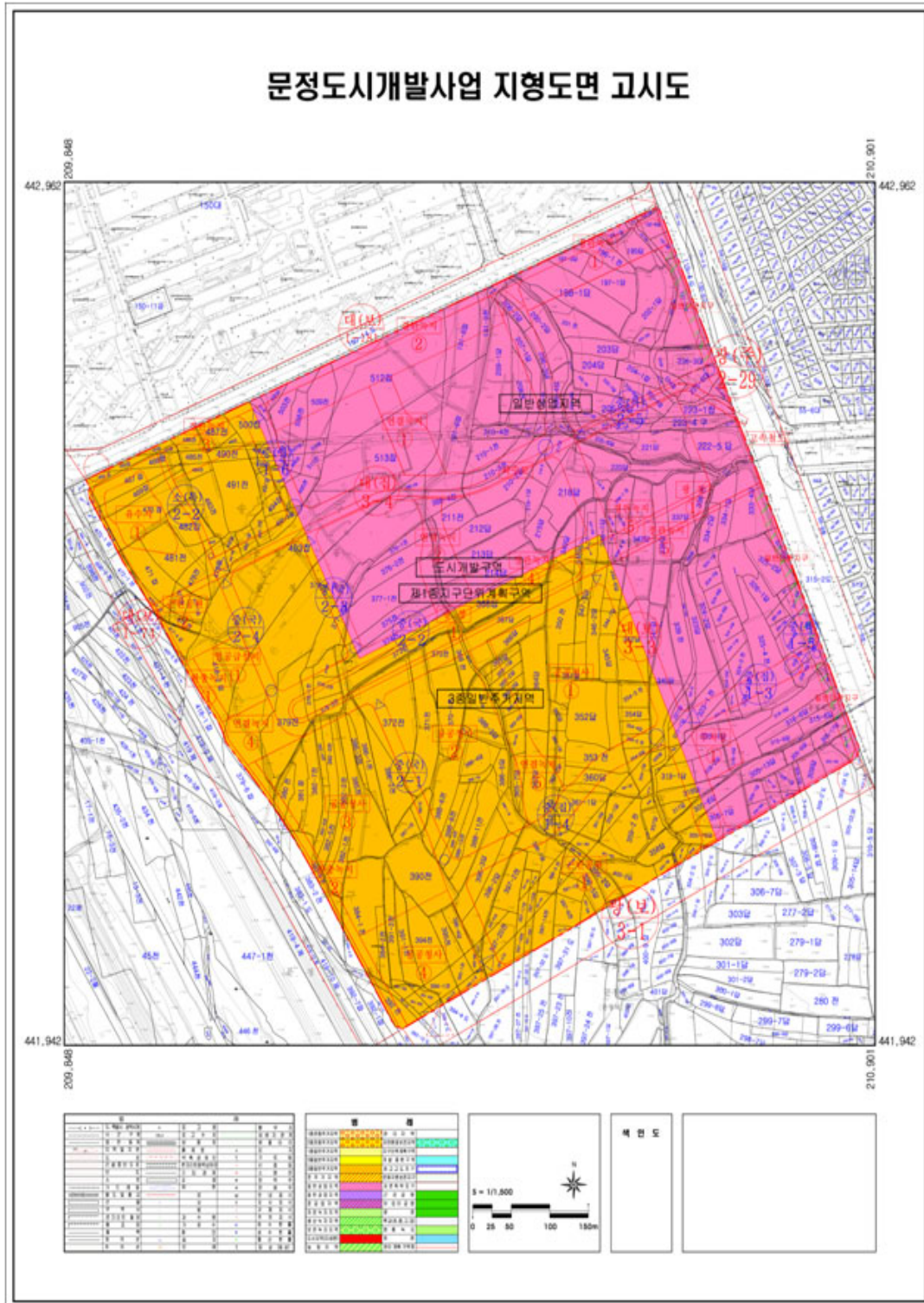
	특별계획구역		공개공지(지정)		용적률 최고높이
	획지선		차량출입불허구간		건폐율 최저높이
	획지분할가능선		차폐조경		
	건축지정선		지하연결통로		
	건축한계선		보행자전용도로		



■ 획지 및 건축물 등에 관한 결정도 - 변경

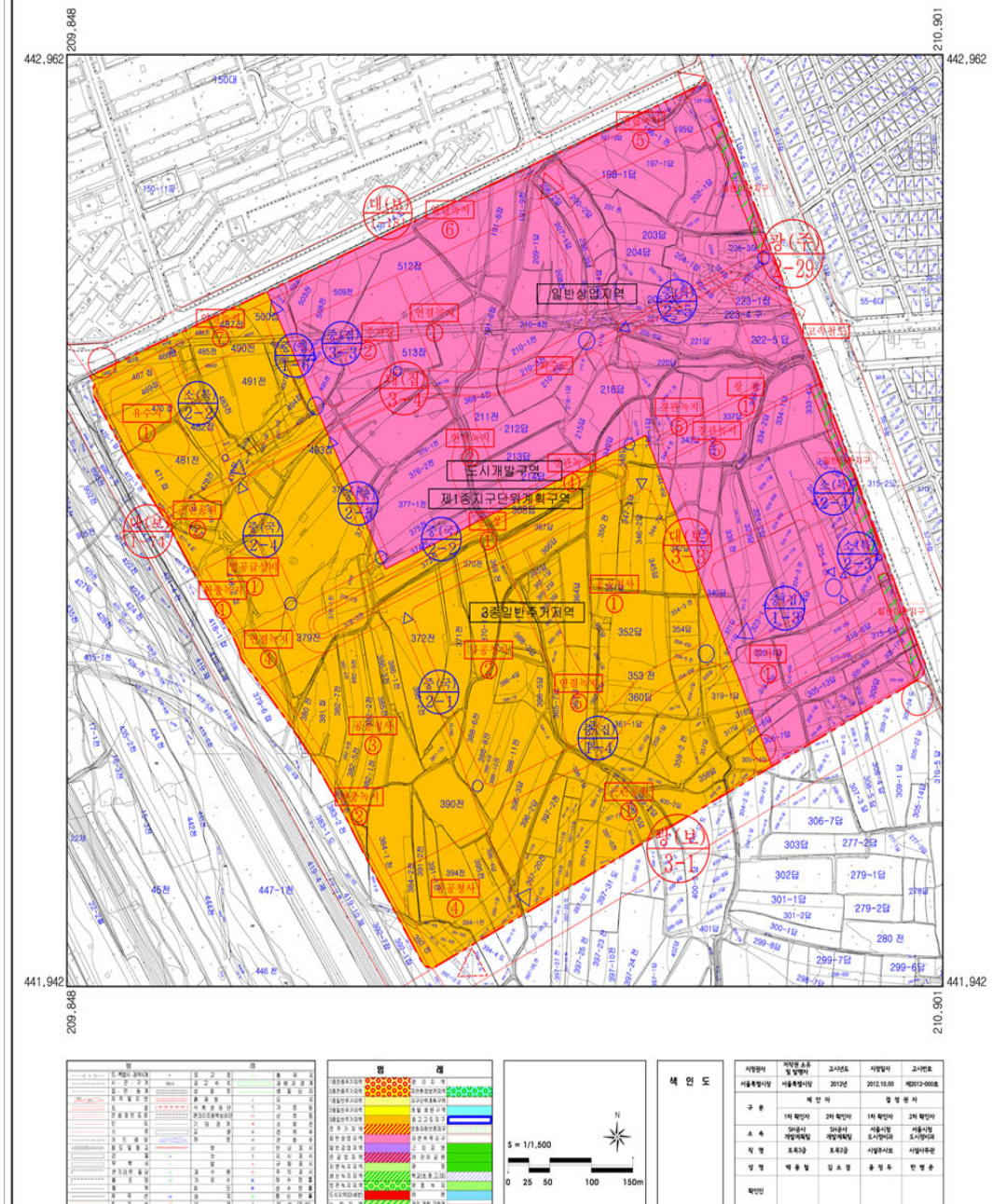


■ 지형도면 고시도 - 기정



■ 지형도면 고시도 - 변경

문정도시개발사업 지형도면 고시도



◆ 서울특별시고시 제2012-272호

마곡일반산업단지 관리기본계획 변경 고시

서울특별시고시 제2011-323호(2011.10.27)로 고시된 마곡산업단지 관리기본계획에 대하여, 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제33조의 규정에 따라 관리기본계획을 변경 수립하고, 같은법 제33조 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

부칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

1. 산업단지 개요

가. 관리기관 : 서울특별시

나. 단지위치 : 서울특별시 강서구 가양동

다. 구역면적 : (기정)1,112,515㎡, (변경)1,110,805㎡

라. 조성목적

서울의 경쟁력 회복과 세계도시로 도약을 위하여 R&D 및 신기술산업의 인큐베이터로서 차세대 성장동력 산업육성에 목적이 있음

마. 추진경위

- 2007.12.28 도시개발구역지정 및 개발계획수립 고시(서울특별시고시 제2007-491호)
- 2008.12.30 실시계획 인가고시/산업단지지정 및 실시계획수립 고시(서울특별시고시 제2008-498호)
- 2010.02.11 구역 변경지정 및 개발계획변경수립 고시 (서울특별시고시 제2010-39호)
- 2010.09.30 개발계획변경수립, 실시계획변경인가 고시 (서울특별시고시 제2010-339호)
- 2011.09.22 개발계획 변경수립 고시 (서울특별시고시 제2011-274호)
- 2011.10.27 마곡산업단지 관리기본계획 고시(서울특별시고시 제2011-323호)
- 2011.12.29 실시계획 변경인가 고시 (서울특별시고시 제2011-418호)
- 2011.12.29 개발구역 변경지정 고시 (서울특별시고시 제2011-419호)
- 2012.10.11 개발계획변경수립, 실시계획변경인가 고시 (서울특별시고시 제2012-270호)

바. 입지여건

1) 교통여건

- 인천국제공항과 김포공항(2km), 수도권 광역교통망과 직결
- 대상지 내부 지하철 5호선, 9호선, 인천국제공항철도 관통

2) 기반시설 공급계획

시설명	확충계획		
	규모		시행기관
	기정	변경	
용 수	생활용수 : 38,705톤/일 공업용수 : 2,983톤/일	생활용수 : 9,363톤/일 공업용수 : 2,949톤/일	서울특별시, 한국수자원공사
전 력	미정	1,276,196 MWh/년	한국전력
통 신	미정	미정	개별 통신서비스 기관
환 경	오수발생량 : 44,610톤/일 폐수발생량 : 2,350톤/일	오수발생량 : 10,899톤/일 폐수발생량 : 2,323톤/일	서울특별시

※ 2012. 10. 11 마곡 도시개발구역 실시계획변경 인가 고시된 기준임.

2. 관리기본방향

가. 관리목표

- 서울의 경쟁력 회복과 세계도시로 도약을 위하여 R&D 및 신기술산업의 인큐베이터로서 차세대 성장동력 산업육성에 목적이 있음
- 산업단지 내 입주기관 및 기업의 활발한 연구개발 활동을 통해 신기술 창출 및 그 결과의 확산과 사업화를 촉진할 수 있는 물리적 환경을 조성
- 산업단지 내 토지의 효율적 이용·관리 및 계획 취지에 부합하는 개발 유도
- 지식산업생태계 조성을 통해 서울특별시 및 국가의 산업·기술 발전을 도모하고 세계적인 융합산업 클러스터로 성장할 수 있도록 지원

나. 관리방향

- 동북아 관문도시로 대기업과 중소기업이 상생하는 신경제 거점이자 국제교류의 중심지로 육성
- 차세대 융합산업의 전초지이자 창업과 기업의 성장기반을 지원하는 지식산업생태계로서 생산에서 소비, 기술개발에서 상품화의 전과정이 이루어지는 창조거점으로 육성
- 친환경, 신재생에너지 기술이 구현되는 녹색도시의 모델로 기술과 감성, 생산과 생활, 그리고 자연과 산업이 어우러진 미래녹색 도시 조성
- 연구기능, 교육 및 훈련기능, 지원서비스 및 시범적인 생산기능, 주거 및 생활공간 기능이 연계된 자족적 공동체 조성

다. 기반시설의 설치

1) 주관기관

기반시설의 설치 및 유지·관리는 관리기관 및 다음 각 호에 의한 기관이 주관함을 원칙으로 함

- 도로 : 국토해양부, 서울특별시, 강서구
- 용수 : 서울특별시, 한국수자원공사

- 하수 및 폐수처리, 배수지, 가압장, 유수지, 오수펌프장 : 서울특별시
- 배수펌프장 : 강서구
- 공원 : 서울특별시, 강서구
- 전기시설·통신시설·가스시설 또는 지역난방시설 : 해당 지역에 전기·통신·가스 또는 난방을 공급하는 자
- 공공·복지시설 : 서울특별시, 강서구

2) 기반시설의 설치 기준

기반시설은 마곡도시개발사업 개발계획 및 실시계획과 마곡지구 지구단위계획에 의거하여 설치함

3. 관리기본계획

가. 용도별 구역에 관한 사항

1) 용도별 구역면적

(단위 : ㎡)

구분	총면적	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지구역	관리제외면적
기정	1,112,515	770,922	-	239,543	86,302	15,748
변경	1,110,805	728,402	81,313	211,491	79,267	10,332

※ 관리제외면적 : (기정) 주차장(2개소), 오수펌프장(2개소), 주유소(1개소), 가스충전소(1개소)
(변경) 주차장(2개소), 가스충전소(1개소)

2) 구역별 건축할 건축물의 범위

가) 산업시설구역 (입주가능 용도)

1. 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률(이하 “산집법”이라 함)」 시행령 제6조제2항의 규정에 의한 지식산업 및 산집법 시행령 제6조제3항의 규정에 의한 정보통신산업을 영위하기 위한 「건축법시행령」 별표1호에 의한 교육연구시설 중 연구소 및 「고등교육법」 제25조에 따른 대학부설연구소 (이하 “건축물”이라 함)
2. 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제18조 규정에 의한 벤처기업집적시설
3. 산집법 제28조의2에 따른 지식산업센터

※ 건축물의 경우 입주가능 용도의 바닥면적 합계(부대시설의 면적은 제외)가 건축연면적의 50%이상 확보하여야 하며, 부대시설은 산업입지 및 개발에 관한 법률(이하 “산업법”이라 함) 시행규칙 제2조를 따른다.

(이때, 건축연면적에는 주차장 및 기계실 면적은 제외함)

나) 지원시설구역 (입주가능 용도)

- 산집법 제2조제19호 및 시행령 제6조 제6항 규정에 의한 지원기관이 그 사업을 영위하기 위한 건축물
- 산집법 제44조제1항의 규정에 의거 관리기관이 필요하다고 인정하는 시설로서 관리권자의 승인을 얻어 설치하는 건축물
- 산업입지의 개발에 관한 통합지침 제13조 규정에 의한 지원시설용지, 공공시설용지,

주거 및 상업시설용지에 입지할 수 있는 건축물

다) 공공시설구역

－ 관련법령에 따라 허용되는 건축물

라) 녹지구역

－ 관련법령에 따라 허용되는 건축물

나. 입주업종 및 입주자격

1) 입주업종

－ 산업단지의 입주업종은 다음과 같다.

< 입주업종 >

구분	업종군	한국표준산업분류(KSIC)		
		분류코드	업종별	
공통	연구개발업	M	70	연구개발업
			721	건축기술, 엔지니어링 및 관련기술서비스업
			7291	기술시험, 검사 및 분석업
IT	컴퓨터, 정보통신, 반도체, 정보처리	C	26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업
			28	전기장비제조업
			27212	전자기 측정, 시험 및 분석기구 제조업
	정보통신, 정보처리	J	582	소프트웨어개발 및 공급업
			5911	영화, 비디오물 및 방송프로그램 제작업
			612	전기통신업
			62	컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업
			63	정보서비스업
BT	유전공학, 바이오신약, 바이오시밀러, 바이오장기	A	011	작물재배업
			10800	동물용사료 및 조제식품 제조업
		C	20209	기타 비료 및 질소 화합물 제조업
			204	기타화학제품제조업
			21	의료용 물질 및 의약품 제조업
			271	의료용기기제조업
		M	731	수의업
NT	나노소자	C	23	비금속 광물제품 제조업
			25	금속가공제품 제조업(기계 및 가구 제외)
GT	그린생산	C	30	자동차 및 트레일러 제조업
			31	기타 운송장비 제조업(항공기 등)
	에너지	D	35	전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업
	자원순환	E	38	폐기물 수집운반, 처리 및 원료재생업
			39	환경정화 및 복원업

※ 대학(원) 및 대학(원) 부설연구소 입주신청 시 마곡산업단지 정책심의위원회(이하 “위원회”라 함)의 심의·의결을 거쳐 입주 가능

- 상기 입주업종외에도 산업의 융·복합을 위하여 필요하다고 판단되는 업종은 위원회의 심의를 통해 입주가능 여부를 최종 판단하도록 함
- 2) 업종별 배분 비율
 - 산업여건 및 기업 입주수요에 따라 탄력적인 업종배치가 가능하도록 위원회 심사에 따라 조정이 가능하도록 함
- 3) 입주자격
 - 가) 산업시설구역
 - 산집법 제2조제1호 및 동 시행령 제2조에 의한 공장으로서 동 시행령 제26조에 적합한 공장 중 「산업발전법」 제5조제1항에 따른 첨단기술산업, 산업집적법 시행규칙 제15조에 따른 첨단업종을 영위하고자 하는 자
 - 산집법 시행령 제6조 규정에 의거 산업단지 입주자격을 갖춘 자로서 본 관리기본 계획에 적합한 업종을 영위하면서 산업시설구역에 적합한 시설을 설치·운영하려고 하는 자
 - 산집법 제28조 및 동법 시행령 제34조 규정에 의거 도시형공장을 개발하고자 하는 자
 - 산집법 제28조2에 따른 지식산업센터를 설치·운영하고자 하는 자
 - 「소프트웨어진흥법」 제5조에 따른 소프트웨어진흥시설을 설치·운영하고자 하는 자
 - 「중소기업창업지원법」 제2조제7호에 따른 창업보육센터를 설치·운영하고자 하는 자
 - 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제2조제4항에 따른 벤처기업 집적시설에는 동법에서 규정하고 있는 벤처기업 입주자격을 갖춘 자
 - 나) 지원시설구역
 - 산집법 제2조제19호 규정의 지원기관으로서 동법 시행령 제6조 규정에 의거 입주자격을 갖춘 자
- 4) 입주업종별 배치계획
 - 가) 업종별 배치는 융복합 트렌드와 산업변화에 따른 탄력적 대응 및 기업 입지수요를 최대한 반영할 수 있도록 권역(거점)별 배치
 - 나) 클러스터는 지하철역, 도보생활권 등을 고려해 배치하고 클러스터별 특화산업의 분산배치를 통해 입주 업종별 거점화와 융합화가 가능하도록 배치
 - 코어 클러스터는 마곡지구의 가장 중심지인 공항철도 및 9호선 환승 역세권 지역에 배치
 - InT클러스터는 기술 발전 단계를 고려하여 IT기술 중심의 복합단지 조성을 위해 코어클러스터 인근 배치
 - BiT 클러스터는 생명공학 연구와 IT기술 연계가 가능한 중앙공원과 환승역세권 지역에 배치
 - GeT클러스터는 주변 자연환경(저류지, 물재생센터, 공원 등)의 활용이 용이한 양천향교역 지역에 배치
 - BmT클러스터는 의료·제약 산업 집적이 용이하도록 종합병원과 의과대학이 입주하는 지역 주변에 배치
 - 다) 각 클러스터는 코어클러스터를 중심으로 유기적으로 배치

라) 주변시설(업무시설, 의료시설, 자원회수시설, 주거시설 등)과 유치업종간의 연계성을 고려한 배치

다. 입주절차

1) 입주계약 신청

- 당해 산업단지에 입주하고자 하는 자는 산집법 시행령 제48조의2 규정에 의거하여 공고된 입주대상산업·입주자격 및 입주우선순위 등의 입주기준에 따라 관리기관에 산집법 제38조 및 동법 시행규칙 제34조에 의거 산업단지입주계약신청서에 사업계획서를 첨부하여 제출함

2) 심사

가) 심사절차

위 원 회	⇒	시 장
사업계획 평가 및 심사		토지공급협의대상자와 협의 보완
토지공급협의대상자 선정		입주계약체결

나) 위원회 평가 및 심사방법

- 위원별로 평가표에 의거 채점한 점수를 합산하여 평가 결과 작성
- 심사과정에서 필요하다고 인정될 경우에는 관련 전문가로부터 사전검토 및 의견청부 가능
- 위원회에서는 평가 결과 등을 종합적으로 검토하여 토지공급협의대상자를 선정

3) 계약체결

- 가) 위원회에서 선정한 토지공급협상대상자와 용지공급조건(사업내용, 시기 등) 등에 대한 협의·보완을 거쳐 입주자 선정
- 나) 선정된 입주자는 산집법 제38조 규정에 의거 관리기관과 입주계약을 체결한 후 사업시행자인 SH공사와 분양계약을 체결하여야 함

라. 사후관리계획

1) 산업용지 등의 처분제한 (산집법 제39조)

- 가) 입주기업체가 분양받은 산업용지 및 공장 등의 소유권(법인인 경우에는 출자총액 또는 발행주식의 100분의 50 이상을 소유하는 것)을 이전하는 경우에는 산업용지(혹은 공유지분) 또는 공장 등을 관리기관에 양도하여야 함
- 나) 관리기관이 입주기업체의 산업용지 또는 공장 등을 매수할 수 없는 때에는 별도의 기준에 따라 관리기관이 매수신청을 받아 선정한 다른 기업체나 SH공사, 중소기업진흥공단, 한국토지주택공사, 한국수자원공사, 금융기관 등 유관기관에 양도하여야 함
- 다) 산업시설구역의 산업용지 또는 공장 등을 소유하고 있는 입주기업체가 공장설립 등의 완료신고 또는 사업개시의 신고 후 5년이 지나 그 소유하는 산업용지 또는 공장 등을 처분하려는 경우에는 관리기관에 신고하여야 함

※ 다만, 산업용지 또는 공장 등을 입주기업체 또는 같은 업종(입주대상업종)을 운영하려는 자에게 처분하려는 경우에는 그러하지 아니함

- 라) 관리기관이 양도받거나 매수신청을 받은 산업시설구역의 산업용지 및 공장 등을 양도하는 때에는 양수기업체로부터 실비의 범위에서 양수자의 선정에 필요한 비용을 받을 수 있음
- 마) 산업용지의 양도가격은 그가 취득한 가격에 이자 및 비용을 합산한 금액으로 하고, 공장 등의 양도가격은 감정평가업자의 시가 감정액을 고려하여 결정
- 바) 다만, 입주기업체의 요청이 있는 경우 산업용지의 양도가격은 그가 취득한 가격에 이자 및 비용을 합산한 금액 이하로 할 수 있음
- 사) 임대사업자로부터 산업용지 및 공장 등을 임대받거나 다른 입주기업체로부터 산업용지 및 공장 등을 양도받으려는 자가 기존 입주기업체가 아닌 경우에는 미리 입주계약을 체결하여야 함. 다만, 양도받으려는 자가 유관기관인 경우에는 그러하지 아니함

2) 산업용지의 분할제한 (산집법 제39조의2)

- 가) 관리권자·관리기관 및 사업시행자가 소유하고 있는 산업용지(건축물이 없는 것)를 분할하려는 경우에는 1,650㎡(시행령 제39조의3제1항) 이상으로 분할하여야 하며, 이의 경우 관리기관 및 사업시행자는 미리 관리권자와 협의하여야 함
- 나) 입주기업체가 공장설립 등의 완료신고 또는 사업개시의 신고 후에 소유하고 있는 산업용지(건축물이 있는 것)를 분할하거나 그 공유지분을 처분하려는 때에는 다음의 구분에 따른 요건을 갖추어야 하며, 이 경우 입주기업체는 미리 관리기관과 협의하여야 함
 - 산업용지의 면적을 분할하는 경우: 분할된 면적이 지식경제부령으로 정하는 면적 이상이 될 것
 - 산업용지의 공유지분을 처분하는 경우: 산업용지의 전체면적에 공유자의 공유지분의 비율을 곱하여 계산한 면적이 관계 법령으로 정하는 면적 이상이 될 것
- 다) 산업용지를 분할하려는 자는 분할된 산업용지의 활용에 필요한 도로·용수·상하수도 등 관계 법령으로 정하는 기반시설을 설치하여야 하며, 입주기업체는 다음의 어느 하나에 해당하는 경우에는 해당 산업용지 또는 공유지분을 관련 법률로 정하는 금액으로 관리기관에 양도하여야 함
 - 분할한 날부터 최대 10년의 범위 내에서 5년이 지나기 전에 분할된 산업용지(기준 공장면적률에 미달하는 경우에만 해당)를 처분하려는 경우 및 공유지분을 분할하여 취득한 날부터 5년이 지나기 전에 취득한 공유지분을 처분하려는 경우

3) 산업용지의 환수 (산집법 제41조)

- 가) 관리기관은 입주기업체 또는 지원기관이 분양받은 산업용지의 전부 또는 일부가 입주계약에 의한 용도에 사용되지 아니하고 있을 때에는 적정 가격을 지급하고 그 용지를 환수(還收)할 수 있음
 - 단, 관리기관은 산업용지의 전부 또는 일부를 환수하기 전에 입주기업체 또는 지원

- 기관에 입주계약에 의한 용도에 사용하도록 시정명령을 하여야 함
- 나) 산업용지의 양도가격은 그가 취득한 가격에 대통령령으로 정하는 이자 및 비용을 합산한 금액으로 하고, 공장 등의 양도가격은 「부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법률」에 따른 감정평가업자의 시가 감정액을 고려하여 결정
- 단, 입주기업체의 요청이 있는 경우 산업용지의 양도가격은 그가 취득한 가격에 대통령령으로 정하는 이자 및 비용을 합산한 금액 이하로 할 수 있음

4) 입주계약의 해지 (산집법 제42조)

- 가) 관리기관은 입주기업체 또는 지원기관이 다음의 경우에는 6개월 기간을 두고 시정을 명하고 이를 이행하지 아니하는 경우 그 입주계약을 해지할 수 있음
- 입주계약을 체결한 후 정당한 사유 없이 2년 내에 그 공장 등의 건설에 착수하지 아니한 경우
 - 공장 등의 준공이 사실상 불가능하다고 인정될 경우
 - 공장 등의 준공 후 1년 이내에 정당한 사유 없이 그 사업을 시작하지 아니하거나 계속하여 1년 이상 그 사업을 휴업한 경우 등
 - 변경계약을 체결하지 아니하고 지식경제부령으로 정하는 사항을 변경한 경우와 입주계약을 위반한 경우와 관련 법령에서 정하는 사항을 위반하여 산업용지 및 공장 등을 임대하거나 처분한 경우
 - 분할 기준을 위반하여 분할된 산업용지 또는 산업용지의 공유지분을 처분한 경우
- 나) 입주계약이 해지된 자는 남은 업무의 처리 등 관계 법령에서 정하는 업무를 제외하고는 그 사업을 즉시 중지하여야 하며, 관리기관은 입주계약을 해지한 경우에는 그 내용을 시장·군수 또는 구청장에게 보고하여야 함. 또한 관리기관이 입주계약을 해지하려는 경우에는 사전에 계약당사자의 의견을 들어야 함

5) 입주계약의 해지 후의 재산처분 (산집법 제43조)

- 가) 입주계약이 해지된 자 중 공장설립을 완료하지 못한 자는 그가 소유하는 산업용지 및 공장 등을 1년 이내에 처분하여야 함
- 나) 입주계약이 해지된 자 중 공장설립을 완료한 자가 그 소유한 산업용지 및 공장 등을 양도하려는 경우에는 법령에서 정하는 바에 따라 관리기관에 신고한 후 1년 이내에 다른 기업체나 유관기관에 양도하여야 하며, 폐업한 자의 경우에도 또한 같으며, 1년 이내에 양도되지 아니한 산업용지 및 공장 등은 관리기관이 매수할 수 있음

6) 이행강제금 (산집법 제43조의3)

- 가) 관리권자는 처분·양도 의무를 이행하지 아니한 자에 대하여는 이행기한을 정하여야 하며, 그 기한까지 의무를 이행하지 아니한 경우에는 처분·양도할 재산가액의 100분의 20에 해당하는 금액의 이행강제금을 부과할 수 있음
- 나) 관리권자는 이행강제금을 부과하기 전에 이행강제금을 부과하고 징수한다는 뜻을 미리 문서로 알려 주어야 하며, 이의 문서는 이행강제금의 금액, 부과사유, 납부기한

및 수납기관, 이의제기방법 및 이의제기기관 등을 분명하게 밝힌 문서로 하여야 함
 다) 관리권자는 처분·양도 의무가 발생한 날을 기준으로 하여 매년 1회 그 의무가 이행
 될 때까지 반복하여 이행강제금을 부과하고 징수할 수 있으며, 관리권자는 처분·양
 도 의무가 있는 자가 그 의무를 이행한 경우에는 새로운 이행강제금의 부과를 중지
 하되, 이미 부과된 이행강제금은 징수하여야 함

7) 개발기한제도

- 가) 산업단지 내 토지이용의 효율성 증대, 사업의 시너지효과의 극대화를 위한 공급토지
 에 대하여 개발을 촉진할 필요가 있어 공급용지 ‘개발기한제’ 도입함
 - 원 칙 : 토지 매매계약 체결 후 5년 이내 완공 (2년 이내 공사착공)
 ※ 공사착공은 착공신고 시점을, 개발완공은 사용승인 받은 시점을 말함.
 - 예 외
 ※ 공급대상 용지의 규모, 입주시설의 규모, 기능 등을 감안할 필요가 있는 경우, 위
 원회에서 별도로 기한을 정할 수 있도록 함.
- 나) 산업단지 토지공급사업자는 입주기업체가 공사착공기한 및 완공기한을 위반하였을
 경우에는 매매대금 기준 매년 10%의 개발지연배상금을 부과할 수 있음
 ※ 부과방법 : 위반일수를 일할 계산하여 매분기별로 부과

8) 연구개발환경의 보전

- 가) 환경관리
 - 입주기업체에서 배출되는 오염물질은 환경관련 법률이 정하는 바에 따라 폐수, 대
 기오염, 소음, 진동 등의 배출허용기준에 적합하고, 환경오염의 사전예방을 위해 지
 방환경관리청 및 강서구청과의 긴밀한 협조체제 구축
 - 산업단지 입주기업체 근로자 및 주변 주민들에게 쾌적한 휴식공간이 제공될 수 있
 도록 단지 내에 휴식, 운동공간 등 충분한 녹지공간 확보
- 나) 안전관리
 - 관리기관은 풍수해 등 재해예방과 치안유지를 위해 관계기관 및 재해복구기관과 협
 조체제를 구축
 - 입주기업체는 위험물을 저장하거나 사용하고자 할 때에는 관계법령 및 기준을 준수
 하여야 하며, 필요시 관리기관은 시정명령을 할 수 있음
- 다) 기반시설관리
 - 관리기관은 산업단지 내 도로, 전력, 용수 등 기반시설의 원활한 공급을 위하여 공
 급기관과 긴밀한 협조체제 구축

9) 건축물 관리계획

- 가) 건축물 관리목적
 - 건축물 관리의 목적은 정해진 기한 내에 건축물의 건축을 유도하고 개발기한 내에
 건축물을 준공하여 사업을 영위할 수 있도록 함으로써 산업단지의 조기활성화를 도
 모하고자 함
 - 건축물의 관리는 산업단지 내에 건축되는 건축물을 당초 사업계획서와 계약을 위한

협의 과정에서 논의된 바에 따라 건축될 수 있도록 하며, 산업단지를 첨단R&D센터로 조성하는 한편, 단지를 활성화하기 위한 첨단건축물 조성을 유도함

- 기타사항은 마곡지구 지구단위계획 시행지침에 따름

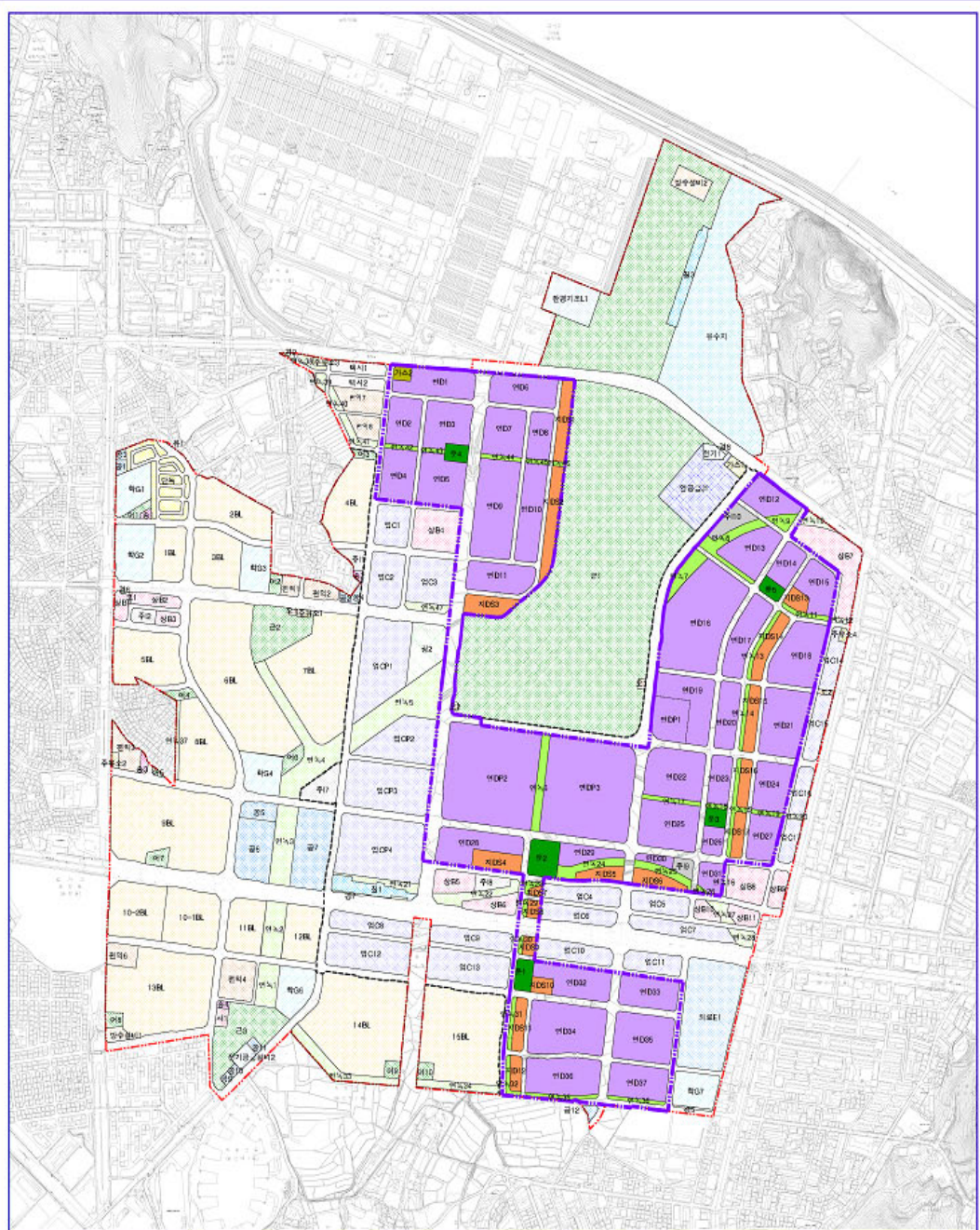
나) 건축물 관리원칙

- 산업단지의 상징성을 확보하여야 함. 산업단지가 첨단기술R&D센터로서의 위상을 제고할 수 있도록 건축물 자체에서 이의 상징성을 확보하여야 하며, 계약단계 및 인허가단계, 준공단계에서 관리를 수행함
- 사업계획에 따라 건축물을 조성하는 것을 원칙으로 함. 사업대상자가 토지공급을 위해 공급신청 단계에서 제출한 사업계획 중 개발계획의 내용에 준해 건축물을 건축하여야 함. 사업계획서 평가 및 심의과정과 인허가단계, 준공단계에서 사업계획에 준한 건축물 건축 여부를 점검함. 다만 사업계획의 변동이 있는 경우 위원회의 심의를 거쳐 건축물 건축의 조정 및 변경이 가능함.
- 건축물의 첨단성과 친환경성을 확보하여야 함. 산업단지의 위상에 걸맞도록 건축물의 외관적 디자인이나 에너지, 환경 등 친환경성의 이미지를 확보할 수 있어야 함. 특히 유비쿼터스 건축물 환경을 조성하여 기업환경은 물론 산업단지의 전체적인 첨단성을 확보하는 노력을 기울여야 함

다) 건축계획 자문

- 입주기업체는 마곡지구 지구단위계획 시행지침에 따라 서울시에서 구성한 마곡자문기구(자문단, 총괄건축가(MA))의 자문을 받아야 함

별첨 : 용도별 구역평면도



마곡구역도시
개발사업

개발계획(변경)도

■ 공 원 ■ 주 자 경 ■ 지 원 사 설 ■ 연 구 학 령 용 지 ■ 녹 지
--- 지구분할선

S = 1 : 5,000



◆ 서울특별시고시 제2012-274호

신림재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정 및 지형도면 고시

1. 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19)로 신림재정비촉진지구 지정, 서울특별시고시 제2008-121(2008.4.10)로 재정비촉진계획 결정 고시되고, 서울특별시고시 제2009-4호(2009. 01.08), 서울특별시고시 제2010-296호(2010.08.12), 서울특별시고시 제2011-217호(2011. 07.28)로 재정비촉진계획 변경결정 고시된 신림재정비촉진지구에 대하여, 「도시재정비 촉진법」 제12조 제1항의 규정에 의거 재정비 촉진계획을 변경결정하고, 「같은법」 제12조 제3항 및 「같은법 시행령」 제15조의 규정에 따라 이를 고시합니다.
2. 신림재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정에 대하여 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시

1. 재정비촉진지구의 명칭·유형·위치·면적 및 지정목적
○ 변경사항 없음
2. 재정비촉진사업의 완료목표 연도
○ 변경사항 없음
3. 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표
○ 변경사항 없음
4. 결정 또는 변경되는 재정비촉진계획의 개요
1) 토지이용에 관한 계획

토지이용	면 적(㎡)			비율(%)	비 고
	기 정	증 감	변 경		
계	529,639.92	-	529,639.92	100.0	
주택용지	273,692.84	증)1,228	274,920.84	51.9	
상업업무용지	36,651	-	36,651	6.9	
교육문화용지	14,147	-	14,147	2.7	교육복합센터
종교용지	1,599	-	1,599	0.3	존치교회 2개소

토지이용		면 적(㎡)			비율(%)	비고
		기 정	변 경	변경 후		
기반시설 용지	소계	203,550.08	감) 1,228	202,322.08	38.2	
	도로	97,267.16	증) 858	98,125.16	18.5	• 도로 선형 변경, 일부 확폭, 신설 • 공원면적 549㎡ 포함
	보행자전용도로	1,134	-	1,134	0.2	
	공원	49,233.92	감) 644	48,589.92	9.2	• 소공원 면적조정
	녹지	1,674	-	1,674	0.3	
	하천	22,433	-	22,433	4.2	• 도림천 제2지류
	공공청사	3,495	감) 1,000	2,495	0.5	• 소방파출소+관악산지구대 1개소 • 신림6,10동사무소+어린이집 1개소 • 관악구 선거관리위원회 폐지
	학교	13,279	증) 264	13,543	2.5	• 신우초교 1개소(학교점유지부지)
	공공공지	10,968	-	10,968	2.1	• 향후 청소년관련시설 검토
	복지시설	3,306	감) 706	2,600	0.5	• 아동 및 노인복지시설 1개소 • 노인복지시설 1개소
	주차장	1,309	-	1,309	0.2	

주1) 서울특별시 선거관리위원회 『업무지원과-2080(2010.07.21)호』에 의거 관악구 선거관리위원회(공공청사1개소) 용도 폐지

2) 인구·주택수용계획

○ 18,573인/6,307호(기정) ⇒ 18,841인/6,406호(변경)

구분		주택수(호)			인구수(인)			비고
		기정	증감	변경	기정	증감	변경	
합계		6,307	증) 99	6,406	18,573	증) 268	18,841	2.7인/세대 (2020서울시 도시기본계획 세대당 인구 적용)
촉진 구역	소계	4,660	증) 99	4,759	12,582	증) 268	12,850	
	40㎡이하	324	증) 9	333	875	증) 24	899	
	40~50㎡	319	증) 8	327	861	증) 22	883	
	50~60㎡	773	증) 48	821	2,087	증) 130	2,217	
	60~85㎡	2,438	증) 16	2,454	6,583	증) 43	6,626	
	85㎡초과	806	증) 18	824	2,176	증) 49	2,225	
존치지역		1,647	-	1,647	5,991	-	5,991	

3) 교육시설, 문화시설, 복지시설 등 기반시설 설치계획

구분	개 소			면 적			비 고
	기정	증·감	변경	기정	증감	변경	
합계	7	감) 1	6	31,048	감) 1,442	29,606	
초등학교	1	-	1	13,279	증) 264	13,543	• 신우초교 점유지
공공청사	3	감) 1	2	3,495	감) 1,000	2,495	• 관악구 선거관리위원회 폐지
복지시설	2	-	2	3,306	감) 706	2,600	• 사용협약에 따른 변경 • 노인복지시설 1개소, 아동복지+노인복지시설 1개소
공공공지	1	-	1	10,968	-	10,968	

4) 공원·녹지 및 환경보전계획

구분		개 소			면적(㎡)			비고
		기정	증감	변경	기정	증감	변경	
합계		15	-	15	50,907.92	감) 644	50,263.92	
공원	소계	10	-	10	49,233.92	감) 644	48,589.92	
	도시자연공원	1	-	1	2,398.92	-	2,398.92	
	문화공원	1	-	1	4,329	-	4,329	
	수변공원	4	-	4	34,160	-	34,160	
	소공원	4	감) 1	3	8,346	감) 2,872	5,474	• 신우공원 감) 1,438㎡ • 약수공원 감) 1,205㎡ • 울곡공원 감) :229㎡
	어린이공원		증) 1	1		증) 2,228	2,228	• 신우공원 증) 2,228㎡
녹지	소계	5	-	5	1,674	-	1,674	
	경관녹지	5	-	5	1,674	-	1,674	

5) 교통계획

- 신림 재정비촉진지구 정비촉진계획 결정 변경도서 참조

6) 경관계획

- 신림 재정비촉진지구 정비촉진계획 결정 변경도서 참조

7) 도시·주거환경정비기본계획

- 주택재개발사업부문

구분	구역 번호	생활권 유형	동명	지번	면적 (ha)	기준 용적률	층수	건폐율	추진 단계	사업 시행방식	정비 유형	비고
기정	11	C	신림10동	316-55	3.5	170%	13층이하	60%	1	주택 재개발사업	전면개발	신림3 재정비촉진구역
변경	11	C	신림10동	316-55	3.5	180%	15층이하	60%	1	주택 재개발사업	전면개발	

* 변경사유 : '재정비촉진지구내 재개발사업 기준용적률 상향계획'을 적용하여 소형주택 및 임대주택 공급확대를 통한 서민 주거안정에 기여하고자 신림재정비 촉진계획 변경

8) 재정비촉진구역 지정에 관한 사항

구분		위치	면적(㎡)	사업의종류	비고
재정비촉진지구		-	529,639.92	-	변경없음
촉진구역(3개구역)	기정	-	365,050.92	-	변경(신우초교) 감) 264㎡
	변경	-	364,786.92		
신림1재정비촉진구역		신림동808일대	233,729	주택재개발	변경없음
신림2재정비촉진구역		신림동324-25일대	95,917.92	주택재개발	변경없음
신림3재정비촉진구역	기정	신림동316-55일대	35,404	주택재개발	변경(신우초교) 감) 264㎡
	변경		35,140		
존치지역	기정	-	164,589	-	변경(신우초교) 증) 264㎡
	변경		164,853		
신림1존치관리구역		신림동1513일대	38,350	-	변경없음
신림2존치관리구역		신림동306일대	42,715	-	"
존치건축물		신림동1726	4,548	-	"
		신림동1721	5,324	-	"
		신림동1698	2,986	-	"
		신림동1699,1733	9,871	-	"
		신림동1724,1729	6,180	-	"
존치시설		신림동403-11외	1,547	-	"
		신림동300-6	950	-	"
		신림동289-3외	38,839	-	"
	기정	신림동315외	13,279	-	"
	변경	신림동 315	13,543	-	신우초교 증) 264㎡

9) 재정비촉진사업별 용도지역 변경계획

가. 신림1재정비촉진구역(주택재개발사업)

○ 변경사항 없음

나. 신림2재정비촉진구역(주택재개발사업)

○ 변경사항 없음

다. 신림3재정비촉진구역(주택재개발사업)

용도지역		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	증감	변경후		
계		35,404	감) 264	35,140	100.0	
일반 주거지역	1종	2,622	증) 71	2,693	7.7	• 정비구역 정형화를 위해 신우초교 점 유부지 제척에 따른 용도지역 조정
	2종(7층)	25,411	증) 1,024	26,435	75.2	• 도로확폭 등 토이용계획변경에 따른 용도지역 조정
자연녹지		7,371	감) 1,359	6,012	17.1	• 공원 및 도로계획 변경에 의한 용도지 역 조정

10) 재정비촉진사업별 용적률·건폐율 및 높이계획 등 건축계획

구역명		주용도	용적률		건폐율	평균층수 /최고층수	비고
			기준	상한			
신림3 재정비촉진구역	기정	공동주택 및 부대복리시설	170%	220%이하	60%이하	13층/19층	2종(7층)
	변경		180%	236%이하	60%이하	15층/17층	2종(7층)

* 변경사유 : '재정비촉진지구내 재개발사업 기준용적률 상향계획'을 적용하여 소형주택 및 임대주택 공급확대를 통한 서민 주거안정에 기여하고자 신림재정비 촉진계획 변경

* 신림1,2재정비촉진구역 : 변경없음

11) 기반시설의 비용분담계획

구역명		면적(㎡)	기반시설면적(㎡)					
			계획 기반시설 ①	계획기반시설 내 국공유지 ②	기존기반시설내 국공유지 ③	유상매입시설 ④	순부담면적 ①-②-③-④	순부담률
신림3재정비 촉진구역	기정	35,404	14,339	3,241	4,317	3,006	3,775	10.7%
	변경	35,140	12,847	4,228	3,225	-	5,394	15.4%

* 변경사유 : 공공청사 폐지, 신우초등학교 점유부지의 제척, 기존기반시설내 국공유지 점유현황 측량(1,438㎡), 유상매입시설의 기부채납등에 따른 순부담 산정면적 변경

* 신림1,2재정비촉진구역 : 변경없음

12) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책

구분		전체세대수	임대주택			
			합계	40㎡이하	40~50㎡	50~60㎡
신림3재정비 촉진구역	기정	418	72	29	29	14
	변경	517	89	38	37	14

* 변경사유 : '재정비촉진지구내 재개발사업 기준용적률 상향계획'을 적용하여 소형주택 및 임대주택 공급확대를 통한 서민 주거안정에 기여하고자 신림재정비 촉진계획 변경

* 신림1,2재정비촉진구역 : 변경없음

13) 단계적 사업추진에 관한 사항

○ 변경사항 없음

14) 기타 계획(방재계획, 정보화계획, 에너지순환계획, 자족성계획, 특성화계획, 여성친화적계획)

○ 변경사항 없음

15) 광고물 관리계획

○ 변경사항 없음

16) 폐기물 처리에 관한 계획

○ 변경사항 없음

17) 재정비촉진구역별 정비계획

가. 신림1재정비촉진구역(주택재개발사업)

○ 변경사항 없음

나. 신림2재정비촉진구역(주택재개발사업)

○ 변경사항 없음

다. 신림3재정비촉진구역(주택재개발사업)

(1) 정비구역의 위치 및 면적

구 분	재정비촉진사업 명 칭	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	증 감	변 경	
변 경	주택재개발사업	서울시 관악구 신림동 316-55번지 일대	35,404	감) 264	35,140	● 정비구역 정형화를 위해 신우초 교 점유부지 264㎡제척

(2) 정비계획

가) 토지이용계획

구 분	명 칭	면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	증(감)	변 경		
합 계		35,404	감) 264	35,140	100.0	-
정비기반 시설 등	소 계	11,333	증) 214	11,547	32.9	-
	도 로	3,242	증) 858	4,100	11.7	-
	공 원	8,091	감) 644	7,447	21.2	-
택 지 (획 지)	소 계	24,071	감) 478	23,593	67.1	-
	공동주택	21,065	증) 1,228	22,293	63.4	3-1
	사회복지시설	2,006	감) 706	1,300	3.7	3-2
	공공청사	1,000	감)1,000	-	-	관악구 선거관리위원회 폐지

주) 서울특별시 선거관리위원회 「업무지원과-2080(2010.07.21)호」에 의거 관악구 선거관리위원회 1개소 용도 폐지

나) 도시계획시설 설치계획

□ 도로

구분	구 모				기능	연장 (m)	위 치		최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)			기점	종점		
기정	중로	1	104	20~24	보조 간선도로	5,500 (165)	신림동	시흥동계	건고 198호 (71.4.17)	• 호암길
기정	소로	1	1	10	집산도로	85	신림동316-8	신림동315-10	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
변경	중로	3	457	13	국지도로	85	신림동316-8	신림동315-10		• 폭원확폭
신설	소로	2	30	8	국지도로	37	신림동산69-17	신림동산69-2		• 신우초교 진입로
기정	소로	3	4	6	국지도로	83	신림동315-10	신림동316-40	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
변경	소로	3	4	6	국지도로	314	신림동315-10	신림동 316-144		• 보차혼용도로 및 도 로 연장
폐지	소로	3	5	6	집산도로	200	신림동산73-11	신림동316-95	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 진입로 변경

□ 공원

구분	도면표 시번호	공원명	시설의세분		위 치 (신림동)	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
			기정	변경		기정	증·감	변경		
변경	②	신우	소공원	어린이 공원	316-3일대	1,438	증) 790	2,228	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 공공청사 폐지, • 사회복지시설변경 • 관련부서 협의 등
변경	③	울곡	소공원	소공원	316-138일대	1,465	감) 229	1,236	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 도로계획 변경 • 관련부서 협의 등
변경	④	약수	소공원	소공원	316-95일대	5,188	감) 1,205	3,983	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 도로계획 변경 • 관련부서 협의 등

□ 공공청사

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			건축물의 범위			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후	건폐율	용적률	높이		
폐지	③	공공청사	-	신림동 315-7일대	1,000	감) 1,000	-	60% 이하	150% 이하	4층 이하	서고시 2008-121 (2008.4.10)	관악구 선거관리위원회 에서 폐지요청

□ 사회복지시설

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			건축물의 범위			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후	건폐율	용적률	높이		
변경	②	사회 복지시설	신림동 산69-16 일대	2,006	감706	1,300	60% 이하	200% 이하	-	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 관련부서 협의 등에 따른 변경 - 아동복지 700㎡ - 노인복지 600㎡

다) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획

□ 기존건축물의 정비·개량계획

구 역 구 분			가 구 또는 획 지 구 분		위 치	정 비 개 량 계 획 (동)					비 고
명 칭	면 적 (㎡)		명칭	면 적 (㎡)		계	존치	개수	철거후 신 축	철 거 이 주	
신림3재정비 촉진구역	기정	35,404	-	-	관악구 신림동 316-55번지 일대	162	-	-	162	-	-
	변경	35,140	-	-	관악구 신림동 316-55번지 일대	162	-	-	162	-	-

□ 건축시설계획

결정 구분	구 역 구 분		가 구 또는 획 지 구 분			위 치	용적률 산정용 연면적 (㎡)	주 된 용 도	건폐율 (%)	용적률 (%)	평균층수/ 최고층수
	명 칭	면 적 (㎡)	명 칭	면 적 (㎡)							
변경	신림3 재정비 촉진 구역	35,140	3-1	기정	21,065	관악구 신림동 316-62번지 일대	46,338.80	공동주택	19.5	219.98	13/19
				변경	22,293	관악구 신림동 316-62번지 일대	52,569.36	공동주택	23.83	235.81	14.5/17
			3-2	기정	2,006	관악구 신림동 산69-16번지 일대	4,000.00	사회복지시설	60% 이하	200% 이하	-/6
				변경	1,300	관악구 신림동 산69-16번지 일대	2,600.00	사회복지시설	60% 이하	200% 이하	-/6
			3-3	폐지	1,000	관악구 신림동 315-7번지 일대	660.00	공공청사	60% 이하	150% 이하	-/4

주택의 규모 및 규모별 건설비용		주택규모	구분	계	임 대				분 양			
					소계	40미만	40~50	50~60	소계	60이하	60~85	85초과
			기정	418	72	29	29	14	346	53	209	84
			변경	517	89	38	37	14	428	101	225	102
규모별 건설비용		기정	- 건립규모 : 세대당 전용면적 115㎡이하 (단, 종전 주택규모가 115㎡ 초과시 165㎡ 범위내 종전 주택규모 이하) - 건설비용 - 세대당 전용면적 85㎡이하 : 80% 이상 - 세대당 전용면적 60㎡이하 : 30% 이상 - 건립예정세대수 : 517세대 이상									
			변경	변경사항 없음								
건축물의 건축선에 관한 계획			- 건축법, 주택법 등 관련 법규에 의함 - 신림재정비촉진계획에 따른 건축계획 시행지침에 따름									
기타 사항	기준용적률 20%상향	- 재정비촉진지구내 재개발사업 기준용적률 상향조정계획(행정부시장 방침 제96호, 2010.3.9) - 기준용적률 상향 170% → 180%										
	상한용적률	기정 : 220%이하, 변경 : 236%이하										
	소형주택 공급기준 (법적기준)	소형주택 건설규모 = (변경용적률 - 기정용적률) = (235.81%-219.98%) = 15.83%										
	확보방법	기준용적률 10%상향 조정으로 증가되는 세대수는 모두 전용면적 60%이하의 소형주택으로 계획										

* 변경사유 : '재정비촉진지구내 재개발사업 기준용적률 상향계획'을 적용하여 소형주택 및 임대주택 공급확대를 통한 서민 주거안정에 기여하고자 신림재정비 촉진계획 변경

라) 정비사업 시행계획

○ 변경사항 없음

마) 임대주택의 건설에 관한 계획

건립위치	부지면적 (㎡)	동수	연면적(㎡)		세대수			세대규모 (전용)	비고
			기정	변경	기정	변경	증감		
신림3 재정비 촉진 구역내	22,293	1	4,188.71	5,517.28	29세대 (6.9%)	38세대 (7.3%)	증) 9세대	40㎡이하	
					29세대 (6.9%)	37세대 (7.2%)	증) 8세대	40~50㎡이하	
					14세대 (3.4%)	14세대 (2.7%)	-	50~60㎡이하	
					전체 : 72세대 (17.2%)	전체 : 89세대 (17.2%)	증) 17세대	-	

주) 세대수 항목의 ()는 전체 건립세대수에 대한 비율임

* 변경사유 : '재정비촉진지구내 재개발사업 기준용적률 상향계획'을 적용하여 소형주택 및 임대주택 공급확대를 통한 서민 주거안정에 기여하고자 신림재정비 촉진계획 변경

- 18) 도시관리계획 결정(변경)조서
 가. 재정비촉진지구 결정(변경)조서
 ○ 변경사항 없음
 나. 용도지역 결정(변경)조서

구 분			면 적(㎡)			구성비 (%)
			기정	변경	변경후	
계			529,639.92	-	529,639.92	100.0
주거 지역	소 계		478,246	증) 1,359	479,605	90.6
	일반 주거 지역	제1종일반주거지역	105,128	증) 335	105,463	19.9
		제2종일반주거지역(7층)	53,267	증) 1,024	54,291	10.3
		제2종일반주거지역(12층)	244,072	-	244,072	46.1
		제3종일반주거지역	20,009	-	20,009	3.8
	준주거지역		55,770	-	55,770	10.5
자연녹지지역			51,393.92	감) 1,359	50,034.92	9.4

□ 용도지역별 변경사유서

위 치	용도지역		면적(㎡)	변 경 사 유
	기 정	변 경		
관악구 신림동	자연녹지지역	제1종일반주거지역	335	관련부서 협의, 도시재정비위원회 자문 및 심의결과 등에 따른 사회복지시설 변경, 공공청사 폐지, 공원 및 도로 계획변경 등으로 용도지역 조정
	자연녹지지역	제2종일반주거지역	1,024	관련부서 협의, 도시재정비위원회 자문 및 심의결과 등에 따른 사회복지시설 변경, 공공청사 폐지, 공원 및 도로 계획 변경 등으로 용도지역 조정

다. 도시계획시설 결정(변경)조서

(1) 교통시설

○ 도로

구분	규 모				기능	연장 (m)	위 치		최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)			기점	종점		
기정	중로	1	104	20~24	보조 간선도로	5,500 (1,147)	신림동	시흥동계	건고 198호 (71.4.17)	• 호암길 • ()는 지구내 연장
기정	중로	1	440	20	보조 간선도로	377	신림동 1530	신림동 산134-2	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 동서간도로
기정	중로	2	372	15~27	보조 간선도로	2,590 (432)	신림1교	서울대앞 광장	서고시 96-116호 (96.5.6)	• 도림천 우안 • ()는 지구내 연장
기정	중로	2	373	15~23	보조 간선도로	2,590	신림1교	서울대앞 광장	서고시 96-116호 (96.5.6)	• 도림천 좌안
기정	중로	2	459	15	집산도로	488	신림동395-56	신림동363-10	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 도로선형 R=13m • 도로모퉁이 10m • 회전반경 R=8m

구분	규 모				기능	연장 (m)	위 치		최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)			기점	종점		
기정	중로	3	453	12	집산도로	388	신림동365-20	신림동1704-10	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
기정	중로	3	454	12	집산도로	536	신림동1527	신림동1726-1	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
기정	중로	3	455	12	집산도로	183	신림동299-25	신림동841-3	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
기정	중로	3	456	12	집산도로	112	신림동1704-15	신림동1704-14	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
기정	소로	1	1	10	집산도로	85	신림동36-8	신림동315-10	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
변경	중로	3	457	13	국지도로	85	신림동36-8	신림동315-10		• 3m 폭원확폭
기정	소로	2	1	8	국지도로	136	신림동1527	신림동산156-2	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
기정	소로	2	29	8~12	국지도로	104	신림동320-29	신림동320-48	서고시 207호 (’73.12.24)	
신설	소로	2	30	8	국지도로	37	신림동산69-17	신림동산69-2		• 신우초교 진입로
기정	소로	3	27	6	집산도로	359 (0)	신림동841-3	신림동326-1	서고시 207호 (’73.12.24)	• ()는 지구내 연장
기정	소로	3	28	6	국지도로	46	신림동300-9	신림동300-9	서고시 207호 (’73.12.24)	
기정	소로	3	64	6	국지도로	38	신림동404-13	신림동827-5	서고시 207호 (’73.12.24)	
기정	소로	3	-	6	국지도로	65	신림동306-63	신림동310-14	관악구 고시 제92-7호 (’92.4.15)	
기정	소로	3	2	6	특수도로	179	신림동1721-7	신림동832	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
기정	소로	3	3	6	국지도로	25	신림동844-1	신림동844-1	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
기정	소로	3	4	6	국지도로	83	신림동315-10	신림동316-40	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
변경	소로	3	4	6	국지도로	314	신림동315-10	신림동 144		• 보차혼용도로 및 도로 연장
폐지	소로	3	5	6	집산도로	200	신림동산73-11	신림동316-95	서고시 2008-121 (2008.4.10)	

□ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 1-1	중로3-457	• 변경 - 폭원 : 10m→13m	• 신림3구역 진출입의 원활한 교통흐름을 위해 폭원 10m → 13m로 확폭(도시재정비위원회 자문결과 등 반영)
-	소로2-30	• 신설 - 폭원 : 8m, 연장 : 37m	• 신우초등학교 진출입구 확보를 위해 8m 도로 신설(관련부서 협의 의견반영)
소로 3-4	소로 3-4	• 변경 - 연장 : 83m→314m	• 약수사 및 공도장 진입을 위한 도로 확보(서울시 협의, 도시재정비위원회 자문 및 심의 결과 등 반영)
소로 3-5	-	• 폐지	• 토지의 효율성에 따른 지역주민의 이용성을 고려하여 도로 폐지(서울시 협의, 도시재정비위원회 자문 및 심의 결과 등 반영)

- 주차장
 - 변경사항 없음

(2) 공간시설

- 공원

구분	도면표 시번호	공원명	시설의 세분		위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
			기정	변경		기 정	변 경	변경후		
기정	-	관악산 도시자연 공원	도시자연 공원	도시자연 공원	봉천동 1586-17일대	12,376,760 (2,398.92)	-	12,376,760 (2,398.92)	건고시 369호 (‘80.11.15)	• ()는 지구 내 면적
기정	①	해오름공원	문화공원	문화공원	신림동 382-5일대	4,329	-	4,329	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
기정	①	큰소리공원	수변공원	수변공원	신림동 808-494일대	6,936	-	6,936	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
기정	②	청향원	수변공원	수변공원	신림동 343-6일대	5,582	-	5,582	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 열공급설비 중복결정
기정	③	은하수공원	수변공원	수변공원	신림동 304-1일대	1,485	-	1,485	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
기정	④	삼성산 생태공원	수변공원	수변공원	신림동 319일대	20,157	-	20,157	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
기정	①	새싹공원	소공원	소공원	신림동 808-633일대	255	-	255	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
변경	②	신우공원	소공원	어린이 공원	신림동 316-3일대	1,438	증) 790	2,228	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
변경	③	울곡공원	소공원	소공원	신림동 316-138일대	1,465	감) 229	1,236	서고시 2008-121 (2008.4.10)	
변경	④	약수공원	소공원	소공원	신림동 316-95일대	5,188	감) 1,205	3,983	서고시 2008-121 (2008.4.10)	

☐ 공원 변경사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유	비고
②	신우공원	• 기정 1,438㎡ → 변경 2,228㎡ • 면적증가 790㎡	• 관련부서 협의의견 반영, 신우초교 진입로로 확보, 공공청사 폐지 등에 따라 변경	• 어린이공원
③	율곡공원	• 기정 1,465㎡ → 변경 1,236㎡ • 면적감소 229㎡	• 관련부서 협의의견, 도시재정비위원회 자문 및 심의 결과 등에 따른 도로 및 공원 계획변경 등에 따른 변경	• 소공원
④	약수공원	• 기정 5,188㎡ → 변경 3,983㎡ • 면적감소 1,205㎡	• 관련부서 협의의견, 도시재정비위원회 자문 및 심의 결과 등에 따른 도로 및 공원 계획변경 등에 따른 변경	• 소공원

○ 녹지

- 변경사항 없음

○ 공공공지

- 변경사항 없음

(3) 유통·공급시설

- 변경사항 없음

(4) 공공·문화체육시설

○ 공공청사

☐ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			건축물의 범위			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후	건폐율	용적률	높이		
기정	①	공공 청사	-	신림동 394-3일대	1,175	-	1,175	60% 이하	200% 이하	-	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 소방파출소, • 관악산지구대
기정	②	공공 청사	-	신림동 301-8일대	1,320	-	1,320	60% 이하	200% 이하	-	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 신림6,10 동사무소(통합) • 어린이집 복합화
폐지	③	공공 청사	-	신림동 315-7일대	1,000	감) 1,000	-	60% 이하	150% 이하	4층 이하	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 관악구 선거관리위원회

☐ 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
③	공공청사	• 폐지 (면적 : 1,000㎡)	• 서울특별시 선거관리위원회 『업무지원과-2080(2010.07.21)호』에 의거 관악구선거관리위원회 1개소 용도 폐지

○ 학교

구분	도면표시 번호	시설 명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	①	학교	초등학교	신림동 315	13,279	증) 264	13,543	서고시 165호 (79.7.15)	• 신우초교점유 (사용)부지

□ 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
①	학교	• 변경 (면적:264㎡)	• 정비구역 정형화를 위해 신림3구역에서 제척된 264㎡ (신우초교점유부지)를 학교시설로 결정

○ 사회복지시설

□ 사회복지시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			건축물의 범위			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후	건폐율	용적률	높이		
기정	①	사회 복지시설	신림동 301-3일대	1,300	-	1,300	60% 이하	200% 이하	-	서고시 2008-121 (08.4.10)	
변경	②	사회 복지시설	신림동 산69-16일대	2,006	감)706	1,300	60% 이하	200% 이하	-	서고시 2008-121 (2008.4.10)	• 관련부서 협의 의견 반영

□ 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
②	사회 복지시설	• 사회복지시설 기부채납, 위치 및 면적 변경 등	• 공공청사 폐지에 따른 위치 변경 및 관련부서 사용 협약에 따른 면적조정(2,006㎡→1,300㎡), 기부채납 등 • 아동복지시설(700㎡), 노인복지시설(600㎡)

(5) 방재시설

- 변경사항 없음

라. 제1종지구단위계획구역 결정(변경)조서

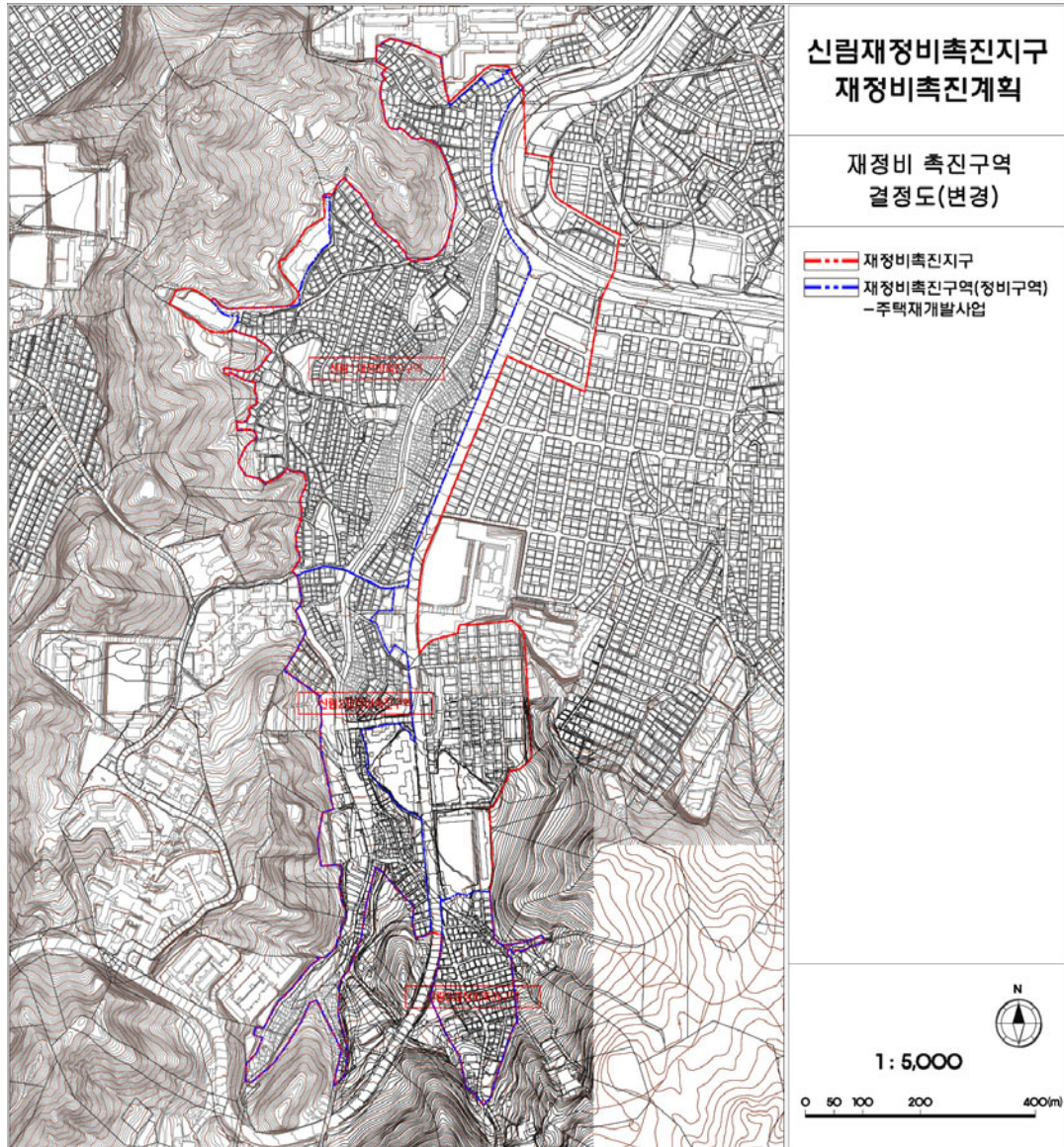
- 변경사항 없음

5. 기타 재정비촉진계획 수립 관련 사항은 「신림재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정도서」에 명시
※ 재정비촉진계획 결정 지형도면(첨부된 지형도면)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.
6. 관계도면 및 기타 자세한 내용은 재정비촉진계획 결정도서 참조 : 생략(비치한 도서와 같음)
7. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주택정책실 재정비과(☎02-2133-7228) 및 관악구 도시계획과(☎880-3602)에 관계도서를 각각 비치하고 있습니다.

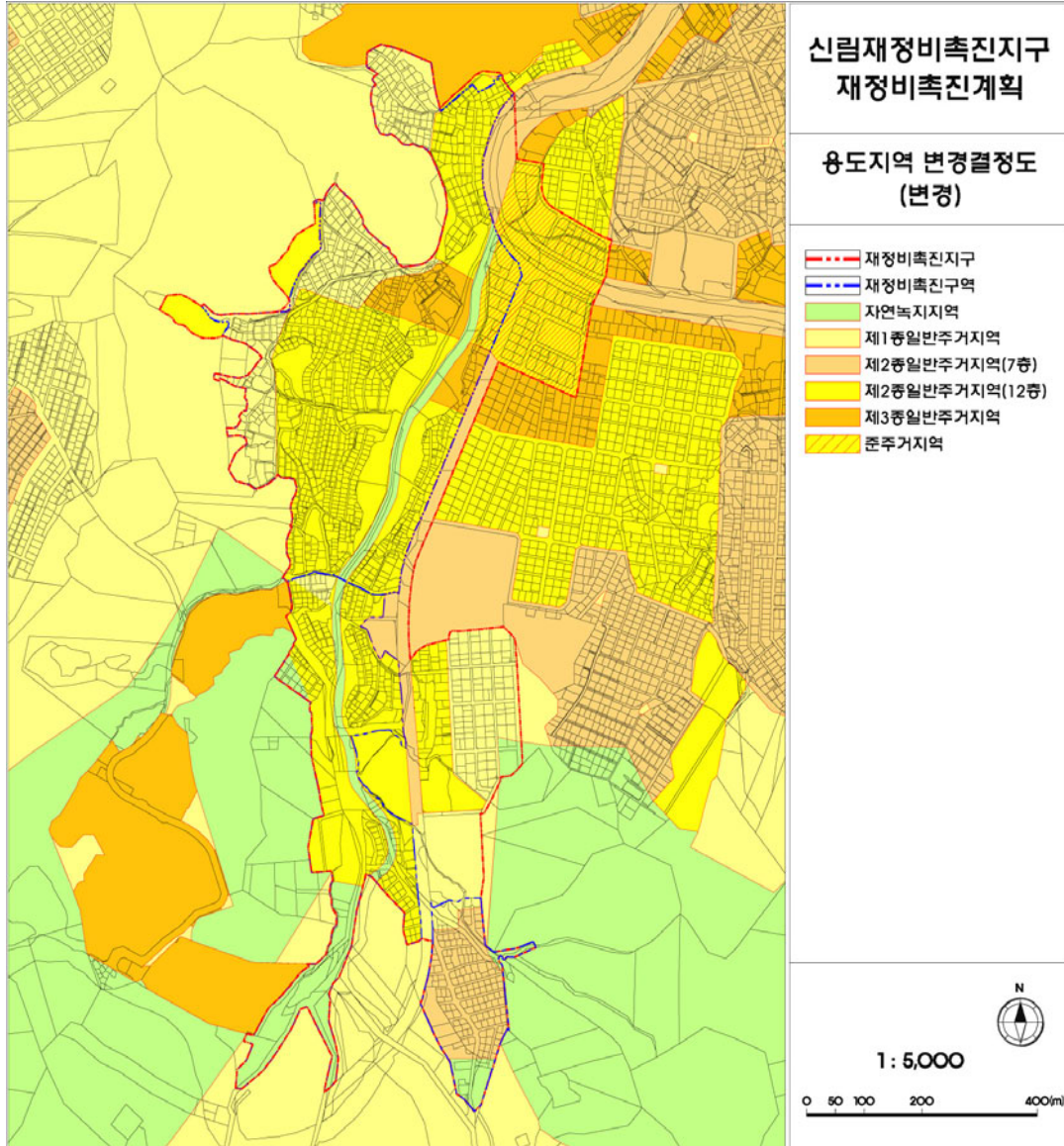
[지형도면]

□ 신림재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정도

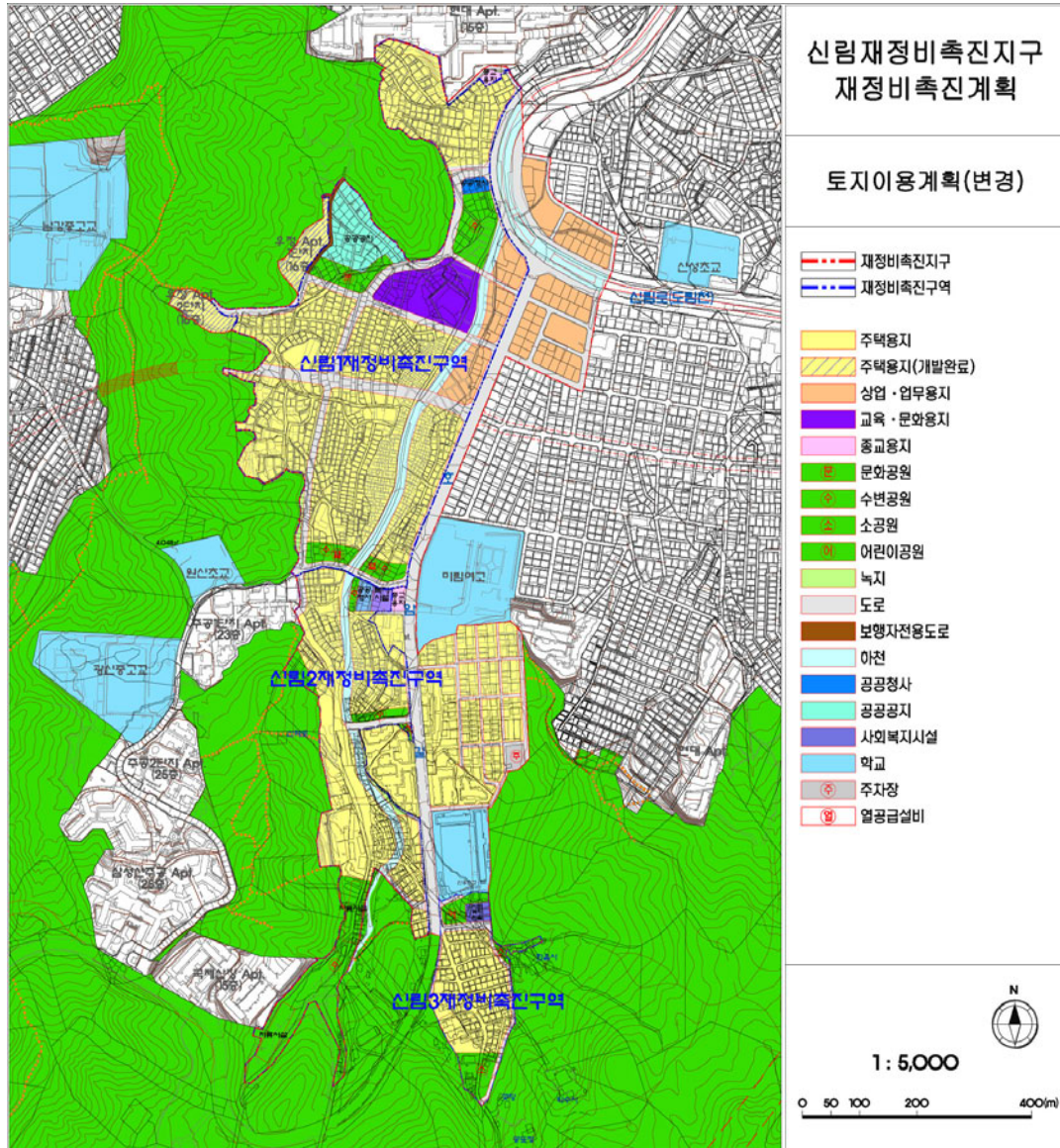
－ 재정비촉진구역 결정도



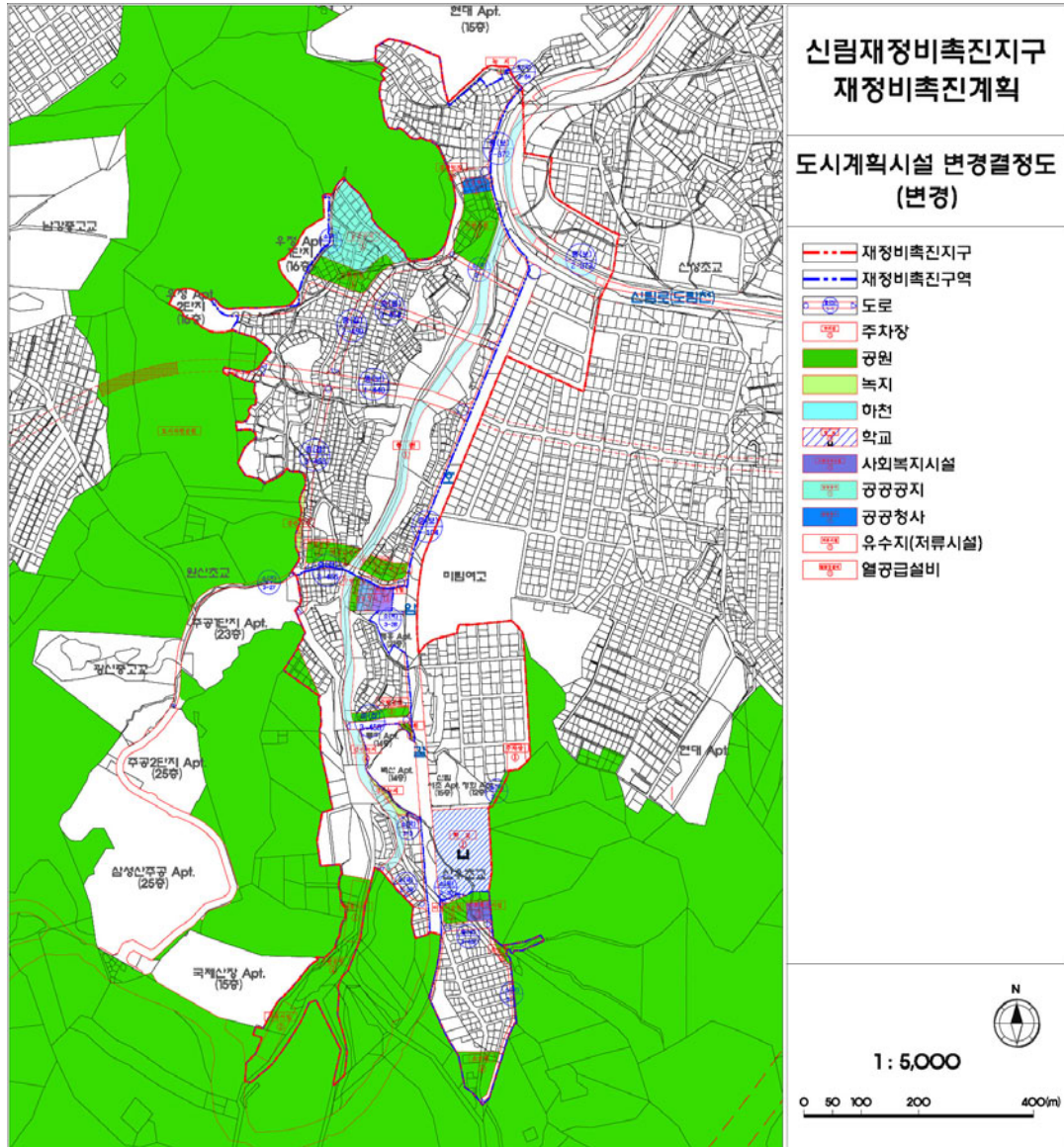
－ 용도지역 결정도



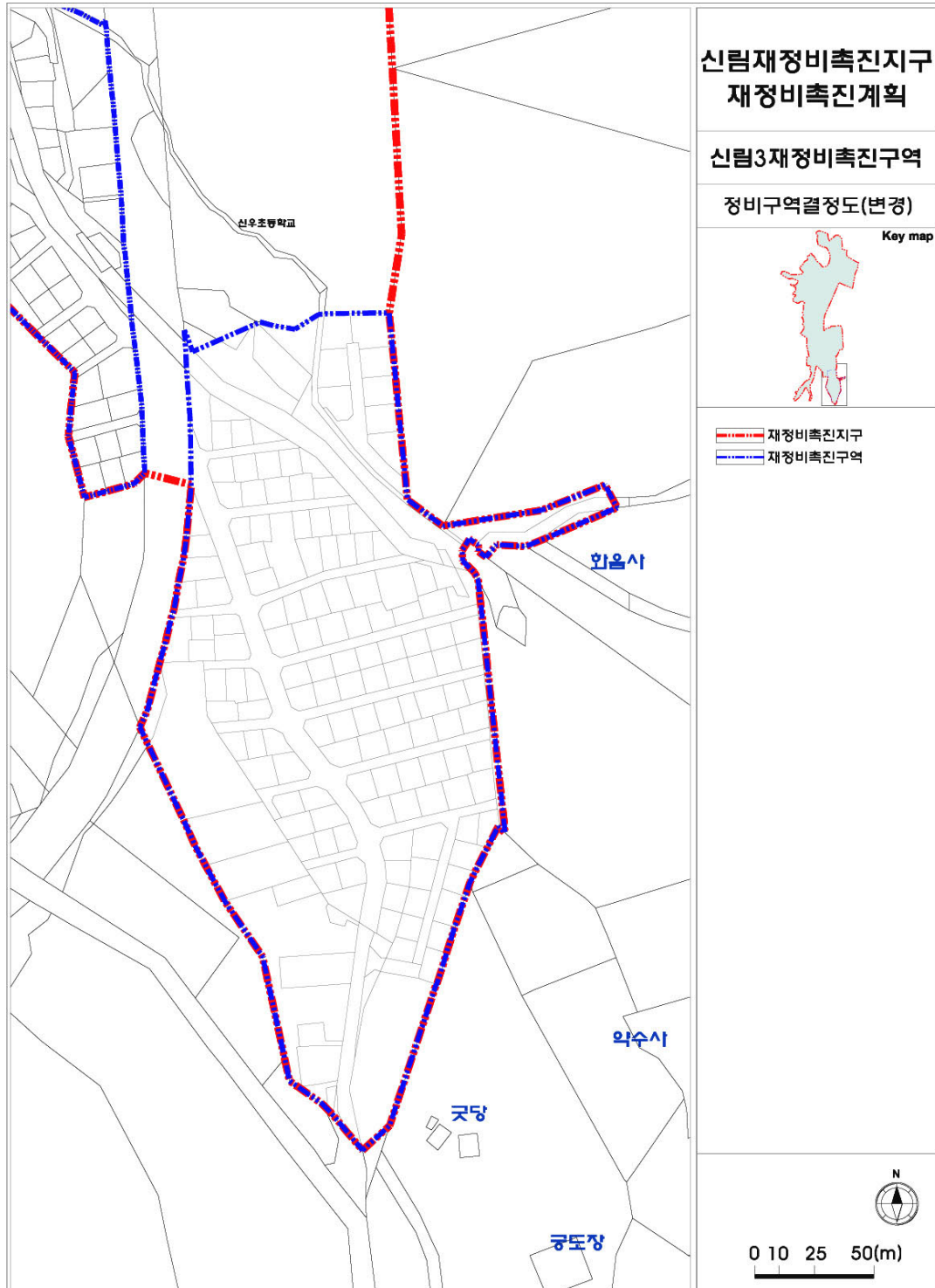
－ 토지이용계획도



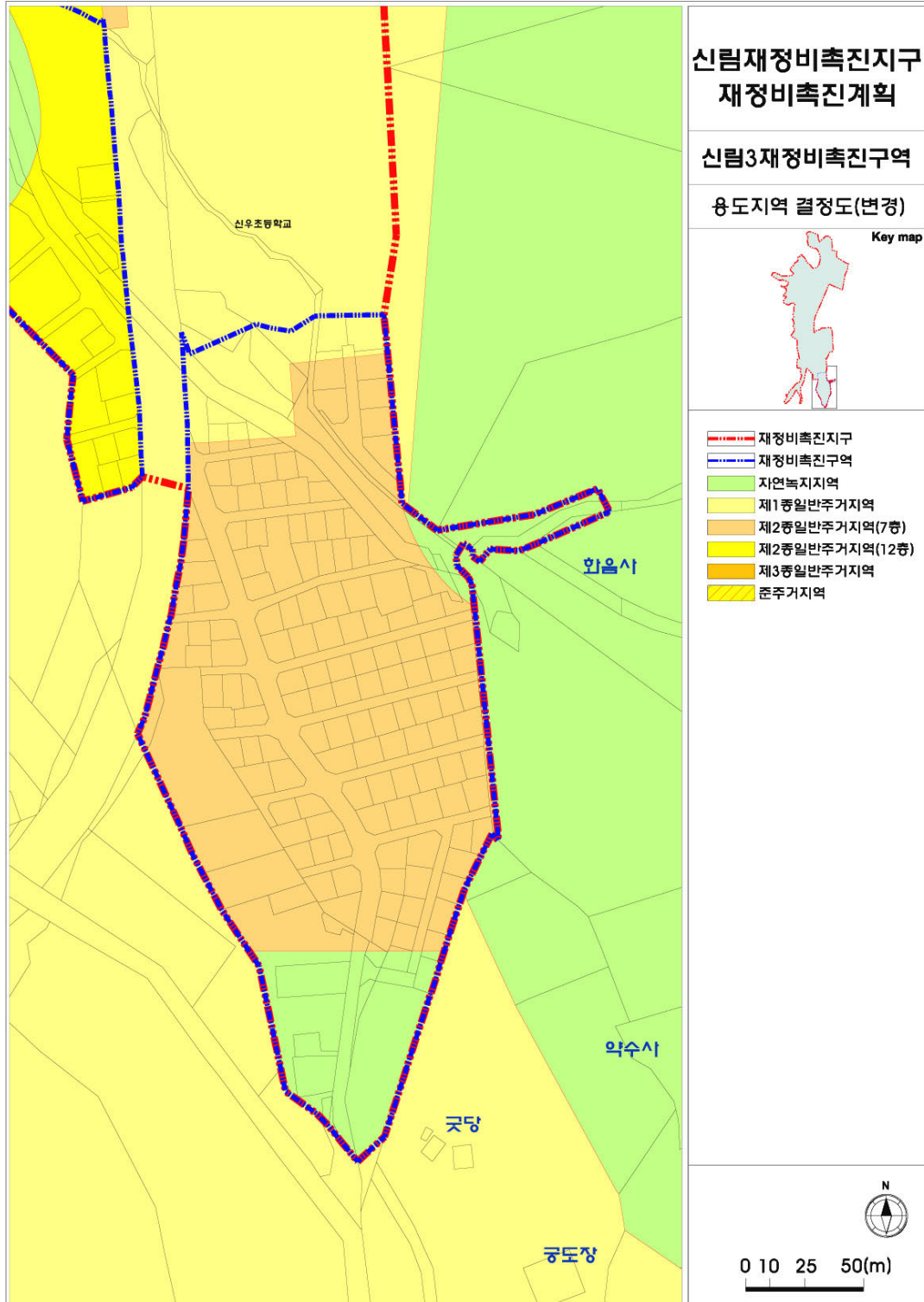
－ 도시계획시설 결정도



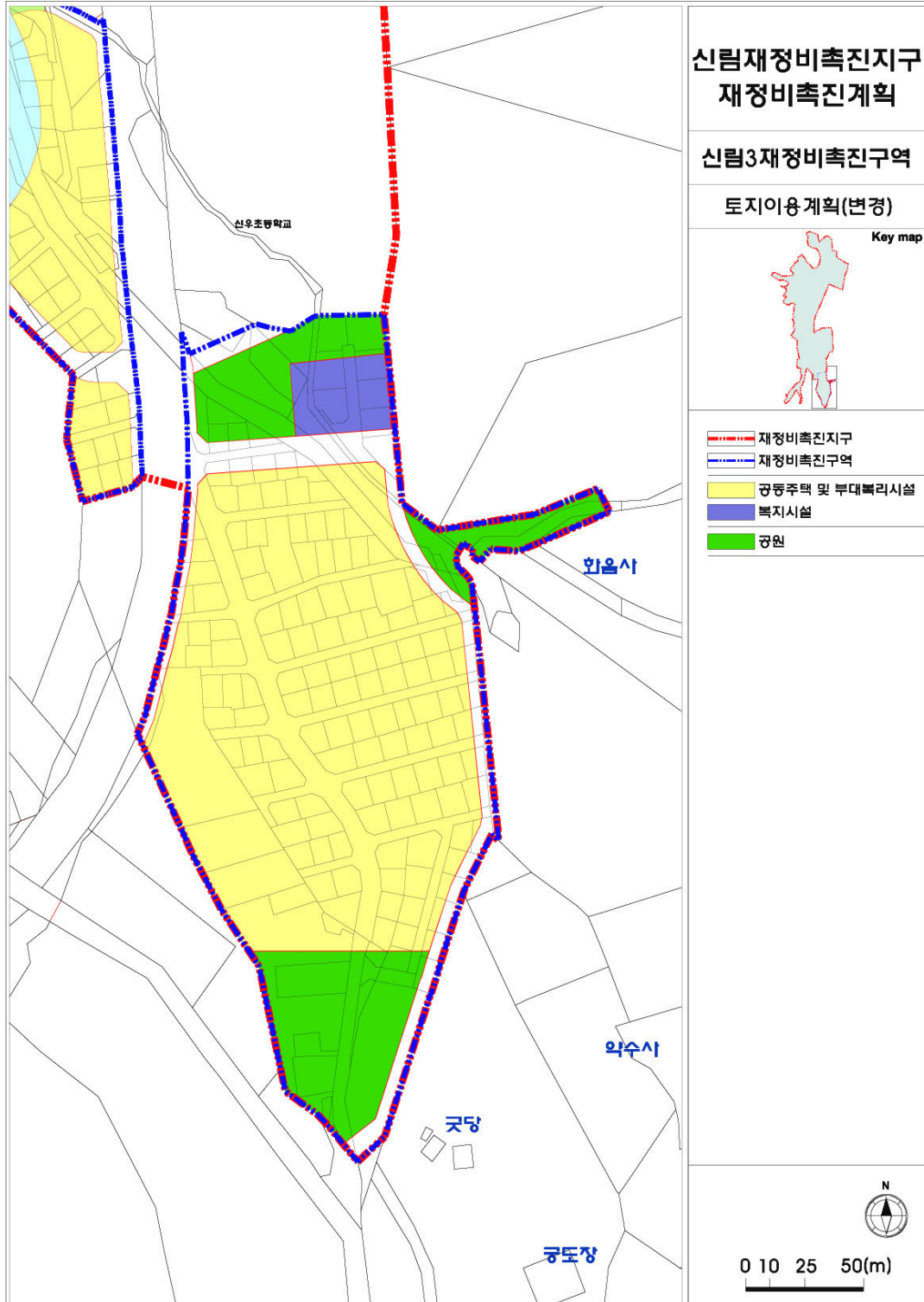
□신림3구역 재정비촉진계획 결정도
- 정비구역 결정도



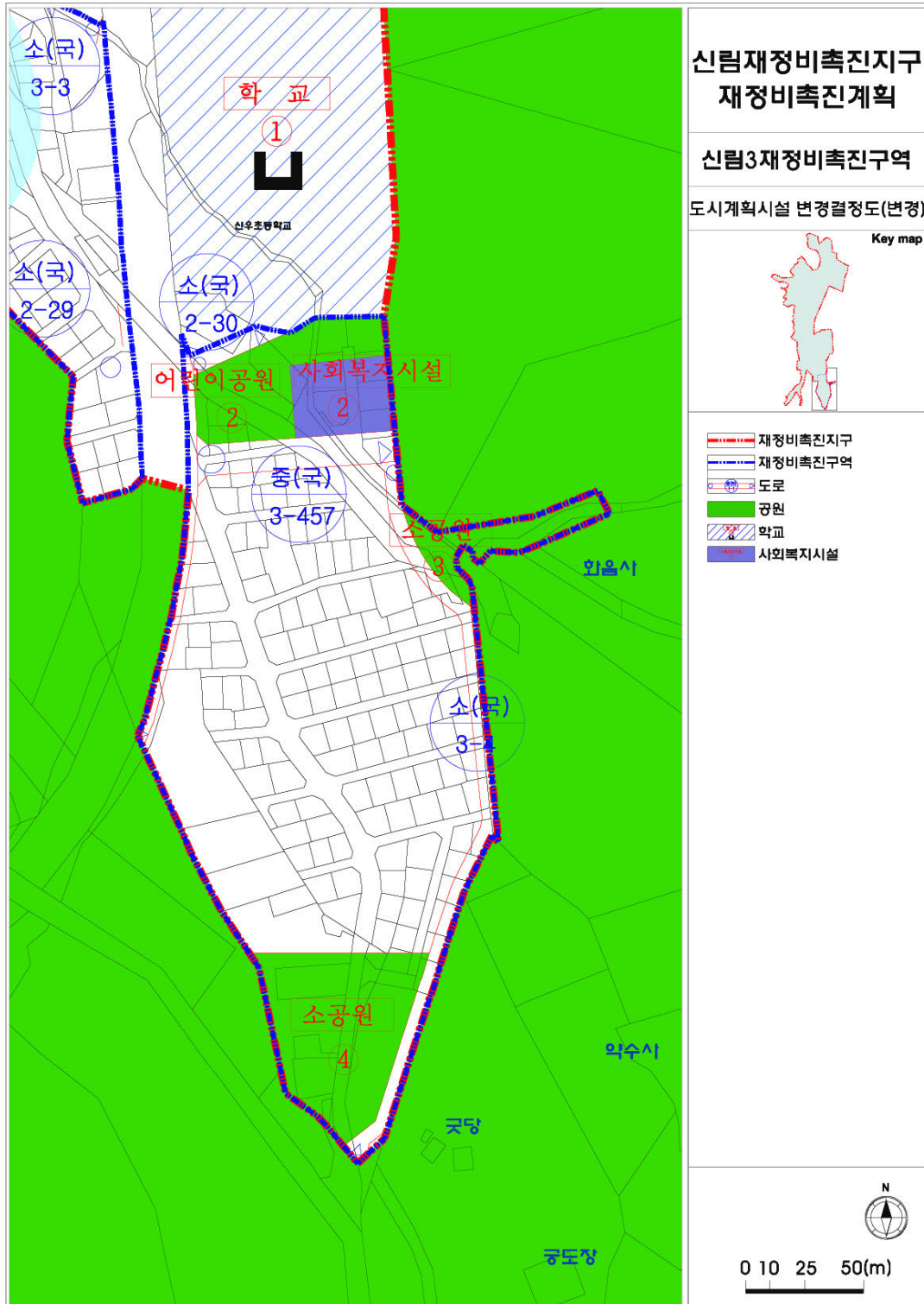
－ 용도지역 결정도



－ 토지이용계획도



－ 도시계획시설 결정도



◆ 서울특별시고시 제2012-275호

현충묘지공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

건설부고시 제187호(1962.12.20)로 최초 공원 결정되고, 서울시고시 제2010-406호(2010.11.18)로 조성계획 결정(변경)된 동작구 동작동 산34-1번지 일대 현충묘지공원에 대하여, 2012년 제6차 도시공원위원회 심의를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조, 같은법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라, 다음과 같이 공원조성계획을 변경결정하고 지형도면 등을 고시합니다.

2012년 10월 11일

서울특별시

1. 결정취지

「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」제16조의2 규정에 의한 공원조성계획결정(변경)에 관한 사항으로, 국립현충원내 유가족 및 이용객의 편의와 국빈 및 내빈 방문시 품격이 저하되는 시설을 확장 보수하여 국격에 맞는 시설로 조성하고자 함.

2. 위 치 : 서울특별시 동작구 동작동 산34-1번지 일대

3. 면 적 : 1,404,032㎡

4. 조성계획 결정조서 및 도면 : 따로 붙임

※ 첨부된 도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음.

5. 열람장소

서울특별시 공원조성과(☎2115-7594), 동작구 공원녹지과(☎820-9846) 및 국립서울현충원(☎905-6139)에 각각 관련 도서를 비치하고 있습니다.

현충원 묘지공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 서울특별시 동작구 동작동 산 34-1 일원)

구	분	변			경			전			변			경			후		비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	
기반 시설	계	1,404,032	509,128.2	55	14,791	29,678	25	1,404,032	511,099.35	55	15,682.79	31,116.82	26						증시설면적 1,483.12㎡
	소 계	131,483	131,483.0					131,009.75	131,009.75										감부지면적 473.25㎡
	도로	107,350	107,350.0					106,876.75	106,876.75										감시설면적 473.25㎡
	광 장	24,133	24,133.0					24,133	24,133.0										감부지면적 473.25㎡
조 경 시 설		42,719	29,943.0				15	42,827	30,051.0				16						증부지면적 108㎡
휴 양 시 설		8,508	4,977.0				1	10,268	6,737.0				1						증시설면적 1,760㎡
교 양 시 설		32,457	7,432.0	9	3,307	5,437	9	30,697	7,432.0	9	3,306	5,436.8	9						증부지면적 1,760㎡
편 의 시 설		9,371	8,019.0	16	1,778	1,778		8,844.4	7,966.4	16	2,024.79	2,747.42							감부지면적 526.6㎡
관 리 시 설		18,976	9,537.0	23	5,896	14,045		19,296	9,658.3	23	6,081	14,230.9							증부지면적 320㎡
기 타 시 설		319,679	317,737.2	7	3,810	8,418		320,852	318,244.9	7	4,289	8,701.7							증시설면적 1,173㎡
녹 지		840,839						840,237.85											감부지면적 601.15㎡
시 설 율(%)		[시설면적(509,128.2)/부지면적(1,404,032)]×100=36.26																중10.14%	
건 폐 율(%)		[바닥면적(14,791)/부지면적(1,404,032)]×100=1.05																중0.6%	

2. 시설조서

구 분	변			경			전			변			경			후			비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 비대면적	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 비대면적	연면적	공작물 (기)	
합 계			1,404,032	509,128.2			14,790.9	29,677.9	25			1,404,032	511,099.35			15,544.79	31,116.82	26	중)시설면적 1,483.12㎡
소 계			131,483	131,483								131,009.75	131,009.75						감)부지면적 473.25㎡ 감)시설면적 473.25㎡
도 로			107,350	107,350								106,876.75	106,876.75						감)부지면적 473.25㎡ 감)시설면적 473.25㎡
기반 시설	가	8개소	24,133	24,133								24,133	24,133						
	가-1	219-8차	(4,000)	(4,000)								(4,000)	(4,000)						
	가-2	209-7도	(10,482)	(10,482)								(10,482)	(10,482)						
	가-3	283-12도	(993)	(993)								(993)	(993)						
	가-4	283-12도	(525)	(525)								(525)	(525)						
	가-5	224-3모	(359)	(359)								(359)	(359)						
	가-6	202임	(1,743)	(1,743)								(1,743)	(1,743)						
	가-7	133-4임	(4,775)	(4,775)								(4,775)	(4,775)						
조경 시설	가-8	210대	(1,256)	(1,256)								(1,256)	(1,256)						중)부지면적 108㎡ 중)시설면적 108㎡
	계		42,719	29,943					15			42,827	30,051					16	
	나	212-6차	24,612	24,612						나	212-6차	24,612	24,612						
	다	2개소	17,400	4,624						다	2개소	17,400	4,624						
	다-1	193전	(12,688)	(3,712)						다-1	193전	(12,688)	(3,712)						
	다-2	230-2모	(4,712)	(912)						다-2	230-2모	(4,712)	(912)						
	라	219-8차	707	707						라	219-8차	707	707						
	①	2개소	-	-					2	①	2개소	-	-					2	
(총합승원상)			①-1	186-6임					(1)	①-1	186-6임	-	-					(1)	

구 분	변			경			진			변			경			후			비 고	
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	바닥면적	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적		공작물 (기)
(충상거복상) 팔각정자 (광복정) (충무정)	①-2	192-5묘	-	-			(1)			(1)	①-2	192-5묘	-	-					(1)	
	②	10개소	(322)	(322)			10			10	②	10개소	(322)	(322)					10	
	②-1	194-1임	(29)	(29)			(1)			(1)	②-1	194-1임	(29)	(29)					(1)	
	②-2	177묘	(29)	(29)			(1)			(1)	②-2	177묘	(29)	(29)					(1)	
	②-3	215-14묘	(45)	(45)			(1)			(1)	②-3	215-14묘	(45)	(45)					(1)	
	②-4	222-4묘	(29)	(29)			(1)			(1)	②-4	222-4묘	(29)	(29)					(1)	
	②-5	299-3담	(29)	(29)			(1)			(1)	②-5	299-3담	(29)	(29)					(1)	
	②-6	산34-8임	(29)	(29)			(1)			(1)	②-6	산34-8임	(29)	(29)					(1)	
	②-7	292-5묘	(29)	(29)			(1)			(1)	②-7	292-5묘	(29)	(29)					(1)	
	②-8	278-2묘	(29)	(29)			(1)			(1)	②-8	278-2묘	(29)	(29)					(1)	
(총무정)	②-9	225-4임	(45)	(45)			(1)			(1)	②-9	225-4임	(45)	(45)					(1)	
	②-10	210-3대	(29)	(29)			(1)			(1)	②-10	210-3대	(29)	(29)					(1)	
	③	2개소	(69)	(69)			3			3	③	3개소	(177)	(177)					4	
	③-1	222-4묘	(32)	(32)			(2)			(2)	③-1	222-4묘	(32)	(32)					(2)	
(김묘앞정자)	③-2	222-4묘	(37)	(37)			(1)			(1)	③-2	222-4묘	(37)	(37)					(1)	
											③-3	299-13묘	(108)	(108)					(1)	중부지면적 108㎡ 중시설면적 108㎡
계			8,508	4,977						1			10,268	6,737					1	중부지면적 1,760㎡ 중시설면적 1,760㎡
	후 계 소																			
휴양 시설	마	17개소	8,508	4,977							마	20개소	10,268	6,737						
	마-1	190-8천	(316)	(316)							마-1	190-8천	(316)	(316)						
	마-2	198-1임	(350)	(350)							마-2	198-1임	(350)	(350)						
	마-3	177묘	(157)	(157)							마-3	177묘	(157)	(157)						
	마-4	215-14묘	(1,252)	(372)							마-4	215-14묘	(1,252)	(372)						
	마-5	222-4묘	(280)	(110)							마-5	222-4묘	(280)	(110)						
	마-6	299-3담	(469)	(117)							마-6	299-3담	(469)	(117)						

구 분	범				경				범				경				후				비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)	
휴양 시설	휴 개 소	마-7	신34-8임	(454)	(454)						마-7	신34-8임	(454)	(454)							
		마-8	232-5묘	(894)	(212)						마-8	232-5묘	(894)	(212)							
		마-9	278-2묘	(940)	(236)						마-9	278-2묘	(940)	(236)							
		마-10	255-4임	(185)	(185)						마-10	255-4임	(185)	(185)							
		마-11	133묘	(601)	(219)						마-11	133묘	(601)	(219)							
	휴양 시설										마-12	133-9묘	(660)	(660)							중)부지면적 660㎡ 중)시설면적 660㎡
											마-13	133-9묘	(660)	(660)							중)부지면적 660㎡ 중)시설면적 660㎡
											마-14	133-9묘	(440)	(440)							중)부지면적 440㎡ 중)시설면적 440㎡
		마-12	186-6임	(510)	(510)						마-15	186-6임	(510)	(510)							부호변경
		마-13	195임	(240)	(96)						마-16	195임	(240)	(96)							부호변경
		마-14	210-3대	(482)	(482)						마-17	210-3대	(482)	(482)							부호변경
교양 시설	장외자	마-15	209-3대	(546)	(329)						마-18	209-3대	(546)	(329)							부호변경
		마-16	222-4묘	(757)	(757)						마-19	222-4묘	(757)	(757)							부호변경
		마-17	222-4묘	(75)	(75)						마-20	222-4묘	(75)	(75)							부호변경
		⑥	전지역	-	-					1	⑥	전지역	-	-						1	
		계		32,457.0	7,432.0			3,306.8	5,436.8	9			30,697	7,432.0			3,306.8	5,436.8	9		감)부지면적 1,760㎡
	위령탑/비	아	8개소	11,486	3,096						아	8개소	11,486	3,096							
		아-1	228-7묘	(8,812)	(970)						아-1	228-7묘	(8,812)	(970)							
		아-2	222-4묘	(626)	(626)						아-2	222-4묘	(626)	(626)							
		아-3	220-1묘	(822)	(822)						아-3	220-1묘	(822)	(822)							
		아-4	225-4임	(224)	(182)						아-4	225-4임	(224)	(182)							
		아-5	225-4임	(198)	(37)						아-5	225-4임	(198)	(37)							
		아-6	271-18임	(107)	(80)						아-6	271-18임	(107)	(80)							
	교양 시설	아-7	신22-11임	(216)	(140)						아-7	신22-11임	(216)	(140)							
		아-8	신22-11임	(481)	(239)						아-8	신22-11임	(481)	(239)							

구 분	변 경				변 경				후				비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건축물 (㎡)	연면적	바닥면적	건축물 (㎡)	공작물 (기)	
교양 시설	전 시 관	1	5개소	20,547	3,912		3,102	5,232		3,102	5,232		
	(헌충관)	1-1	136임	(5,957)	(1,552)	철근 2층	(1,552)	(2,128)		(1,552)	(2,128)		
	(유품전시관)	1-2	133-9묘	(8,458)	(1,038)	철근 2층	(658)	(1,446)		(658)	(1,446)		감부지면적 1,760㎡
	(사진전시관)	1-3	130-11임	(2,009)	(900)	철근 2층	(626)	(1,392)		(626)	(1,392)		
	(대여보존관)	1-4	290-1묘	(2,654)	(233)	철근 1층	(233)	(233)		(233)	(233)		
	(호국중)	1-5	214-2묘	(1,469)	(189)	목조 1층	(33)	(33)		(33)	(33)		
	운 실	8	179묘	424.0	424.0	유리 1층	204.8	204.8		204.8	204.8		
	위 령 탐 (현충탑)	④	5개소	-	-			5				5	
	(무명용사탑)	④-1	228-7묘	-	-			(1)				(1)	
	(경철충혼탑)	④-2	222-4묘	-	-			(1)				(1)	
	(학도의용군 무명용사탑)	④-3	220-1묘	-	-			(1)				(1)	
	(복사7기 충혼탑)	④-4	225-4임	-	-			(1)				(1)	
		④-5	225-4임	-	-			(1)				(1)	
	추 모 비 (제일학도 우령비)	⑤	4개소	-	-			4				4	
	(50년현지 임관추념비)	⑤-1	224-3묘	-	-			(1)				(1)	
편의 시설	(육탄0용사현충비)	⑤-2	271-18임	-	-			(1)				(1)	
	(유적부대전적위령비)	⑤-3	신22-11임	-	-			(1)				(1)	
		⑤-4	신22-11임	-	-			(1)				(1)	
	계			9,371	8,019		1,778	1,778	7,966.4	8,844.4	1,886.79	2,747.42	감부지면적 528.6㎡ 감시설면적 52.6㎡
	주 차 장	자	7개소	5,017	5,017				4,697				
		자-1	205-4대	(1,276)	(1,276)				(1,276)				
		자-2	209-7도	(376)	(376)				(376)				
		자-3	199전	(261)	(261)				(261)				

구 분	범				경				범				경				후		비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건축물 (㎡)	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건축물 (㎡)	공작물 (기)	
주 차 장	자-4	187-9임	(2,306)	(2,306)						자-4	187-9임	(2,306)	(2,306)						
	자-5	224-4묘	(478)	(478)						자-5	224-4묘	(478)	(478)						
	자-6	209-3대	(320)	(320)															감부지면적 320㎡ 감시설면적 320㎡
	2	15개소	3,125	2,247			1,232.69	1,232.69		2	15개소	3,125	2,247			1,232.69	1,232.69		
	2-1	214임	(132)	(132)	철근	1층	(93.31)	(93.31)		2-1	214임	(132)	(132)	철근	1층	(93.31)	(93.31)		
	2-2	산42-5임	(257)	(257)	철근	1층	(82.97)	(82.97)		2-2	산42-5임	(257)	(257)	철근	1층	(82.97)	(82.97)		
	2-3	산40-21임	(90)	(90)	철근	1층	(70.26)	(70.26)		2-3	산40-21임	(90)	(90)	철근	1층	(70.26)	(70.26)		
	2-4	294-7천	(285)	(228)	철근	1층	(82.97)	(82.97)		2-4	294-7천	(285)	(228)	철근	1층	(82.97)	(82.97)		
	2-5	222-4묘	(148)	(148)	철근	1층	(93.31)	(93.31)		2-5	222-4묘	(148)	(148)	철근	1층	(93.31)	(93.31)		
	2-6	200-1묘	(245)	(137)	철근	1층	(70.26)	(70.26)		2-6	200-1묘	(245)	(137)	철근	1층	(70.26)	(70.26)		
	2-7	산34-1임	(87)	(87)	철근	1층	(70.26)	(70.26)		2-7	산34-1임	(87)	(87)	철근	1층	(70.26)	(70.26)		
	2-8	299-3탑	(230)	(230)	철근	1층	(93.31)	(93.31)		2-8	299-3탑	(230)	(230)	철근	1층	(93.31)	(93.31)		
	2-9	283-23묘	(115)	(115)	철근	1층	(82.97)	(82.97)		2-9	283-23묘	(115)	(115)	철근	1층	(82.97)	(82.97)		
	2-10	285-10묘	(312)	(199)	철근	1층	(93.31)	(93.31)		2-10	285-10묘	(312)	(199)	철근	1층	(93.31)	(93.31)		
	2-11	무지번	(97)	(97)	철근	1층	(70.26)	(70.26)		2-11	무지번	(97)	(97)	철근	1층	(70.26)	(70.26)		
편의 시설	2-12	230-2임	(404)	(135)	철근	1층	(93.31)	(93.31)		2-12	230-2임	(404)	(135)	철근	1층	(93.31)	(93.31)		
	2-13	206-1임	(162)	(110)	철근	1층	(84.00)	(84.00)		2-13	206-1임	(162)	(110)	철근	1층	(84.00)	(84.00)		
	2-14	133묘	(325)	(197)	철근	1층	(117.00)	(117.00)		2-14	179-1도	(325)	(197)	철근	1층	(117.00)	(117.00)		
	2-15	186-3도	(236)	(85)	철근	1층	(35.19)	(35.19)		2-15	214-1묘	(236)	(85)	철근	1층	(35.19)	(35.19)		
	3	199전	1,229	755	철근	1층	545	545		3	199전 외	1,022.4	1,022.4	철근	지상2 지하1	654.10	1,514.73		감부지면적 206.6㎡ 증시설면적 267.4㎡
	유가족센터																		

구 분	번			경			진			번			경			후			비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	건축물 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	건축물 (㎡)	공작물 (기)	
관리 시설	계			18,976	9,537		5,896	14,045			19,296	9,658.3			6,081.9	14,230.9			중)부지면적 320㎡ 중)시설면적 121.3㎡
	4	4개소	1,543	1,543			376	376			1,543	1,543			376	376			
	4-1	224-11모	(998)	(998)	철근	2층	(376)	(376)			(998)	(998)	철근	2층	(376)	(376)			
	4-2	207-1도	(300)	(300)							(300)	(300)							
	4-3	188-4임	(233)	(233)							(233)	(233)							
	4-4	130-6도	(12)	(12)							(12)	(12)							
	5	6개소	3,943	1,737			1,189	2,301			3,943	1,737			1,189	2,301			
	5-1	산42-6임	(2,135)	(780)	철근	2층	(616)	(1,554)			(2,135)	(780)	철근	2층	(616)	(1,554)			
	5-2	209-3대	(540)	(352)	철근	2층	(173)	(347)			(540)	(352)	철근	2층	(173)	(347)			
	5-3	209-3대	(600)	(282)	철근	1층	(166)	(166)			(1,312)	(583.3)	철근	1층	(517.5)	(517.5)			중)부지면적 712㎡ 중)시설면적 301.3㎡
	5-4	209-3대	(392)	(180)		1층	(165.6)	(165.6)											중)부지면적 392㎡ 중)시설면적 180㎡
	5-5	산34-1임	(190)	(100)	철근	1층	(33)	(33)			(190)	(100)	철근	1층	(33)	(33)			
	5-6	283-12모	(86)	(43)	철근	1층	(35)	(35)			(86)	(43)	철근	1층	(35)	(35)			
	6	8개소	4,103	1,888	철근	1층	1,423	1,423			4,103	1,688	철근	1층	1,423	1,423			
	6-1	209-3대	(835)	(455)	철근	1층	(376)	(376)			(835)	(455)	철근	1층	(376)	(376)			
	6-2	209-3대	(63)	(63)	철근	1층	(46)	(46)			(63)	(63)	철근	1층	(46)	(46)			
	6-3	214임	(2,049)	(222)	철근	1층	(225)	(225)			(2,049)	(222)	철근	1층	(225)	(225)			
	6-4	214임	(241)	(241)	철근	2층	(168)	(168)			(241)	(241)	철근	2층	(168)	(168)			
	6-5	214임	(147)	(147)	철근	1층	(126)	(126)			(147)	(147)	철근	1층	(126)	(126)			
	6-6	113임	(91)	(91)	철근	1층	(66)	(66)			(91)	(91)	철근	1층	(66)	(66)			
	6-7	125-4임	(253)	(253)	철근	1층	(200)	(200)			(253)	(253)	철근	1층	(200)	(200)			
	6-8	산42-6	(424)	(216)		1층	(216)	(216)			(424)	(216)		1층	(216)	(216)			

구 분	변						경						전						변						경						후				비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)								
							바닥면적	연면적								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		바닥면적	연면적						
관리 시설	소각장	차	234-10모	940	940	1층				차	234-10모	940	940		1층					차	234-10모	940	940		1층										
	변전실	7	133-29도	601	358	철근	105	105		7	133-29도	601	358	철근	1층	105	105		7	133-29도	601	358	철근	1층	105	105									
	초소 (이수초소) (방배초소) (사당초소) (흑석초소)	9		42	42		42	42		9		42	42						9		42	42				42	42								
		9-1	산30-9임	(3)	(3)	철근	1층	(3)	(3)		9-1	산30-9임	(3)	(3)	철근	1층	(3)	(3)		9-1	산30-9임	(3)	(3)	철근	1층	(3)	(3)								
		9-2	산22-11임	(10)	(10)	철근	1층	(10)	(10)		9-2	산22-11임	(10)	(10)	철근	1층	(10)	(10)		9-2	산22-11임	(10)	(10)	철근	1층	(10)	(10)								
		9-3	산31-8임	(9)	(9)	철근	1층	(9)	(9)		9-3	산31-8임	(9)	(9)	철근	1층	(9)	(9)		9-3	산31-8임	(9)	(9)	철근	1층	(9)	(9)								
	관사	10	산42-6임	828	108	철근	69	143		10	산42-6임	828	108	철근	2층	69	143		10	산42-6임	828	108	철근	2층	69	143									
	공익대기실	11	214-1모	489	136	철근	80	80		11	214-1모	489	136	철근	1층	80	80		11	214-1모	489	136	철근	1층	80	80									
	통합막사	12	113임	3,120	985.0	지상3, 지하1	745.2	2,475.6		12	113임	3,120	985.0	지상3, 지하1	745.2	2,475.6		12	113임	3,120	985.0	지상3, 지하1	745.2	2,475.6											
	행사지원시설	13	124-1임	3,367	2,000.00	철근	1,867.00	7,100.00		13	124-1임	3,367	2,000.0	철근	지상3, 지하1	1,867.0	7,100.0		13	124-1임	3,367	2,000.0	철근	지상3, 지하1	1,867.0	7,100.0									
기타 시설	계			319,679	317,737.2			8,418																						중)부지면적 1,173㎡ 중)시설면적 19,67㎡					
	모 역	카	65개소	307,997	307,997					카	65개소	307,997	307,997						카	65개소	307,997	307,997													
		카-1	214-2모	(2,797)	(2,797)					카-1	214-2모	(2,797)	(2,797)						카-1	214-2모	(2,797)	(2,797)													
		카-2	215-3모	(5,256)	(5,256)					카-2	215-3모	(5,256)	(5,256)						카-2	215-3모	(5,256)	(5,256)													
		카-3	215-9모	(4,709)	(4,709)					카-3	215-9모	(4,709)	(4,709)						카-3	215-9모	(4,709)	(4,709)													
		카-4	215-41모	(2,189)	(2,189)					카-4	215-41모	(2,189)	(2,189)						카-4	215-41모	(2,189)	(2,189)													
		카-5	215-11모	(4,798)	(4,798)					카-5	215-11모	(4,798)	(4,798)						카-5	215-11모	(4,798)	(4,798)													
카-6	215-15모	(4,346)	(4,346)					카-6	215-15모	(4,346)	(4,346)						카-6	215-15모	(4,346)	(4,346)															

구 분	범				경				범				경				후				비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	건축물 (㎡)	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	건축물 (㎡)	공작물 (기)	
기타 시설	카-7	215-23모	(4,388)	(4,388)							카-7	215-23모	(4,388)	(4,388)							
	카-8	215-25모	(2,939)	(2,939)							카-8	215-25모	(2,939)	(2,939)							
	카-9	220-8모	(4,805)	(4,805)							카-9	220-8모	(4,805)	(4,805)							
	카-10	215-22모	(4,272)	(4,272)							카-10	215-22모	(4,272)	(4,272)							
	카-11	223-3모	(4,348)	(4,348)							카-11	223-3모	(4,348)	(4,348)							
	카-12	215-17모	(3,474)	(3,474)							카-12	215-17모	(3,474)	(3,474)							
	카-13	215-14모	(5,447)	(5,447)							카-13	215-14모	(5,447)	(5,447)							
	카-14	224-1모	(3,399)	(3,399)							카-14	224-1모	(3,399)	(3,399)							
	카-15	223-3모	(4,526)	(4,526)							카-15	223-3모	(4,526)	(4,526)							
	카-16	224-3모	(4,162)	(4,162)							카-16	224-3모	(4,162)	(4,162)							
	카-17	223-8모	(4,306)	(4,306)							카-17	223-8모	(4,306)	(4,306)							
	카-18	294-4모	(4,970)	(4,970)							카-18	294-4모	(4,970)	(4,970)							
	카-19	294-3모	(4,379)	(4,379)							카-19	294-3모	(4,379)	(4,379)							
	카-20	278-2모	(7,169)	(7,169)							카-20	278-2모	(7,169)	(7,169)							
	카-21	280-17모	(6,585)	(6,585)							카-21	280-17모	(6,585)	(6,585)							
	카-22	279-3모	(2,007)	(2,007)							카-22	279-3모	(2,007)	(2,007)							
	카-23	292-11모	(4,389)	(4,389)							카-23	292-11모	(4,389)	(4,389)							
	카-24	280-19모	(8,264)	(8,264)							카-24	280-19모	(8,264)	(8,264)							
	카-25	296-6모	(6,006)	(6,006)							카-25	296-6모	(6,006)	(6,006)							
	카-26	297-2모	(7,454)	(7,454)							카-26	297-2모	(7,454)	(7,454)							
	카-27	151모	(3,066)	(3,066)							카-27	151모	(3,066)	(3,066)							
	카-28	165-2모	(3,609)	(3,609)							카-28	165-2모	(3,609)	(3,609)							
	카-29	162-5모	(3,483)	(3,483)							카-29	162-5모	(3,483)	(3,483)							
	카-30	231-5모	(4,914)	(4,914)							카-30	231-5모	(4,914)	(4,914)							
	카-31	233-3모	(4,779)	(4,779)							카-31	233-3모	(4,779)	(4,779)							
	카-32	233-5모	(3,705)	(3,705)							카-32	233-5모	(3,705)	(3,705)							
	카-33	173-3모	(3,571)	(3,571)							카-33	173-3모	(3,571)	(3,571)							

구 분	번				경				진				번				경				후				비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)					
기타 시설	카-34	246-5모	(4,980)	(4,980)							카-34	246-5모	(4,980)	(4,980)											
	카-35	244-4모	(4,714)	(4,714)							카-35	244-4모	(4,714)	(4,714)											
	카-36	241-5모	(3,655)	(3,655)							카-36	241-5모	(3,655)	(3,655)											
	카-37	239-3모	(3,523)	(3,523)							카-37	239-3모	(3,523)	(3,523)											
	카-38	270-1모	(5,257)	(5,257)							카-38	270-1모	(5,257)	(5,257)											
	카-39	249-4모	(4,845)	(4,845)							카-39	249-4모	(4,845)	(4,845)											
	카-40	250-4모	(3,757)	(3,757)							카-40	250-4모	(3,757)	(3,757)											
	카-41	252-1모	(3,621)	(3,621)							카-41	252-1모	(3,621)	(3,621)											
	카-42	252-4모	(3,041)	(3,041)							카-42	252-4모	(3,041)	(3,041)											
	카-43	270-2모	(5,370)	(5,370)							카-43	270-2모	(5,370)	(5,370)											
	카-44	249-8모	(4,922)	(4,922)							카-44	249-8모	(4,922)	(4,922)											
	카-45	257-4모	(3,817)	(3,817)							카-45	257-4모	(3,817)	(3,817)											
	카-46	256-5모	(3,678)	(3,678)							카-46	256-5모	(3,678)	(3,678)											
	카-47	257-8모	(3,950)	(3,950)							카-47	257-8모	(3,950)	(3,950)											
	카-48	255-3모	(5,095)	(5,095)							카-48	255-3모	(5,095)	(5,095)											
	카-49	283-11모	(2,983)	(2,983)							카-49	283-11모	(2,983)	(2,983)											
	카-50	283-9모	(4,834)	(4,834)							카-50	283-9모	(4,834)	(4,834)											
	카-51	267-6모	(7,645)	(7,645)							카-51	267-6모	(7,645)	(7,645)											
	카-52	284-2모	(3,795)	(3,795)							카-52	284-2모	(3,795)	(3,795)											
	카-53	289-3모	(3,153)	(3,153)							카-53	289-3모	(3,153)	(3,153)											
	카-54	285-5모	(5,396)	(5,396)							카-54	285-5모	(5,396)	(5,396)											
	카-55	288모	(6,183)	(6,183)							카-55	288모	(6,183)	(6,183)											
	카-56	287-3모	(7,953)	(7,953)							카-56	287-3모	(7,953)	(7,953)											
	카-57	299-9모	(22,653)	(22,653)							카-57	299-9모	(22,653)	(22,653)											
	카-58	22-19모	(1,033)	(1,033)							카-58	22-19모	(1,033)	(1,033)											
	카-59	222-4모	(4,658)	(4,658)							카-59	222-4모	(4,658)	(4,658)											
	카-60	299-10모	(4,020)	(4,020)							카-60	299-10모	(4,020)	(4,020)											
	카-61	221-6모	(1,117)	(1,117)							카-61	221-6모	(1,117)	(1,117)											
	카-62	222-4모	(5,231)	(5,231)							카-62	222-4모	(5,231)	(5,231)											
	카-63	222-17모	(10,693)	(10,693)							카-63	222-17모	(10,693)	(10,693)											
	카-64	290-7모	(1,064)	(1,064)							카-64	290-7모	(1,064)	(1,064)											
	카-65	283-18모	(623)	(623)							카-65	283-18모	(623)	(623)											
	카-66	299-13모	(2,227)	(2,227)							카-66	299-13모	(2,119)	(2,119)											감)부지면적 108㎡ 감)시설면적 108㎡

구 분	법			경			진			변			경			후			비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적 (㎡)	건축물 (㎡) 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적 (㎡)	건축물 (㎡) 연면적	공작물 (기)	
영험봉안관 (영험봉안관1) (영험봉안관2)	13		1,338	990			906	906		13		1,338	787.67			726.67	1,188.73		감시설면적 202.33㎡
	13	123-2임	(280)	(280)	철근	1층	(246)	(246)		13	123-2임	(280)	(280)	철근	1층	(246)	(246)		
		222-4모	(1,058)	(710)	철근	1층	(660)	(660)			222-4모	(1,058)	(507.67)	철근	지상2 지하1	(480.67)	(943.73)		감시설면적 202.33㎡
통합막사	14	113임	3,120	985.0		지상3 , 지하1	745.2	2,475.6		14	113임	3,120	985.0		지상3, 지하1	745.2	2,475.6		
충혼당	15	222-4모	8,624	7,894.0			2,053.4	4,800.0		15		8,624	7,894.0			2,512.73	4,800.00		
유해복안 및 감식시설	16	123-2임 산30-9임	1,720	856.24	철근	지상3 , 지하1	851.01	2,712.06		16	123-2임 산30-9임	1,720	856.24	철근	지상3, 지하1	851.01	2,712.06		
	17									17	산42-6임	955	4.0						중부지면적 955.0㎡ 중시설면적 4.0㎡
부부위패 봉안시설	18									18	225-4임	255	255						중부지면적 255.0㎡ 중시설면적 255.0㎡
현충전 구름다리	19									19	133-29도	71	71						중부지면적 71㎡ 중시설면적 71㎡
녹지		전지역	840,839								전지역	840,237.85							감부지면적 601.15㎡

3. 도로조서

- 도로 총괄표

유별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	138	24,630.5	106,876.75									
종로	5	316	3,876				1	28	420	4	288	3,456
소로	116	18,562	90,642	3	174	1,748	10	2,126	18,572	103	16,252	70,322
산책로	17	5,752.5	12,358.75									

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				24,449	107,350				
변경					24,630.5	106,876.75				
당초	종로	소 계			316	3,876				
변경					316	3,876				
당초		2	1	15	28	420	연결로	가-2광장	중3-1	
당초		3	1	12	276	3,312	연결로	중2-1	소3-3	
당초		3	2	12	12	144	연결로	소2-11	소3-8	
당초	소로	소 계			18,562	91,506				
변경					18,418	90,642				
당초		1	1	11	8	88	연결로	소2-6	자-4주차장	
당초		1	2	10	22	220	연결로	가-1광장	가-8광장	
당초		1	3	10	144	1,440	진입로	소3-3	통합막사	
당초		2	1	9	662	5,958	연결로	가-2광장	소2-7	
당초		2	2	9	22	198	연결로	소2-1	소3-8	
당초		2	3	9	42	378	연결로	소3-8	소3-19	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	소로	2	4	8.5	135	1,147	연결로	가-1광장	가-2광장	
당초		2	5	8.5	143	1,215	연결로	가-1광장	가-2광장	
당초		2	6	8	285	2,280	진입로	중3-1	4-3출입문	
당초		2	7	8	427	3,884	연결로	소3-90	소3-97	
당초		2	8	8	145	1,160	연결로	소2-1	소2-7	
당초		2	9	8	203	1,856	연결로	소2-7	소3-2	
당초		2	10	8	62	496	연결로	가-1광장	가-6광장	
당초		3	1	6	27	162	진입로	공원경계선	공원경계선	
당초		3	2	6	2,530	15,180	연결로	가-2광장	중3-1	
당초		3	3	6	512	3,072	진입로	중3-1	녹지	
당초		3	4	6	390	2,340	연결로	소3-2	공원경계선	
당초		3	5	6	485	2,910	연결로	소3-4	소3-2	
당초		3	6	6	290	1,740	연결로	소3-2	소3-90	
당초		3	7	6	108	648	진입로	가-2광장	청사	
당초		3	8	6	445	2,670	연결로	중2-1	가-4광장	
당초		3	9	7.5	292	1,907	연결로	가-3광장	소3-2	
당초		3	10	6	31	186	연결로	소2-1	소3-28	
당초		3	11	6	144	864	연결로	가-2광장	가-6광장	
폐지		3	11	6	144	864	연결로	가-2광장	가-6광장	폐지
당초		3	12	6	32	192	연결로	가-1광장	가-6광장	
당초		3	13	6	32	192	연결로	소2-5	가-6광장	
당초		3	14	6	8	48	연결로	소2-6	자-4주차장	
당초		3	15	5	130	650	진입로	소3-2	녹지	
당초		3	16	5	45	400	연결로	소2-7	15 남골당	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	소로	3	17	5	470	2,350	연결로	5-5 관리소	소3-9	
당초		3	18	5	90	450	진입로	소2-1	카-60묘역	
당초		3	19	5	170	850	연결로	소3-8	가-3광장	
당초		3	20	5	46	230	연결로	소3-27	소3-28	
당초		3	21	5	260	1,300	연결로	중3-1	7 변전실	
당초		3	22	5	136	680	연결로	소2-6	소3-68	
당초		3	23	5	8	40	연결로	소2-6	자-4주차장	
당초		3	24	4	190	760	연결로	소3-7	소3-4	
당초		3	25	4	20	80	진입로	소 3-2	카-57묘역	
당초		3	26	4	44	176	진입로	소3-2	차 소각장	
당초		3	27	4	132	528	연결로	소2-1	소2-1	
당초		3	28	4	89	356	연결로	소3-10	가-5광장	
당초		3	29	4	162	648	연결로	소3-72	가-5광장	
당초		3	30	4	30	120	연결로	소3-21	소3-98	
당초		3	31	3.6	435	1,566	연결로	소3-2	소2-1	
당초		3	32	3.6	153	551	연결로	소3-6	소2-1	
당초		3	33	3.6	71	256	진입로	소2-7	소3-84	
당초		3	34	3.6	128	461	연결로	소3-82	카-4묘역	
당초		3	35	3.6	267	961	연결로	소3-19	소3-46	
당초		3	36	3.6	50	180	연결로	가-3광장	소3-37	
당초		3	37	3.6	319	1,148	연결로	소3-35	소3-9	
당초		3	38	3.6	310	1,116	연결로	소3-35	카-56묘역	
당초		3	39	3.6	171	616	연결로	소3-42	소3-2	
당초		3	40	3.6	177	637	연결로	소3-35	소3-42	
당초		3	41	3.6	47	169	연결로	소3-38	소3-37	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	소로	3	42	3.6	80	288	연결로	2-10화장실	소3-38	
당초		3	43	3.6	47	169	연결로	소3-37	소3-38	
당초		3	44	3.6	76	274	연결로	소3-38	소3-40	
당초		3	45	3.6	38	137	연결로	소3-40	카-52묘역	
당초		3	46	3.6	238	857	연결로	소3-2	소3-2	
당초		3	47	3.6	160	576	연결로	소3-35	소3-48	
당초		3	48	3.6	135	486	연결로	소3-50	소3-46	
당초		3	49	3.6	38	137	연결로	소3-50	소3-47	
당초		3	50	3.6	416	1,498	연결로	중3-1	소3-35	
당초		3	51	3.6	183	659	연결로	소3-8	소3-50	
당초		3	52	3.6	182	655	연결로	소3-8	소3-50	
당초		3	53	3.6	181	652	연결로	소3-8	소3-50	
당초		3	54	3.6	104	374	연결로	소3-51	소3-35	
당초		3	55	3.6	104	374	연결로	소3-51	소3-35	
당초		3	56	3.6	104	374	연결로	소3-51	소3-35	
당초		3	57	3.6	102	367	연결로	소3-52	소3-51	
당초		3	58	3.6	102	367	연결로	소3-52	소3-51	
당초		3	59	3.6	102	367	연결로	소3-52	소3-51	
당초		3	60	3.6	100	360	연결로	소3-53	소3-52	
당초		3	61	3.6	100	360	연결로	소3-53	소3-52	
당초		3	62	3.6	100	360	연결로	소3-53	소3-52	
당초		3	63	3.6	100	360	연결로	중3-1	소3-53	
당초		3	64	3.6	100	360	연결로	중3-1	소3-53	
당초		3	65	3.6	100	360	연결로	중3-1	소3-53	
당초		3	66	3.6	98	353	연결로	중3-1	소3-22	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	소로	3	67	3.6	98	353	연결로	중3-1	소3-22	
당초		3	68	3.6	98	353	연결로	중3-1	소3-22	
당초		3	69	3.6	38	137	진입로	소3-22	1-2 전시관	
당초		3	70	3.6	95	342	진입로	소3-22	1-1 현충관	
당초		3	71	3	117	351	진입로	소3-24	5-1 청사	
당초		3	72	3	105	315	연결로	가-2광장	소3-31	
당초		3	73	3	91	273	연결로	소3-31	소3-6	
당초		3	74	3	61	183	연결로	소3-6	소3-34	
당초		3	75	3	100	300	연결로	소3-34	소3-2	
당초		3	76	3	109	327	연결로	소3-34	소3-2	
당초		3	77	3	61	183	연결로	소3-6	소3-34	
당초		3	78	3	91	273	연결로	소3-31	소3-6	
당초		3	79	3	90	270	연결로	소3-29	소3-31	
당초		3	80	3	81	243	연결로	소3-29	소3-31	
당초		3	81	3	91	273	연결로	소3-31	소3-6	
당초		3	82	3	213	639	연결로	소3-2	소3-103	
당초		3	83	3	111	333	진입로	소3-2	카-58묘역	
당초		3	84	3	88	264	연결로	소3-103	카-63묘역	
당초		3	85	3	15	45	진입로	소3-6	소3-103	
당초		3	86	3	91	273	연결로	소3-31	소3-6	
당초		3	87	3	68	204	연결로	가-5광장	소3-31	
당초		3	88	3	103	309	연결로	소3-28	소3-31	
당초		3	89	3	91	273	연결로	소3-31	소3-6	
당초		3	90	3	91	273	연결로	소3-31	소3-32	
당초		3	91	3	103	309	연결로	소3-28	소3-31	

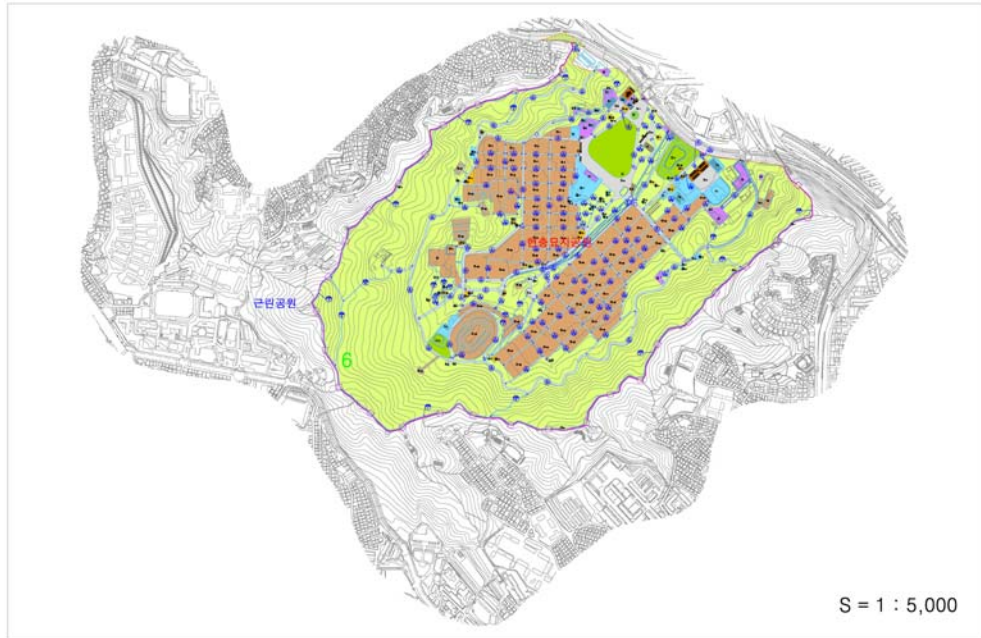
구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	소로	3	92	3	76	228	연결로	소2-1	소3-31	
당초		3	93	3	91	273	연결로	소3-31	소3-32	
당초		3	94	3	86	258	연결로	소3-31	소3-32	
당초		3	95	3	189	567	연결로	소3-32	소2-8	
당초		3	96	3	47	141	연결로	소2-1	소2-7	
당초		3	97	3	143	429	진입로	소3-18	1-4 전시관	
당초		3	98	3	60	180	진입로	소3-30	가-6광장	
당초		3	99	2	253	506	연결로	가-2광장	7 변전실	
당초		3	100	2	196	392	연결로	가-2광장	소2-1	
당초		3	101	2	63	126	연결로	소3-27	소3-102	
당초		3	102	2	44	88	연결로	소3-27	소3-27	
당초		3	103	2	113	226	연결로	소3-82	소3-84	
당초		3	104	4	35	160	연결로	소2-9	산책로13	
당초	산책로	소 계			5,571	11,968				
변경					5,753	12,358.75				
당초			1	5	175	875	산책로	소3-3	산책로 4	
당초			2	3	114	342	산책로	소3-5	산책로 4	
당초			3	3	170	510	산책로	소3-2	산책로 4	
당초			4	2	3,823	7,646	산책로	공원경계선	공원경계선	
당초			5	2	334	668	산책로	산책로 4	산책로 4	
당초			6	2	69	138	산책로	녹지	소3-3	
당초			7	2	107	214	산책로	가-3광장	산책로 8	
당초			8	2	154	308	산책로	소3-18	소3-9	
당초			9	2	84	168	산책로	소3-17	산책로 8	
당초			10	1	80	80	산책로	5-1 청사	11 관사	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산책로		11	1.5	48	72.0	산책로	마-16 휴게소	15 총혼당	
당초			12	1.5	43.5	65.0	산책로	마-16 휴게소	15 총혼당	
당초			13	1.5	30.5	50.0	산책로	소3-104	마-16 휴게소	
당초			14	1.5	121.5	182.0	산책로	소3-104	15 총혼당	
당초			15	3	217	650.0	산책로	소3-15	산책로5	
신설			16	2.25	107	240.75	산책로	소2-6	소3-21	신설
신설			17	2	75	150	산책로	소2-6	소3-21	신설

조성계획도면(변경전)

■ KEYMAP

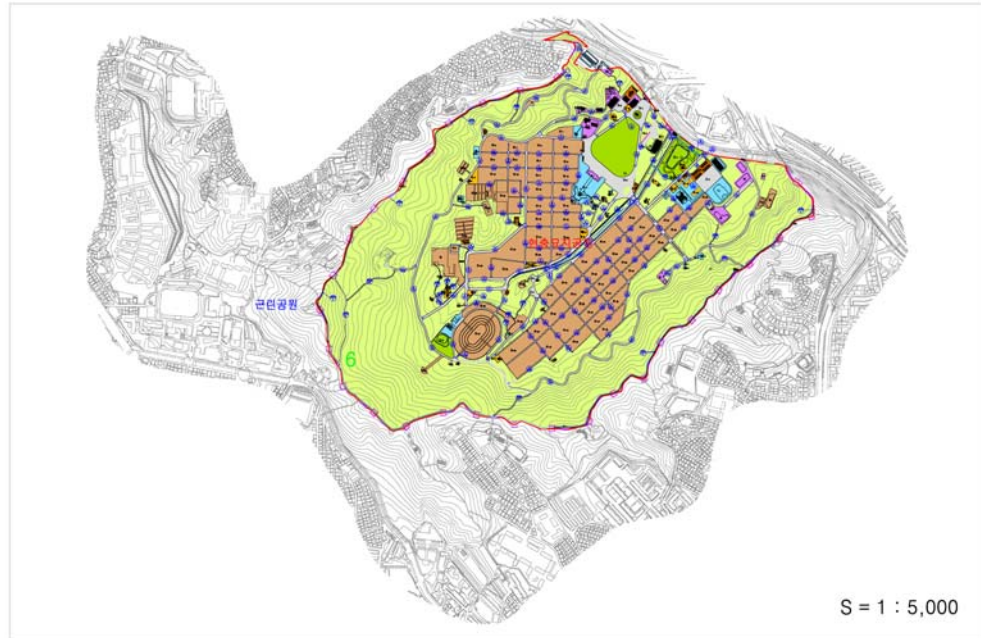
현충묘지공원



조성계획도면(변경후)

■ KEYMAP

현충묘지공원



공 고

◆ 서울특별시공고 제2012-1419호

승강기 보수업 등록기준 미달업체 행정처분 청문실시 공고

승강기시설 안전관리법 제19조에 의거 청문을 실시하고자 하나 현장조사결과 소재지 불명 등의 사유로 청문 통지가 불가하여 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 청문실시를 공시송달 합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

1. 예정된 처분의 제목	승강기 보수업 등록취소			
2. 당사자	등록번호	업 체 명	대 표 자	등 록 소 재 지
	제01-243호	(주)승리엘리베이터	정상원	서울특별시 양천구 목동중앙로북로 128(목동) 경일빌딩
3. 처분의 원인이 되는 사실	등록기준 미달 - 사무실 무단폐쇄(소재불명)			
4. 처분하고자 하는 내용	승강기 보수업 등록취소			
5. 법 적 근 거	승강기시설 안전관리법 제12조 제1항			
6. 청 문 실 시	공고기간	2012. 10. 11. ~ 2012. 10. 25.		
	기 관 명	서울특별시	부 서 명	건축기획과
	주 소	서울특별시 중구 세종대로 110 3층 (전화:02-2133-7116, 전송:02-3707-8269)		
	일 시	2012년 11월 5일(월)14:00		
	장 소	서울특별시 건축기획과 회의실(3층)		
	주 재 자	소 속	서울특별시 건축기획과	
		성 명	김상곤	

★ 참석자 지참서류

참석자 신분증, 법인인감증명서, 법인인감도장, 법인등기부등본(말소사항포함), 위임장 (법인등기부상 임원이 참석하는 경우 반드시 지참), 기타 이견처리에 도움이 될 서류

<청문시 유의사항>

1. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 행정절

- 차법시행규칙 제11호서식에 의한 의견서를 우편, Fax, e-mail 등을 통해 제출 할 수 있습니다.(Fax, e-mail을 이용하여 의견을 제출한 경우 의견의 도달여부를 담당자에게 미리 확인하여 주시기 바랍니다)
2. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 행정절차법 제31조 제3항의 규정에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, **정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명**하여야 합니다.
 3. 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
 4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관(서울특별시 건축기획과 담당자 김상곤 02-2133-7116, e-mail : sgkim1@seoul.go.kr)으로 문의하시기 바랍니다.

◆ **서울특별시공고 제2012-1421호**

승강기 보수업 등록기준 미달업체 행정처분 청문실시 공고

승강기시설 안전관리법 제19조에 의거 청문을 실시하고자 하나 현장조사결과 소재지 불명 등의 사유로 청문 통지가 불가하여 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 청문실시를 공시송달 합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

1. 예정된 처분의 제목	승강기 보수업 등록취소			
2. 당사자	등록번호	업 체 명	대 표 자	등 록 소 재 지
	제01-251호	유디엘리베이터	최종진	서울시 노원구 공릉로59나길 16(하계동)
3. 처분의 원인이 되는 사실	등록기준 미달 - 사무실 무단폐쇄(소재불명)			
4. 처분하고자 하는 내용	승강기 보수업 등록취소			
5. 법 적 근 거	승강기시설 안전관리법 제12조 제1항			
6. 청 문 실 시	공고기간	2012. 10. 11. ~ 2012. 10. 25.		
	기 관 명	서울특별시	부 서 명	건축기획과
	주 소	서울특별시 중구 세종대로 110 3층 (전화:02-2133-7116, 전송:02-3707-8269)		
	일 시	2012년 11월 5일(월)15:00		
	장 소	서울특별시 건축기획과 회의실(3층)		
	주 재 자	소 속	서울특별시 건축기획과	
		성 명	김상곤	

★ 참석자 지참서류

참석자 신분증, 법인인감증명서, 법인인감도장, 법인등기부등본(말소사항포함), 위임장
(법인등기부상 임원이 참석하는 경우 반드시 지참), 기타 이견처리에 도움이 될 서류

<청문시 유의사항>

1. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 행정절차법 시행규칙 제11호서식에 의한 의견서를 우편, Fax, e-mail 등을 통해 제출할 수 있습니다. (Fax, e-mail을 이용하여 의견을 제출한 경우 의견의 도달여부를 담당자에게 미리 확인하여 주시기 바랍니다)
2. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 행정절차법 제31조 제3항의 규정에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, **정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명**하여야 합니다.
3. 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관(서울특별시 건축기획과 담당자 김상곤 02-2133-7116, e-mail : sgkim1@seoul.go.kr)으로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2012-1422호

승강기 보수업 등록기준 미달업체 행정처분 청문실시 공고

승강기시설 안전관리법 제19조에 의거 청문을 실시하고자 하나 현장조사결과 소재지 불명 등의 사유로 청문 통지가 불가하여 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 청문실시를 공시송달 합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시

1. 예정된 처분의 제목	승강기 보수업 등록취소			
2. 당사자	등록번호	업 체 명	대 표 자	등 록 소 재 지
	제01-294호	(주)태양이엘피	유성용	s서울시 송파구 총민로66(문정동,가든파ibra이프제8층 T8024,25호)
3. 처분의 원인이 되는 사실	등록기준 미달 - 사무실 무단폐쇄(소재불명)			
4. 처분하고자 하는 내용	승강기 보수업 등록취소			
5. 법 적 근 거	승강기시설 안전관리법 제12조 제1항			

6. 청 문 실 시	공고기간	2012. 10. 11. ~ 2012. 10. 25.		
	기 관 명	서울특별시	부 서 명	건축기획과
	주 소	서울특별시 중구 세종대로 110 3층 (전화:02-2133-7116, 전송:02-3707-8269)		
	일 시	2012년 11월 5일(월)16:00		
	장 소	서울특별시 건축기획과 회의실(3층)		
	주 재 자	소 속	서울특별시 건축기획과	
		성 명	김상곤	

★ 참석자 지참서류

참석자 신분증, 법인인감증명서, 법인인감도장, 법인등기부등본(말소사항포함), 위임장
(법인등기부상 임원이 참석하는 경우 반드시 지참), 기타 이견처리에 도움이 될 서류

<청문시 유의사항>

1. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 행정절차법시행규칙 제11호서식에 의한 의견서를 우편, Fax, e-mail 등을 통해 제출 할 수 있습니다.(Fax, e-mail을 이용하여 의견을 제출한 경우 의견의 도달여부를 담당자에게 미리확인하여 주시기 바랍니다)
2. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 행정절차법 제31조 제3항의 규정에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, **정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명**하여야 합니다.
3. 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관(서울특별시 건축기획과 담당자 김상곤 02-2133-7116, e-mail : sgkim1@seoul.go.kr)으로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2012-1425호

발산택지개발지구 지구단위계획 변경을 위한 열람공고

서울시 발산택지개발지구 지구단위계획에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조 같은법 시행령 제22조에 의하여 주민의견을 수렴하고자 다음과 같이 열람 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

- 가. 열람기간 : 일간신문 열람공고일의 다음날부터 14일간
- 나. 열람장소 : 서울특별시 주택정책실 임대주택과(전화번호 2133-7065)
서울특별시 강서구 도시계획과(전화번호 2600-6384)
- 다. 지구단위계획 변경(안)
- 1) 용도지역·지구에 관한 계획 : 변경없음
 - 2) 토지이용계획
 - 강서구 내발산동 740번지(3,874.4㎡)
: 공공시설 → 공동주택(기숙사), 제1종 근린생활시설
 - 3) 도시계획시설에 관한 계획 : 변경없음
 - 4) 획지 및 건축물에 관한 계획
 - 가) 가구 및 획지 계획
 - 공동주택용지(9BL) 신설(공공시설용지1 폐지)
 - ※ 공동주택용지 9BL 획지는 동일한 건축물에 관한 계획을 적용하여 분할 가능함
 - 나) 건축물에 관한 계획(공동주택용지 9BL)
 - 건폐율 : 60%이하
 - 용적률 : 200%이하
 - 건축물의 높이 : 7층이하
 - ※ 공공시설용지1 건축물에 관한 계획 : 폐지
 - ※ 공동주택용지 1~8BL 및 공공시설용지2,3 의 건축물에 관한 계획은 변경없음
 - 다) 기타 지구단위계획 : 붙임 지구단위계획 변경결정 도서와 같음
- 라. 관계도면 : 생략 (열람장소 비치)
- 마. 의견제출
- 이 지구단위계획 변경 계획(안)에 의견이 있으신 분은 열람기간내에 서울특별시 주택정책실 임대주택과에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
(강서구 도시계획과에도 의견을 제출할 수 있습니다)
- 바. 시민의 열람편의를 위하여 열람장소에 관계도면 및 서류를 비치하고 있습니다.

◆ 서울특별시공고 제2012-1427호

도시계획시설에 대한 단계별집행계획 공고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조 및 같은법 시행령 제95조의 규정에 의하여 신규로 도시관리계획 결정된 도시계획시설에 대한 단계별집행계획과 서울특별시공고 제2010-2229호(2011.01.06.)로 공고된 미집행 도시계획시설에 대한 단계별 집행계획의 변경내용을 다음과 같이 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시

1. 단계별 집행계획 총괄표

(사업비 : 백만원)

시 설 별	시 행 기 간 별								
	계			1단계(1~3년차)			2단계(4년차이후)		
	건수	면적(㎡)	사업비	건수	면적(㎡)	사업비	건수	면적(㎡)	사업비
계	207	44,182,793	22,287,468	24	1,819,099	2,190,540	183	42,363,694	20,096,928
도 로	48	2,169,485	5,158,703	5	296,481	1,449,031	43	1,873,004	3,709,672
광 장	9	111,950	161,593	4	50,531	111,159	5	61,419	50,434
공 원	92	41,055,518	15,059,290	2	1,364,887	334,316	90	39,690,631	14,724,974
녹 지	13	125,228	397,119	2	10,544	35,867	11	114,684	361,252
수 도	3	34,450	11,303				3	34,450	11,303
운동장	1	321,726	397,564				1	321,726	397,564
체육시설	1	103,154	30,609				1	103,154	30,609
자동차 정류장	1	795	4,524				1	795	4,524
학 교	39	260,487	1,066,763	11	96,656	260,167	28	163,831	806,596

2. 단계별 집행계획 조서 : 별첨

3. 관계도면 : 생략

4. 관계서류는 서울특별시 시설계획과(2133-8407), 도로계획과(2133-8065), 공원조성과(2115-7577), 조경과(2115-7616), 체육진흥과(731-6786), 주차계획과(3707-9740), 상수도사업본부 계획설계과(3146-1417), 서울특별시교육청 학교지원과(399-9623)에 해당 시설의 관계서류를 비치하여 일반인에게 보입니다.

도시계획시설 단계별 집행계획(도로)

연번	시설명	위치(사업명)	사업기간	사업개요			총계	국비 (타시·도)	계획기간중 사업비(백만원)			단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(m ²)			계	지방비	민간	
		도로 48건 면적 2,169,485㎡ 총액 5,158,703백만원	1단계 2단계	5건 43건		296,481 1,873,004	1,449,031 3,709,672	298,235 20,233	309,296 3,553,179	309,296 3,553,179	841,500 136,260	
1	도로	돈화문, 원남 사거리 (올곡로)	2009~2013	30	600	18,000	2,487		2,487	2,487		1단계
2	도로	은평구 불광동(박석고개) ~ 종로구 부암동(자하문길) (은평새길)	2010~2013	25	5,800	145,000	243,000		10,000	10,000	233,000	1단계
3	도로	외발산동 산71-4 ~ 방화동278-13 (남부순환로 ~ 오정대로삼거리 간 도로)	2009~2014	40	1,100	44,000	37,017		37,017	37,017		1단계
4	도로	암사동 88-354 (암사대교)	2001~2014	25	1,200	30,000	236,136	182,253	53,883	53,883		1단계
5	도로	상일동 435~437 (김일 ~ 초이간 광역도로)	2004~2013	30	130	3,900	7,883		7,883	7,883		1단계
6	도로	월계동 224-16 ~ 상계동 1200-4 (동부간선도로)	2007~2015	21~35	6,800	243,084	315,500	95,718	6,000	6,000	45,000	1단계
									168,782	168,782		2단계
7	도로	연희동 ~ 신도면 도금리 (신사사거리 ~ 고양시계 간 도로)	2004~2015	25	1,077	26,925	40,529	20,264	2,362	2,362		1단계
									17,903	17,903		2단계
8	도로	도림동 156-1 ~ 26-1 (도림로)	2009~2015	35	800	28,000	38,580		400	400		1단계
									38,180	38,180		2단계
9	도로	영등포구 양평동 ~ 강남구 일원동 (수서IC) (강남순환도시고속도로)	1994~2016	6.4~29.4	34,800	222,720	1,258,889		48,164	48,164	537,100	1단계
									1,210,725	1,210,725		2단계
10	도로	마포구 상암동 487-348 ~ 영등포구 양화동 153-1(월드컵대교 건설)	1997~2019	27.3~32.1	1,280	34,944	328,649		3,100	3,100	26,400	1단계
									325,549	325,549		2단계

연번	시설명	위치(사업명)	사업기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)				단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비			
									계	시비	구비	
11	도로	관악구 신림동 1642-3 ~ 봉천동 256 (신림 ~ 봉천터널)	2010~2017	28~50	5,580	139,500	550,700		138,000			1단계
									412,700	412,700		2단계
12	도로	종로구 신영동(신영삼거리)~성북구성북 동(성북동길) (평창터널)	2010~2018	25	2,900	40,000	153,800		51,740	51,740	102,060	2단계
13	도로	세종로동82-14~충신동27-64	2014~2016	20	2,800	56,000	66,674		66,674	66,674		2단계
14	도로	팔판동162~삼청동산3-1(삼청동길)	2014~2015	20	700	14,000	11,562		11,562	11,562		2단계
15	도로	종로5가76~연건동87(대학로)	2017~2020	40	540	21,600	160,000		160,000	160,000		2단계
16	도로	을지로2가197~명동1가7-2	2014~2017	20	240	4,800	17,364		17,364	17,364		2단계
17	도로	반포대교 ~ 보광동간	2016~2019	33	2,050	67,650	25,089		25,089	25,089		2단계
18	도로	후암동 10-5~동자동35-85	2015~2017	20	300	6,000	4,481		4,481	4,481		2단계
19	도로	용산중학교 ~ 이태원로	2016~2019	20	1,800	36,000	12,969		12,969	12,969		2단계
20	도로	서빙고동69-16~용산동6가169-169	2016~2019	20	410	8,200	12,182		12,182	12,182		2단계
21	도로	성동구성수2가~용답동238-7 (마들길단절구간연결)	2009~2018	20	2,370	47,400	168,703		168,703	168,703		2단계
22	도로	성동구금호동4가~행당광장	2007~2018	20	1,600	32,000	64,504		64,504	64,504		2단계
23	도로	성동교 ~ 행당여중 (용비교 ~행당여중간 도로))	2007~2018	20	600	12,000	64,504		64,504	64,504		2단계
24	도로	광장동240-8~구의동57-40 (천호대로중앙버스전용차로설치)	2009~2016	50	1,000	50,000	80,933	20,233	60,700	60,700		2단계
25	도로	광장동 사거리 ~ 구리시계	2015~2018	30	2,140	64,200	23,197		23,197	23,197		2단계
26	도로	지양동553-438~507-39	2015~2018	25~30	170	4,675	1,683		1,683	1,683		2단계
27	도로	용두2동144-180일원	2014~2015	35	200	7,000	2,520		2,520	2,520		2단계
28	도로	삼선교 ~ 불광동(대1-12)	2007~2018	25~29	7,750	213,125	17,501		17,501	17,501		2단계
29	도로	도봉동1-28~창4동802(녹천역남측)	2014~2015	25	7,370	184,250	95,221		95,221	95,221		2단계

연번	시설명	위치(사업명)	사업기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)				단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비			
									계	시비	구비	
30	도로	월계동152~석계역(석계역길)	2014~2016	20	970	19,400	34,200				34,200	2단계
31	도로	월계동625~창동756	2009~2016	25	890	22,250	31,000		31,000			2단계
32	도로	월계동625-9~월계동414-2(성북역)	2009~2015	20	755	20,612	45,693		45,693			2단계
33	도로	장위동(대3-40)~공릉동(중2-124)	2014~2016	20	330	6,600	2,381		2,381			2단계
34	도로	중산동223-13~223-13	2016~2019	20	37	740	1,709		1,709			2단계
35	도로	창전동13-46~신정동95	2016~2019	25	770	19,250	10,821		10,821			2단계
36	도로	개화동549-1	2014~2015	15	22	330	119		119			2단계
37	도로	신도림동419(대1~45)~신도림동276-20	2006~2016	35	347	12,145	47,857		47,857			2단계
38	도로	천왕동14~천왕동243-3	2014~2016	25	1,060	26,500	66,674		66,674			2단계
39	도로	개봉동254-16~개봉동193-1	2014~2018	20~26	425	9,775	4,694		4,694			2단계
40	도로	독산동441-6~468-2(시흥대로 ~경부철도간도로개설)	2014~2016	20	485	9,700	3,492		3,492			2단계
41	도로	영등포47가184-1~문래동37가65	2014~2016	25	370	9,250	3,330		3,330			2단계
42	도로	서울교남단광장~영등포동1가63-1	2014~2017	28	105	2,940	1,391		1,391			2단계
43	도로	영등포47가1-38~당산동6가(영등포역고 가로)	2014~2016	32	610	19,520	7,027		7,027			2단계
44	도로	서초구내곡IC~현릉(C현릉로)	2014~2016	50	900	45,000	35,000		35,000			2단계
45	도로	서초동1732-1~방배동951(서초로)	2017~2020	40	1,900	76,000	220,000		220,000			2단계
46	도로	장지동93-3~19	2010~2017	25	680	17,000	10,342		10,342			2단계
47	도로	고덕동450~570	2014~2015	25	700	17,500	8,372		8,372			2단계
48	도로	천왕동 서울시계 ~ 공동 서울시계 (오류동길)	2015~2019	20~30	1,500	30,000	18,844		18,844			2단계

도시계획시설 단계별 집행계획(광장)

연 번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)				단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(m2)		국비	지방비			
							계		시비	구비	민간	
		광장 9건 총 계				111,950	161,593	22,713	138,880	138,510	370	
		1단계 4건 소 계				50,531	111,159	20,233	90,926	90,556	370	
1	광장	광진구 광장동 산31-4번지일대 (천호대로 중앙버스전용차로 설 치 및 도로확장)	2010 ~2013			9,138	80,933	20,233	60,700	60,700		1단계
2	광장	공한동 36번지일대 (공한로 교차로 교통광장)	2009 ~2012			36,000	22,841		22,841	22,841		1단계
3	광장	구로동 12일대 (구로역 동광장 조성)	2010 ~2012			4,730	1,776		1,776	1,776		1단계
4	광장	정릉동 164-76일대 (보국문길 입구 광장)	2008 ~2012			663	5,609		5,609	5,239	370	1단계
		2단계 5건 소 계				61,419	50,434	2,480	47,954	47,954		
5	광장	노량진동 60번지 일대 (노량진역 교통광장)	2014 ~2016			3,700	11,044	2,480	8,564	8,564		2단계
6	광장	한강대교 북단 (한강대교북단 교통광장)	2013 ~2016			48,416	26,209		26,209	26,209		2단계
7	광장	서대문구 296번지 일대 (가좌역 교통광장)	2013 ~2016			2,450	5,480		5,480	5,480		2단계
8	광장	구로동 586일대 (구로역 남광장)	2013 ~2016			6,000	2,160		2,160	2,160		2단계
9	광장	방배동 750-27외 2필지 (이수 교통광장)	2013 ~2020			853	5,541		5,541	5,541		2단계

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비			민간	
									계	시비	구비		
		공원 92건 면적 41,055,518㎡ 총액 15,059,290백만 원	1단계 2단계	2건 90건	1,364,887 39,690,631	334,316 14,724,974		334,316 14,724,974					
1	공원	구로 향동 81-1 일대 (푸른수목원)	~2014		1,002	526		526	526			1단계	
2	공원	마천동 산1-1일대 (천마근린공원)	~2014		16,440	11,034		11,034	11,034			1단계	
3	공원	성동구 응봉,금호,행당,옥수 (응봉근린공원)	~2020		2,015	6,736		1,491 5,245	1,491 5,245			1단계 2단계	
4	공원	종랑 목동 산46-1일대 (봉화산근린공원)	~2020		709,992	152,337		7,343 144,994	7,343 144,994			1단계 2단계	
5	공원	강북구 번동 산5 (오동근린공원)	~2020		451,431	217,449		4,632 212,817	4,632 212,817			1단계 2단계	
6	공원	상일동 135일대 (명일근린공원)	~2020		393,493	219,848		10,043 209,805	10,043 209,805			1단계 2단계	
7	공원	도봉 쌍문 240 일대 (쌍문근린공원)	~2020		226,253	144,938		22,750 122,188	22,750 122,188			1단계 2단계	
8	공원	도봉구 창동 산24 (조안산근린공원)	~2020		341,436	138,797		16,717 122,080	16,717 122,080			1단계 2단계	
9	공원	노원구 월계동 산1 (조안산근린공원)	~2020		806,264	202,128		4,919 197,209	4,919 197,209			1단계 2단계	
10	공원	노원 월계 산108 일대 (영축산근린공원)	~2020		253,403	63,373		5,889 57,484	5,889 57,484			1단계 2단계	

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비			민간	
									계	시비	구비		
11	공원	은평 불광 산58-2일대 (불광근린공원)	~2020			26,420	8,831	1,950	1,950			1단계	
								6,881	6,881			2단계	
12	공원	은평구 응암동 산1-27 (백련근린공원)	~2020			165,527	68,694	3,885	3,885			1단계	
								64,809	64,809			2단계	
13	공원	서대문구 홍은동 산11 (백련근린공원)	~2020			740,059	163,085	2,200	2,200			1단계	
								160,885	160,885			2단계	
14	공원	은평 진관 400-1일대 (진관근린공원)	~2020			715,976	68,091	985	985			1단계	
								67,106	67,106			2단계	
15	공원	은평 갈현 458일대 (갈현근린공원)	~2020			157,913	30,535	785	785			1단계	
								29,750	29,750			2단계	
16	공원	은평 신사 산80-5일대 (신사근린공원)	~2020			50,351	22,401	575	575			1단계	
								21,826	21,826			2단계	
17	공원	마포 성산 산11-65일대 (성산근린공원)	~2020			26,072	35,080	7,795	7,795			1단계	
								27,285	27,285			2단계	
18	공원	구로구 고척동 산8 (계남근린공원)	~2020			19,978	10,367	520	520			1단계	
								9,847	9,847			2단계	
19	공원	강서 방화 산97-1 (뚝고개근린공원)	~2020			138,145	50,052	8,012	8,012			1단계	
								42,040	42,040			2단계	
20	공원	강서 개화 산17 (개화산근린공원)	~2020			290,214	85,118	2,100	2,100			1단계	
								83,018	83,018			2단계	
21	공원	강서 화곡 산1 (봉제산근린공원)	~2020			664,259	258,541	10,488	10,488			1단계	
								248,053	248,053			2단계	

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비			민간	
									계	시비	구비		
22	공원	구로 오류 산13 (개울산근린공원)	~2020			192,015	172,984		4,472	4,472			1단계
									168,512	168,512			2단계
23	공원	구로 고척2 산9-14 (고척근린공원)	~2020			2,592	11,297		270	270			1단계
									11,027	11,027			2단계
24	공원	동작구상도동 산75 (상도근린공원)	~2020			165,219	129,178		7,260	7,260			1단계
									121,918	121,918			2단계
25	공원	관악구 봉천동 산101 (상도근린공원)	~2020			76,924	38,577		6,771	6,771			1단계
									31,806	31,806			2단계
26	공원	동작구 사당동 산32 (까치산근린공원)	~2020			369,567	241,792		6,251	6,251			1단계
									235,541	235,541			2단계
27	공원	동작 사당 산21 일대 (현충근린공원)	~2020			369,287	224,327		14,000	14,000			1단계
									210,327	210,327			2단계
28	공원	관악 남현 산99-32 일대 (남태령채석장부지공원)	~2020			9,585	3,069		185	185			1단계
									2,884	2,884			2단계
29	공원	서초동 산165 일대 (서리풀근린공원)	~2020			319,885	361,730		29,160	29,160			1단계
									332,570	332,570			2단계
30	공원	도곡동 산31-1일대 (도곡근린공원)	~2020			148,593	253,082		11,775	11,775			1단계
									241,307	241,307			2단계
31	공원	장지동 산11일대 (장지근린공원)	~2020			3,300	10,077		1,000	1,000			1단계
									9,077	9,077			2단계

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비			민간	
									계	시비	구비		
32	공원	종로 사직 1-28 (사직근린공원)	~2020			357	1,389		1,389			2단계	
33	공원	종로 삼청 신2-1 (삼청근린공원)	~2020			3,568	8,594		8,594			2단계	
34	공원	종로 명륜3가 신2-14 (외룡근린공원)	~2020			10,735	65,871		65,871			2단계	
35	공원	종로구 동숭동 신2-1 (낙산근린공원)	~2020			37,058	130,634		130,634			2단계	
36	공원	성북구 돈암동 618-1 (낙산근린공원)	~2020			9,620	45,434		45,434			2단계	
37	공원	종구 남대문로5가 461 (남산1근린공원)	~2020			4,832	15,038		15,038			2단계	
38	공원	용산구 후암동 30-182 (남산1근린공원)	~2020			211	1,582		1,582			2단계	
39	공원	종구 예방동 2-155일원 (남산2근린공원)	~2020			34	113		113			2단계	
40	공원	종구 장충동2가 신6-6일원 (남산3근린공원)	~2020			2,909	14,373		14,373			2단계	
41	공원	종구 신당동 산37 (응봉근린공원)	~2020			65	98		98			2단계	
42	공원	용산구 한남동 신8-1 (응봉근린공원)	~2020			4,702	22,668		22,668			2단계	
43	공원	용산구 이태원동 260-267일원 (남산4근린공원)	~2020			57,588	154,956		154,956			2단계	
44	공원	용산 청파동 118-263일대 (호창근린공원)	~2020			17	149		149			2단계	
45	공원	광진 능동 18 일대 (능동근린공원)	~2020			30,042	132,135		132,135			2단계	

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비			민간	
									계	시비	구비		
46	공원	동대문 전농3 산32-20 (배동산근린공원)	~2020			62,119	55,684		55,684			2단계	
47	공원	동대문구 청량리동 산1-1 (청량근린공원)	~2020			32,027	124,262		124,262			2단계	
48	공원	성북구 석관동 산1-5 (청량근린공원)	~2020			665	4,447		4,447			2단계	
49	공원	동대문 답십리4 산2-9 (답십리근린공원)	~2020			57,186	64,760		64,760			2단계	
50	공원	종량 면목 산1-1일대 (망우묘지공원)	~2020			311,958	124,142		124,142			2단계	
51	공원	성북구 월곡동 산2-1 (오동근린공원)	~2020			14,452	39,573		39,573			2단계	
52	공원	성북구 돈암,안암 (개운산근린공원)	~2020			130,211	154,417		154,417			2단계	
53	공원	성북구 돈암동 606 (성북근린공원)	~2020			60,052	102,131		102,131			2단계	
54	공원	서대문 연희 188일대 (공동근린공원)	~2020			16,540	3,641		3,641			2단계	
55	공원	마포 상암동 478-1일대 (월드컵근린공원)	~2020			46	47		47			2단계	
56	공원	종로6가170일대 (동대문상곡근린공원)	~2020			2,520	44,804		44,804			2단계	
57	공원	양천구 신정동 44-2 (계남근린공원)	~2020			39	100		100			2단계	
58	공원	양천 신정 산73-4 (왕산근린공원)	~2020			618	2,176		2,176			2단계	
59	공원	양천 목동 산7-1 (용왕산근린공원)	~2020			3,539	1,487		1,487			2단계	

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비			민간	
									계	시비	구비		
60	공원	강서 화곡동 산60-1 (우장산근린공원)	~2020			40	12		12			2단계	
61	공원	강서 가양 산4-7 (공산근린공원)	~2020			37	202		202			2단계	
62	공원	강서 영창 산24-1 (영창근린공원)	~2020			95,015	241,453		241,453			2단계	
63	공원	동작 상도 7-55 일대 (노량진근린공원)	~2020			41,478	430,283		430,283			2단계	
64	공원	관악구 봉천동 61-1 (까치산근린공원)	~2020			487	269		269			2단계	
65	공원	동작 신대방 395 (모래매근린공원)	~2016			817	540		540			2단계	
66	공원	관악 신림 산1-1 일대 (장군봉근린공원)	~2020			98,793	53,612		53,612			2단계	
67	공원	양재동 산57-1일대 (말죽거리근린공원)	~2020			322,700	263,087		263,087			2단계	
68	공원	방배동 산43-6일대 (방배근린공원)	~2020			214,841	197,402		197,402			2단계	
69	공원	세곡동 산50일대 (세곡근린공원)	~2020			152,113	53,090		53,090			2단계	
70	공원	일원동 산10-1일대 (관평근린공원)	~2020			527,971	305,953		305,953			2단계	
71	공원	고덕동 산82일대 (고덕근린공원)	~2020			110,618	39,641		39,641			2단계	
72	공원	암사동 132일대 (암사역사생태공원)	~2020			86,090	158,634		158,634			2단계	
73	공원	금천시흥,관악 봉천,신림 일대 (관악산도시자연공원)	~2020			6,317,970	2,184,780		2,152,244		2,152,244	1단계 2단계	

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비			민간	
									계	시비	구비		
74	공원	중구 장충동2가 산5-7일대 (남산도시자연공원)	~2020			140,214	797,281		10,817	10,817			1단계
									786,464	786,464			2단계
75	공원	염곡,내곡동 일대 (대모산도시자연공원)	~2020			2,288,566	887,284		31,581	31,581			1단계
									855,703	855,703			2단계
76	공원	은평 중산 산18-1일대 (봉산도시자연공원)	~2020			730,771	153,393		7,951	7,951			1단계
									145,442	145,442			2단계
77	공원	종로 부암 산2-5 (북악산도시자연공원)	~2020			219,850	215,174		9,214	9,214			1단계
									205,960	205,960			2단계
78	공원	홍은동 산1-1 (북한산도시자연공원)	~2020			995,552	343,819		2,872	2,872			1단계
									340,947	340,947			2단계
79	공원	노원 중계 산101-1일대 (불암산도시자연공원)	~2020			3,351,384	357,299		10,625	10,625			1단계
									346,674	346,674			2단계
80	공원	은평 진관동 381일대 (서오릉도시자연공원)	~2020			642,438	112,225		2,400	2,400			1단계
									109,825	109,825			2단계
81	공원	노원 상계 산113일대 (수락산도시자연공원)	~2020			2,559,186	223,693		408	408			1단계
									223,285	223,285			2단계
82	공원	양천 신월 산85-4 (문수도시자연공원)	~2020			1,980,645	643,798		12,150	12,150			1단계
									631,648	631,648			2단계
83	공원	광진구 총량구 일원 (용마도시자연공원)	~2020			2,947,725	527,330		6,982	6,982			1단계
									520,348	520,348			2단계
84	공원	문촌동 산140일대 (일자산도시자연공원)	~2020			400,825	143,721		997	997			1단계
									142,724	142,724			2단계

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)				단계별	
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비				민간
									계	시비	구비		
85	공원	서대문 연희 산2-77일대 (안산도시자연공원)	~2020			554,709	171,841		171,841			2단계	
86	공원	서초,우면,방배동일대 (우면산도시자연공원)	~2020			2,815,568	782,156		782,156			2단계	
87	공원	내곡,신원동 일대 (인능산1도시자연공원)	~2020			290,918	83,001		83,001			2단계	
88	공원	내곡동 일대 (인능산2도시자연공원)	~2020			444,846	126,413		126,413			2단계	
89	공원	서초/강남 (인능산3도시자연공원)	~2020			663,474	233,219		233,219			2단계	
90	공원	홍제동 산1-1 (인왕산도시자연공원)	~2020			167,306	163,158		163,158			2단계	
91	공원	구로 천왕 산25-1 일대 (천왕도시자연공원)	~2020			407,929	102,053		102,053			2단계	
92	공원	원지동 일대 (창계산도시자연공원)	~2020			2,777,252	344,693		344,693			2단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(복지)

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(m2)		국비	지방비			민간	
									계	시비	구비		
		복지 13건 면적 125,228㎡ 총액 397,119백만원	1단계	2건		10,544	35,867	35,867					
			2단계	11건		114,684	361,252	361,252					
1	복지	동작구 노량진동 24-24일대	2003~2014			1,779	18,781	18,781					1단계
2	복지	영등포구 신길동 68-3일대	2006~2015			1,391	9,586	9,586					1단계
3	복지	마포구 성산동 산53-1일대	2007~2013			49,366	24,839						1단계
								21,339	21,339				2단계
4	복지	용산구 이촌동 302-87일대	2014~2017			4,484	42,910						1단계
								38,910	38,910				2단계
5	복지	종로구 충신동 18-2일대	2016~2019			1,018	8,272	8,272					2단계
6	복지	구로구 개봉동 182-1일대	2014~2017			6,699	32,367	32,367					2단계
7	복지	구로구 개봉동 186-1일대	2015~2018			487	1,101	1,101					2단계
8	복지	금천구 독산동 767일대	2015~2018			0	0	0					2단계
9	복지	석관동 375-42번지	2015~2018			32	43	43					2단계
10	복지	서대문구 충정로3가 120-2일대	2016~2018			34	214	214					2단계
11	복지	성북구 성북동 산10-4일대	2017~2020			15,596	17,595	17,595					2단계
12	복지	서초구 잠원동 ~만남의광장	2018~2020			43,015	230,458	230,458					2단계
13	복지	용산구 원효로2가 1-1일대	2018~2020			1,327	10,953	10,953					2단계

도시계획시설 단계별 집행계획(기타시설)

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비				
									계	시비	구비		
		수도공급설비 3건			34,450	11,303		11,303			4,524		
1	수도	관악구 봉천동 산 101-91	2015 ~2019			1,586	2,377		2,377			2단계	
2	수도	관악구 봉천동 산 3-6	2018 ~2020			3,377	401		401			2단계	
3	수도	강동구 암사동 산 10일대	2015 ~2018			29,487	8,525		8,525			2단계	
		운동장 1건											
1	운동장	송파구 방이동 440일대	2017이후			321,726	397,564		397,564			2단계	
		체육시설 1건											
1	체육시설	성북구 종암동 산2-27일대	2012~2014			103,154	30,609		30,609			2단계	
		지동차정류장 1건											
1	지동차 정류장	은평구 대조동 2 - 30일대	2012~2014			795	4,524				4,524	2단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(학교)

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)				단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시·도)	지방비			
									계	시비	구비	
학교 39건 총 계							1,066,487	1,066,763	1,066,763			
1단계 11건 소 계							96,656	260,167	260,167			
1	학교	동대문 회경동 43-1 일대	2012~2014			70	317	317	317			1단계
2	학교	종로구 신내동 241	2012~2014			10,000	14,313	14,313	14,313			1단계
3	학교	종로구 신내동 396-4	2012~2014			13,716	53,504	53,504	53,504			1단계
4	학교	은평구 응암동 242-86 일대	2012~2014			7,076	25,674	25,674	25,674			1단계
5	학교	마포구 상암동 309-2 일대	2012~2014			0	0	0	0			1단계
6	학교	양천동 신정동 800-1 일대	2012~2014			13,652	15,487	15,487	15,487			1단계
7	학교	구로구 오류동 156-193 일대	2012~2014			22,298	88,773	88,773	88,773			1단계
8	학교	동작구 상도동 134-136	2012~2014			5,948	38,286	38,286	38,286			1단계
9	학교	관악구 봉천동 1712-6 일대	2012~2014			213	72	72	72			1단계
10	학교	송파구 잠실동 19-2	2012~2014			0	0	0	0			1단계
11	학교	송파구 마천동 223 일대	2012~2014			23,683	23,741	23,741	23,741			1단계
2단계 28건 소 계						163,831	806,596	806,596	806,596			
12	학교	용산구 한남동 647-36 일대	2015~2016			6,221	49,566	49,566	49,566			2단계
13	학교	성동구 성수동1가 5-10 일대	2017 이후			4,889	33,980	33,980	33,980			2단계
14	학교	광진구 자양동 9-4 일대	2015~2016			588	2,768	2,768	2,768			2단계
15	학교	광진구 자양동 57-153 일대	2017 이후			5,054	21,873	21,873	21,873			2단계
16	학교	동대문 이문동 385-6 일대	2017 이후			7,823	31,231	31,231	31,231			2단계

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계 획 기 간 중 사 업 비 (백 만 원)				단계별	
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		국비 (타시도)	지방비				민간
									계	시비	구비		
17	학교	동대문 전농동 325-58 일대	2017 이후			11,029	60,368		60,368	60,368		2단계	
18	학교	성북구 석관동 산1-5 일대	2017 이후			0	0		0	0		2단계	
19	학교	도봉구 도봉동 624-107 일대	2015~2016			0	0		0	0		2단계	
20	학교	노원구 하계동 256-1	2017 이후			10,933	42,360		42,360	42,360		2단계	
21	학교	노원구 중계동 20-46 일대	2015~2016			3,551	9,818		9,818	9,818		2단계	
22	학교	노원구 상계동 58-38 일대	2017 이후			13,737	30,542		30,542	30,542		2단계	
23	학교	노원구 상계동 1-3-3 일대	2017 이후			0	0		0	0		2단계	
24	학교	은평구 갈현동 285-241	2015~2016			0	0		0	0		2단계	
25	학교	은평구 불광동 230-21 일대	2015~2016			6,218	25,933		25,933	25,933		2단계	
26	학교	은평구 응암동 35-7 일대	2015~2016			5,591	18,424		18,424	18,424		2단계	
27	학교	서대문 남기좌동 161-9	2015~2016			3,842	17,461		17,461	17,461		2단계	
28	학교	서대문 북아현동 544 일대	2015~2016			8,957	34,852		34,852	34,852		2단계	
29	학교	구로구 향동 158-1전 일대	2015~2016			6,054	6,305		6,305	6,305		2단계	
30	학교	구로구 향동 100담 일대	2015~2016			7,643	4,998		4,998	4,998		2단계	
31	학교	영등포 신길동 2064	2015~2016			6,220	36,688		36,688	36,688		2단계	
32	학교	동작구 흑석동 60 일대	2017 이후			13,285	61,888		61,888	61,888		2단계	
33	학교	서초구 신원동330	2017 이후			12,001	11,113		11,113	11,113		2단계	
34	학교	서초구 잠원동 66-2	2015~2016			10,562	131,649		131,649	131,649		2단계	
35	학교	서초구 방배동 974-3 일대	2015~2016			0	0		0	0		2단계	
36	학교	서초구 잠원동 61-6, 18	2017 이후			0	0		0	0		2단계	
37	학교	서초구 잠원동 71-10	2017 이후			0	0		0	0		2단계	
38	학교	송파구 가락동 479 일대	2015~2016			12,692	167,823		167,823	167,823		2단계	
39	학교	송파구 마천동 267-14 일대	2017 이후			6,939	6,956		6,956	6,956		2단계	

◆ 서울특별시공고 제2012-1428호

회계관계공무원 직인 등록

서울특별시 회계관계공무원직인규칙 제7조의 규정에 의거 직인을 등록하고 동규칙 제11조의 규정에 의거 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일

서울특별시장

1. 등록 직인(등록사유 : 조직개편에 따른 부서통합으로 명칭변경)

소관부서	회계직인명	서체및 규격	인영	직인 등록일자	비고
품질시험소 토질재료시험과	서울특별시 품질시험소 토질재료시험과 일상경비출납원	훈민정음체 1.8cm x 1.8cm		'12. 10. 02	
	서울특별시 품질시험소 토질재료시험과 분임물품출납원	훈민정음체 1.8cm x 1.8cm			

◆ 서울특별시공고 제2012-1429호

회계관계공무원 직인 폐기

서울특별시 회계관계공무원직인규칙 제9조의 규정에 의거 직인을 폐기하고 동규칙 제11조의 규정에 의거 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일

서울특별시장

1. 폐기 직인 (폐기사유 : 조직개편에 따른 부서통합으로 명칭변경)

회계직인명	서체및규격	폐기인영	폐기일자	비고
서울특별시 품질시험소 토질시험과 일상경비출납원	훈민정음체 1.8cm x 1.8cm		'12. 10. 02	
서울특별시 품질시험소 토질시험과 분임물품출납원	훈민정음체 1.8cm x 1.8cm		'12. 10. 02	

2. 폐기 직인 (폐기사유 : 조직개편에 따른 부서통합으로 명칭변경)

회계직인명	서체및규격	폐기인영	폐기일자	비고
서울특별시 품질시험소 재료시험과 일상경비출납원	훈민정음체 1.8cm x 1.8cm		'12. 10. 02	
서울특별시 품질시험소 재료시험과 분임물품출납원	훈민정음체 1.8cm x 1.8cm		'12. 10. 02	

◆ 서울특별시공고 제2012-1430호

기부금품 모집 등록공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 의하여 기부금품모집 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시

- ☐ 기부금품 모집등록 내역
○ 변경등록(2012-51)

구분	등록 번호	모 집 자	소 재 지	모 집 목 적	모집금액	모집기간 (사용기간)	모집 지역	모집방법
변경전	제2012-32호	재단법인 평화재단 대표 : 최석호	서울시 서초구 효령로51길 7 (서초동, 정소빌딩)	평화와 통일을 위한 대중교육활동 확대와 실천	금500백만원 (현금)	2012.7.1~ 2013.6.30 2012.7.1~ 2013.8.31	전국	거리모금 및 행사시 현장모금
변경후	제2012-51호	재단법인 평화재단 대표 : 최석호	서울시 서초구 효령로51길 7 (서초동, 정소빌딩)	평화와 통일을 위한 대중교육활동 확대와 실천	금500백만원 (현금)	2012.7.1~ 2013.6.30 2012.7.1~ 2013.8.31	전국	거리모금, 행사시 현장모금, 온라인 모금, 계좌모금

○ 모집등록(2012-52~53)

등록 번호	모 집 자	소 재 지	모 집 목 적	모집금액	모집기간 (사용기간)	모집 지역	모집방법
제2012-52호	재단법인 플랜한국위원회 대표 : 이상주	서울시 강남구 영동대로 645 (삼성동, 청우빌딩)	○ 국제 구제사업 - 저개발국 여자 어린이 지원 등	금55백만원 (현금)	2012.10.6~ 2012.10.31 2012.11.1~ 2013.10.31	전국	방송모금, 후원모금(신용카드, 계좌입금, 지로 등), ARS모금
제2012-53호	실명퇴치운동본부 대표 : 김범준	서울시 송파구 백제고분로 67, B동 609호 (잠실동, 위너스)	○ 보건,복지증진사업 - 시각장애인 질환 예방 및 치료연구	금50백만원 (현금)	2012.9.28~ 2012.10.31 2012.9.28~ 2013.12.31	전국	포탈 싸이트 다음을 통한 모금 (온라인 모금, 행사모금)

※ 기타 문의 사항은 서울특별시 행정과 (☎02-2133-5834)로 연락 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2012-1431호

회계관계공무원 직인 등록 및 폐기공고

「서울특별시 회계관계공무원직인규칙」 제7조 및 제9조의 규정에 의거 직인을 등록 및 폐기하고, 동규칙 제11조의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

1. 직인 등록

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인등록일자	사 유
서울특별시 외국인문화담당관	서울특별시 외국인문화담당관 일상경비출납원	훈민정음 창제당시의 자체 1.8cm×1.8cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서명칭 변경 (舊 외국인생활지원과)
서울특별시 외국인문화담당관	서울특별시 외국인문화담당관 분임물품출납원	훈민정음 창제당시의 자체 1.8cm×1.8cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서명칭 변경 (舊 외국인생활지원과)

2. 직인 폐기

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인폐기일자	사 유
서울특별시 외국인생활지원과	서울특별시 외국인생활지원과 일상경비출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서명칭 변경 (외국인다문화담당관)
서울특별시 외국인생활지원과	서울특별시 외국인생활지원과 분임물품출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서명칭 변경 (외국인다문화담당관)
서울특별시 저출산대책담당관	서울특별시 저출산대책담당관 일상경비출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서폐지 (외국인다문화담당관)
서울특별시 저출산대책담당관	서울특별시 저출산대책담당관 분임물품출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서명칭 변경 (외국인다문화담당관)

◆ 서울특별시공고 제2012-1434호

회계관계공무원 직인 공고

희망서울 시정 운영을 위한 2단계 조직 개편으로 신설된 부서의 회계관계공무원의 직인을 서울특별시 회계관계공무원 직인 규칙 제11조의 규정에 의하여 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	사유
서울특별시 도시안전본부 남부도로사업소	남부도로사업소 교량보수와 일상경비출납원	훈민정음 창제당시의 자S체 1.8cm * 1.8cm		희망서울 시정 운영을 위한 2단계 조직개편

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	사유
서울특별시 도시안전본부 남부도로사업소	남부도로사업소 교량보수와 분임물품출납원	훈민정음 창제 당시의 자체 1.8cm * 1.8cm		

◆ **서울특별시공고 제2012-1442호**

회계관계공무원 직인 폐기 및 등록

서울특별시회계관계공무원직인규칙 제 7조 규정에 의거 개편된 직제 직인을 폐기 및 등록하고 동규칙 제11조의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

○ 등록 직인

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직인등록 일자	사유
서울특별시 주택정책실 재생지원과	서울특별시 재생지원과 일상경비출납원	훈민정음창제당시 의자체 1.8cmx1.8cm		2012.9.28	조직개편
서울특별시 주택정책실 재생지원과	서울특별시 재생지원과 분임물품출납원	훈민정음창제당시 의자체 1.8cmx1.8cm		2012.9.28	조직개편

○ 폐기 직인

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직인폐기 일자	사유
서울특별시 주택본부 공공관리과	서울특별시 공공관리과 일상경비출납원	훈민정음창제당 시의자체 1.8cmx1.8cm		2012.9.27	조직개편

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인폐기 일자	사유
서울특별시 주택본부 공공관리과	서울특별시 공공관리과 분임물품출납원	훈민정음창제당 시의자체 1.8cmX1.8cm		2012.9.27	조직개편

◆ 서울특별시공고 제2012-1443호

회계관계공무원 직인 등록 공고

사무관리규정 제39조제1항에 의거 직인을 등록하고 서울특별시 공인조례 제11조 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일

서울특별시장

1. 등록 직인 (등록사유 : 조직개편에 따른 부서 신설)

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직인 등록일자	비고
경제진흥실 노동정책과	노동정책과 일상경비출납원	훈민정음체 1.8cm ² X 1.8cm ²		2012.09.28	
	노동정책과 분임물품출납원	훈민정음체 1.8cm ² X 1.8cm ²			

◆ 서울특별시공고 제2012-1445호

국제물류주산업 등록기준 미달업체 행정처분 사전통지서 공시송달 공고

물류정책기본법 제43조제3항의 등록기준에 미달한 국제물류주산업체에 대하여 같은 법 제47조 및 제67조 규정에 따라 행정처분을 하고자 처분 사전통지서를 송부하였으나 우편물 반송 등으로 송달되지 않아 행정처분에 앞서 다음과 같이 공시송달(공고) 합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시

1. 처분대상 : 두성해운항공(주) 등 89개 업체 (별첨)
2. 예정된 행정처분 : 사업정지 60일 또는 과징금 200만원
3. 처분의 원인이 되는 사실
 - 물류정책기본법 제43조 제3항 등록기준(인·허가보증보험 또는 화물배상책임보험가입 등) 미달
4. 처분근거 : 물류정책기본법 제47조 및 같은 법 시행규칙 제10조[별표2]
물류정책기본법 제67조 및 같은 법 시행령 제52조[별표3]
5. 의견제출
 - 기 간 : 2012. 10. 31 까지
 - 장 소 : 서울특별시 중구 덕수궁길 15, 서울시청 서소문별관(택시물류과)
 - 담당자 : 박노산 (02-3707-9767)
6. 유의사항
 - 서면, 컴퓨터 통신 또는 구술로 의견을 제출할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 컴퓨터 통신을 이용하여 의견을 제출하고자 할 경우에는 미리 알려주시고 의견을 제출한 후에 의견의 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
 - 귀하께서 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자 할 경우에는 행정청에 미리 그 사실을 알려 주십시오
 - 의견제출 기한 내에 의견을 제출하지 아니한 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
 - 기타 궁금한 사항이 있으시면 의견 제출 기관으로 문의하시기 바랍니다.

(별첨)

**국제물류주산업 등록기준 미달에 따른 행정처분 대상업체
(사업정지 60일 또는 과징금 200만원)**

순번	등록 번호	상 호	주 소	대표자	보험만료일
1	51	두성해운항공(주)	금천구 벚꽃로 278, SJ테크노빌 905, 906호(가산동)	윤**	2010-11-28
2	244	(주)새한트랜스포트	강남구 봉은사로69길 11, 석진빌딩 (삼성동)	홍**	2010-07-16
3	341	태백물류(주)	종로구 종로 183 효성주얼리시티제비동 608호 (인의동)	이**	2010-11-10
4	388	스카이킹(주)	강서구 하늘길 38, 화물청사3층 361-3호 361-4호 (공항동)	김**	2011-01-31
5	415	(주)오리엔트익스프레스	마포구 삼개로 16, 근신빌딩신관 205호 (도화동)	강**	2011-11-05
6	453	코메트해운(주)	종로구 새문안로5길 19 로얄빌딩 9층 (당주동)	김**	2011-02-13
7	454	오티씨해운(주)	영등포구 버드나루로 47 (영등포동2가)	김**	2011-08-30
8	470	일주해운항공(주)	중구 무교로 15, 남강빌딩 1803호 (무교동)	민**	2011-04-23
9	580	(주)알토스해운	마포구 마포대로 86 창강빌딩 522호 (도화동)	남**	2010-11-05
10	1092	(주)아메시아	중구 세종대로20길 15, 건설회관 503호 (태평로1가)	박**	2012-02-05
11	1110	(주)발해물류	중구 세종대로 30, 신남문빌딩 (남대문로5가)	김**	2011-03-06
12	1131	유일해상항공(주)	중구 세종대로18길 16, 우성빌딩 8층 (북창동)	오**	2010-10-30
13	1174	태일해운(주)	마포구 마포대로 38, 거성빌딩 1505호 (도화동)	김**	2011-05-11
14	1178	(주)맥스글로벌에어로씨	마포구 큰우물로 76 (도화동)	이**/ 이**	2011-05-19
15	1307	(주)토마토해운	종로구 새문안로5가길 28 광화문플래티넘빌딩 414호 (적선동)	김**	2011-02-11
16	1336	(주)우진트랜스	중구 마른내로 148 ,263-4호(쌍림동)	박**	2010-09-30
17	1398	오케이익스프레스(주)	마포구 양화로21길 17 (동교동)	윤**	2008-01-10
18	1445	(주)엘터치글로벌	성동구 아차산로 143 성수빌딩 (성수동2가)	권**	2011-03-16
19	1494	(주)오리엔탈익스프레스	강서구 등촌로51길 14 (등촌동)	진**	2011-05-13
20	1650	(주)유티에스익스프레스 코리아	마포구 양화로 183 효성홍익인간빌딩 1123호 (동교동)	정*****	2008-01-29
21	1662	오케이엠코리아해운(주)	종로구 종로 19 르메이에르 종로타운 605호 (종로1가)	서**	2012-02-11
22	1716	지엠에스해운(주)	용산구 한강대로 109 용성비즈텔 1005 (한강로2가)	윤**	2011-05-10

순번	등록 번호	상 호	주 소	대표자	보험만료일
23	1721	(주)이투엘아이앤씨	가산디지털2로 40 3층(가산동)	박**	2011-10-01
24	1744	(주)로알로지스틱스	종로구 새문안로5길 19, 로알빌딩 5 (당주동)	김**	2011-06-18
25	1756	람세스티엔엘(주)	중구 마른내로 155, 금호트윈오피스텔 2동 1001호(광희동1가)	이**	2011-06-29
26	1799	에프에이케이라인(주)	마포구 양화로 133, 서교타워 1109호 (서교동)	윤**	2011-09-26
27	1827	차이코넷(주)	강서구 공항동 281 국제화물청사 347-1	김**	2010-11-19
28	1855	(주)두양씨앤에어	중구 종림로 47,구봉빌딩 (종림동)	길**	2011-12-28
29	1869	(주)지안컴스	강남구 언주로 327 동영빌딩 301호 (역삼동)	임**	2008-01-19
30	1920	한미물류(주)	중구 남대문로9길 12, 나전빌딩 706호 (다동)	신**	2011-03-09
31	1973	참빛종합물류(주)	강서구 양천로49길 20 닛시빌딩 에이동 1층 101호 (가양동)	박**	2011-06-09
32	1991	엠에스로지텍코리아(주)	중구 남대문로 117, 동아빌딩 401호 (다동)	이**	2010-07-12
33	1997	(주)달성해운	성동구 독성로 364, 2층(성수동1가)	이**	2010-07-30
34	2010	아시아상선(주)	중구 남대문로7길 19 삼영빌딩 1305호 (소공동)	김*	2011-08-26
35	2021	서린해운항공(주)	마포구 만리재로 15 제일빌딩 805호 (공덕동)	강**	2011-09-11
36	2099	(주)트라포	종로구 새문안로5가길 28 광화문플래티넘 902호 (적선동)	김**	2008-01-14
37	2109	(주)범아아이엔티로지스틱스	마포구 마포대로 63-8 (도화동)	김**	2008-01-22
38	2188	팩해운항공(주)	구로구 구로중앙로31길 2 (구로동)	권**	2012-02-24
39	2244	엔이에이로지스틱(주)	마포구 독막로20길 37 대한실업빌딩 302호 (상수동)	조**	2011-10-22
40	2258	(주)스카이오션	마포구 동교로 133 (서교동)	박**	2011-11-25
41	2349	세방엘지에스(주)	중구 남대문로1길 34, 범화빌딩 (북창동)	김**	2011-04-21
42	2394	씨제이해운항공(주)	마포구 동교로23길 28, 보성빌딩 1층 (동교동)	김**	2010-08-02
43	2465	유틸엘 인터내셔널	중랑구 동일로 769,성심빌딩 501호 (중화동)	김**	2011-01-27
44	2528	엑스코포워더(주)	서대문구 증가로 44-1 202호(연희동)	김**	2011-04-20
45	2553	(주)디원종합물류	마포구 큰우물로 75, 성지빌딩 (도화동)	최**	2011-05-23
46	2599	(주)케이투비트렌스	영등포구 당산동6가 121-102 진성빌딩 4층	김**	2010-08-23

순번	등록 번호	상 호	주 소	대표자	보험만료일
47	2621	미텍해운항공(주)	중구 명동2길 57 (충무로1가)	이**	2011-09-27
48	2734	(주)태웅에프앤엘	금천구 가산디지털1로 70 호서대 벤처타워 1106호 (가산동)	한**	2011-04-10
49	2876	(주)보성티엔엘	서초구 남부순환로 2634-8 단성오피스텔 707호 (양재동)	김**	2010-09-21
50	2889	(주)스카이라인코리아	용산구 한강대로43길 8 벽산메가트리움 104동 2805호 (한강로2가)	고**	2011-03-20
51	2902	(주)유성에스피시해운	종로구 종로5길 13, 삼공빌딩 9층 (청진동)	박**	2008-03-31
52	2946	(유)인터제트샵핑글로발	마포구 월드컵북로 59, 레이즈빌딩 6층 (성산동)	이**	2010-07-26
53	2993	(주)신성 티 에스	강서구 공항대로45길 95 강변샤르망3단지 301동 904호 (등촌동)	장**	2011-05-07
54	3005	지엘에스개발(주)	종로구 새문안로3길 36, 용비어천가 321호 (내수동)	이**	2010-12-05
55	3013	(주)오케이피	강서구 양천로 583, 우림블루나인 비즈니스센타 2103호 (염창동)	김**	2011-12-28
56	3030	시스코해운 (주)	강남구 역삼동 708-8 세방빌딩 신관 18층	에**** ****	2011-01-29
57	3084	피엔에이치홀딩스리미티드	금천구 가산디지털1로 33-33 테크노타운 2차 1001호(가산동)	안**	2011-05-07
58	3119	(주) 아이엘에스국제	서초구 매향로 27 명연빌딩 3층 (양재동)	유**	2011-07-14
59	3147	(주) 포비즈해운항공	마포구 월드컵로 41-1, 정일빌딩 302호 (합정동)	이**	2011-09-10
60	3153	글로벌모닝스타홀딩스(주)	강남구 역삼로 170 (역삼동)	김**	2010-10-02
61	3154	뉴라인씨엔에어 (주)	서초구 효령로77길 34 현대골든텔 1001호 (서초동)	정**	2011-10-06
62	3168	(주) 태웅씨앤에이	금천구 가산디지털1로 70 호서대벤처타워 911호 (가산동)	정**	2011-10-21
63	3201	(주) 태웅지앤에스	금천구 가산디지털1로 70 호서대벤처타워 903호 (가산동)	한**	2011-12-10
64	3206	(주) 제이앤에프월드와이드	마포구 월드컵로 61,16 (망원동)	이**	2011-12-31
65	3209	(주) 금문로지스틱스	중구 퇴계로 264 (목정동)	김**	2011-01-02
66	3235	(주) 팍엔터프라이즈	서초구 서초대로62길 30 덕우빌딩 201호 (서초동)	배**	2012-02-27
67	3263	(주) 뉴메트로씨앤에어	강서구 양천로24길 124 1층(방화동)	이**	2012-02-23
68	3266	(주) 제이브릿지월드와이드	마포구 마포대로4가길 15, 백산빌딩 3층 (마포동)	이**	2011-05-21
69	3322	(주) 케이에프넷	금천구 가산디지털2로 108 뉴티캐슬 310호 (가산동)	김**	2010-09-02
70	3336	(주) 솔레나무	중구 퇴계로75길 15 (흥인동)	정**	2010-09-24

순번	등록 번호	상 호	주 소	대표자	보험만료일
71	3339	비티앤에이치코퍼레이션 (주)	종로구 새문안로3길 36, 옹비어천가 1312호 (내수동)	김**	2010-09-25
72	3351	트라이앵글해운 (주)	중구 남대문로5길 47, 삼흥빌딩 1001호 (북창동)	이**	2011-10-16
73	3388	(주) 디엘에스항운	중구 퇴계로73길 15, 대보빌딩 401호 (신당동)	한**	2010-12-31
74	3391	비엠디글로벌 (주)	영등포구 여의서로 43, 한서빌딩 814호 (여의도동)	김**	2012-01-12
75	3394	(주) 씨에스로지스틱	종로구 지봉로 19 시즌빌딩 9층 58호 (창신동)	이**	2012-01-28
76	3403	(주) 블루오션해운	종로구 새문안로3길 36 옹비어천가 721호 (내수동)	윤**	2011-01-08
77	3413	(주) 와이씨해운	서대문구 서소문로 27, 총정리시온 401호 (충정로3가)	임**	2011-02-22
78	3446	엔터프라이즈해운 (주)	종로구 사직로8길 34, 경희궁의아침3단지오피스텔 1024호 (내수동)	한**	2011-04-14
79	3454	(주) 우진앤코	중구 수표로 65, 강남빌딩 605호 (수표동)	김**	2011-04-29
80	3481	범한해운 (주)	마포구 독막로31길 17, 지층 (신수동)	이**	2011-06-17
81	3497	(주) 도남종합물류	종로구 새문안로3길 36 옹비어천가 1338호 (내수동)	이**	2011-07-20
82	3504	(주) 태을해운	중구 세종대로 66-5, 천일빌딩 별관 303호 (태평로2가)	민**	2011-08-05
83	3527	(주) 비에스글로벌서비스	영등포구 여의대방로65길 12, 에리트빌딩 601호(여의도동)	김**	2010-10-07
84	3539	(주) 유니온브릿지	용산구 이태원로 211, 한남빌딩 601호 (한남동)	박**	2011-11-01
85	3559	피에쓰지 (주)	강남구 봉은사로 110 연우빌딩 6층 (역삼동)	문**	2011-11-23
86	3562	(주) 매크로	송파구 올림픽로 293-19, 현대타워 804호 (신천동)	조**	2011-11-22
87	3571	(주) 자오글로벌	마포구 고산길 23, 301호(노고산동)	조*	2011-12-16
88	3589	(주) 와우국제물류	동대문구 천호대로 389 새마을회관 712호 (장안동)	안**	2012-02-01
89	3593	(주) 지에프이	영등포구 의사당대로1길 25, 하남빌딩 303호 (여의도동)	최**	2012-02-01

◆ **서울특별시공고 제2012-1446호**

회계관계공무원 직인 폐기 공고

“회계관계공무원직인 폐기” 서울특별시 회계관계공무원 직인규칙 제7조 및 제9조의 규정에 의거 직인을 폐기하고 동 규칙 제11조의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

1. 직인 폐기 사유

- 2012년 9월28일자 조직개편에 따른 부서폐지로 서울특별시 회계관계공무원 직인규칙에 의한 폐기등록에 의하여 폐기하고자 함.

2. 직인명 및 폐기일자

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직 인 폐기일자	사 유
하도급개선담당관	하도급개선담당관 일상경비출납원	훈민정음 창제 당시의 자체 1.8cm×1.8cm		2012.9.28.	2012.9.28. 조직개편에 따른 부서폐지
	하도급개선담당관 분임물품출납원	훈민정음 창제 당시의 자체 1.8cm×1.8cm			

◆ 서울특별시공고 제2012-1447호

보라매근린공원 조성계획변경(안) 주민의견 청취를 위한 열람공고

건설부고시 제265호(1986. 6. 16)호로 도시계획시설(공원) 결정(변경)된 보라매 근린공원의 공원조성계획 변경(안)에 대하여 도시공원및녹지등에관한법률 제16조, 국토의계획및이용에관한법률 제28조 및 같은법 시행령 제22조의 규정에 따라 주민의견 청취를 위해 다음과 같이 열람공고 합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

1. 공원위치 : 서울특별시 동작구 여의대방로 20길 33
2. 공원면적 : 424,106㎡
3. 조성계획(안)
 - 시설면적 : 164,213.22㎡
 - 주요시설 : 음악분수, 다목적운동장, 화장실, 전시용비행기 등
4. 관계도서 : 열람장소에 비치
5. 열람기간 : 열람공고일로부터 14일간
6. 열람장소 : 서울특별시 동부공원녹지사업소 보라매공원관리사무소
7. 의견서 제출 주소 : 서울특별시 동작구 여의대방로 20길 33
(신대방동) 보라매공원관리사무소
8. 본 공원조성계획 변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.
※ 우편으로 제출시 : 공고일 마지막일 소인분에 한 함.

보라매근린공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 동작구 여의대방로 20길 33일원)

구	분	변			경			전		변		경				후		비	고			
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	공작물 (기)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)									
기 본 시 설	계	424,106.00	163,820.26	16	13,799.70	32,254.2	30	424,106.00	164,213.22	17	14,192.66	32,667.91	30									
	소 계	56,351.59	56,351.59					56,351.59	56,351.59													
	도 로	44,406.2	4,440.62					44,406.2	4,440.62													
	광 장	11,951.00	11,951.00					11,951.00	11,951.00													
조 경 시 설		48,733.50	48,733.50				5	48,733.50	48,733.50				5									
휴 양 시 설		5,464.41	5,088.65	4	4,043.49	8,439.6	3	5,464.41	5,088.65	4	4,043.49	8,439.6	3									
유 희 시 설		2,402.27	2,402.27				9	2,402.27	2,402.27				9									
운 동 시 설		28,931.23	28,931.23				6	28,931.23	28,931.23				6									
교 양 시 설		16,560.14	14,728.52	4	6,738.27	15,949.64	4	16,953.10	15121.48	5	392.96	413.71					증	392.96				
편 의 시 설		4,903.94	4,903.94	4	337.38	337.38	1	4,903.94	4,903.94	4	337.38	337.38	1									
관 리 시 설		4,761.30	2,680.56	4	2,680.56	7,527.58	2	4,761.30	2,680.56	4	2,680.56	7,527.58	2									
녹지 및 기타		255,997.62						255,604.66									감	392.96				
시 설 율 (법정 40%)		38.62%						38.71%						38.71%						증		0.09%
건 폐 율 (법정 10%)		3.25%						3.34%						3.34%						증		0.09%

2. 시설조서

구 분	변			경			전			변			경			후			비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)			
합 계			424,106.00	163,820.26															
	소 계		56,357.20	56,357.20							56,357.20	56,357.20							
	도로	전지역	44,400.59	44,406.59						전지역	44,400.59	44,406.59							
	보라매 광장	가	신대방 395	5,428.00	5,428.00				가	신대방 395	5,428.00	5,428.00							
	광장	나	신대방 395	6,523.00	6,523.00				나	신대방 395	6,523.00	6,523.00							
		나-1	"	992.00	992.00				나-1	"	992.00	992.00							
		나-2	"	1,653.00	1,653.00				나-2	"	1,653.00	1,653.00							
		나-3	"	677.00	677.00				나-3	"	677.00	677.00							
		나-4	"	197.00	197.00				나-4	"	197.00	197.00							
		나-5	"	556.00	556.00				나-5	"	556.00	556.00							
기 반 시 설		나-6	"	418.00	418.00				나-6	"	418.00	418.00							
		나-7	"	392.00	392.00				나-7	"	392.00	392.00							
		나-8	"	796.00	796.00				나-8	"	796.00	796.00							
		나-9	"	551.00	551.00				나-9	"	551.00	551.00							
		나-10	"	291.00	291.00				나-10	"	291.00	291.00							
	소 계		48,733.50	48,733.50					소 계		48,733.50	48,733.50							
	보람 잔디광장	다	신대방 395	23,384.00	23,384.00				다	신대방 395	23,384.00	23,384.00							
	연못 및 음악분수	라	신대방 395	11,286.00	11,286.00				라	신대방 395	11,286.00	11,286.00							
	수경시설	사		2,541.00	2,541.00				사		2,541.00	2,541.00							
	(계류·바닥분수)	사-1	신대방 395	1,538.00	1,538.00				사-1	신대방 395	1,538.00	1,538.00							
(연못·계류)	사-2	신대방 396	508.00	508.00				사-2	신대방 396	508.00	508.00								
(빗물웅덩이)	사-3	산 144-8	495.00	495.00				사-3	산 144-8	495.00	495.00								
논(스케이팅장)	자	신대방 395	2,764.00	2,764.00				자	신대방 395	2,764.00	2,764.00								
조 경 시 설																			

구 분	변경 전						변경 후						비고	
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)					
							바닥면적	연면적						
조경시설	에어파크	마	신대방 395	4,221.00	4,221.00									
	벽천	바	신대방 395	374.00	374.00									
	무궁화원	아	신대방 395	1,020.00	1,020.00									
	장미원	차	신대방 395	400.00	400.00									
	향기원	하	신대방 395	689.00	689.00									
	그늘시렁	①	전지역	78.50	78.50					3			3	
	"	①-1	"	37.50	37.50	목재				1			1	
	"	①-2	"	25.00	25.00	목재				1			1	
	"	①-3	"	16.00	16.00	목재				1			1	
	판각정자	②	"	14.80	14.80	목재				1			1	
휴양시설	테크	④	신대방 395	2,054.50	2,054.50					5			5	
	"	④-1	신대방 395	219.00	219.00					1			1	
	"	④-2	신대방 395	1,524.00	1,524.00					1			1	
	"	④-3	산 143	85.50	85.50					1			1	
	"	④-4	산 143	126.00	126.00					1			1	
	"	④-5	산 144-8	100.00	100.00					1			1	
	육각정자	⑤	산 143	15.00	15.00					1			1	
	원두막	⑥	신대방 395	23.00	23.00					1			1	
	소 계			5,464.41	5,088.65			4,043.49	8,439.60			4,043.49	8,439.60	3
	공원 휴게소	1	신대방 395	451.70	115.73	철근 콘크리트	지하1층 지상1층	115.73	212.16			지하1층 콘크리트	115.73	212.16
휴양시설	휴게소	카		1,255.00	1,255.00									
	"	카-1	"	43.41	43.41									

구 분	번				경				진				번				경				후		비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	공작물 (기)					
후 양 시 설	"	카 -1	"	43.41	43.41					카 -1	"	43.41	43.41										
	"	카 -2	"	56.93	56.93					카 -2	"	56.93	56.93										
	"	카 -3	신대방395	79.00	79.00					카 -3	신대방395	79.00	79.00										
	"	카 -4	"	232.00	232.00					카 -4	"	232.00	232.00										
	"	카 -5	"	126.00	126.00					카 -5	"	126.00	126.00										
	"	카 -6	산 143	400.00	400.00					카 -6	산 143	400.00	400.00										
	로프명석	⑥	시설부지내						1	⑥	시설부지내									1			
	장 의 자	③	전지역						1	③	전지역									1			
	평상	⑥	신대방 395	9.00	9.00				1	⑥	신대방 395	9.00	9.00							1			
	남부노인 복지관	2	봉천동726-3	961.85	922.06	철근콘크리트슬라브	지하1층, 지상2층	823.24	3,052.19		2	봉천동726-3	961.85	922.06	철근 콘크리트 슬라브	지하1층, 지상2층	823.24	3,052.19					
정신박약 복지관	3	신대방395	773.76	773.76	근콘크리트 슬라브	지하1층, 지상2층	773.76	1,441.56		3	신대방395	773.76	773.76	철근 콘크리트 슬라브	지하1층, 지상2층	773.76	1,441.56						
	4	신대방395	2,330.76	2,330.76	근콘크리트 슬라브	지하1층, 지상2층	2,330.76	3,733.69		4	신대방395	2,330.76	2,330.76	철근 콘크리트 슬라브	지하1층, 지상2층	2,330.76	3,733.69						
	소 계			2,079.00	2,402.27			-	9			2,079.00	2,402.27				-	9					
	유아놀이 공간	나'	신대방395	2,402.27	2,402.27				9	나'	신대방395	2,402.27	2,402.27					-	9				
테니스장	가'	신대방395	3,176.00	3,176.00				-	6	가'	신대방395	3,176.00	3,176.00					-	6				
	다'	신대방395	5,928.00	5,928.00					1	다'	신대방395	5,928.00	5,928.00						1				
	라'	신대방395	1,941.23	1,941.23						라'	신대방395	1,941.23	1,941.23										
	라'-1	신대방395	727.23	727.23					-	라'-1	신대방395	727.23	727.23						-				
	라'-2	신대방395	630.00	630.00						라'-2	신대방395	630.00	630.00										

구 분	변				경				전				변				경				후		비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)					
							바닥면적	연면적								바닥면적	연면적						
안 통 시 설	"	라'-3	산 143	89.00	89.00					라'-3	산 143	89.00	89.00										
	"	라'-4	산 143	151.00	151.00					라'-4	산 143	151.00	151.00										
	"	라'-5	신대방395	344.00	344.00					라'-5	신대방395	344.00	344.00										
	게이트 불장	마'	신대방395	1,190.00	1,190.00					마'	신대방395	1,190.00	1,190.00										
	축구장	바'	신대방395	7,350.00	7,350.00					바'	신대방395	7,350.00	7,350.00										
	대목적 운동장	사'	신대방395	3,341.00	3,341.00					사'	신대방395	3,341.00	3,341.00										
	김거리 농구장	아'	신대방395	928.00	928.00					아'	신대방395	928.00	928.00										
	다이나 트랙	자'	신대방395	800.00	800.00					자'	신대방395	800.00	800.00										
	맨발공원	차'	신대방395	1,322.00	1,322.00					차'	신대방395	1,322.00	1,322.00										
	임변등반	카'	신대방395	360.00	360.00					카'	신대방395	360.00	360.00										
교 양 시 설	인라인 스케이트장	하'	신대방395	2,595.00	2,595.00				1	하'	신대방395	2,595.00	2,595.00							1			
	소 계			16,560.14	14,728.52			6,738.27	15,949.64	4			16,953.10	15,121.48				7131.23	16,363.35				
	강당	5	신대방395	1,979.68	657.85	철근 콘크리트 슬라브	지상 1층	657.85		5	신대방395	1,979.68	657.85	철근 콘크리트 슬라브	지상 1층	657.85	657.85						
	청소년 회관	6	신대방 395	3,889.00	3,889.00	철근 콘크리트	지상 2층	3,090.00	5,260.00	6	신대방 395	3,889.00	3,889.00	철근 콘크리트	지상 2층	3,090.00	5,260.00						
	어린이 교통공원	파'		3,744.00	3,744.00					파'		3,744.00	3,744.00										
	전자 도서관	7	신대방 395	1,744.00	1,744.00	라멘조 슬라브	지상 2층	819.42	2,011.02	7	신대방 395	1,744.00	1,744.00	라멘조 슬라브	지상 2층	819.42	2,011.02						
	전시용 비행기	⑦	8개소	1,553.00	1,553.00				8	⑦	8개소	1,553.00	1,553.00							8			
	"	⑦-1	신대방 395	573.00	573.00				1	⑦-1	신대방 395	573.00	573.00							1			
	"	⑦-2	"	106.00	106.00				1	⑦-2	"	106.00	106.00							1			

구 분	번			경			진			번			경			후			비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	건축물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	건축물 (기)	
전시용 비행기	㉠-3	"	79.00	79.00					1	㉠-3	"	79.00	79.00					1	
	㉠-4	"	95.00	95.00					1	㉠-4	"	95.00	95.00					1	
	㉠-5	"	272.00	272.00					1	㉠-5	"	272.00	272.00					1	
	㉠-6	"	106.00	106.00					1	㉠-6	"	106.00	106.00					1	
	㉠-7	"	145.00	145.00					1	㉠-7	"	145.00	145.00					1	
	㉠-8	"	177.00	177.00					1	㉠-8	"	177.00	177.00					1	
	8	신대방395	4,586.00	4,586.00			2,171.00	8,020.77		8	신대방395	4,586.00	4,586.00		지하 1층, 지상 3층	2,171.00	8,020.77		
	기념탑	신대방 395	103.60	13.00					1	㉠	신대방 395	103.60	13.00					1	
교 양 시 설	충훈탑	신대방 395	53.00	22.00					1	㉡	신대방 395	53.00	22.00					1	
	예술 조형물	신대방 460-27	148.86	36.19					1	㉢	신대방 460-27	148.86	36.19					1	
	신재희생자 조형물	신대방 460-9	312.00	36.48					1	㉣	신대방 460-9	312.00	36.48					1	
	문화 전시관										신대방 395	392.96	392.96		화강석 비콘즈 스테인 레스스틸	392.96	413.71		신설
	소 계		4,903.94	4,903.94			337.38	337.38	1			4,903.94	4,903.94		목조 유지층	337.38	337.38	1	
	화장실	전지역	337.38	337.38						9	전지역	337.38	337.38						
	"	신대방395	131.53	131.53			91.96	91.96		9-1	신대방395	131.53	131.53		시멘트 벽돌조	91.96	91.96		
	"	"	91.96	91.96			131.53	131.53		9-2	"	91.96	91.96		시멘트 벽돌조	131.53	131.53		
편 의 시 설	신대방395	신대방395	392.96	392.96			28.98	28.98		9-3	"	84.91	84.91		시멘트 벽돌조	84.91	84.91		
	"	"	28.98	28.98			28.98	28.98		9-4	"	28.98	28.98		연 와 조	28.98	28.98		
	음수장	가"	397.00	397.00					1	가"	"	397.00	397.00					1	
	음수대	신대방395	32.00	32.00					8	㉤	신대방395	32.00	32.00					8	

구 분	변 경			전 경			변 경			전 경			비 고			
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건축물 (㎡)		공차물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건축물 (㎡)				
						바닥면적	연면적					바닥면적		연면적		
관 리 시 설	"	⑩-1	"	4.00	4.00				1	⑩-1	"	4.00	4.00		1	
	"	⑩-2	"	4.00	4.00				1	⑩-2	"	4.00	4.00		1	
	"	⑩-3	"	4.00	4.00				1	⑩-3	"	4.00	4.00		1	
	"	⑩-4	"	4.00	4.00				1	⑩-4	"	4.00	4.00		1	
	"	⑩-5	"	4.00	4.00				1	⑩-5	"	4.00	4.00		1	
	"	⑩-6	"	4.00	4.00				1	⑩-6	"	4.00	4.00		1	
	"	⑩-7	"	4.00	4.00				1	⑩-7	"	4.00	4.00		1	
	"	⑩-8	"	4.00	4.00				1	⑩-8	"	4.00	4.00		1	
	악수터 주차장	타	산 143	187.00	187.00					타	산 143	187.00	187.00			
	"	나"	전지역	3,982.56	3,982.56					나"	전지역	3,982.56	3,982.56			
관 리 시 설	"	나" -1	신대방 395	2,349.50	2,349.50					나" -1	신대방 395	2,349.50	2,349.50			
	"	나" -2	신대방 395	1,162.00	1,162.00					나" -2	신대방 395	1,162.00	1,162.00			
	"	나" -3	"	115.64	115.64					나" -3	"	115.64	115.64			
	"	나" -4	"	193.10	193.10					나" -4	"	193.10	193.10			
	"	나" -5	"	162.32	162.32					나" -5	"	162.32	162.32			
	소 계			2,680.56	2,680.56				2				2,680.56	7,527.58	2	
	변전실	10	전지역395	343.30	133.20					10	전지역395	343.30	133.20			
	신궤 변전실	11	신대방395	747.00	131.95					11	신대방395	747.00	131.95			
	관리 사무소	12	신대방395	1,507.00	927.81					12	신대방395	1,507.00	927.81			

구 분	변경 전									변경 후						비 고			
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부지면적 (㎡)	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모		건축물 (㎡)		공작물 (기)
							바닥면적	연면적									바닥면적	연면적	
구민회관 공원등 쓰레기통	14	신대방395	2,164.00	1,487.60	철근 콘크리트	지상 1층	1,487.60	1,487.60		14	신대방395	2,164.00	1,487.60	철근 콘크리트	지상 1층	1,487.60	1,487.60		
	⑪	전지역							1	⑪	전지역							1	
	⑬	전지역							1	⑬	전지역							1	
녹지		전지역	255,997.62								전지역	255,604.44							
녹지																			

3. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				9,452.14	44,406.20				
변경					9,447.14	44,400.59				
당초		소 계			368.00	5424.00				
변경					368.00	5424.00				
당초	중로	3	1	13	204.00	2,652.00	주진입로	공원북측경계	광장 나- 1	
당초		3	2	13	32.00	416.00	진입로	광장 나-1	광장 나- 2	
당초		2	3	17	30.00	510.00	진입로	광장 나- 5	소로 3-6	
당초		1	1	23	47.00	1,081.00	진입로	광장 나- 9	광장 나- 6	
당초		2	4	15	14.00	210.00	진입로	바닥분수	보라매광장	
당초		2	5	15	21.00	315.00	진입로	보라매광장	소로3-24	
당초		3	3	12	20.00	240.00	진입로	소3-3	관리사무소	
당초		소 계			4,241.90	28,761.00				
변경					4,241.90	28,761.00				
당초	소로	2	1	8	41.00	328.00	보차도	광장 나-1	광장 나- 4	
당초		3	29	6	179.00	1,074.00	보차도	부지경계	부지북측	
당초		2	3	10	444.00	4,440.00	보도	부지경계	광장 나- 8	
당초		2	4	10	25.00	250.00	보도	산책로21	소로 2-3	
당초		3	1	6	56.00	2,170.00	보차도	전자도서관	광장 나- 4	
당초		3	2	4	11.00	44.00	보도	광장나-4	관리사무소	
당초		3	3	6	320.00	1,920.00	보도	광장 나- 2	광장 나- 5	
당초		3	4	5	23.00	115.00	보차도	소로 3-5	청소년회관	
당초		3	5	7	67.00	469.00	보차도	광장 나- 6	광장 나- 5	
당초		3	6	8	60.50	484.00	보차도	중로 2-3	주차장-2	
당초		3	7	7	47.00	329.00	보도	구민회관	소로 3-29	
당초		3	8	4	66.00	264.00	산책로	구민회관	소로 3-29	
당초		3	9	5	125.40	627.00	보도	광장 나- 3	바닥분수	
당초		3	10	5	342.00	1,710.00	보도	바닥분수	소로 2-3	
당초		3	11	8	171.00	1,368.00	산책로	광장 나-6	소로 2-3	
당초		3	12	6	90.00	540.00	산책로	소로 2-3	소로 3-13	
당초		3	13	6	467	2802.00	산책로	공원동남측경계	장미원	
당초		3	14	6	21.00	126.00	보도	공원남측경계	소로 3-13	
당초		3	15	5	117.00	585.00	보차도	공원남쪽경계	소로 3-16	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	소로	3	16	5	156.00	780.00	보차도	장미원	광장 나- 7	
당초		3	17	6	250.00	1,500.00	보도	광장 나-7	장미원	
당초		3	18	8	23.50	188.00	보차도	소로3-31	소로 3-22	
당초		3	19	6	16.00	96.00	보도	소로 3-20	장미원	
당초		3	20	8	132.00	1,056.00	보차도	소로 3-13	광장 나- 8	
당초		3	22	8	152.00	1,216.00	보도	광장 나- 8	광장 나-3	
당초		1	1	11.5	36.00	414.00	시설간연결로	광장 나- 2	광장 나- 3	
당초		3	24	5	503.00	2,515.00	보차도	광장 나-8	소로 3-11	
당초		3	25	4	25.00	100.00	보도	산39	중3-3	
당초		3	26	5	83.00	415.00	보도	소로 3-3	소로 3-27	
당초		3	27	5	36.00	180.00	보도	에어파크	바닥분수	
당초		3	28	5	30.00	150.00	보도	바닥분수	청소년회관	
당초		3	30	4	10.00	40.00	보도	소3-3	중3-3	
당초		3	31	4	116.50	466.00	보차도	산책로35	소로3-18	
당초	산책로	소 계			4,842.24	10,221.20				
변경					4,837.24	10,215.59				
당초			1	2.4	38.00	91.00	산책로	소로 3-3	에어파크	
당초			4	3	8.00	24.00	산책로	소로 1-1	강당	
당초			5	5	19.00	95.00	산책로	광장 나-3	강당	
당초			6	1.5	22.00	33.00	산책로	소로 3-9	강당	
당초			12	1.5	168.00	252.00	산책로	광장 나-3	중로 2-5	
당초			13	1.5	163.00	244.00	산책로	중로 2-5	소로 3-11	
당초			14	1.5	22.00	33.00	산책로	소로 3-24	산책로 12	
당초			15	2.5	2.00	55.00	산책로	소로 3-24	소로 3-22	
당초			16	4	178.00	712.00	산책로	산책로 21	산책로 17	
당초			17	4	129.00	516.00	산책로	산책로 16	산책로 23	
당초			21	4	120.00	480.00	산책로	산책로 23	산책로 16	
당초			23	4	178.00	712.00	산책로	산책로 17	산책로 21	
당초			29	2	54.00	108.00	산책로	소로 2-3	소로 3-13	
당초			30	3	183.00	549.00	산책로	소로 3-20	산책로 29	
변경			31	3	61.00	183.00	산책로	소로 3-13	산책로 30	
당초			32	3	9.00	27.00	산책로	소로 3-20	장미원	
변경			33	2	12.00	24.00	산책로	소로 3-20	소로 3-17	
당초			34	1.5	67.00	100.00	산책로	소로 3-17	산책로 54	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산책로		35	2.5	62.00	155.00	산책로	소로 3-18	신대방 460-29	
당초			36	2	29.00	58.00	산책로	산책로 35	소로 3-17	
당초			39	1.5	57.00	85.00	산책로	무궁화원	소로3-25	
당초			40	1.5	46.00	69.00	산책로	소로3-25	관리사무소	
당초			41	2.5	39.00	97.00	산책로	강당	바닥분수	
당초			42	1.5	17.00	25.00	산책로	소로 3-24	산책로 12	
당초			43	1.5	23.00	34.00	산책로	소로 3-24	산책로 13	
당초			44	2	188.00	376.00	산책로	소로 3-10	소로 3-10	
당초			45	2	9.00	18.00	산책로	공원동쪽경계	산책로 44	
당초			46	2	31.00	62.00	산책로	소로 3-10	소로 3-11	
당초			47	2	30.00	60.00	산책로	연못	소로 3-11	
당초			48	1.5	13.00	19.00	산책로	데크	산책로 16	
당초			49	1.5	4.00	6.00	산책로	소로 2-3	데크	
당초			50	1.5	7.00	10.00	산책로	데크	산책로 21	
당초			51	1.5	13.00	19.00	산책로	데크	산책로 23	
당초			52	1.5	4.00	6.00	산책로	소로 2-3	데크	
당초			53	1.5	4.00	6.00	산책로	소로 2-3	데크	
당초			54	1.5	25.00	37.50	산책로	산책로 34	산책로 55	
당초			55	5	2.50	12.50	산책로	산책로 54	남부수도사업소	
당초			56	1.5	24.53	36.80	산책로	산책로 55	남부수도사업소	
당초			57	1.5	62.20	93.30	산책로	산책로 54	산책로 61	
당초			58	1.5	195.60	293.40	산책로	산책로 57	휴게공간5	
당초			59	1.5	92.00	138.00	산책로	산책로 58	산책로 58	
당초			60	1.5	60.67	91.00	산책로	산책로 58	체력단련장4	
당초			61	2.5	114.24	285.60	산책로	산책로 57	데크 4	
당초			62	3	164.67	494.00	산책로	산책로 61	휴게공간 5	
당초			63	2	15.00	30.00	산책로	산책로 62	산책로 61	
당초			64	2	65.00	130.00	산책로	휴게공간 5	산책로 76	
당초			65	2	87.00	174.00	산책로	산책로 64	산책로 68	
당초			66	2	52.00	104.00	산책로	산책로 65	산책로 73	
당초			67	2	8.00	16.00	산책로	산책로 65	산책로 66	
당초			68	1.5	101.73	152.60	산책로	산책로 65	신동아아파트	
당초			69	3	22.67	68.00	산책로	산책로 65	산책로 70	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산책로		70	2	50.00	100.00	산책로	산책로 66	약수터	
당초			71	2	46.00	92.00	산책로	산책로 70	우성1차아파트	
당초			72	1	6.00	66.00	산책로	체력단련장 4	산책로 74	
당초			73	1.5	47.80	71.70	산책로	산책로 66	산책로 74	
당초			74	1	87.00	87.00	산책로	산책로 64	산책로 72	
당초			75	1.5	71.33	107.00	산책로	산책로 73	산책로 64	
당초			76	3	110.00	330.00	산책로	휴게공간 5	부진입로	
당초			77	1.5	58.00	87.00	산책로	휴게공간 5	대천교회	
당초			78	1.5	57.20	85.80	산책로	산책로 77	산책로 76	
당초			79	1.5	46.80	70.20	산책로	산책로 77	산책로 86	
당초			80	1.5	36.00	54.00	산책로	데크 3	산책로 86	
당초			81	1	357.00	357.00	산책로	산책로 61	데크 3	
당초			82	1	34.00	34.00	산책로	산책로 81	산책로 81	
당초			83	1	10.00	10.00	산책로	산책로 81	부지내	
당초			84	1	7.80	7.80	산책로	산책로 81	부지내	
당초			85	1	3.10	3.10	산책로	산책로 81	부지내	
당초			86	1	4.40	4.40	산책로	산책로 62	체력단련장3	
당초			87	3	55.00	165.00	산책로	소로 3-6	소로 3-6	
당초			88	3.5	25.00	87.50	산책로	산책로 87	중로1-1	
당초			89	2	28.00	56.00	산책로	공원휴게소	축구장	
당초			90	1.5	67.00	100.50	산책로	소로 3-24	소로 3-24	
당초			91	1.5	120.00	180.00	산책로	산책로 90	산책로 16	
당초			92	1.5	13.00	19.50	산책로	산책로 91	소로 3-24	
당초			93	1.5	18.00	27.00	산책로	산책로 91	소로 3-24	
당초			94	1.5	8.00	12.00	산책로	산책로 91	산책로 16	
당초			95	1.5	4.00	6.00	산책로	산책로 91	소로 3-24	
당초			96	1.5	34.00	51.00	산책로	산책로 90	산책로 97	
당초			97	3	13.00	39.00	산책로	산책로 96	산책로 98	
당초			98	1.5	27.00	40.50	산책로	산책로 98	산책로 16	
당초			99	1.5	24.00	36.00	산책로	산책로 98	산책로 16	
당초			100	1.5	15.00	22.50	산책로	산책로 97	데크 2	
당초			101	1.5	18.00	27.00	산책로	산책로 97	산책로 16	
변경			102	1.5	44.00	67.89	산책로	산책로 31	유아놀이공간	
당초			103	1.5	26.00	39.00	산책로	산책로102	소로 3-13	
당초			104	1.5	53.00	79.50	산책로	산책로 102	산책로 31	
당초			105	3	31.00	93.00	산책로	소로3-3	관리사무소	

◆ 서울특별시공고 제2012-1448호

회계관계공무원 직인 등록 및 폐기 공고

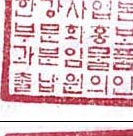
서울특별시회계관계공무원직인규칙 제7조 및 제9조의 규정에 의거 직인을 등록 및 폐기 하고 동 규칙 제11조의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시

1. 직인 등록 사유

- 2012.09.28일 조직개편에 따른 부서 폐지 및 신설, 부서 명칭변경

2. 직인명 및 등록일자

소관부서	직인명	규격 및 서체	인영	직인 등록일자	사유
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 문화홍보과 일상경비출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		'12.09.28	'12.09.28일자 조직개편
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 시민활동지원과 일상경비출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 기전설비1과 일상경비출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 기전설비2과 일상경비출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 문화홍보과 분임물품출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 시민활동지원과 분임물품출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		"	"

소관부서	직인명	규격 및 서체	인영	직인 등록일자	사유
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 공원사업과 분임물품출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 시설관리과 분임물품출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 기전설비1과 분임물품출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 기전설비2과 분임물품출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		"	"

3. 직인명 및 폐기일자

소관부서	직인명	규격 및 서체	인영	직인 폐기일자	사유
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 홍보과 일상경비출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		'12.09.28	'12.09.28일자 조직개편
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 자전거과 일상경비출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 문화관광과 일상경비출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당 시의 자체		"	"

소관부서	직인명	규격 및 서체	인영	직인 폐기일자	사유
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 설비관리1과 일상경비출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당시 의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 설비관리2과 일상경비출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당시 의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 홍보과 분임물품출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당시 의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 자전거과 분임물품출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당시 의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 문화관광과 분임물품출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당시 의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 설비관리1과 분임물품출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당시 의 자체		"	"
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 설비관리2과 분임물품출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당시 의 자체		"	"

◆ 서울특별시공고 제2012-1449호

회계관계공무원 직인 등록 공고

서울특별시회계관계공무원직인규칙 제7조, 제8조의 규정에 의거 직인을 등록 하고 동 규칙 제11조의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시

1. 직인 등록 사유

- 2012.9.28자 우리시 조직개편에 따른 성동도로사업소 교량보수과 신설

2. 직인명 및 등록일자

소관부서	직인명	서체 및 규격	인 영	직 인 등록일자	사 유
서울특별시 성동도로사업소 교량보수과	서울특별시 성동도로사업소 교량보수과 분임물품출납원인	훈민정음창제 당시의 자체 1.8cm×1.8cm 정방형		2012.9.28	2012.9.28자 조직개편
서울특별시 성동도로사업소 교량보수과	서울특별시 성동도로사업소 교량보수과 일상경비출납원인	훈민정음창제 당시의 자체 1.8cm×1.8cm 정방형		"	"

◆ 서울특별시공고 제2012-1450호

기부금품 모집 등록공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 의하여 기부금품모집 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시

□ 기부금품 모집등록 내역

등록 번호	모 집 자	소 재 지	모 집 목 적	모집금액	모집기간 (사용기간)	모집 지역	모집방법
제2012-54호	사단법인 전국도로싸이클 라이딩연합 대표 : 임영제	서울시 송파구 백제고분로36길 18, 지층1호(석촌동)	○ 교육, 문화, 예술, 과학 등의 진흥을 위한 사업 - 자전거 이용 활성화	금50백만원 (현금)	2012.10.5 ~ 2013.9.30 2012.10.5~ 2013.12.31	전국	온라인모금, 후원모금(계좌입금)

※ 기타 문의 사항은 서울특별시 행정과 (☎02-2133-5834)로 연락 주시기 바랍니다.

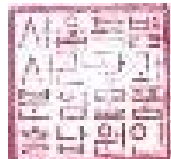
◆ 서울특별시공고 제2012-1451호

회계관계공무원 직인 등록 및 폐기공고

사무관리규정 제39조제1항에 의거 직인을 폐기 및 등록하고 서울특별시 공인조례 제11조 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

1. 폐기 직인 (폐기사유 : 조직개편에 따른 명칭변경)

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직인 폐기일자	비고
문화관광디자인본부 관광과	관 광 과 일상경비출납원	훈민정음체 1.8cm ² X 1.8cm ²		2012.09.28	
	관광과 분임물품출납원	훈민정음체 1.8cm ² X 1.8cm ²			

2. 등록 직인 (등록사유 : 조직개편에 따른 명칭변경)

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직인 등록일자	비고
문화관광디자인본부 관광정책관 관광정책과	관광정책과 일상경비출납원	훈민정음체 1.8cm ² X 1.8cm ²		2012.09.28	
	관광정책과 분임물품출납원	훈민정음체 1.8cm ² X 1.8cm ²			

◆ 서울특별시공고 제2012-1452호

회계관계공무원 직인 등록 공고

사무관리규정 제39조제1항에 의거 직인을 등록하고 서울특별시 공인조례 제11조 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

1. 등록 직인 (등록사유 : 조직개편에 따른 부서 신설)

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직인 등록일자	비고
문화관광디자인본부 관광정책관 관광사업과	관광사업과 일상경비출납원	훈민정음체 1.8cm ² X 1.8cm ²		2012.09.28	
	관광사업과 분임물품출납원	훈민정음체 1.8cm ² X 1.8cm ²			

◆ 서울특별시공고 제2012-1453호

공인, 전자이미지공인 등록 공고

서울특별시공인조례 제8조 내지 제11조의 규정에 의거하여 공인, 전자 이미지 공인 등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

1. 공인, 전자이미지 공인 등록

가. 공인 등록 사유 : 조직개편(신설)

나. 최초사용일 : 2012. 10. 8

다. 공인 등록 내용

등록공인명	규격 (cm)	등록공인 인영	전자이미지공인 인영	등록일
서울도서관장의인	2.1×2.1			2012.10. 8

◆ 서울특별시공고 제2012-1459호

소청심사기일통지 공시송달 공고

「지방공무원법」제13조에 따라 설치된 『서울특별시지방소청심사위원회』에 접수된 소청심사청구 사건의 심사를 위하여 소청인에게 기일통지 및 출석안내를 공문통보 하였으나 “수취인 불명”, “폐문부재” 등으로 반송되고, 소청인의 소재지를 알 수 없어, 「소청절차규정」 제8조 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

1. 건 명 : 소청심사기일 통지
2. 근 거 : 「지방공무원법」제18조, 「소청절차규정」제8조
3. 대상사건

연번	사 건	당 사 자		비 고
		소 청 인	피소청인	
1	2012-44 해임처분 취소	박진상	강남구청장	2012. 5. 31.접수

4. 소청심사기일

- 일 시 : 2012. 11. 8.(목) 14:00
- 장 소 : 서울시청(신청사) 3층, 소회의실 1 (서울특별시 세종대로 110)

5. 유의사항

- 「지방공무원법」제18조에 따라 소청인에게 진술기회를 주고자 하오니 소청인은 위 심사기일에 출석하여 진술하시기 바랍니다.
- 소청인은, 부득이한 사유로 출석할 수 없는 경우 「소청절차규정」제10조에 따라 서면에 의하여 그 의견을 진술할 수 있으나, 서면에 의하여 진술하고자 하는 경우에는 심사기일 5일전까지 출석할 수 없는 사유와 진술하는 내용을 담은 서면을 『서울특별시지방소청심사위원회』에 제출하시기 바랍니다.
- ※ 제출처 : 서울특별시 세종대로 110 서울특별시지방소청심사위원회
- 서울특별시청(신청사) 3층 법무담당관 丙
- 소청인이 정당한 사유 없이 출석하지 않거나 서면에 의한 진술도 없는 때에는 기 제출된 자료만을 토대로 진술없이 결정할 수 있습니다.
- ※ 「소청절차규정」제8조에 따라 본 공시송달공고가 시보에 게재된 날부터 10일이 경과하는 날에 소청인에게 소청심사기일통지가 도달된 것으로 봅니다.

◆ 서울특별시공고 제2012-1462호

센터직인 및 회계관계공무원 직인 등록

서울특별시 공인조례 제8조 및 회계관계공무원직인규칙 제7조의 규정에 의거 직인을 등록하고 동규칙 제11조의 규정에 의거 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

1. 등록 직인(등록사유 : 조직개편에 따른 센터 신설)

소관부서	직인명	서체및 규격	인영	직인 등록일자	비고
광역친환경 급식통합 지원센터	광역친환경 급식통 합지원센 터장의인	훈민정음체 2.1cm x 2.1cm		'12. 09. 28	
	광역친환경 급식통합 지원센터 경리관인	훈민정음체 2cm x 2cm			
	광역친환경 급식통합지 원센터분임 경리관의인	훈민정음체 2cm x 2cm			
	광역친환경 급식통합 지원센터 지출원인	훈민정음체 2cm x 2cm			
	광역친환경 급식통합지 원센터일상 경비출납원인	훈민정음체 1.8cm x 1.8cm			

소관부서	회계직인명	서체및 규격	인영	직인 등록일자	비고
광역친환경 급식통합 지원센터	광역친환경 급식통합지 원센터분임 물품출납원인	훈민정음체 1.8cm x 1.8cm		'12. 09. 28	
	광역친환경 급식통합 지원센터 징수관인	훈민정음체 2cm x 2cm			

◆ 서울특별시공고 제2012-1463호

회계관계공무원 직인 폐기 공고

사무관리규정 제39조 제1항에 의거 직인을 폐기하고 서울특별시 공인조례 제11조 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

1. 폐기 직인 (폐기사유 : 조직개편에 따른 부서폐지)

소관부서	회계직인명	서체및 규격	인영	직인 폐기일자	비고
기획조정실 미래창안담당관	미래창안담당관 일상경비출납원	훈민정음체 1.8cm ² X 1.8cm ²		2012.09.28	
	미래창안담당관 분임물품출납원	훈민정음체 1.8cm ² X 1.8cm ²			

◆ 서울특별시공고 제2012-1464호

회계관계공무원 직인 등록 및 폐기공고

「서울특별시 회계관계공무원직인규칙」 제7조 및 제9조의 규정에 의거 직인을 등록 및 폐기하고, 동규칙 제11조의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시 장

1. 직인 등록

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인등록일자	사 유
서울특별시 보도환경개선과	서울특별시 보도환경개선과 일상경비출납원	훈민정음 창제당시의 자체 1.8cm×1.8cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서명칭변경
서울특별시 보도환경개선과	서울특별시 보도환경개선과 분임물품출납원	훈민정음 창제당시의 자체 1.8cm×1.8cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서명칭변경
서울특별시 보도환경개선과	서울특별시 보도환경개선과 분임징수관	훈민정음 창제당시의 자체 2cm×2cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서명칭변경

2. 직인 폐기

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인폐기일자	사 유
서울특별시 도로행정과	서울특별시 도로행정과 일상경비출납원	훈민정음 창제당시의 자체 1.8cm×1.8cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서명칭변경
서울특별시 도로행정과	서울특별시 도로행정과 분임물품출납원	훈민정음 창제당시의 자체 1.8cm×1.8cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서명칭변경
서울특별시 도로행정과	서울특별시 도로행정과 분임징수관	훈민정음 창제당시의 자체 2cm×2cm		2012.09.28.	조직개편에 따른 부서명칭변경

구 고 시

◆ 성동구고시 제2012-111호

도시계획시설(공공청사) 결정 및 지형도면 고시

1. 우리 구 관내 도시계획시설(공공청사)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법 시행령 제25조와 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조 규정에 따라 변경 결정하고,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조와 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 함께 고시합니다.

2012년 10월 11일

성 동 구 청 장

가. 도시계획시설(공공청사) 결정 조서

구분	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	공공청사	보건소	성동구 홍익동 16-1외 1필지	-	증2,074.2	2,074.2	-	건축물 연면적 3,533.7㎡

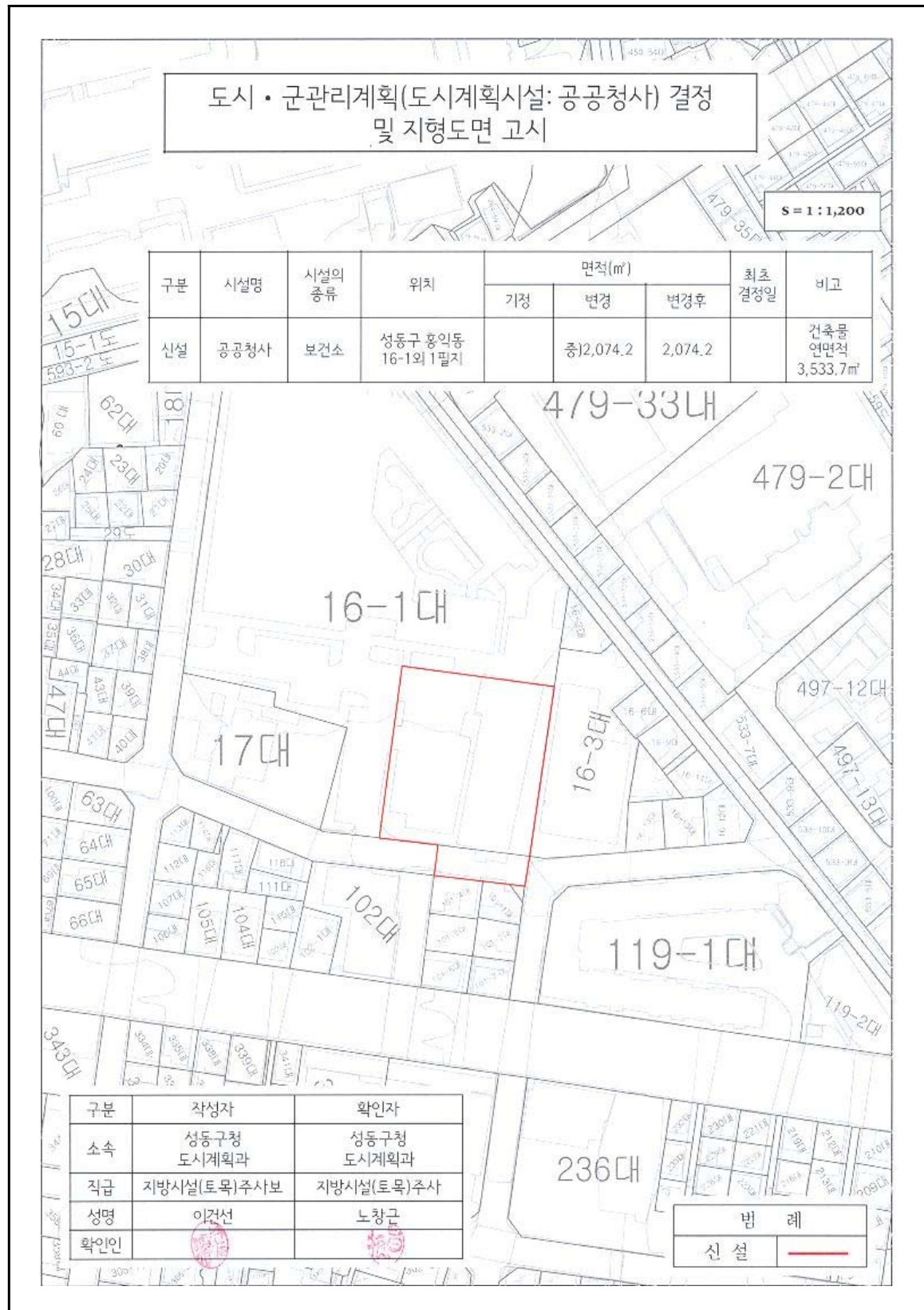
나. 결정사유

- 1개의 필지에 2개의 공공시설(요양센터, 보건소) 존치로 개발의 어려움이 있어 필지 분할 및 도로부지 점유부분을 포함하여 공공청사(보건소) 결정 부지의 효율적 관리

다. 지형도면 : 별첨

※ 게재된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량 등의 용도로 사용할 수 없습니다.

- 라. 관계도서는 성동구청 도시관리국 도시계획과(☎2286-5554) 및 토지관리과(☎2286-5384)에 비치하여 일반인에게 보입니다.



◆ 도봉구고시 제2012-65호

도시계획시설사업(도로) 실시계획 인가고시

1. 서울특별시고시 제89호(1972.7.6.)로 결정되고 서울특별시 도봉구 공고 제2012-666호(2012.8.16)로 열람공고 한 『쌍문동 315번지 일대 도로개설공사』에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 의거 도시계획시설(도로) 사업 실시계획을 인가하고 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의하여 이를 고시하고자 합니다.

2012년 10월 11일

도 봉 구 청 장

가. 사업시행지의 위치

- 쌍문동 315-277~315-345호

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명칭 : 쌍문동 315번지 일대 도로개설공사

다. 사업규모 : 도로개설 폭 6m, 연장 75m

라. 사업시행자의 성명 주소

- 시행자 : 서울특별시 도봉구청장
- 주 소 : 서울특별시 도봉구 마들로 656(방학동)

마. 사업착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일 ~ 2013. 12. 31.

바. 열람공고 기간 : 공보게재일 익일로부터 14일간

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적·소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨

토 지 조 서

사업명 : 쌍문동 315번지 일대 도로개설

연번	소재지지번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
					주 소	성명	주 소	성명	소유권 이외의권리	
1	쌍문동 315-278	대	251	251	강서구 염창동 281-22 한화꿈에그린A 101-201	박영숙				
2	쌍문동 315-367	대	46	46	강서구 화곡6동 1145 우장산롯데캐슬A 207-301	김종호				
3	쌍문동 315-495	대	1	1	중구 황학동 504	김대기, 최순이				
4	쌍문동 315-346	도	13	13	영등포구 당산동 121 시범아파트 434	김장수				
5	쌍문동 315-64	도	9,807	199		서울특별시 도봉구				
6-1	쌍문동 산 178	임	99	3	서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 A동 101	조현숙				
6-2					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 A동 201	이은화				
6-3					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 A동 202	이창재				
6-4					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 A동 301	고영권				

연번	소재지지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
					주	소	성명	주	소	
6-5					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 A동 302		안삼례			
6-6					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 A동 401		신태갑			
6-7					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 A동 402		오혜경			
6-8					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 B동 101		이혜진			
6-9					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 B동 102		김한명			
6-10					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 B동 201		배종식			
6-11					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 B동 202		김홍수			
6-12					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 B동 301		원종신			
6-13					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 B동 302		최재영			
6-14					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 B동 401		신혜숙			
6-15					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 B동 402		박광해			
6-16					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 B동 B01		양재복			
6-17					서울 도봉구 노해로 44길 53 월드빌 B동 B02		이명환외1			

물 건 조 서

사업명 : 쌍문동 315번지 일대 도로개설

연번	권리의 소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소 유 권		성명	이해관계인		비고
					주소	주소		주소	성명	
1	서울도봉구쌍문동 315-367	화단 송수구 수도계량기 사철나무 전나무	3.6×1.7×0.9m R=30cm R=2cm R=10cm R=3cm	1식 1식 1식 20주 1주 1주	서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) B01		장인식			
2					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 201		한지연			
3					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 202		박미란			
4					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 203		박옥엽			
5					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 301		신현순			
6					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 302		이옥름			
7					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 303		최복선			
8					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 401		이희재			
9					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 402		박지연			
10					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 403		김경심			
11					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 501		김광수			
12					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 502		이명복			

연번	권리의 소재지	물건의 종류	구조 및 구역	수량	소유권		이해관계인		비고
					주소	성명	주소	성명	
13					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 503	강신익			
14					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 601	윤정희			
15					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 602	정인순			
16					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 603	이백희			
17					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 701	심형섭			
18					서울 도봉구 노해로 44길 하루방 아파트(쌍문동 315-48) 702	전지연			

◆ 서초구고시 제2012-89호

도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 변경 및 지형도면 고시

건설부고시 제296호(1983.9.7)로 도시계획시설(도로) 결정된 매현길에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법률시행령 제25조와 「서울특별시 도시계획조례」 제68조 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획(도시계획시설 : 도로)을 변경 하고, 같은 법률 제32조 및 같은 법률 시행령 제27조와 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의거 지형도면을 작성하여 이를 고시합니다.

2012년 10월 11일

서 초 구 청 장

1. 변경취지 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호다목 규정에 의한 도시계획시설(도로) 확장계획으로 매현로의 보도 폭이 좁아 보행의 어려움이 있어 보행 편의 증진 및 양재시민의 숲 접근성 향상

2. 도시계획시설(도로) 변경조서

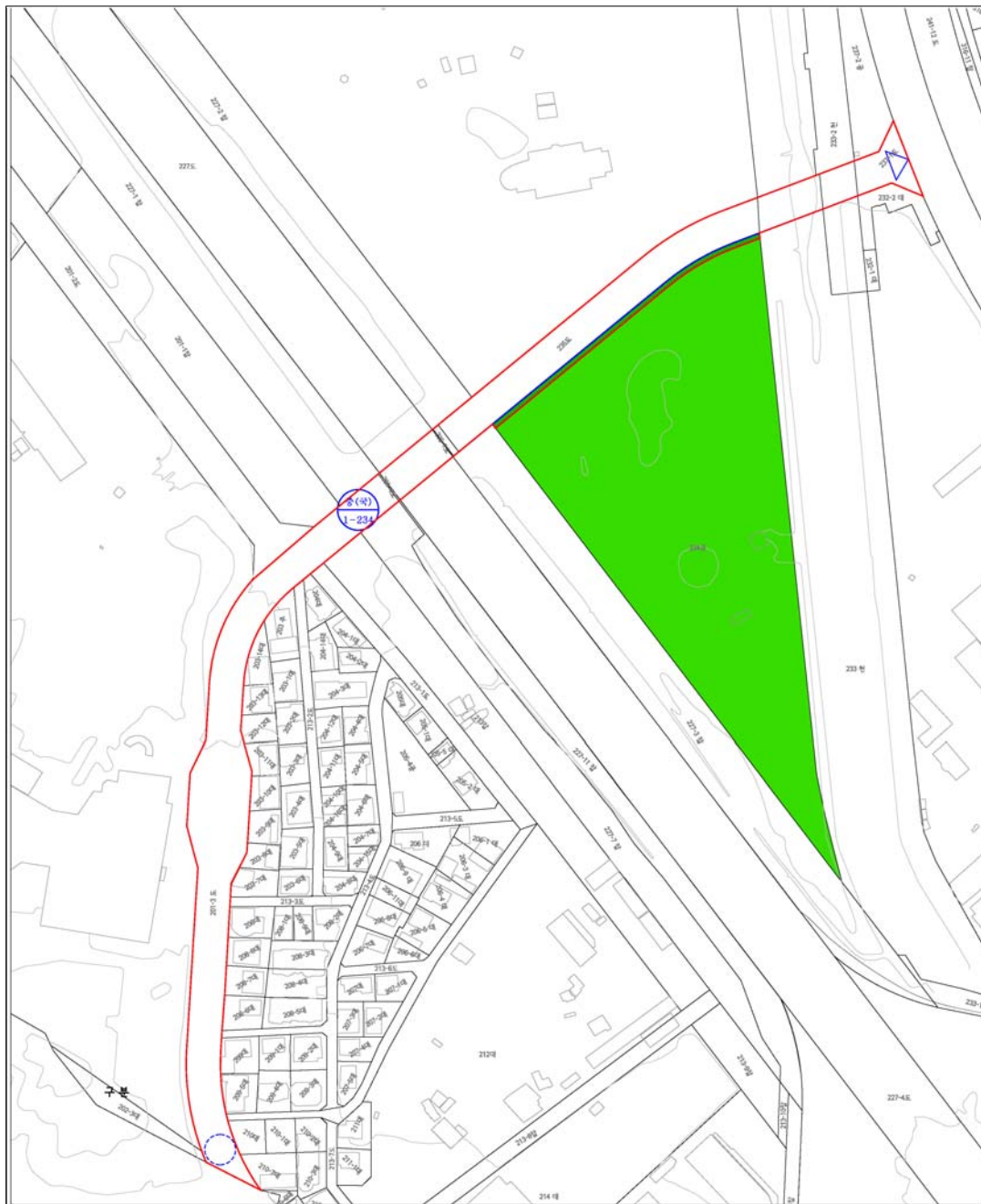
구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	234	20	보조간선 도로	1,171	광 1-28	광1-21	일반 도로	-	83.09.07 (건고 296)	매현로
변경	중로	1	234	20~23	보조간선 도로	1,171	광 1-28	광1-21	일반 도로	-	83.09.07 (건고 296)	일부구간 공원 중복결정

3. 관계도면 : 붙임 참조

※ 첨부된 지형도면(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 고시 관련 세부내용에 대한 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 서초구 도시계획과 (☎02-2155-6784)에 관련도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.



도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 변경 결정도

구 분	입안 권자					결정권자 ■ 도시계획시설(도로)변경결정조서											비 고	
	작성 일자	1차 확인자	2차 확인자	3차 확인자	4차 확인자	구 분	유 별	번호	폭원(m)	기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일		
소속	도시계획과	도시계획과	도시계획과	도시계획과	도시계획과	기정	중로	1	234	20	보조간선도로	1,171	광 1-28	광 1-21	일반도로	-	83.09.07 (친고 296)	-
직위	주무관	도시계획팀장	과장	도시계획팀장	과장	변경	중로	1	234	20	보조간선도로	1,171	광 1-28	광 1-21	일반도로	-	-	일부구간 공원 중복결정
직명	조경사령 주무관	조경사령 주무관	조경사령 주무관	조경사령 주무관	조경사령 주무관	■범례												
성명	신명철	김윤규	정종규	김윤규	정종규	기정 변경 공원 중복결정												
확인인																		

Scale=1:1,500



Scale=1:1,500



구 공 고

◆ 도봉구공고 제2012-827호

도시관리계획 (변경)결정(안) 열람공고

서울특별시 고시 제2006-161호(2006.05.04)로 결정된 쌍문생활권중심 제1종지구단위계획 중 주민들의 휴식 공간제공 및 도시미관·환경 개선을 위한 문화공원 결정(변경)을 위하여 쌍문생활권중심 제1종지구단위계획(변경)결정(안)을 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 및 『같은법 시행령』 제22조, 『서울특별시 도시계획조례』 제7조, 『토지이용규제기본법』 제8조 및 『같은법 시행령』 제6조의 규정에 따라 주민 및 이해관계인의 의견을 청취코자 아래와 같이 열람공고 합니다.

2012년 10월 11일
도 봉 구 청 장

1. 건 명 : 쌍문생활권중심 제1종지구단위계획(변경)결정(안)
2. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간
3. 열람장소 : 서울특별시 도봉구청 도시계획과(관련도서 비치)
4. 도시관리계획(쌍문생활권중심 제1종지구단위계획) 변경결정 입안조서
 - 가. 제1종지구단위계획에 관한 결정(변경)사항
 - 1). 도시기반시설에 관한 결정(변경) 사항
 - ▣ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위치	면 적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	②	창5동 문화공원	문화공원	창동 219-5번지	0	1,422	1,422		

※ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	결정(변경) 내용	결정(변경) 사유
②	창5동 문화공원	◦ 공원 : 면적 0㎡ → 1,422㎡ ◦ 위치 : 창동 219-5번지	주민들의 휴식공간인 공원이 부족하므로, 공원으로 결정하여 주민들을 위한 휴식 공간 제공 및 도시미관·환경 개선

2). 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경) 사항

☐ 획지조서

구분	도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지		비고
				위치	면적(㎡)	
기정	2	24	476.0	창동 279-3	1,488	획지계획
			498.0	창동 281-1		
			514.0	창동 219-5		
변경	2	24	1,488	창동 219-5	1,488	획지계획 폐지 (창동 279-3번지 및 창동 281-1번지와 합병)

5. 기타 자세한 사항은 도봉구청 도시계획과(본관5층 ☎ 2289-1814) 또는 공원녹지과(본관 12층 ☎ 2289-1396)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서초구공고 제2012-777호

도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정(안) 열람공고

양재동 산17-7번지의 4필지내 도시계획시설(공원)을 결정하기 위해 주민의견을 청취하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조와 『서울특별시 도시계획 조례』 제7조 및 제 68조 규정에 따라 다음과 같이 공고 합니다.

2012년 10월 11일

서 초 구 청 장

1. 입안사유 :

- 신분당선, 서울가정행정법원 및 대규모건축물 신축 등 주변여건 변화에 따라 양재역 일대 인구유입으로 공원수요가 증대되고 있어,
- 공원확충 및 말죽거리근린공원 진입로 확보를 통해 쾌적한 도시환경을 조성하여 시민의 휴식과 정서함양에 기여하고자 함.

2. 도시관리계획 변경조서

1) 공간시설

- 공원결정조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위치	면 적			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설		말죽거리 소공원	소공원	양재동 산17-7 외 4필지	-	2,504	2,504		

- 변경사유서

도면표시번호	공원명	변경내용	변경사유
	말죽거리소공원	공원신설	공원확충 및 말죽거리근린공원 진입로 확보

3. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간
4. 열람내용 : 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정(안)
5. 열람 및 의견제출 장소 : 서울특별시 서초구청 도시계획과(2155-6787)
6. 관계도서 : 열람장소 비치 (계획도는 www.luris.mltm.go.kr에서 열람가능)
7. 본 도시관리계획 변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 제출할 수 있습니다.

□ 도시계획시설(공원 : 소공원) 결정(신설) 지형도면 고시



사업소공고

◆ 한강사업본부공고 제2012- 96호

하천법 위반 과태료처분 사전통지서 공시송달 공고

하천법 제46조 규정을 위반(하천 안에서 야영 및 취사)한 자에 대해 동법 제98조 및 질서 위반행위규제법 제16조의 규정에 따라 과태료 처분 사전통지서를 발송하였으나 반송되어, 행정절차법 제4조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시 한강사업본부장

가. 공시송달 내역

대 상 자		사 유	과태료 금액	공시 주요내용
성 명	주 소			
송병삼	경기도 양주군 백석읍 가업리 99-1 세아침솔(아) 305-1103	장기간 미수령	1,000,000원	-과태료 처분 사전통지 -의견제출 기회

나. 공고방법 : 시보 및 시 홈페이지 게재

다. 공시기간 : 2012.10.11 ~ 2012.10.24 (14일)

라. 납부방법

- 서울시 한강사업본부 운영과에서 고지서를 발급받아 납부하시기 바랍니다.

마. 의견제출

- 예정된 처분에 대해 의견이 있을 경우 별지 의견제출서를 2012.10.24까지 한강사업본부 운영과에 제출하여 주시기 바랍니다.

바. 공지사항

- 자세한 내용은 서울시 한강사업본부 운영과로 문의하여 주시기 바랍니다.

(☎02-3780-0811)

[별지 제11호서식]

의견제출서	
1. 예 정 된 처 분 의 제 목	
2. 당 사 자	성명(명칭) 주 소
3. 의 견	
4. 기 타	
행정절차법 제27조제1항(제31조제 3 항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다. 년 월 일 의견제출인 주소 (전화 :) 성명 (서명 또는 인) 귀하	
비 고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다. 3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 제1호에 함께 기재해 주시기 바랍니다.

 15012-14111민
 97.10.20 승인

 210mm×297mm
 (일반용지 60g/㎡)

◆ 서울시립대학교공고 제2012-203호

회계관계공무원 직인 폐기 및 등록

서울특별시 회계관계공무원 직인규칙 제7조 규정에 의거 직인을 폐기 및 등록하고 동 규칙 제11조의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서울시립대학교총장

1. 직인 등록 및 폐기 사유

서울특별시 회계관계공무원 직인규칙에 의한 등록 및 서울시립대학교 조직개편 및 명칭 변경에 의함.

－ 폐기 직인(폐기사유 : 조직개편에 따른 명칭변경)

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인폐기 일자	비고
서울시립대학교 사무처 경리과	서울시립대학교 경리과 일상경비출납원	“훈민정음창제당시의자체” 1.8cm×1.8cm		2012.9.28	
	서울시립대학교 경리과 분임물품출납원	“훈민정음창제당시의자체” 1.8cm×1.8cm			
서울시립대학교 전산정보원 전산과	서울시립대학교 전산과 일상경비출납원	“훈민정음창제당시의자체” 1.8cm×1.8cm			
	서울시립대학교 전산과 분임물품출납원	“훈민정음창제당시의자체” 1.8cm×1.8cm			

— 등록 직인(등록사유 : 조직개편에 따른 명칭변경)

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인등록 일자	비고
서울시립대학교 행정처 재무과	서울시립대학교 재무과 일상경비출납원	“훈민정음창제당시의자체” 1.8cm×1.8cm		2012.9.28	
	서울시립대학교 재무과 분임물품출납원	“훈민정음창제당시의자체” 1.8cm×1.8cm			
서울시립대학교 전산정보원 전산정보과	서울시립대학교 전산정보과 일상경비출납원	“훈민정음창제당시의자체” 1.8cm×1.8cm			
	서울시립대학교 전산정보과 분임물품출납원	“훈민정음창제당시의자체” 1.8cm×1.8cm			

◆ 구로소방서공고 제2012-14호

소방시설업등록 공고

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 소방시설공사업법시행규칙 제3조 제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
구로소방서장

업종 (분야)	등록번호 (등록일자)	상호 (법인등록번호)	대표자 (생년월일)	영업소재지	전화번호
일반소방 시설설계업 (기계,전기)	제구로2012-13호 (2012.10.04.)	주식회사 이음엔지니어링 (110111-4077289)	채재묵 (1970.08.30.) 조주환 (1945.04.30.)	서울 금천구 가산디지털2로115 대륭테크노타운3차 715호(가산동448)	447-8677

※ 기타 자세한 내용은 구로소방서 예방과(2682-5068)로 연락 주시기 바랍니다.

◆ 서초소방서공고 제2012-9호

소방시설업 신규등록 공고

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 동법시행 규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2012년 10월 11일
서 초 소 방 서 장

등록번호	업 종(분야)	상 호 (법인등록번호)	대 표 자 (주민등록번호)	영업소재지	등록일자
제서초 2012-8호	일반소방 시설설계업 (전기분야)	(주)이레전기이엔씨 (110111-3920869)	장 상 진 (710325-1*****)	서울시 서초구 양재동 391-18 [동산로68(양재동)]	2012. 10.08.

※기타 상세한 사항은 서초소방서 예방과(☎ 02-594-4119)로 문의하시기 바랍니다.

정 정

◆ 정 정

서울특별시조례 제5360호[서울특별시 석면안전관리 및 지원에 관한 조례]의 정정

서울시보 제3136호(2012.9.28.)에 게재된 조례 제5360호(서울특별시 석면안전관리 및 지원에 관한 조례) 내용 중 일부를 아래와 같이 정정합니다.

2012년 10월 11일
서울특별시장

시보 제3136호 내용	정정사항	비고
※ 제3조 내용 없음	제3조(시장의 책무) 서울특별시장(이하 “시장”이라 한다)은 석면으로 인한 환경과 시민건강의 피해를 예방하기 위하여 석면안전관리에 필요한 시책을 수립하고 시행하여야 한다.	시보 26쪽

